

Wołczyn, dnia 24.06.2022 r.

Numer sprawy: ZBF.271.9.2022

ZAPYTANIA ORAZ ODPOWIEDZI DO POSTĘPOWANIA ORAZ ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE TREŚCI SWZ I OGŁOSZENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. . „**Rozbudowa remizy OSP w Wołczynie**”

I. Zapytania i odpowiedzi

Do zamawiającego wpłynęło pismo wykonawcy zawierające zapytania do postępowania przetargowego. Poniżej przedstawiamy treść zapytania oraz odpowiedź zamawiającego.

Pytanie nr 1:

Prosimy o wyjaśnienie:

Rzut parteru - widnieje stolarka p.poz EI30i EI 60 okna i drzwi, natomiast w opisie technicznym brak tych elementów, w przedmiarze brak elementów do wykonania - czy ten zakres jest objęty zamówieniem?

Odpowiedź:

W/w zakres objęty jest przedmiotem zamówienia. W załączeniu uzupełniony przedmiar robót.

Pytanie nr 2:

1 - Rys nr 1KF, nr 4K - przekrój, widnieje posadzka betonowa natomiast w przedmiarze poz 15, jest przewidziane wykonanie dodatkowo posadzki zwykłej, prosimy o wyjaśnienie.

2- na rysunku zagospodarowania widnieje barak po przebudowie ozn nr 11 - prosimy o doprecyzowanie zakresu prac

3- poz 25 przedmiaru - Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi żaroodpornymi - brak szczegółów w projekcie i opisie i STWIOR
Ze względu na ryczałtowy charakter rozliczenia oraz informację iż kosztorys nie podlega ocenie oraz pełni funkcje pomocnicza prosimy o wyjaśnienie kwestii jako istotnych mających wpływ na prawidłowa wycene prac.

Odpowiedź:

Ad. 1 Poz. 15 przedmiaru przewiduje posadzkę betonową z powłoką z żywicy poliuretanowej nakładanej powierzchniowo w dwóch cienkich warstwach lub zgodnie z zaleceniami producenta.

Ad. 2 Zakres prac dotyczący istniejącego baraku jest opisany w przedmiarze robót, prace obejmują skrócenie części metalowego budynku, wykonanie nowej ściany, tak by nie kolidowała z proj. budynkiem po jego skróceniu (również stalowej).

Ad. 3 Sufity podwieszane do konstrukcji stalowej z wypełnieniem z płyt G-K żaroodpornych o odporności ogniowej 1 godz. sposób montażu i typ mocowań dowolny, może być systemowy dedykowany przez producenta, chodzi o oddzielenie przestrzeni pomiędzy sufitem a szczytem budynku i zwiększenie odporności ogniowej dachu. Stąd też oprawy oświetleniowe zaprojektowano na ścianach bocznych budynku. Zwracam uwagę, że w przestrzeni szczytowej (nad płytami) należy zamontować instalację odprowadzenia spalin z pojazdów z wyprowadzeniem ponad dach proj. budynku.

Uwaga! Następuje zmiana charakteru wynagrodzenia z ryczałtowego na kosztorysowe. W związku z powyższym opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają projekt budowlany, przedmiar robót oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

II. Zmiana treści SWZ i ogłoszenia

Zamawiający, Gmina Wołczyn, informuje, że dokonuje zmian treści SWZ w następującym zakresie:

1) W SWZ:

Dział II ust.. 1 pkt. 4) otrzymuje brzmienie:

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:

- Projekt budowlany, przedmiar robót oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Dział II ust.. 8 pkt. 1) ppkt. 2 otrzymuje brzmienie:

2. Wykonawca składa wypełniony formularz ofertowy (zał. nr 1 do SWZ) oraz kosztorys ofertowy.

Dział II ust.. 11 pkt. 1) otrzymuje brzmienie:

- 1) **W celu obliczenia ceny oferty, wykonawca sporządza kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robót, stanowiący załącznik do oferty.**

Dział III ust.. 2 pkt. 1) oraz 3) otrzymują brzmienie:

- 2) Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 1 lipca 2022 r. do godz. 12:00**
- 3) Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 1 lipca 2022 r. o godz. 12:30** poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.

Dział III ust.. 3 otrzymuje brzmienie:

Wykonawca pozostaje związany ofertą **do dnia 30 lipca 2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Załącznik nr 1 do SWZ formularz oferty pkt. 7 otrzymuje brzmienie:

7. Potwierdzam, że cena ofertowa została określona na podstawie projektu budowlanego, przedmiaru oraz Specyfikacji technicznej.

Załącznik nr 5 do SWZ projekt umowy otrzymuje brzmienie:

- W § 1 Przedmiot umowy ust. 3 :
3. Szczegółowy zakres robót oraz sposób ich wykonania określony jest w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót oraz specyfikacjach technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych i złożonej ofercie, które są integralnymi częściami niniejszej umowy.
 - § 3 Wynagrodzenie
 1. Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe.
 - Dodaje się § 6
 1. Wszelkie roboty nie objęte umową mogą być wykonane na podstawie uzgodnień Wykonawcy z Zamawiającym na dodatkowe zamówienie.
 2. Zamawiający zapewnia sobie prawo do zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku niewykonania robót wynikających z braku potrzeb czy możliwości ich wykonania o ich wartość. W takim przypadku strony określają wartość nie wykonanych robót w oparciu o czynniki cenotwórcze wynikające z oferty przetargowej.
 - § 9 Warunki płatności
 1. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy ma charakter kosztorysowy.

Załącznik nr 6 Przedmiar robót:

W załączeniu Zamawiający przedkłada zaktualizowany przedmiar robót.

Załącznik nr 8 Projekt budowlany:

W załączeniu Zamawiający przedkłada zaktualizowany projekt budowlany.

W związku z powyższym Zamawiający w załączeniu przedkłada ogłoszenie o zmianie ogłoszenia oraz zaktualizowaną dokumentację przetargową.