

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....
1.	Część opisowa .....
1.1	Podstawa opracowania .....
1.2	Przedmiot inwestycji .....
1.3	Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu .....
1.4	Projektowane zagospodarowanie terenu .....
1.5	Opis zgłoszonych robót .....
2.	Część rysunkowa .....
2.1	Plan orientacyjny .....
2.2	Plan zagospodarowania terenu .....
2.3	Mapa ewidencyjna .....

# **1. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1.1 Podstawa opracowania**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. *prawo budowlane*,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz. U. 43 poz. 430),
- projekt zagospodarowania terenu,
- inwentaryzacja robocza oraz dokumentacja fotograficzna,
- mapa ewidencyjna gruntów i budynków,
- umowa z Inwestorem.

### **1.2 Przedmiot inwestycji**

Przedmiot inwestycji stanowi Przebudowa drogi – ul. Poznańskiej w Pniewach poprzez utwardzenie kostką brukową miejsc parkingu dla rowerów na powierzchni 32m<sup>2</sup> wraz ze stojakami. Całość inwestycji zlokalizowana będzie na dz. nr ewid. **1803**, m. Pniewy, Gmina Pniewy.

### **1.3 Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu**

Nawierzchnię terenu przeznaczoną pod projektowany parking dla rowerów stanowi obecnie teren zielony.

### **1.4 Projektowane zagospodarowanie terenu**

Przez ulicę Poznańską realizowane jest połączenie autobusowe w kierunku miejscowości Poznań, ok. 50km. W sąsiedztwie zatok autobusowych istnieją parkingi umożliwiające pozostawienie pojazdu, a także ścieżka rowerowa. Zadanie ma umożliwić osobom udającym się w kierunku Poznania przesiadkę z rowerów oraz samochodów indywidualnych na komunikację zbiorową – autobusy.

Całość zamierzenia budowlanego obejmuje zagospodarowanie części działek poprzez przebudowę drogi polegającą na wykonaniu utwardzenia z kostki brukowej betonowej na podbudowie betonowej.

Zagospodarowanie działek w oparciu o w/w wytyczne zostało przedstawione na rys. nr 2 – Plan zagospodarowania.

### **1.5 Opis zgłoszonych robót**

Planowany zakres robót oraz podstawowe parametry techniczne uzgodniono z Inwestorem. Zakres opracowania obejmuje wykonanie utwardzenia z kostki brukowej wraz z obramowaniem obrzeżem 8x30cm, opornikiem 12x25cm oraz krawężnikiem 15x30cm.

Wykonawca jest zobowiązany do dochowania należytej staranności w podejmowanych działaniach.

Dla prawidłowej realizacji niniejszego projektu, jego wyniesienie w teren należy bezwzględnie powierzyć uprawnionemu geodecie.

Przy wykonywaniu robót związanych z realizacją przedmiotowego projektu należy przestrzegać wszystkich uwag oraz zaleceń, które wydane zostały przez jednostki administracyjne uzgadniające i opiniujące projekt.

Ewentualne niejasności należy uzgadniać z Inwestorem, projektantem w trakcie wykonywania robót. Należy przyjąć możliwość pewnych uściśleń w fazie realizacyjnej, wymagających akceptacji Inwestora – Wykonawcy – Projektanta: istotnych dla rzeczowego zakresu realizacji.

Opracowanie:

.....

## **2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**