

OPIS PRZEDMIOTU ZMÓWIENIA

Wykonana na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury
(Dz.U. z 2004r. nr 202 poz. 2072 z póź. zm.)

1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego :

”Sprawdzenie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy budynku 110 opracowanej przez Wojskowe Biuro Projektów Budowlanych S.A. – część jawna” w Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu.

2) Adres obiektu budowlanego:

**dz. nr 2/5, AM-15 obręb Karłowice
ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław**

3) Nazwa i kody CPV :

71000000 - 8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4) Zamawiający:

**Akademia Wojsk Lądowych
imienia generała Tadeusz Kościuszki
ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław**

5) Imiona i nazwiska osób opracowujących:

mgr inż. Andrzej KŁOBUKOWSKI: Wydział Infrastruktury AWL	
--	---

DATA OPRACOWANIA: sierpień 2020

Spis treści

1. Informacje ogólne.....	3
2. Opis przedmiotu zamówienia	3
3. Zakres zamówienia.	3
4. Przepisy i dokumenty związane.....	4
5. Załączniki.....	4



1. Informacje ogólne.

1.1 Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na sprawdzeniu dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy budynku 110 opracowanej przez Wojskowe Biuro Projektów Budowlanych S.A. na podstawie zawartej umowy Nr ZPU/1/2019 – w zakresie części jawnej projektu.

1.2 Okres realizacji zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia – do 60 dni od chwili zawarcia umowy na sprawdzenie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy budynku 110 opracowanej przez Wojskowe Biuro Projektów Budowlanych S.A.

2. Opis przedmiotu zamówienia

2.1 Przedmiotem zamówienia jest sprawdzenie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy budynku 110 opracowanej przez Wojskowe Biuro Projektów Budowlanych S.A. w zakresie części jawnej.

2.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

2.2.1 Opracowanie podlegające sprawdzeniu:

- a) koncepcja,
- b) projekt budowlany,
- c) projekt wykonawczy,
- d) specyfikacje techniczne STWiORB,
- e) kosztorysy inwestorskie.

2.2.2 Zakres sprawdzenia:

1. Sprawdzenie w zakresie zgodności z umową nr ZPU/1/2019, a w szczególności zgodności z Załącznikiem nr 3 do umowy: „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia. Opis przedmiotu zamówienia – prace projektowe. Wytyczne do projektowania” (WP):
 - a) koncepcji architektonicznej,
 - b) projektu budowlanego
 - c) wielobranżowego projektu wykonawczego
2. Sprawdzenie spójności dokumentacji projektowej poszczególnych etapów: od koncepcji architektonicznej przez projekt budowlany do wielobranżowego projektu wykonawczego.
3. Sprawdzenie dokumentacji projektowej w zakresie:
 - a) standardu gwarantującego wykonanie przebudowy i termomodernizacji budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
 - b) wykonania wszelkich rzutów i przekroi oraz widoków szczególnie dla miejsc o wysokim stopniu skomplikowania,
 - c) wykonania detali architektonicznych i konstrukcyjnych umożliwiających realizację robót zgodnie z celem, dla którego ta dokumentacja została opracowana,
4. Sprawdzenie kompletności i poprawności dokumentacji projektowej według zakresu określonego w Załączniku Nr 3 do umowy – wytyczne projektowe (WP), obowiązującymi przepisami oraz wiedzą techniczną.
5. Oszacowanie wartości opracowanego projektu zgodnie z zasadami ich rynkowej wyceny przy uwzględnieniu standardu w jakim została wykonana.
6. Sprawdzenie specyfikacji technicznych STWiORB w zakresie zgodności z opracowaną dokumentacją projektową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
7. Sprawdzenie kosztorysów inwestorskich w zakresie zgodności z opracowaną dokumentacją projektową, STWiORB oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3. Zakres zamówienia.

3.1 Przedmiot zamówienia będzie zrealizowany na podstawie wytycznych określonych w niniejszym opisie przedmioty zamówienia.

4. Przepisy i dokumenty związane.

- 4.1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jaki powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002.75.690) ze zmianami tekst jednolity – obwieszczenie MiiR z dnia 8 kwietnia 2019 r. Dz.U. 2019 poz. 1065., (WT)
- 4.2 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414) ze zmianami - tekst jednolity Dz.U. z 2019 poz. 1186., (PB),
- 4.3 Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego DZ.U. z 2018 r, poz. 1935.
- 4.4 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym.
- 4.5 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego.
- 4.6 Umowa nr ZPU/1/2019 z dnia 8 lutego 2019 r.
- 4.7 Załącznik nr 3 do umowy: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia. Opis przedmiotu zamówienia – prace projektowe. Wytyczne do projektowania.

5. Załączniki.

- 5.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
- 5.2 Koncepcja.
- 5.3 Projekt Budowlany.
- 5.4 Projekt Wykonawczy.
- 5.5 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- 5.6 Przedmiar robót.

STARSZY SPECJALISTA
ds. Technicznego Utrzymania
Nieruchomości
[Signature]
mgr inż. Andrzej KŁOBUKOWSKI

2020 -08- 12