

NAZWA	Przebudowa boiska szkolnego, budowa ogrodzenia o wysokości 5.15m, budowa ogrodzenia pełniącego funkcję piłkochwyty o wysokości 6.0m, budowa altany i utwardzenia części działki
ADRES	GMINA ŁABOWA [121008_2] , OBRĘB MACIEJOWA [NR 0009], DZ. EWID. NR: 181/2
INWESTOR	GMINA ŁABOWA 33-336 ŁABOWA NR 38
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	AREA STUDIO - 3 Przemysław Gosztyła ul. Głowackiego 34a/14 33-300 Nowy Sącz
DATA OPRACOWANIA	05/ 2022

ZAKRES OPRACOWANIA	OPRACOWAŁ	NR UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Przemysław Gosztyła	MAPOIA/041/2015 ARCHITEKTONICZNA	V/ 2022	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

□ OPIS

<u>1</u>	<u>PODSTAWA OPRACOWANIA</u>
<u>2</u>	<u>PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA</u>
<u>3</u>	<u>LOKALIZACJA I PRZEZNACZENIE TERENU</u>
<u>4</u>	<u>DANE TECHNICZNE</u>
<u>5</u>	<u>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</u>
<u>6</u>	<u>OPIS BUDOWY</u>
<u>7</u>	<u>OPIS PROJEKTOWANYCH PRAC BUDOWLANYCH I WYKOŃCZENIOWYCH</u>
<u>8</u>	<u>OGRODZENIE</u>
<u>9</u>	<u>PIŁKOCHWYTY</u>
<u>10</u>	<u>BRAMKI DO PIŁKI RĘCZNEJ</u>
<u>11</u>	<u>SŁUPKI I SIATKA DO PIŁKI SIATKOWEJ</u>
<u>12</u>	<u>INSTALACJE</u>
<u>13</u>	<u>WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE</u>
<u>14</u>	<u>WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ</u>
<u>16</u>	<u>OPIS ALTANY</u>
<u>17</u>	<u>UWAGI OGÓLNE</u>

□ CZĘŚĆ RYSUNKOWA

NR	NAZWA	SKALA
A-1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	1:500
A-2	PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ	1:500
B-01	RZUT I PRZEKROJE BOISKA - URZĄDZENIA	1:200
D-01	DETAL OGRODZENIA – BRAMKA I FURTKA	1:50
D-02	DETAL OGRODZENIA	1:50
D-03	DETAL PIŁKOCHWYTU	1:50
A-01	RZUT ALTANY	1:50
A-02	RZUT PODSTAWY	1:50
A-04	RZUT DACHU	1:50
A-05	PRZEKRÓJ A-A	1:50
A-06	ELEWACJA ALTANY	1:50
A-07	ELEWACJA ALTANY	1:50

– OPIS ZGŁOSZENIA

☐ **PODSTAWA OPRACOWANIA**

☐ **Zlecenie Inwestora**

☐ **Wizja w terenie**

• **Miejscowy Plan Zagospodarowania Gminy Łabowa**

☐ **PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest *przebudowa boiska szkolnego, budowa ogrodzenia o wysokości 5.15m, budowa ogrodzenia pełniącego funkcję piłkochwyty o wysokości 6.0m, budowa altany i utwardzenia części działki*. W ramach przebudowy boiska projektuje się budowę drenażu.

Całość robót budowlanych będzie realizowana w GMINIE ŁABOWA [121008_2], OBRĘB MACIEJOWA [NR 0009], DZ. EWID. NR: 181/2.

☐ **LOKALIZACJA I PRZEZNACZENIE TERENU**

Według zapisów miejscowego planu zagospodarowania działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem UO, w więc dozwolona jest przebudowa boiska wielofunkcyjnego.

Teren pod inwestycję jest nieznacznie nachylony w kierunku północno-wschodnim i nie znajduje się na terenie objętym eksploatacją górnictw.

Działka znajduje się w obszarze Chronionego Krajobrazu. Z uwagi na lokalizację, realizowana inwestycja spełnia wymagania, jakie obowiązują w granicach w/w terenu objętego oznaczeniem **UO**. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania możliwa jest przebudowa boiska wielofunkcyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

☐ **DANE TECHNICZNE**

- | | | |
|--------------------------|---|------------------------------------|
| • | Wymiary boiska | 20,52x36,00m |
| <input type="checkbox"/> | Wysokość ogrodzenia do wysokości | 5,15m |
| <input type="checkbox"/> | Wysokość ogrodzenia pełniącego funkcję piłkochwyty | 6,00m |
| • | Powierzchnia boiska | 738.72m² |
| • | Powierzchnia proj. utwardzeń wraz z boiskiem i utwardzeniem pod altaną | około 1294,00 m² |
| • | Projektowana altana wym. | 7mx5m |

☐ **ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

- Przebudowa boiska o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach **20,52x36,00m** oraz budowa drenażu w ramach przebudowy
- Budowa ogrodzenia o wysokości 5,15m
- Budowa ogrodzenia pełniącego funkcję piłkochwytów o wysokość 6,0m
- Budowa altany
- Wykonanie utwardzeń

☐ **OPIS BUDOWY**

☐ **FORMA ARCHITEKTONICZNA**

Boisko wielofunkcyjne o powierzchni poliuretanowej przystosowane będzie generalnie do 4 dyscyplin: piłka ręczna, koszykówka, siatkówka i tenis ziemny. W projektowanym ogrodzeniu przewidziany jest montaż furtki oraz bram wjazdowych. Wejścia zlokalizowane będą od strony północnej i południowej. Dodatkowo projektuje się altanę w celu uzupełnienia funkcji rekreacyjnej.

A) Boiska

W projekcie przebudowywanego boiska wielofunkcyjnego zawarto:

- Boisko do piłki ręcznej o wymiary 26,60x15,10m (gry w piłkę do siedmiu osób)

Projektuje się pas wolny przeznaczony pod wybiegi.

Boisko wyznacza się liniami szerokości 5 cm należącymi do powierzchni boiska.

- Boisko do siatkówki o wymiarach 9,00 x 18,00m (możliwość gry w kometkę).

Na płycie zostaną wymalowane linie (w kolorach kontrastowych) wyznaczające boisko. Szerokość linii 5cm.

- Boisko do tenisa o wymiarach 10,97 x 23,77m (z polami do gry pojedynczej i podwójnej).

- Boisko do koszykówki – na boisku wielofunkcyjnym przewidziano możliwość gry w koszykówkę (dwa odrębne boiska) Projektowane boisko ma niewielki wymiary a co za tym idzie nie wyznacza się linii boiska.

Kosze do rzutów piłką w postaci siatki z obręczą są umieszczone przy liniach końcowych na wysokości 3,05m nad powierzchnią boiska i o wysięgu 1,60m. Kosze przestawne mocowane w tulejach, dwusłupowe.

☐ **OPIS PROJEKTOWANYCH PRAC BUDOWLANYCH I WYKOŃCZENIOWYCH**

☐ **ROBOTY ZIEMNE**

Przewiduje się korytowanie istniejącej nawierzchni oraz niwelację terenu.

☐ **OBRZEŻA BOISKA**

Obrzeża boiska będą wykonane obrzeżem betonowym systemowym.

☐ **NAWIERZCHNIA**

☐ **CHARAKTERYSTYKA NAWIERZCHNI**

Jest to nawierzchnia sportowa, dwuwarstwowa, przepuszczalna o grubości warstwy 50mm
 Nawierzchnia składa się z warstwy granulatu EPDM (gr. 16mm) + granulatu SBR (gr.34mm)
 na podbudowie z betonu jamistego gr12cm , tłuczeń 15 cm 30-60mm + kliniec 15cm 20-32/5mm.
 Nawierzchnia ta jest przepuszczalna dla wody, o zwartej strukturze, służy do pokrywania
 nawierzchni boisk wielofunkcyjnych, szkolnych, placów rekreacji ruchowej.

Tabela nr.1 – wymagane parametry nawierzchni:

Poz.	Określenie parametru , jednostka	Wartość wymagania
1.	Wytrzymałość na rozrywanie , (MPa)	0,90
2.	Wydłużenie względne przy zerwaniu, (%)	75 5
3.	Ścieralność (mm)	0,09
4.	Przyczepność do podkładu : □ Podbudowy typu PET (MPa)	0,45
5.	Odporność na uderzenie : • powierzchnia odcisku kulki , (mm ²) □ stan powierzchni po badaniu	550 25 bez zmian
6.	Mrozoodporność oceniona : □ przyrostem masy , (%) □ zmianą wyglądu zewnętrznego	0,6 bez zmian
7.	Odporność na starzenie w warunkach sztucznych, oceniona zmianą barwy po naświetleniu, nr skali szarej	5 (bez zmian)

□ CHARAKTERYSTYKA PODBUDOWY

Podbudowę wykonać z warstw kruszywa oraz podkładu z granulatu gumowego.

Dokładne zestawienie warstw wg rysunków technicznych.

□ WYMAGANE DOKUMENTY DOTYCZĄCE NAWIERZCHNI

- Aprobata lub Rekomendacja ITB
- Atest Higieniczny PZH
- Dokument potwierdzający zgodność parametrów oferowanej nawierzchni z polską normą PN-EN14877
- Autoryzacja producenta systemu
- Karta techniczna systemu
- Aktualne badania na zgodność z normą DIN 18035/6
- Aktualne badania na zawartość pierwiastków śladowych
- Deklaracja zgodności (dokument odbiorowy)

Celem weryfikacji właściwości i parametrów technicznych proponowanych przez Oferentów nawierzchni zaleca się żądanie przez Zamawiającego składania wraz z ofertą dokumentów wyżej opisanych, (podstawą prawną żądania powyższych dokumentów jest Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane).

□ KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

NAWIERZCHNIA BOISKA

- Nawierzchnia (typu EPDM) przepuszczalna poliuretanowa, jednowarstwowa, gr. min. 8 mm: bezspoinowa, elastyczna mata, składająca się z barwnego granulatu

SBR (frakcja 1-4mm) wymieszanego z dwuskładnikowym systemem poliuretanowym gr. min 8mm

- Elastyczna warstwa stabilizująca :
mieszanka granulatu gumowego lepiszcza i żwiru płukanego (frakcja 2-5mm) połączonego lepiszczem poliuretanowym, gr. całkowita 34 mm,
- Warstwa z betonu jamistego LB-15/W0/F25 - gr. 15Cm,
- Podbudowa z kruszywa kamiennego 0,075-4mm grubości 3cm
- Podbudowa z kruszywa kamiennego 4-31,5mm grubości min. 5 cm ze spadkiem 0,8%
- Podbudowa z kruszywa kamiennego 31,5 – 63mm grubości 20cm
- Piasek zagęszczony gr. 10 cm
- geowłóknina

NAWIERZCHNIA OPASKI

- ☐ kostka brukowa gr. 6 cm
- ☐ podsypka piaskowa gr. 3cm
- ☐ kliniec gr. 15cm
- ☐ grunt rodzimy
- ☐ (podane grubości warstw odnoszą się do grubości po zagęszczeniu)

NAWIERZCHNIA TRAWIASTA

- ☐ trawa naturalna
- ☐ grunt rodzimy

Nawierzchnie obramowane będą obrzeżem betonowym 6 x 30 cm na ławie betonowej zwykłej. Wody opadowe odprowadzane będą poprzez drenaż zlokalizowany pod płytą boiska i wyprowadzony do istniejącej kanalizacji opadowej.

☐ **OGRODZENIE**

Wykonane jako systemowe, stalowe, panelowe.

Słupki stalowe 80x60x3mm, cynkowane, malowane proszkowo h=515cm (600cm – długość słupka). w rozstawie co 252cm

Panel ogrodzeniowy stalowy, cynkowany, malowany proszkowo h=509cm.

Furka – Wykonać zgodnie z przyjętym systemem szer. 2,0m

Ogrodzenie wykonać w kolorze grafitowym.

Fundamenty pod ogrodzenie zgodnie z przyjętym systemem producenta – jako stopy betonowe o posadowieniu min 1,2m p.p.t.

☐ **OGRODZENIE PEŁNIĄCE FUNKCJĘ PIŁKOCHWYTÓW**

Wykonać jako systemowe wypełnione siatką stalową, o oczku 8x8cm gr. Splotu 5mm.

Główne słupki nośne stalowe, cynkowane RK 80x80 h=6m

Fundamenty pod piłko chwyty wykonane zgodnie z wytycznymi producenta – jako stopy betonowe o posadowieniu min. 1,2m p.p.t.

BRAMKI DO PIŁKI RĘCZNEJ

Przyjęto wykonanie bramek piłkarskich jako systemowych z profili aluminiowych wzmocnionych 100x120mm.

Posadowienie za pośrednictwem systemowych tulei do stóp fundamentowych betonowych.

Poziom posadowienia fundamentów min. 1,2m p.p.t.

☐ **SŁUPKI I SIATKA DO PIŁKI SIATKOWEJ**

Montaż słupków siatkówki do tulei ukrytych w murawie boiska. Montaż siatki i słupków wg wytycznych dostawcy urządzenia. Przy montażu tulei należy zwrócić szczególną uwagę na dokładny montaż zdejmowanych zaślepek.

Posadowienie za pośrednictwem systemowych tulei do stóp fundamentowych betonowych.

Poziom posadowienia fundamentów min. 1,2m p.p.t.

☐ **INSTALACJE**

- **drenażowa** – należy wykonać drenaż boiska rurami drenarskimi d100 i d160 zgodnie z rysunkiem architektonicznym. Rura wyprowadzająca kd200 PCV do istniejącego drenażu i kanalizacji opadowej która znajduje się na terenie inwestycji .

☐ **WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

Projektowany obiekt nie powoduje zagrożeń dla środowiska, obiektów sąsiednich oraz higieny i zdrowia użytkowników. Realizacja projektu nie wiąże się z naruszeniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków objętych ochroną. W zasięgu oddziaływania projektu nie występują gatunki roślin, zwierząt i grzybów poddane ochronie gatunkowej.

☐ **WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ**

Z uwagi na klasyfikację obiektu zwalnia się przedmiotową inwestycję od określenia wymagań dotyczących klasy odporności ogniowej.

OPIS ALTANY

Przedmiot opracowania -projekt budowlany ALTANY

Projekty przygotowano na podstawie analizy istniejącej zabudowy i krajobrazu kulturowo-przyrodniczego regionu gminy i wykonanych pod kątem określenia charakterystycznych elementów architektoniczno-historycznych . Badania te wykonano poprzez wizje lokalne, analizę istniejących, zachowanych obiektów o tradycyjnej architekturze w ich oryginalnej lokalizacji

Projektowane obiekty będą stanowić elementy architektoniczne o tradycyjnym charakterze formy dostosowanej do sąsiadującej zabudowy , przeznaczone do komponowania spójnej stylistycznie przestrzeni publicznej,

Szczegółowe opisy obiektów znajdują się w projektach poszczególnych obiektów, stanowiących część całego opracowania

Ogólna charakterystyka obiektu

Formy obiektu nawiązują do charakteru tradycyjnej architektury ale też to sąsiadującej zabudowy budynku szatniowego .

Nawiązanie to realizuje się poprzez:

1. tradycyjne rozwiązania konstrukcyjne regionalnej architektury drewnianej
2. zastosowanie tradycyjnej formy dachu dwuspadowego
3. detale ciesielskie (profilowanie belek, rzeźbienie słupów, zakończenie deskowania szczytu, tradycyjne połączenia ciesielskie)
4. wykorzystanie materiałów tradycyjnych lub nawiązujących

Wkomponowanie obiektów w otoczenie i aranżacja przestrzeni wokół obiektów

Obiekty zaaranżowano przy wykorzystaniu istniejących elementów małej architektury: ławostolów, siedzisk itp. oraz poprzez wybór nawierzchni i projekt jej ułożenia w obrębie obiektu.

Obiekty zaprojektowany sposób, taki by umożliwić komponowanie estetycznie do przestrzeni publicznej, harmonijnej z tradycją architektoniczną regionu.

Ogólna charakterystyka obiektu

Obiekt założony jest na planie prostokąta, o konstrukcji drewnianej, wsparty na 4 słupach fundowanych punktowo.

Dach dwuspadowy z przydaszkiem, o kącie nachylenia połaci 35 stopni.

Nawiązanie to realizuje się poprzez:

- tradycyjne rozwiązania konstrukcyjne regionalnej architektury drewnianej
- zastosowanie tradycyjnej formy dachu dwuspadowego z przydaszkiem o proporcjach charakterystycznych dla regionu
- wykorzystanie materiałów tradycyjnych lub nawiązujących do takich drewno w naturalnym kolorze, blacha

Fundamenty

Żelbetowe fundamenty punktowe pod każdym słupem.

Pod każdym fundamentem wykonać warstwę chudego betonu, na jej wierzchu wykonać warstwę hydroizolacji przed wykonaniem fundamentu.

Słupy i belki

Słupy o sfazowanych krawędziach. Na płatwi spoczywa więźba dachowa. Połączenia elementów drewnianych zgodnie z rozwiązaniem systemowych dla połączeń drewnianych w charakterze tradycyjnych połączeń ciesielskich.

Więźba dachowa

Więźba krokwiowo jętkowa. Krokwie stężone deskowaniem i wiatrownicami. Pomiędzy deskami zachować szczeliny ok. 1cm. Zakończenia krokwi pod okapem profilowane. Połączenia elementów drewnianych utrzymane w charakterze tradycyjnych połączeń ciesielskich.

Pokrycie dachu

Blacha na wysoki ząbek antracytowym lub brązowym. Arkusze blachy mocowane za pomocą łączników systemowych do pełnego deskowania. Blachę mocować i docinać ściśle wg instrukcji producenta, bez użycia elektronarzędzi, specjalistycznymi ręcznymi nożycami do cięcia w celu uniknięcia uszkodzenia powłok ochronnych.

Obróbki blacharskie

Typowe systemowe obróbki blacharskie oraz obróbki wykonane indywidualnie z systemowych płaskich arkuszy blachy. W kalenicy systemowy „gąsior” z blachy gładkiej.

Wszystkie obróbki w kolorze antracytowym.

Blachę mocować i docinać ściśle wg instrukcji producenta, bez użycia elektronarzędzi, specjalistycznymi ręcznymi nożycami do blachy w celu uniknięcia uszkodzenia powłok ochronnych.

Izolacje przeciwwilgociowe/przeciwwodne

Wszystkie powierzchnie fundamentów zabezpieczyć przed wodą i wilgocią stosownie do lokalnych warunków wodno-gruntowych. Izolację wykonać poprzez pomalowanie wszystkich powierzchni fundamentów. Środek należy stosować wg instrukcji producenta.

Impregnacja drewna

Elementy drewniane należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną (grzyby, pleśnie, sinice itp.), wodą i wilgocią oraz czynnikami atmosferycznymi bezbarwnym, niepalnym preparatem posiadającym atest PZH, np. wodnym impregnatem do drewna firmy.

Deskowanie pod pokryciem dachu dodatkowo pomalować od strony spodniej (widocznej z wnętrza altany) na kolor mahoniowy.

UWAGI OGÓLNE

- Materiały powinny odpowiadać wymogom ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych / Dz.U. z 2004r Nr 92 poz.881
- Prace wykonywać zgodnie z WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANÝCH.
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- W razie stwierdzenia niezgodności – skontaktować się z projektantem.
- Obowiązują uwagi zawarte na rysunkach
- Nawierzchnia boiska powinna być stosowana zgodnie z instrukcjami producenta i projektem technicznym opracowanym dla określonego zastosowania.
- Wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania i Polskich Norm.
- W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone. (Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dn. 04.02.1994r.)

Opracował:
mgr inż. arch. Przemysław Gosztyła