

## UMOWA Nr SPZ.273.4.2021

zawarta w Zamościu w dniu \_\_\_\_\_ r. pomiędzy **Miastem Zamość** ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość, NIP 922-269-74-72, reprezentowanym przez **Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu, ul. Kilińskiego 86, 22-400 Zamość**,

reprezentowanym przez:

- |                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| (1) Dyrektora           | - <b>Marcina Nowaka</b> , |
| (2) Głównego Księgowego | - <b>Monikę Gancarz</b> , |

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

\_\_\_\_\_

reprezentowanym przez

\_\_\_\_\_

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa następującej treści:

Umowa została zawarta w po przeprowadzeniu postępowania zamówienia klasycznego realizowanego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019z późn. zm.). Wykonawca został wybrany w zorganizowanym przez Zamawiającego postępowaniu, którego przedmiotem jest "**Utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic na terenie miasta Zamościa w 2021 roku**".

Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy i zasady realizacji

1. Przedmiotem niniejszej umowy są usługi:
  - powtarzające się – zadania Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 oraz 9,
  - ciągłe - zadanie Nr 7,

świadczone dla Zamawiającego zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy i formularzem cenowym Wykonawcy.
3. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy, formularz cenowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Załączniki są integralną częścią umowy.
4. Dodatkowo zakres rzeczowy przedmiotu niniejszej umowy określają obowiązujące w postępowaniu zapisy specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).
5. Usługi będą realizowane będą w sposób powtarzający się oraz ciągły.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługi powtarzające się (zadania Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 oraz 9) w terminie obowiązywania umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługę ciągłą (zadanie Nr 7) w okresie obowiązywania umowy w miesiącach **od kwietnia do października** włącznie.
8. Wykonanie poszczególnych usług zostanie potwierdzone podpisaniem przez przedstawiciela Zamawiającego protokołem zatwierdzającym prawidłowe wykonanie.
9. Usługi realizowane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość zrezygnowania z części usług stanowiącej 20% ilości

realizacji całego zamówienia.

11. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

## § 2

### Czas trwania umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta **od dnia podpisania do 30 listopada 2021 roku** z tym zastrzeżeniem, że wyczerpanie kwoty wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 powoduje rozwiązanie umowy z dniem zapłaty ostatniej faktury.

## § 3

### Osoby upoważnione do realizacji umowy

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie:

- Kamil Saluk

telefon do kontaktu: 887-100-144

e-mail: [ksaluk@zdg.zamosc.pl](mailto:ksaluk@zdg.zamosc.pl)

Wykonawcę reprezentować będzie:

- ..... (dane osoby)

telefon do kontaktu: .....

e-mail: .....

## § 4

### Wartość umowy

1. Wartość umowy zostaje określona na ..... PLN brutto (słownie ..... złotych) i zawiera wszystkie składniki cenotwórcze.
2. Wartość umowy określona w ust. 1 jest wartością maksymalną zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za przedmiot umowy ceny jednostkowe podane w formularzu cenowym Wykonawcy, załączniku nr 3 do niniejszej umowy.

## § 5

### Warunki płatności

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należności przelewem, na rachunek Wykonawcy: ..... po prawidłowym wykonaniu zamówienia.
2. Termin zapłaty ustala się na 30 dni od daty otrzymania faktury VAT za realizację poszczególnych usług zgodnie z załączonym protokołem odbioru, o którym mowa w § 1 ust. 7.

## § 6

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:
  - a) zwłoki w wykonaniu świadczenia w terminie w wysokości 0,5% wartości netto danej usługi naliczonej za każdy dzień zwłoki, nie mniej niż 400,00 PLN za każdy dzień zwłoki,
  - b) zrealizowania usługi niezgodnie z zamówieniem pod względem jakościowym w wysokości

- 0,5 % wartości netto danej usługi,
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, o których mowa w § 11 lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnych od Zamawiającego), w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1,
  - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
  - e) za nieprzestrzeganie przez Wykonawcę lub podwykonawcę zobowiązania do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.
  3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.
  4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.

## **§ 7**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa:
  - a) zmiany terminu wykonania usługi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
  - c) zmiany osób upoważnionych do realizacji umowy wskazanych w § 3.
2. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa:
  - a) w przypadku zaistnienia wymogu zlecenia przez Zamawiającego wykonywania usługi w pasie drogowym ulicy nie wymienionej w wykazie Nr 1 oraz Nr 2. W takim przypadku rozliczenie za wykonanie usługi następować będzie według cen jednostkowej dla zadania Nr 2.
3. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa, jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.
4. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 8**

### **Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę**

1. Dokumentowanie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odbywać się będzie w następujący sposób:
  - a) Wykonawca i podwykonawca ma obowiązek zatrudnienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia związane z wykonywaniem obsługi sprzętu mechanicznego oraz pracowników fizycznych - jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) z wyjątkiem przypadków określonych obowiązującymi przepisami prawa.
  - b) Wykonawca oraz podwykonawca zobowiązują się w trakcie realizacji zamówienia utrzymać stan zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w lit a), przez czas niezbędny do wykonywania przez nich

tych czynności.

2. Dokumentowanie kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odbywać się będzie w następujący sposób:
  - a) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 lit a). Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonywania ich oceny, żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu, przeprowadzania kontroli na terenie wykonywania usługi
  - b) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 lit a) - w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących te czynności w trakcie realizacji zamówienia. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
3. Ustala się następujące sankcje z tytułu niespełnienia wymagań określonych w art. 95 ust. 1 p.z.p.
  - a) W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, wskazane w ust 1 lit a), Zamawiający wezwie Wykonawcę do naprawienia wadliwej sytuacji w wyznaczonym terminie, a w przypadku jego bezczynności nałoży na niego karę umowną zgodnie z postanowieniami umownymi.
  - b) W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 2 - Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej zgodnie z postanowieniami umownymi.
4. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, wprowadza się możliwość żądania przez Zamawiającego:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 4) innych dokumentów,
    - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

## § 9

## **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p.,
    - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 p.z.p.,
2. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p., Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 10 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. poz. 2019, z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517).
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Zamawiający)

### Załączniki:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia SPZ.272.5.2020
2. Oferta Wykonawcy.
3. Formularz cenowy.
4. Wykazy ulic do zadań.
5. Opis Przedmiotu Zamówienia.
6. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna