



L.dz. BLZ/2603/2024

Znak sprawy: ZP21/2024/PBN/BLZ

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn.: Leasing zwrotny finansowy fabrycznie nowego samochodu ciężarowego marki SCANIA zasilanego paliwem CNG z zabudową śmieciarki TERBERG (ogłoszenie o zamówieniu: 2024/BZP 00606251, data publikacji w dniu 20.11.2024r.)

Wyjaśnienia treści Specyfikacji warunków zamówienia

Zamawiający – Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Leasing zwrotny finansowy fabrycznie nowego samochodu ciężarowego marki SCANIA zasilanego paliwem CNG z zabudową śmieciarki TERBERG” wpłynęły zapytania od Wykonawcy do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Stosownie do treści art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaze Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej.

Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

TAK, Zamawiający wyraża zgodę na opłaty, które mogą (ale nie muszą) wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, zależą od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności lub z jego winy.



Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

- a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

W zakresie punktu „a” pytanie niezrozumiałe dla Zamawiającego.

W zakresie punktu „b” Zamawiający wyraża zgodę na dokonywanie rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 250 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

NIE, Zamawiający nie wyraża zgody na opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 250 zł netto.

Pytanie nr 4:

Proszę o potwierdzenie, że koszt rejestracji oraz koszt podatku od środków transportu nie stanowi składowej ceny oferty.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

TAK, Zamawiający potwierdza, że koszt rejestracji oraz koszt podatku od środków transportu nie stanowi składowej ceny oferty.

Pytanie nr 5:

Proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

TAK, Zamawiający akceptuje pobieranie faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta bez dodatkowych opłat.

Pytanie nr 6:

Jako formę finansowania inwestycji Zamawiający przewidział leasing finansowy, w tej formie traktowanej jako czysta dostawa, czas trwania umowy jest równy ilości rat, tj. w okresie 60 miesięcy Zamawiający dokona płatności 60 rat, biorąc pod uwagę powyższe proszę o modyfikację zapisów SWZ w tym zakresie.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający w Załączniku nr 5 do SWZ – Istotne postanowienia umowy w pkt. 7. Podstawowe warunki leasingu zwrotnego finansowego określił okres leasingu – 5 lat (60 miesięcy) oraz 59 równych miesięcznych rat leasingowych a 60 rata traktowana jest jako opłata końcowa o czym napisał w dziale IV, pkt. 10 SWZ.

Pytanie nr 7:

Celem zachowania porównywalności ofert, prosimy o wskazanie dnia z jakiego należy przyjąć stawkę WIBOR1M do skalkulowania oferty.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż do kalkulacji ceny oferty należy przyjąć stawkę WIBOR 1M na dzień 12.12.2024 r.

Pytanie nr 8:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dokona zapłaty podatku VAT od wartości przedmiotu leasingu w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

TAK, Zamawiający potwierdza, że dokona zapłaty podatku VAT od wartości przedmiotu leasingu w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.

Pytanie nr 9:

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rokrocznie w wysokości 200 zł.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

NIE, Zamawiający nie wyraża zgody na pokrycie kosztów administrowania polisami ubezpieczeniowymi rokrocznie w wysokości 200 zł.

Pytanie nr 10:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści, aby umowa leasingu została podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu podpisania umowy

Wyjaśnienie Zamawiającego:

NIE, Zamawiający nie dopuszcza, aby umowa leasingu została podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu podpisania umowy.

Pytanie nr 11:

Proszę o wyjaśnienie zapisu rozdziału XXV, pkt. 4 oraz pkt. 7 SWZ.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający, wyjaśnia iż działając w oparciu o przepisy art. 454 - 455 ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy. Ponadto, zgodnie z treścią art. 439 ust. 1 Pzp Zamawiający w umowie, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, zawartej na okres dłuższy niż 6 miesięcy, jest obowiązany zawrzeć postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Ponadto, zgodnie z treścią art. 439 ust. 2 Pzp Zamawiający określa klauzule dotyczące waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy, określając poziom zmiany cen materiałów lub kosztów, sposób ustalania zmian wynagrodzenia, sposób określania wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów, określenie okresów, w których może następować zmiana wynagrodzenia wykonawcy oraz maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający. A zatem, w treści Dział XXV pkt 4 oraz pkt. 7 SWZ Zamawiający określił przypadki, w których dopuszcza zmiany umowy bez przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, w tym w zakresie waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy.

Pytanie nr 12:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

TAK, Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację na podstawie refaktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę.

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

TAK, Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu na podstawie refaktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę.

Pytanie nr 14:



Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie standardowego wzoru umowy stosowanego przez Wykonawcę, natomiast istotne postanowienia umowy mogą stanowić załącznik do Umowy i być integralną jej częścią.

Pytanie nr 15:

Proszę o korektę zapisu IPU przez usunięcie słowa „równe” raty leasingu, Wykonawca nie zagwarantuje, że miesięczne raty będą równe, przez okres trwania Umowy leasingu, gdyż zgodnie z definicją oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty, tak więc w każdy miesiąc trwania Umowy wysokość raty będzie w różnej wysokości, nie RÓWNEJ. Warunek SWZ jest w tym momencie niemożliwy do spełnienia przez Wykonawcę.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, iż przez równą ratę leasingową rozumie tylko równą ratę kapitałową a rata odsetkowa ulega zmianie w stosunku do WIBOR 1M.

Pytanie nr 16:

Proszę o usunięcie zapisów pkt. 16 IPU, postępowanie dot. finansowania zakupu sprzętu, zgodnie z treścią zapisu rozdziału IV, pkt. 2 przedmiotem jest usługa.

Wyjaśnienie Zamawiającego

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści pkt 16 Załącznika nr 5 – Istotne postanowienia umowy.

Pytanie nr 17:

Proszę o korektę zapisu pkt. 22 IPU, ponieważ w przypadku leasingu finansowego Leasingobiorca dokonuje płatności na podstawie pism przypominających o konieczności uregulowania raty leasingowej, nie faktur VAT.

Wyjaśnienie Zamawiającego

TAK, Zamawiający dopuszcza, aby raty były płatne według z góry ustalonego harmonogramu z terminem płatności, np. na 25 dzień każdego miesiąca. Zamawiający informuje przy tym, iż piszząc o fakturach VAT rozumiał to szeroko np. noty/pisma przypominające.

Pytanie nr 18:

Czy Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy. Wykonawca nie może uznać za termin płatności dnia, którego daty de facto nie zna, bo taką właśnie datą jest dla niego data obciążenia rachunku Zamawiającego.

Wyjaśnienie Zamawiającego

TAK, Zamawiający zgadza się, aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.

Pytanie nr 19:

Prosimy o dopuszczenie, aby kary były naliczane od wartości netto Przedmiotu. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż kary mają charakter odszkodowania i nie podlegają pod podatek od towarów i usług.

Wyjaśnienie Zamawiającego

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści Załącznika nr 5 – Istotne postanowienia umowy.

Pytanie nr 20:

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 10% na 5%.

Wyjaśnienie Zamawiającego

Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią pkt 30 Załącznika nr 5 do SWZ – Istotnych postanowień umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za realizację umowy;*
- 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za realizację umowy.*

Pytanie nr 21:

Proszę o zmniejszenie wysokości limitu kar umownych.

Wyjaśnienie Zamawiającego

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści Załącznika nr 5 do SWZ – Istotnych postanowień umowy.

Pytanie nr 22:

Wnosimy o odstąpienie od potrącania kwoty z wynagrodzenia oraz dopuszczenie jego zapłaty na podstawie stosownego dokumentu księgowego. Potrącanie kwot kar z wynagrodzenia należnego Finansującemu może spowodować problemy z rozliczaniem kwoty leasingu. Zwracamy również przy tym uwagę, iż zgodnie z Kodeksem Cywilny, aby umowa mogła być umową leasingu, Korzystający zobowiązany jest zapłacić finansującemu w uzgodnionych ratach wynagrodzenie pieniężne, równe co najmniej cenie lub wynagrodzeniu z tytułu nabycia rzeczy przez finansującego. Potrącanie kar z wynagrodzenia może spowodować niezachowanie tego warunku.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią pkt 33 Załącznika nr 5 do SWZ – Istotnych postanowień umowy, kara umowna będzie płatna na podstawie stosownego dokumentu księgowego wystawionego przez Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym.

Pytanie nr 23:

Proszę o usunięcie zapisu pkt. 41 IPU, Leasingodawca nie ma wpływu na zmiany stopy WIBOR, zapis w brzmieniu zaproponowanym przez Zamawiającego jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający oczekuje stałości rat leasingu, powinien dokonać modyfikacji zapisów SWZ w zakresie rodzaju oprocentowania ze zmiennego na stałe.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści Załącznika nr 5 do SWZ – Istotnych postanowień umowy.

Z poważaniem

WICEPREZES ZARZĄDU

Joanna John-Błazyńska

PREZES ZARZĄDU

Tomasz Pasikowski

Otrzymują:

Strona internetowa prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/mwio_grudziadz

Opracowanie:

Agnieszka Ośka, tel. 56 45 04 926