

**Ogłoszenie o zmianie umowy  
Roboty budowlane**

**Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Szkoły Podstawowej w Krasnowie, wraz z modernizacją instalacji oświetleniowej oraz wytworzenia energii elektrycznej**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sejny
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671142
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Jerzego Grodzińskiego, 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Sejny
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 16-500
- 1.4.4.) Województwo: podlaskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL843 - Suwalski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gmina.sejny.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.gmina.sejny.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1f46c9f2-c184-11ed-b311-9aae6ad31be8
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00487413
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2024-09-06

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00132229
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną: Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Szkoły Podstawowej w Krasnowie, wraz z modernizacją instalacji oświetleniowej oraz wytworzenia energii elektrycznej
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i buduj w ramach realizacji inwestycji dotyczącej wykonania termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Krasnowie wraz z modernizacją instalacji oświetleniowej oraz wytworzenia energii elektrycznej. Szkoła jest zlokalizowana na działce o nr. ewid. 5/11, obręb 0015 Krasnowo, jednostka ewidencyjna 200905\_2, gmina Sejny, województwo podlaskie.

Roboty obejmują:

- a) wymianę instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem instalacji pompy ciepła;
- b) montaż zaworów cyrkulacyjnych, wymianę instalacji ciepłej wody użytkowej, montaż izolacji i baterii energooszczędnych;
- c) ocieplenie dachu wraz z wymianą pokrycia;
- d) ocieplenie ścian zewnętrznych nadziemia, piwnicznych i fundamentowych;
- e) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej;
- f) wymianę opraw oświetleniowych;
- g) montaż instalacji fotowoltaicznej (moc 40 kWp);
- h) wymianę rozdzielnic, WLZ-ów, montaż odpowiednich zabezpieczeń nadprądowych, różnicowoprądowych oraz przeciwprzepięciowych (zapewnienie prawidłowego funkcjonowania i bezpieczeństwa technicznego oświetlenia);
- i) wymianę instalacji elektrycznej gwarantowanej w obrębie pracowni komputerowej;
- j) wymianę instalacji dzwonekowej;
- k) wymianę instalacji odgromowej;
- l) wyniesienie układu pomiarowego na zewnątrz budynku wraz z głównym wyłącznikiem pożarowym prądu;
- m) wymianę instalacji niskoprądowych:
  - instalacji sieci komputerowej wraz z telefoniczną;
  - instalacji telewizji dozorowej;
  - instalacji RTV;
  - instalacji sygnalizacji włamania i napadu

**3.8.) Główny kod CPV:** 45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

#### **SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2023-04-25

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
do 2024-09-30

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** GRUPA IZOTERM Sp. z o.o.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 389740540

**4.3.4.) Miejscowość:** Suwałki

**4.3.6.) Województwo:** podlaskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 4674000,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2023/BZP 00193794/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2024-08-20

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Wykonanie robót dodatkowych, spowodowanych rozszerzeniem zakresu inwestycji na etapie realizacji.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Na etapie realizacji inwestycji zdecydowano się na rozszerzenie jej zakresu, co skutkuje koniecznością wykonania robót dodatkowych o:

a) remont korytarza (sala nr 0/5, 0/8, 0/10, 0/11, 0/19, 0/25

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 30750,00

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Tak

**5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy:** 2024/BZP 00328200/01, 2024/BZP 00433612/01