

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1.	Część opisowa
1.1	Podstawa opracowania
1.2	Przedmiot inwestycji
1.3	Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu
1.4	Projektowane zagospodarowanie terenu
1.5	Opis zgłoszonych robót
2.	Część rysunkowa
2.1	Plan orientacyjny
2.2	Plan zagospodarowania terenu

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. *prawo budowlane*,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz. U. 43 poz. 430),
- projekt zagospodarowania terenu,
- inwentaryzacja robocza oraz dokumentacja fotograficzna,
- mapa ewidencyjna gruntów i budynków,
- umowa z Inwestorem.

1.2 Przedmiot inwestycji

Przedmiot inwestycji stanowi remont istniejących schodów w rejonie ul. Jeziornej w Pniewach. Całość inwestycji zlokalizowana będzie na dz. nr ewid. 344 i 373/2 w *m. Pniewy, Gmina Pniewy*.

1.3 Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu

Obecnie schody wykonane są z kamienia polnego, betonu oraz płyt kamiennych. Nawierzchnię stopnic stanowią płytki betonowe, schody składają się z dwóch biegów oddzielonych od siebie donicą kamienną.

1.4 Projektowane zagospodarowanie terenu

Zadanie polega na remoncie istniejących schodów polegającym na wymianie nawierzchni z płytek betonowych na kostkę brukową, montażu stopni z obrzeży / palisad w miejsce stopni kamiennych oraz remoncie / rozbiórce istniejących murów oporowych.

Zagospodarowanie działek w oparciu o w/w wytyczne zostało przedstawione na rys. nr 2 – Plan zagospodarowania.

1.5 Opis zgłoszonych robót

Planowany zakres robót oraz podstawowe parametry techniczne uzgodniono z Inwestorem.

Wykonawca jest zobowiązany do dochowania należytej staranności w podejmowanych działaniach.

Dla prawidłowej realizacji niniejszego projektu, jego wyniesienie w teren należy bezwzględnie powierzyć uprawnionemu geodecie.

Przy wykonywaniu robót związanych z realizacją przedmiotowego projektu należy przestrzegać wszystkich uwag oraz zaleceń, które wydane zostały przez jednostki administracyjne uzgadniające i opiniujące projekt.

Ewentualne niejasności należy uzgadniać z Inwestorem, projektantem w trakcie wykonywania robót. Należy przyjąć możliwość pewnych uściśleń w fazie realizacyjnej, wymagających akceptacji Inwestora – Wykonawcy – Projektanta: istotnych dla rzeczowego zakresu realizacji.

Opracowanie:

.....

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA