załącznik nr 1 do SWZ

FORMULARZ OFERTOWY

**ZAMAWIAJĄCY:**

Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Krasińskiego 14, 40-019 Katowice,

tel. 32 / 253 67 13, faks 32 / 253 71 28, e-mail: sekretariat@tbs.katowice.pl

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**ZAPROJEKTOWANIE I WYBUDOWANIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z GARAŻEM PODZIEMNYM I CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI W TYM ROZBIÓRKĄ BUDYNKU TYPU LIPSK.**

**NUMER POSTĘPOWANIA:**

**ZP/11/2021**

**WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE \* / \*\***

Nazwa firmy\*: ..................................................................................................

Adres: ............................................................................................................

Regon: ...........................................................................................................

NIP: ................................................................................................................

nr rachunku bankowego: ................................................................................

tel./fax: ............................................................................................................

e-mail: ............................................................................................................

Jesteśmy / nie jesteśmy podatnikiem VAT\* oraz jesteśmy zobowiązani do wpisu na „białej liście podatników VAT” / nie jesteśmy zobowiązani do wpisu na „białej liście podatników VAT**”\***, co będziemy w stanie udokumentować odpowiednim zaświadczeniem właściwego organu podatkowego – dołączanym do każdej złożonej faktury lub rachunku

Nazwa firmy\*: ..................................................................................................

Adres: ............................................................................................................

Regon: ...........................................................................................................

NIP: ................................................................................................................

nr rachunku bankowego: ................................................................................

tel./fax: ............................................................................................................

e-mail: ............................................................................................................

Jesteśmy / nie jesteśmy podatnikiem VAT\* oraz jesteśmy zobowiązani do wpisu na „białej liście podatników VAT” / nie jesteśmy zobowiązani do wpisu na „białej liście podatników VAT**”\***, co będziemy w stanie udokumentować odpowiednim zaświadczeniem właściwego organu podatkowego – dołączanym do każdej złożonej faktury lub rachunku

\* - niepotrzebne skreślić

\*\* - ewentualnie dodać wykonawcę

osoba do kontaktu: ..................................................................................................

numer telefonu: ..................................................................................................

e-mail: ..................................................................................................

1. Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu pn.:

**ZAPROJEKTOWANIE I WYBUDOWANIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z GARAŻEM PODZIEMNYM I CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ. WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI W TYM ROZBIÓRKĄ BUDYNKU TYPU LIPSK..**

1. oferuję niniejszym wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie rzeczowym objętym Specyfikacją Warunków Zamówienia nr ZP/11/2021. z dnia grudnia 2021r., zgodnie z dokumentami zamówienia i Formularzem Cenowym (załącznik nr 9 do SIWZ) za cenę ryczałtową:

|  |  |
| --- | --- |
| **całkowita cena ryczałtowa netto** | kwota: ………………………………………. złotych(słownie: …………………………………….. złotych) |
| **podatek VAT** | stawka: 8 %kwota: ………………………………………. złotych(słownie: …………………………………….. złotych)stawka: 23 %kwota: ………………………………………. złotych(słownie: …………………………………….. złotych) |
| **całkowita cena ryczałtowa brutto** | kwota: ………………………………………. złotych(słownie: …………………………………….. złotych) |

1. Wykonawca oświadcza, że wybór złożonej oferty **prowadzi / nie prowadzi\*** do powstania
u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku
o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 j.t. ze zm.).:

\* - niepotrzebne skreślić

* + 1. W przypadku, jeśli wybór oferty prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca wskazuje nazwy następujących towarów i/lub usług, których dostawa i/lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego wraz ze wskazaniem wartości towaru i/lub usługi objętych obowiązkiem podatkowym Zamawiającego (bez kwoty podatku) oraz wskazaniem stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **nazwa towaru / usługi** | **wartość towaru / usługi** | **stawka podatku VAT** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. Wykonawca oświadcza, że podana w ofercie cena zawiera wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Udzielam gwarancji i rozszerzam rękojmię za wady fizyczne – zgodnie z dokumentami zamówienia (w szczególności SWZ oraz wzorem umowy), w tym:

udzielam Zamawiającemu 5- letniej gwarancji w pełnym zakresie zrealizowanego Przedmiotu Umowy (w szczególności robót budowlanych, zastosowanych materiałów i urządzeń),
z wyłączeniem:

* 1. szczelności pokrycia dachu budynków mieszkalnych i garaży, na który to element składowy Przedmiotu Umowy udzielam gwarancji na okres 10 lat i rozszerzam rękojmię za wady do 10 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy;

W przypadku, gdy okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta materiału, urządzenia lub instalacji będzie dłuższy niż okresy wskazane powyżej – udzielam gwarancji jakości na dłuższy okres, zgodny z okresem gwarancji jakości udzielonym przez producenta.

1. Oświadczam, że dla sporządzenia oferty dysponowałem kompletną Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz wszystkimi dokumentami zamówienia (w tym w szczególności wzorem umowy), w pełni akceptuję warunki w nich zawarte i nie wnoszę uwag i zastrzeżeń do ich treści. Oświadczam, że w przypadku ewentualnych uwag, zastrzeżeń lub braków, zgłosiłem odpowiednie wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji
i otrzymałem satysfakcjonujące odpowiedzi, co potwierdzam składając niniejszą ofertę.

1. Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem prowadzenia robót budowlanych, zakresem rzeczowym zamówienia, posiadam pełną wiedzę niezbędną do sporządzenia ważnej oferty,
a także, że wykonawca którego reprezentuję dysponuje odpowiednio przeszkoloną kadrą, zdolną do realizacji zamówienia.
2. Oświadczam, że akceptuję warunki załączonego do SWZ wzoru umowy i zobowiązuję się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na ustalonych w SWZ warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
3. Zobowiązuję się do zrealizowania zamówienia w terminie podanym w SWZ oraz wzorze umowy.
4. Akceptuję określone w SWZ warunki płatności z tytułu realizacji zamówienia :

* 1. Pierwsza płatność (faktura częściowa) po zakończeniu rozbiórki budynku biurowego - kwota określona w ofercie Wykonawcy w rubryce I. Rozbiórka istniejącego budynku załącznika nr 9 do SWZ (formularz cenowy) nie więcej niż 3 % łącznej wartości brutto Umowy (wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 1) zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym [pierwszy okres rozliczeniowy]
	2. Druga płatność (faktura częściowa) po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę – kwota określona w ofercie Wykonawcy w rubryce II. Dokumentacja projektowa załącznika nr 9 do SWZ (formularz cenowy) nie więcej niż 2 % łącznej wartości brutto Umowy (wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 1) zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym [drugi okres rozliczeniowy]
	3. trzecia płatność (faktura częściowa) po zrealizowaniu co najmniej 10% łącznej wartości brutto Umowy (wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 1) zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym [trzeci okres rozliczeniowy],
	4. kolejne płatności (faktury częściowe wystawione nie częściej niż raz w miesiącu do łącznej wysokości 90% łącznej wartości brutto Umowy (wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 1)) z uwzględnieniem faktycznego stanu zaawansowania prac i robót na koniec miesiąca kalendarzowego zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym [czwarty i kolejne okresy rozliczeniowe],
	5. ostatnia płatność (faktura końcowa), w wysokości nie niższej niż 10% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 1 po należytym i terminowym zrealizowaniu całości Przedmiotu Umowy zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym i po dokonaniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na użytkowanie [ostatni okres rozliczeniowy]
1. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą w okresie wskazanym w SWZ.
2. Jeżeli oferta zostanie wybrana zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto nie później niż w dniu zawarcia umowy.
3. Polegam / nie polegam\* na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów w rozumieniu w art. 118 ustawy PZP:

\* - niepotrzebne skreślić

zakres zasobów:

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

nazwa i siedziba podmiotu udostępniającego zasoby:

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

1. Przedmiot zamówienia zamierzam wykonać samodzielnie / część zamówienia powierzę podwykonawcom, w następującym zakresie\*

\* - niepotrzebne skreślić

|  |  |
| --- | --- |
| **nazwa części zamówienia** | **nazwa (firma) podwykonawcy[[1]](#footnote-1)** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. Wadium zostało wniesione przez Wykonawcę w formie …………………………….

W przypadku wniesienia wadium w formie pieniądza, zwrotu wadium należy dokonać na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez bank ……………………. pod numerem rachunku ……………………………………………………[[2]](#footnote-2)

1. Niniejszym informuję, iż informacje składające się na ofertę, zawarte w plikach o nazwach: ………………………………………………… stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.
2. Wykonawca oświadcza że Zamawiający ma dostęp do następujących dokumentów, które znajdują się we wskazanych bezpłatnych i ogólnodostępnych bazach danych lub są w posiadaniu Zamawiającego (Wykonawca wskazuje lokalizację dokumentów[[3]](#footnote-3)):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **nazwa dokumentu** | **adres bazy danych lub lokalizacja dokumentu będącego w posiadaniu Zamawiającego** | **potwierdzam aktualność danych zawartych w tym dokumencie[[4]](#footnote-4)** |
|  |  | TAK / NIE |
|  |  | TAK / NIE |
|  |  | TAK / NIE |
|  |  | TAK / NIE |
|  |  | TAK / NIE |

1. Wykonawca należy do następującej kategorii przedsiębiorstw[[5]](#footnote-5):

|  |
| --- |
| **wielkość przedsiębiorstwa** |
|  | **mikroprzedsiębiorca** |
|  | **mały przedsiębiorca** |
|  | **średni przedsiębiorca** |
|  | **duży przedsiębiorca** |

1. Załącznikami do niniejszej oferty są:
	1. **część jawna**:
		1. ……………………..
		2. ……………………..
		3. ……………………..
		4. ……………………..
		5. ……………………..
	2. **część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa**:
		1. ……………………..
		2. ……………………..
		3. ……………………..
		4. ……………………..
		5. ……………………..

PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ DO ZŁOŻENIA OFERTY

[**elektroniczny podpis kwalifikowany**]

1. wypełnić, jeśli są znane [↑](#footnote-ref-1)
2. w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – proszę podać numer rachunku, na który ma zostać dokonany zwrot wadium, z zastrzeżeniem, że rachunek ten musi być zgodny z „białą listą podatników VAT” (jeśli Wykonawca jest podmiotem zobowiązanym do uwidocznienia na „białej liście podatników VAT”) [↑](#footnote-ref-2)
3. należy wskazać – przykładowo nazwę postępowania lub numer sprawy nadany przez Zamawiającego lub inną informację identyfikującą dokument, który jest w posiadaniu Zamawiającego [↑](#footnote-ref-3)
4. należy wybrać właściwe [↑](#footnote-ref-4)
5. należy wybrać właściwe (poprzez wstawienie „x” w pierwszej kolumnie przy właściwym oznaczeniu), a w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – wskazać odrębnie dla każdego z tych wykonawców [↑](#footnote-ref-5)