

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie

Dostosowanie budynku internatu Zespołu Szkół nr 2 Centrum Kształcenia Ustawicznego w Pyrzycach do wymogów przeciwpożarowych

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019., poz. 2019 ze zmianami) Powiat Pyrzycki udziela odpowiedzi na pytania i wnioski wykonawców dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia:

1. Czy przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż platformy schodowej ? Jeśli tak proszę o załączenie dokumentacji technicznej.
– **Tak przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż platformy schodowej. Należy zastosować platformę dla osób niepełnosprawnych o udźwigu minimum 150 kg wg przykładowej karty technicznej produktu lub równoważny.**
2. W związku z zapisem w dokumentacji projektowej oświetlenia awaryjnego: „Przewody projektowanej instalacji należy kłaść metodą podtynkową lub układać we wspólnych listwach instalacyjnych z innymi instalacjami, na stropach w pojedynczej listwie instalacyjnej” proszę o informację czy instalację Systemu sygnalizacji pożaru oraz oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego może być układana natynkowo w listwach elektroinstalacyjnych?
– **Tak, instalację systemu sygnalizacji pożaru oraz oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego mogą być układane w systemowych listwach elektroinstalacyjnych.**
3. Czy w przypadku konieczności układania instalacji elektrycznej p.poż. oraz oddymiania w bruzdach przedmiotem zamówienia jest szpachlowanie oraz malowanie miejsc po bruzdach, czy też samo zaprawienie bruzd?
– **Nie dotyczy vide odp. 2.**
4. Dokumentacja projektowa oświetlenia awaryjnego oraz ewakuacyjnego w żaden sposób nie wskazuje skąd i z których obwodów mają być zasilane oprawy awaryjne i ewakuacyjne, w opisie widnieje jedynie zapis: „Projektowane zasilanie do opraw podłączyć do najbliższych puszek oświetlenia podstawowego” taki zapis uniemożliwia wykonanie rzetelnej wyceny ponieważ na etapie składania oferty wykonawca nie posiada wiedzy o lokalizacji istniejących puszek oraz rzeczywistej możliwości zasilenia opraw. Proszę o uszczegółowienie tego zakresu robót.
– **Oprawy awaryjne i ewakuacyjne oświetlenia awaryjnego należy podłączyć do rozdzielnic głównej. W rozdzielnicach należy zastosować zabezpieczenie nadprądowe B10. Przewody oświetlenia awaryjnego oraz ewakuacyjnego należy prowadzić w listwach instalacyjnych.**
5. Czy przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej przedstawiona w zestawieniach na rysunkach: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 2 CKU W PYRZYCACH WRAZ Z DOSTOSOWANIEM OBIEKTU DO WYMOGÓW PPOŻ” ?
– **Wymiana stolarki okiennej dot. części dotyczącej termomodernizacji, przedmiotem zamówienia jest wymiana tylko i wyłącznie okien DB1 oraz O25.**

8. Projekt systemu oddymiania klatki schodowej zakłada montaż kłapy oddymiającej w stropie na ostatniej kondygnacji co wymaga wykonania otworu o min. wymiarach 100cm x140 cm. Dokumentacja projektowa w żadnym miejscu nie wskazuje na technologię wykonania otworu oraz niezbędnych zmian konstrukcyjnych w stropie ostatniej kondygnacji. W projekcie nie ma informacji na temat typu stropu, ale spękania tynku widoczne na suficie wskazują że jest to strop „żerański”. W związku z tym konieczne będzie rozebranie znacznej części stropu ostatniej kondygnacji oraz wykonanie niezbędnych wzmocnień - roboty tego typu wymagają bezwzględnie wykonania obliczeń przez projektanta o specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Ponadto takie prace wiążą się z koniecznością wyłączenia z użytkowania klatki schodowej w części najwyższe kondygnacji na minimum ponad 2 tygodnie w okresie umożliwiającym wylewanie betonu – zatem wykonanie tych prac w okresie ferii zimowych może okazać się niemożliwe.

Proszę o wskazanie w jaki sposób ma zostać wykonany i zabezpieczony konstrukcyjnie otwór na klapę oddymiającą w celu wykonania rzetelnej wyceny.

– **Strop w budynku jest stropem belkowo pustakowym typu DZ-3. W celu montażu kłapy oddymiającej należy po skuciu tynku zlokalizować układ belkowy, następnie zabezpieczyć przęsła główne (to w którym montowana będzie kłapa) oraz 2 sąsiednie przęsła poprzez ich podsztycowanie. Po wykuciu pustaków należy przystąpić do odcięcia belek nośnych. Odcięte belki nośne opierać na wymianach żelbetowych o wymiarach 16x20 cm zbrojonych czterema prętami fi 12 górą i dołem wraz ze strzemionami o wymiarach 11x15 – wg technologii. Lokalizacja kłapy oddymiającej została wskazana na rysunku nr 05 projektu wykonawczego systemu oddymiania klatki schodowej.**

9. W projekcie oddymiania widnieje zapis: Napowietrzanie realizowane za pomocą drzwi wejściowych na parterze. Wymiary drzwi 150 x 210 cm. Drzwi dwuskrzydłowe. Przewidziano otwarcie dwóch skrzydeł. Drzwi z napędem DDS 54/500. Na rysunkach systemu oddymiania przedstawiony jest jeden napęd na jedną parę drzwi.

Ile należy przyjąć napędów drzwiowych do wyceny, 2 jak na rysunkach czy 4 jak sugeruje opis?

Jeśli mają być to 4 napędy otwierające 4 skrzydła niezbędne będzie:

W drzwiach opisanych w projekcie nr 23 oraz 24 zastosowanie systemu odryglowania skrzydeł biernych, doposażenie centrali sterującej oddymianiem o moduł umożliwiający opóźnienie otwarcia skrzydeł biernych, zastosowanie samozamykaczy zespolonych wyposażonych w funkcję kolejności zamykania skrzydeł drzwiowych po zakończeniu oddymiania.

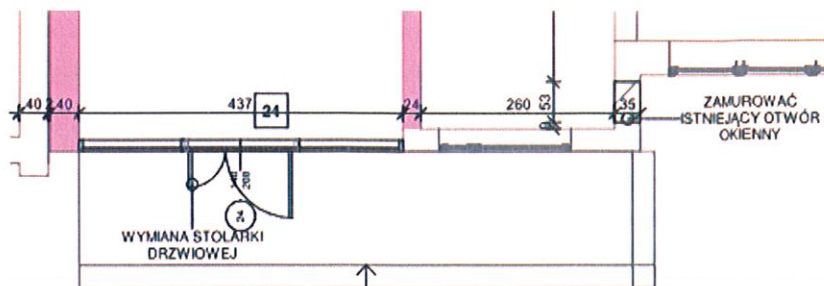
– **Należy zastosować taką ilość napędów, która umożliwi otwarcie dwóch skrzydeł drzwiowych zgodnie z projektem.**

10. W zestawieniu stolarki drzwiowej na rysunkach brakuje opisu parametrów dla drzwi nr 24, w opisie podane jest jedynie: „ Drzwi Plus Line”. Jeśli drzwi są przedmiotem zamówienia proszę o podanie szczegółowych parametrów.

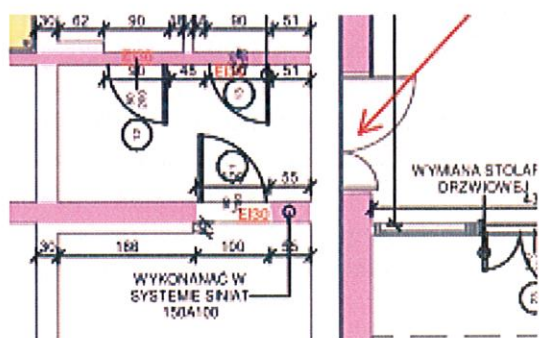
– **Drzwi są przedmiotem zamówienia. Należy zastosować drzwi dwuskrzydłowe o wymiarach 140x200.**

11. Czy przedmiotem zamówienia jest zamurowanie istniejącego otworu okiennego na parterze przy wejściu głównym?

– **Tak, przedmiotem zamówienia jest zamurowanie istniejącego otworu okiennego na parterze przy wejściu głównym.**



12. Czy drzwi wskazane w projekcie do wymiany mają być wyposażone w samozamykacze?
 – Wszystkie drzwi o wskazanej klasie EI należy wyposażyć w samozamykacze.
13. Na drodze ewakuacyjnej znajdują się istniejące drzwi co w przypadku ich zamknięcia uniemożliwi skuteczne napowietrzanie klatki schodowej:



Czy te drzwi mają pozostać ?

– Zaznaczone na rysunku powyżej istniejące drzwi należy usunąć.

14. Na rysunkach projektu P.Poż. umieszczony jest zapis:

WYMIANA OKIEN NA KOMPONENTY Z SZYBĄ DWUKOMOROWĄ O WSPÓŁCZYNNIKU PRZEPUSZCZALNOŚCI PROMIENIOWANIA SŁONECZNEGO 0,5;
 PRZENIKALNOŚĆ GIEPLNA CAŁEGO KOMPONENTU NIE WIĘKSZA NIŻ 0,9 W/(m²K),
 MONTAŻ NAWIEWNIKÓW OKIENNYCH HIGROSTEROWANYCH (NAWIEWNIKI OKIENNE REGULOWANE AUTOMATYCZNIE).
 W MIEJSCU KONIECZNOŚCI WBUDOWANIA OKIEN P. POŻ. WYKONAĆ OKNA PODWÓJNE (P.POŻ. + ZWYKŁE),
 KTÓRYCH CAŁKOWITY WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA BĘDZIE NIE WIĘKSZY NIŻ 0,9 W/(m²K),
 MONTAŻ OKIEN Z WYKORZYSTANIEM TAŚM WIATROSZCZELNYCH

Czy przedmiotem zamówienia jest wymiana innych okien niż DB1 i O25 lub montaż nawiewników okiennych?

Proszę o wskazanie czy istnieje konieczność wbudowania okien p.poż podwójnie (p.poż. + zwykłe)? Jeśli tak, proszę o wskazanie które to okna.

– Okna DB1 i O25 należy wyposażyć w nawiewniki. Nie są to okna przeciwpożarowe.

STAROSTA
Shmm
 Stanisław Stępień