

# Gmina Miejska Lidzbark Warmiński



ul. Świętochowskiego 14  
11-100 Lidzbark Warmiński

tel. +48 89 767 85 00  
[www.lidzbarkw.pl](http://www.lidzbarkw.pl)  
um@lidzbarkw.pl

Lidzbark Warmiński, dnia 04.11.2022 r.

## Wg rozdzielnika

Znak sprawy: RI.271.19.7.2022

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „**Budowa infrastruktury wodnokanalizacyjnej na terenach inwestycyjnych przy ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim, w formule ZiW**”, znak sprawy: RI.271.19.2022.

Działając zgodnie z art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), w imieniu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, zwanej dalej: „Zamawiającym”, zawiadamiam, że jeden z Wykonawców w dniu 28.10.2022 roku zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Poniżej przedstawiam treść zapytań zawartych w piśmie wraz z udzielonymi przez Zamawiającego wyjaśnieniami:

„W związku z przygotowaniem do ww. przetargu i po analizie udostępnionej dokumentacji przetargowej prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:”

### Pytanie nr 1:

1. Według wiedzy Wykonawcy właściciele działek nr 2/1 obręb Koniewo i nr 7/7 obręb Koniewo są zainteresowani podłączeniem do projektowanej sieci. Czy kalkulacja ma uwzględniać wykonanie przyłącza do tych działek?

### Wyjaśnienie nr 1:

Nie. Zamawiający informuję, że w kalkulacji nie należy uwzględniać działek nr 2/1 i nr 7/7 obręb Koniewo.

### Pytanie nr 2:

2. Jaką należy przyjąć powierzchnię zlewni terenów utwardzonych? Informacja niezbędna do prawidłowego doboru parametrów separatora oraz kosztów zakupu.

**Wyjaśnienie nr 2:**

Zamawiający przewiduje powierzchnię terenów utwardzonych ok. 25 ha.

**Pytanie nr 3:**

3. Czy zamawiający przewiduje odprowadzenie, z zabudowanych terenów, 100% wód deszczowych do projektowanej kanalizacji deszczowej?

**Wyjaśnienie nr 3:**

Tak, Zamawiający przewiduje odprowadzenie 100% wód deszczowych z terenów zabudowanych do projektowanej kanalizacji deszczowej.

**Pytanie nr 4:**

4. W opinii Wykonawcy kładka nad rzeką Łyną (od ul. Kościuszki do ul. Dantyszka) grozi zawaleniem. Czy zamiast remontu kładki Zamawiający dopuszcza możliwość budowy odrębnej konstrukcji nośnej dla projektowanego kolektora kanalizacji sanitarnej?

**Wyjaśnienie nr 4:**

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza budowy odrębnej konstrukcji nośnej dla projektowanego kolektora.

**Pytanie nr 5:**

5. Jaka jest przewidywana wydajność przeciwpożarowa dla zabezpieczenia obszaru objętego inwestycją?

**Wyjaśnienie nr 5:**

Zamawiający informuje, iż należy postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami dla zabezpieczenia ppoż. oraz wytycznymi technicznymi eksploratora sieci.

**Pytanie nr 6:**

6. Czy Zamawiający posiada wydane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wytyczne dotyczące wylotu wód deszczowych do rz. Łyny z uwzględnieniem m.in. umocnienia brzegów?

**Wyjaśnienie nr 6:**

Zamawiający nie posiada wytycznych Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dotyczącego wylotu wód deszczowych do rzeki Łyny z uwzględnieniem m.in. umocnienia brzegów.

**Pytanie nr 7:**

7. Czy Zamawiający posiada techniczne wytyczne dla projektowanych hydrantów?

**Wyjaśnienie nr 7:**

Zamawiający informuje, iż w Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU) znajduje się dokument pn. WARUNKI TECHNICZNE DO CELÓW PROJEKTOWYCH PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ i pkt. 1.7. ww. warunków brzmi: „*Na sieci zaprojektować hydranty p.poż usytuowane w odległościach normatywnych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami*”.

W związku z powyższym należy postępować zgodnie z ww. zapisem występującym w PFU.

**Pytanie nr 8:**

8. Jaką wysokość zabudowy przewiduje Zamawiający dla obszarów objętych inwestycją?

**Wyjaśnienie nr 8:**

Zamawiający informuje, iż wysokość planowanej zabudowy dla obszarów objętych inwestycją określają ustalenia MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (MPZP) Lidzbarka Warmińskiego. MPZP został udostępniony w Systemie Informacji Przestrzennej Urzędu Miejskiego Lidzbarka Warmińskiego pod poniższym linkiem.

[https://sip.gison.pl/lidzbarkwarminskimiasto\\_lidzbarkwarminskimiasto](https://sip.gison.pl/lidzbarkwarminskimiasto_lidzbarkwarminskimiasto)

**Pytanie nr 9:**

9. Prosimy o określenie przewidywanej ilości zrzutu ścieków sanitarnych na końcu sieci.

**Wyjaśnienie nr 9:**

Zamawiający nie dysponuje dokładnymi danymi dotyczącymi ilości zrzutu ścieków sanitarnych, w związku z tym zaleca się ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych na końcu sieci, zwiększyć o 20 % od obliczonej wartości.

**Pytanie nr 10:**

10. Czy kanalizacja deszczowa oprócz kolektora głównego ma być również wyposażona w studzienki wpustowe?

**Wyjaśnienie nr 10:**

Nie, Zamawiający informuje, iż kanalizacja deszczowa nie musi być wyposażona w studzienki wpustowe.

Do wiadomości:

- 1) Wykonawca
- 2) Wszyscy Wykonawcy - Strona internetowa prowadzonego postępowania
- 3) a/a

B U R M I S T R Z

*Jacek Wiśniowski*