

Umowa nr IZ _____ /PZP

zawarta dnia _____ w Puszczykowie pomiędzy:

Miastem Puszczykowo z siedzibą w Puszczykowie ul. Podleśna 4, NIP 777-31-59-692, zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym” w imieniu którego działa:

_____ a:

_____ zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”,

zwanymi w dalszej części Umowy z osobna „Stroną”, łącznie „Stronami”

Zamówienia udzielono w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji nr

Zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) Strony zawarły Umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie usługi polegającej na mechanicznym zmiataniu na mokro ulic (wraz z przyległymi zatokami parkingowymi, autobusowymi, peronami przystanków autobusowych, polami martwymi, powierzchniami skrzyżowań), chodników i ścieżek rowerowych oraz parkingów na terenie Puszczykowa. Zakres prac obejmuje również usuwanie piasku, błota, liści, kwiecica, gałęzi zalegających na jezdni i innych substancji sypkich (dalej jako „przedmiot umowy”).
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, warunki techniczne wykonania umowy oraz technologię wykonania prac określa szczegółowa specyfikacja techniczna (dalej jako „SST”) stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z SST oraz ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej jako „SWZ”) i nie wnosi zastrzeżeń do ich kompletności i prawdziwości.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią również następujące dokumenty:
 - 1) Zestawienie chodników, ścieżek rowerowych oraz parkingów objętych przedmiotem zamówienia - załącznik nr 3.
 - 2) Zestawienie ulic objętych przedmiotem zamówienia - załącznik nr 4.
5. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 2

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy w terminie od dnia podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego do dnia 20 grudnia 2025 roku.
2. Wykonawca będzie realizował zakres zadania na podstawie pisemnych (e-mail) zgłoszeń dokonanych przez upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego. Zgłoszenie określi zakres usługi i termin wykonania. Przy

- założeniu, że czas jednokrotnego zmiatania wszystkich ulic, chodników, ścieżek rowerowych oraz parkingów wynosi maksymalnie 15 dni roboczych.
3. Wykonawca przystąpi do wykonania zgłoszonych usług w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż trzy (3) dni robocze.
 4. Ustalony termin rozpoczęcia lub zakończenia prac może zostać przesunięty z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych. O nowym terminie decyduje Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy.
 5. Jeżeli Wykonawca nie podejmie działań w określonym terminie Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze na koszt Wykonawcy oraz obciążyć Wykonawcę karami zgodnie z § 9 Umowy.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości i krotności jednych usług, na rzecz innych stanowiących przedmiot zamówienia w zależności od występujących potrzeb – bez konieczności zmiany niniejszej umowy. Powyższe zmiany nie mogą spowodować zmian cen jednostkowych oraz przekroczenia wartości umowy (brutto).
 7. Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia zakresu zamówienia, jednakże minimalna wartość świadczenia nie będzie mniejsza niż określona w § 3 ust. 2.
 8. Ilości usług podane w Specyfikacji Warunków Zamówienia są ilościami przewidywanymi do realizacji w okresie trwania umowy i mają charakter szacunkowy. Zakres zleczanych usług może ulec zmianie. Rzeczywista ilość prac zleconych do wykonywania uzależniona będzie od bieżących potrzeb Zamawiającego i może się różnić od ilości wynikających ze SWZ i oferty Wykonawcy. Jakakolwiek różnica pomiędzy rzeczywistą ilością wykonanych prac, a podaną w wyżej wskazanych dokumentach nie będzie podstawą do zmiany cen jednostkowych a Wykonawca nie będzie kierował roszczeń do Zamawiającego z tytułu niewykorzystania całego limitu finansowego przewidzianego w umowie.
 9. Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania odpadów do instalacji posiadającej właściwe decyzje na zagospodarowanie lub przetwarzanie odpadów, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, Strony ustalają **maksymalne wynagrodzenie** w wysokości netto: _____, brutto _____ złotych (słownie złotych:), przy czym:
 - 1) w roku 2024: _____
 - 2) w roku 2025: _____

Zamawiający zastrzega, że środki niewykorzystane w danym roku przechodzą do wykorzystania w kolejnym roku.

2. Minimalna wartość umowy wynosi _____ zł brutto

Minimalna wartość umowy nie będzie mniejsza niż 70% wartości brutto wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

3. Strony ustalają, że wynagrodzenie będzie wypłacane za faktyczne wykonanie i odebranie poszczególnych usług wchodzących w zakres przedmiotu umowy. Wyliczone będzie na podstawie niżej wymienionych cen jednostkowych wynikających z oferty Wykonawcy oraz faktycznie wykonanych prac. Za prace niewykonane, choć ustalone zakresem prac wynagrodzenie nie przysługuje.

- 1) cena brutto za mechaniczne, pozimowe dwustronne zmiatanie 1 km ulicy wynosi: ____
- 2) cena brutto za mechaniczne, pozimowe zmiatanie 1 km chodnika, ścieżki rowerowej wynosi: ____
- 3) cena brutto za mechaniczne, pozimowe zmiatanie 100 m² parkingu wynosi: ____
- 4) cena brutto za mechaniczne dwustronne zmiatanie 1 km ulicy wynosi: ____
- 5) cena brutto za mechaniczne zmiatanie 1 km chodnika, ścieżki rowerowej wynosi: ____
- 6) cena brutto za mechaniczne zmiatanie 100 m² parkingu wynosi: ____

Ceny określone w ust. 3 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i Strony niniejszej umowy nie mogą ich zmienić z zastrzeżeniem § 14 ust. 3 i 4.

4. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy płatne będzie po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego na podstawie prawidłowo wystawionej częściowej faktury VAT zatwierdzonej przez Zamawiającego obejmującej prace wykonane w danym miesiącu, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
5. Podstawą do wystawienia faktury będą protokoły odbioru sporządzone przez Wykonawcę i obejmujące rzeczywiste obmiary prac, podpisane i zaakceptowane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy należy przekazać na rachunek bankowy o numerze _____
8. Zamawiający zastrzega, iż zmiana przez Wykonawcę numeru konta wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
9. Zamawiający upoważnia niniejszym Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
10. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT o następującym numerze identyfikacji podatkowej NIP: W przypadku zmiany statusu Wykonawcy jako podatnika podatku VAT czynnego Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie do trzech dni roboczych od dnia zdarzenia.
11. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 7 i który wskazany zostanie na fakturze jest rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT.

§ 4

1. Strony Umowy zobowiązują się do pełnej współpracy w ramach realizowanego zamówienia, opartej na zasadach etyki i rzetelności zawodowej.
2. Wykonawca oświadcza, że w zakresie realizacji przedmiotu Umowy posiada należytą wiedzę oraz odpowiednie środki techniczne i potencjał kadrowy.
3. Strony zobowiązane są informować się wzajemnie o wszelkich okolicznościach mogących mieć istotny wpływ na możliwość i dopuszczalność realizowania niniejszej Umowy.
4. Prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
5. Obowiązek zapewnienia urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bhp jak również ochrony mienia Wykonawcy i ochrony przeciwpożarowej spoczywa na Wykonawcy.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia wykonywanych usług z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 przez cały okres obowiązywania umowy, a także okazać Zamawiającemu na jego żądanie stosownej polisy.

§ 6

1. W czasie realizacji prac Wykonawca będzie utrzymywał teren, na którym są wykonywane w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
2. Wykonawca, ponosi odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych prac.
3. W czasie realizacji prac Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację prac poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.
4. Po zakończeniu zleconych prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren na którym prace były wykonywane.

§ 7

Strony ustalają następujących reprezentantów przy realizacji niniejszej Umowy:

- 1) Zamawiający:.....
- 2) Wykonawca –

§ 8

1. Po zakończeniu realizacji każdego zadania, Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie (e-mail) lub telefonicznie.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych usług w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy. Wykonawca sporządza protokół odbioru, który podpisany zostanie przez Przedstawiciela wykonywanych prac oraz Przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli w obecności Wykonawcy, realizacji przedmiotu Umowy, w trakcie realizacji zadania. Z przeprowadzonej kontroli sporządzona zostanie notatka służbowa.
4. W przypadku wystąpienia wad jakościowych Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na koszt własny w terminie 24 godzin od chwili ich wskazania przez Zamawiającego w protokole odbioru lub w notatce z kontroli.

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 1;

-
- b) zwłoki w usunięciu wad w terminie określonym w § 8 ust. 4 w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - c) zwłoki w przystąpieniu do wykonania pracy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - d) zwłoki w zakończeniu pracy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - e) niezwaloryzowania wysokości wynagrodzenia podwykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 20% wartości umowy brutto o której mowa w § 3 ust. 1, z tym że powyższa kara umowna nie przysługuje Wykonawcy w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie § 11 ust. 1 Umowy.
2. W przypadku opóźnienia w dokonaniu zapłaty Wykonawca będzie miał prawo do naliczania odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.
 3. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary od wierzytelności należnej Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z pozostałych środków prawnych określonych niniejszą umową.
 4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
 5. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu przedmiotu Umowy, to Zamawiający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy, bądź z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy.
 6. Zapłata kary umownej nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych.
 7. Strony ustalają maksymalny limit kar umownych:
 - 1) dla Zamawiającego jaką może naliczyć Wykonawca – na kwotę odpowiadającą 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.
 - 2) dla Wykonawcy, jaką może naliczyć Zamawiający – na kwotę odpowiadającą 80 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.

§ 10

1. W razie stwierdzenia, że Wykonawca nie gwarantuje **właściwego wykonania usługi** (przez okres 5 dni nie wykonuje na terenie miasta Puszczykowa zleconej usługi związanej z mechanicznym zamiataniem),

Zamawiający może zlecić wykonanie usługi określonej w § 1 podmiotowi trzeciemu (wykonanie zastępcze). Wykonanie zastępcze Zamawiający może zastosować także, jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonania usługi lub przerwał jej wykonywanie.

2. Przed zastosowaniem wykonania zastępczego Zamawiający wzywa Wykonawcę do podjęcia wykonania usługi jeżeli Wykonawca jej nie wykonuje lub przerwał jej wykonywanie albo wzywa do zmiany sposobu wykonania usługi, wyznaczając mu w tym celu co najmniej 1-dniowy termin.
3. Zlecenie przez Zamawiającego wykonania, kontynuowania lub poprawienia usługi podmiotowi trzeciemu odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy. Odbywać się to będzie w ten sposób, że Zamawiający zleca Wykonawcy zastępczemu wykonanie usługi związanej z mechanicznym zmiataniem ulic, chodników, ścieżek rowerowych oraz parkingów na terenie Puszczykowa, za które mu zapłaci i jednocześnie obciąży tymi kosztami Wykonawcę. Przy czym ceny jednostkowe mogą być różne od cen ofertowych Wykonawcy.
4. Zlecenie przez Zamawiającego wykonania zastępczego nie wyklucza naliczania przez niego kar umownych zgodnie z § 9 Umowy.
5. Koszty poniesione przez Zamawiającego w związku ze zleceniem wykonania zastępczego o których mowa w § 10 mogą być potrącone przez Zamawiającego z jakiegokolwiek należności przysługującej Wykonawcy z tytułu umowy z Zamawiającym.

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - w ciągu 30 dni od powzięcia tej informacji przez Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy - w ciągu 30 dni od powzięcia tej informacji przez Zamawiającego,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy - w ciągu 30 dni od powzięcia tej informacji przez Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca w wyznaczonym terminie, nie rozpoczął realizacji usług bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) Wykonawca przerwał na okres dłuższy niż 5 dni wykonywanie zleczonej usługi mechanicznego zmiatania na terenie miasta Puszczykowa,
 - 6) Wykonawca przez kolejne 4 dni realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
 - 7) dwukrotnie naliczono kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia lub dwukrotnie wprowadzone zostanie wykonawstwo zastępcze w ramach zadania realizowanego przez Wykonawcę,
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dowodów, o których mowa w § 12 ust. 3 pkt 1)-4) w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na przedłożenie dowodów.

2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy następuje w dniu wskazanym w oświadczeniu o odstąpieniu, nie wcześniej jednak niż w ciągu 7 dni od doręczenia oświadczenia Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 1 pkt 4) – 8) poprzedza wezwanie Wykonawcy do odpowiednio rozpoczęcia wykonywania usług, wznowienia wykonywania usług lub zmiany sposobu wykonania umowy.
6. Odstąpienie od Umowy może nastąpić nie później niż w terminie obowiązywania Umowy.
7. W wypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od Umowy,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2), Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu prac w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 5) zapłaty kar umownych zgodnie z §9.
8. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 12

1. Zgodnie art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, które w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia będą wykonywać czynności **kierowców zamiatarek**.
Wykonawca w dniu podpisania umowy złoży Zamawiającemu wykaz osób wykonujących wyżej wskazane czynności zawierający: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy

o pracę oraz zakres obowiązków pracownika. Każdorazowa zmiana osób, o których mowa wymaga korekty wykazu osób wykonujących zamówienie.

2. Wykonawca zobowiązany jest, aby osoby wykonujące usługi, o których mowa w ust. 1 były zatrudnione do ich realizacji na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 roku poz. 1320), co najmniej na okres wykonywania usług, o których mowa w ust. 1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

§ 13

1. Wykonawca może wykonać zamówienie przy udziale podwykonawców na zasadach określonych niniejszą Umową i specyfikacją warunków zamówienia.
2. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujący zakres usług: _____
3. Powierzenie innego zakresu usług Podwykonawcom niż wyżej wymieniony może nastąpić na wniosek Wykonawcy i musi być zaakceptowane na piśmie przez Zamawiającego. Umowa z podwykonawcą nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy
4. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu informację dotyczącą Podwykonawcy, którego zamierza skierować do wykonania usługi, o której mowa w ust 2 i 3 nie później niż 7 (słownie: siedem) dni roboczych przed planowanym skierowaniem do wykonania usług któregośkolwiek Podwykonawcy.
5. Zamawiający wyrazi zgodę na Podwykonawcę w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni roboczych od dnia przedłożenia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą.
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
8. Zamawiający dopuszcza wykonanie prac wykazanych w ust.2 powyżej przez Wykonawcę pod warunkiem zmiany w tym zakresie umowy z Podwykonawcami.

§ 14

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, z wyjątkami wskazanymi w niniejszej umowie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w przypadkach określonych w niniejszej umowie oraz przypadkach niżej wskazanych:
 - 1) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
 - 2) dopuszczalne są zmiany postanowień umowy, które wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień Umowy do nowego stanu prawnego,
 - 3) dopuszczalna jest zmiana personelu Zamawiającego lub Wykonawcy wskazanego w Umowie jeżeli wystąpiła konieczność zmiany personelu Zamawiającego lub Wykonawcy, wymienionego w Umowie (choroba, śmierć, inny wypadek losowy).
3. Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja) na zasadach opisanych poniżej:

- 1) Zamawiający nie przewiduje zmian cen jednostkowych w pierwszym roku obowiązywania umowy, tj. w roku 2024.
 - 2) Wykonawca może żądać zmiany wynagrodzenia jeden raz w roku, gdy średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogółem w 2024 roku w stosunku do 2023r. ogłoszony w komunikacie Prezesa GUS będzie większy niż 100. Wzrost wynagrodzenia o ten wskaźnik będzie możliwy jeśli nie spowoduje to zwiększenia cen jednostkowych o których mowa w § 3 ust. 3 o więcej niż 10%.
 - 3) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt 2) powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są usługi oraz okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych powyżej Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o rzeczywistą kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi bezpośrednio związane z realizacją przedmiotowej umowy;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (PPK), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą udokumentowanej sumie wzrostu kosztów realizacji zamówienia w związku z koniecznością dokonywania przez Wykonawcę wpłat do PPK.
5. W przypadkach opisanych powyżej Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia pozostałego do wypłaty, przedstawiając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona

na wysokość wynagrodzenia. W tym przypadku Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają rzeczywisty wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2), lub
- 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3);
- 3) pisemne zestawienie wysokości wpłat dokonanych do PPK w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 4).
6. Postanowienia określone w niniejszym paragrafie będą miały odpowiednie zastosowanie do umów z podwykonawcami zawartymi na okres dłuższy niż 6 miesięcy. W sytuacji, w której umowa z podwykonawcą zostanie podpisana w okresie, kiedy wynagrodzenie Wykonawcy jest już waloryzowane zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, to wynagrodzenie takiego podwykonawcy będzie waloryzowane od miesiąca następnego po miesiącu w którym zawarto umowę z podwykonawcą.
7. Jeżeli podczas realizacji przedmiotu umowy zmianie ulegnie wysokość podatku VAT, Strony postanawiają, że Wykonawca będzie wystawiał faktury ze stawką podatku VAT obowiązującą w dacie jej wystawienia, a kwota brutto wynagrodzenia, zostanie aneksem do niniejszej umowy, odpowiednio dostosowana.
8. W przypadku, gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające w Konsorcjum, jego członkowie, upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu wykonywania przedmiotu umowy na wskazany rachunek bankowy. W wyjątkowych przypadkach Zamawiający jest również uprawniony do dokonywania płatności całości lub części wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz członków Konsorcjum.
9. Zmiana wynagrodzenia obowiązywać będzie od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana i będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy wykonywanej po dniu wejścia w życie aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia.

§ 15

Na podstawie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”) Wykonawca oświadcza, że został poinformowany o tym, iż:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Urząd Miejski w Puszczykowie z siedzibą przy ul. Podleśnej 4, e-mail: um@puszczykowo.pl, telefon: (61) 898 37 00,

- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – Jarosława Bartkowiaka, który nadzoruje prawidłowość przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Miejskim. Z IOD można kontaktować się mailowo, wysyłając wiadomość na adres: iod@puszczykowo.pl.,
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, e i f RODO, w celu:
- a) dysponowania danymi osobowymi, przez okres poprzedzający zawarcie umowy dla potrzeb złożenia oferty lub negocjacji oraz przez okres wykonywania umowy, jej realizacji, rozliczenia, koordynacji przez osoby fizyczne wskazane do kontaktów roboczych,
 - b) wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na administratorze, w szczególności wynikających z przepisów rachunkowo-podatkowych; z obowiązku archiwizacyjnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - c) wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym, polegającego w szczególności na prowadzeniu działalności naukowej, świadczeniu usług badawczych oraz transferu wiedzy i technologii do gospodarki,
 - d) w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami z tytułu realizacji umowy, stanowiących prawnie uzasadniony interes administratora,
- 4) Źródłem danych osobowych może być osoba, której dane dotyczą, ale również Strona umowy. Przetwarzane będą następujące kategorie danych: dane osobowe reprezentantów, pracowników/współpracowników – wskazane w treści umowy lub inne dane kontaktowe niezbędne do jej realizacji, koordynacji i rozliczenia, w szczególności: imię i nazwisko, e-mail służbowy, nr telefonu, stopień/tytuł naukowy, funkcja/stanowisko i miejsce pracy.
- 5) Odbiorcami danych mogą być:
- a) organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujące zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Miastem Puszczykowo przetwarzają dane osobowe dla których administratorem jest Urząd Miejski, w szczególności podmioty świadczące dla Administratora obsługę informatyczną,
- 6) Administrator będzie przechowywał dane osobowe przez okres niezbędny do udokumentowania czynności z udziałem osób, których dane dotyczą, w związku z podjęciem działań przed zawarciem umowy i jej wykonywaniem, przez okres wynikający z przepisów rachunkowo-podatkowych. W przypadku potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy, do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń. Dokumentacja będzie podlegała archiwizacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 7) W związku z przetwarzaniem danych osobowych, osobom, których dane dotyczą, przysługują (na zasadach określonych w RODO) następujące uprawnienia: prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, sprzeciwu, prawo ich sprostowania, usunięcia, przenoszenia oraz ograniczenia przetwarzania oraz prawo do złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- 8) Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej,
- 9) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale też niezbędne do zawarcia oraz realizacji umowy,
- 10) Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony dołożą wszelkich starań, by spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać ugodowo.
3. W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu w drodze ugody zostanie on rozstrzygnięty przez właściwy miejscowo sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki

1. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST).
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ).
3. Zestawienie chodników, ścieżek rowerowych oraz parkingów objętych przedmiotem zamówienia
4. Zestawienie ulic objętych przedmiotem zamówienia
5. Oferta Wykonawcy.

Podpisy:

Wykonawca:

Zamawiający: