

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA:

Przebudowa boiska sportowego w Dobrzycy

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ul. Czarneckiego, 63-330 Dobrzyca

gm. Dobrzyca, obręb Dobrzyca, dz. nr 887/15, 948/7

NAZWY I KODY WG CPV:

KOD	NAZWA
Projektowanie	
71247000-1	Nadzór nad robotami budowlanymi
71250000-5	Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
71420000-8	Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
Roboty budowlane	
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111213-4	Roboty w zakresie oczyszczania terenu
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45111230-9	Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
45111240-2	Roboty w zakresie odwadniania gruntu
45111250-5	Badanie gruntu
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45112210-0	Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
45112700-2	Roboty w zakresie kształtowania terenu
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45453100-8	Roboty renowacyjne
45220000-5	Roboty inżynieryjne i budowlane

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Dobrzyca ul. Rynek 14, 63-330 Dobrzyca

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
3. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego
4. Załączniki

OPRACOWANIE:

mgr inż. Robert Welenc
upr. nr WKP/0255/PWOK/17

mgr inż. Robert Welenc
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. WKP/0255/PWOK/17

Poznań grudzień 2023

SPIS ZAWARTOŚCI:

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	4
2.	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.	5
3.	Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego.	18
4.	Załączniki.	19
1.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	4
1.1.	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	4
1.2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	4
1.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	4
1.4.	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych	5
2.	OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	5
2.1.	Dokumentacja techniczna;	5
2.2.	Przygotowanie terenu budowy	6
2.3.	Zagospodarowanie terenu – prace budowlane	8
2.4.	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia.	10
2.5.	Uwagi końcowe	17
3.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO.....	18
3.1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.	18
3.2.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.	18
3.3.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:	19
4.	ZAŁĄCZNIKI.....	19

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

„Przebudowa boiska sportowego” na terenie zespołu sportowego w Dobrzycy.

Inwestycja zlokalizowana jest w: gm. Dobrzyca, obręb Dobrzyca, dz. nr 887/15

Zakres prac obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej i realizację robót budowlanych na terenie zespołu sportowego w Dobrzycy wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, decyzji i uzgodnień.

Jeśli w trakcie realizacji inwestycji przepisy ulegną zmianie, co spowoduje konieczność zmiany projektu bądź przygotowania dodatkowych dokumentów do odbiorów bądź wprowadzenia zmian inwestycji, Wykonawca powinien uwzględnić te zmiany w ramach zamówienia i wykonać niezbędne prace zgodnie z umową i w porozumieniu z Zamawiającym.

Podstawa prawna

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r.

w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz.2454)

Inne przepisy szczególne i zasady wiedzy technicznej związane z procesem projektowo budowlanym.

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Teren oznaczony w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego 2US – teren usług sportu i rekreacji

Zakres robót:

- Opracowanie projektu budowlanego dla potrzeb przebudowy boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią o wymiarach: 90m x 60m, powierzchnia: 5400m²
- Uzyskanie pozwoleń i uzgodnień
- Wykonanie zaprojektowanych robót
- Sprawowanie nadzoru autorskiego przez okres trwania realizacji inwestycji
- Opracowanie dokumentacji powykonawczej i odbiór robót
- Zgłoszenia zakończenia robót i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.2.1. Lokalizacja

- Projekt realizowany będzie na terenie województwa wielkopolskiego, powiatu pleszewskiego, gmina Dobrzyca, w miejscowości Dobrzyca dz. nr 887/15
- Teren o przeznaczeniu na usługi sportu i rekreacji

1.2.2. Opis stanu istniejącego

Teren inwestycji jest zagospodarowany, w obrębie działek 887/15 i 948/7 zlokalizowane są budynek szatniowo – sanitarny, boisko wielofunkcyjne, boisko do siatkówki plażowej, boisko sportowe z nawierzchnią trawiastą naturalną (boisko główne) oraz boisko treningowe z nawierzchnią trawiastą naturalną. Na boisku treningowym planowana jest przebudowa boiska na boisko ze sztuczną nawierzchnią trawiastą. Boisko główne wyposażone w drenaż, oświetlenie, piłkochwyty, nawodnienie, trybuny. Teren ogrodzony.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.3.1. Roboty budowlane

Należy zaprojektować i wybudować boisko do piłki nożnej wraz z podbudową, drenażem i nawierzchnią ze sztucznej trawy z kompletem linii i niezbędnym wyposażeniem o następujących parametrach:

- Boisko o wymiarach 90x60m z obrzeżem 95m x 63m, powierzchnia boiska netto 5400,00m², brutto 5985,00m²

Podbudowa:

- Mineralna warstwa odsączająca z podbudową z tłuczni łaamanego odpowiednio dobranych frakcji

Drenaż:

- Boisko wyposażone w drenaż pod płytą boiska z odprowadzeniem wody do istniejącej instalacji drenarskiej na terenie inwestycji.

Nawierzchnia:

- Wykonanie nawierzchni z trawy sportowej syntetycznej - nawierzchnia piłkarska wraz z zasypką z piasku kwarcowego i tworzywa EPDM oraz kompletem linii

Wyposażenie boiska:

- Dwie bramki pełnowymiarowe 7,32x2,44m i dwa piłkochwyty 30x6m

Mała architektura:

- Zakup i montaż małej architektury – kosze na śmieci – 2 szt.

Wykonawca w ramach ceny oferty, zaprojektuje i wykona następujące roboty budowlane:

- Wykonanie mapy do celów projektowych

- Wykonanie badania geotechnicznego podłoża
- Wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany z wymaganymi badaniami, operatami, opiniami, pozwoleniami i zgłoszeniami)
- Roboty przygotowawcze i zagospodarowanie placu budowy
- Roboty ziemne (w tym wyrównanie i profilowanie terenu)
- Wykonanie fundamentów pod elementy małej architektury (kosze na śmieci)
- Wykonanie podbudowy i nawierzchni boiska z drenażem i obrzeżami
- Montaż elementów wyposażenia,
- Uporządkowanie i oczyszczenie terenu,
- Prace pielęgnacyjne
- Roboty porządkowe i odtworzeniowe po wykonaniu robót na terenie inwestycji i terenach przyległych
- Pełnienie nadzoru autorskiego i zapewnienie kierowania robotami budowlanymi
- Sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
- Wszelkie inne roboty jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia
- Skuteczne zgłoszenie zakończenia robót budowlanych

Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych

1.4. kubaturowych

Wskaźniki powierzchniowo – kubaturowe,

1.4.1.

Powierzchnia działek nr 887/15, 948/7	2,2552ha
Powierzchnia projektowanego boiska	5400,00m ²
Powierzchnia projektowanego boiska z obrzeżami	5985,00m ²

1.4.2. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników.

Zamawiający dopuszcza margines pomniejszeń lub przekroczeń przyjętych parametrów powierzchniowych 5% dla wszystkich elementów zagospodarowania bez zmiany wartości oferty, o ile warunki techniczne i inne przepisy na to pozwalają. Większe różnice, jeśli wynikają z funkcjonalności lub stanu zastanego należy uzgodnić z Zamawiającym. Wielkości parametrów charakterystycznych elementów zagospodarowania terenu nie mogą przekraczać wartości określonych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Roboty muszą być zaprojektowane i wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, norm, instrukcji i wymogów producenta. Niewyszczególnienie w niniejszych wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.

2.1. Dokumentacja techniczna;

- opracowanie PROJEKTU BUDOWLANEGO (projektu zagospodarowania działki - PZT, projektu architektoniczno – budowlanego - PAB, projektu technicznego - PT (projektów wykonawczych dla zakresu robót wymienionego w punkcie 1.3. i 1.4.)
- Wykonanie badań i opracowanie opinii geotechnicznej,
- sprawdzenie zgodności i dostosowanie zamierzenia budowlanego do wymogów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

- Opracowanie aktualizowanej mapy do celów projektowych obejmującej zakresem planowane zagospodarowanie działki,
- Opracowanie projektu zagospodarowania działki wraz z koncepcją i przedłożenia jej zamawiającemu do akceptacji przed wykonaniem docelowych projektów,
- Uzgodnienia projektów w zakresie, kolorystyki, zastosowanych materiałów z zamawiającym,
- Opracowania projektów wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i opinii
- Opracowania specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Wykonania projektu budowlanego w 3 egzemplarzach (PZT, PAB, PT, PW)
- Wykonanie STWIORB, kosztorysów i przedmiaru robót w 1 egzemplarzu
- Wykonania dokumentacji w wersji elektronicznej płyta cd lub pendrive (zapis w formacie pdf i pliki w wersjach edytowalnych),
- Uzyskanie odpowiednio do wymagań prawa budowlanego prawomocnego pozwolenia na przebudowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych.
- Skuteczne zgłoszenie zakończenia robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie

2.2. Przygotowanie terenu budowy

2.2.1. Organizacja placu budowy

Przed przystąpieniem do realizacji Wykonawca obowiązany będzie do sporządzenia harmonogramu robot. Wykonawca, zgodnie z zatwierdzonym planem zagospodarowania terenu budowy wykona:

- tablice informacyjne budowy (Wykonawca zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. [Dz. U. Z 2002 r. nr 108 poz. 953] oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. zmieniającym w/w rozporządzenie [Dz. U. Z 2002 r. nr 108 poz. 953] zobowiązany jest do oznakowania miejsca budowy poprzez wystawienie tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zgodnych z ww. Rozporządzeniem),
- tymczasowe drogi manewrowe,
- tymczasowe składowiska dla wyrobów budowlanych,
- tymczasowe pomieszczenia magazynowe, produkcyjne, socjalno – biurowe i higieniczno-sanitarne.

Uwaga:

Zagospodarowanie placu budowy może zmieniać się w poszczególnych fazach realizacji budowy i w takim przypadku powinno się przygotować plany zagospodarowania dla każdej z tych faz. Podstawą do projektowania zagospodarowania placu budowy są harmonogramy przebiegu realizacji robot. Z harmonogramów tych wynikają:

- kolejność wykonania poszczególnych procesów budowlanych,
- czas wykonania powyższych procesów oraz wielkość produkcji dziennej.

2.2.2. Zapewnienie mediów na czas budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia energii na potrzeby placu budowy. Zamawiający zapewni i wskaże miejsce poboru mediów dla potrzeb budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za opomiarowanie i rozprowadzenie w/w mediów do miejsc koniecznych dla realizacji budowy oraz uzyskania właściwych zezwoleń i uzgodnień.

2.2.3. Ogrodzenie budowy

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie ogrodzenia placu budowy i ochrony przed dostępem osób niepowołanych w szczególności dzieci,

2.2.4. Transport materiałów

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość

wykonywanych robot i właściwości przewożonych materiałów. Ilość Śródków transportu musi zapewnić terminowość wykonania robot.

2.2.5. Materiały

Wyrób budowlany nadaje się do stosowania w budownictwie przy wykonywaniu robot budowlanych, jeżeli jest:

- oznakowany CE, co oznacza, że dokonano oceny jego zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznana przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, lub - oznakowany znakiem budowlanym „B”.

W innym przypadku Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru szczegółowe informacje dotyczące zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki co do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru.

2.2.6. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robot, zarówno w miejscu tych robot jak również przy wykonywaniu czynności pomocniczych. Sprzęt używany do prac musi być utrzymany w dobrym stanie technicznym i gotowość do pracy, musi spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

2.2.7. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy, jak również musi zapewnić pracę w warunkach bezpiecznych, nieszkodliwych dla zdrowia oraz spełniającą wymogi sanitarne. Obowiązkiem wykonawcy jest zapewnienie pracownikom odpowiednich i aktualnych szkoleń z zakresu BHP, jak również odpowiednich i aktualnych badań lekarskich dopuszczających pracowników do wykonywania zleconej pracy ze szczególnym uwzględnieniem prac wykonywanych na wysokościach.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- dostarczenie oraz utrzymanie w stanie technicznie sprawnym wszelkich urządzeń zabezpieczających, socjalnych, sprzętu i Śródków ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy realizacji budowy,
- zapewnienie bezpieczeństwa publicznego osób przebywających w zasięgu oddziaływania budowy, przez: trwałe wyгородzenie placu budowy, wykonanie zabezpieczeń w pobliżu robot wykonywanych na wysokości, zapewnienie Śródków pierwszej pomocy medycznej, sprzętu ppoż., oznaczenie dróg ewakuacji z każdego miejsca budowy.

2.2.8. Godziny pracy

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących wykonywania prac uciążliwych i hałaśliwych uwzględniając przy tym bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

2.2.9. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca ma obowiązek znać oraz stosować przepisy i zasady ochrony przeciwpożarowej. Wymagany przepisami sprzęt przeciwpożarowy Wykonawca będzie utrzymywał w odpowiedniej ilości. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Za straty spowodowane pożarem, wywołanym w rezultacie realizacji robot lub personel Wykonawcy odpowiada Wykonawca.

2.2.10. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie realizacji inwestycji wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

2.2.11. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Za instalacje i urządzenia zlokalizowane na powierzchni jak i pod poziomem terenu odpowiada Wykonawca. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru i zainteresowanych użytkowników a także będzie współpracował i dostarczał wszelkiej pomocy przy dokonywaniu napraw.

2.2.12. Zgodność robot z dokumentacją projektową i programem funkcjonalno – użytkowym

Wszystkie wykonywane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z programem funkcjonalno – użytkowym oraz dokumentacją projektową (zatwierdzoną przez Zamawiającego). Dane określone w programie funkcjonalno – użytkowym będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wskazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. Wszelkie Standardy/Kodeksy Praktyki Zawodowej przywołane w Programie należy rozumieć jako Polskie Standardy/Kodeksy Praktyki Zawodowej lub Europejskie i Międzynarodowe w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo, jeżeli takie mają zastosowanie w projekcie. Wykonawca wykona obiekt w pełni funkcjonalny zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dostarczy i zainstaluje sprzęt i wyposażenie nowe pod wszelkimi względami kompletne i gotowe do użytkowania i spełniające niniejsze wymagania.

Uwaga:

Program funkcjonalno – użytkowy nie stanowi opracowania wyczerpującego i Wykonawca powinien to wziąć pod uwagę przy wykonywaniu projektów i planowaniu budowy oraz kompletując dostawy sprzętu i wyposażenia. Wymagania mogą nie objąć wszystkich szczegółów niezbędnych do pracowania projektów. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń programu, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień oraz interpretacji.

2.3. Zagospodarowanie terenu – prace budowlane

Prace projektowe i budowlane w zakresie zagospodarowania terenu należy wykonać zgodnie z załączoną koncepcją. Przyjąć wcześniej zaakceptowaną i uzgodnioną stylistykę dla elementów zagospodarowania terenu tak, aby zachować spójność elementów projektowanych z już istniejącymi w obrębie zespołu sportowego we wskazanym poniżej zakresie:

2.3.1. Projektowane nawierzchnie

W ramach inwestycji planuje się wykonanie nawierzchni sportowej ze sztucznej trawy na podbudowie mineralnej z drenażem i liniami oraz niezbędnym wyposażeniem.

1. Powierzchnia boiska netto – 5400m²

2. Powierzchnia boiska z obrzeżami – 5985m²

Podbudowa:

- Kruszywo łamane 0-4mm – 5cm
- Kruszywo łamane 0-31,5mm – 15cm
- Zagęszczona podsypka piaskowa, warstwa odsączająca – 10-30cm w zależności od warunków gruntowych
- Geowłóknina Typar SF-32
- Geowłóknina Typar SF-56
- Grunt rodzimy

Obrzeże:

- Wokół boiska wykonać obrzeże betonowe z oporników 8x30x100 osadzanych w ławie betonowej

Drenaż:

- Boisko wyposażać w drenaż pod płytą boiska z odprowadzeniem wody do istniejącej studni drenażu.
- Należy sprawdzić możliwość podłączenia do istniejącej instalacji drenażu płyty głównej, w przypadku braku odpowiednich przepływów przebudować instalację lub uzyskać pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie wód bezpośrednio do rowu
- Rury drenarskie karbowane fi75 w układzie poprzecznym do osi podłużnej boiska ułożone równomiernie co 5,0m podłączone do studzienki zbiorczej – dobór w dokumentacji projektowej po wykonaniu niezbędnych obliczeń i wykonaniu badań geologicznych.

Nawierzchnia:

- Wykonanie nawierzchni z trawy sportowej syntetycznej - nawierzchnia piłkarska wraz z zasypką z piasku kwarcowego i tworzywa EPDM oraz kompletem linii. Kolor nawierzchni zielony, kolor linii biały.

Minimalne parametry nawierzchni z trawy syntetycznej:

- Wysokość (włókna/całkowita) 60 mm
- Wydajność odprowadzenia wody min. 360 mm/h wg UNI EN 12616
- Ciężar właściwy włókien min. 1.500 g/m²
- Gęstość pęczków min. 9.000 / m²
- Gęstość włókien min. 120.000 /m²
- DTEX - min. 12500
- Tolerancja +/- 10%

Minimalne parametry granulatu EPDM – kolor szary, niebieski lub zielony granulacja 0,5-2,5mm :

Parametr	Wartość/Tolerancja	Jednostka
Ciężar właściwy	1,6 +/- 0,03	[g/cm ³]
Twardość	60 +/- 5	[⁰ Sh A]
Wytrzymałość na rozciąganie	> 3	[MPa]
Wydłużenie przy zerwaniu	> 300	[%]
Gęstość nasypowa	około 650	[g/l]
Zawartość pyłu	< 1	[%]
Zawartość polimeru	> 24	[%]
Polimer bazowy	EPDM – ethylene propylene diene monomer	

Minimalne parametry piasku kwarcowego:

- Frakcja 0,4-0,8mm
- Zalecana ilość 20kg/m²

2.3.2. Wyposażenie

- Dwie bramki piłkarskie o wymiarach 7,32m x 2,44m wykonane w konstrukcji aluminiowej kompletem montażowym i siatkami
- Piłkochwyty – dwa komplety piłkochwytów o długości 30m wysokości 6m – słupki stalowe ocynkowane, malowane proszkowo, siatki polipropylenowe wymiar, rodzaj i kolorystyka zgodne z już zainstalowanymi na boisku głównym
- Kosze na śmieci – konstrukcja stalowa malowana proszkowo ocynkowana, standard wykonania na zewnątrz, powłoki odporne na działanie UV. Montaż bezpośrednio przy pomocy prefabrykatów betonowych. Obudowa wykonana z beleczek z drewna liściastego twardego impregnowanego kl. I,

struganego i szlifowanego, zabezpieczonego impregnatami do drewna ekspozycja na zewnątrz, zabezpieczone przed działaniem szkodników i UV – dostosować stylistycznie i kolorystycznie do istniejących w zespole sportowym – ILOŚĆ 2 szt.

2.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia.

2.4.1. Rozpoczęcie robót budowlanych.

Przystąpienie do robót budowlanych jest możliwe po zatwierdzeniu dokumentacji projektowej przez Zamawiającego i po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności za:

- organizację robót budowlanych
- zabezpieczenie i ochronę interesów osób trzecich
- ochronę środowiska
- bezpieczeństwo pracy
- bezpieczeństwo ruchu drogowego związanego z budową
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych

2.4.2. Przekazanie placu budowy.

Plac budowy położony jest w całości na terenie stanowiącym własność Zamawiającego. Teren budowy zostanie udostępniony zgodnie z warunkami szczegółowymi określonymi w Kontrakcie zawartym z Wykonawcą robót budowlanych. Jeżeli potrzeby budowy będą wymagać dostępu poza ten teren, organizacja i zabezpieczenie możliwości dostępu należy w całości do obowiązków Wykonawcy.

2.4.3. Przygotowanie terenu budowy.

2.4.3.1. Zatwierdzenie metod budowlanych

Dla wszystkich elementów wykonywanych robót, Inwestorowi należy przekazać w dwóch egzemplarzach szczegółowe instrukcje postępowania, opisujące proponowane technologie budowlane oraz program wykonania robót. Dla ich poparcia powinny być przeprowadzone szczegółowe obliczenia. Przed rozpoczęciem wszelkich robót, dla ich projektu należy uzyskać pisemną aprobatę Inwestora. Zatwierdzenie proponowanych technologii i metod budowlanych przez Nadzór nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań umownych związanych z wykonywaniem robót ani z odpowiedzialności za powstałe wypadki lub uszkodzenia.

2.4.3.2. Tyczenie i sprawdzanie terenu.

Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany do wyznaczenia tymczasowych punktów niwelacyjnych w odpowiednich miejscach w obrębie terenu budowy, nanieść je na plan sytuacyjno – wysokościowy terenu budowy i przedstawić do pisemnego zaaprobowania Inwestorowi. Tymczasowe punkty niwelacyjne należy usytuować poza obszarem prowadzenia robót budowlanych.

2.4.3.3. Kartowanie terenu budowy.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za sporządzenie dokładnej dokumentacji geodezyjnej terenu przedstawiającej cechy charakterystyczne terenu. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Inwestorowi jeden egzemplarz dokumentacji geodezyjnej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokonanie własnej interpretacji geodezyjnej oraz ocenę kompletności uzyskanych informacji. Przed rozpoczęciem robót na terenie budowy Wykonawca jest zobowiązany do wykonania odpowiedniej ilości kolorowych zdjęć terenu budowy, w porozumieniu i przy obecności Nadzoru, celem dokładnego zobrazowania istniejących elementów oraz ogólnego wyglądu terenu. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Inwestorowi jednego kompletu wyżej wymienionych zdjęć w formacie cyfrowym JPG, w formie opracowania inwentaryzacyjnego terenu, w ciągu dwóch tygodni od daty rozpoczęcia budowy.

2.4.3.4. Przygotowanie terenu robot.

Przed rozpoczęciem prac ziemnych Wykonawca oczyści teren na wszystkich obszarach na których będą wykonane stałe elementy. Oczyszczanie terenu powinno objąć usuwanie drzew i krzewów (na podstawie

stosownego zezwolenia na wycinkę drzew i krzewów) oraz karczowanie pni i korzeni, a także usuwanie gałęzi. Granice obszarów podlegających oczyszczeniu winny być zgodne z granicami przedstawionymi na rysunkach projektu budowlanego, projektu organizacji robot albo określonymi przez Inwestora. Wszystkie materiały pozyskane w związku z oczyszczeniem terenu, stanowią własność Zamawiającego. Usunięcie tych materiałów winno być uzgodnione co do sposobu zagospodarowania z zamawiającym i zatwierdzone przez Zamawiającego. Przed rozpoczęciem oczyszczania terenu Wykonawca ma obowiązek wysłania do Zamawiającego pisemnego zawiadomienia o swoich planach, z wyprzedzeniem 7 dniowym. Zamawiający określi zakres i ograniczenia planowanych prac, uwzględniając wymagania projektu budowlanego, stanowisko Wykonawcy, stan zaawansowania robot w ramach umowy, życzenia Zamawiającego, właścicieli i użytkowników, warunki atmosferyczne wykonania robot i inne czynniki które w opinii Zamawiającego mogą mieć wpływ lub na które mogą wpływać plany Wykonawcy. Na wszystkich etapach robot teren budowy powinien być należycie odwodniony tak, aby nie tworzyły się zastoiska wody opadowej. Wszystkie drzewa i krzewy przewidziane do pozostawienia, powinny być zachowane i chronione za pomocą lokalnego ogrodzenia.

2.4.3.5. Istniejące instalacje.

W przypadku, gdy na terenie budowy lub poza tym terenem wykonywane są roboty, które mogą mieć wpływ na istniejące instalacje podziemne, Wykonawca jest zobowiązany do skontaktowania się z przedstawicielami wszystkich instytucji odpowiedzialnych za poszczególne instalacje i utrzymywać z nimi ścisłą współpracę przez cały czas trwania prac budowlanych w danym rejonie budowy. Pod nadzorem Zamawiającego i przy współpracy z instytucjami odpowiedzialnymi za poszczególne instalacje należy z góry ustalić lokalizację wszystkich głównych instalacji doprowadzających media, narażonych na uszkodzenia w wyniku prowadzonych robot budowlanych (sieci energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe, telefoniczne wraz z istniejącą infrastrukturą). Należy przedsięwziąć stosowne środki ostrożności, mające na celu zapobieżenie uszkodzeniu istniejących podziemnych i nadziemnych instalacji doprowadzających media i ich rozprowadzenie po terenie placu budowy. W przypadku wykonywania robot w pobliżu linii energetycznych należy w porozumieniu z Zamawiającym oraz właściwym terenowo Zakładem Energetycznym podjąć odpowiednie kroki zabezpieczające. Wykonawca zapewni tymczasową ochronę wszystkich istniejących instalacji doprowadzających do terenu budowy i rozprowadzających po nim media, które zostaną odsłonięte całkowicie lub częściowo, albo będą narażone w inny sposób w związku z wykonaniem robot. W razie wystąpienia szkody, Wykonawca usunie niezwłocznie wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt i własnym staraniem. Dokumenty dotyczące istniejących i przełożonych instalacji, po zakończeniu budowy powinny być przekazane właściwemu Wydziałowi geodezji wszystkim instytucjom odpowiedzialnym za poszczególne instalacje, a w trakcie trwania robot – być przechowywane do wglądu dla pracowników obsługi.

2.4.3.6. Zezwolenia.

Wszelkie wymagane zezwolenia właściwych władz związane z wykonaniem robot będą uzyskiwane przez Wykonawcę na własny koszt. Listę tych zezwoleń tj.: pozwolenie na rozpoczęcie robot, pozwolenie na ograniczenie ruchu, pozwolenia drogowe, pozwolenia na używanie przenośnych radiostacji, pozwolenie na pobyt itd. Wykonawca przedłoży Nadzorowi Inwestorskiemu w ciągu 2 tygodni od podpisania Umowy. W porozumieniu z władzami lokalnymi i operatorami infrastruktury gminnej, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram przedstawienia wniosków do odnośnych władz o wydanie stosownych pozwoleń na wykonanie określonych robot czy czynności. Wykonawca jest obowiązany zapewnić warunki dla kontroli wydanych zezwoleń władzom wydającym zezwolenie Nadzorowi oraz Zamawiającemu.

2.4.3.7. Koszty korzystania z infrastruktury technicznej.

Wykonawca będzie podejmował na własny koszt wszelkie niezbędne ustalenia i czynności dotyczące poboru i dystrybucji paliw, energii, wody, odprowadzenia ścieków itp. dla potrzeb Umowy. Korzystanie z zaopatrzenia w media może odbyć się wyłącznie za zgodą odpowiednich władz lub instytucji. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w cenę umowy.

2.4.3.8. Ochrona dróg.

Transport materiałów i wyposażenia wymagający przekroczenia skrajni drogowej lub dopuszczalnych nacisków na oś wymaga od Wykonawcy uzyskania stosownych zezwoleń. Przed rozpoczęciem wykonywania Umowy dla umożliwienia przywrócenia istniejących dróg do stanu pierwotnego, ich stan musi być zarejestrowany i uzgodniony przez Wykonawcę i Inżyniera. Powyższe winno znaleźć zastosowanie również w

odniesieniu do dróg znajdujących się poza obszarem prowadzenia robot, w przypadku ich czasowego wykorzystania dla celów budowy na podstawie tymczasowego zezwolenia odpowiedniego zarządcy drogi. Niezależnie od powyższego, drogi muszą być utrzymane w pierwotnym (sprzed rozpoczęcia Umowy) stanie technicznym, nadającym się do wykorzystania przez cały okres prowadzenia robot, wówczas gdy wymagany jest dostęp operacyjny. Na bieżąco należy oczyszczać drogi dojazdowe błota i brudu. Na terenie budowy równocześnie z przedmiotem Umowy nie będą realizowane żadne ważne umowy.

2.4.3.9. Plakatowanie i reklama.

Zabrania się umieszczania wszelkiego rodzaju plakatów i reklam na terenie realizowanego obiektu bez pisemnej zgody Inwestora.

2.4.3.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Wykonawca jest zobowiązany do publicznego ogłoszenia rozpoczęcia robot. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, obowiązującego przez cały czas trwania budowy, zgodnie z obowiązującym stanem prawnym w tym zakresie. Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP na terenie objętym Umową. Nadzór jest uprawniony i zobowiązany do kontroli sposobu przestrzegania przepisów BHP na terenie objętym Umową przez personel Wykonawcy i własny personel. Wszyscy uczestnicy procesu inwestycyjnego powinni być przeszkoleni w zakresie BHP, stosownie do zakresu swoich obowiązków i odpowiedzialności. Personel Wykonawcy oraz personel Inwestora powinien być przeszkolony w zakresie BHP oraz posiadać świadectwo o przeszkoleniu. Na stanowiskach pracy, na których jest to wymagane, personel Wykonawcy powinien posiadać książeczki zdrowia z aktualnymi wynikami okresowych badań i potwierdzeniem dopuszczenia do określonych prac. Personel Wykonawcy i Nadzoru winien być zaopatrzony w indywidualny sprzęt ochronny BHP, stosowany do wykonywanego zakresu prac. Wszystkie maszyny, sprzęt i urządzenia powinny posiadać tabliczki znamionowe z podstawowymi informacjami dotyczącymi BHP.

2.4.3.11. Pierwsza pomoc.

Obowiązkiem wykonawcy jest przygotowanie i utrzymanie w łatwo dostępnym miejscu na terenie objętym Umową odpowiedniego jakościowo i ilościowo wyposażenia pierwszej pomocy. Wykonawca wyposaży pomieszczenia Nadzoru w odpowiedni jakościowo i ilościowo sprzęt pierwszej pomocy. Do obowiązków Nadzoru należy kontroli sprzętu pierwszej pomocy. Wyniki kontroli winny być podawane na piśmie. Uzupełnienia sprzętu pierwszej pomocy dokona Wykonawca niezwłocznie, zgodnie z pisemnymi wynikami kontroli Nadzoru.

2.4.3.12. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca jest zobowiązany sporządzić plan ochrony przeciwpożarowej oraz plan ewakuacji na wypadek zagrożeń zgodnie z obowiązującym stanem prawnym w tym zakresie. Wykonawca zapewni wyposażenie pomieszczenia zaplecza budowy oraz pomieszczenia zaplecza Nadzoru w sprzęt ochrony przeciwpożarowej.

2.4.3.13. Ochrona środowiska.

Wykonawca robot budowlanych musi znać aktualne uregulowania prawne w zakresie ochrony środowiska (ustawa o ochronie środowiska) w szczególności w zakresie:

- ochrony powietrza,
- ochrony wód powierzchniowych i wód gruntowych,
- gospodarki odpadami,
- ochrony przed hałasem.

Wykonawca jest zobowiązany podejmować wszelkie uzasadnione kroki dla ochrony i utrzymania stanu środowiska na terenie i wokół budowy (zanieczyszczenie wód, powietrza, gleby, zagrożenie pożarowe). Należy podjąć wszelkie możliwe kroki zabezpieczające przed zanieczyszczeniem i zamuleniem wód powierzchniowych i podziemnych oraz drenaży tych wód oraz przed zanieczyszczeniem gleby substancjami toksycznymi lub szkodliwymi, powstającymi w wyniku prowadzenia robot. Odpady należące do Wykonawcy nie mogą być usuwane w sposób dowolny. Wymagane jest poczynienie stosownych kroków mających na celu ich usuwanie na legalne składowisko, odpowiednie dla usuwanych odpadów. Odpady inne niż niebezpieczne i obojętne oraz odpady obojętne na środowisko komunalne odpady niebezpieczne, należy gromadzić w zamkniętym pomieszczeniu na zasadach ogólnie obowiązujących dla tej grupy odpadów, odpowiednio

oznaczyć każdą partię, a po zebraniu ilości transportowej – usuwać do zakładu przerobu odpadów niebezpiecznych na podstawie odpowiedniej umowy. Niedopuszczalne jest wyrzucanie odpadów do czasowych wykopów przed ich zasypaniem. Jeżeli jest to tylko możliwe, lokalne urządzenia do odzysku odpadów powinny zostać zbadane i odpowiednio zaadaptowane. Drogi publiczne prowadzące do terenu budowy i będące wykorzystywane jako drogi dojazdowe, powinny być utrzymane w czystości i porządku wolne od odkładów i śmieci. Obowiązkiem Wykonawcy w okresie Umowy w porozumieniu z Zamawiającym, eksploatującym obecny Zakład, będzie ich regularne zamiatanie i zmywanie. W razie niedotrzymania przez Wykonawcę warunku utrzymania terenu w czystości w okresie realizacji Umowy, Inwestor zatrudni stronę trzecią do wykonania prac porządkowych a kosztem wykonania tej usługi obciąży Wykonawcę. Ustawianie na terenie budowy przyczep mieszkalnych lub barakowozów i baraków posiadających pomieszczenia mieszkalne jest niedozwolone chyba że wcześniej Inwestor wyrazi na to zgodę.

OBNIŻANIE POZIOMU HAŁASU

Prowadzenie robot objętych umową powinno się wiązać z ograniczeniem poziomu hałasu przy wykonaniu poszczególnych robot. Wykonawca powinien osiągnąć minimalizację poziomu hałasu poprzez stosowanie możliwie najmniej głośnych maszyn i urządzeń, wyposażonych w sprawne tłumiki. Poziom ekspozycji na hałas nie powinien przekraczać wartości dopuszczalnej, to jest 85 dB w 8- godzinnym dniu pracy.

2.4.3.14. Używanie sprzętu budowlanego i urządzeń podnoszących zagrożenia

Operatorzy maszyn i sprzętu pracującego przy realizacji zadania winni legitymować się odpowiednimi świadectwami kwalifikacyjnymi, uprawniającymi do pracy obsługi. Pracownicy obsługujący maszyny urządzenia, które nie wymagają specjalnych uprawnień winni przejść stanowiskowe szkolenie BHP.

Wszystkie instrukcje stosowania i zalecenia producentów maszyn, urządzeń, sprzętu i materiałów stosowanych na budowie w okresie trwania Umowy dotyczące BHP przy ich stosowaniu oraz użytkowaniu winny być bezwzględnie przestrzegane. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa pracy wszystkim pracownikom podczas pracy maszyn i urządzeń, podczas używania narzędzi ręcznych zasilanych elektrycznie albo stosowania na budowie materiałów powodujących zagrożenie dla personelu.

Maszyny i urządzenia podnoszące (dźwigające) muszą posiadać aktualne świadectwa dozoru Technicznego. Zawiesia, trawersy, liny, łańcuchy itp. osprzęt powinien posiadać odpowiednie świadectwa jakości, a ich stan techniczny nie może powodować zagrożenia dla osób i mienia.

Wszystkie części, mechanizmy, sprzęt, urządzenia i maszyny, zarówno umiejscowione jako ruchome, łącznie z przyrządami kotwiącymi i mocującymi, winny mieć prawidłową konstrukcję i odpowiednią wytrzymałość oraz być sprawne i odpowiednio konserwowane. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie właściwej obsługi i konserwacji w przepisanych terminach wszystkich wyżej wymienionych elementów.

2.4.3.15. Postępowanie w sytuacji awaryjnej

Wykonawca powinien sporządzić plan postępowania w sytuacji awaryjnej, który powinien przekazać do akceptacji Inwestorowi. Po uzyskaniu Akceptacji Inwestora, wyrażonej na piśmie, Wykonawca powinien przeszkolić pracowników w zakresie postępowania w sytuacji awaryjnej oraz określić obowiązki i odpowiedzialność poszczególnych pracowników. W ramach planu postępowania w sytuacji awaryjnej, Wykonawca powinien sporządzić listę osób, adresów i telefonów pracowników Wykonawcy, odpowiedzialnych za sposób postępowania w sytuacjach awaryjnych w godzinach i poza godzinami pracy. Listę tę Wykonawca powinien na bieżąco aktualizować i umieścić w ogólnodostępnych miejscach budowy oraz przekazywać na bieżąco Inwestorowi.

2.4.4. Park maszynowy Wykonawcy.

Park maszynowy i sprzęt zastosowany do wykonania powinien posiadać wydajność gwarantującą terminową realizację i odpowiednią jakość wykonywanych robot. Park maszynowy i sprzęt powinien być sprawny, bezpieczny obsłudze i użytkowaniu oraz mieć zapewnioną obsługę serwisową. Pojazdy winny posiadać ważne dokumenty rejestracyjne, potwierdzające pozytywny wynik badania technicznego a dźwignice i urządzenia ciśnieniowe ważne świadectwo Dozoru Technicznego. Wykonawca winien wykonać minimum 50% robot umownych sprzętem będącym w posiadaniu Wykonawcy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwy dobór, wydajność i ilość należącego do niego i jego podwykonawców parku maszynowego i sprzętu. Inwestor powinien zatwierdzić rodzaj, wydajność, ilość i normatywny czas wykorzystania maszyn i sprzętu na terenie objętym Umową. Inwestor ma prawo wstrzymania lub wycofania

zgody na użycie maszyn i sprzętu, które w jego opinii mogą stanowić niebezpieczeństwo lub niedogodność dla obsługi, osób trzecich, przejeżdżających pojazdów albo znajdujących się w sąsiedztwie dróg i konstrukcji. Inwestor może zarządzić wymianę lub przystosowanie maszyn i sprzętu, wywierającego negatywny wpływ na bezpieczeństwo obsługi, środowisko pracy lub otoczenie przez wytwarzanie nadmiernego hałasu, dymu, wycieki lub stwarzającego inne zagrożenia.

2.4.5. Dokumenty budowy.

Dokumenty budowy winny być prawidłowo zabezpieczone przed utratą lub zniszczeniem. Wykonawca zapewni dostęp Nadzorowi i Zamawiającemu do wszelkich dokumentów budowy.

2.4.5.1. Dziennik budowy

Dziennik Budowy jest podstawowym dokumentem prawnym, obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w toku wykonywania robot. Sposób jego prowadzenia jest uregulowany w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, (Dz. U. 108, poz.953). Każdy zapis w Dzienniku Budowy winien być dokonany czytelnie, w sposób uniemożliwiający jego usunięcie, w porządku chronologicznym, bez przerw uniemożliwiających zapisy ex post. Dokumenty stanowiące załączniki do Dziennika Budowy winny być ponumerowane, opatrzone datą i podpisami Wykonawcy i Nadzoru.

2.4.5.2. Dokumenty potwierdzające jakość

Wszelkie dokumenty potwierdzające jakość użytych materiałów i ilość wykonanych robot będą tworzone i przechowywane w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości (obmiar robot, atesty, świadectwa jakości itp.).

2.4.6. Kontrola – tyczenie, badania, testowanie i pomiary robot.

Wszystkie roboty ziemne i instalowanie urządzeń wymaga wytyczenia geodezyjnego i sporządzenia dokumentów z wytyczenia

2.4.7. Pomiary ilości robot i odbiór robot

Nie dotyczy

2.4.8. Biura, obsługa i obiekty na terenie budowy.

2.4.8.1. Usytuowanie biur i innych obiektów związanych z wykonywaniem umowy.

Wykonawca przedstawi Inwestorowi do akceptacji plan zagospodarowania placu budowy z naniesionymi proponowanymi miejscami lokalizacji na terenie budowy:

- zaplecza administracyjnego Wykonawcy (biura),
- należących do Wykonawcy magazynów dostaw inwestorskich, magazynów materiałów budowlanych Wykonawcy, placu manewrowego i konserwacji sprzętu budowlanego urządzeń do dozowania dowożonego z zewnątrz betonu, zaplecza do gromadzenia innych materiałów budowlanych,
- obszarów tymczasowego składowania nadmiaru gruntów z wykopów.

2.4.8.2. Biura dla Inżyniera Kontraktu

Nie dotyczy

2.4.8.3. Dokumenty przeznaczone dla Nadzoru.

Przez cały czas trwania Umowy Wykonawca ma zapewnić Nadzorowi dostęp do najnowszych edycji norm krajowych i międzynarodowych, mających zastosowanie do dostarczanych materiałów i prowadzonych robot, w razie potrzeby z tłumaczeniem na język polski.

2.4.9. Dokumenty i sprawozdawczość.

Dokumentacja Budowy winna być przechowywana w sposób staranny, zabezpieczony przed dostępem osób postronnych, z zachowaniem warunków bezpiecznego archiwizowania.

2.4.9.1. Dokumentacja przed rozpoczęciem budowy

Przed rozpoczęciem budowy Wykonawca przedłoży Inwestorowi do akceptacji:

- harmonogram realizacji budowy

- projekt organizacji placu budowy
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

2.4.9.2. Sprawozdania ukazujące postęp prac

Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Inwestorowi następujące dokumenty obrazujące realizację Umowy:

Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w naradach roboczych na których omawiane będą:

- zakres oraz stan zaawansowania prac projektowych i prac przygotowawczych wyprzedzających proces realizacji robot,
- charakter i zakres wykonanych robót ,
- dokumentacja fotograficzna prowadzonych robot oraz obiektów zakończonych i odebranych,
- graficzna prezentacja stanu finansowego inwestycji wraz z wartością prac zakończeniowych, zafakturowanych, zapłaconych,
- program planowanych prac.

Formularze, na których dokumentowana będzie budowa, winny być zatwierdzone przez Inwestora.

2.4.10. Zakończenie budowy

2.4.10.1. Próby bieżące podczas wykonywania robot

Próby podczas wykonywania Robot będą obejmować wszystkie niezbędne próby oraz próbki Materiałów zastosowanych w Robotach.

W niezbędnych przypadkach należy na odpowiednio pobranych próbkach stosować testy niszczące w celu uzasadnienia zgodności z Wymaganiami Zamawiającego oraz celu, dla którego dany Materiał został zastosowany. W sytuacji, gdy Materiały trudno jest przetestować w ramach Planu Zapewnienia Jakości oraz w przypadkach, gdy Materiały wymagają certyfikatów i świadectw zgodności z Polskimi Normami lub normami równorzędnymi, Wykonawca przedłoży Inwestorowi testy wydane przez producenta/dostawcę wskazując ich zgodność z właściwą specyfikacją.

2.4.10.2. Eksploatacja próbna

Nie dotyczy

2.4.10.3. Przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi instalacji technologicznych i urządzeń

Nie dotyczy

2.4.10.4. Odbiór robot

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robot budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający przewiduje ustanowienie koordynatora budowy oraz zespołu specjalistów pełniących funkcję inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robot zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór pod koniec okresu rękojmi,
- odbiór ostateczny – pod koniec okresu gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli podlegać będą:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robot budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania i dokładność prac wykończeniowych,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,

Po zakończeniu wszystkich robot przewidzianych Umową, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić

Inwestora oraz wymagane przepisami organy i instytucje o zakończeniu budowy, terminie formalnego odbioru oraz zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu. Organy te zajmują stanowisko w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym. Skwitowanie przez wymienione wyżej organy wszelkich uwag zawartych w Protokole odbioru jest podstawą do złożenia przez Wykonawcę z upoważnienia Inwestora wniosku wraz ze stosowną dokumentacją o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

2.4.10.5. Dokumentacja powykonawcza

Dokumentacja powykonawcza obejmuje opracowanie dokumentacji budowlanej z naniesionymi wszelkimi zmianami w zakresie konstrukcji budowli i instalacji oraz wyposażenia technologicznego a także geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

INSTRUKCJA EKSPLOATACJI

Instrukcja eksploatacji obiektu powinna zawierać:

- a. charakterystykę podstawowych obiektów budowlanych
- b. zabezpieczenie materiałowe, sprzętowe, osobowe, logistyczne na potrzeby eksploatacji,
- c. opis i przebieg poszczególnych procesów technologicznych w obiekcie, jeśli takie wystąpią,
- d. pełne i wyczerpujące instrukcje obsługi wszystkich wykonanych instalacji wraz ze stosownymi zaleceniami eksploatacyjnymi,
- e. instrukcje stanowiskowe BHP,
- f. szkice sytuacyjne przedstawiające instalacje po zakończeniu robot,

Ponadto instrukcja eksploatacji powinna spełniać wymogi stawiane instrukcji eksploatacji

2.4.10.6. Dokumentacja po zakończeniu budowy

Pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenie zakończenia prac do PINB, odbiór – PO STRONIE WYKONAWCY

Po zakończeniu budowy Wykonawca przedłoży Inwestorowi w ciągu 14 dni:

- oryginał Dziennika Budowy,
- oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania poszczególnych obiektów budowlanych z Projektem Budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz polskimi przepisami i Polskimi Normami,
- oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie korzystania- ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
- oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych (w razie potrzeby),
- dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów, urządzeń i prefabrykatów do stosowania w budownictwie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, DTR, gwarancje),
- protokoły badań i sprawdzeń,
- dokumentację powykonawczą wraz z inwentaryzacją geodezyjną,
- zgłoszenie zakończenia robót,
- inne wymagane prawem dokumenty i oświadczenia.

Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Inwestorowi pełnej dokumentacji powykonawczej formie elektronicznej oraz w postaci wydruku. Formularze i dokumentację rysunkową, powykonawczą należy przedłożyć Inwestorowi przed sporządzeniem protokołu zdawczo- odbiorczego. Dokumentacja w fazie wykonawczej ma być wykonana w języku polskim. Ilość egzemplarzy poszczególnych dokumentacji określi inwestor w trybie roboczym.

2.4.10.7. Wynagrodzenie dla Wykonawcy i odbiór końcowy

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy. Dla potrzeb odbioru i rozliczenia robot budowlanych, zamawiający ustala następujące elementy rozliczeniowe, po wykonaniu i odbiorze których będą dokonywane kolejne płatności.

Zamawiający przewiduje trzy płatności

- 1 - wkład własny w wysokości wyznaczonej we wniosku
- 2 - wkład własny – brakujące środki (dopłata do inwestycji)
- 3 - opłata końcowa z dotacji

Zakres podlegający rozliczeniu:

DOKUMENTACJA PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWA

- Projekt budowlany
- Projekt Wykonawczy wielobranżowy, kompletne projekty wykonawcze ze specyfikacjami i branżowymi kosztorysami wykonawczymi (szczegółowymi) wraz z wykazem cenowym wyposażenia obiektu.

WYKONAWSTWO

Wykonanie i przekazanie wszystkich prac.

Zamawiający nie będzie opłacał odrębnie robot tymczasowych. Jako roboty tymczasowe zamawiający traktuje wykonanie i rozbiórkę dróg tymczasowych, szalunków, rusztowań, dźwigów budowlanych, odwodnienia roboczego itp.

Koszty związane z planem budowy należą w całości do wykonawcy. Realizacja płatności następować będzie fakturami częściowymi (do 95% wartości zamówienia) oraz fakturą końcową jako rozliczenie całości przedmiotu zamówienia. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie dokonane na podstawie faktury z załączonymi dokumentami rozliczeniowymi po odbiorze końcowym i skutecznym zgłoszeniu zakończenia robót.

2.4.11. Wymagane gwarancje.

2.4.11.1. Warunki gwarancji i serwisu:

Sprzęt i wyposażenie obiektu dostarczone przez Wykonawcę będzie nowe, bez wad i będzie posiadać odpowiednie gwarancje producentów.

- a. Wszystkie maszyny i urządzenia będą faktycznie nowe spełniające polskie normy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy, a w przypadku maszyn i pojazdów poruszających się po drogach publicznych posiadające polskie świadectwa homologacji lub świadectwa badań technicznych.
- b. Wykonawca udzieli gwarancji na budynki, budowlę, sieci, w wymiarze minimum 4 lata.
- c. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

Uwaga: podane minimalne okresy gwarancji mogą być dłuższe w przypadku zmian w obowiązujących przepisach polskiego prawa. W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia okresową kontrolę oraz bezpłatną naprawę dostarczonej instalacji. Gwarantuje dostawę części zamiennych niezbędnych do dokonania napraw. Uszkodzenia instalacji powstałe z winy Zamawiającego zostaną usunięte przez Wykonawcę na koszt Zamawiającego. Naprawa instalacji winna być rozpoczęta w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia takiej potrzeby przez zamawiającego, niezależnie od tego na czyj koszt naprawa będzie wykonana. Wykonawca zapewnia dostawę części zamiennych dla instalacji technologicznych przez okres 10 lat od daty rozpoczęcia użytkowania obiektu. Sprzęt i wyposażenie obiektu dostarczone przez Wykonawcę będzie nowe, bez wad i będzie posiadać odpowiednie gwarancje producentów.

2.5. Uwagi końcowe

- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowlaną (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu.
- wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg

wytycznych i zaleceń producenta.

- Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa ppoż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
- Wszystkie zastosowane materiały oraz elementy wyposażenia wymagają akceptacji zlecniodawcy.
- Wszelkie zastrzeżone nazwy i znaki towarowe należą do ich prawnych właścicieli i zostały wykorzystane wyłącznie w celach informacyjnych.
- Wszelkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych i jakościowych.

Powyższe zapisy należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z zapisem art. 20 ust. 1 pkt. 16 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. nr 89, poz.144, z późniejszymi zmianami).

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego UCHWAŁA NR XXXVII/210/06 RADY GMINY DOBRZYCA Z DNIA 23 PAŹDZIERNIKA 2006 R.
- Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Roboty będą wykonywane w bezpieczny sposób, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane (PN). W przypadku braku Polskich Norm przenoszących Europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się:

- europejskie aprobaty techniczne,
- wspólne specyfikacje techniczne,
- Polskie Normy przenoszące normy europejskie,
- normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane,
- Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe,
- Polskie Normy,
- polskie aprobaty techniczne.

SZCZEGÓLNE PRZEPISY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM

ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.2002 nr 75, poz.690) późniejszymi zmianami,
- Normy wg wykazu załączonego do Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz wg obwieszczenia Polskiego Komitetu Normalizacyjnego w sprawie wykazu norm zharmonizowanych,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2010r. Nr 243, poz. 1623 z poz. Zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1133), z późniejszymi zmianami, tekst ujednolicony (

Dz.U.2013),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz.1126),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 nr 202 poz. 2072)

- Inne rozporządzenia, ustawy i zarządzenia regulujące proces projektowania, określające wymogi przeciwpożarowe, sanitarno-epidemiologiczne, Państwowej Inspekcji Pracy i realizacji robot.

Nie wymienienie powyżej tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

3.3. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

3.3.1. Kopia mapy zasadniczej 1:500

– W załączeniu

3.3.2. Opinia geotechniczna

– Należy opracować opinię geotechniczną w obszarze budowy boiska

3.3.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

– Nie dotyczy

3.3.4. Wskazanie drzew do wycinki.

– Nie dotyczy

3.3.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska.

– Zgodnie z: ROZPORZĄDZENIEM RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz.U.2016poz.71 z póź. zm. §3.1 p.50) - zamierzenie nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

3.3.6. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości.

– Planowane roboty nie wymagają opracowania pomiarów ruchu drogowego, hałasu oraz innych uciążliwości.

3.3.7. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji urządzeń technologicznych, a także wskazania Zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek.

– Nie dotyczy

3.3.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg publicznych, kolejowych lub wodnych.

– Nie dotyczy

3.3.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

4. ZAŁĄCZNIKI.

1. Kopia mapy zasadniczej

2. Plan sytuacyjny – koncepcja zagospodarowania terenu

Uwaga:

Wszystkie nazwy własne oraz produkty referencyjne użyte w niniejszym opracowaniu są wyłącznie określeniem parametrów technicznych, wyznacznikiem standardu jakości, funkcjonalności i estetyki, koniecznym do spełnienia i stosowania. Produkty należy przyjmować jak w opisie lub równoważne o parametrach równych, lecz nie gorszych niż proponowane.