

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1.	Część opisowa
1.1	Podstawa opracowania
1.2	Przedmiot inwestycji
1.3	Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu
1.4	Projektowane zagospodarowanie terenu
1.5	Uwagi realizacyjne
2.	Część rysunkowa
2.1	Plan orientacyjny
2.2	Plan zagospodarowania terenu
2.3	Mapa ewidencyjna

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. *prawo budowlane*,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz. U. 43 poz. 430),
- projekt zagospodarowania terenu,
- inwentaryzacja robocza oraz dokumentacja fotograficzna,
- mapa ewidencyjna gruntów i budynków,
- umowa z Inwestorem.

1.2 Przedmiot inwestycji

Przedmiot inwestycji stanowi wykonanie utwardzenia z kostki brukowej na potrzeby parkingu dla rowerów na powierzchni 32m² wraz ze stojakami. Całość inwestycji zlokalizowana będzie na dz. nr ewid. **319/2**, m. Pniewy, Gmina Pniewy.

1.3 Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu

Nawierzchnię terenu przeznaczoną pod projektowane miejsce dla rowerów stanowić będzie teren utwardzony kostką brukową.

1.4 Projektowane zagospodarowanie terenu

Przez ulice Międzychodzką oraz św. Urszuli Ledóchowskiej realizowane jest połączenia autobusowe w kierunku miejscowości Międzychód (ok. 30 km). W sąsiedztwie projektowanych miejsc postojowych dla rowerów istnieją zatoki autobusowe, parkingi umożliwiające pozostawienie pojazdu, a także ścieżka rowerowa. Zadanie ma umożliwić osobom udającym się w kierunku Międzychodu przesiadkę z rowerów oraz samochodów indywidualnych na komunikację zbiorową – autobusy.

Zagospodarowanie działek w oparciu o w/w wytyczne zostało przedstawione na rys. nr 2.1 – Plan sytuacyjny.

1.5 Uwagi realizacyjne

Wykonawca jest zobowiązany do dochowania należytej staranności w podejmowanych działaniach. Dla prawidłowej realizacji niniejszego projektu, jego wyniesienie w teren należy bezwzględnie powierzyć uprawnionemu geodecie.

Przy wykonywaniu robót związanych z realizacją przedmiotowego projektu należy przestrzegać wszystkich uwag oraz zaleceń, które wydane zostały przez jednostki administracyjne uzgadniające i opiniujące projekt.

Ewentualne niejasności należy uzgadniać z Inwestorem, projektantem w trakcie wykonywania robót. Należy przyjąć możliwość pewnych uściśleń w fazie realizacyjnej, wymagających akceptacji Inwestora – Wykonawcy – Projektanta: istotnych dla rzeczowego zakresu realizacji.

Opracowanie:

.....

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA