STAROSTA POWIATU MIELECKIEGO
Mielec, ul. Wyspiańskiego 6

Załącznik do Decyzji
Nr 346/2022 z dnia 30.06.2022
Znak sprawy AB.6740.320.2022.MS

W SPRAWIE
1/ Zatwierdzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu
2/ Zatwierdzenia projektu architektoniczno-budowlanego
3/ Wydania pozwolenia na budowę

Z up. STAROSTY
Małgorzata Sondej
z-ca Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa

ARIAINVEST
Architektura

Ariainvest Sp. z o.o.
Wola Mielecka 643a, 39-300 Mielec
Tel. 577 975 746

STRONA TYTUŁOWA				
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				**EGZ. 3**
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W TYM Z ZEWNĘTRZNYM ODCINKIEM INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ DO BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE I PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOLWANEGO	**PODLESZANY** Kategoria obiektu budowlanego: **XVI**			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY	**181105_2.0041.1920/5**			
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES	**PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE- LASY PAŃSTWOWE TUSZYMA, 39-321 TUSZYMA, TUSZYMA 147**			
ZAKRES OPRACOWANIA	**Pełniona funkcja projektowa**	**Imię i nazwisko specjalność, nr uprawnień budowlanych**	**Data opracowania**	**Podpis**
Architektura budynku Zagospodarowanie	Projektant	mgr inż. arch. **Diana Żądło** upr. w spec. architektonicznej **34/PKOKK/2017**	05.2022	mgr inż. ARCHITEKT DIANA ŻĄDŁO UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR EWID. 34/PKOKK/2017
	Sprawdzający	mgr inż. arch. **Dorota Hamala-Lis** upr. w spec. architektonicznej **Rz/A-07/06**	05.2022	**mgr inż. arch. Dorota Hamala-Lis** **uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń** **Rz/A - 07/06**
Instalacje sanitarne budynku Przyłącza	Projektant	mgr inż. **Małgorzata Łącz** upr. w spec. instalacje sanitarne **PDK/0007/POOS/18**	05.2022	**mgr inż. Małgorzata Łącz** uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr PDK/0007/POOS/18
	Sprawdzający	mgr inż. **Kinga Wyrazik** upr. w spec. instalacje sanitarne **PDK/0292/POOS/19**	05.2022	**KINGA WYRAZIK** mgr inż. inżynierii środowiska UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr ewid. PDK/0292/POOS/19; tel. 509 867 766
Instalacje elektryczne budynku Przyłącza	Projektant	mgr inż. **Paweł Świątek** upr w spec. inst. elektryczne **PDK/0044/POOE/19**	05.2022	**mgr inż. PAWEŁ ŚWIĄTEK** UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. PDK/0044/POOE/19
	Sprawdzający	mgr inż. **Waldemar Stec** upr. w spec. instalacje elektryczne **PDK/0240/POOE/13**	05.2022	

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Mielec, dn. 04.05.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego:

BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW

WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W TYM Z ZEWNĘTRZNYM ODCINKIEM INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ DO BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE I PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM

zlokalizowanego w PODLESZANY

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:**181105_2.0041.1920/5**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Osoby, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy Prawo budowlane, biorące udział w opracowaniu projektu oraz projektanci sprawdzający, którzy dokonali sprawdzenia projektu:

PROJEKTANCI		SPRAWDZAJĄCY	
mgr inż. arch. **Diana Żądło** upr. w spec. architektonicznej **34/PKOKK/2017**	MGR INŻ. ARCHITEKT DIANA ŻĄDŁO UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ ...2017	mgr inż. arch. **Dorota Hamala-Lis** upr. w spec. architektonicznej **Rz/A-07/06**	mgr. inż. arch. Dorota Hamala-Lis uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Rz/A - 07/06
mgr inż. **Małgorzata Łącz** upr. w spec. instalacje sanitarne **PDK/0007/POOS/18**	mgr inż. Małgorzata Łącz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr PDK/0007/POOS/18	mgr inż. **Kinga Wyrazik** upr. w spec. instalacje sanitarne **PDK/0292/POOS/19**	KINGA WYRAZIK mgr inż. inżynierii środowiska UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr ewid. PDK/0292/POOS/19; tel. 509 867 766
mgr inż. **Paweł Świątek** upr w spec. instalacje elektryczne **PDK/0044/POOE/19**	mgr inż. PAWEŁ ŚWIĄTEK UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. PDK/0044/POOE/19	mgr inż. **Waldemar Stec** upr. w spec. instalacje elektryczne **PDK/0240/POOE/13**	

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona tytułowa	str. 1
Spis treści	str. 2

Dokumenty:

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	str. 3
Kopie decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych oraz kopie zaświadczeń o przynależności do izby	str. 4-15

Część opisowa:

1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 16
2.	Istniejący stan zagospodarowania	str. 16
3.	Projektowane zagospodarowanie	str. 16-19
4.	Zestawienie powierzchni	str. 19
5.	Informacje i dane	str. 19-24
6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	str. 25
7.	Inne dane	str. 25
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 25-26

Część rysunkowa:

Projekt zagospodarowania terenu	str. 27
Mapa zasadnicza cz. 2 do zagospodarowania terenu	str. 28
Profil podłużny przyłącza wodociągowego	str.29
Profil podłużny przyłącza kanalizacji sanitarnej	str.30

MGR INŻ. ARCHITEKT
DIANA ZĄDŁO
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ
OGRANICZEŃ NR EWID. 34/PKOKK/2017

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Za zgodność z oryginałem
MGR INŻ. ARCHITEKT
DIANA ŻĄDŁO

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/33/2017 Rzeszów, dnia 16 grudnia 2017 r.

DECYZJA Nr 34/PKOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że
Pani mgr inż. arch. Diana Monika Żądło

urodzona w dniu 7 maja 1989r Mielec

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

1) **projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz**
2) **sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: Adam Kardyś .....
2. Wiceprzewodniczący Komisji Władysław Boczkaj .....
3. Sekretarz Komisji: Jan Bulsza .....
4. Członek Komisji: Danuta Gątarska .....
5. Członek Komisji: Grzegorz Kalita .....
6. Członek Komisji: Marek Laskoś .....
7. Członek Komisji Wojciech Jurasz .....

Otrzymują:

1. Pani Diana Monika Żądło
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

35-067 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel.: (0-17) 852 48 81. Tel./fax: (0-17) 853 93 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl
NIP: 813-32-79-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Diana Żądło

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **34/PKOKK/2017**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0422.**

Członek czynny od: 28-02-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-06-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0422-3B63-62DD-CABC-125E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Za zgodność
z oryginałem

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: POKK-7131/4/2006

Rzeszów, 2006-12-08

DECYZJA Nr Rz/A-07/06

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 2016), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Dorota Marta HAMALA-LIS ur. 30 stycznia 1977 r. w Mielcu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Władysław Woźniak	Przewodniczący	.....
2. Adam Kardyś	z-ca przewodniczącego	.....
3. Ryszard Witek	z-ca przewodniczącego	.....
4. Jan Bulsza	Sekretarz	.....
5. Władysław Boczkaj	Członek	.....
6. Danuta Gątarska	Członek	.....
7. Grzegorz Kalita	Członek	.....

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Otrzymują:

1. Pani Dorota Marta Hamala-Lis; 39-300 Mielec ul. Kędziora 3/36
2. a/a

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel.: (0-17) 852 48 81, Tel./fax: (0-17) 853 03 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl
NIP: 813-32-70-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inz. arch. Dorota Marta Hamala-Lis

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-07/06**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0241.**

Członek czynny od: 23-02-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-11-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0241-CE2F-D761-D17E-F35B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pani Małgorzata Łącz

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
2. **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 10, § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak; sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

inż. Aleksander Pękala.....

Otrzymują:
1. Pani Małgorzata Łącz
   Ul. Kusociińskiego 17/97
   39-300 Mielec
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. aa.

PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0097/18

Rzeszów, 2018-06-30

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.*) : art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 10, § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pani Małgorzata Łącz

magister inżynier
(kierunek studiów - inżynieria środowiska)
ur. dnia 17 października 1982 r. miejsce urodzenia – Mielec

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0007/POOS/18

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1.Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2.Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a. (Dz.U z 2017 r. poz. 1257):
§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

inż. Aleksander Pękala.....

Za zgodność z oryginałem
STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-R5C-3PH-BFF *

Pani Małgorzata Ewa Łącz o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0300/18
adres zamieszkania ul. Kusocińskiego 17/97, 39-300 Mielec
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-29 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0101/19

Rzeszów, 2019-12-31

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U z 2019 r. poz.1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 1, art.15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pani Kinga Wyrazik

magister inżynier
(kierunek studiów - inżynieria środowiska)
ur. dnia 10 marca 1982 r. miejsce urodzenia – Mielec

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0292/POOS/19

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Bolesław Palac.....

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pani Kinga Wyrazik

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
2. **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.

III. Na mocy art.15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Bolesław Palac.....

Otrzymują:
1. Pani Kinga Wyrazik
   Ul. Wojsławska 232 a
   39-300 Mielec
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. aa

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-19M-6MM-3HB *

Pani Kinga Wyrazik o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0080/20
adres zamieszkania ul. Wojsławska 232A, 39-300 Mielec
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-15 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Paweł Świątek

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
2. **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.

III. Na mocy art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

Otrzymują:
1. Pan Paweł Świątek
   Zam. Grochowe 91A
   39-332 Tuszów Narodowy
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. aa

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0036/19

Rzeszów, 2019-06-28

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Paweł Świątek

magister inżynier
(kierunek studiów - elektrotechnika)
ur. dnia 11 czerwca 1983 r. miejsce urodzenia – Mielec

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0044/POOE/19

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako .....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg .....

STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-EQ6-EJ6-GUI *

Pan Paweł Świątek o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0068/12
adres zamieszkania m. Sarnów 76, 39-333 Sarnów k Mielca
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-18 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIB/KK/0054/0106/13

Rzeszów, 2013-12-30

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.)* art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.)* oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r., poz.267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

stwierdzamy, że

Pan WALDEMAR STEC
magister inżynier
/kierunek studiów- elektrotechnika/
ur. 26 lutego 1986 r., miejsce urodzenia - Mielec
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0240/POOE/13

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej:
w zakresie sieci , instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r., poz.267), odstępuje się od uzasadnienia decyzji.
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2.Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIB
inż. Stanisław Dołęgowski .....
inż. Andrzej Tarczyński .....
mgr inż. Andrzej Mamczur .....

2

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń:
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

Pan Waldemar Stec

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. **projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
2. **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład Orzekający PDK OIB
inż. Stanisław Dołęgowski .....
inż. Andrzej Tarczyński .....
mgr inż. Andrzej Mamczur .....

Otrzymują:
1. Pan Waldemar Stec
ul. Wamtrzyka 7/62
39-300 Mielec
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-TAA-WB5-U6E *

Pan Waldemar Stec o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0070/14
adres zamieszkania ul. Warneńczyka 7/62, 39-300 Mielec
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-30 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przedmiotem inwestycji jest:
Budowa budynku usługowego kancelarii podwójnej leśnictw Goleszów i Piątkowiec z przeznaczeniem na potrzeby gospodarki leśnej.

Lokalizacja:
Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr ewid. 1920/5 w miejscowości Podleszany, w gminie Mielec.

Inwestorem jest:
PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE- LASY PAŃSTWOWE TUSZYMA
39-321 TUSZYMA, TUSZYMA 147

2. ISTNIEJĄCY STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

Działka nr ewid. 1920/5 położona jest w miejscowości Podleszany, powiat mielecki. Teren działki jest niezabudowany. Działka posiada dostęp do drogi publicznej (do drogi gminnej nr ewid. 1908) projektowanym zjazdem. Działka ma kształt nieregularny. Przez przedmiotową działkę przebiega napowietrzna sieć niskiego napięcia. Na działce zlokalizowana jest podziemna sieć gazowa o raz wodociągowa z naziemnym hydrantem.

Teren znajduje się w zasięgu istniejącej sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, gazowej oraz teletechnicznej. Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane działką objętą opracowaniem oraz warunki przyłączenia do wyżej wymienionych sieci.

Od strony północno-zachodniej przedmiotowy teren zainwestowania graniczy z działką drogową nr ewid. 1908

Od strony południowo-zachodniej graniczy z działką nr ewid. 1876/5 zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz graniczy z działką nr ewi.d 1920/9 niezabudowaną.

Od strony północno-wschodniej sąsiaduje z dz. nr ewid. 1920/4 zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.

Od strony południowo-wschodniej sąsiaduje z dz. nr ewid. 1920/6 niezabudowaną.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

Zagospodarowaniu podlega obszar oznaczony na mapie zagospodarowania działki literami A,B,C,D-H

- **Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:**

Projektuje się:

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

1. Budowę budynku usługowego – kancelarii leśnictwa – wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o konstrukcji tradycyjnej murowanej. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 40°. Układ kalenicy w przybliżeniu prostopadły do bocznych granic działki. Budynek będzie posiadać instalacje wewnętrzne: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, c.o., elektryczną, gazową i teletechniczną. Projektuje się wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną.
   Parametry projektowanego budynku:

- powierzchnia zabudowy – 69,95 m^2
- długość budynku – 7,74 m
- szerokość budynku – 10,18 m
- wysokość od terenu do kalenicy – 6,25m
- powierzchnia użytkowa – 51,11 m^2
- kubatura budynku – 370,5 m^3
- liczba kondygnacji - 1

2. Towarzyszącą infrastrukturę techniczną - Projektuje się zewnętrzny odcinek instalacji gazowej oraz elektrycznej z projektowanego złącza pomiarowego w ogrodzeniu działki inwestora do projektowanego budynku. Odprowadzenie wody deszczowej będzie się odbywać na teren posesji inwestora – powierzchniowo na działkę własną inwestora.

3. Miejsce na pojemnik na odpady stałe segregowane – Odpady stałe składowane będą w pojemniku na terenie działki inwestora, wywożone okresowo wg zasad obowiązujących w gminie.

4. Projektowane skarpy ziemne - Z względu na projektowane podniesienie terenu zainwestowania projektuję się skarpy o łagodnym spadku w celu zniwelowania terenu. Skarpy ukształtowane w taki sposób aby zachować istniejący spadek terenu oraz nie dopuścić spływu wód opadowych na teren działki sąsiedniej.

- **Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:**

Odprowadzenie ścieków sanitarnych do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe zgodnie z warunkami technicznymi.

- **Układ komunikacyjny:**

Projektuje się utwardzone dojścia na terenie działki inwestora.

- **Sposób dostępu do drogi publicznej:**

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej projektowanym zjazdem z drogi gminnej(dz. nr ewid. 1908).

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

- **Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:**

Ziemny odcinek instalacji elektrycznej – Projektowany odcinek przyłącza kablowego zalicznikowego wykonać kablem YKY 10 x 16 mm2 (wlz ZK- rozdzielnica TM). Miejscem przyłączenia jest projektowana tablica licznikowa nad złączem kablowym umiejscowiona w ogrodzeniu posesji inwestora.

Kabel należy układać na głębokości 70 cm od poziomu terenu na 10 cm warstwie piasku. Ułożony kabel przysypać 10 cm warstwą piasku, 15 cm warstwą rodzimego gruntu oraz przykryć folią koloru niebieskiego o grubości 0,5 mm i szerokości 20 cm. Odległość folii od kabla powinna wynosić co najmniej 25 cm. Pozostałą część wykopu zasypać gruntem, ubijając warstwami.

W miejscach kolizji projektowanego przyłącza z istniejącym uzbrojeniem terenu, kabel prowadzić w rurach ochronnych z twardego PCV, grubościennych o średnicy 75 mm zgodnie z rys.: Projekt zagospodarowania działki.

Przyłącz wodociągowy – zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi nr GZGK/WP/66/2021 wydanymi przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Mielcu. Zasilanie w wodę projektowanego budynku nastąpi z wodociągu o średnicy 90 mm, wcinka na działce inwestora nr ewid. 1920/5. Przyłącz wodociągowy z rur PE HD (SDR-11) 1,0 MPa z atestem wody pitnej, od miejsca włączenia do wodociągu jako rurociąg o średnicy 40 mm z zasuwą przydomową na działce inwestora.

Zewnętrzny odcinek kanalizacji sanitarnej i bezodpływowy zbiornik na nieczystości – zewnętrzny odcinek kanalizacji sanitarnej należy wykonać z grubościennych rur kanalizacyjnych PVC SN8 lite o średnicy 160 mm. Odprowadzenie ścieków do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe. Szczegóły w projekcie technicznym.

Instalacja gazowa – Projektuje się instalacje gazową wewnętrzną - W elewacji w skrzynce gazowej projektowany jest układ redukcyjno-pomiarowy z kurkiem głównym. Przyłącz po stronie dysponenta sieci.

SZCZEGÓŁOWY OPIS I ROZWIĄZANIA TECHNICZNE ZNAJDUJĄ SIĘ W CZĘŚCIACH INSTALACYJNYCH PROJEKTU TECHNICZNEGO.

- **Ukształtowanie terenu i układ zieleni działki lub terenu:**

Projektowany budynek zlokalizowany jest w odległości ok 20,5 m od frontowej granicy działki. Budynek o prostej bryle na rzucie zbliżonym do prostokąta. Na działce nie znajdują się żadne zadrzewienia ani krzewy.
Projektowana rzędna przy północno-zachodniej elewacji budynku : 180,6 m n.p.m
Projektowana rzędna przy południowo-wschodniej i południowo-zachodniej elewacji budynku : 180,4 m n.p.m
Teren projektowany z różnicami wyłagodzenia spadku poprzez zastosowanie skarp.
Projektuję się skarpy łagodzące różnicę wysokości terenu projektowanego w stosunku do terenu istniejącego. Skarpy o łagodnym spadku i wysokości od 20cm-30cm. Skarpy skierowane w stronę granicy działki są wypłaszczane w celu uniknięcia spływu wód opadowych na teren sąsiednich działek.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Projektuję się zieleń biologicznie czynną w formie trawników.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia działki: 11196 m^2

Powierzchnia zabudowy bud. usługowy	69,95 m^2
Projektowane utwardzenie	242,1 m^2
Pow. Biologicznie czynna	10883,95 m^2

5. INFORMACJE I DANE:

5.1. OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Projektowana inwestycja została opracowana na podstawie: Decyzji o warunkach zabudowy nr RGP.6730.181.2021 r. z dnia 04.04.2022 wydanej przez Wójta Gminy Mielec:

- Rodzaj i funkcja zabudowy – ZABUDOWA USŁUGOWA – budynek usługowy – kancelaria leśnictw

Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

- Nieprzekraczalna linia zabudowy – na rysunku PZT1 – zgodnie z warunkami zabudowy
- Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działki wynosi 0,62% - zgodnie z warunkami zabudowy (do 10%)
- Udział powierzchni biologicznie czynnej dla terenu objętego wnioskiem wynosi – 97,2% - zgodnie z warunkami zabudowy (min 70%)

Gabaryty i wielkość projektowanej zabudowy, w tym szerokość elewacji frontowej oraz geometria dachu:

- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do okapu wynosi 3,2 m – zgodnie z warunkami zabudowy (od 2,5 do 5 m)
- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do kalenicy wynosi 6,25 m – zgodnie z warunkami zabudowy (od 4,5 do 9 m)
- Szerokość elewacji frontowej budynku wynosi 10,18 m – zgodnie z decyzją (szerokość od 6 do 10 m z tolerancją 20%)
- Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 40° – zgodnie z warunkami zabudowy (dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia od 25 ° do 45 °, z możliwością doświetlenia za pomocą lukarn)
- Kierunek głównej kalenicy w przybliżeniu prostopadły do bocznej granicy działki (ozn. lit A-H) - zgodnie z warunkami zabudowy (prostopadle lub równolegle)

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

- Planowana inwestycja nie może -zgodnie z art. 234 ustawy z dn. 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tj. Dz. U. z 2021 poz. 624 z późn.zm.) zmieniać kierunku i natężenia odpływu wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
  W zagospodarowaniu i ukształtowaniu terenu uwzględniono przepisy art. 234 z dnia 20 lipca 2017 r. (z późn. zm.) Prawo wodne. **Inwestor nie może:**

  1) zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich
  Niniejsza inwestycja zakłada zachowanie istniejącego kierunku spływu wód opadowych.

  2) odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie.
  Na właścicielu gruntu ciąży obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie wskutek przypadku lub działania osób trzecich, ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
  Odwodnienie terenu inwestycji:

Warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego:

Projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z Dz. U. z 2019 r. poz. 1839.

Inwestycję zaprojektowano w sposób minimalizujący wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami określonymi w ustawie z dn. 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

W strefie wpływu budynku na otoczenie nie znajdują się obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej lub zaliczone do dóbr kultury współczesnej. W związku z tym decyzja o warunkach zabudowy nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, wynikających z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków określonych w Dz. U. z 2021r.

Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej:

Zaopatrzenie w media:

Woda – z sieci gminnej wodociągowej

Odprowadzanie ścieków – do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe (po wybudowaniu sieci kanalizacji sanitarnej wpięcie do sieci)

Gaz – z sieci

Ciepło – z kotłowni własnej opalanej gazem

Dostępność komunikacyjna – do drogi gminnej nr ewid. 1908

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Wymagania dotyczące interesów osób trzecich:

Przedmiotowa inwestycja w fazie realizacji i użytkowania nie może ograniczać dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiednich ich właścicielom oraz ograniczać dostępność światła, powodować ponadnormatywnego hałasu, drgań lub ograniczać możliwości korzystania z dostawy mediów.

Projektowana inwestycja nie powoduje:

- ograniczenia dostępu do drogi publicznej właścicielom działek sąsiednich
- pozbawienia dopływu oświetlenia naturalnego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
- pozbawienia możliwości i korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności.

Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych

Przedmiotowa inwestycja nie leży na terenach górniczych.

5.2. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA:

Projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z Dz. U. z 2019 r. poz. 1839. Nie wpłynie negatywnie na higienę i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów, a także jego otoczenia.

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w obszarze objętym ochroną Natura 2000.

W projekcie przyjęto rozwiązania spełniające polskie normy i odpowiadające warunkom technicznym, a zastosowane materiały, urządzenia techniczne są bezpieczne dla środowiska naturalnego.

Wszelkie odpady będą gromadzone i segregowane na dotychczasowych zasadach. Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

Dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi, więc konieczność wszczynania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

-Zanieczyszczenie powietrza –nie występuje

-Zasilanie w ciepło – z sieci gazowej

-Zanieczyszczenie wody i gleby – nie występuje

-Wody opadowe odprowadzane powierzchniowo na teren inwestora

-Ścieki technologiczne nie występują

-Ścieki bytowe odprowadzone do kanalizacji sanitarnej

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

W zagospodarowaniu i ukształtowaniu terenu uwzględniono przepisy art. 234 z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. **Inwestor nie może:**

1) zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich
Niniejsza inwestycja zakłada zachowanie istniejącego kierunku spływu wód opadowych.

2) odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie.
Na właścicielu gruntu ciąży obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie wskutek przypadku lub działania osób trzecich, ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Gospodarka wodno-ściekowa:

Woda używana będzie do celów socjalno-bytowych. Ścieki sanitarne odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Takie rozwiązanie nie będzie miało negatywnego wpływu inwestycji na glebę, wody podziemne i powierzchniowe.

Ochrona powietrza atmosferycznego:

Budynek posiada kotłownię własną opalana gazem. Emisja zanieczyszczeń nie spowoduje przekroczenia NDS zanieczyszczeń w środowisku.

Odpady stałe:

Odpady bytowe gromadzone są w pojemnikach usytuowanych na zewnątrz budynku i odbierane przez odpowiednie służby komunalne w sposób określony na terenie gminy Mielec

Wody opadowe:

Obliczenie wchłanialności wód opadowych z terenów utwardzonych na tereny biologicznie czynne

Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachu oraz powierzchni o zmniejszonej chłonności (dojazd, dojście oraz inne tereny utwardzone) i odwodnienie pozostałej części działki będzie odbywać się powierzchniowo po terenie, w sposób zapewniający co najmniej zachowanie aktualnego stanu stosunków wodnych (tj. nie pogorszenie) w granicach lokalizacji i w bezpośrednim sąsiedztwie i nie powodując zalewania działek sąsiednich.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

W związku z brakiem kanalizacji deszczowej w rejonie projektowanego budynku, odprowadzanie wód opadowych z połaci dachów oraz powierzchni o zmniejszonej chłonności (dojazd, dojście oraz inne tereny utwardzone) nastąpi bezpośrednio na przyległy teren zielony wokół projektowanego budynku mieszkalnego na terenie działki inwestora. Wyliczenia wchłanialności gruntu przedstawiono poniżej:

Odprowadzenie wód opadowych bezpośrednio na tereny zielone na działce inwestora-obliczenia

$Q = q \times F \times \Psi \times \phi$ [l/s]

gdzie:

Objętość opadowa deszczu miarodajnego:

H – wysokość opadu – 650mm

t – czas trwania deszczu miarodajnego (przyjęto 15 min)

C – częstość występowania deszczu (c = 100/p = 2)

q – natężenie deszczu miarodajnego [l/sxha]

q = 103 [l/s*ha]

F – powierzchnia zlewni [ha]

ψ - współczynnik spływu

- dla dachu - 0,9,

- dla terenów utwardzonych - 0,8,

- dla terenów zielonych - 0,1

ϕ - współczynnik opóźnienia spływu -1

Ilość wód opadowych z dachu budynku i zadaszenia tarasu /powierzchnia około 145m^2/:

Q = 103 x 0,0145 x 0,9 x 1 = 1,34 [l/s]

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Ilość wód opadowych z terenów utwardzonych /powierzchnia około 242,1 m^2/:

Q = 103 x 0,0242 x 0,8 x 1 = 1,99[l/s]

Ilość wód opadowych z terenów zielonych /powierzchnia około 10 883,95m^2/:

Q = 103 x 1,0883 x 0,1 x 1= 11,2 [l/s]

Łącznie Ilość wód opadowych wyniesie około 14,53 [l/s]

Dla deszczu 15 minutowego maksymalna ilość wód opadowych wyniesie

Q_{max} = 13,07 m^3

Maksymalny przepływ godzinowy – 2,2m^3/h =0,0036m^3/s. Współczynnik filtracji gruntu wynosi około K= 0,00001m/s

Wymagana powierzchnia filtracji wynosi:

F =0,0036m^3/s / 0,00001m/s = 360m^2

Tereny zielone w obrębie działek Inwestora stanowią około 10883,95 m^2.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na działce Inwestora odbywać się będzie bezpośrednio do gruntu. Powierzchnia terenów zielonych na działce będzie wystarczająca do przyjęcia odprowadzanej ilości wód opadowych.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- Informacje i dane:

Powierzchnia zabudowy – 69,95 m^2
Wysokość do kalenicy: 6,25
Liczba kondygnacji: I

- Zamierzenie budowlane kwalifikuje się z uwagi na jego przeznaczenie i sposób użytkowania jako ZL III – budynek USŁUGOWY.
- Elementy budynku – nierozprzestrzeniające ognia NRO

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

- W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem, ani nie występują strefy zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.
- Najmniejsza odległość projektowanego budynku wynosi 19,6 m od granicy północno – wschodniej.
- Najmniejsza odległość do budynków istniejących na sąsiednich działkach wynosi 24,4 m. Stwierdza się, że będą spełnione wymogi przepisów §12, §271, §272 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2015r. poz. 1422).
- Zaopatrzenie w wodę do gaszenia pożarów - W odległości około 63 m od projektowanego budynku znajduje się hydrant naziemny (na działce inwestora nr ewid. 1920/5), który będzie wykorzystywany w razie konieczności do zewnętrznego gaszenia pożaru. Wydajność hydrantu 10 dm3/s przy minimalnym ciśnieniu 0,2 MPA zapewniona z gminnej sieci wodociągowej.
- Dojazd o działki w celach p.poż. z drogi powiatowej przez drogę gminną (dz. nr ewid. 1908).
- Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu – NIE DOTYCZY

7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Projektowaną przebudowę cechuje niski charakter skomplikowania elementów. Wszelkie zasady wznoszenia i organizacji robót niezbędnych w realizacji obiektu będą ujęte w opisie technicznym projektu technicznego i informacji o bezpieczeństwie i ochrony zdrowia stanowiącej część niniejszego opracowania.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z Prawem Budowlanym, (Art. 3. pkt. 20) obszar oddziaływania obiektu określa się wg poniższych przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

- § 12. w sprawie dopuszczalnych odległości budynku od granicy działki sąsiedniej;
  Budynek będzie zlokalizowany w odległości:
  19,6 m od północno-wschodniej granicy działki
  20 m od południowo-zachodniej granicy działki
  20,5 m od północno-zachodniej granicy działki
  Ponad 100 m od południowo-wschodniej granicy działki

- § 13.1 w sprawie zapewnienia naturalnego oświetlenia pomieszczeń obiektów sąsiadujących;
- § 18. w sprawie zapewnienia miejsc postojowych

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

- § 23.1. w sprawie odległości pojemników i kontenerów od okien i drzwi do budynków oraz od sąsiedniej działki

Obszar odziaływania mieści się w granicach działki objętej opracowaniem ewid. nr 1920/5

Projektowana budowa nie spowoduje zacieniania obiektów istniejących i mogących powstać na nieruchomościach sąsiednich.

Zaprojektowana inwestycja nie spowoduje naruszenia uzasadnionych interesów osób trzecich, ochronę których zapewnia przepis zawarty art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z 7.07.1994r. Prawo Budowlane (z poźn. Zm. Dz. U. Z 2019r. Poz. 1186).

Projektowana inwestycja nie spowoduje ograniczenia dostępu światła dziennego określonego przepisami paragrafów 13, 57 i 60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. „ w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie".

Projektowała:
mgr inż. arch. Diana Żądło
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

mgr. inż. arch. Dorota Hamala-Lis
uprawnienia budowlane
do projektowania w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń
Rz/A - 07/06

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

powstała na bazie mapy zasadniczej
Arkusz 7.129.24.08.4.2
skala 1:500
poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
układ współrzędnych prostokątnych: 2000/21
województwo: podkarpackie
powiat: mielecki
gmina: Mielec
obiekt: 0041 - Podleszany - dz 1920/5
Mapa aktualna na dzień: 12-01-2022r
Integralną część niniejszej mapy stanowi mapa ewidencji gruntów w skali 1:2000
W obszarze opracowania nie występują służebności gruntowe
ujawnione w księgach wieczystych
Granice działki 1920/5 spełniają wymogi obowiązujących standardów technicznych
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń
podziemnych niezgłoszonych do inwentaryzacji
ID zgłoszenia: G0.6642.1.61.2022
L.ks.rob. KGEO/4/2022

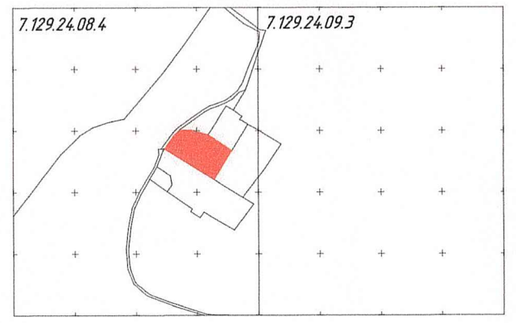
KGEO Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
Katarzyna Słowik
Rynek 26, 39-310 Radomyśl Wielki
NIP 8172191177 REGON 382063094
tel. 794 605 263
e-mail: kgeo.geodezja@gmail.com

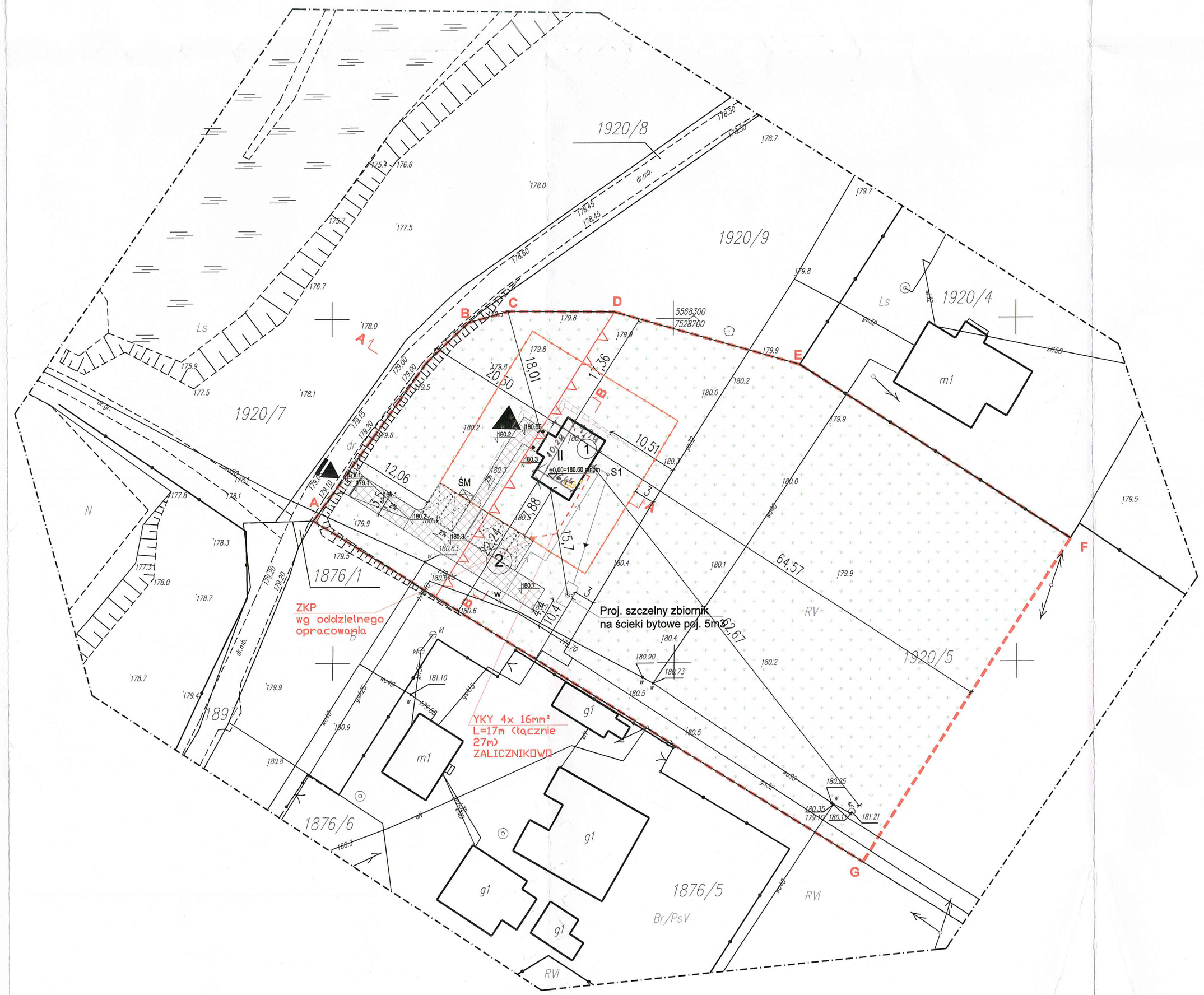
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Katarzyna Słowik
Uprawnienia GKG nr 23509

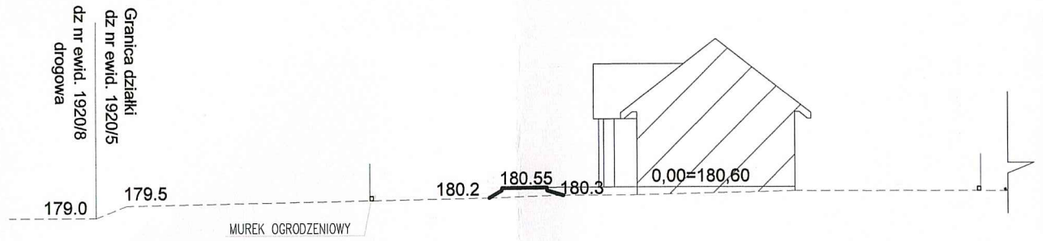
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G0.6642.1.61.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Mieleckiego
Wykonawca prac geodezyjnych	KGEO Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Katarzyna Słowik Rynek 26, 39-310 Radomyśl Wielki
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr G0.6642.1.61.2022_2 z dnia 2022-02-01
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Katarzyna Słowik Nr uprawnień 23509

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Katarzyna Słowik
Uprawnienia GKG nr 23509

SZKIC ORIENTACYJNY
SKALA 1:10000







PRZEKRÓJ TERENU A-A
SKALA 1:250

LEGENDA:

A;B;C;D	GRANICA CZEŚCI DZIAŁKI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM GRANICE TERENU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI,
1	PROJEKTOWANY BUDYNEK USŁUGOWY I KONDYGNACYJNY
2	PROJEKTOWANE 4 MIEJSCA POSTOJOWE 2,5x5m PROJEKTOWANE 1 MIEJSCE POSTOJOWE 3,6x5m
	TEREN UTWARDZONY PROJEKTOWANY - DOJŚCIA I DOJAZDY
	PROJEKTOWANE SKARPY NA DZIAŁCE
	GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANY ZJAZD Z DROGI GMINNEJ
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
ZKP	PROJEKTOWANY, PODZIEMNY ODCINEK INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, ZŁĄCZE KONTROLNO-POMIAROWE
	PROJ. PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY ø40PE SDR11, L=27,5m
	PROJ. ZEW .INSTAL KANA. SANITARNEJ PVCø160 ø160PVC, L=19,6m
SG	PROJ. SKRZYNKA GAZOWA Z UKŁADEM RED.-POM. NA ELEWACJI BUDYNKU
	NIEPRZEKRACZALNIA LINIA ZABUDOWY
ŚM	PROJEKTOWANE MIEJSCE NA ODPADY STAŁE, SEGREGOWANE
I	LICZBA KONDYGNACJI

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr Krzysztof Cygan
Nr upr. 561/2014
(miejscowość, data) 6.06.2022
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami:

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - KANCELARII LEŚNICTWA		
TYTUŁ RYS.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		PODPIS PROJEKTANTA
PROEJKTANT SPEC. ARCHITEKTURA	mgr. inż.arch. Diana Żądło	NUMER UPR. BUDOWLANYCH 34/PKOKK/2017	DATA SPORZĄDZENIA 04.2022
SPRAWDZAJĄCY SPEC. ARCHITEKTURA	mgr. inż.arch. Dorota Hamala-Lis	NUMER UPR. BUDOWLANYCH 34/PKOKK/2017	DATA SPRAWDZENIA 04.2022
PROEJKTANT SPEC. INSTALACJE SANIT.	mgr. inż. Małgorzata Łącz	NUMER UPR. BUDOWLANYCH PDK/OOO7/POOS/2018	DATA SPORZĄDZENIA 04.2022
SPRAWDZAJĄCY SPEC. INSTALACJE SANIT.	mgr. inż. Kinga Wyrazik	NUMER UPR. BUDOWLANYCH PDK/0292/POOS/19	DATA SPRAWDZENIA 04.2022
PROEJKTANT SPEC. INST. ELEKTR.	mgr. inż.arch. Paweł Świątek	NUMER UPR. BUDOWLANYCH PDK/0044/POOE/19	DATA SPORZĄDZENIA 04.2022
SPRAWDZAJĄCY SPEC. INST. ELEKTR.	mgr inż. Witold Ziomek	NUMER UPR. BUDOWLANYCH PDK/0073/PWOE/05	DATA SPRAWDZENIA 04.2022
NUMER RYS. PZT1	Branża: ZAGOSPODAROWANIE TERENU		SKALA 1:500

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

A;B;C-...H — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI ZGODNIE Z DECYZJĄ NR IN 6730.118.2021

NIEPRZEKRACZALNIA LINIA ZABUDOWY

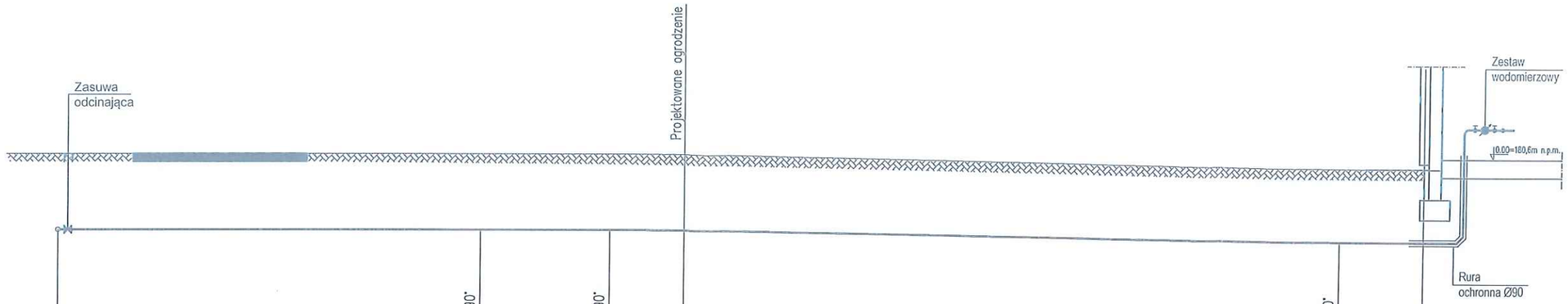
DZ. NR EWID. 1920/2 PODLESZANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - KANCELARII LEŚNICTWA		
TYTUŁ RYS.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		PODPIS PROJEKTANTA
PROEJKTANT SPEC. ARCHITEKTURA	mgr. inż.arch. Diana Żądło NUMER UPR. BUDOWLANYCH 34/PKOKK/2017	DATA SPORZĄDZENIA 04.2022	
SPRAWDZAJĄCY SPEC. ARCHITEKTURA	mgr. inż.arch. Dorota Hamala-Lis NUMER UPR. BUDOWLANYCH 34/PKOKK/2017	DATA SPRAWDZENIA 04.2022	
NUMER RYS. PZT2	Branża: MAPA ZASADNICZA ZAGOSPODAROWANIE TERENU		SKALA 1:500

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE
POWIAT MIELECKI
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: Ulice
OBRĘB: Podleszany
SKALA 1: 1000, NR ARKUSZA MAPY

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA POWIATU MIELECKIEGO
Nr. 10413/2021
Nazwa materiału zasobu: mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny treści materiału zasobu: PZ. PZGiK. 7497
Data wykonania kopii: 2021-10-26
z up. STAROSTY
Beata Rzeszutek
Geodeta

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu



1:100

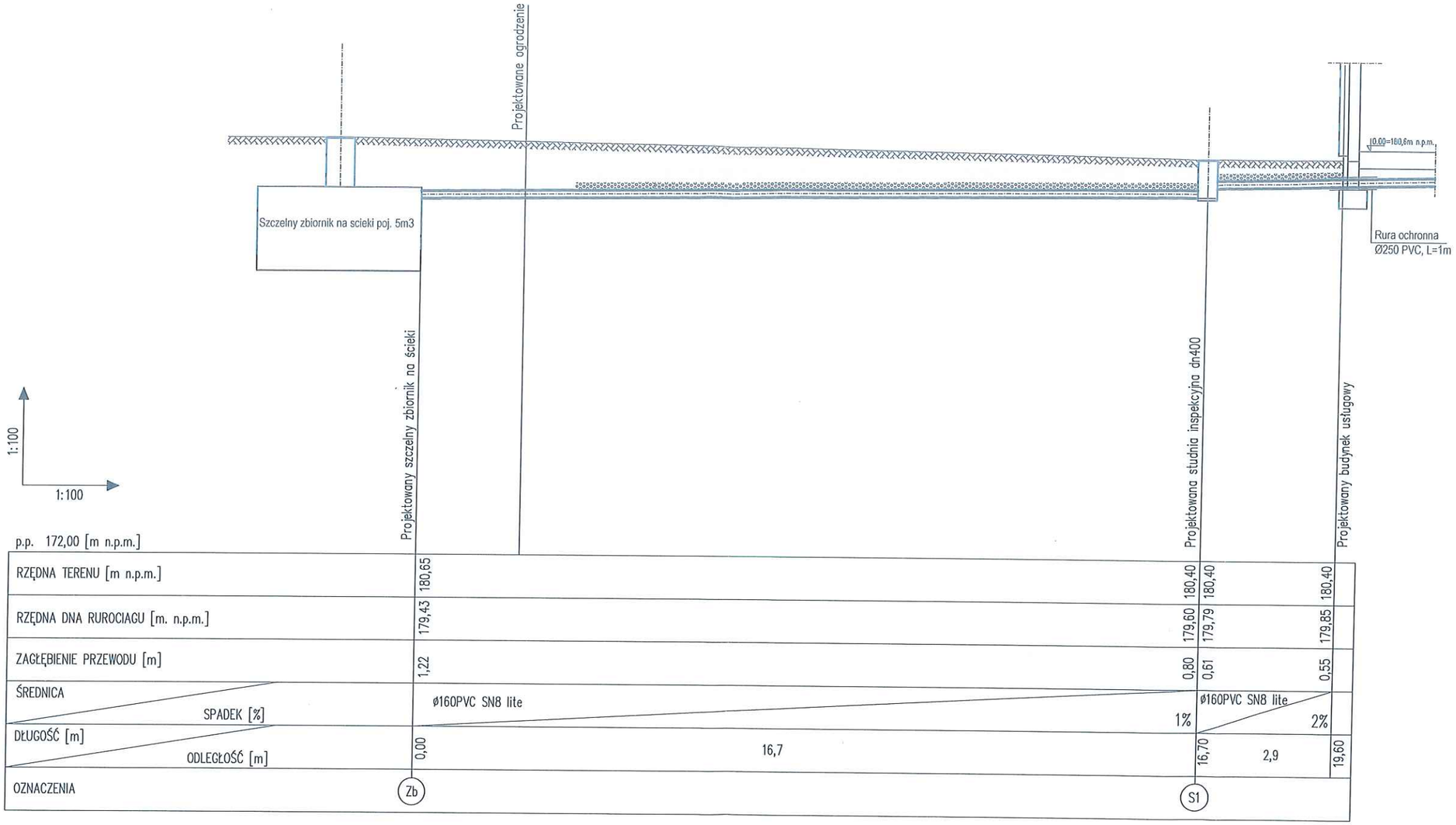
1:100

p.p. 172,00 [m n.p.m.]	Miejsce włączenia do sieci wodociągowej wo90		Zmiana trysy przewodu – załamanie przewodu 90°		Zmiana trysy przewodu – załamanie przewodu 90°						Zmiana trysy przewodu – załamanie przewodu 90°		Projektowany budynek usługowy	
RZĘDNA TERENU [m n.p.m.]	180,60		180,60		180,60						180,40		180,40	
RZĘDNA DNA RUROCIAGU [m. n.p.m.]	179,10		179,10		179,10						178,95		178,95	
ZAGŁĘBIENIE PRZEWODU [m]	1,50		1,50		1,50						1,45		1,45	
ŚREDNICA / SPADEK [%]		ø40x3,7PE 100 SDR11			ø40x3,7PE			ø40x3,7PE 100 SDR11					ø40x3,7PE	
DŁUGOŚĆ [m] / ODLEGŁOŚĆ [m]	0,00	8,5	8,50	2,6	11,10	1,5	12,60	13,2			25,80	1,7	27,50	
OZNACZENIA	w													

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		
TYTUŁ RYS.	PROFIL PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO		
IMIĘ I NAZWISKO PROEJKTANTA	mgr inż. Małgorzata Łącz		SKALA
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	PDK/0007/POOS/18	PODPIS PROJEKTANTA	1:100
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr inż. Kinga Wyrazik		NUMER RYS.
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	PDK/0292/POOS/19	PODPIS PROJEKTANTA	PS _01
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		

24

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		
TYTUŁ RYS.	PROFIL PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ		
IMIĘ I NAZWISKO PROEJKTANTA	mgr inż. Małgorzata Łącz		SKALA
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	PDK/0007/POOS/18	PODPIS PROJEKTANTA	1:100
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr inż. Kinga Wyrazik		NUMER RYS.
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	PDK/0292/POOS/19	PODPIS PROJEKTANTA	PS _02
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		

ARIAINVEST
Architektura

Ariainvest Sp. z o.o.
Wola Mielecka 643a, 39-300 Mielec
Tel. 577 975 746

STRONA TYTUŁOWA	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	**EGZ. 3**
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W TYM Z ZEWNĘTRZNYM ODCINKIEM INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ DO BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE I PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOLWANEGO	**PODLESZANY** Kategoria obiektu budowlanego: **XVI**
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY	**181105_2.0041.1920/5**
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES	**PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE- LASY PAŃSTWOWE TUSZYMA** **39-321 TUSZYMA, TUSZYMA 147**

ZAKRES OPRACOWANIA	**Pełniona funkcja projektowa**	**Imię i nazwisko specjalność, nr uprawnień budowlanych**	**Data opracowania**	**Podpis**
Architektura budynku	Projektant	mgr inż. arch. **Diana Żądło** upr. w spec. architektonicznej **34/PKOKK/2017**	05.2022	MGR INŻ. ARCHITEKT DIANA ŻĄDŁO UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR Sw/P. 34/PKOKK/2017
	Sprawdzający	mgr inż. arch. **Dorota Hamala-Lis** upr. w spec. architektonicznej **Rz/A-07/06**	05.2022	mgr. inż. arch. Dorota Hamala-Lis uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Rz/A - 07/06
Opinia geotechniczna	Projektant	mgr inż. **Bogdan Łukaszek** upr. w spec. konstrukcyjnej **PDK/0187/PWOK/05**	05.2022	mgr inż. BOGDAN ŁUKASZEK inżynier uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewidencyjny PDK/0187/PWOK/05
	Sprawdzający	mgr inż. **Łukasz Padykuła** upr. w spec. konstrukcyjnej **PDK/0209/POOK/19**	05.2022	mgr inż. Łukasz Padykuła uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr PDK/0209/POOK/19

STAROSTA POWIATU MIELECKIEGO
Mielec, ul. Wyspiańskiego 6

Załącznik do Decyzji
Nr 346/2022 z dnia 30.06.2022
Znak sprawy AB.6740.320.2022.MS

W SPRAWIE
1/ Zatwierdzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu
2/ Zatwierdzenia projektu architektoniczno-budowlanego
3/ Wydania pozwolenia na budowę

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

Z up. STAROSTY
Małgorzata Sondej
z-ca Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Strona tytułowa	str. 1
Spis treści	str. 2

Dokumenty:

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	str. 3
Kopie decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych oraz kopie zaświadczeń o przynależności do izby	str. 4-11

Część opisowa:

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. 12
2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy	str.12
3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna	str. 12-13
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 13-15
5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia	str. 15-16
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str. 16
7. Liczba lokali mieszkalnych dla osób niepełnosprawnych	str. 16
8. Opis zapewnienia warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne	str. 16
9. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str. 16-17
10. Analiza możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	str. 17-19
11. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę w pomieszczeniach	str. 20
12. Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	str. 20
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 20-21
14. Informacja o zgodzie na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych	str.21

Część rysunkowa:

Rys. A_1 Rzut parteru	str. 21a
Rys. A_2 Przekrój A-A	str. 22
Rys. A_3 Przekrój B-B	str. 23
Rys. A_4 Rzut dachu	str. 24
Rys. A_5 Elewacja frontowa i tylna	str. 25
Rys. A_6 Elewacje boczne	str. 26
Rys. A_7 Przegrody	str. 27
Rys. A_8 Zestawienie stolarki	str. 28

MGR INŻ. ARCHITEKT
DIANA ŻĄDŁO
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR EWID. 34/PKOKK/2017

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Mielec, dn. 15.05.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego:

BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW
WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

zlokalizowanego w PODLESZANY

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:**181105_2.0041.1920/5**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Osoby, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy Prawo budowlane, biorące udział w opracowaniu projektu oraz projektanci sprawdzający, którzy dokonali sprawdzenia projektu:

PROJEKTANCI		SPRAWDZAJĄCY	
mgr inż. arch. **Diana Żądło** upr. w spec. architektonicznej **34/PKOKK/2017**	MGR INŻ. ARCHITEKT DIANA ŻĄDŁO UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ 34/PKOKK/2017	mgr inż. arch. **Dorota Hamala-Lis** upr. w spec. architektonicznej **Rz/A-07/06**	**mgr. inż. arch. Dorota Hamala-Lis** **uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń** **Rz/A - 07/06**
mgr inż. **Bogdan Łukaszek** upr. w spec. konstrukcyjnej **PDK/0187/PWOK/05**	mgr inż. BOGDAN ŁUKASZEK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewidencyjny PDK/0187/PWOK/05	mgr inż. **Łukasz Padykuła** upr. w spec. konstrukcyjnej **PDK/0209/POOK/19**	mgr inż. Łukasz Padykuła uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr PDK/0209/POOK/19

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu
Za zgodność
z oryginałem

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/33/2017 Rzeszów, dnia 16 grudnia 2017 r.

DECYZJA Nr 34/PKOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że
Pani mgr inż. arch. Diana Monika Żądło

urodzona w dniu 7 maja 1989r Mielec

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

1) **projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz**
2) **sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: Adam Kardyś .....
2. Wiceprzewodniczący Komisji Władysław Boczkaj .....
3. Sekretarz Komisji: Jan Bulsza .....
4. Członek Komisji: Danuta Gątarska .....
5. Członek Komisji: Grzegorz Kalita .....
6. Członek Komisji: Marek Laskoś .....
7. Członek Komisji Wojciech Jurasz .....

Otrzymują:

1. Pani Diana Monika Żądło
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel.: (0-17) 852 48 81. Tel./fax: (0-17) 853 93 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl
NIP: 813-32-70-441 Regon 017466395-00146 Konto PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Diana Żądło

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **34/PKOKK/2017**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0422.**

Członek czynny od: 28-02-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-06-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0422-3B63-62DD-CABC-125E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Za zgodność
z oryginałem

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: POKK-7131/4/2006 Rzeszów, 2006-12-08

DECYZJA Nr Rz/A-07/06

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 2016), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Dorota Marta HAMALA-LIS ur. 30 stycznia 1977 r. w Mielcu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Władysław Woźniak Przewodniczący .....
2. Adam Kardyś z-ca przewodniczącego .....
3. Ryszard Witek z-ca przewodniczącego .....
4. Jan Bulsza Sekretarz .....
5. Władysław Boczkaj Członek .....
6. Danuta Gątarska Członek .....
7. Grzegorz Kalita Członek .....

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Otrzymują:

1. Pani Dorota Marta Hamala-Lis; 39-300 Mielec ul. Kędziora 3/36
2. a/a

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel.: (0-17) 852 48 81. Tel./fax: (0-17) 853 93 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl
NIP: 813-32-70-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inz. arch. Dorota Marta Hamala-Lis

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-07/06**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0241.**

Członek czynny od: 23-02-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-11-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0241-CE2F-D761-D17E-F35B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20

PDK OIIB/KK/0054/0049/05

Rzeszów, 2005-12-30

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.)* i art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1i 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn. zm.)* oraz §12 pkt 1 i § 17 ust 1 pkt 1i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96 poz. 817)

stwierdzamy, że

Pan BOGDAN ŁUKASZEK
inżynier
/kierunek studiów budownictwo/
ur. 08 maja 1964 r., miejsce urodzenia - Mielec
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0187/PWOK/05

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz . 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Adam Tarnawski

Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
dr inż. Jerzy Kerste

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Otrzymują:
1. Pan Bogdan Łukaszek
ul. Długa 18 A
39-300 Mielec
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno- budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
1. **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,**
2. **kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
3. **kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,**
4. **wykonywania nadzoru inwestorskiego,**
5. **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

II. Na mocy §17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96 poz. 817) niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- **sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu**
- **kierowanie robotami budowlanymi, w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu**

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Adam Tarnawski

Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
dr inż. Jerzy Kerste

STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu
Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-HFT-RWH-61G *

Pan Bogdan Łukaszek o numerze ewidencyjnym PDK/IS/1044/01
adres zamieszkania ul. Chopina 16/19, 39-300 Mielec
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-10 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0104/19

Rzeszów, 2019-12-31

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U z 2019 r. poz.1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 1, art.15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Łukasz Padykuła

magister inżynier
(kierunek studiów - budownictwo)
ur. dnia 18 października 1988 r. miejsce urodzenia – Tarnobrzeg

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0209/POOK/19**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający PDK OIIB
dr inż. Zbigniew Plewako.....
inż. Andrzej Tarczyński.....
mgr inż. Bolesław Palac.....

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Łukasz Padykuła

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
2. **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.

III. Na mocy art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Skład Orzekający PDK OIIB
dr inż. Zbigniew Plewako.....
inż. Andrzej Tarczyński.....
mgr inż. Bolesław Palac.....

Otrzymują:
1) Pan Łukasz Padykuła
Zam. Wadowice Górne 58
39-308 Wadowice Górne
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-H53-RZD-UNE *

Pan Łukasz Padykuła o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0007/20
adres zamieszkania m. Wadowice Górne 58, 39-308 Wadowice Górne
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-15 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Budowa budynku usługowego – kancelarii podwójnej leśnictw Goleszów i Piątkowiec z zewnętrznymi odcinkami instalacji elektrycznej i gazowej, przyłączem wodociągowym i kanalizacji sanitarnej do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe. Projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny wykonany będzie, jako niepodpiwniczony. Budynek realizowany będzie systemem tradycyjnym murowanym. Liczba kondygnacji I, parter + poddasze nieużytkowe. Budynek będzie posiadać wewnętrzną instalację elektryczną, odgromową, alarmową, wodociągową, kanalizacji sanitarnej , C.O , gazową i wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.

Kategoria budynku : XVI

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zamierzony sposób użytkowania jest zgodny z decyzją o warunkach zabudowy IR.673095.2020 r. Budynek będzie użytkowany jako budynek usługowy wykorzystywany na potrzeby produkcji leśnej. Budynek parterowy, niepodpiwniczony, ze strychem nieużytkowym, składający się z dwóch pomieszczeń przeznaczonych na kancelarię leśnictwa, oraz pomieszczeń towarzyszących tj. dwa pomieszczenia gospodarcze, wiatrołap/ poczekalnia, łazienka oraz pomieszczenie socjalne.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana budynek w technologii tradycyjnej, murowanej, obiekt parterowy, niepodpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Dach budynku dwuspadowy kryty dachówką płaską, kolor antracytowy RAL 7016. Ściany budynku wykończone tynkiem silikatowym w jasnym kolorze oraz okładziną dekoracyjną kamienną/cegiełką. Stolarka okienna i drzwiowa PCV i aluminiowa, kolor naturalny imitujący drewno.
Forma budynku jest zgodna z decyzją o warunkach zabudowy.
Budynek jest obiektem dostosowanym architektonicznie i urbanistycznie do otoczenia, uwzględnia wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy RGP.6730.181.2021 r. Rozwiązania architektoniczne i stonowana kolorystyka zapewniają prawidłowe wpisanie się projektowanego budynku w otoczenie.
Projektowana inwestycja została opracowana na podstawie: Decyzji o warunkach zabudowy nr RGP.6730.181.2021 r. z dnia 04.04.2022 wydanej przez Wójta Gminy Mielec:

- Rodzaj i funkcja zabudowy – ZABUDOWA USŁUGOWA – budynek usługowy – kancelaria leśnictw

<u>Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:</u>

- Nieprzekraczalna linia zabudowy – na rysunku PZT1 – zgodnie z warunkami zabudowy
- Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działki wynosi 0,62% - zgodnie z warunkami zabudowy (do 10%)
- Udział powierzchni biologicznie czynnej dla terenu objętego wnioskiem wynosi – 97,2% - zgodnie z warunkami zabudowy (min 70%)

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Gabaryty i wielkość projektowanej zabudowy, w tym szerokość elewacji frontowej oraz geometria dachu:

- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do okapu wynosi 3,2 m – zgodnie z warunkami zabudowy (od 2,5 do 5 m)
- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do kalenicy wynosi 6,49 m – zgodnie z warunkami zabudowy (od 4,5 do 9 m)
- Szerokość elewacji frontowej budynku wynosi 10,18 m – zgodnie z decyzją (szerokość od 6 do 10 m z tolerancją 20%)
- Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 40° – zgodnie z warunkami zabudowy (dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia od 25° do 45°, z możliwością doświetlenia za pomocą lukarn)
- Kierunek głównej kalenicy w przybliżeniu prostopadły do bocznej granicy działki (ozn. lit A-H) - zgodnie z warunkami zabudowy (prostopadle lub równolegle)

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- powierzchnia zabudowy – 69,95 m^2
- długość budynku – 7,74 m
- szerokość budynku – 10,18 m
- wysokość od terenu do kalenicy – 6,49 m
- powierzchnia użytkowa – 51,11 m^2
- kubatura budynku – 370,5 m^3
- liczba kondygnacji - 1

Projektowany budynek będzie składał się z jednego lokalu usługowego w skład, którego wchodzą następujące pomieszczenia: Powierzchnie wyliczono zgodnie z normą PN-ISO 9836;1997

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU			
NR_POM	NAZWA_POM	POSADZKA	METRAŻ(m^2)
0/1	Wiatrołap	Płytki	6,10
0/2	Pom. biurowe	Płytki	12,42
0/3	Pom. gospodarcze	Płytki	5,07
0/4	Kuchnia	Płytki	4,84
0/5	Pom. gospodarcze	Płytki	5,07
0/6	Pom. biurowe	Płytki	12,42
0/7	Łazienka	Płytki	5,19
SUMA POWIERZCHNI PARTERU			51,11

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Dach

- Dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych 40^0 urozmaicony lukarną
- Warstwy dachowe:
    - Dachówka
    - łaty
    - kontrłaty
    - wiatroizolacyjna membrana dachowa
    - krokiew
- Dach o konstrukcji drewnianej – drewno klasy C24, sosna.

Ściany

Ściana fundamentowa zewnętrzna:

- Styropian XPS 200 10 cm
- izolacja przeciwwilgociowa – papa termozgrzewalna 1x
- ściana fundamentowa betonowa – 24 cm
- izolacja przeciwwilgociowa – - abizol

Ściana zewnętrzna:

- tynk ceramicznio wapienny 1,5cm
- bloczek silikatowy 24 cm
- styropian EPS-80-0,36 20 cm
- tynk cienkowarstwowy 0,5 cm/ lub okładzina dekoracyjna

WEWNĘTRZNE ELEMENTY ARCHITEKTONICZNE

Ścianki działowe i wewnętrzne:

Ściana działowa:

- gładź gipsowa
- tynk cem-wap,
- bloczek silikatowy 12 cm
- tynk cem-wap
- gładź gipsowa

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

IZOLACJE

Izolacje termiczne

- Podłogi na gruncie - styropian EPS-100-0,38 15 cm
- Strop nad parterem – wełna mineralna 20 cm
- Ściany fundamentowe - styropian XPS 200 10 cm
- Ściany zewnętrzne – styropian EPS-80-0,36 20 cm

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Warunki posadowienia obiektu

Na podstawie dokumentacji geotechnicznej opracowanej przez firmę Geoniec Pana mgr inż. Krzysztof Potoniec, stwierdzono, że pod warstwą gleby o miąższości 30-40cm podłoże gruntowe na poziomie posadowienia budynku budują średniozagęszczone piaski rzeczne o stopniu zagęszczenia Id-0,5 charakteryzujące się korzystnymi właściwościami wytrzymałościowymi i odkształceniowymi. Poziom wód gruntowych stwierdzono na poziomie 2,1 m.p.p.t..

W miejscach na poziomie posadowienia budynków lub w niedużej głębokości pod poziomem posadowienia budynku w przypadku wystąpienia gruntów organicznych lub gruntów plastycznych, miękkoplastycznych o stopniu plastyczności IL=0,3 i wyżej należy wykonać wymianę gruntu na pospółkę lub podsypkę żwirowo - piaszczystą od 1,5mm do 15 mm ubijaną warstwami po 15-20 cm do qf = 0,55 [MPa]. Do poziomu gruntu nośnego.

Stwierdzono, że w obszarze posadowienia obiektów występują proste warunki gruntowe.

Należy stosować się do uwag i zaleceń zawartych w dokumentacji geotechnicznej wykonanej przez firmę firmę Geoniec Pana mgr inż. Krzysztof Potoniec w szczególności tych dotyczących sprzętu budowlanego, zabezpieczenia wykopów, odprowadzenia wód opadowych poza obrys fundamentów oraz odcięcia spływających wód powierzchniowych.

Ze względu na właściwości gruntów w rejonie posadowienia naprężenia krawędziowe pod fundamentami ograniczono do qf=0,150 [MPa]

Roboty ziemne należy prowadzić w porach suchych zachowując warunki dobrego odprowadzenia wód opadowych z terenu budowy

Roboty ziemne należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa, odbiór zakończyć stosownym wpisem do dziennika budowy.

UWAGA! Po wykonaniu wykopu uprawniony kierownik budowy dokona odbioru podłoża gruntowego i zweryfikuje wykonane badania gruntowe oraz założenia projektanta konstrukcji.

Kategoria geotechniczna obiektów

Projektowaną inwestycję zalicza się do I kategorii geotechnicznej przy prostych warunkach gruntowych.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Sposób posadowienia obiektów

Budynek posadowić na gruncie rodzimym za pośrednictwem ław i stóp fundamentowych żelbetowych. Wszystkie fundamenty należy posadowić na chudym betonie C8/10 gr. 6-8 cm, w celu zabezpieczenia prętów zbrojeniowych przed zanieczyszczeniem ziemią oraz niedopuszczenia do mieszania się z nią betonu konstrukcyjnego. Poziom posadowienia fundamentów podany jest na rzucie fundamentów.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Liczba lokali mieszkalnych - 0

Ilość lokali użytkowych - 1

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych została zapewniona poprzez projektowany podjazd, w budynku zaprojektowano łazienkę dla niepełnosprawnych - z możliwością korzystania przez osoby poruszające się na wózku. Na parkingu zlokalizowano 1 utwardzone miejsce parkingowe, przeznaczone na potrzeby osób niepełnosprawnych

9. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Bezpieczeństwa konstrukcji.

Zastosowano rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektu zapewniające bezpieczeństwo zarówno użytkowania obiektu, jak i osób trzecich.

Bezpieczeństwa pożarowego

Na etapie założeń projektowych przeanalizowano problematykę związaną z bezpieczeństwem pożarowym obiektu. Zastosowano materiały zapewniające zabezpieczenie poszczególnych obiektów i przegród budynku przeciwpożarowo.

Bezpieczeństwa użytkowania.

Budynek został zaprojektowany z elementów zapewniających bezpieczeństwo użytkowania..

Warunków higienicznych zdrowotnych oraz ochrony środowiska

Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska realizowane jest przez:

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

- obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody i gleby,
- w projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń, czynników wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnie z przeznaczeniem,
- obiekt został zabezpieczony przeciwko przenikaniu wilgoci do elementów budowlanych i wnętrza budynku, poprzez zaprojektowanie izolacji przeciwwodnych i przeciwwilgociowych,
- w budynku zaprojektowano wentylacje grawitacyjną oraz zapewniono pełne pokrycie potrzeb higieniczno-sanitarnych użytkowników obiektu.
- Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na obszar krajobrazu, inwestycja dąży do zachowania jak największej ilości drzew i krzewów i/lub powierzchni biologicznie czynnej. Obecnie działka nie jest zadrzewiona jest pokryta wyłącznie zielenią niską – trawnikiem.

Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków higienicznych i sanitarnych oraz ochrony środowiska przez użytkowników.

Ochrona przed hałasem i drganiami

Rozwiązania projektowe gwarantują bezpieczne użytkowanie budynku nie powodując jednocześnie nadmiernego poziomu hałasu i drgań .

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową:
- dla systemu ogrzewania i wentylacji - $Q_{H,nd}$ = 1350,1 [kWh/rok]
- dla systemu przygotowania ciepłej wody - $Q_{W,nd}$ = 239,4 [kWh/rok]

Dostępne nośniki energii – energia elektryczna, gaz ziemny
Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych – zapewnienie dostawy energii elektrycznej, warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej
Opis systemów zapotrzebowania w energię do analizy porównawczej

Lp.	Nazwa systemu	Wariant projektowany	Wariant alternatywny
1	System ogrzewania	Kocioł gazowy	Pompa ciepła powietrze/woda
2	System wentylacji	Mechaniczna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła	Mechaniczna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła
3	System ciepłej wody	Kocioł gazowy	Pompa ciepła powietrze/woda

Charakterystyka źródeł energii systemu ogrzewania i wentylacji
Budynek projektowany

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	100,0	0,77	9,97	kWh/m³	1756,1	176,1	m³/rok
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	-	-	1,00	kWh/kWh	87,4	87,4	kWh/rok

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Budynek z alternatywnymi źródłami

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	100,0	2,11	1,00	kWh/kWh	639,7	639,7	kWh/rok
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	-	-	1,00	kWh/kWh	171,2	171,2	kWh/rok

Charakterystyka źródeł energii systemu przygotowania ciepłej wody
Budynek projektowany

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{W,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,W}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	100,0	0,68	9,97	kWh/m³	352,0	35,3	m³/rok

Budynek z alternatywnymi źródłami

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{W,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,W}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	100,0	1,77	1,00	kWh/kWh	135,4	135,4	kWh/rok

Wskaźniki emisji zanieczyszczeń poszczególnych systemów i nośników energii
Budynek projektowany

System ogrzewania i wentylacji								
Rodzaj paliwa	Jedn.	SO_2	NO_X	CO	CO_2	PYŁ	SADZA	B-a-P
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	kg/1,0E6·m³	0,000120	1280,000000	360,000000	1964000,000000	15,000000	0,000000	0,000000
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	kg/kWh	0,000511	0,000576	0,000233	0,719000	0,000029	0,000000	0,000000
System przygotowania ciepłej wody								
Rodzaj paliwa	Jedn.	SO_2	NO_X	CO	CO_2	PYŁ	SADZA	B-a-P
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	kg/1,0E6·m³	0,000120	1280,000000	360,000000	1964000,000000	15,000000	0,000000	0,000000
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	kg/kWh	0,000511	0,000576	0,000233	0,719000	0,000029	0,000000	0,000000

Budynek z alternatywnymi źródłami

System ogrzewania i wentylacji								
Rodzaj paliwa	Jedn.	SO_2	NO_X	CO	CO_2	PYŁ	SADZA	B-a-P
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia	kg/kWh	0,000511	0,000576	0,000233	0,719000	0,000029	0,000000	0,000000

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

elektryczna								
System przygotowania ciepłej wody								
Rodzaj paliwa	Jedn.	SO_2	NO_x	CO	CO_2	PYŁ	SADZA	B-a-P
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	kg/kWh	0,000511	0,000576	0,000233	0,719000	0,000029	0,000000	0,000000

Emisja zanieczyszczeń poszczególnych systemów w budynku

Budynek projektowany

System	Jedn.	SO_2	NO_x	CO	CO_2	PYŁ	SADZA	B-a-P
System ogrzewania i wentylacji	kg/rok	0,0447	0,2758	0,0838	408,7841	0,0052	0,0000	0,0000
System przygotowania ciepłej wody	kg/rok	0,0000	0,0452	0,0127	69,3468	0,0005	0,0000	0,0000
Całkowita emisja w budynku	Jedn.	SO_2	NO_x	CO	CO_2	PYŁ	SADZA	B-a-P
	kg/rok	0,0447	0,3210	0,0965	478,1309	0,0057	0,0000	0,0000

Budynek z alternatywnymi źródłami

System	Jedn.	SO_2	NO_x	CO	CO_2	PYŁ	SADZA	B-a-P
System ogrzewania i wentylacji	kg/rok	0,4144	0,4671	0,1890	583,0730	0,0235	0,0000	0,0000
System przygotowania ciepłej wody	kg/rok	0,0692	0,0780	0,0315	97,3499	0,0039	0,0000	0,0000
Całkowita emisja w budynku	Jedn.	SO_2	NO_x	CO	CO_2	PYŁ	SADZA	B-a-P
	kg/rok	0,4836	0,5451	0,2205	680,4229	0,0274	0,0000	0,0000

Tabela emisji równoważnej

Emitowane zanieczyszczenie	Współczynnik toksyczności K	Emisja - Budynek projektowany [kg/rok]	Emisja - Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok]	Emisja równoważna - Budynek projektowany [kg/rok]	Emisja równoważna - Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok]
SO_2	1,00	0,044660	0,483583	0,044660	0,483583
NO_x	0,50	0,321000	0,545095	0,160500	0,272548
PYŁ	0,50	0,005706	0,027444	0,002853	0,013722
SADZA	2,50	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
B-a-P	20000,00	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Łączna emisja równoważna				0,208014	0,769853

Wybór systemu

Na podstawie powyższej analizy środowiskowej wariantem optymalnym jest wariant projektowany. Efekt środowiskowy wyrażony w emisji równoważnej jest o 0,56 kg/rok korzystniejszym niż wariant alternatywny.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Wybrany wariant regulacji instalacji centralnego ogrzewania :

- sterownik główny, czyli sterownik siłowników termostatycznych
- regulatory lub czujniki pokojowe (dedykowane do współpracy ze sterownikami podłogowymi),
- siłowniki termoelektryczne instalowane na rozdzielaczu.
- opcjonalnie panel kontrolny, moduł internetowy oraz repeater sygnału.

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

budynek wyposażony w instalacje:

- elektryczną zasilaną z projektowanego przyłącza
- wodociągową zasilaną z projektowanej studni wierconej
- kanalizacyjną z odprowadzeniem do projektowanego szczelnego osadnika ścieków
- c.w.u. przygotowywaną punktowo w podgrzewaczach przepływowych
- grzewczą – gazową zasilaną z projektowanego przyłącza
- wentylacyjną- mechaniczną nawiewno-wywiewną

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Kwalifikacja pożarowa

Projektowany budynek kwalifikuję się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III - cały budynek znajduje się w tej strefie pożarowej. Powierzchnia całej strefy pożarowej wynosi 51,11 m^2.

Projektowany budynek zalicza się do budynków niskich (N) - wysokość budynku wynosi 6,25 m, ilość kondygnacji nadziemnych - 1

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego PM - nie określa się.
W obiekcie jednorazowo może przebywać maksymalnie 12 osób.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku.

Budynek będzie posiadał klasę odporności pożarowej „D"

Strefy pożarowe

Budynek stanowi odrębną strefę pożarową o powierzchni mniejszej od dopuszczalnej.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Zabezpieczenie przeciwpożarowe

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przeciwpożarowo dwoma powłokami Fobosu M-2.

Nie występuje zagrożenie wybuchem.

Odległość od obiektów sąsiadujących

Odległość budynku względem innych budynków nie mniej niż 8 m.

WARUNKI EWAKUACJI

Budynek posiada jedno wyjście na zewnątrz - drzwi wyjściowe z lokalu bezpośrednio w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku. Przejście ewakuacyjne posiada długość nie przekraczającą 20 m.

Elementy wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego w lokalu i na drogach ewakuacyjnych z lokalu spełniają następujące warunki:

- stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrz oraz okładziny ścienne i podłogowe są co najmniej trudno zapalne i nie są intensywnie dymiące;
- okładziny sufitów są wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

POZOSTAŁE INFOMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

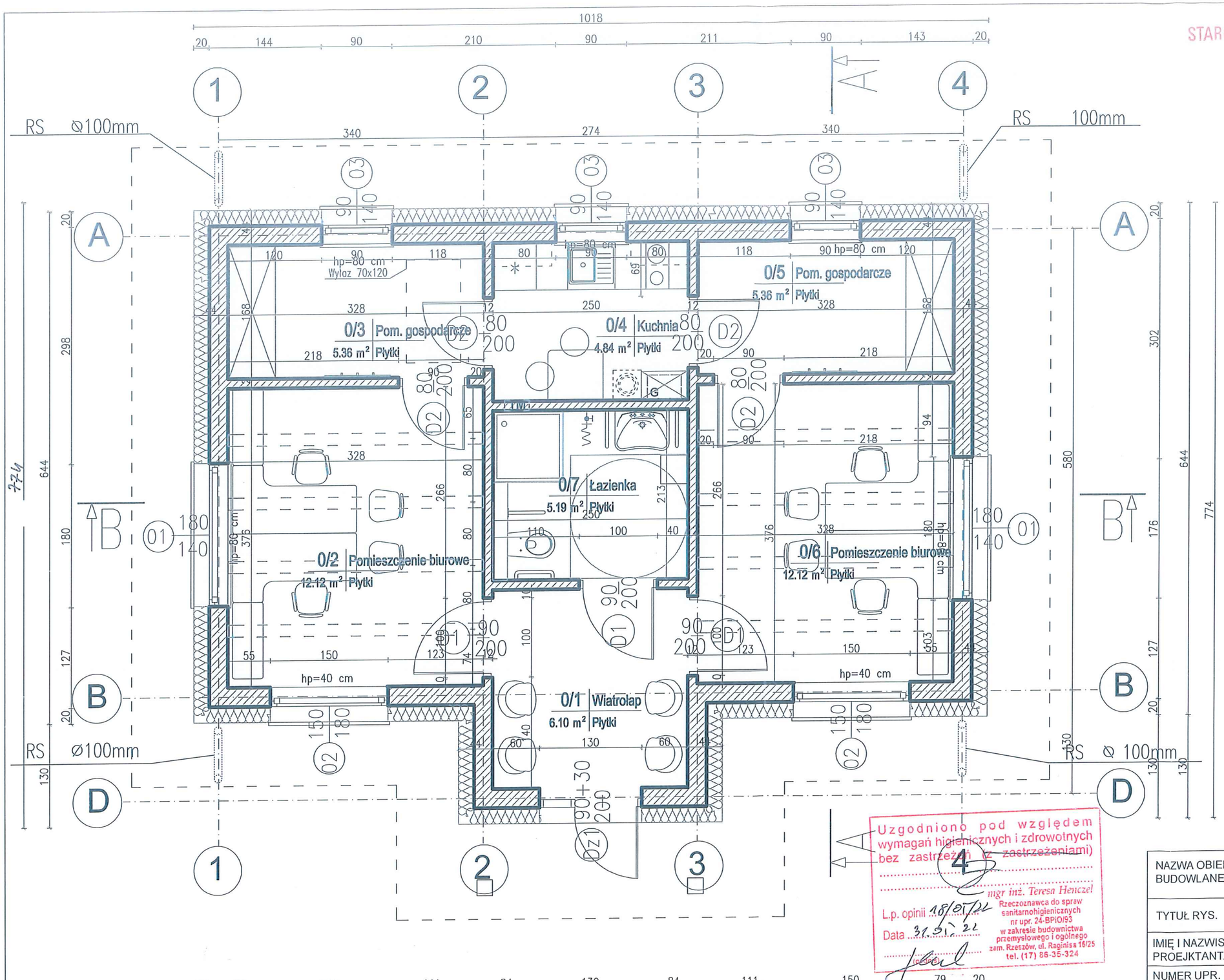
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu - niewymagany
- droga pożarowa - niewymagana
- obiekt należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy, jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg/3dm^3 na 100m^2 powierzchni chronionej (wymagane min 2 jednostki) oraz znaki ochrony przeciwpożarowej
- Wewnętrzny hydrant do gaszenia pożaru nie wymagany dla tego rodzaju inwestycji.
- Hydrant zewnętrzny – naziemny znajduje się w odległości ok. 63 m od budynku na działce objętej opracowaniem (1920/5) wydajność 10 dm3/s przy minimalnym ciśnieniu 0,2 MPA zapewniona z gminnej sieci wodociągowej.
- Elementy budynku – nierozprzestrzeniające ognia NRO
- Moc kotła grzewczego gazowego nie przekroczy 25 kW

14. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 961)

Nie dotyczy.

mgr. inż. arch. Dorota Hamala-Lis
uprawnienia budowlane
do projektowania w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń
Rz/A - 07/06

Projektowała:
mgr inż. arch. Diana ŻĄDŁO
upr. Nr 34/PKOKK/2017 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń



STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu

ARIAINVEST Architektura

UWAGI:

- Konstrukcję obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawiera projekt konstrukcyjny obiektu.
- Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu odporności ogniowej, winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.
- Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano- montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.

- Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi – instalacje i technologie objęte odrębnymi projektami powinny odpowiadać wymaganym warunkom technicznym.
- Rysunki i część opisowa są dokumentacją wzajemnie uzupełniają się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej a niepokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w opisie winny być traktowane jakby były ujęte w obu.
- Wszelkie niezgodności i nieścisłości w dokumentacji oraz na budowie przed wykonaniem robót należy konsultować z projektantem.
- Prace wykonawcze prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów bhp i p.poż. Materiały użyte do budowy powinny być dobrej jakości i posiadać wymagane certyfikaty, atesty i świadectwa.
- W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
- Przed realizacją prac budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
- Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
- Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projktanta.
- Wszystkie zmiany muszą być zatwierdzone przez projektanta i autora projktu.

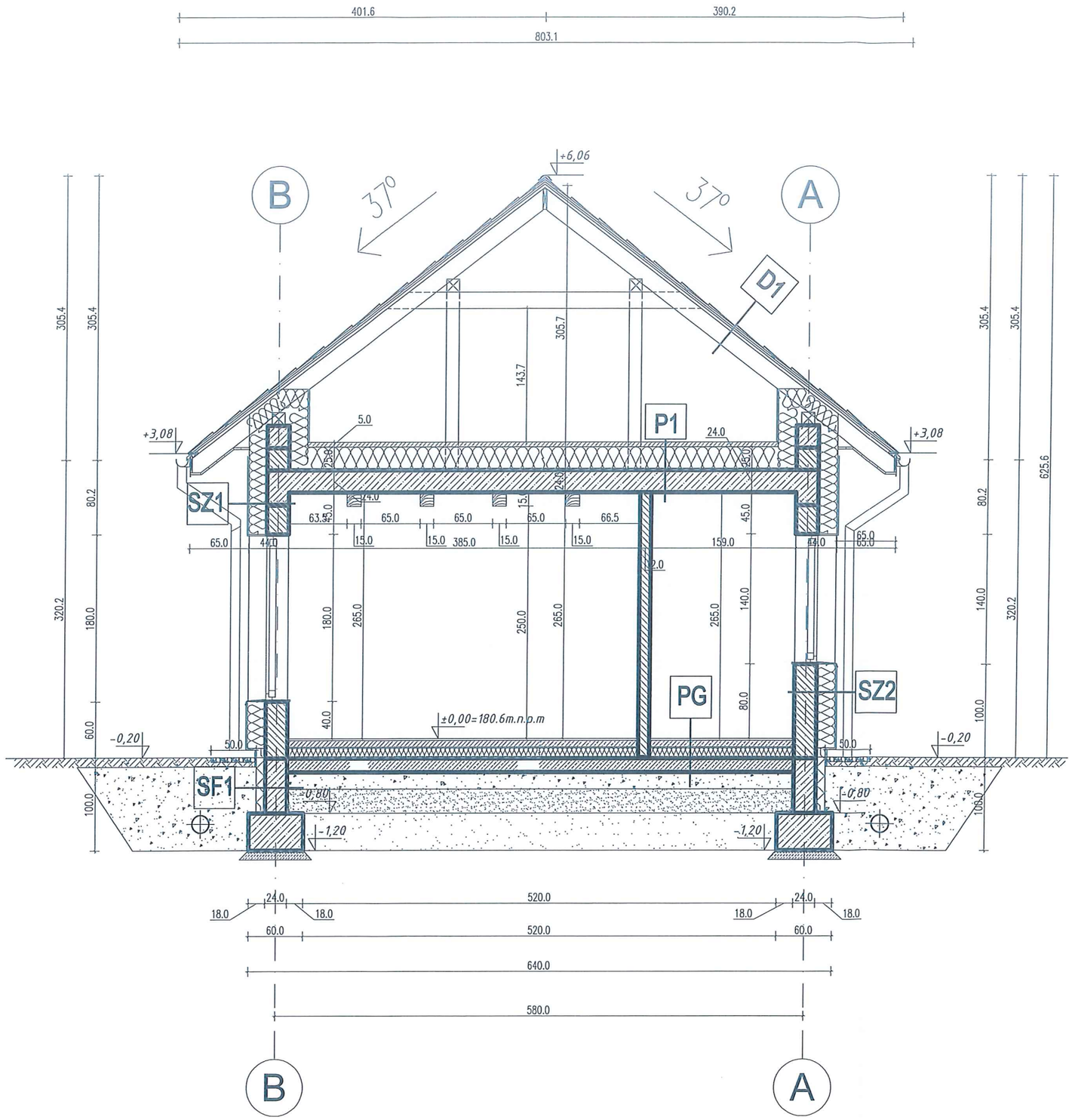
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU

NR_POM	NAZWA_POM	POSADZKA	METRAŻ(m²)
0/1	Wiatrolap	Płytki	6,10
0/2	Pom. biurowe	Płytki	12,12
0/3	Pom. gospodarcze	Płytki	5,36
0/4	Kuchnia	Płytki	4,84
0/5	Pom. gospodarcze	Płytki	5,36
0/6	Pom. biurowe	Płytki	12,12
0/7	Łazienka	Płytki	5,19
SUMA POWIERZCHNI PARTERU			51,11

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)
.....
.....
mgr inż. Teresa Henczel
Rzeczoznawca do spraw sanitarnohigienicznych nr upr. 24-BPIO/93 w zakresie budownictwa przemysłowego i ogólnego zam. Rzeszów, ul. Raginisa 16/25 tel. (17) 86-35-324
L.p. opinii 18/07/22
Data 31.01.22

RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr Krzysztof Cygan
Nr upr. 591/2014
Mielec 1.06.2022
(miejscowość, data)
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami:

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		
TYTUŁ RYS.	RZUT PARTERU		
IMIĘ I NAZWISKO PROEJKTANTA	mgr. inż.arch. Diana Żądło		SKALA
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	34/PKOKK/2017	PODPIS PROJEKTANTA	1:50
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr. inż.arch. Dorota Hamala-Lis		NUMER RYS.
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	Rz/A-07/06	PODPIS PROJEKTANTA	A _1
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		



STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu

ARIAINVEST Architektura

UWAGI:

- Konstrukcję obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawiera projekt konstrukcyjny obiektu.
- Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu odporności ogniowej, winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.
- Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano- montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem.

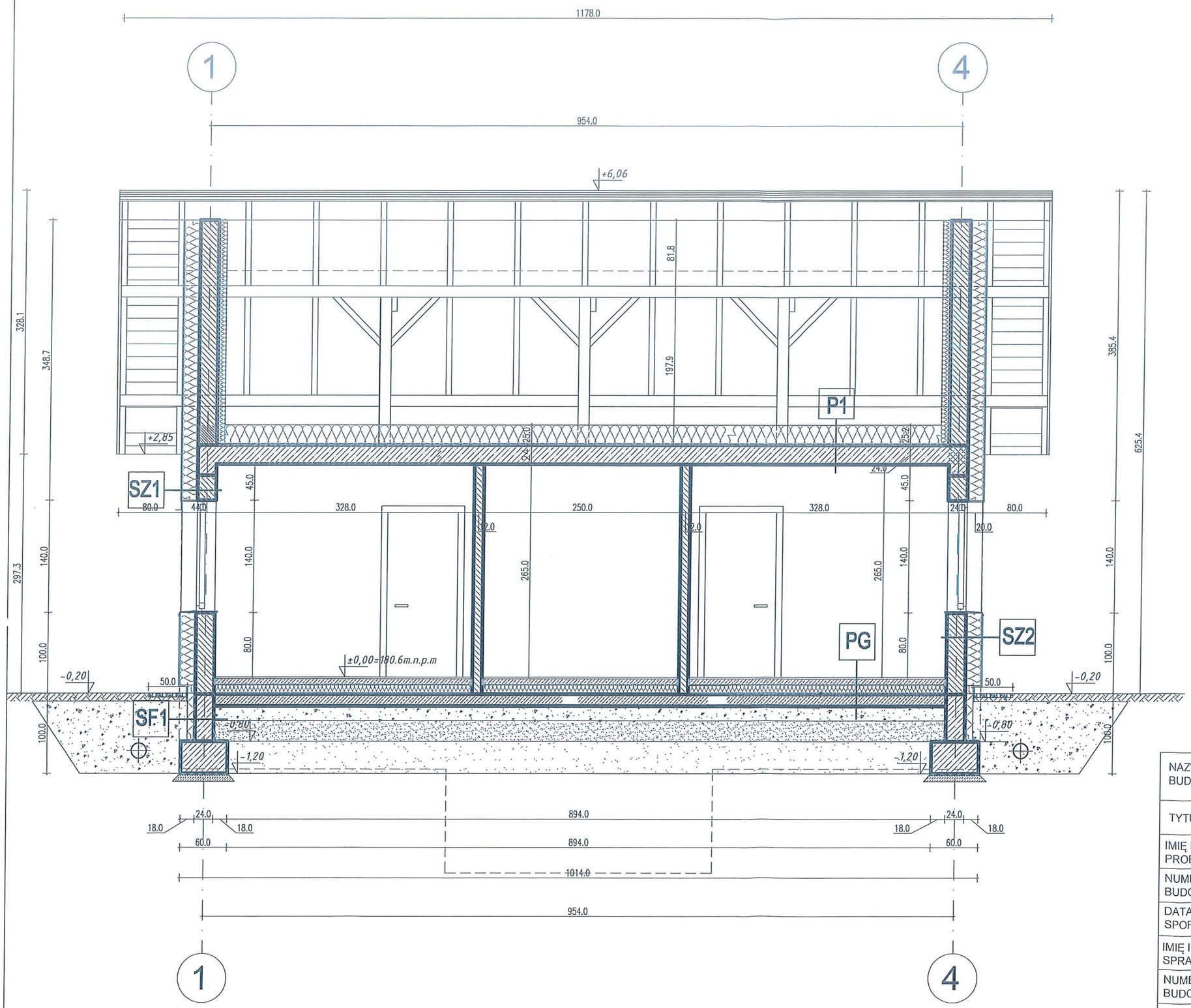
Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.

- Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi – instalacje i technologie objęte odrębnymi projektami powinny odpowiadać wymaganym warunkom technicznym.
- Rysunki i część opisowa są dokumentacją wzajemnie uzupełniają się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej a niepokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w opisie winny być traktowane jakby były ujęte w obu.
- Wszelkie niezgodności i nieścisłości w dokumentacji oraz na budowie przed wykonaniem robót należy konsultować z projektantem.
- Prace wykonawcze prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów bhp i p.poż. Materiały użyte do budowy powinny być dobrej jakości i posiadać wymagane certyfikaty, atesty i świadectwa.
- W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
- Przed realizacją prac budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
- Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
- Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projktanta.
- Wszystkie zmiany muszą być zatwierdzone przez projektanta i autora projktu.

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		
TYTUŁ RYS.	RZUT DACHU		
IMIĘ I NAZWISKO PROEJKTANTA	mgr. inż.arch. Diana Żądło		SKALA
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	34/PKOKK/2017	PODPIS PROJEKTANTA	1:50
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr. inż.arch. Dorota Hamala-Lis		NUMER RYS.
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	Rz/A-07/06	PODPIS PROJEKTANTA	A _2
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		

STAROSTWO POWIATOWE
w Mińsku Mazowieckim

ARIAINVEST
Architektura



UWAGI:

- Konstrukcję obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawiera projekt konstrukcyjny obiektu.
- Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu odporności ogniowej, winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.
- Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano- montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem.

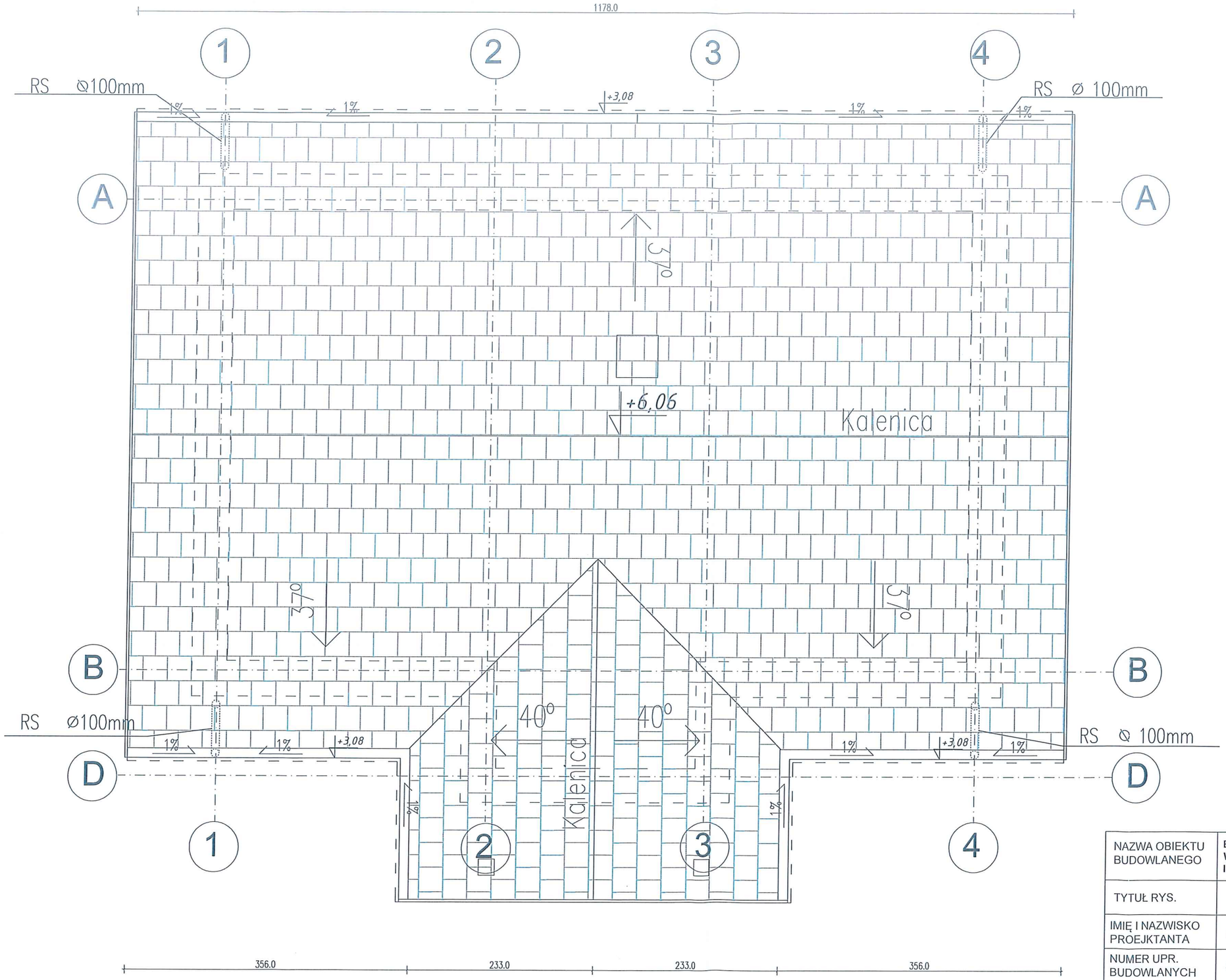
Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.

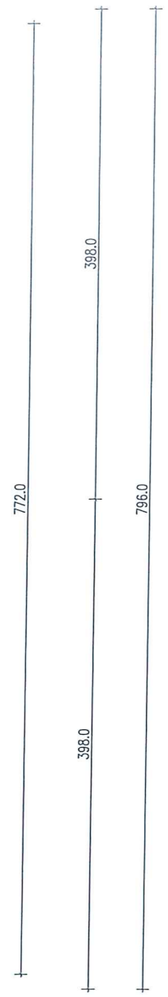
- Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi – instalacje i technologie objęte odrębnymi projektami powinny odpowiadać wymaganym warunkom technicznym.
- Rysunki i część opisowa są dokumentacją wzajemnie uzupełniają się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej a niepokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w opisie winny być traktowane jakby były ujęte w obu.
- Wszelkie niezgodności i nieścisłości w dokumentacji oraz na budowie przed wykonaniem robót należy konsultować z projektantem.
- Prace wykonawcze prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów bhp i p.poż. Materiały użyte do budowy powinny być dobrej jakości i posiadać wymagane certyfikaty, atesty i świadectwa.
- W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
- Przed realizacją prac budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
- Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
- Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projktanta.
- Wszystkie zmiany muszą być zatwierdzone przez projektanta i autora projktu.

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		
TYTUŁ RYS.	PRZEKRÓJ B-B		
IMIĘ I NAZWISKO PROEJKTANTA	mgr. inż.arch. Diana Żądło		SKALA
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	34/PKOKK/2017	PODPIS PROJEKTANTA	1:50
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr. inż.arch. Dorota Hamala-Lis		NUMER RYS.
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	Rz/A-07/06	PODPIS PROJEKTANTA	A _3
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		

ARIAINVEST
Architektura

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

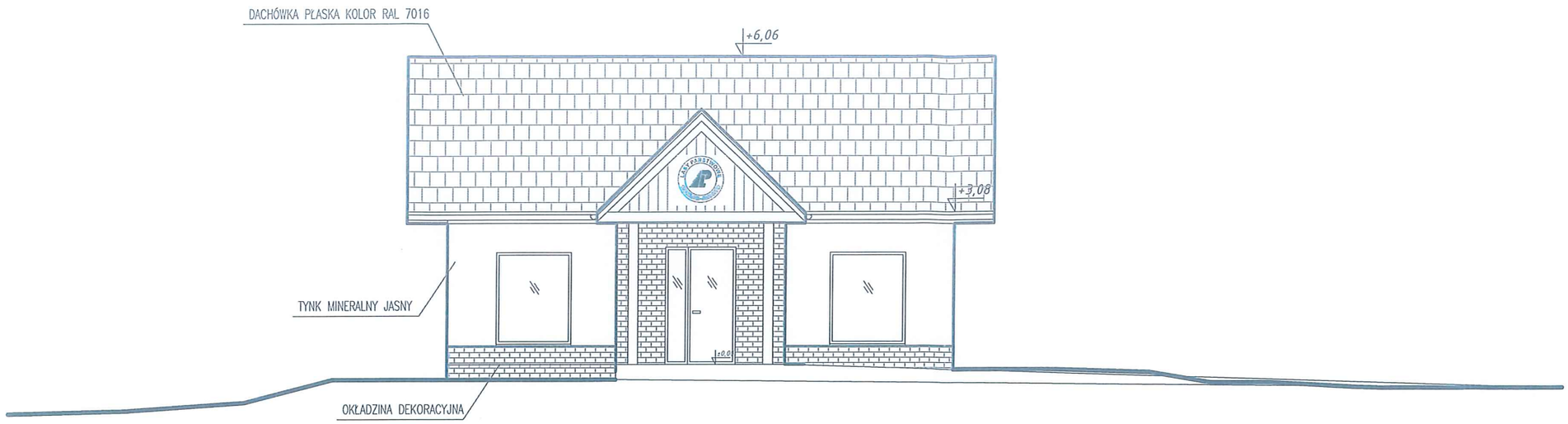




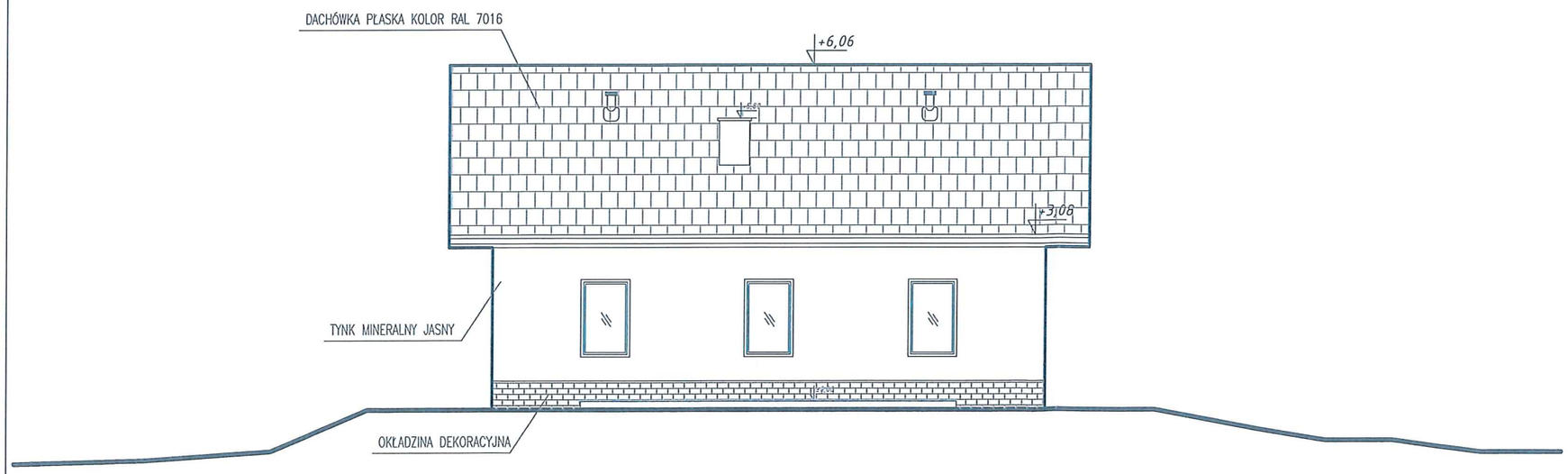
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		
TYTUŁ RYS.	RZUT DACHU		
IMIĘ I NAZWISKO PROEJKTANTA	mgr. inż.arch. Diana Żądło		SKALA
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	34/PKOKK/2017	PODPIS PROJEKTANTA	1:50
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr. inż.arch. Dorota Hamala-Lis		NUMER RYS.
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	Rz/A-07/06	PODPIS PROJEKTANTA	A _4
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		str. 24

STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu

ARIAINVEST Architektura



ELEWACJA FRONTOWA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA TYLNA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

UWAGI:

- Konstrukcję obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawiera projekt konstrukcyjny obiektu.
- Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu odporności ogniowej, winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.
- Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano- montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem.

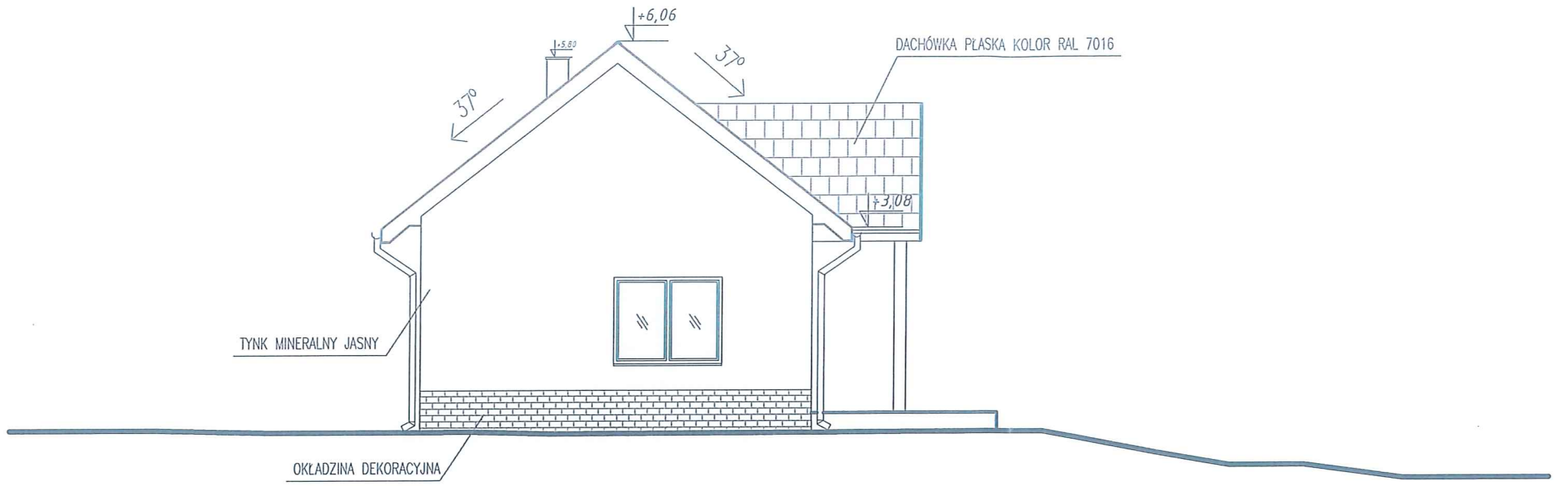
Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.

- Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi – instalacje i technologie objęte odrębnymi projektami powinny odpowiadać wymaganym warunkom technicznym.
- Rysunki i część opisowa są dokumentacją wzajemnie uzupełniają się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej a niepokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w opisie winny być traktowane jakby były ujęte w obu.
- Wszelkie niezgodności i nieścisłości w dokumentacji oraz na budowie przed wykonaniem robót należy konsultować z projektantem.
- Prace wykonawcze prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów bhp i p.poż. Materiały użyte do budowy powinny być dobrej jakości i posiadać wymagane certyfikaty, atesty i świadectwa.
- W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
- Przed realizacją prac budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
- Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
- Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projktanta.
- Wszystkie zmiany muszą być zatwierdzone przez projektanta i autora projktu.

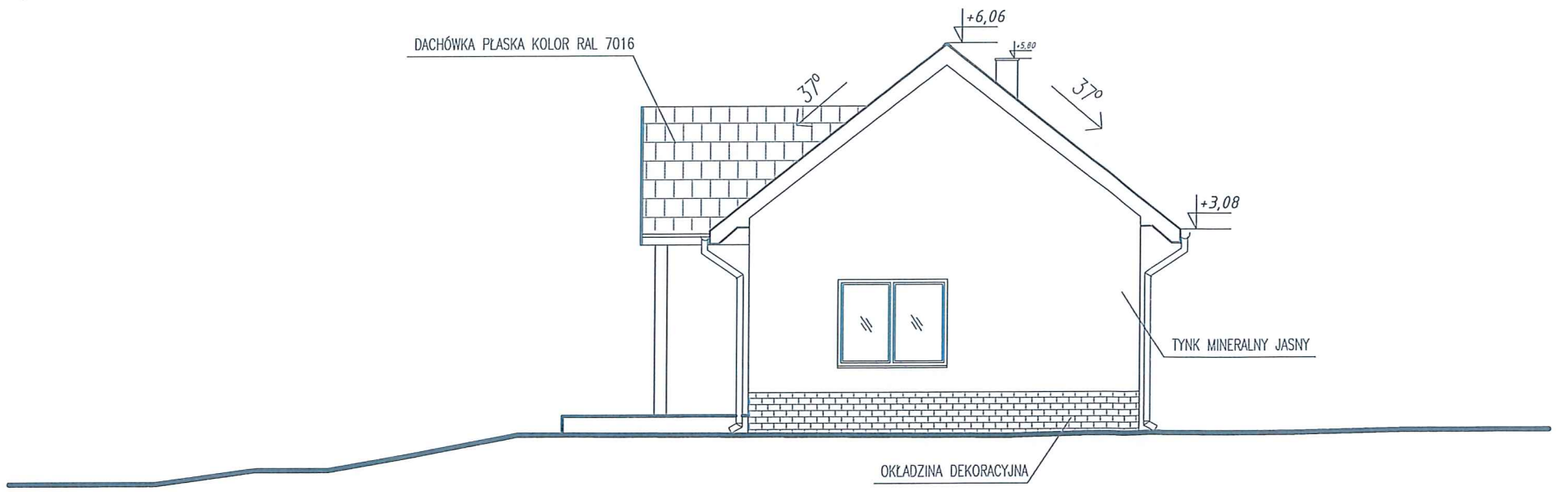
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		
TYTUŁ RYS.	ELEWACJA FRONTOWA I TYLNA		
IMIĘ I NAZWISKO PROEJKTANTA	mgr. inż.arch. Diana Żądło		SKALA
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	34/PKOKK/2017	PODPIS PROJEKTANTA	1:100
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr. inż.arch. Dorota Hamala-Lis		NUMER RYS.
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	Rz/A-07/06	PODPIS PROJEKTANTA	A _5
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		str. 25

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

ARIAINVEST
Architektura



ELEWACJA BOCZNA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



ELEWACJA BOCZNA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

UWAGI:

- Konstrukcję obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawiera projekt konstrukcyjny obiektu.
- Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu odporności ogniowej, winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.
- Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano- montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem.

  Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.
- Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi – instalacje i technologie objęte odrębnymi projektami powinny odpowiadać wymaganym warunkom technicznym.
- Rysunki i część opisowa są dokumentacją wzajemnie uzupełniają się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej a niepokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w opisie winny być traktowane jakby były ujęte w obu.
- Wszelkie niezgodności i nieścisłości w dokumentacji oraz na budowie przed wykonaniem robót należy konsultować z projektantem.
- Prace wykonawcze prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów bhp i p.poż. Materiały użyte do budowy powinny być dobrej jakości i posiadać wymagane certyfikaty, atesty i świadectwa.
- W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
- Przed realizacją prac budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
- Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
- Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projktanta.
- Wszystkie zmiany muszą być zatwierdzone przez projektanta i autora projktu.

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		
TYTUŁ RYS.	ELEWACJE BOCZNE		
IMIĘ I NAZWISKO PROEJKTANTA	mgr. inż.arch. Diana Żądło		SKALA
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	34/PKOKK/2017	PODPIS PROJEKTANTA	1:100
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr. inż.arch. Dorota Hamala-Lis		NUMER RYS.
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	Rz/A-07/06	PODPIS PROJEKTANTA	A _6
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		

STAROSTWO POWIATOWE

ARTAINVEST
Architektura

PRZEGRODY PIONOWE

SZ1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

0,15	TYNK ELEWACYJNY SILIKONOWY
20,0	STYROPIAN
24,0	BLOCZEK SILIKATOWY
1,5	TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY

Sz2 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

2,0	OKŁADZINA DEKORACYJNA KAMIENNA
18,0	STYROPIAN
24,0	BLOCZEK SILIKATOWY
1,5	TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY

SF1 ŚCIANA FUNDAMENTOWA

–	GEOWŁÓKNINA
10,0	STYRODUR
–	POWŁOKA USZCZELNIAJĄCA NP. DWUSKŁADNIKOWA MASA BITUMICZNA COMBIFLEX AB2 W POŁĄCZENIU Z FIZELINĄ ASO Systemvlies 02 gr. 4mm
24,0	BETON ZBROJONY
–	POWŁOKA USZCZELNIAJĄCA NP.

Sw1 ŚCIANA WEWNĘTRZNA

1,5	TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY
24,0	BLOCZEK SILIKATOWY
1,5	TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY

Sw2 ŚCIANA WEWNĘTRZNA

1,5	TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY
12,0	BLOCZEK SILIKATOWY
1,5	TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY

PRZEGRODY POZIOME

PG POSADZKA PRZYZIEMIA

2,0	WARSTWA WYKOŃCZENIOWA
7,0	WYLEWKA BETONOWA
	WARSTWA ROZDZIELAJĄCA np. FOLIA POLIETYLENOWA
10,0	STYROPIAN TWARDY
	HYDROIZOLACJA
15,0	BETON
20,0	GRUZOBETON
30,0	PIASEK STABILIZOWANY CEMENTEM

P1 STROP MIEDZYKONDYGNACYJNY

5,0	WYLEWKA ZBROJONA SIATKĄ ZATARTA NA GŁADKO
25,0	STYROPIAN TWARDY
–	FOLIA PAROIZOLACYJNA
24,0	STROP GĘSTOŻEBROWY TERIVA
1,5	TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY

D1 DACH

2,0	DACHÓWKA PŁASKA
4,0	KONTRŁATY 5,0x4,0 cm,
5,0	ŁATY 6,0x5,0 cm (z zachowaniem min. 2,5 cm szczeliny wentylacyjnej między łatami, a kontrłatami)
	WYSOKOPRZEPUSZCZALNA WIATROIZOLACYJNA MEMBRANA DACHOWA

UWAGI:

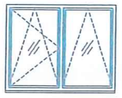
- Konstrukcję obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawiera projekt konstrukcyjny obiektu.
- Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu odporności ogniowej, winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.
- Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano– montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.

- Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi – instalacje i technologie objęte odrębnymi projektami powinny odpowiadać wymaganym warunkom technicznym.
- Rysunki i część opisowa są dokumentacją wzajemnie uzupełniają się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej a niepokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w opisie winny być traktowane jakby były ujęte w obu.
- Wszelkie niezgodności i nieścisłości w dokumentacji oraz na budowie przed wykonaniem robót należy konsultować z projektantem.
- Prace wykonawcze prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów bhp i p.poż. Materiały użyte do budowy powinny być dobrej jakości i posiadać wymagane certyfikaty, atesty i świadectwa.
- W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
- Przed realizacją prac budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
- Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
- Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno–budowlanych, w tym przepisach BHP.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projktanta.
- Wszystkie zmiany muszą być zatwierdzone przez projektanta i autora projktu.

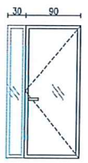
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		
TYTUŁ RYS.	ELEWACJE BOCZNE		
IMIĘ I NAZWISKO PROEJKTANTA	mgr. inż.arch. Diana Żądło		SKALA
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	34/PKOKK/2017	PODPIS PROJEKTANTA	1:50
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr. inż.arch. Dorota Hamala-Lis		NUMER RYS.
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	Rz/A-07/06	PODPIS PROJEKTANTA	A _7
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		str. 27

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

RODZAJ OTWORU		OKNO	OKNO	OKNO
OZNACZENIE		O1	O2	O3
SCHEMAT WIDOK STOLARKI OD ZEWNĄTRZ				
WYMIARY OTWORU W MURZE	S	1800	1500	900
	H	1400	1800	1400
ILOŚĆ		2	2	3
UWAGI			STAŁE	
OPIS		-okna PCV -kolor imitujący drewno np Winchester lub równoważny do uzgodnienia - szyby zespolone, trzyszybowe	- przewidzieć montaż obróbek blacharskich (parapety) - przewidzieć montaż parapetu wewnątrznego od wewnątrz pod profilem ramy -w stolarce okiennej w należy zastosować nawiewniki okienne wg projektu insatlacji wenylacyjnej	

UWAGA: PRZED ZAMÓWIENIEM DOKŁADNIE SPRAWDZIĆ STAN RODZAJ I LICZBĘ STOLARKI OKIENNEJ, WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE!

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

RODZAJ OTWORU		DRZWI ZEWNĘTRZNE	DRZWI WEWNĘTRZNE	DRZWI WEWNĘTRZNE
OZNACZENIE		Dz1	D1	D2
SCHEMAT WIDOK STOLARKI OD ZEWNĄTRZ				
WYMIARY OTWORU W MURZE	S	300+900	900	800
	H	2100	2100	2100
ILOŚĆ		1	3	4
UWAGI		aluminiowe	w łazience drzwi z podcięciem wentylacyjnym	
OPIS		-kolor imitujący drewno np Winchester lub równoważny do uzgodnienia - szyby zespolone, trzyszybowe	- przewidzieć montaż obróbek blacharskich (parapety) - przewidzieć montaż parapetu wewnątrznego od wewnątrz pod profilem ramy -w stolarce okiennej w należy zastosować nawiewniki okienne wg projektu insatlacji wenylacyjnej	

UWAGA: PRZED ZAMÓWIENIEM DOKŁADNIE SPRAWDZIĆ STAN RODZAJ I LICZBĘ STOLARKI OKIENNEJ, WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE!

STAROSTWO POWIATOWE

ARIAINVEST Architektura

UWAGI:

- Konstrukcję obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawiera projekt konstrukcyjny obiektu.
- Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu odporności ogniowej, winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.
- Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano- montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.

- Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi – instalacje i technologie objęte odrębnymi projektami powinny odpowiadać wymaganym warunkom technicznym.
- Rysunki i część opisowa są dokumentacją wzajemnie uzupełniają się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej a niepokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w opisie winny być traktowane jakby były ujęte w obu.
- Wszelkie niezgodności i nieścisłości w dokumentacji oraz na budowie przed wykonaniem robót należy konsultować z projektantem.
- Prace wykonawcze prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów bhp i p.poż. Materiały użyte do budowy powinny być dobrej jakości i posiadać wymagane certyfikaty, atesty i świadectwa.
- W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
- Przed realizacją prac budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
- Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
- Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projktanta.
- Wszystkie zmiany muszą być zatwierdzone przez projektanta i autora projktu.

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		
TYTUŁ RYS.	PRZEGRODY		
IMIĘ I NAZWISKO PROEJKTANTA	mgr. inż.arch. Diana Żądło		SKALA
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	34/PKOKK/2017	PODPIS PROJEKTANTA	1:100
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr. inż.arch. Dorota Hamala-Lis		NUMER RYS.
NUMER UPR. BUDOWLANYCH	Rz/A-07/06	PODPIS PROJEKTANTA	A_8
DATA SPORZĄDZENIA	Maj 2022		

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

ARIAINVEST
Architektura

Ariainvest Sp. z o.o.
Wola Mielecka 643a, 39-300 Mielec
Tel. 577 975 746

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W TYM Z ZEWNĘTRZNYM ODCINKIEM INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ DO BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE I PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	**PODLESZANY** Kategoria obiektu budowlanego: **XVI**
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY	**181105_2.0041.1920/5**
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES	**PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE- LASY PAŃSTWOWE TUSZYMA** **39-321 TUSZYMA, TUSZYMA 147**

MGR INŻ. ARCHITEKT
DIANA ŻĄDŁO
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ
OGRANICZEŃ NR EWID. 34/PKOKK/2017

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

– Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia str. 3-8
- OPINIA GEOTECHNICZNA – BADANIA str. 9-19
- zgoda na lokalizację zjazdu str. 20

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
Nazwa i adres obiektu budowlanego	BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO- KANCELARII LEŚNICTW WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ **PODLESZANY** **181105_2.0041.1920/5**
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	**PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE- LASY PAŃSTWOWE TUSZYMA** **39-321 TUSZYMA, TUSZYMA 147**
Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację	mgr inż. arch. Diana Żądło ul. Gajowa 15, 39-300 Mielec

MGR INŻ. ARCHITEKT
DIANA ŻĄDŁO
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ
OGRANICZEŃ NR EWID. 34/PKOKK/2017

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

1.ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZMIAERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Zakres robót obejmuje prace związane z budową nowego budynku. Kolejność wykonywanych robót:

1.1. Zagospodarowanie placu budowy

1.2. Roboty ziemne

1.3. Roboty budowlano-montażowe

1.4. Roboty wykończeniowe

1.5. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Wykaz obiektów podlegających budowie, adaptacji lub rozbiórce:

1.1 Obiekty podlegające rozbiórce: Brak

1.2 Obiekty podlegające przebudowie: Brak

1.3 Obiekty podlegające budowie: Zakres robót obejmujących budowę obiektów odnoszą się do budowy budynku USŁUGOWEGO.

2. GŁÓWNE ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI PODCZAS TRWANIA REALIZACJI INWESTYCJI:

-możliwość obsunięcia się warstw ziemi przy robotach fundamentowych
- możliwość uderzenia przez spadające elementy materiałów budowlanych w trakcie realizacji robót na wysokości
- możliwość upadku pracowników z wysokości przy robotach z powodu braku zabezpieczeń, nieodpowiedniego wykonywania prac, złych warunków atmosferycznych
- możliwość poparzenia skóry i uszkodzenie wzroku przy pracach spawalniczych
- możliwość odniesienia obrażeń z powodu wykonywania prac w pobliżu dróg komunikacyjnych (pracownicy w kamizelkach ostrzegawczych)

3. INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIESJCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWALNYCH

- całość placu budowy będzie ogrodzona ogrodzeniem trwałym
- plac składowy i montażowy projektuje się na obszarze działki
- pas szerokości 6 m od obiektu dodatkowo oddzielić widoczną taśmą
- w obrębie terenu montażu i w zasięgu pracy maszyn montażowych nie mogą przebiegać napowietrzne instalacje elektryczne. Należy stosować wyłącznie kable podziemne z wyprowadzeniami wykonanymi na słupach w miejscach niezbędnych podłączeń do sieci.
- przy składowaniu elementów na placu budowy należy uwzględnić kolejność ich wbudowania, eliminując w ten sposób potrzebę niebezpiecznego wybierania ze stosów niezbędnego w danej chwili prefabrykatu

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

- przy przemieszczaniu elementów ponad miejscami przebywania robotników operator musi podawać dźwiękowy sygnał ostrzegawczy, zobowiązujący wszystkich do usunięcia się poza strefę niebezpieczeństwa
- w czasie podnoszenia i przemieszczania elementu zawieszonego na haku nikomu nie wolno znajdować się pod wysięgnikiem. Odległość w rzucie poziomym przebywania ludzi od ciężaru zawieszonego na haku musi być co najmniej równa aktualnej wysokości jego zawieszenia.

4. INFORMACJE O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT

Instruktaż prowadzą:
- pracodawca
-kierownik budowy
- brygadzista

Udokumentować przeprowadzenie instruktażu w „Zeszycie szkolenia instruktażowego". Fakt odbycia szkolenia instruktażowego pracownik ma potwierdzić własnoręcznym podpisem. W trakcie prowadzenia instruktażu należy wykorzystać instrukcje bhp oraz oceny ryzyka zawodowego stanowiące załącznik do planu bioz:
- instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach ziemnych
- instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych
- instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach na wysokości
- instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- instrukcja bhp przy transporcie ręcznym
- instrukcja bhp eksploatacji elektronarzędzi
- instrukcja prowadzenia prac pożarowo niebezpiecznych
- instrukcja przeciwpożarowa
-instrukcja bhp betoniarki

Przed przystąpieniem do realizacji prac szczególnie niebezpiecznych będą przeprowadzone szkolenia stanowiskowe bez względu na fakt ich wcześniejszego przeprowadzania na podobnym stanowisku. Również jak i zapoznanie pracowników z ryzykiem.
- Szkolenie stanowiskowe pracowników zatrudnionych na budowie przez kierownika budowy.
- Personel techniczny budowy, członkowie brygad montażowych oraz operatorzy muszą być przeszkoleni w zakresie technologii montażu konstrukcji budowlanych. Ponadto muszą być okresowo przeszkalani w zakresie bhp przy robotach montażowych.
- Wskazane wyżej osoby powinny być przed rozpoczęciem montażu dokładnie zaznajomione z technologią danego obiektu i specyficznymi dla konkretnej realizacji wymaganiami bhp. Musi być ustalona ściśle sygnalizacja
- Jeżeli zaprojektowana technologia nie była dotychczas stosowana przez brygadę montażową szkolenie teoretyczne powinno być uzupełnione próbnym montażem i opanowaniem nieznanej metody
- w brygadach montażowych nie można zatrudniać kobiet i pracowników młodocianych
- wiek montażystów powinien wynosić od 18 do 55 lat, a ich stan fizyczny powinien być dobry. Powinni oni przechodzić badania kontrolne w okresach półrocznych. Montażystami nie mogą być ludzie chorzy na padaczkę, dolegliwości serca i dolegliwości reumatyczne

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

- operatorzy muszą być uprawnieni do obsługi ciężkich maszyn, znać dokładnie typ maszyny i posiadać wysoką umiejętność sterowania jej pracą.

4.1 Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

Kierownik budowy pełniący nadzór nad przestrzeganiem na terenie budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ma obowiązek również egzekwowania od wykonawców i podwykonawców przestrzegania tych przepisów

Nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy oraz stanem ochrony przeciwpożarowej na stanowiskach pracy sprawowany przez odpowiednio:
- kierownika robót
- mistrza budowlanego
- brygadzistę stosownie do zakresu obowiązków

Stosownie do niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązujące wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.
Wypadek przy pracy musi być zgłoszony poza formalnościami regulowanymi przepisami, w trybie natychmiastowym do kierownika budowy, a pod jego nieobecność do koordynatora ds. BHP z jednoczesnym wstrzymaniem robót w miejscu wypadku.

4.2 Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń

Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

4.3 Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczanie w tym celu osoby

Bezpośrednie kierowanie pracami szczególnie niebezpiecznymi powinno być prowadzone przez kierownika, bądź wyznaczonego przez niego inżyniera, starszego technika lub majstra. Muszą być oni przeszkoleni w zakresie technologii, montażu i przepisów bhp.

5. OKREŚLENIE SPOSOBU PRZECHOWYWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW, WYROBÓW, SUBSTANCJI ORAZ PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH NA TERENIE BUDOWY

- nie przewiduje się magazynu na materiały wykończeniowe
- nie przewiduje się magazynów na przechowywanie większej ilości paliwa (do 600l) do maszyn roboczych, urządzeń spalinowych
- magazyn na paliwa płynne powinien się znajdować w części placu budowy przeznaczonym do robót ziemnych

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, ZAPEWNIENIE BEZPIECZNEJ I

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

SPRAWNEJ KOMUNIKACJI UMOŻLIWIAJĄCEJ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Drogi powinny umożliwić bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
W tym celu należy:
-nie dopuszczać do sytuacji przebywania na drogach wewnętrznych budowy więcej niż 2 samochodów. Następne można wpuścić na teren budowy po wyjeździe poprzednich.
- Koparki, betonowozy, pompy itp. Nie mogą pracować „ z drogi", lecz z specjalnie utworzonych zatoczek.
- Przed bramą wjazdową na teren budowy wykonawca przygotował miejsce postojowe dla transportu kołowego przed wjazdem na budowę.
- Konstrukcja ogrodzenia umożliwia łatwy demontaż i szybką rozbiórkę przęseł po obydwu stronach bram
- W przypadkach awaryjnych ruchem kierują:
_____

Kwestie organizacyjne umożliwiające bezkolizyjną pracę na budowie:
- Pomieszczenia sanitarne dla pracowników zlokalizowane będą na terenie budowy poza strefą bezpieczeństwa
- Pomieszczenia szatniowe i socjalne dla pracowników zlokalizowane będą na terenie budowy po za strefą bezpieczeństwa
- Punkty czerpalne wody, kanalizacji oraz energii elektrycznej będą zlokalizowane na terenie budowy
- Przy procesach montażowych na wysokości należy posługiwać się pasami bezpieczeństwa, zaczepiając ich linki do trwale zamocowanych elementów konstrukcji lub pomocniczych rusztowań. Jeżeli konkretne warunki pracy nie pozwalają na odpowiednie zabezpieczenie się pasami, konieczne jest stosowanie pomostów roboczych lub siatek ochronnych, mocowanych nie niżej niż 2.5m poniżej poziomu pracy montażystów.
-Nie wolno opierać drabinek montażowych lub innych przedmiotów o element ustawiony, a niezamocowany na stałe.
-Usunięcie tymczasowych zabezpieczeń(stężeń) może być dokonywane po ostatecznym zamocowaniu elementów na stałe. Beton w połączeniach konstrukcyjnych powinien uzyskać, co najmniej 70 %R28. Decyzję usunięcia zabezpieczeń wydaje kierownik budowy.
-Niedozwolone jest montowanie dalszych elementów, zanim dźwigające je, wbudowane już elementy nie zostały należycie zamocowane.
- Spawać elementy stalowe w złączach mogą wyłącznie spawacze z uprawnieniami.
-Niedopuszczalne jest ażeby zespół montażowy prowadził swe prace ponad innymi brygadami lub zespołami pracującymi jednocześnie na obiekcie.
- Przed rozpoczęciem montażu należy wyznaczyć strefy niebezpieczne dobrze widocznymi tablicami ostrzegawczymi. Rozmieścić też tablice zabraniające wstępu osobom postronnym na plac budowy:
„TEREN BUDOWY WSTĘP WZBRONIONY" – przy bramie wjazdowej
„TABLICA BUDOWY" – wg przepisów, przy bramie wjazdowej
7. WSKAZANIE MIEJSCA PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY ORAZ DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO PRAWIDŁOWEJ EKSPLOATACJI MASZYN I ICH URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH.

Wszystkie dokumenty budowy znajdują się w _____(Biuro kierownika budowy), a są to dziennik budowy, uprawnienia kierownika budowy, decyzja o pozwoleniu na

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

budowę (ostateczna), instrukcje postępowania, dokumentacja budowy, dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych, kopie uprawnień operatorów itp.
W przypadku uruchomienia pracy na drugiej zmianie, kierownicy robót przekazują sobie stanowiska pracy i teren działania protokolarnie. Kopie tych protokołów są przechowywane w biurze kierownika budowy.

Sporządziła:

mgr inż. arch. Diana Żądło
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

MGR INŻ. ARCHITEKT
DIANA ŻĄDŁO
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ
OGRANICZEŃ NR EWID. 34/PKOKK/2017

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Opinia geotechniczna

ustalająca warunki gruntowo-wodne dla
budynku mieszkalnego
na działce nr 1920/5
miejscowość Podleszany, gmina Mielec
powiat mielecki, województwo podkarpackie

Zleceniodawca : Ariainvest sp. z o.o.

Opracował:
Krzysztof Potoniec
upr. geol. VII-1548

mgr inż. Krzysztof Potoniec
GEOLOG
upr. geol. VII-1548

2022

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Spis treści:

1. Informacje ogólne
2. Charakterystyka terenu badań
3. Warunki geologiczne
4. Warunki hydrogeologiczne
5. Warunki geotechniczne
6. Wnioski i zalecenia

Spis załączników:

zał. 1 - Mapa dokumentacyjna
zał. 2 - Mapa topograficzna
zał. 3.1 - 3.2 - Karty dokumentacyjne otworów badawczych
zał. 4 - Model geologiczny
zał. 5 - Objaśnienie symboli i znaków

STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu

1. Informacje ogólne

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone na zlecenie Ariainvest sp. z o.o.

Celem opracowania jest ustalenie przydatności gruntów na potrzeby budownictwa oraz wskazanie kategorii geotechnicznej w podłożu projektowanego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 1920/5, miejscowość Podleszany, gmina Mielec, powiat mielecki, województwo podkarpackie.

Zakres prac geotechnicznych jak i związane z nimi opracowanie wykonano w zakresie uzgodnionym ze Zleceniodawcą.

Opracowanie sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

2. Charakterystyka terenu badań

Obszar badań znajduję się w miejscowości Podleszany. Teren objęty badaniami jest stosunkowo płaski, zaś rzędne wysokościowe w sąsiedztwie projektowanej inwestycji wynoszą 180,2 – 180,4 m n.p.m.

Miejsca badań wytyczono w terenie metodą domiarów prostokątnych w dowiązaniu do charakterystycznych punktów stałych. Lokalizacja i ilość otworów uzgodniono z Zamawiającym i została graficznie przedstawiona na załączniku nr 1.

Roboty wiertnicze wykonano sprzętem udarowym. Otwory badawcze zlikwidowano bezpośrednio po wykonaniu urobkiem, ubijając go warstwowo, starając się zachować następstwo litologiczne i stratygraficzne przewierconych warstw.

W ramach prac terenowych wykonano 2 otwory badawcze o głębokości 3,0 m wraz z oceną warunków wodnych na badanym obszarze. Podczas wykonywania wierceń otworów prowadzono systematyczne badania makroskopowe wszystkich warstw.

Wyniki wykonanych prac terenowych przedstawiono w formie kart otworów badawczych – zał. nr 3.1-3.2 i modelu geologicznego w formie przekroju geotechnicznego – zał. nr 4.

3. Warunki geologiczne

Podłoże terenu opracowania zbudowane jest z czwartorzędowych – plejstoceńskich piasków rzecznych tarasów nadzalewowych.

Na powierzchni występuje warstwa glebowa o miąższości stwierdzonej wierceniami 0,3 – 0,4 m.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

4. Warunki hydrogeologiczne

Ze względu na ukształtowanie terenu oraz typ gruntów występujących w podłożu, należy stwierdzić, iż cieki powierzchniowe w rejonie badań drenują przyległe obszary i pozostają z nimi w bezpośrednim kontakcie hydraulicznym.

We obu wykonanych otworach stwierdzono występowania swobodnego zwierciadła wód podziemnych. Ze względu jednak, że badania zostały wykonane w okresie bezdeszczowym, w wypadku zwiększonych opadów lub też roztopów można się spodziewać podniesienia pomierzonych wartości.

Zestawienie zidentyfikowanego poziomu wodonośnego w wykonanych otworach badawczych

otwór	Woda nawiercona, ustabilizowana sączenie
1	2
OT 1	2,2 ; 2,2 -
OT 2	2,1 ; 2,1 -

5. Warunki geotechniczne

Występujące w profilu geologicznym grunty podzielono na warstwy geotechniczne, przyjmując jako kryterium podziału: genezę, wykształcenie litologiczne oraz cechy fizyczno-mechaniczne. Charakterystykę gruntów sporządzono zgodnie z Polskimi Normami PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1 : Zasady ogólne i PN-EN 1997-2 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego. Metodą bezpośrednią A zostały oznaczone parametry wiodące, tj. wartości stopnia plastyczności I_L (na podstawie badań laboratoryjnych), kąt tarcia wewnętrznego oraz spójność. Natomiast gęstość objętościową i edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej dla części warstw geotechnicznych ustalono za pomocą związków korelacyjnych (metoda B).

Na podstawie analizy wyników badań wydzielono następujące warstwy:

Warstwa I – gleba

Warstwa II – średniozagęszczone piaski drobne o stopniu zagęszczenia I_D=0,50 charakteryzujące się korzystnymi właściwościami wytrzymałościowymi i odkształceniowymi.

o parametrach:

12

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Numer warstwy		I	II
Stan gruntu:	-stopień plastyczności	-	-
	- stopień zagęszczenia	-	0,50
Gęstość objętościowa [T/m^3]		-	1,75-1,90
Kąt tarcia wewnętrznego [°]		-	30,4
Spójność [kpa]		-	-
Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu – E_0 [MPa]		-	46,2
Endometryczny moduł ściśliwości pierwotnej – M_0 [MPa]		-	61,9

Dla gleby nie wyznaczano parametrów, ze względu na jej usunięcie w trakcie robót budowlanych.

Przedstawione wartości parametrów są wartościami średnimi i przy dalszych obliczeniach należy stosować współczynnik materiałowy równy 0,9 lub 1,1 i przyjmować wartości mniej korzystne.

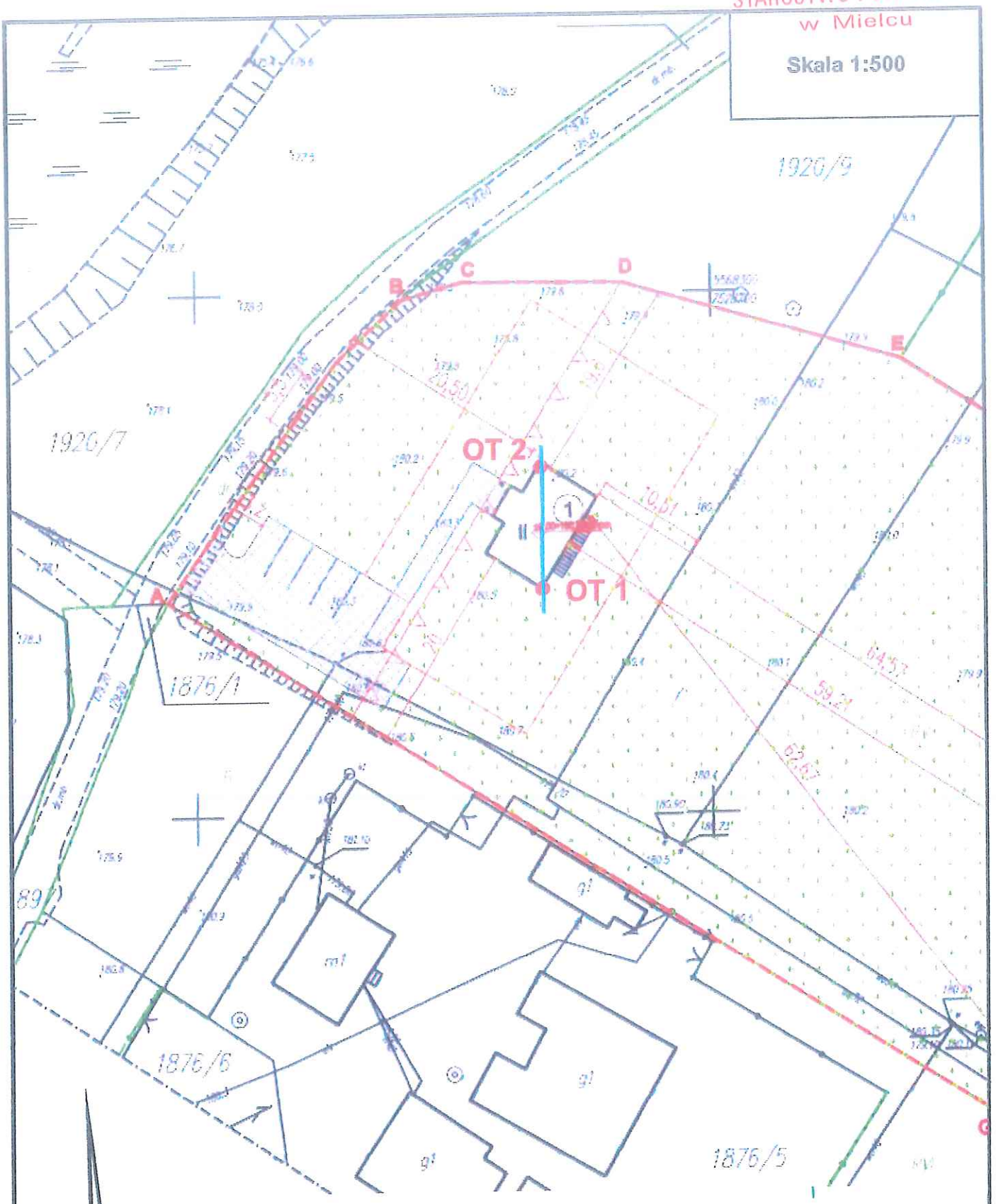
6. Wnioski i zalecenia

1. Przedmiotem opracowania było rozpoznanie budowy geologicznej oraz określenie warunków gruntowo-wodnych terenu działki.
2. Zostały wykonane 2 otwory badawcze wraz z badaniami terenowymi.
3. W wyniku przeprowadzonych prac wydzielono 2 warstwy geotechniczne. Stwierdzono występowanie gruntów niespoistych w stanie średniozageszczonym.
4. W obu wykonanych otworach stwierdzono występowania swobodnego zwierciadła wód podziemnych. Badania zostały wykonane w okresie bezdeszczowym. Należy spodziewać się, iż w okresach roku o wzmożonej infiltracji (roztopy, długotrwałe opady) warunki wodne mogą być mniej korzystne od stwierdzonych w niniejszym opracowaniu.
5. Strefa przemarzania na badanym obszarze wynosi 1,0 m p.p.t.
6. Podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowo-wodnymi.
7. Projektowany budynek zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.
8. Nawiercone grunty warstwy II są gruntami nośnymi.
9. Rozpoznanie na badanym obszarze ma charakter punktowy, co może się wiązać z pewnymi rozbieżnościami pomiędzy rzeczywistym a przedstawionym na przekroju układem warstw.

13

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Skala 1:500

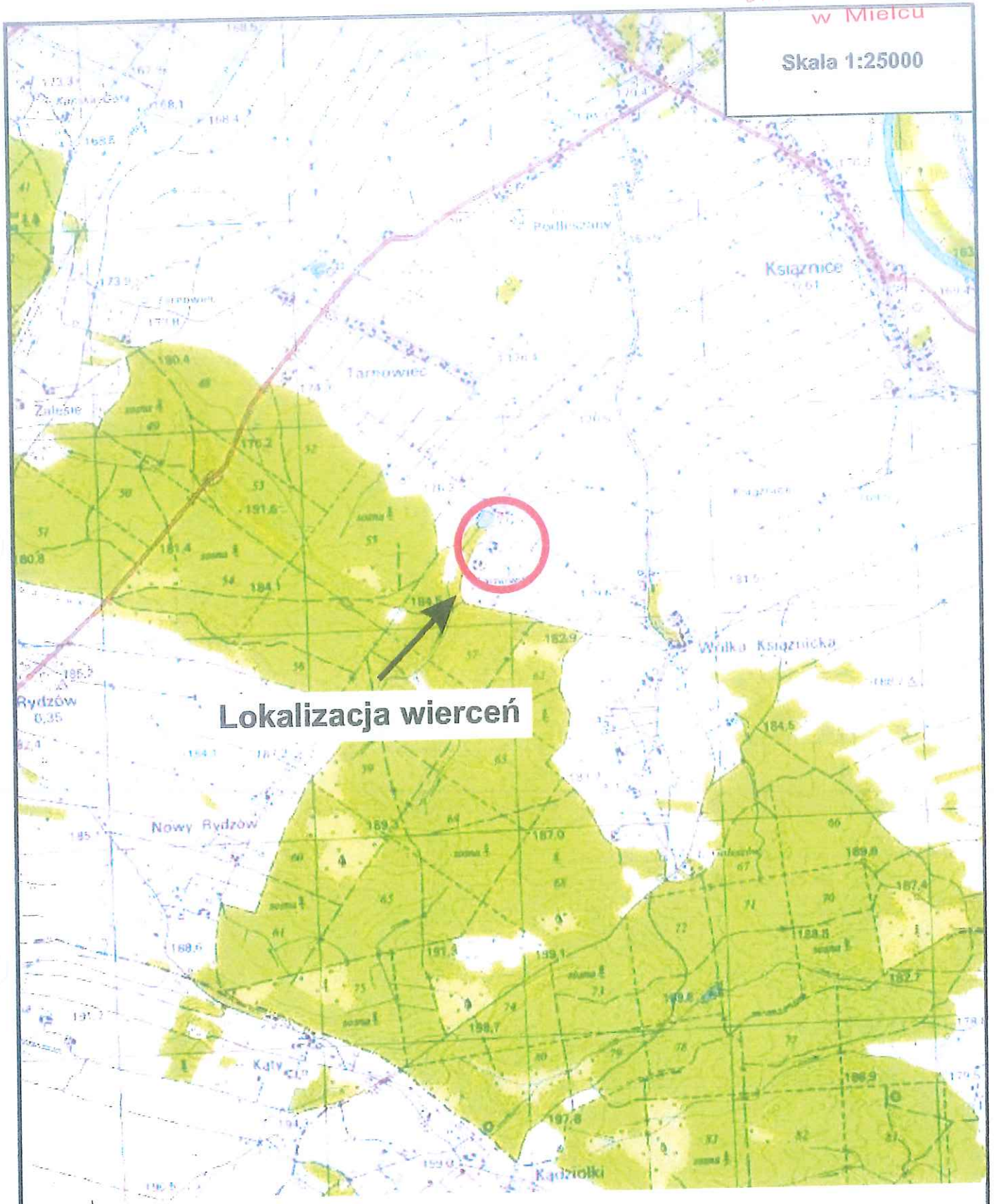


GEONIEC	Przekrój geotechniczny OT 1 Otwór badawczy	
OBIEKT:	Projektowany budynek mieszkalny	
OPRACOWANIE:	Opinia geotechniczna	
NAZWA MAPY:	Mapa dokumentacyjna	
LOKALIZACJA:	działka 1920/5, miejscowość Podleszany, gmina Mielec powiat mielecki, województwo podkarpackie	zał. 1

14

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

Skala 1:25000



GEONIEC BADANIE GEOLOGICZNE GRUNTU	Lokalizacja wierceń
OBIEKT:	Projektowany budynek mieszkalny
OPRACOWANIE:	Opinia geotechniczna
NAZWA MAPY:	Mapa topograficzna
LOKALIZACJA:	działka 1920/5, miejscowość Podleszany, gmina Mielec powiat mielecki, województwo podkarpackie — zał. 2

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

GEONIEC

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Profil numer OT 1

Zał.nr: 3.1

Wiertnica: Cobra TT

Miejscowość: Podleszany
Gmina: Mielec
Powiat: mielecki
Województwo: podkarpackie

Obiekt: budynek mieszkalny
Inwestor:
Zleceniodawca: Ariainvest sp. z o.o.
Dozór geol.: mgr inż. K. Potoniec

System wiercenia: udarowy
Rzędna: 180.40 m n.p.m.
Skala 1 : 30
Data wiercenia: 2022-04

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m.p.p.t]	Stratygrafia	Profil litologiczny [m]		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						gleba, ciemnobrązowa	Gb	w	-	I
	2.20	Czwartorzęd	1.0 2.0		0.30	piasek drobny, brązowy	Pd	w/nw	szg	II
		Czwartorzęd	3.0		3.00					

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

GEONIEC

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Profil numer OT 2

Zał.nr: 3.2

Wiertnica: Cobra TT

Miejscowość: Podleszany
Gmina: Mielec
Powiat: mielecki
Województwo: podkarpackie

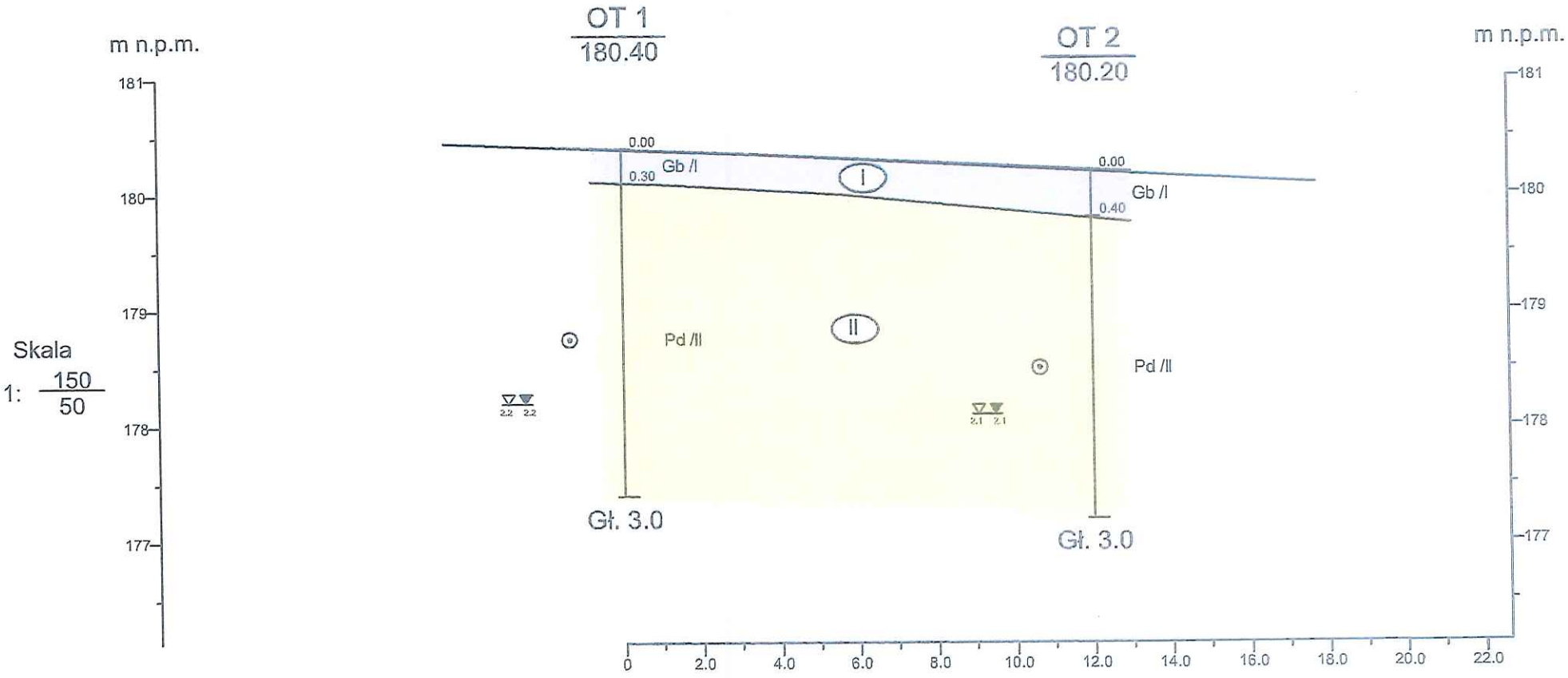
Obiekt: budynek mieszkalny
Inwestor:
Zleceniodawca: Ariainvest sp. z o.o.
Dozór geol.: mgr inż. K. Potoniec

System wiercenia: udarowy
Rzędna: 180.20 m n.p.m.
Skala 1 : 30
Data wiercenia: 2022-04

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m.p.p.t]	Stratygrafia	Profil litologiczny [m]		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						gleba, ciemnobrązowa	Gb	w	-	I
	2.10	Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0 2.0		0.40	piasek drobny, brązowy	Pd	w/nw	szg	II
			3.0		3.00					

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Przekrój geotechniczny



GEONIEC					Zał.nr 4
	Data	Nazwisko	Podpis	Przekrój geotechniczny	Skala 1: 150/50
Opracował	2022-04	mgr inż. K. Potoniec			
Weryfikował					

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu

18

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I SYMBOLI ZASTOSOWANYCH W OPRACOWANIU

Grunty mineralne nieskaliste (rodzime)

KW	zwietrzelina	kamieniste
KWg	zwietrzelina gliniasta	kamieniste
KR	rumosz	kamieniste
KRg	rumosz gliniasty	kamieniste
K	kamienie	kamieniste
KO	otoczaki	kamieniste
Ż	żwir	gruboziarniste
Żg	żwir gliniasty	gruboziarniste
Po	pospółka	gruboziarniste
Pog	pospółka gliniasta	gruboziarniste
Pr	piasek gruby	drobnoziarniste niespoiste
Ps	piasek średni	drobnoziarniste niespoiste
Pd	piasek drobny	drobnoziarniste niespoiste
Pπ	piasek pylasty	drobnoziarniste niespoiste
Pg	piasek gliniasty	drobnoziarniste spoiste
Πp	pył piaszczysty	drobnoziarniste spoiste
Π	pył	drobnoziarniste spoiste
Gp	glina piaszczysta	drobnoziarniste spoiste
G	glina	drobnoziarniste spoiste
Gπ	glina pylasta	drobnoziarniste spoiste
Gpz	glina piaszczysta zwięzła	drobnoziarniste spoiste
Gz	glina zwięzła	drobnoziarniste spoiste
Gπz	glina pylasta zwięzła	drobnoziarniste spoiste
Ip	ił piaszczysty	drobnoziarniste spoiste
I	ił	drobnoziarniste spoiste
Iπ	ił pylasty	drobnoziarniste spoiste

Grunty nasypowe

nB	nasyp budowlany
nN	nasyp niekontrolowany
Tł	tłuczeń
Żu	żużel
P	popioły
Gr	gruz
Cg	cegły
Mw	miał węglowy
B	beton

Grunty skaliste

SM	skała miękka
ST	skała twarda
Pc	piaskowiec
Iłp	iłołupek
W	wapień
M	margiel

Grunty organiczne (rodzime)

Gb	gleba
H	grunty próchnicze
Nmp	namuły piaszczyste
Nm	namuły
Gy	gytie
T	torfy

Znaki dodatkowe dotyczące opisu gruntu

+	domieszki
//	przewarstwienia, wkładki
/	pogranicze innego gruntu
( )	określenia uzupełniające dotyczące składu gruntu

Opróbowanie otworu

- próbka o zachowanej strukturze (NNS)
- próbka o zachowanej wilgotności (NW)
- próbka wody gruntowej (WG)

Oznaczenie wody w wierceniu

- grunt suchy lub mało wilgotny
- grunt wilgotny
- grunt mokry
- grunt nawodniony
- piezometryczny poziom wody ustalony w czasie wiercenia i rzędna
- nawiercony poziom wody
- sączenie wody
- otwór suchy

1,25

1,5

1,25

Oznaczenie rodzaju badań i sondowań

- penetrometr tłoczkowy (PP)
- ścinarka obrotowa (TV)
- sonda cylindryczna (SPT)
- sonda obrotowa (VT)
- rodzaj sondowania i strefa przebadana sondą
  - DPL - lekką dynamiczną
  - DPSH - super ciężką dynamiczną

Inne oznaczenia

5	numer wiercenia
122,3	rzędna wylotu otworu
IIb-a	numer warstwy geotechnicznej
	podstawowe granice litologiczno-stratygraficzne
	zwierciadło wody gruntowej z okresu wierceń

Stan gruntów niespoistych

ln	∴	luźny	$I_D \leq 0,33$
szg	⊙	średnio zagęszczony	$0,33 < I_D \leq 0,67$
zg	⊙	zagęszczony	$0,67 < I_D \leq 0,80$
bzg	⊙	bardzo zagęszczony	$I_D > 0,80$

Stan gruntów spoistych

zw	∅	zwarty	$I_L < 0,00$
pzw	○	półzwarty	$I_L \leq 0,00$
tpl	•	twardoplastyczny	$0 < I_L \leq 0,25$
pl	●	plastyczny	$0,25 < I_L \leq 0,50$
mpl	-●	miękkoplastyczny	$0,50 < I_L \leq 1,00$
pł	-●-	płynny	$I_L > 1,00$

Wilgotność gruntu

s	grunt suchy
mw	grunt mało wilgotny
w	grunt wilgotny
m	grunt mokry
nw	grunt nawodniony

STAROSTWO POWIATOWE w Mielcu
Zał. 5

GMINA MIELEC
ul. Głowackiego 5
39-300 Mielec
NIP: 817-198-19-02

STAROSTWO POWIATOWE
w Mielcu

RIG.7230.1.2022

Mielec, 10.01.2022 r.

Państwowe Gospodarstwo Leśne – Lasy
Państwowe Nadleśnictwo Tuszyma
Tuszyma 147, 39-654 Tuszyma
Pełnomocnik: Diana Żądło
Ul. Gajowa 15, 39-300 Mielec

W odpowiedzi na pismo z dnia 08.12.2021 r. (data wpływu 22.12.2021r) informuję, że istnieje możliwość lokalizacji zjazdu publicznego z drogi gminnej wewnętrznej będącej własnością Gminy Mielec (działka nr ewid. 1920/8 obręb 41 Podleszany) do działki o nr ewid. 1920/5 zgodnie z przedstawioną mapą zasadniczą i pod warunkiem, że:

1. Zjazd należy zaprojektować jako zjazd publiczny, zgodnie z przepisami §78 Rozporządzenia Ministra transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 poz. 124 z późn. zm.),
2. Zjazd publiczny powinien mieć:
   a) szerokość nie mniejszą niż 5,0 m w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m i nie większej niż szerokość jezdni na drodze,
   b) nawierzchnię twardą w granicach pasa drogowego,
   c) przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,0 m ,
   d) na długości nie mniejszej niż 7,0 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne nie większe niż 5%, a na dalszym odcinku - nie większe niż 12%,
   e) pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
   f) kąt skrzyżowania z osią drogi gminnej = 90°,
   g) niniejsze zezwolenie nie zwalnia z obowiązków uzgadniania robót z posiadaczami urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym lub jego pobliżu.
   - Dokumentację Techniczną należy uzgodnić z zarządcą drogi

Z poważaniem

WÓJT
inż. Tarnowski

Otrzymują:
1. Adresat,
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Edyta Witek Tel. 017-774 56 48