

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

<b>I.</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>
1.	Część opisowa .....
1.1	Podstawa opracowania .....
1.2	Przedmiot inwestycji .....
1.3	Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu .....
1.4	Projektowane zagospodarowanie terenu .....
1.5	Opis zgłoszonych robót .....
2.	Część rysunkowa .....
2.1	Plan orientacyjny .....
2.2	Plan zagospodarowania terenu .....
2.3	Mapa ewidencyjna .....

# ***1. CZĘŚĆ OPISOWA***

### **1.1 Podstawa opracowania**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. *prawo budowlane*,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz. U. 43 poz. 430),
- projekt zagospodarowania terenu,
- inwentaryzacja robocza oraz dokumentacja fotograficzna,
- mapa ewidencyjna gruntów i budynków,
- umowa z Inwestorem.

### **1.2 Przedmiot inwestycji**

Przedmiot inwestycji stanowi remont istniejącego ciągu rowerowego w rejonie Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Pniewach z poszerzeniem istniejących utwardzeń oraz z parkingiem B&R poprzez wykonanie utwardzenia kostką brukową o powierzchni 1200m<sup>2</sup>. Całość inwestycji zlokalizowana będzie na dz. nr ewid. **559/2, 565/7, 565/6, 566, 2124, 583/4, 583/5, 604/1, 605/3, 605/4, 2125 m. Pniewy, Gmina Pniewy.**

### **1.3 Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu**

Nawierzchnię terenu przeznaczoną pod projektowane utwardzenia stanowi obecnie nawierzchnia utwardzona bądź z płytek chodnikowych betonowych.

### **1.4 Projektowane zagospodarowanie terenu**

Zadanie polega na przebudowie ciągu rowerowego łączącego ścieżkę rowerową oraz parkingi i zatoki autobusowe w rejonie ulicy Wolności i Lwóweckiej z siecią dróg rowerowych. Ciąg rowerowy będzie przebiegał w bezpośrednim sąsiedztwie oraz umożliwiając komunikację rowerową ze szkoły podstawowej, gimnazjum oraz ośrodka sportu i rekreacji (sala sportowa oraz kompleks boisk Orlik).

Całość zamierzenia budowlanego obejmuje zagospodarowanie części działek poprzez przebudowę ciągu rowerowego polegającą na wykonaniu utwardzenia z kostki brukowej betonowej na podbudowie betonowej oraz wykonanie parkingów dla rowerów z kostki brukowej.

Zagospodarowanie działek w oparciu o w/w wytyczne zostało przedstawione na rys. nr 2 – Plan zagospodarowania.

### **1.5 Opis zgłoszonych robót**

Planowany zakres robót oraz podstawowe parametry techniczne uzgodniono z Inwestorem. Zakres opracowania obejmuje wykonanie utwardzenia z kostki brukowej z obramowaniem obrzeżem 8x30cm.

Wykonawca jest zobowiązany do dochowania należytej staranności w podejmowanych działaniach.

Dla prawidłowej realizacji niniejszego projektu, jego wyniesienie w teren należy bezwzględnie powierzyć uprawnionemu geodecie.

Przy wykonywaniu robót związanych z realizacją przedmiotowego projektu należy przestrzegać wszystkich uwag oraz zaleceń, które wydane zostały przez jednostki administracyjne uzgadniające i opiniujące projekt.

Ewentualne niejasności należy uzgadniać z Inwestorem, projektantem w trakcie wykonywania robót. Należy przyjąć możliwość pewnych uściśleń w fazie realizacyjnej, wymagających akceptacji Inwestora – Wykonawcy – Projektanta: istotnych dla rzeczowego zakresu realizacji.

Opracowanie:

.....

## **2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**