Poniżej Zamawiający przedstawia zapytania skierowane do Zamawiającego w trakcie wizji wraz z odpowiedziami.

1. Czy istniejące szambo ma pozostać do późniejszej eksploatacji?

Odpowiedź – Szambo należy opróżnić a zawartość zutylizować, oczyścić oraz uszczelnić, wszelkie odpływy należy zabezpieczyć i uszczelnić. Wykonać połączenia zgodnie z projektem. Szambo ma być szczelne.

1. Czy istnieją jakieś inne zbiorniki, szamba na terenie?

Odpowiedź – Tak, w narożniku północno-wschodnim planowanego do budowy budynku B istnieją 3 szt. zbiorników przelewowych z głównego szamba. Zbiorniki mają około 1m średnicy i wykonane są z kręgów betonowych. W ofercie cenowej należy zbiorniki te opróżnić a zawartość zutylizować, usunąć i zutylizować, oraz zasypać piaskiem wraz z zagęszczeniem. Należy usunąć wszelkie inne „stare instalacje” występujące w terenie. Lokalizację zbiorników zaznaczono na załączniku graficznym do niniejszego protokołu. Do usunięcia są wszystkie sieci kanalizacyjne podziemne które należy ująć w cenie.

1. Czy oprócz tych trzech szam istnieją jakieś inne zbiorniki?

Odpowiedź - Tak, w narożniku północno-zachodnim planowanego do budowy budynku A istnieje jeden zbiornik połączony instalacją prowadzoną z istniejącego budynku laboratoryjnego (który należy rozebrać). Zbiornik służył jako zlewania z wylewek niniejszego laboratorium. W ofercie cenowej należy zbiornik te opróżnić a zawartość zutylizować, usunąć i zutylizować, oraz zasypać piaskiem wraz z zagęszczeniem. Należy usunąć wszelkie inne „stare instalacje” występujące w terenie Lokalizację zbiornika zaznaczono na załączniku graficznym do niniejszego protokołu.

1. Czy przebudowa linii średniego napięcia w tym usunięcie linii napowietrznej i słupa w stawie należy do Wykonawcy?

Odpowiedź – Tak, przebudowa linii średniego napięcia w tym usunięcie linii napowietrznej i słupa w stawie należy do Wykonawcy.

1. Czy Zamawiający posiada pozwolenia na budowę?

Odpowiedź – Tak, Zamawiający posiada pozwolenia na budowę które zamieszczone są w Zał. nr 10.3 do SWZ\_Dokumenty formalne.

1. Czy planuje się drzewa do usunięcia i kto ma je zrobić?

Odpowiedź - Tak, należy przewidzieć w ofercie usunięcie kolizji drzew. Po stronie Wykonawcy jest dokonanie wycinek drzew oraz ich usunięcie i utylizacja oraz wykonanie nasadzeń zastępczych widocznych na Planie Zagospodarowania Terenu w zaznaczonym terenie modernizacji Stacji Terenowej w Treście i na załączniku graficznym do niniejszego protokołu. Decyzja odnośnie wycinki i nasadzeń drzew jest zamieszczona w Zał. nr 10.3 do SWZ\_Dokumenty formalne.

1. Przed obecnym budynkiem mieszkalnym drewnianym znajdują się płyty betonowe, czy są one objęte zakresem robót?

Odpowiedź: Tak, należy przewidzieć w ofercie usunięcie płyt drogowych. Po stronie Wykonawcy jest dokonanie ich demontaż, usunięcie i utylizacja. Lokalizację płyt drogowych zaznaczono na załączniku graficznym do niniejszego protokołu.

1. W obecnym budynku mieszkalnym drewnianym w piwnicy znajduje się piece i zbiorniki na olej opałowy, one objęte zakresem robót?

Odpowiedź: Tak, w ofercie cenowej należy ująć dokonanie ich demontażu piecy (na olej opałowy oraz piec węglowy), zbiorników oraz instalacji piecy i rurociągów ciepła które poprowadzone jest do istniejącego obecnie budynku mieszkalnego murowanego, usunięcie i utylizacji.

1. W części północnej działki objętej opracowaniem istnieje kolizja zasilania elektrycznego naziemnego, po czyjej stronie jest wykonanie usunięcia kolizji energetycznej?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że należy usunąć wszelkie kolizje. Do zasilania placu budowy należy wykonać przyłącze zasilające plac budowy we własnym zakresie.

1. Czy z pomieszczeń Zamawiający usunie meble?

Odpowiedź: W ofercie cenowej należy ująć wyniesienie, usunięcie, oraz utylizację istniejącego wyposażenia meblowego w tym mebli laboratoryjnych wszystkich budynków przeznaczonych do rozbiórki. Usunięcie wyposażenia laboratoryjnego, chemii laboratoryjnej i szkła laboratoryjnego jest po stronie Zamawiającego.

1. Czy część hydrotechniczną w tym przebudowę jazu należy ująć w cenie oferty?

Odpowiedź – Tak, w cenie oferty należy ująć przebudowę, rozbudowę i budowę infrastruktury technicznej do badań biologicznych i hydraulicznych prowadzonych na terenie Stacji Terenowej Uniwersytetu Łódzkiego w Treście, to jest: budowę sztucznych zbiorników wodnych, sztucznych strumieni, układów biofiltracyjnych, budowli rozdzielczej, odłówki, rurociągów podziemnych, kanałów, komór mieszania, pompowni, studzienek wypadowych i rozdzielczych; przebudowę budowli wylotowych; remont doprowadzalnika (kanał łączący jaz ze stacją terenową) i remont stawu ziemnego; a także przebudowę jazu piętrzącego wody na rzece Tresta.

Odpowiedzi na pytania dotyczące przedmiotowego postępowania są wiążące dla wszystkich Wykonawców zainteresowanych udziałem w postępowaniu i należy je uwzględnić sporządzając i składając ofertę.

Załączniki:

Zał. nr 1 – załącznik graficzny.

Zał. nr 2 - Fotografie wykonane w trakcie wizji lokalnej.