

## Umowa nr.....

na konserwację systemów CCTV, PPOŻ, KD, SSWiN

Zawarta w dniu ..... roku  
pomiędzy:

**Sąd Okręgowy**  
ul. Wały Jagiellońskie 2  
85-131 Bydgoszcz  
NIP:953-11-00-905

zwanym w treści „*Zamawiającym*”, w którego imieniu działają:  
1. Dyrektor Sądu Okręgowego w Bydgoszczy – Przemysław Kruszczyński

a firmą

.....

zwaną w treści umowy „*Zleceniobiorcą*”, w imieniu której działa:  
1.....

### §1

*Zamawiający* powierza, a *Zleceniobiorca* przyjmuje do wykonania konserwacji systemów monitoringu wizyjnego, systemu ppoż., systemów kontroli dostępu i sygnalizacji włamania w budynku Sądu Okręgowego w Bydgoszczy przy ul. Nowy Rynek 12 .

*Zleceniobiorca* zobowiązuje się wykonać dla *Zamawiającego* prace konserwacyjne systemów zgodnie z obowiązującymi polskimi normami. *Zleceniobiorca* zobowiązuje się wykonać dla *Zamawiającego* zakres prac konserwacyjnych systemów zabezpieczeń w tym:

- **systemu przeciwpożarowego SSP:**
  - Sprawdzanie odliczenie czasów T1 i T2 (na potwierdzenie i sprawdzenie sytuacji)
  - Sprawdzanie czujek w trybie pracy centrali „bez obsługi”
  - Sprawdzanie ROP w trybie pracy centrali „bez obsługi”
  - Sprawdzanie przełączenia trybów pracy: z/bez obsługi
  - Sprawdzanie uaktywnienia sygnalizatorów
  - Uaktywnienie przekaźników wyjściowych
  - Sprawdzanie „wyłączenia” na wszystkich używanych przekaźnikach
  - Wykonanie testów akumulatorów
  - Sprawdzanie zawartości pamięci zdarzeń i liczników alarmów
  - Sprawdzanie czasu i daty systemowej

- **telewizji przemysłowej CCTV:**
  - Sprawdzenie wyjścia/wejścia dzielnika obrazu,
  - Sprawdzenie ostrości obiektów,
  - Sprawdzenie poprawności nagrywania,
  - Sprawdzenie kompletności instalacji lokalnej (stanu technicznego),
  - Sprawdzenie i czyszczenie urządzeń eksploatacyjnych,
  - Sprawdzenie jakości odbieranego sygnału telewizji przemysłowej,
  
- **sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN):**
  - Sprawdzenie wyjścia sygnałów alarmowych,
  - Sprawdzenie sprawności czujników,
  - Sprawdzenie stanu akumulatora, sprawdzenie napięcia,
  - Sprawdzenie doładowywania akumulatora z centralki,
  - Sprawdzenie kompletności instalacji lokalnej,
  
- **kontroli dostępu (KD):**
  - sprawdzenie sprawności czytników,
  - Sprawdzenie stanu akumulatora, sprawdzenie napięcia,
  - Sprawdzenie doładowywania akumulatora z centralki,
  - Sprawdzenie kompletności instalacji lokalnej,
  - Sprawdzenie integralności bazy danych.

## §2

- 1 Z tytułu wykonania prac określonych w §1 strony ustalają wynagrodzenie **kwartalne** w wysokości ..... PLN + VAT (słownie: ..... + VAT).
  
- 2 Zleceniobiorca prace konserwatorskie wykonywał będzie co trzy miesiące. Sporządzając protokół z wykonanych czynności, jeden egzemplarz protokołu pozostaje u Zamawiającego.  
Protokół powinien zawierać:
  - Imię i nazwisko osoby konserwującej
  - Datę konserwacji
  - Rodzaj zaistniałych nieprawidłowości
  - Czynności konserwacyjne
  - Podpis serwisanta przyjmującego
  
- 3 Opłatę za konserwację systemów Zleceniobiorca będzie pobierał w cyklu kwartalnym , po wykonaniu przeglądu
  
- 4 Prace dodatkowe Zleceniodawcy takie jak rozbudowa systemów, przeniesienie elementów i inne prace serwisowo instalatorskie nie objęte konserwacją rozliczane będą wg. stawek każdorazowo konsultowanych ze Zleceniobiorcą.
  
- 5 Termin płatności faktury wynosi 30 dni od daty wystawienia.

- 6 W razie niezrealizowania w terminie płatności za usługę Zleceniobiorca ma prawo odstąpić od umowy i zaprzestać konserwacji systemu w obiekcie z tym, że uprzednio wezwie Zamawiającego do uiszczenia należności w określonym terminie.

### §3

1. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia lub nieprawidłowego działania systemów Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii w ciągu 24 godzin na podstawie telefonicznego zgłoszenia Zamawiającego lub w przypadku gdy uszkodzenie wymaga wymiany sprzętu do przedstawienia szczegółowego wykazu uszkodzonych elementów wraz z szacunkowymi kosztami ich naprawy lub wymiany. W przypadku gdy Zamawiający powierzy przeprowadzenie naprawy lub modernizacji systemu Wykonawcy, zostanie ona zrealizowana w jak najkrótszym terminie, uwarunkowanym tylko czasem pozyskania części.
2. Jeżeli Konserwator nie podejmie działań zmierzających do usunięcia awarii w umówionym czasie, to zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w wysokości 1% kwoty kwartalnej, za każdy dzień zwłoki.
3. Usługę wymienioną w §3 pkt1 Zleceniobiorca będzie przyjmował w dni robocze od godz. 7:00 do 15:00
- 3 Zgłoszenia awarii dokonywane będą telefonicznie na numer ..... oraz potwierdzane przesłaniem wiadomości na adres e-mail: .....  
Zamawiający upoważnia do zgłaszania usterek i awarii:
  - .Robert Góralski – Kierownik Oddziału Gospodarczego
  - Katarzyna Kowalewska – Specjalista Oddziału Gospodarczego
  - Marcin Białowąs – Inspektor Oddziału Gospodarczego
- 4 Każdorazowo po otrzymaniu zgłoszenia Zleceniobiorca potwierdzi przyjęcie go do realizacji.

### §4

Zleceniobiorca i Zamawiający zachowują w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa systemów zabezpieczeń Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

### §5

Zamawiający jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia Zleceniobiorcy o zmianach adresów i telefonów kontaktowych osób upoważnionych.

### §6

1. Prace oraz usługi, będące przedmiotem niniejszej umowy Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać i realizować zgodnie z zaleceniami producenta i obowiązującymi przepisami oraz z należytą starannością wymaganą w obrocie gospodarczym. Zleceniobiorca będzie przestrzegał zasad BHP obowiązujących na terenie Zamawiającego. Uchybienie w zakresie zasad BHP w trakcie prowadzenia prac

konserwatorskich spowoduje zatrzymanie prowadzenia prac. Ewentualne koszty dodatkowe powstałe po stronie Wykonawcy, wynikające z zatrzymania prac konserwatorskich z powodu nieprzestrzegania zasad BHP obowiązujących na terenie Zamawiającego, nie będą obciążały Zamawiającego.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody

Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie zasad BHP i w razie jakiegokolwiek wypadku na terenie zakładu spowodowanego naruszeniem podstawowych zasad bezpieczeństwa nie będzie domagał się odszkodowania od Zamawiającego.

#### §7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie Przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwiać polubownie. W przypadku braku porozumienia rozstrzygać je będzie właściwy rzeczowo Sąd w Bydgoszczy.

#### §8

Świadczenie usług opisanych w umowie strony ustalają na czas określony od dnia 01.01.2023 roku do dnia 31.12.2024 roku z możliwością wypowiedzenia umowy przez obie strony z zachowaniem 1 miesięcznego terminu z upływem ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego.

#### §9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.

#### §10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zleceniobiorca

.....  
Zamawiający