

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**Remont budynku pałacowego Zakładu Lecznictwa Odwykowego dla Osób Uzależnionych od**  
**Alkoholu w Czarnym Borze**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZAKŁAD LECZNICTWA ODWYKOWEGO DLA OSÓB  
UZALEŻNIONYCH OD ALKOHOLU W CZARNYM BORZE

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000293982

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Parkowa 8

**1.5.2.) Miejscowość:** Czarny Bór

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 58-379

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL517 - Wałbrzyski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 748450124

**1.5.8.) Numer faksu:** 748450290

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** biuro@zlo.czarnybor.com

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zlo.czarnybor.com

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/czarnybor>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych -  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont budynku pałacowego Zakładu Lecznictwa Odwykowego dla Osób Uzależnionych od  
Alkoholu w Czarnym Borze

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b790c3a5-4de5-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00008978

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-01-10

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00023900/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Remont budynku pałacowego Zakładu Lecznictwa Odwykowego dla Osób Uzależnionych od Alkoholu

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00284295/01

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZLO/ZP/6/2021

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 1316242,26 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku pałacowym Zakładu Lecznictwa Odwykowego dla Osób Uzależnionych od Alkoholu w Czarnym Borze.

Planowane roboty obejmują:

- remont więźby dachowej wraz z wymianą pokrycia dachu (uzupełnienie elementów murów, gzymsów poddasza, wymiana elementów obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, impregnacja elementów konstrukcyjnych dachu, wymianę pokrycia dachu wraz z ołączeniem, wymiana okien – są to okna w lukarnach, jest ich 9. Okna z łukiem, współczynnik dla pakietu szybowego 1,1 (strych nie ogrzewany), o wymiarach jak w przedmiarze). Obróbki dachu z tytan cynku, wg grubości podanej w przedmiarach. Posadzka poddasza w przedmiarze podana OSB. Wyłazy dachowe typowe dostępne w obrocie 40 x 70 cm z pakietem szybowym. Ilość przemurowania kominów podana w przedmiarach.

- remont elewacji – 2 bocznych i tylnej (naprawa i częściowa wymiana tynków, konserwacja elementów wystroju architektonicznego, konserwacja elementów kamiennych, drewnianych i metalowych, malowanie, renowacja stolarki drzwiowej, wymiana stolarki okiennej oraz wymiana obróbek blacharskich, zakres prac nie obejmuje elewacji frontowej).

- remont schodów (remont schodów pałacowych wykonanych z piaskowca).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja stanowiąca załączniki do

SWZ, określającą przedmiot zamówienia i stanowiącą podstawę do realizacji robót:

- ~ Projekt budowlany remontu więźby dachowej wraz z wymianą pokrycia dachu – załącznik nr 10 do SWZ, zatwierdzony decyzją Starosty Wałbrzyskiego nr 242/2016 r. z dnia 05.05.2016 r.,
  - ~ Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót remontu więźby dachowej wraz z wymianą pokrycia dachu – załącznik nr 11 do SWZ,
  - ~ przedmiar robót remontu więźby dachowej wraz z wymianą pokrycia dachu – załącznik nr 12 do SWZ,
  - ~ Projekt budowlany remontu elewacji budynku pałacowego – załącznik nr 13 do SWZ, zatwierdzony decyzją Starosty Wałbrzyskiego nr 157/2010 r. z dnia 09.02.2010 r. ,
  - ~ Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót remontu elewacji budynku pałacowego – załącznik nr 14 do SWZ,
  - ~ przedmiar robót remontu elewacji budynku pałacowego– załącznik nr 15 do SWZ
  - ~ Projekt budowlany remontu schodów – załącznik nr 16 do SWZ, zatwierdzony decyzją Starosty Wałbrzyskiego nr 185/2010 r. z dnia 14.04.2021 r. ,
  - ~ Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót remontu schodów – załącznik nr 17 do SWZ,
  - ~ przedmiar robót remontu schodów załącznik nr 18 do SWZ.
- Szczegółowy opis zawiera rodz. IV SWZ. i załączniki od 10 do 18 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261211-6 - Kładzenie płytek dachowych

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45442110-1 - Malowanie budynków

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45453100-8 - Roboty renowacyjne

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1945974,62 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1945974,62 PLN**

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1945974,62 PLN**

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie**

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie**

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca**

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "RENOBUD"1 Sp. z o.o.**

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 230274618**

**7.3.3) Ulica: Kolejowa 3-4**

**7.3.4) Miejscowość: Jelenia Góra**

**7.3.5) Kod pocztowy: 58-570**

**7.3.6.) Województwo: dolnośląskie**

**7.3.7.) Kraj: Polska**

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie**

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-01-05**

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1945974,62 PLN**

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2022-11-30**