Pruszcz Gdański, dnia 12.08.2024r.

Znak sprawy: ZP.271.19.2024

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych
w dniu 22.07.2024 r. pod numerem 2024/BZP 00424376/01

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym – wariant I - bez negocjacji na robotę budowlaną pn.: „Wykonanie robót remontowych w lokalach mieszkalnych przy ul. 10 Lutego 1 lok. 9 i lok. 13 w Pruszczu Gdańskim”, o wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 538 000 EURO

***Wykonawcy, którzy złożyli oferty***

***Strona internetowa***

 ***prowadzonego postępowania***

**Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania**

Zamawiający - Zakład Nieruchomości Komunalnych w Pruszczu Gdańskim Samorządowy Zakład Budżetowy, ul. Grunwaldzka 71A, 83-000 Pruszcz Gdański, działając na podstawie art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) (dalej: ustawa Pzp), **informuje o unieważnieniu postępowania,** ze względu na fakt, iż cena najkorzystniejszej oferty i cena oferty z najniższą ceną przekraczają kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia.

**Uzasadnienie prawne:**

art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

**Uzasadnienie faktyczne:**

W wyniku wstępnego badania i oceny ofert ustalono, że oferta uzyskałaby następującą punktację:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Numer oferty** | **Nazwa (firma) i adres wykonawcy** | **Cena brutto**  | **Okres gwarancji jakości** | **Liczba punktów cena** | **punkty termin gwarancji** | **łączna suma punktów** |
| 1 | Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowo-Projektowe "ZODIAK" Jacek Gorzochul. Chełmońskiego 20/883-000 Pruszcz GdańskiNIP 7181806844 |  **31 752,00 zł** | **5 lat** | **60** | **40** | **100** |

Cena oferty wstępnie najwyżej ocenionej wynosi **31 752,00 zł brutto** (oferta uzyskałaby maksymalną liczbę punktów spośród ofert). Na sfinansowanie niniejszego zamówienia Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę **11 000,00 zł brutto.** Również oferta z najniższą ceną przekracza budżet Zamawiającego. Zamawiający nie chcąc więc przedłużać procedury unieważnia postępowanie z uwagi na wysokość ceny oferty przekraczającej budżet Zamawiającego. Zamawiający nie zamierza w niniejszym postępowaniu zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

Unieważnienie postępowania jest więc prawnie dopuszczalne i uzasadnione. Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zamawiający nie zamierza zwiększać kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.