

UMOWA NR

na prowadzenie konserwacji dźwigów

zawarta w dniu w Szczecinie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Aresztem Śledczym w Szczecinie,

z siedzibą w Szczecinie (70-226), przy ulicy Kaszubskiej 28,

NIP: 852-11-54-230, REGON 000626484 ,

zwanym dalej **Zleceniodawcą,**

reprezentowanym przez :

Dyrektora Aresztu Śledczego w Szczecinie - ppłk Radosława Jaźwińskiego

a

.....

.....

§1. Przedmiot umowy

Zleceniodawca powierza, a Wykonawca przyjmuje od dnia 02.01.2021 r. na okres 36 m-cy prowadzenie konserwacji urządzeń dźwigowych:

1. marka: NAM-LIFT, nr fabryczny: NAM306H, nr ewidencyjny UDT: N 3124002537,
 2. marka PROLIFT, nr fabryczny: P0699, nr ewidencyjny UDT: N 312401113,
 3. marka NAM-LIFT, nr fabryczny: 76.558, nr ewidencyjny UDT: N 3124002536,
 4. marka TECH-WIND, nr fabryczny 1452-1, nr ewidencyjny UDT: N 3124004523,
 5. marka ZUD Bolęcín, nr fabryczny 57635, nr ewidencyjny UDT: N 3124001152,
- zamontowanych w budynku Szpitala Aresztu Śledczego przy ul. Kaszubskiej 28 w Szczecinie.

§2. Zakres przedmiotu umowy

1. Wykonawca będzie prowadził konserwację dźwigów w zakresie ustalonym przepisami Urzędu Dozoru Technicznego oraz instrukcją producenta dźwigu.
2. Zakres ten obejmuje prace bieżące, polegające na utrzymaniu dźwigów w stanie sprawności technicznej przez dokonywanie raz w miesiącu przeglądów polegających na:
 - a/ sprawdzeniu stanu technicznego poszczególnych podzespołów i urządzeń dźwigów,
 - b/ przeprowadzeniu niezbędnych regulacji urządzeń i ryglowania drzwi,
 - c/ sprawdzeniu i wyregulowaniu łączników i urządzeń obwodów bezpieczeństwa.
3. Zakres umowy obejmuje również świadczenie usług związanych z usuwaniem przyczyn powstania awarii.
4. Wszelkie awarie i nieprawidłowości w funkcjonowaniu dźwigu zgłaszane będą pod jeden z poniższych numerów telefonu:.....
5. Wszelkie reklamacje dotyczące realizacji przedmiotu umowy prosimy kierować na adres:.....

§3. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać dźwigi w stałym ruchu, z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania czynności naprawczych.
2. Wykonawca deklaruje iż maksymalny czas od momentu przyjęcia zgłoszenia do czasu przybycia pracowników nie przekroczy 4 godzin.
3. W przypadku gdy podczas powstania usterki/awarii dźwigu nie zostały uszkodzone podzespoły lub części dźwigów ustala się okres 8 godzin na usunięcie usterki i ponowne oddanie dźwigów do użytku.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych niniejszą umową, o których mowa w § 2 pkt.2 bez wezwania ze strony Zleceniodawcy.
6. Książki dźwigów będą znajdowały się w siedzibie Wykonawcy.
7. Dzienniki konserwacji powyższych dźwigów, prowadzone będą przez Wykonawcę i znajdować będą się w pomieszczeniu maszynowni.

§4. Postanowienia ogólne

1. Wymiana części eksploatacyjnych, remonty kapitalne, modernizacje oraz usuwanie usterek powstałych z powodu dewastacji, kradzieży będą wykonywane na podstawie odrębnych zleceń za dodatkową opłatą.
2. W zakres obowiązków Wykonawcy nie wchodzi następujące prace:
 - roboty elektryczne związane z naprawą linii zasilających i tablic znajdujących się poza pomieszczeniem maszynowni dźwigów,
 - roboty budowlano-remontowe związane z naprawami i odnowieniem pomieszczenia szybu lub maszynowni,
 - wymiana oświetlenia kabiny dźwigów,
 - utrzymanie czystości kabiny,
3. Pomieszczenia maszynowni dźwigów powinny być zamknięte i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.

§5. Obowiązki Zleceniodawcy

Zleceniodawca zobowiązany jest:

1. Unieruchomić dźwig i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla ludzi i mienia.
2. Zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do dźwigów.
3. Natychmiast informować Wykonawcę o każdym unieruchomieniu dźwigów, widocznych brakach czy usterkach zewnętrznego wyposażenia dźwigów.
4. Szczegółowo informować Wykonawcę o znanych sobie przyczynach i powodach unieruchomienia dźwigów.

§6. Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonywanie usługi konserwacji, polegającej na czynnościach wymienionych w § 2 ust. 2 umowy, wszystkich urządzeń wymienionych w § 1 wraz z wykonywaniem pomiarów elektrycznych instalacji i udziałem w przeprowadzonym raz w roku badaniem dźwigu w obecności Inspektora UDT Wykonawca będzie pobierał opłatę miesięczną w wysokości:..... netto plusvat, tj. brutto.
2. Zmiany cen przez Wykonawcę mogą być wprowadzone po wyrażeniu pisemnej zgody Zleceniodawcy.

§7. Zasady prowadzenia rozliczeń

1. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc.
2. Termin zapłaty ustala się na 30 dni od daty otrzymania faktury za świadczone usługi.
3. Za nieterminowe dokonanie wpłaty za otrzymaną fakturę Wykonawca może naliczać ustawowe odsetki.
4. Opłaty związane z badaniami okresowymi, doraźnymi oraz nadzorem nad dźwigiem przez Urząd Dozoru Technicznego ponosi Zleceniodawca.
5. W przypadku uchylania się Zleceniodawcy od obowiązku zapłaty za wykonaną usługę Wykonawca ma prawo do braku reakcji na ewentualne zgłoszenia, obsługując w pierwszej kolejności innych Zleceniodawców, którzy na bieżąco regulują płatności.
6. Zleceniodawca dokonywał będzie płatności na konto wskazane na każdej fakturze, w przypadku braku opisu,

- > za którą fakturę dokonywana jest płatność, płatność taka zaksięgowana zostanie na konto najstarszej niezapłaconej faktury.

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:

1/ w przypadku nieterminowego przystąpienia lub wykonania usługi, za każdą godzinę zwłoki w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;

2/ w przypadku nieterminowego usunięcia awarii, za każdy dzień zwłoki, w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;

3/ w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności za które odpowiedzialność ponosi wykonawca, w wysokości 5 % sześciokrotności łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.

2. Jeżeli szkoda przewyższa sumę kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania do wysokości powstałej szkody (szkody rzeczywistej i przewidywanych korzyści), przy czym zapłacone kary zaliczone są w takich wypadkach na poczet odszkodowania.

3. Kara, o której w ust. 1 płatna będzie w terminie 14 dni od wystawienia noty księgowej przez Zamawiającego.

§ 10. Klauzula ochrony danych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia nr 2016/679 Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE.L. z 2016 r. nr 119, str. 1) RODO Zamawiający informuje:

Administratorem danych osobowych jest Areszt Śledczy w Szczecinie, ul. Kaszubska 28, 70-226 Szczecin.

a. W sprawie ochrony danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych powołanym w Areszcie Śledczym w Szczecinie pod adresem e-mail lub pod adresem siedziby wskazanym w pkt. a.

b. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - przetwarzanie danych jest niezbędne do zawarcia umowy lub podjęcia działań przed zawarciem umowy, a także na podstawie art.6 ust. 1 lit. f) RODO - uzasadnione interesy Administratora, w szczególności dochodzenie roszczeń, zaś w przypadku postępowań publicznych także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze - na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.

c. Okres przetwarzania danych osobowych związany jest z wyżej wymienionymi celami ich przetwarzania. Wobec czego dane osobowe będą przetwarzane przez czas, w którym przepisy prawa nakazują Administratorowi przechowywanie danych lub przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, do dochodzenia których konieczne jest dysponowanie danymi.

d. W przypadkach i na zasadach określonych w obowiązujących przepisach o ochronie danych osobowych przysługują Państwu prawa dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania (poprawiania) danych, do usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, do przenoszenia danych oraz wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego.

e. Dane osobowe będą przekazywane uprawnionym instytucjom określonym przez przepisy prawa oraz podmiotom przetwarzającym, które świadczą usługi na rzecz Administratora danych i którym te dane są powierzane.

f. Zamawiający informuje, że w ramach przetwarzania danych, o których mowa w niniejszym paragrafie nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany i Państwa dane nie będą profilowane.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 36 m-cy.
2. Rozwiązanie umowy nastąpi po uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniu przez jedną ze stron.
3. Wszystkie uchybienia którejkolwiek ze stron w wykonaniu zobowiązań umownych będą zgłaszane drugiej stronie w formie pisemnej.
4. Do zawarcia niniejszej umowy nie zastosowano trybu wynikającego z ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, z uwagi na treść art. 4 pkt 8 niniejszej ustawy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
6. Zleceniodawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT posiada numer identyfikacyjny NIP: 852-11-54-230 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu upoważnionej osoby reprezentującej Zleceniodawcę.
7. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej z jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia pod rygorem unieważnienia.
8. Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zleceniodawcy.
9. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA

WYKONAWCA