

z dniem 20.10.2021 r.

Starosta Poznański

ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań

Nr AB.6740.19.388.2021.XI

Za dowodem doręczenia
Przy odpowiedzi uprasza się
o powołanie nr sprawy

INSPEKTOR

Emilia Łuka

Poznań, dnia 18.10.2021

DECYZJA NR 6244/21

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 15.09.2021 r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

**Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o.
62-090 Bytkowo, ul. Topolowa 6**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę sieci kanalizacji sanitarnej**w m. Kiekrz, ul. Sarnia, gmina Rokietnica****nr ewidencyjny gruntów: Rokietnica; Kiekrz; dz. 847/85****w m. Rogierówko, ul. Kościuszki, gmina Rokietnica****nr ewidencyjny gruntów: Rokietnica; Rogierówko; dz. 849/2, 847/16****autor projektu: Magdalena Lewandowska****nr uprawnień: WKP/0145/PWOS/04 w specjalności: instalacyjnej****informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: WKP/IS/0865/04**

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami bhp obowiązującymi w budownictwie oraz uzgodnieniami do projektu, a teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych²⁾
 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na czas realizacji budowy²⁾
 3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;²⁾
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na 7 dni przed zawiadomieniem o zakończeniu budowy²⁾
 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²⁾
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane³⁾

UZASADNIENIE

Decyzję wydaje się w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kiekrz dla działek nr ewid. 847/16-847/86 i nr 846 – etap I zatwierdzonego Uchwałą nr XLVI/513/2002 Rady Gminy Rokietnica z dnia 30 sierpnia 2002 r.

W przedmiotowej sprawie przeprowadzono postępowanie administracyjne z udziałem stron, zgodnie z art. 61 § 4 i art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 2160,00 zł.



z up. STAROSTY

Natalia Boczowska
Z-ca Dyrektora

Rydzka Administracji

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. Strony postępowania wg wykazu
3. S.P. A/a;

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Rokietnica
2. PINB;
3. Wójt Gminy Rokietnica – Podatki od Nieruchomości;

Sprawę prowadzi:

inspektor Emilia Łuka, tel. 61 84 10 525, pokój 006

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. j.t. z późn. zm.)⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. j.t. z późn. zm.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ

Miejsce budowy: Kiekrz, ul. Sarnia (dz. 847/85),
Rogierówko, ul. Kościuszki (dz. 849/2, 847/16),
gm. Rokietnica

**Kategoria obiektu
budowlanego:** XXVI

STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu

STAROSTA POZNAŃSKI
Załącznik do decyzji

Nr
z dn. 1.8.2021

Egz. 3

Inwestor: Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Topolowa 6, Bytkowo
62-090 Rokietnica

Projektował: Magdalena Lewandowska
Upr. Nr WKP/0145/PWOS/04

Magdalena Lewandowska
ul. Topolowa 6, Bytkowo
62-090 Rokietnica
tel. 61 81 45 743
fax 61 81 45 838
e-mail: info@puuk.com.pl

M. Lewandowska

Bytkowo, wrzesień 2021

Zawartość opracowania

Załącznik nr 1 Opis techniczny

- I Podstawa opracowania
- II Przedmiot i zakres opracowania
- III Rurociąg grawitacyjny
- IV Przyłącze kanalizacji sanitarnej
- V Zalecenia ogólne
- VI Uwagi końcowe
- VII Wytyczne do planu BIOZ
- VIII Warunki gruntowo – wodne. Opinia geotechniczna
- IX Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Załącznik nr 2 Uzgodnienia

1. Odpis warunków technicznych podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej wydane przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Bytkowie Nr 55/WTk/2021 z dnia 10.03.2021r.
2. Mapa zasadnicza w skali 1:500 stan aktualny na 19.01.2021r.
3. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RZP.6733.9.2021 z dnia 18.05.2021r.
4. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr IX/73/2003 Rady Gminy Rokietnica z dnia 14 lipca 2003r.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr RS.6220.5.2021
6. Opinia Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu nr KZ.673.00496.2021.V z dnia 31.03.2021r.
7. Decyzja na lokalizację w pasie drogowym urządzenia lub budowli niezwiązanej z infrastrukturą drogową nr RI.7230.247.2021 z dnia 26.04.2021r.
8. Uzgodnienie Wójta Gminy Rokietnica nr RI.7230.290.2021 z dnia 12.05.2021r.
9. Odpis protokołu Starosty poznańskiego z narady koordynacyjnej dotyczącej usytuowania sieci uzbrojenia terenu nr GKG.GZK.4091.1538.2021 z dnia 14.04.2021r.

Załącznik nr 3 Część graficzna

Załącznik nr 1: Mapa zasadnicza w skali 1:500 z wskreślonej projektowanej infrastrukturą w skali 1:100/500

Załącznik nr 2: Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC 200 mm w skali 1:100/500

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego na wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kiekrz, ul. Sarnia (dz. 847/85), w miejscowości Rogierówko ul. Kościuszki (dz. 849/2, 847/16), gm. Rokietnica

I. Podstawa opracowania

1. Odpis warunków technicznych podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej wydane przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Bytkowie Nr 55/WTk/2021 z dnia 10.03.2021r.
2. Mapa zasadnicza w skali 1:500 stan aktualny na 19.01.2021r.
3. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RZP.6733.9.2021 z dnia 18.05.2021r.
4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr IX/73/2003 Rady Gminy Rokietnica z dnia 14 lipca 2003r.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr RS.6220.5.2021
6. Opinia Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu nr KZ.673.00496.2021.V z dnia 31.03.2021r.
7. Decyzja na lokalizację w pasie drogowym urządzenia lub budowli niezwiązanej z infrastrukturą drogową nr RI.7230.247.2021 z dnia 26.04.2021r.
8. Uzgodnienie Wójta Gminy Rokietnica nr RI.7230.290.2021 z dnia 12.05.2021r.
9. Odpis protokołu Starosty poznańskiego z narady koordynacyjnej dotyczącej usytuowania sieci uzbrojenia terenu nr GKG.GZK.4091.1538.2021 z dnia 14.04.2021r.
10. Warunki techniczne Wykonania i odbioru Robót Budowlano-Montażowych.
11. Wytyczne techniczne projektowania sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.
12. Obowiązujące normy i normatywy techniczne.
13. Wizja lokalna w terenie.

II. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego projektu jest przedstawienie rozwiązania budowy sieci kanalizacyjnej w ul. Sarniej (dz. 847/85) w miejscowości Kiekrz oraz ul. Kościuszki (dz. 849/2, 847/16) w miejscowości Rogierówko, gm. Rokietnica. Zadaniem ww. sieci będzie odbiór ścieków z istniejących i projektowanych budynków zlokalizowanych wzdłuż ul. Sarniej. W niniejszym opracowaniu znalazły się informacje na temat wykonania przyłączy kanalizacyjnych oraz ich lokalizacja przedstawiona na mapie zasadniczej nie są jednak one przedmiotem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.

III. Rurociąg grawitacyjny

Rurociąg grawitacyjny o średnicy 200 mm włączony zostanie do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Kościuszki (S1). Na końcu oraz w biegu projektowanego odcinka kanalizacji sanitarnej należy posadzić studnie rewizyjno-włączeniowe o średnicy ϕ 1000 mm, ich lokalizacja została przedstawiona na załączniku graficznym nr 1 i 2 do niniejszego opracowania.

Całkowita długość projektowanego rurociągu grawitacyjnego wynosi: 1 175,00 m

Projektowany rurociąg wykonany zostanie z rur PVC o średnicy 200 mm wykonanych z rur PVC -U SN8 szereg SDR 34 (S16.7) kielichowych łączonych na uszczelki gumowe. Na końcówce i w biegu projektowanego rurociągu wybudować studnię rewizyjno-włączeniową betonową o średnicy 1000 mm. Studnię wyposażać we włazy żeliwne o średnicy 600 mm, typu ciężkiego na obciążenie 40 ton.

Rury układać na 15 cm podsypce piaskowej. Rury, kształtki, studnie muszą posiadać atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Po wykonaniu montażu rurociągów należy ręcznie wykonać obsypkę rurociągów piaskiem do wysokości 30 cm powyżej górnej ścianki rurociągu w celu niedopuszczenia do jego uszkodzenia. Szczególną uwagę należy zwrócić na zagęszczenie wykopu pod innymi odkrytymi elementami uzbrojenia podziemnego tj. przewodami gazowymi, kablami energetycznymi i telekomunikacyjnymi, by w czasie zasypywania wykopu nie doszło do ich uszkodzenia. Pozostałą część wykopu zasypać mechanicznie warstwami grubości około 30 cm, które należy zagęścić. Całość robót ziemnych prowadzić zgodnie z PN-B-10736. Po wykonaniu robót montażowych należy przeprowadzić próbę szczelności rurociągu na eksfiltrację czynnikiem wodnym zgodnie z PN-EN 1610. Próby przeprowadzić przy udziale miejscowego eksploatatora sieci kanalizacji sanitarnej tj. PUK Bytkowo, któremu zostanie ona przekazana później do eksploatacji.

Sieć kanalizacyjną w stanie odkrytym należy wyprzedzająco zgłosić do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Bytkowie w celu uczestnictwa jego przedstawiciela w odbiorze technicznym przy udziale wykonawcy. W czasie prowadzenia prac na bieżąco wykonywać inwentaryzację geodezyjną inwestycji.

Tabela nr 1: Zestawienie studni:

Studnie			
Oznaczenie	Średnica	Ilość studni	Rodzaj
S1	1000	0	REWIZYJNA ISTNIEJĄCA
S2	1000	1	REWIZYJNA
S3	1000	1	REWIZYJNA
S4	1000	1	REWIZYJNA
S5	1000	1	REWIZYJNA
S6	1000	1	REWIZYJNA
S7	1000	1	REWIZYJNA
S8	1000	1	REWIZYJNA
S9	1000	1	REWIZYJNA
S10	1000	1	REWIZYJNA
S11	1000	1	REWIZYJNA
S12	1000	1	REWIZYJNA
S13	1000	1	REWIZYJNA
S14	1000	1	REWIZYJNA
S15	1000	1	REWIZYJNA
S16	1000	1	REWIZYJNA
S17	1000	1	REWIZYJNA

S18	1000	1	REWIZYJNA
S19	1000	1	REWIZYJNA
S20	1000	1	REWIZYJNA
S21	1000	1	REWIZYJNA
S22	1000	1	REWIZYJNA
S23	1000	1	REWIZYJNA
S24	1000	1	REWIZYJNA
S25	1000	1	REWIZYJNA
S26	1000	1	REWIZYJNA
ŁĄCZNA ILOŚĆ STUDNI		25	

Tabela nr 2: Zestawienie długości rurociągów grawitacyjnych:

Grawitacja		
średnica	długość	odcinek
200	9,86	S1-S2
200	50,01	S2-S3
200	50,00	S3-S4
200	50,00	S4-S5
200	50,00	S5-S6
200	50,00	S6-S7
200	50,00	S7-S8
200	50,00	S8-S9
200	50,01	S9-S10
200	50,00	S10-S11
200	50,00	S11-S12
200	49,99	S12-S13
200	50,00	S13-S14
200	50,00	S14-S15
200	50,00	S15-S16
200	50,00	S16-S17
200	50,00	S17-S18
200	50,01	S18-S19
200	50,00	S19-S20
200	50,00	S20-S21
200	50,00	S21-S22
200	50,00	S22-S23
200	50,01	S23-S24
200	39,99	S24-S25
200	25,00	S25-S26
łączna długość:	1 174,88	

IV. Przyłącza kanalizacji sanitarnej

Zaprojektowano 80 sztuk przyłączy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej. Przebieg przyłączy przedstawiony został na mapie zasadniczej będącej załącznikiem nr 1 do niniejszego opracowania.

Zestawienie projektowanych przyłączy:

Numer działki do której projektowane jest przyłącze	Ilość (szt.)	Długość (m)
847/2	1	2,33
847/3	1	2,93
847/5	1	2,83
847/6	1	2,97
847/7	1	2,74
847/8	1	2,79
847/9	1	2,96
847/10	1	2,80
847/11	1	3,00
847/12	1	3,19
847/13	1	2,60
847/14	1	2,87
847/15	1	2,93
847/86	1	2,69
847/17	1	3,03
847/18	1	3,29
847/19	1	2,62
847/20	1	2,42
847/21	1	3,48
847/22	1	3,40
847/23	1	2,65
847/24	1	2,54
847/25	1	3,35
847/26	1	3,32
847/27	1	2,61
847/28	1	2,71
847/29	1	3,27
847/30	1	3,22
847/31	1	2,74
847/32	1	2,65
847/33	1	3,24

847/34	1	3,24
847/35	1	2,64
847/36	1	2,54
847/37	1	3,31
847/38	1	3,24
847/39	1	2,54
847/40	1	2,71
847/41	1	3,33
847/42	1	3,25
847/43	1	2,73
847/44	1	2,65
847/45	1	3,33
847/46	1	2,97
847/47	1	2,95
847/48	1	3,05
847/49	1	3,02
847/89	1	5,64
847/52	1	2,97
847/53	1	3,26
847/54	1	3,29
847/55	1	2,78
847/56	1	2,51
847/57	1	3,41
847/58	1	3,39
847/59	1	2,48
847/60	1	2,94
847/61	1	3,03
847/62	1	3,09
847/63	1	2,96
847/64	1	2,66
847/65	1	3,3
847/66	1	3,25
847/67	1	2,66
847/68	1	2,74
847/69	1	3,07
847/70	1	3,16
847/71	1	2,71
847/72	1	2,73
847/73	1	3,09
847/74	1	3,17
847/75	1	2,73
847/76	1	2,87
847/77	1	3,15

847/93	1	2,79
847/79	1	3,15
847/80	1	3,18
847/81	1	2,73
847/82	1	2,76
847/83	1	3,18
ŁĄCZNIE	80	238,50

Przyłącza wykonać z rur PVC-U SN8 szereg SDR 34 (S16,7) o średnicy 160 mm, kielichowych łączonych na uszczelki gumowe. Rury układać na 15 cm warstwie podsypki piaskowej a następnie obsypać i zasypać 30 cm warstwą piasku ponad wierzch rury. Warstwy obsypki i zasypki zagęścić. Roboty wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy prowadzeniu robót należy zachować obowiązujące przepisy BHP.

Przyłącze w stanie odkrytym należy zgłosić do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Bytkowie w celu dokonaniu odbioru technicznego przy udziale wykonawcy. Przyłącze w stanie odkrytym zgłosić geodecie uprawnionemu celem wykonania inwentaryzacji powykonawczej. Inwentaryzację powykonawczą przekazać przedstawicielowi PUK Bytkowo przy odbiorze.

V. Zalecenia ogólne

Prace przewidziane do realizacji wykonać zgodnie z niniejszym projektem i zasadami określonymi w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II – Instalacje Sanitarne i Przemysłowe. W trakcie głębienia wykopów ściany zabezpieczyć przez obsypaniem się ziemi. Wykonane wykopy zabezpieczyć poprzez ustawienie zapór pomalowanych na jaskrawe kolory. W żadnym wypadku nie należy pozostawiać nieoznakowanych, niezabezpieczonych i nieoświetlonych wykopów na noc. Napotkane kable i rurociągi starannie zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Przy montażu rur należy zwrócić uwagę na to aby nie były one wewnątrz zanieczyszczone.

VI. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do robót inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Starostwie Powiatowym w Poznaniu.

Podczas wykonywania prac zapewnić wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego geodetę. Inwentaryzacja geodezyjna będzie dokumentem koniecznym do odbioru sieci.

VII. Wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy realizacji sieci kanalizacyjnej

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlano-montażowych przy wykonywaniu sieci kanalizacyjnej. Do robót niebezpiecznych przy wykonywaniu sieci

kanalizacyjnej należą prace montażowe przy układaniu rurociągów w wykopach. Z uwagi na głębokość ułożenia rurociągów poniżej 1,0m ppt. projekt zakłada wykonanie wykopów wąsko przestrzennych ciągłych o ściankach pionowych odeskowanych i rozpartych.

Wykopy wąsko przestrzenne o ścianach pionowych odeskowanych i rozpartych spełniają warunek nienaruszalności struktury gruntu rodzimego – sztywność gruntu w strefie obsypki ochronnej.

Z uwagi na brak zabudowy na rozpatrywanym terenie przewiduje się wykonywanie robót ziemnych za pomocą kaparek podsiębiernych z okładem urobku po jednej stronie wykopu w odległości minimum 0,6 m od krawędzi wykopu.

Wykonanie wykopów wąsko przestrzennych, umocnienia ścian wykopów i zasypywanie prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi „Wykonania i Odbioru Robót Ziemnych”.

Warunki BHP związane z układaniem rurociągów odnoszą się do operacji montażu złączy i układania rur na dnie wykopu i zawarte się w przepisach dotyczących robót montażowych instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych (Dz. U. nr 48/56 poz. 216 i Dz. U. 38/61 poz. 196 § 149). Wszystkie wykopy muszą być odpowiednio oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Nie należy wykonywać wyprzedzających wykopów, ponad dzienną normę układania rurociągów.

Pod wszystkie rurociągi przewidziano wykonanie podsypki piaskowej o grubości 10,0 cm, którą należy starannie rozdzielić na dnie wykopu i zagęścić. Niedopuszczalne jest wyrównywanie podłoża ziemią z urobku lub podkładanie pod rury kawałków drewna, kamieni lub gruzu.

Zasypywanie rurociągów w wykopie składa się z dwóch warstw:

- warstwy ochronnej rurociągu – obsypki piaskowej do wysokości 0,3 m ponad wierzch rury
- warstwy wypełniającej wykop z gruntu rodzimego, układanego warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem i rozbiórką deskowań i rozpór. Niedopuszczalne jest zrzucanie mas ziemi lub piasku z samochodów bezpośrednio na rury.

a. Maszyny i inne urządzenia techniczne

Maszyny i urządzenia techniczne zastosowane do prac ziemnych użytkowane przez osoby bez właściwych kwalifikacji są źródłem zagrożenia na budowie. Posiadają one dokumentację techniczno ruchową, która znajduje się u kierownika budowy. Kierownik budowy zapoznaje pracowników z dokumentacją przed dopuszczeniem do pracy.

Eksploatacja, konserwacja i naprawy maszyn i urządzeń technicznych odbywa się zgodnie z instrukcją producenta a zapisy w nich dokonywane są w paszportach i książkach konserwacji. Stosowane narzędzia i elektronarzędzia są w dobrym stanie technicznym. Okresowe przeglądy narzędzi dokonywane są zgodnie z instrukcją producenta. Dokumentacja maszyn i innych urządzeń technicznych dostawców robót znajdować się powinna u kierownika dostawcy robót.

Kierownik budowy ma prawo wglądu do dokumentacji, o której mowa.

b. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Nie wolno dopuścić do pracy pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy

Pracodawca jest obowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenie okresowych szkoleń w tym zakresie. Szkolenia odbywają się w czasie pracy na koszt pracodawcy. Szkolenie w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy jest prowadzone, jako szkolenie wstępne i szkolenie okresowe.

Szkolenie wstępne obejmuje: instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy, szkolenie podstawowe.

Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego oraz instruktażu stanowiskowego powinno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych.

Szkolenie podstawowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym.

Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych przechodzą szkolenie okresowe (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których występują szczególnie duże zagrożenia zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracodawcy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej, niż co 6 lat.

Sprawą niezwykle ważną jest, aby wszystkie rodzaje szkoleń w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników budowlanych realizowane były według programów dostosowanych pod względem formy i treści do poszczególnych rodzajów szkoleń, specyfiki zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku czy grupie stanowisk.

Zabrania się powierzenia obsługi maszyn i urządzeń pracownikom nieposiadającym stosownych kwalifikacji. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i urządzeniach udostępnia się instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się pracowników, dokonując stosownego zapisu do Rejestru dokumentacyjnego szkoleń.

c. Środki ochrony indywidualnej, odzież i obuwie robocze.

Ogólne zasady przydziału i gospodarki odzieżą i obuwiem roboczym oraz środkami ochrony indywidualnej reguluje Kodeks Pracy.

Pracodawca jest obowiązany dostarczyć pracownikowi nieodpłatnie odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej, a także informować go o celu i sposobach posługiwania się tymi środkami.

Odzież i obuwie robocze powinny spełniać wymagania określone w Polskich Normach.

Pracodawca może ustalić stanowiska, na których dopuszcza się używanie przez pracowników, za ich zgodą, własnej odzieży i obuwia roboczego, spełniającego wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pracownicy nie mogą używać własnej odzieży i obuwia roboczego, jeżeli są zatrudnieni bezpośrednio przy obsłudze maszyn i urządzeń technicznych, wykonują prace powodujące intensywne brudzenie i skażenie odzieży i obuwia środkami chemicznymi.

Pracownikowi używającemu własnej odzieży i obuwia roboczego pracodawca powinien wypłacać ekwiwalent pieniężny w wysokości uwzględniającej ich aktualne ceny.

Pracodawca nie może dopuścić pracownika do pracy bez środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, przewidzianych do stosowania na danym stanowisku pracy. Środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze (dostarczone przez pracodawcę) stanowią własność pracodawcy.

Osoby kontrolujące budowę muszą być zaopatrzone w odpowiednią odzież roboczą i obuwie robocze, a także środki ochrony indywidualnej (np. hełm ochronny).

Podstawowa odzież i obuwie robocze przydzielane pracownikom pracującym na budowach to: bluzy i kombinezony robocze, koszule, kurtki.

Przykład środków ochrony indywidualnej to: sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości (szelki i linki bezpieczeństwa, zaczepy nożycowe, hakowe); ochrony rąk (rękawice ochronne); ochrony oczu i twarzy (okulary ochronne); ochrony słuchu (nakładki lub nauszniki przeciwhałasowe); sprzęt ochronny układu oddechowego (półmaski filtrująco-pochłaniające); odzież ochronna (fartuch przednie, kombinezony chroniące przed czynnikami atmosferycznymi, mechanicznymi); obuwie ochronne (buty z okuciami nosków).

Dobór środków ochrony indywidualnej musi być oparty o dokładną analizę zagrożeń na konkretnych stanowiskach roboczych i uwzględniać czynności przez poszczególnych pracowników. Oprócz tego skuteczność ochrony indywidualnej uzależniona jest od: właściwego dopasowania ich do konkretnego pracownika; utrzymania ich w pełnej sprawności technicznej i czystości; przeszkolenia pracowników w zakresie posługiwania się przydzielonymi środkami.

d. Transport i składowanie materiałów budowlanych.

Zapewnienie bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac transportowych na terenie budowy wymaga przede wszystkim spełnienia wymagań, jakie obowiązują przy eksploatacji stosowanych w tym celu maszyn i urządzeń. Niezależnie od tego powinny być spełnione następujące wymagania.

Podczas mechanicznego załadunku i rozładunku materiałów budowlanych, ziemi itp. przemieszczanie ich bezpośrednio nad ludźmi oraz nad kabiną kierowcy jest zabronione.

Na placu budowy powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów. Zabronione jest urządzenie stanowisk pracy, składowisk materiałów i elementów budowlanych lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod liniami napowietrznymi lub w odległości bliższej (licząc w poziomie) od skrajnych przewodów niż:

- 2m - dla linii nn
- 5m - dla linii wn do 15 kV
- 10m - dla linii wn do 30 kV
- 15m - dla linii wn powyżej 30 kV

Składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunęcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów.

Opieranie składowych materiałów i elementów o płoty, słupy linii napowietrznych, budynki wznoszone lub tymczasowe jest zabronione.

Przy składowaniu materiałów odległość stosów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75 m – od ogrodzenia i zabudowań
- 1,50 m – od zewnętrznej główki szyny kolejowej
- 5,00 m – od stałego stanowiska pracy

Między stosami, pryzmami lub pojedynczymi elementami należy pozostawić przejścia o szerokości, co najmniej 1 m oraz przejazdy o szerokości odpowiadającej gabarytowi naładowanych środków transportowych i powiększonej:

o 2 m przy ruchu jednokierunkowym i o 3 m przy użyciu dwukierunkowym środków poruszanych siłą mechaniczną

o 0,6 m przy ruchu jednokierunkowym oraz 0,9 m przy ruchu dwukierunkowym środków poruszanych przy pomocy siły ludzkiej

Materiały powinny być składowane w miejscu wyrównanym do poziomu. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów. Stosy materiałów workowych z dolnych warstw stosów oraz podkopywanie zwalów materiałów sypkich jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu powinno odbywać się przy użyciu drabiny (schodni).

Niedopuszczalne jest ręczne przenoszenie przedmiotów o masie przekraczającej 30 kg na wysokości powyżej 4 m lub na odległość przekraczającą 25 m. Przenoszenie przedmiotów, których długość przekracza 4 m i masa 30 kg, powinno odbywać się zespołowo, pod warunkiem, aby na jednego pracownika przypadała masa nieprzekraczająca:

- 1) 25 kg – przy pracy stałej
- 2) 42 kg – przy pracy dorywczej

Niedopuszczalne jest zespołowe przemieszczanie przedmiotów o masie przekraczającej 500 kg.

Dopuszczalna masa ładunku przemieszczanego na wózku po terenie płaskim o twardej nawierzchni nie może przekraczać 450 kg na pracownika, łącznie z masą wózka. Przy przemieszczaniu ładunku na wózku po pochylniach większych niż 5% masa ładunku, łącznie z masą wózka, nie może przekraczać 350 kg. Niedopuszczalne jest ręczne przemieszczanie ładunków na wózkach po pochyleniach powierzchni większych niż 8% oraz na odległość większą niż 200 m. Wózki powinny zapewniać stabilność przy załadunku i rozładunku.

Wózki przemieszczane na szynach oraz wózki kołowe przemieszczane na pochyleniach powinny posiadać sprawnie działające hamulce.

Sposób ładowania oraz rozmieszczania ładunków na wózkach i taczkach powinien zapewniać stabilność podczas przemieszczania. Przedmioty przewożone na wózkach nie powinny wystawać poza obrys wózka i przesłaniać pola widzenia. W wyjątkowych przypadkach dopuszczalne jest przewożenie przedmiotów w warunkach niespełniających tych wymagań, o ile praca odbywa się pod nadzorem zapewniającym bezpieczne jej wykonanie.

Podpis projektanta:

M. Lesandorska

mgr inż. M. Lesandorska
ul. ...
...
...

VIII. Warunki gruntowo – wodne. Opinia geotechniczna

Pod projektowane przewody kanalizacyjne Inwestor zlecił wykonanie badań podłoża gruntowego przez uprawnionego geologa.

Badania zostały dołączone do niniejszego opracowania.

I N T E R R A

OPINIA GEOTECHNICZNA

dla rozpoznania warunków gruntowo - wodnych dla projektowanej
sieci kanalizacji sanitarnej
na dz. nr 847/85 (ob. 0003 Kiekrz) ul. Sarnia
w Kiekrzu,
gm. Rokietnica, pow. poznański, woj. wielkopolskie

Zlecniodawca:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Topolowa 6/Bytkowo
62-090 Rokietnica

Opracowanie:

mgr Michał Tarnas
upr. nr VII-1863

mgr Michał Tarnas
geolog
upr. nr VII-1863
XI/47/2012/XII/48/2012

inż. Szymon Zieliński

Zieliński

Nr arch.:2596

Poznań, maj 2021

Spis treści

1. Wstęp	2
2. Lokalizacja i morfologia terenu	2
3. Materiały wykorzystane w opinii	2
4. Podstawa prawna	3
5. Budowa geologiczna	3
6. Warunki wodne	3
7. Zakres wykonywanych prac i robót	4
7.1 Prace terenowe	4
7.2 Prace kameralne	4
8. Dane techniczne ewentualnej inwestycji	4
9. Charakterystyka geotechniczna analizowanego terenu	4
10. Uwagi końcowe	5

Załączniki

Mapa lokalizacyjna	Załącznik nr 1
Mapa dokumentacyjna	Załącznik nr 2
Profile otworów wiertniczych	Załącznik nr 3
Tabela parametrów geotechnicznych	Załącznik nr 4
Objaśnienia do profili otworów geotechnicznych	Załącznik nr 5

INTERRA GEOLOGIA Spółka z o.o.

ul. Słupie 51, 61-312 Poznań Tel. (61)-670-71-84; 605-555-749 E-mail: biuro@interra-geologia.pl
NIP: 783-180-7045 KRS: 0000806767 REGON: 384516111

1. Wstęp

Opracowanie sporządzono w firmie INTERRA Geologia Sp. z o.o. w Poznaniu, na zlecenie:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Topolowa 6/Bytkowo
62-090 Rokietnica

Celem badań jest rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych, na terenie działki nr 847/85 (ob. 0003 Kiekrz) w miejscowości Kiekrz, gm. Rokietnica, pow. poznański, woj. wielkopolskie, w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego, ustalonym ze Zleceniodawcą (w szczególności ilość, lokalizacja i głębokość otworów).

Opinię sporządzono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Przy wykonywaniu opracowań posłużono się mapami, literaturą geologiczną, polskimi normami i branżowymi przepisami prawnymi, a także wynikami prac i badań polowych oraz laboratoryjnych.

2. Lokalizacja i morfologia terenu

Administracyjnie teren badań znajduje się:

- Dz. nr - 847/85;
- Obręb - 0003 Kiekrz,
- Ulica - Sarnia,
- Miejscowość - Kiekrz,
- Gmina - Rokietnica,
- Powiat - poznański,
- Województwo - wielkopolskie.

Badania geotechniczne przeprowadzono na działce nr 847/85 (ob. 0003 Kiekrz) w miejscowości Kiekrz. Jest to centralna część miejscowości. Otoczenie omawianego terenu stanowi zabudowa budynków jednorodzinnych.

Rzędne otworów badawczych wynoszą 91,50-96,80 m n.p.m.

Dokładne położenie znajduje się na mapie lokalizacyjnej w skali 1:50 000 (zał. nr 1) i dokumentacyjnej w skali 1:4000 (zał. nr 2).

Obszar badań według regionalizacji fizyczno-geograficznej J. Kondrackiego położony jest w:

- Mezoregionie - Pojezierze Poznańskie;
- Makroregionie - Pojezierze Wielkopolskie;
- Podprowincji - Pojezierza Południowobałtyckie;
- Prowincji - Niż Środkowoeuropejski;
- Megaregionie - Pozaalpejska Europa Środkowa.

3. Materiały wykorzystane w opinii

- Chmał R., Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski - arkusz 471 - Poznań, PIG Warszawa 1990.
- Chmał R., Objasnienia do Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski - arkusz 471 - Poznań, PIG Warszawa 1997.

- Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2009r.
- Myślińska E., Laboratoryjne badania gruntów, Wydawnictwo Naukowe PWN, 1992r.
- Wiłun Z., Zarys geotechniki, Wydawnictwo Komunikacji i Łączności, Warszawa 1982r.

4. Podstawa prawna

Przy sporządzaniu opinii oparto się na następujących aktach prawnych:

- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2020 r. poz. 1064, 1339, 2320),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. poz. 11),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 Nr 81, poz. 463).

Oparto się również na normach:

- PN-B-02481/1998 – Geotechnika Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar,
- PN-B-06050 – Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne,
- PN-88/B-04481 – Grunty budowlane. Badania próbek gruntów,
- PN-81/B-03020 – Posadowienie bezpośrednie budowli,
- PN-EN 1997-1:2008 – Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne,
- PN-EN 1997-2:2009 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.

5. Budowa geologiczna

Wśród gruntów nawierconych w podłożu planowanej inwestycji stwierdzono występowanie gruntów antropogenicznych, holocenijskiej gleby oraz plejstocenijskich utworów lodowcowych fazy poznańskiej zlodowacenia północnopolskiego.

Przypowierzchniową warstwę w otworze nr 1 buduje nasyp niekontrolowany (złożony głównie z piasku drobnego oraz kamieni) o miąższości 0,5 m. Od powierzchni w otworze nr 2 występuje warstwa holocenijskiej gleby o miąższości 0,6 m.

Utwory spójne wykształcone są na omawianym terenie w postaci gliny piaszczystej w stanie twardoplastycznym ($I_L=0,20$) o miąższości 0,9 m, piasku gliniastego (przewarstwionego piaskiem średnim ze żwirem) w stanie twardoplastycznym ($I_L=0,20$) o miąższości 1,4 m oraz piasku gliniastego (przewarstwionego piaskiem drobnym w stanie twardoplastycznym (na pograniczu plastycznego) ($I_L=0,24$) o miąższości 1,6 m.

Utwory niespójne nawiercono jedynie w otworze nr 2 i reprezentowane są przez pospółkę w stanie średnio zagęszczonym ($I_0=0,55$) której miąższość wynosi 1,0 m.

Obraz budowy geologicznej omawianego terenu przedstawiono na kartach otworów geotechnicznych (zał. nr 3).

6. Warunki wodne

Na omawianym obszarze stwierdzono obecności wody gruntowej w postaci zwierciadła swobodnego, które ustabilizowało się na głębokości 0,8-1,2 m p.p.t..

Należy mieć na uwadze, że występowanie gruntowego poziomu wód uzależnione jest dodatkowo od warunków atmosferycznych. W porach mokrych (gwałtowne długotrwałe opady, roztopy śniegu), możliwe jest pojawianie się w otworach suchych. Natomiast po okresowych suszach woda może zanikać, a wcześniej ustabilizowane zwierciadło może opadać. Obserwacje hydrogeologiczne badanego terenu zostały przedstawione w tabeli nr 1.

otw.	rzędna otworu [m n.p.m.]	głębokość otworu [m p.p.t.]	głębokość zwierciadła [m p.p.t.]					
			nawiercone [m p.p.t.]	rzędna [m n.p.m.]	ustabilizowane [m p.p.t.]	rzędna [m n.p.m.]	sączenia [m p.p.t.]	rzędna [m n.p.m.]
1	96,80	3,00	0,8	96,00	0,8	96,00	-	-
2	91,50	3,00	1,2	90,30	1,2	90,30	-	-

Tab. nr 1 Obserwacje poziomu zwierciadła wód gruntowych (stan na 12.05.2021 r.)

Wyniki obserwacji hydrogeologicznych przeprowadzonych podczas prac terenowych pokazano również na profilu - załącznik nr 3.

7. Zakres wykonywanych prac i robót

7.1 Prace terenowe

W dniu 12.05.2021 r. odwiercono 2 otwory badawcze przy pomocy wiercenia mechanicznego okrętnego do głębokości 3,0 m p.p.t., łącznie 6,0 mb.

W trakcie trwania robót terenowych dokonano badań makroskopowych gruntów zgodnie z PN-B-04452:2002 „Grunty budowlane. Badania polowe”

Otwór badawczy zlikwidowano wydobyтым urobkiem z zachowaniem profilu geologicznego wiercenia. Prace terenowe prowadzono pod stałym dozorem uprawnionych geologów.

W trakcie prowadzanych prac geotechnicznych wykonano analizę makroskopową występujących w otworze gruntów, pobrano próby gruntu NW do ewentualnych badań laboratoryjnych. Przeprowadzono również obserwacje zwierciadła wód gruntowych.

7.2 Prace kameralne

W ramach prac kameralnych wykonano:

- mapę lokalizacyjną w skali 1:50 000 (załącznik nr 1),
- mapę dokumentacyjną w skali 1:4000 (załącznik nr 2),
- karty otworów geotechnicznych (załącznik nr 3),
- zestawienie wartości parametrów warstw geotechnicznych (załącznik nr 4),
- część tekstową opracowania.

8. Dane techniczne ewentualnej inwestycji

Na terenie badań planowana jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kiekrz.

Mając na względzie wyniki przeprowadzonych badań, proponuje się zaliczyć inwestycję do I kategorii geotechnicznej przy prostych warunkach gruntowo-wodnych.

Ostateczną decyzję w sprawie klasyfikacji obiektu do odpowiedniej kategorii geotechnicznej oraz sposobie posadowienia pozostawia się Projektantom.

9. Charakterystyka geotechniczna analizowanego terenu

Klasyfikację i charakterystykę gruntów przeprowadzono na podstawie prac polowych: wierceń, badań makroskopowych, badań geotechnicznych, analizy archiwalnych materiałów oraz analizy i obliczeń inżynierskich zgodnie z normami gruntowymi.

Parametrem wodącym dla stwierdzonych na rozpatrywanym terenie gruntów niespoistych jest stopień zagęszczenia I_b , natomiast dla gruntów spoistych stopień plastyczności I_L .

Pozostałe parametry geotechniczne określono metodą „B” przez wykorzystanie zależności korelacyjnych parametrów geotechnicznych w oparciu o normę PN/B-03020.

Nawiercone w podłożu planowanej inwestycji grunty ujęto w dwa pakiety, które podzielono na warstwy geotechniczne w zależności od litologii i ich stanu. W podziale nie uwzględniono przypowierzchniowej warstwy nasypu niekontrolowanego oraz gleby, ponieważ z uwagi na zawartość materii organicznej oraz niejednorodną strukturę są one klasyfikowane jako słabonośne i proponuje się je usunąć na wstępnym etapie realizacji inwestycji.

Szczegółową charakterystykę przedstawiono poniżej oraz w załączniku 4.

Pakiety geotechniczne:

Pakiet gruntów niespoistych, czwartorzędowych:

Warstwa geotechniczna IA

Pospółka o stopniu zagęszczenia $I_{dsr}=0,55$ (średnio zagęszczony). Grunt niewysadzinowy.* Grunt dobrze przepuszczalny.**

Pakiet gruntów spoistych, plejstocénskich, typ konsolidacji „B”:

Warstwa geotechniczna IIA

Piasek gliniasty (przewarstwiony piaskiem średnim ze żwirem) o uogólnionym stopniu plastyczności $I_{Lr}=0,20$ (twardoplastyczny). Grunt bardzo wysadzinowy.* Grunt słabo przepuszczalny.**

Warstwa geotechniczna IIB

Gлина piaszczysta o uogólnionym stopniu plastyczności $I_{Lr}=0,20$ (twardoplastyczna). Grunt bardzo wysadzinowy.* Grunt słabo przepuszczalny.**

Warstwa geotechniczna IIC

Piasek gliniasty (przewarstwiony piaskiem drobnym) o uogólnionym stopniu plastyczności $I_{Lr}=0,24$ (twardoplastyczny na pograniczu plastycznego). Grunt bardzo wysadzinowy.* Grunt słabo przepuszczalny.**

Na podstawie przeprowadzonych badań należy stwierdzić, że podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowo-wodnymi.

Podłoże badanego terenu stanowią utwory niespoiste występujące w stanie średnio zagęszczonym ($I_D=0, 0,55$) oraz spoiste w stanie twardoplastycznym ($I_L=0,20-0,24$).

Istnieje możliwość wystąpienia w wykopie warstw gruntów spoistych. Należy mieć na uwadze, że są to grunty wrażliwe na zmiany wilgotności oraz działanie drgań. Roboty ziemne w ich obrębie zaleca się prowadzić w okresach suchych – bez opadów. Odśloniętą powierzchnię tych gruntów zaleca się zabezpieczyć przed zamoknięciem warstwą chudego betonu.

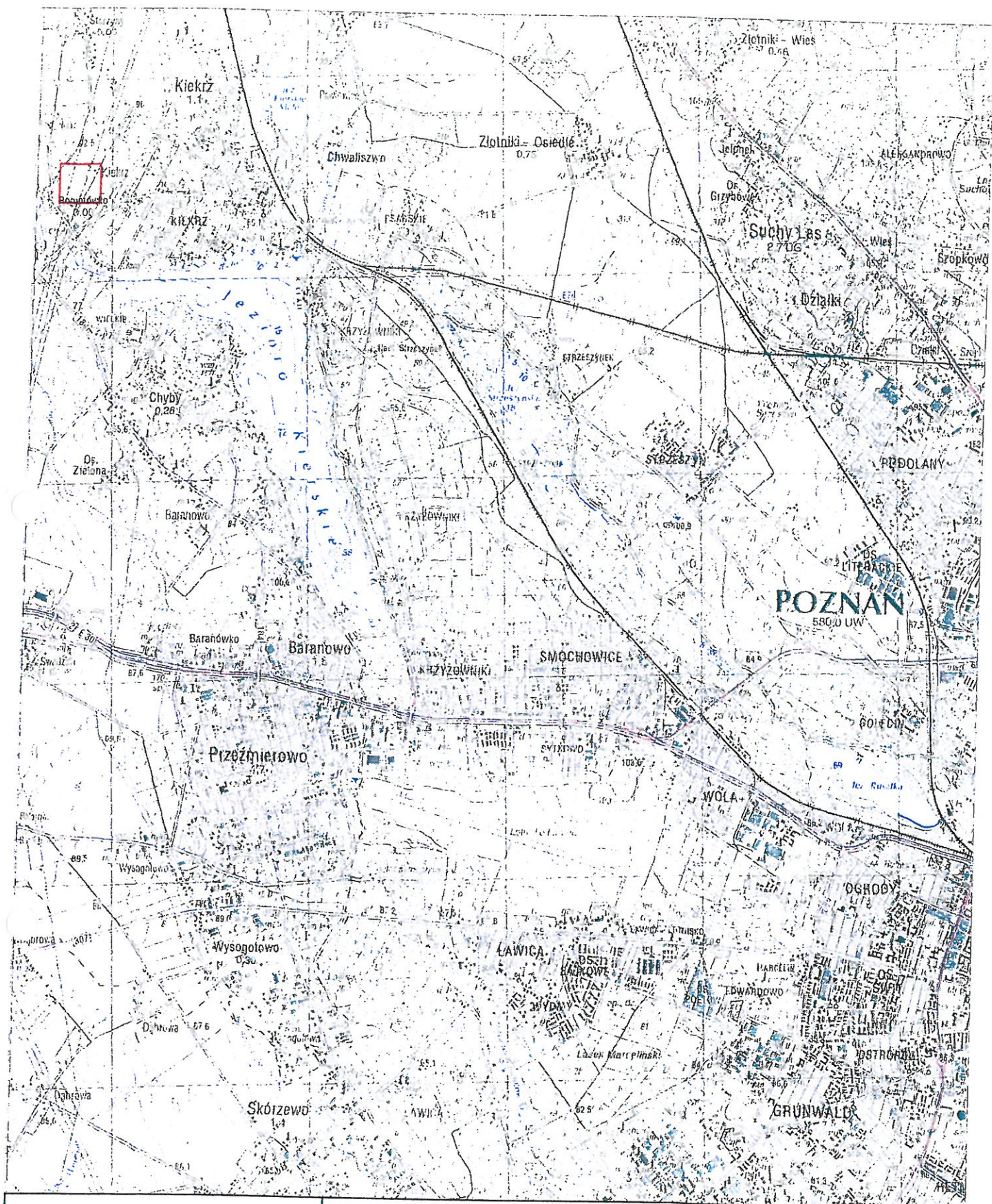
Na omawianym obszarze w maju 2021 r. stwierdzono obecności wody gruntowej w postaci zwierciadła swobodnego, na głębokości 0,8-1,2 m p.p.t.. Obecność wód gruntowych zależy od warunków atmosferycznych, poziom ten może ulegać wahaniom. Proponuje się, zatem wykonywanie prac po wcześniejszym zbadaniu poziomu wód gruntowych.

Decydujące znaczenie po wyborze metody posadowienia, technologii prowadzenia robót ziemnych oraz ewentualnym wzmacnianiu gruntów i jego sposobie będą miały wyniki obliczeń statycznych przeprowadzonych przez Projektanta/Konstruktora oraz ogólna wiedza inżynierska.

10. Uwagi końcowe

- Opinia geotechniczna została sporządzona na podstawie 2 otworów geotechnicznych, wykonanych na terenie działki nr 847/85 (ob. 0003 Kierz) w miejscowości Kiekrz, gm. Rokietnica, pow. poznański, woj. wielkopolskie.
- Prace terenowe nie spowodowały negatywnego wpływu na środowisko gruntowo – wodne.

- Podłoże gruntowe terenu badań charakteryzują **proste warunki gruntowo-wodne**.
- Zgodnie z PN-B-03020:1981 „Posadowienie bezpośrednie budowli”, w podłożu gruntowym wydzielono **dwa pakiety**, które podzielono na warstwy geotechniczne o charakterystycznych wartościach normowych parametrów geotechnicznych.
- Na terenie działki stwierdzono występowanie wód podziemnych.
- Głębokość poziomu wód podziemnych jest zależna od warunków atmosferycznych, tym samym głębokość jego występowania może ulegać wahaniom: w porach suchych może opadać, natomiast w porach mokrych (intensywne opady deszczu, roztopy śniegu) może się podnosić.
- Niespoiste osady w stanie średnio zagęszczonym ($I_p=0,55$) oraz utwory spoiste w stanie twardoplastycznym ($I_L=0,20-0,24$) są gruntami nośnymi o korzystnych parametrach geotechnicznych dla posadowienia bezpośredniego.
- Głębokość przemarzania gruntów dla rejonu przeprowadzonych badań wynosi $h_z = 0,8$ m wg normy PN-B-03020:1981.
- **Inwestycję zalicza się do I kategorii geotechnicznej**. Ostateczną decyzję w sprawie klasyfikacji obiektu do odpowiedniej kategorii geotechnicznej pozostawia się Projektantowi.
- Roboty ziemne oraz fundamentowe należy prowadzić zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami.
- Rozpoznanie budowy podłoża ma charakter punktowy. Dokładne określenie rodzaju i stanu gruntu w podłożu oraz przelotu warstw dotyczy wyłącznie poszczególnych punktów badawczych.
- Dokładność określenia przelotu poszczególnych warstw geotechnicznych dla wierceń wynosi ok. $\pm 0,2$ m, co wynika z techniki wykonywanych badań oraz dokładności urządzeń pomiarowych.



Objaśnienia:



Lokalizacja obszaru badań

INTERRA GEOLOGIA Sp. z o.o.
ul. Sławie 51, 61-312 Poznań

Zał.nr 1

INTERRA

Sieć kanalizacji sanitarnej
na dz. nr 847/85 (ob. 0003), Kiekrz,
gm. Rokietnica, pow. poznański, woj. wielkopolskie

MAPA
LOKALIZACYJNA

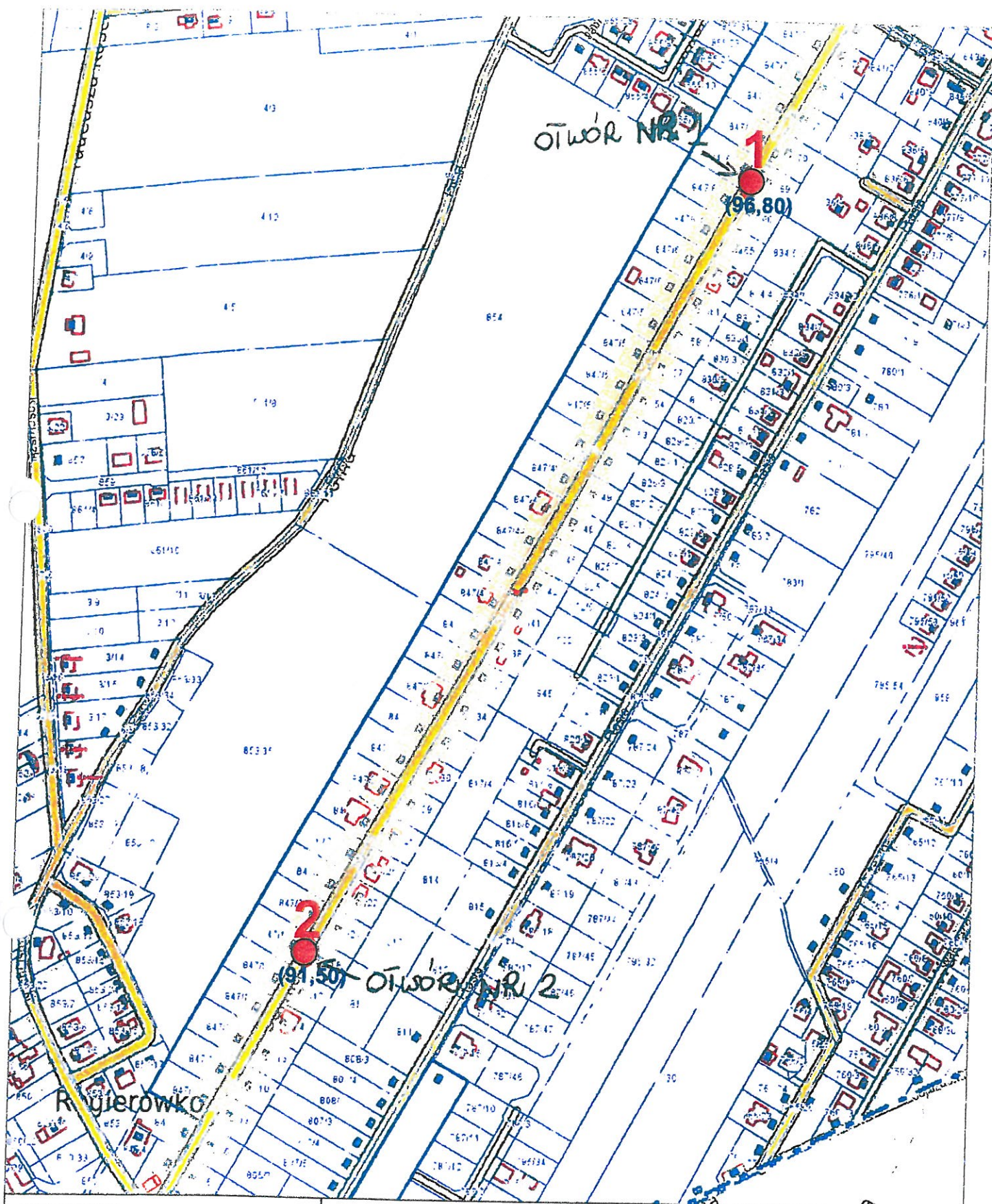
Skala
1:50000

Opracował

Data
05.2021

Nazwisko
Zieliński

Podpis
Zieliński



Objaśnienia:

- 1 Lokalizacja otworu
badawczego
- (91,50) Rzędna otworu
badawczego

INTERRA GEOLOGIA Sp. z o.o.
ul. Spławie 51, 61-312 Poznań

Zał.nr 2

INTERRA

Sieć kanalizacji sanitarnej
na dz. nr 847/85 (ob. 0003), Klekz,
gm. Rokietnica, pow. poznański, woj. wielkopolskie

MAPA
DOKUMENTACYJNA

Skala
1:4000

Opracował

Data
05.2021

Nazwisko
Zieliński

Podpis
Zieliński

Profil numer 1

Rejon: dz. nr 847/85
Miejscowość: Kiekrz
Powiat: poznański
Województwo: wielkopolskie





Obiekt: Sieć kanalizacji sanitarnej
Wiercenie: INTERRA Geologia Sp. z o.o.
Dozór geol.: mgr Liss

System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy

Rzędna: 96.80 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2021-05-12

Wiercenie		Głębokość zwiędziadła wody	Stratygrafia		Profil litologiczny	Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6	7							
	 0.80	INNE Nasyp					nasyp niekontrolowany (piasek drobny + kamienie)	nN(Pd+K)					
		CZWARTORZED Plejstocen	1.0		0.50		piasek gliniasty brązowy przewarstwiony piaskiem drobnym	Pg Pd	w/nw	tpl		0.24	IIC
			2.0		2.10		glina piaszczysta szaro-brązowa	Gp	w			0.20	IIB
			3.0		3.00								

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

INTERRA

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Zał.nr: 3.2

Profil numer 2

Rejon: dz. nr 847/85
Miejscowość: Kiekrz
Powiat: poznański
Województwo: wielkopolskie

Obiekt: Sieć kanalizacji sanitarnej
Wiercenie: INTERRA Geologia Sp. z o.o.
Dozór geol.: mgr Liss

System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy

Rzędna: 91.50 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2021-05-12

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6							
		Holocen				gleba	Gb					
		Pleistocen			0.60	piasek gliniasty brązowy przewarstwiony piaskiem średnim + żwir	Pg Ps(+Z)	w/nw	tpl		0.20	IIA
					2.00	pospółka brązowa	Po	nw	szg	0.55		IA
					3.00							

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

23

INTERRA		TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH													Załącznik nr 4	
OPIS GEOLOGICZNY		WARTOŚĆ PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH														
stratygrafia	litologia (symbol gruntu)	nr warstwy geotechnicznej	konsolidacja gruntu	wartość parametru geotechnicznego	stan gruntu		wilgotność naturalna	gęstość właściwa	szkieletu ziarnowego	gęstość objętościowa gruntu	spójność	kąt tarcia wewnętrznego	edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej	moduł pierwotnego odkształcenia	nieodrenowana wytrzymałość na ścinanie	podano na podstawie
					stopień zagęszczenia	stopień plastyczności										
							Ip	IL	wn [%]	ρs [t/m³]	ρ [t/m³]	c [kPa]	φ [°]	Mo [kPa]	Eo [kPa]	
Q	Pd	IA	-	wartość charakterystyczna	0,55	-	-	2,65	2,01	-	-	33,3	103 215	87 044	-	2
				wartość obliczeniowa	0,50	-	-	2,39	1,81	-	30,0	92 894	78 339	-		
	Pg//Ps+Ż	IIA	B	wartość charakterystyczna	-	0,20	13	2,65	2,15	31,5	18,3	36 897	28 042	-	2	
				wartość obliczeniowa	-	0,22	14,30	2,39	1,97	28,4	16,4	33 208	25 238	-		
	Gp	IIB	B	wartość charakterystyczna	-	0,20	12	2,67	2,18	31,5	18,3	36 897	28 042	-	2	
				wartość obliczeniowa	-	0,22	13,20	2,40	2,02	28,4	16,4	33 208	25 238	-		
Pg//Pd	IIC	B	wartość charakterystyczna	-	0,24	13	2,65	2,14	30,1	17,5	33 527	25 480	-	2		
			wartość obliczeniowa	-	0,26	14,30	2,39	1,97	27,1	15,8	30 175	22 932	-			

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW NA PRZEKROJU I PROFILU

Zał. nr 5

symbole geotechniczne gruntów wg normy PN 86/B-02480

GRUNTY NASYPOWE

nB	- nasyp budowlany
nN	- nasyp niekontrolowany
B	- beton
C	- cegła
ŻI	- żużel

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

H	- grunt próchniczny	zawartość części organicznych lom 0% - 5%
Nm	- namuł	lom 5% - 30%
T	- torf	lom >30%

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

KW	- żwirowina	
KWg	- żwirowina gliniasta	
KR	- rumosz	
KRg	- rumosz gliniasty	
Ko, K	- otoczaki, kamienie	
Ż	- żwir	
Żg	- żwir gliniasty	
Po	- pospółka	
Pog	- pospółka gliniasta	
Pr	- piasek gruboziarnisty	
Ps	- piasek średni	
Pd	- piasek drobny	
Pπ	- piasek pylisty	
Pg	- piasek gliniasty	
IIp	- pył piaszczysty	
II	- pył	
Gp	- glina piaszczysta	
G	- glina	
Gπ	- glina pylista	
Gpz	- glina piaszczysta zwięzła	
Gz	- glina zwięzła	
Gπz	- glina pylista zwięzła	
Ip	- il piaszczysty	
I	- il	
Iπ	- il pylisty	

GRUNTY SKALISTE

ST	- skała twarda
SM	- skała miękka

INNE GRUNTY NIETYPOWE NIEOBJĘTE NORMĄ

Kj	- kreda jeziorna
Kp	- kreda piaszczysta
Gy	- gytia
Cb	- węgiel brunatny
Gb	- gleba
CaCO ₃	- węglan wapnia

ZNAKI DODATKOWE

DOTYCZĄCE OPISU GRUNTÓW

+	- domieszki
	- przewarstwienia
//	- na pograniczu
(...)	- określenia uzupełniające dotyczące składu np. nasypu
1	- nr otworu
1A	- otwór archiwalny
84,39	- rzędna otworu

1
84,39

OPRÓBOWANIE WIERCENIA

■	- próba o naturalnej strukturze (NNS)
●	- próba o naturalnej wilgotności (NW)
✓	- próbka wody gruntowej

OZNACZENIE WODY W WIERCENIU

0,65	- ustabilizowane zwierciadło wody podziemnej [m p.p.t.]
1,80	- nawiercone zwierciadło wody podziemnej [m p.p.t.]
2,57	- sączenia wody podziemnej [m p.p.t.]
0,60	- swobodne zwierciadło wody podziemnej [m p.p.t.]
1,80	- nawiercony poziom wody podziemnej, brak informacji o stabilizacji zwierciadła wód [m p.p.t.]
	- grunt nawodniony
	- grunt wilgotny
	- grunt mało wilgotny
	- grunt suchy

OZNACZENIE RODZAJU BADAŃ I SONDOWAŃ

ZW	- rodzaj sondowania i strefa przebadana sondą:
ZW	- sonda udarowo-obrotowa
SL	- sonda lekka wbijana
SC	- sonda ciężka wbijana
SD-10	- sonda dynamiczna lekka
■	- miejsce ścięcia gruntu w trakcie sondowania
□	- SPT - sonda cylindryczna
Φ	- P - badanie presjometrem

OZNACZENIE STANU GRUNTU

ID=0,50	- stopień zagęszczenia
IL=0,30	- stopień plastyczności

INNE OZNACZENIA UŻYTE NA PRZEKROJACH

(IA)	- numer warstwy geotechnicznej
---	- granica pomiędzy warstwami geotechnicznymi
---	- granica litologiczno-stratygraficzna
---	- bezpośredni rzut obszaru badań na przekrój
---	- pośredni rzut terenu badań na przekrój
---	- sączenia strefowe

IX. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

1. Rodzaj zabudowy .

Zakres opracowania obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC o średnicy 200mm w Obrębie: 0003 Kiekrz, Jednostka ewidencyjna: Rokietnica 0010.

1. Projektowana długość sieci:

a) Sieć kanalizacyjna grawitacyjna PVC 200 mm: 1 175,00m

Rurociąg grawitacyjny o średnicy 200 mm włączony zostanie do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Kościuszki (S1). Na końcu oraz w biegu projektowanego odcinka kanalizacji sanitarnej należy posadzić studnie rewizyjno-włączeniowe o średnicy fi 1000 mm, ich lokalizacja została przedstawiona na załączniku graficznym nr 1 i 2 do niniejszego opracowania. Całkowita długość projektowanego rurociągu grawitacyjnego wynosi: 1 175,00 m

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- wytyczenie trasy sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej;
- wykonanie odkrywek istniejącego uzbrojenia ewentualne wykonanie rozbiórki istn. nawierzchni utwardzonych w niezbędnym zakresie;
- wykonanie wykopów;
- ułożenie projektowanych rurociągów (w przedmiotowym zakresie) w wykopach wraz z ułożeniem taśmy sygnalizacyjno-ostrzegawczej, drutu wskaźnikowego i elementów towarzyszących;
- zasypywanie wykopów wraz z zagęszczeniem gruntu;
- przywrócenie terenu do należytego stanu (dokonanie wymiany gruntu w niezbędnym zakresie, zagęszczenie i odtworzenie nawierzchni).

3. Adres budowy:

ul. Sarnia (dz. 847/85) w miejscowości Kiekrz, ul. Kościuszki (dz. 849/2, 847/16) w miejscowości Rogierówko, gm. Rokietnica

4. Inwestor:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Topolowa 6/Bytkowo, 62-090 Rokietnica

5. Określenie obszar u oddziaływania obiektu .

Projektowany rurociąg kanalizacyjny grawitacyjny stanowi liniowy obiekt budowlany uzupełniający istniejącą infrastrukturę techniczną w zakresie podziemnego uzbrojenia terenu.

Obszarem oddziaływania obiektów jest teren działek ul. Sarnia (dz. 847/85) w miejscowości Kiekrz, ul. Kościuszki (dz. 849/2, 847/16) w miejscowości Rogierówko, gm. Rokietnica. Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z Miejscowym planem zagospodarowania

6. Przepisy prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późn. zmianami.

DATE: 10/10/1964
BY: [illegible]
TO: [illegible]
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]

M. Kevandasho

2A.

Bytkowo, wrzesień 2021r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020r., poz. 1333 t.j.) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej w ul. Sarnia (dz. 847/85) w miejscowości Kiekrz, ul. Kościuszki (dz. 849/2, 847/16) w miejscowości Rogierówko, gm. Rokietnica został wykonany zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami, wymaganiami i normami.

1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the current situation and the desired outcome.

H. Grandage

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
Jednostka ewidencyjna Rokietnica Obręb Kiekrz działka nr: 847/85, 849/2 w miejscowości Kiekrz, 847/16 w miejscowości Rogierówko	Usytuowanie budynku - Rozdział 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami).	Brak oddziaływania
	Miejsca postojowe dla samochodów osobowych - Rozdział 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami).	Brak oddziaływania
	Miejsca gromadzenia odpadów stałych - Rozdział 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami).	Brak oddziaływania
	Uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód powierzchniowych - Rozdział 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami).	Brak oddziaływania
	Studnie - Rozdział 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami).	Brak oddziaływania
	Ochrona przed hałasem i drganiami - Dział IX rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami).	Brak oddziaływania
	Przesłanianie - §13.1. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami).	Brak oddziaływania
	Zacienianie - §60 oraz §40 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami).	Brak oddziaływania
	Ustawa z dn. 27.04.2001r. - Prawo ochrony Środowiska - Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm. z 2001 r	Brak oddziaływania
	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469)	Brak oddziaływania
	Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 09.11.2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z 2010 r.).	Brak oddziaływania
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Brak oddziaływania

mgr inż. Mariola Ławenderowska
 Dyplom Inżyniera
 Wydział Inżynierii Budowlanej
 Politechniki Śląskiej
 ul. Krzywoustego 2
 44-100 Gliwice
 tel. 32 238 12 34
 e-mail: mariola.lawenderowska@polsl.pl

M. Ławenderowska



**PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG
KOMUNALNYCH Sp. z o.o.**

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
Bytkowo, ul. Topolowa 6
62 – 090 Rokietnica
tel. 61 81 45 743, fax 61 81 45 838
www: puk.com.pl e-mail: info@puk.com.pl
NIP: 777-17-96-271 KRS 0000041520

l. dz. 700/2021
55/WTk/2021

Bytkowo 10 marzec 2021 r.

PUK Sp. z o. o.

Ul. Topolowa 6, Bytkowo

62-090 Rokietnica

WARUNKI TECHNICZNE PODŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

Dotyczy: wykonania sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kiekrz rejon ulicy Sarniej gmina Rokietnica.

1. Przyłącza kanalizacyjne służyć będą do odbioru ścieków socjalno-bytowych w ilości $Q_{dśr} = 0,6 \text{ m}^3/\text{d.}$ z każdego z budynków.
2. Celem podłączenia budynków zlokalizowanych w miejscowości Kiekrz rejon ulicy Sarniej należy wykonać w tej ulicy odcinek sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC o średnicy 200 mm, który należy włączyć do sieci kanalizacji sanitarnej PVC w ulicy Kościuszki.
Na sieci projektować studnie rewizyjne o średnicy 600 i 1000 mm.
3. Do w/w sieci projektować wytyki kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 160 mm do każdego istniejącego i planowanego budynku.
4. Sieć kanalizacyjną wykonać ze spadkiem minimum 0,5%, a wytyki ze spadkiem minimum 1,5%.
5. Rury układać na 20 cm podsypce piaskowej po czym wykonać należy obsypkę rury 30 cm ponad górną krawędź rury. Wykop zasypywać warstwami ok. 30 cm, które należy zagęścić.
6. Inwestor jest zobowiązany powiadomić pisemnie z min. 7-dniowym Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Bytkowie o przystąpieniu do realizacji inwestycji.
7. Sieć i przyłącza należy wykonać na koszt inwestora przez wykonawcę posiadającego uprawnienia budowlane, zgodnie ze sztuką budowlaną.
8. Po wykonaniu sieci i przyłączy, przed zasypaniem wykopu należy zgłosić odbiór do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Bytkowie.
9. W terminie 30 dni od daty odbioru wstępnego należy przedłożyć inwentaryzację geodezyjną wykonanej inwestycji.
10. Po końcowym odbiorze prac przez przedstawiciela PUK należy spisać umowę na odbiór ścieków.

11. Zabrania się łączenia rzeczowych przyłączy kanalizacyjnych z instalacjami odwodnienia terenu, oraz zrzutu ścieków deszczowych.

12. Na podstawie niniejszych warunków technicznych należy zlecić uprawnionemu projektantowi opracowanie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z wytykami, należy uzyskać pozwolenie na budowę sieci kanalizacyjnej, lub można zgłosić zamiar wykonania sieci kanalizacyjnych w Starostwie Powiatowym. Projektowaną trasę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z wytykami należy uzgodnić na Naradzie Koordynacyjnej w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej przy ul. Jackowskiego 18/20 w Poznaniu.

13. Budowa w/w odcinka sieci kanalizacji sanitarnej znajduje się w aktualnym Planie Wieloletnim Inwestycji w Sektorze Wodociagowym i Kanalizacyjnym PUK Sp. z o.o.

14. Projektowane uzbrojenie kanalizacji sanitarnej winno przebiegać w wydzielonym geodezyjnie terenie drogowym stanowiącym własność Skarbu Państwa lub Gminy. W innym przypadku uzyskać w formie aktu notarialnego służebność przesyłu o prawie ograniczonego użytkowania działki, na której będzie zlokalizowane uzbrojenie, na rzecz Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Bytkowie w zakresie lokalizacji i eksploatacji projektowanego uzbrojenia.

15. Warunki i zajęcia pasa drogowego uzgodnić z właścicielem drogi.

Powyższe warunki ważne są do dnia 10.03.2023 r.


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. *Michał Wieland*



Nr RZP.6733.9.2021

Rokietnica, dn. 18.05.2021 r.

DECYZJA o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1, w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. 2003 Nr 164, poz. 1589), w trybie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.03.2021 r. (data wpływu 26.03.2021 r.), który złożyło:

**Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o. o.
ul. Topolowa 6/Bytkowo, 62-090 Rokietnica
działające poprzez pełnomocnik Panią Monikę Chotody**

u s t a l a m
na rzecz Wnioskodawcy

lokalizację inwestycji celu publicznego
na nieruchomości składającej się z części dz. ozn. nr ewid 847/85 położonej w obrębie Kiekrz
oraz z części dz. ozn. nr ewid 849/2 oraz 847/16 położonych w obrębie Rogierówko,
gmina Rokietnica,

dla inwestycji obejmującej:
budowę sieci kanalizacji sanitarnej.

1. W oparciu o analizę zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, przeprowadzoną na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalam następujące warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, w zakresie:
 - 1.1. **ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:** obiekt infrastruktury technicznej;
 - 1.2. **ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:** budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną infrastrukturą;
 - 1.3. **ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
 - a) linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji,
 - b) długość rurociągu kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 200 mm: maks. 250,0 m,
 - 1.4. **ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**



55392



- a) inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
- b) zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247) organ rozważył czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 i uznał, że oddziaływanie, o którym mowa wyżej nie powinno wystąpić,
- c) uciążliwości związane z funkcjonowaniem projektowanej inwestycji w tym hałas i wibracje, powinny ograniczać się do granic nieruchomości objętej decyzją,
- d) inwestycja znajduje się w granicach udokumentowanych złóż wód termalnych Tarnowo Podgórne GT-1, nr 15707;

1.5. ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - niezwłocznie zawiadomić o tym Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe – Wójta gminy Rokietnica;

1.6. obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) sposób zaopatrzenia w wodę: nie dotyczy,
- b) sposób zaopatrzenia w energię: nie dotyczy,
- c) sposób zaopatrzenia w energię cieplną: nie dotyczy,
- d) sposób zaopatrzenia w środki łączności: nie dotyczy;
- e) sposób odprowadzania ścieków: nie dotyczy,
- f) sposób odprowadzania wód opadowych lub roztopowych: wyłącznie w granicach terenu objętego niniejszą decyzją – bez możliwości ich odprowadzania na tereny sąsiednie, zwłaszcza na tereny komunikacji,
- g) sposób gospodarowania odpadami: zgodnie z ustawą 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1439),
- h) dostęp do drogi publicznej: z ul. Kościuszki oraz z ul. Sarniej,
- i) wymagana ilość miejsc parkingowych: nie dotyczy;

1.7. wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- a) projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.),
- b) przy realizacji inwestycji należy zachować przepisy ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 470 ze zm.),
- c) realizacja inwestycji nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
- d) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na działkach sąsiednich,
- e) realizacja inwestycji nie może powodować zagrożenia bezpieczeństwa pożarowego, a także nie może powodować przekroczeń, zakłóceń elektrycznych i promieniowań przewidzianych w przepisach odrębnych,
- f) realizacja inwestycji nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej i dostępu do światła,
- g) realizacja inwestycji nie może powodować wzrostu zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby;



- 1.8. ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: nie stwierdzono ograniczeń.
2. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczają się literami A – G na kopii mapy zasadniczej stanowiącej integralną część decyzji – załącznik graficzny wykonano na zeskanowanym oryginale kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, wydanej przez Starostę Poznańskiego – oryginał kopii ww. mapy znajduje się w dokumentacji sprawy).
3. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
4. Inne warunki:
 - 4.1. należy zachować, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i Polskimi Normami, odległości projektowanych obiektów od infrastruktury podziemnej i nadziemnej przebiegającej przez teren objęty wnioskiem i w jego bezpośrednim otoczeniu; zaleca się uzgodnienie tych odległości z właścicielami sieci; dopuszcza się usunięcie kolizji na warunkach określonych przez właściciela sieci;
 - 4.2. realizacja inwestycji nie może naruszać przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2018 r. poz. 1935).

UZASADNIENIE

W dniu 26.03.2021 r. wpłynął do tutejszego Urzędu Gminy w Rokietnicy wniosek w przedmiotowej sprawie. Pismem z dnia 30.03.2021 r. Wójt Gminy Rokietnica wezwał inwestora do uzupełnienia braków formalnych we wniosku w postaci uiszczenia opłaty skarbowej. Pismem z dnia 07.04.2021 r. (data wpływu: 09.04.2021 r.) Inwestor uzupełnił wniosek w wymaganym zakresie. Zawiadomieniem z dnia 14.04.2021 r. strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania na wniosek Inwestora oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, a także o możliwości składania wniosków i zastrzeżeń.

Wnioskowany teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wobec powyższego, postępowanie o wydanie niniejszej decyzji było prowadzone zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), jak dla terenu, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i dla inwestycji, dla której nie ma obowiązku sporządzania takiego planu.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji (zgodnie z art. 53 ust. 3 ww. ustawy), w tym po przeprowadzeniu oględzin terenu, na podstawie opisu inwestycji przedstawionego w wyżej wymienionym wniosku, ustalono powyższe warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego na nieruchomości objętej wnioskiem.

Starosta Poznański (Powiatowy Konserwator Zabytków) oraz Marszałek Województwa Wielkopolskiego uzgodnili projekt decyzji bez uwag w oparciu o art. 53 ust. 5 upzp, który mówi, że w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został sporządzony przez osobę, która posiada kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty.

Reasumując, wnioskowany teren oraz rodzaj inwestycji, przy spełnieniu ustaleń niniejszej decyzji, spełnia wymagania ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, które wnosi się za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Od niniejszej decyzji służy także stronom prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

INFORMACJA

Decyzja nie jest pozwoleniem na budowę ani nie stanowi zgłoszenia robót budowlanych. O pozwolenie na budowę lub ze zgłoszeniem robót budowlanych należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Poznaniu – Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub w przypadku gdy właściwy organ nie wniesie sprzeciwu w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia.

Organ pierwszej instancji stwierdzi wygaszenie niniejszej decyzji, w przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny oraz załącznik nr 1.

Projekt decyzji przygotowała mgr Joanna Woźniak posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP (zgodnie z art.60 ust. 4 i art.5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Złp. Wójta
Kierownik
Referatu Zagospodarowania Przestrzennego
mgr Ewelina Musiał

Załączniki:

1. Część graficzna, rysunek wykonany na zeskanowanym oryginale kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 wydanej przez Starostę Poznańskiego (oryginał kopii ww. mapy znajduje się w dokumentacji sprawy),
2. Analiza wykonana w związku z ustaleniem lokalizacji inwestycji celu publicznego – załącznik nr 1;

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy,
2. U.G. do akt.

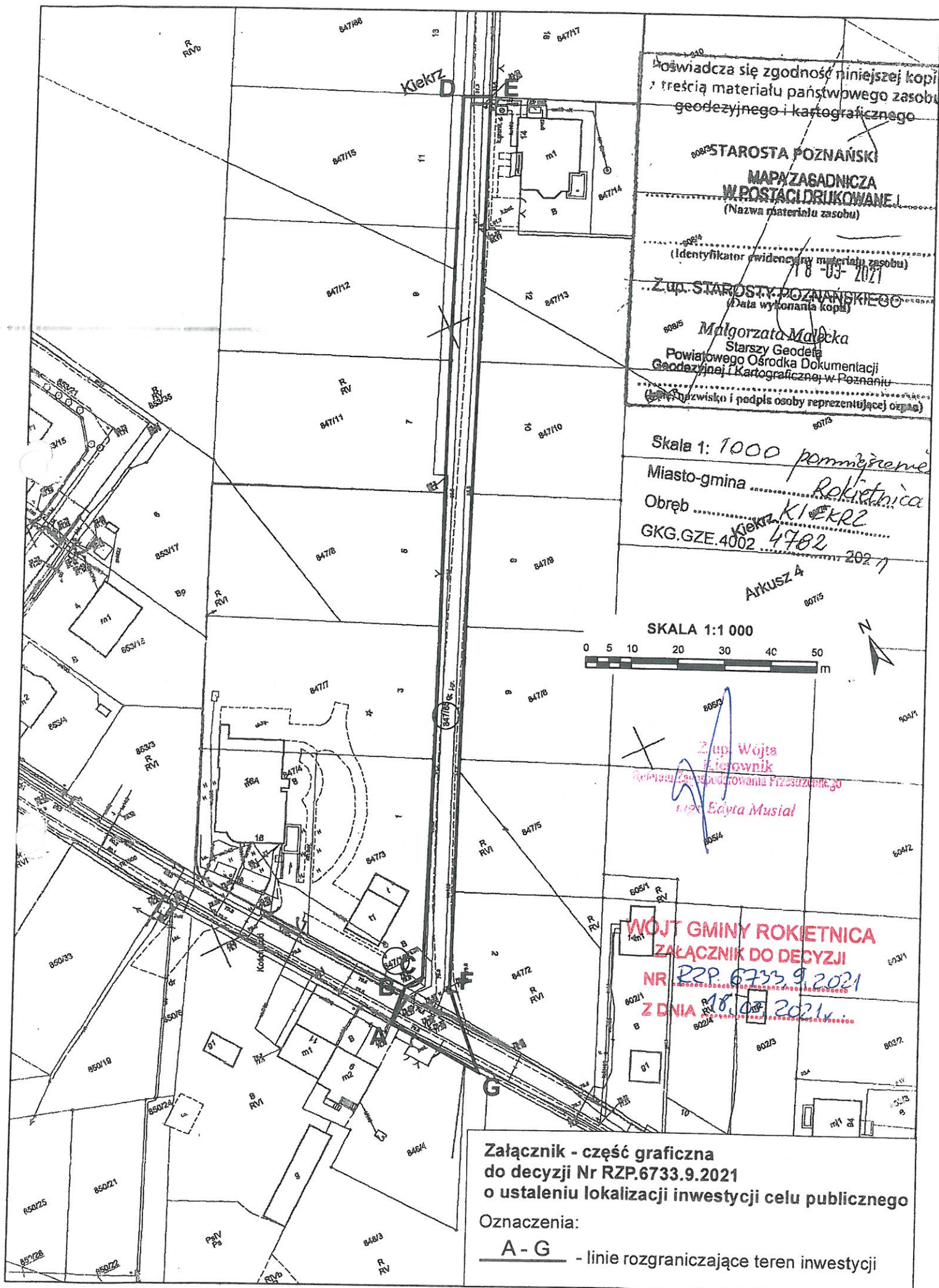
Sprawę prowadzi:

Agnieszka Rutkowska Inspektor ds. zagospodarowania przestrzennego
telefon: 618960628



55392

URZĄD GMINY
62-080 Rokietnica, ul. Gołędnika 1
tel. 61 89 60 600, 61 814 62 52
fax 61 82 80 820
NIP: 7771790771 REGON: 000646268
DECYZJA STAŁA SIĘ OSTATECZNA
Z DNIEM 18. 06. 2021r.
Rokietnica, dnia 28. 06. 2021r.



wykonana w związku z ustaleniem lokalizacji inwestycji celu publicznego na nieruchomości składającej się z części dz. ozn. nr ewid 847/85 położonej w obrębie Kiekrz oraz z części dz. ozn. nr ewid 849/2 oraz 847/16 położonej w obrębie Rogierówko, gmina Rokietnica,
dla inwestycji obejmującej budowę sieci kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741), w postępowaniu o ustalenie lokalizacji wymienionej wyżej inwestycji celu publicznego przeprowadzono analizę:

1. warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a w szczególności:
 - a) warunków i wymagań ochrony oraz kształtowania ładu przestrzennego:
 - projektowana inwestycja tj. budowa sieci kanalizacji sanitarnej jest inwestycją z zakresu infrastruktury technicznej i będzie realizowana jako obiekt podziemny, w związku z czym zamierzenie to nie ma wpływu na ład przestrzenny oraz zagospodarowanie terenu;
 - b) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
przedmiotowa inwestycja:
 - nie jest położona na obszarze objętym ochroną konserwatorską,
 - na obszarze objętym inwestycją nie jest zlokalizowana strefa występowania stanowisk archeologicznych,
 - planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest położone w granicach form ochrony przyrody, wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.),
 - nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
 - inwestycja znajduje się w granicach dokumentowanych złóż wód termalnych Tarnowo Podgórne GT-1, nr 15707;
 - c) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - ewentualne kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu, powinny być szczegółowo rozwiązane na etapie sporządzania dokumentacji projektowej w uzgodnieniu z gestorami poszczególnych sieci, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę;
 - d) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
 - przy braku na terenie projektowanej inwestycji planu miejscowego, który mógłby precyzować wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich – ich konkretyzacja nastąpi na etapie postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i przepisów techniczno-budowlanych;
 - e) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:
 - inwestycja nie jest położona na terenie górniczym;
2. stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji;
 - a) przedmiotowa inwestycja ma być realizowana na terenie, dla którego:
 - nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
 - nie istnieje obowiązek opracowania ww. planu;
 - b) w ewidencji gruntów sprawdzono Strony postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego - wypisy w aktach sprawy;
 - c) teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

OBIEKT

Kiekrz gm. Rokietnica

TEMAT

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
terenu zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej (I etap) dla działek nr ewid. 847/16 –
847/86 i 846

ZAKRES
OPRACOWANIA

Ustalenia wg uchwały Rady Gminy Rokietnica
nr XLVI /513/ 2002 z dnia 30.08.2002 r.
opublikowane w Dzienniku Urzędowym
Województwa Wielkopolskiego
Nr 121 poz. 3379 z dnia 28.10.02.
Rysunek planu w skali 1: 2000

ZESPÓŁ
AUTORSKI

K. Wronska
Katarzyna WRONSKA
architekt SARP
61-895 Poznań
ul. Powstańców Wlkp. 14 m 1
tel. 536-438
nr uprawnień: 348/PW/91

mgr inż. arch. Henryk Sufryd
Nr upr. proj. 2118/58
Nr upr. urbanist. 543/88
ul. Wiedeńska 89
60-688 POZNAŃ
tel. 823-43-69



DATA

sierpień 2002 r.

UCHWAŁA NR XLVI / 513 /2002
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 30 sierpnia 2002 r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w miejscowości Kiekrz dla działek nr ewid. 847/16 ÷ 847/86
i nr 846 -etap I.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999r. Nr 15 poz.139 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§1.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kiekrz dla działek nr ewid. 847/16 ÷ 847/86 i nr 846.
2. Granice obszaru planu, o którym mowa w ust. 1 określa rysunek planu w skali 1:2000, zwany dalej rysunkiem, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
 - 1) Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony na rysunku planu symbolem **M**
 - 2) Teren budowlany oznaczony na rysunku planu symbolem **B**
 - 3) Teren drogi dojazdowej oznaczony na rysunku planu symbolem **KD**
 - 4) Teren urządzeń elektroenergetycznych oznaczony na rysunku planu symbolem **EE**
 - 5) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
 - 6) Linia zabudowy nieprzekraczalna
 - 7) Zasady zagospodarowania terenu i warunków kształtowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - 8) Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej
2. Tereny, o których mowa w §2 ust. 1 oznaczono na rysunku symbolem cyfrowym.

§ 3.

Ustalenia ogólne:

Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) Adaptuje się istniejący układ przestrzenny działek jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze, który nie jest objęty

ograniczonym użytkowaniem wynikającym z przebiegu napowietrznych elektroenergetycznych linii przesyłowych wysokiego napięcia.

- 2) Adaptuje się istniejący układ przestrzenny działek jako teren budowlany. W obszarze ograniczonego użytkowania występuje oddziaływanie pola elektromagnetycznego. Zgodnie z PN-E-5100-1 z marca 1998 r. „Elektromagnetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa” nie dopuszcza się w tym obszarze lokalizacji budynków mieszkalnych.

Na tym terenie przewiduje się możliwość lokalizowania obiektów o funkcji usługowo – handlowej. Funkcje te nie mogą być uciążliwe w rozumieniu rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 7.07. 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań jakim winny odpowiadać ceny oddziaływania na środowiska tych inwestycji (Dz. U. nr 93 poz. 589).

Przedsięwzięcia inwestycyjne realizowane na tym terenie muszą być zgodne z postanowieniami wspomnianej normy, która narzuca określone warunki rozwiązań technicznych i technologicznych jakie należy spełnić dla elektroenergetycznych linii przesyłowych, celem zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i bezawaryjnej pracy krajowego systemu oraz należy uzgodnić z PSE Zachód Sp. z o.o.

- 3) Wprowadza się zakaz dalszych wtórnych podziałów geodezyjnych na cele działek budowlanych ustalonych w niniejszym planie zagospodarowania przestrzennego.
- 4) Ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy działki w wielkości 20 % .

Warunki kształtowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- 1) Na każdej działce terenu zabudowy mieszkaniowej sytuuje się jeden budynek mieszkalny.
- 2) Budynek : do II kondygnacji z dachem stromym w tym poddasze użytkowe.
- 3) Garaż dla samochodu osobowego może być wbudowany w budynek mieszkalny lub z nim bezpośrednio zespólny albo wolnostojący.

Ustalenia szczegółowe:

1 M Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2 M jak 1 M

3 M jak 1 M

4 M jak 1 M

5 M jak 1 M

6 M jak 1 M

7 B Teren budowlany

8 B jak 7 B

9 B jak 7 B

10 B jak 7 B

- 11 KD** Projektuje się poszerzenie istniejącej drogi do szerokości 10 m w liniach rozgraniczających, poprzez poszerzenie o 3 m od strony zachodniej i o 1 m od strony wschodniej. Projektowane poszerzenie drogi traktuje się jako fragment drogi dojazdowej wewnętrznej z ustanowieniem prawa służebności dla umożliwienia dojazdów i przeprowadzenia urządzeń sieciowych ogólnego użytkowania. Projektuje się przedłużenie drogi w kierunku północnym do ulicy Poznańskiej – drogi gminnej. Wszelkie zmiany w obrębie styku z pasem drogowym ulicy Poznańskiej jak: zjazdu z posesji, lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej wymagają uzgodnienia z zarządcą drogi.
- 12 KD** Projektowana droga w kierunku do ulicy Ptasiej na przedłużeniu działek nr ewid. 841/3 i 842/3 przeznaczonych pod komunikację. Ustanowienie służebności wg pkt. 11KD.
- 13 EE** Napowietrzna linia elektroenergetyczna o napięciu 220 kV, dla której obowiązuje obszar ograniczonego użytkowania po 33 m od osi linii w obu kierunkach. W dalszej przyszłości przewiduje się ew. możliwość przebudowy tej linii na linię wielotorową, wielonapięciową przy zachowaniu obecnie obowiązującej szerokości obszaru ograniczonego użytkowania.
- 14 EE** jak 13 EE
- 15 EE** Napowietrzna linia elektroenergetyczna o napięciu 110 kV, dla której obowiązuje obszar ograniczonego użytkowania po 20 m od osi linii w obu kierunkach.
- 16 EE** Teren rezerwowany pod programowaną trafostację. Uściślenie wielkości działki i usytuowanie jej w rejonie działki nr ewidencyjny 847/51 pozostawia się do ustalenia w oddzielnej decyzji administracyjnej.

Zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu gminnego
- b) odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji gminnej.
- c) zaopatrzenie w energię elektryczną – przewiduje się budowę kablowych linii niskiego napięcia dla przyłączy budynków mieszkalnych oraz oświetlenia dróg wg ustaleń Rejonu Dystrybucji Energii Szamotuły Energetyki Poznańskiej S.A. Szafki z urządzeniami pomiarowymi lokalizować należy w ogrodzeniu na granicy działki (w linii rozgraniczającej).
- d) w zakresie ciepłownictwa dopuszcza się tylko kotłownie opalane paliwem ekologicznym

- e) zaopatrzenie w gaz z projektowanej sieci gazociągu średniego ciśnienia zapewniającej dostawę gazu dla celów bytowych i grzewczych. Szafki przeznaczone na kurek główny i urządzenia pomiarowe lokalizować należy w ogrodzeniu na granicy działki (w linii rozgraniczającej).

§ 4.

Określa się stawkę służącą naliczaniu jednorazowych opłat o jakich mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 5 %.

§ 5.

Traci moc Uchwała Gminy Rokietnica nr XXVII/103/92 z dnia 17 września 1992 r. (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Poznańskiego nr 1 poz. 4 z dnia 18 stycznia 1993 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica w części objętej niniejszą uchwałą.

§ 6.

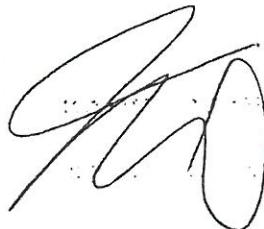
Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Rokietnica.

§ 7.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY


mgr inż. Józef Gawron



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLVI / 513 / 2002 Rady Gminy Rokietnica z dnia 30 sierpnia 2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kiekrz dla działek nr ewidencyjny 847/16÷847/86 i 846 - I etap.

Projekt powyższego planu został opracowany zgodnie z przepisami:

- a) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 poz. 1591 z 2001r.)
- b) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 15 poz.139 z 1999r. z późn. zm.)
- c) Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. nr 16 poz.78 z 1995r. z późn. zm.)
- d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 13 grudnia 2001r. w sprawie dokumentów stosowanych w pracach planistycznych oraz wymaganych przy ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu (Dz. U. nr 1 poz. 12 z 2002 r.),
- e) Rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 9 marca 1995 r. w sprawie określenia wymagań jakim odpowiadać powinna prognoza wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze (Dz. U. nr 29 poz. 150).

Prace nad planem rozpoczęto po podjęciu Uchwały Nr XXXI/337/2001 Rady Gminy Rokietnica z dnia 23 lutego 2001r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kiekrz dla działek nr ewidencyjny 847/2÷847/86 i działki nr 846 – terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stosowny komunikat został:

- a) opublikowany w "Głosie Wielkopolskim" w dniu 28.03.2001 r.,
- b) wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rokietnica.
- c) zawiadomiono odpowiednie instytucje pismem Zarządu Gminy Rokietnica z dnia 23.03.2001 r.

Plan był omawiany na posiedzeniu Zarządu Gminy Rokietnica.

Plan został odpowiednim instytucjom przedstawiony:

- a) do zaopiniowania w czasie od 04.07.2001 r. do 01.08.2001 r.
- b) do uzgodnienia w czasie od 02.08.2001 r. do 31.08.2001 r.

Na wyłączenie użytków rolnych klasy IV na cele nierolnicze i nieleśne Wojewoda Wielkopolski decyzją nr GN.V.77110/Po/53/2001 z dnia 25.10.2001 i decyzją nr RR.IX-77110/Po/60/2002 z dnia 12.06.2002r. wyraził zgodę.

Plan został wyłożony do publicznego wglądu w czasie od 03.09.2001r. do 01.10.2001 r. o czym stosowny komunikat został:

- a) opublikowany w "Głosie Wielkopolskim" w dniu 23.08.2001r
- b) wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rokietnica,
- c) przekazany pisemnie za potwierdzeniem odbioru zainteresowanym właścicielom działek.

W okresie wyłożenia projektu planu i dalszych 14 dni nie zgłoszono żadnego zarzutu ani protestu. O terminie sesji, której przedmiotem jest uchwalenie niniejszego miejscowego planu stosowny komunikat został:

- opublikowany w "Gazecie Poznańskiej",
- wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rokietnica.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr inż. Józef Gawron



Strony wg rozdzielnika

Nr RS.6220.5.2021

Rokietnica, dn. 06.09.2021 r.

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zmianami – zwanej dalej ustawą kpa), w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm. – zwanej dalej ustawą ooś) oraz § 3 ust. 1 pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Bytkowie, ul. Topolowa 6, 62-090 Rokietnica, reprezentowanego przez Prezesa Zarządu Pana Michała Wielanda, a działającego przez pełnomocnika Panią Monikę Chołody, z dnia 25.03.2021 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 28.03.2021 r.), biorąc pod uwagę opinie, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu z dnia 12.05.2021 r., znak: PO.ZZŚ.4.435.334.1.2021.MDB, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu z dnia 18.05.2021 r., znak: NS.9011.1.143.2021.AC oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 03.08.2021 r., znak: WOO-II.4220.170.2021.MG.7, Wójt Gminy Rokietnica

STWIERDZA

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Kiekrz ul. Sarnia”.
- II. Określa warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie, biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 03.08.2021 r., znak: WOO-II.4220.170.2021.MG.7:
 - a) prace wykonawcze związane z realizacją przedsięwzięcia, w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem, prowadzić wyłącznie w porze dnia,

rozumianej jako przedział czasu od godziny 6:00 do godziny 22:00,

- b) plac budowy wyposażyć w sorbenty,
- c) zaplecze budowy oraz miejsce postoju maszyn i urządzeń zabezpieczyć przed możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego,
- d) odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych; zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty,
- e) w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów,
- f) miejsca składowania materiałów budowlanych i postoju ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew,
- g) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów,
 - nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu,
 - podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychaniem i przemarzaniem,
 - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa,
- h) na etapie prowadzenia prac ziemnych, minimum raz dziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować ewentualne wykopy i zagłębienia a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce; taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypianiem wykopów i likwidację zagłębień.

III. Określa warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie, zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu z dnia 12.05.2021 r., znak: PO.ZZŚ.4.435.334.1.2021.MDB:

- a) na etapie realizacji przedsięwzięcia, zaplecze techniczne, miejsca postoju i serwisowania sprzętu budowlanego (maszyn i środków transportu) oraz miejsca składowania i magazynowania materiałów budowlanych i odpadów należy zorganizować w specjalnie wydzielonych do tego celu miejscach, na terenie utwardzonym dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostawaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu lub wód,
- b) we wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych,
- c) w przypadku ewentualnego pojawienia się wycieków, przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

IV. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zawarta została w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 25.03.2020 r. do Urzędu Gminy w Rokietnicy wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą Bytkowo, ul. Topolowa 6, 62-090 Rokietnica, reprezentowanego przez Prezesa Zarządu Pana Michała Wielanda, a działającego przez pełnomocnika Panią Monikę Chołody, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Kiekrz ul. Sarnia”.

Zgodnie z przepisami prawa Wójt Gminy Rokietnica jest obowiązany do zamieszczania danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku w Publicznie dostępnych wykazach. Wójt Gminy Rokietnica prowadzi w tym celu własny Publicznie dostępny wykaz danych, korzystając z aplikacji utrzymywanej i administrowanej przez Ministerstwo Środowiska pod adresem <https://wykaz.ekoportal.pl>.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), zalicza się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie gminy Rokietnica na działkach o nr ewid.:

- 849/2, 847/16 obręb Rogierówko (ul. Kościuszki),
- 847/85 obręb Kiekrz (ul. Sarnia).

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr IX/73/2003 z dnia 14.07.2003 r.), opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 121 poz. 3379 z dnia 28.10.2002 r. jest część działki nr 847/85 obręb Kiekrz, gmina Rokietnica.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10 to zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, stosuje się przepis art. 49 Kpa. Zgodnie zaś art. 49 Kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez

udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wobec powyższego Wójt Gminy Rokietnica zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w niniejszej sprawie poprzez obwieszczenie tego faktu w sposób zwyczajowo przyjęty w dniach 11.05.2021 r. – 24.05.2021 r.

Pismem z dnia 06.05.2021 r. tut. Organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Wraz z wnioskiem o wydanie opinii Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu przesłano oświadczenie Wójta Gminy Rokietnica informujące, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 24.02.2021 r. do tutejszego Urzędu wpłynęła Opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, z dnia 12.05.2021 r., znak: PO.ZZŚ.4.435.334.1.2021.MDB, w której wyrażono, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- a) na etapie realizacji przedsięwzięcia, zaplecze techniczne, miejsca postoju i serwisowania sprzętu budowlanego (maszyn i środków transportu) oraz miejsca składowania i magazynowania materiałów budowlanych i odpadów należy zorganizować w specjalnie wydzielonych do tego celu miejscach, na terenie utwardzonym dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostawaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu lub wód,
- b) we wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych,
- c) w przypadku ewentualnego pojawienia się wycieków, przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

Pismem z dnia 18.05.2021 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu: 20.05.2021 r.) znak NS.9011.1.143.2021.AC Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu przesłał opinie sanitarną, w której wyrażono, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 28.05.2021 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 31.05.2021 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu poinformował, że w związku

z trwającą analizą karty informacyjnej przedsięwzięcia, sprawa wydania opinii zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. do 11.06.2021 r.

Pismem z dnia 14.06.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu poinformował, że w związku z trwającą analizą karty informacyjnej przedsięwzięcia, sprawa wydania opinii zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. do 25.06.2021 r.

Pismem z dnia 16.06.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Natomiast pismem z dnia 25.06.2021 r. zawiadomił, że z uwagi na oczekiwanie na uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym tj. w terminie 14 dni od daty wpływu uzupełnienia kip do siedziby Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Pismem z dnia 14.06.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu poinformował, że w związku z trwającą analizą uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, sprawa wydania opinii zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. do 02.08.2021 r.

Pismem z dnia 03.08.2021 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 04.08.2021 r.), znak WOO-II.4220.170.2021.MG.7 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu przesłał do tut. Urzędu opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Prace wykonawcze związane z realizacją przedsięwzięcia, w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem, prowadzić wyłącznie w porze dnia, rozumianej jako przedział czasu od godziny 6:00 do godziny 22:00.
2. Plac budowy wyposażać w sorbenty.
3. Zaplecze budowy zabezpieczyć przed możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.
4. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych; zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
5. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
6. Miejsca składowania materiałów budowlanych i postoju ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.
7. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów,

- nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu,
- podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychaniem i przemarzaniem,
- nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.

8. Na etapie prowadzenia prac ziemnych, minimum raz dziennie przed ich rozpoczęciem kontrolować ewentualne wykopy i zagłębienia a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce; taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i likwidację zagłębień.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Wójt Gminy Rokietnica pismem z dnia 12.08.2021 r. zawiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o możliwości zapoznania się z materiałami zebranymi w sprawie oraz wypowiedzenia się co do nich przed wydaniem decyzji oraz poinformował o treści opinii wydanych w przedmiotowej sprawie przez organy wypadkowe.

Żadna ze Stron nie skorzystała z powyższego prawa.

W przedmiotowej sprawie Wójt Gminy Rokietnica zważył, co następuje:

1. Zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zmianami – dalej zwana kpa) organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej. Decyzje rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji.
2. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ooś w przypadku pozostałych przedsięwzięć decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje wójt, burmistrz, prezydent miasta.
3. Zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ooś – decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
4. Zgodnie z art. 73 ust. 1 ooś – postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.
5. Zgodnie z art. 84 ust. 1 ooś – w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a. W decyzji, o której mowa w ust. 1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Zgodnie z art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ooś – decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – winna zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ooś, uwzględnionych przy

stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

7. Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony.

8. Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, zakres robót związanych z jego realizacją, wielkość zajmowanego terenu, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 3 lit. a *ustawy ooś*, na podstawie *k.i.p.* oraz jej uzupełnienia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Kiekrz oraz Rogierówko. Sieć będzie składać się z: rurociągów grawitacyjnych PVC Ø 200 mm o długości około 1500m oraz rurociągów grawitacyjnych PVC Ø 160 mm o długości ok. 700m. Studnie rewizyjne o średnicy 600 i 1000 mm. Rury będą łączone na uszczelki gumowe. Powyższe rozwiązanie zagwarantuje pełną szczelność sieci. Rurociągi będą układane w wykopie otwartym o szerokości od 1,3 m do 1,6 m, na głębokości od ok. 0,5 m do 2 m p.p.t. Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidowało z istniejącą infrastrukturą techniczną.

Inwestycja zlokalizowana zostanie w województwie wielkopolskim, w powiecie poznańskim, w gminie Rokietnica, na działkach o numerach ewidencyjnych: 849/2 oraz 847/16 obręb Rogierówko oraz 847/85 obręb Kiekrz. Kanalizacja sanitarna będzie prowadzona w ciągach komunikacyjnych (drogi gminne i powiatowe) oraz częściowo na działkach osób prywatnych. Budowa sieci nie spowoduje istotnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu i wykorzystaniu terenu.

Przedsięwzięcie ma na celu uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w rejonie inwestycji. Szacunkowa średnia ilość ścieków socjalno-bytowych odprowadzanych projektowaną siecią wyniesie ok. 54 m³/h. Ścieki z planowanej kanalizacji sanitarnej odprowadzane będą do gminnej oczyszczalni ścieków przy ulicy Topolowej w miejscowości Bytkowo, która zgodnie z informacjami zawartymi w *k.i.p.* posiada przepustowość wystarczającą do przyjęcia dodatkowej ilości ścieków.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, lit. c, lit. d oraz lit. i *ustawy ooś*, na podstawie informacji zawartych w *k.i.p.* oraz mając na uwadze rodzaj i usytuowanie przedsięwzięcia stwierdzono, że realizacja inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na: obszary wodno-błotne; inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych; obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w

tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. W kontekście planowanego przedsięwzięcia, zapisy art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. b, lit. f, lit. g, lit. h oraz lit. j ustawy ooś nie mają zastosowania, gdyż przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim, poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, poza obszarami o dużej gęstości zaludnienia oraz poza obszarami uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie zostanie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie wpłynie na postępujące zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji. Przyjęte rozwiązania ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy ooś należy stwierdzić, że z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa należy wykluczyć jego ewentualne transgraniczne oddziaływanie na poszczególne elementy przyrodnicze.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. e ustawy ooś uznano, że uciążliwości związane z realizacją przedsięwzięcia będą krótkookresowe i ustąpią po zakończeniu jego realizacji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c, lit. d i lit. g ustawy ooś stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z oddziaływaniem na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. Źródłem krótkotrwałych i odwracalnych uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska będą prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów obsługujących plac budowy. Mając na względzie specyfikę prac budowlanych uznano, że emisja ta wystąpi jedynie lokalnie, będzie miała przejściowy charakter, postępować będzie wraz z przesuwanym się frontem robót oraz ustąpi po zakończeniu prac realizacyjnych. Celem ograniczenia uciążliwości w tym zakresie nałożono warunek, aby prace wykonawcze związane z realizacją przedsięwzięcia, w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem, prowadzić wyłącznie w porze dnia, rozumianej jako przedział czasu od godziny 6:00 do godziny 22:00. W porze dnia, z uwagi na znacznie większy poziom tła akustycznego, roboty ziemne i budowlane nie będą odczuwalne jako uciążliwe.

Z uwagi na rodzaj i skalę inwestycji oraz planowaną do zastosowania technologię, w tym posadowienie projektowanej infrastruktury poniżej poziomu terenu stwierdzono, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie źródłem uciążliwości akustycznych. Wobec powyższego, należy uznać, iż w kontekście eksploatacji przedsięwzięcia dotrzymane zostaną akustyczne standardy jakości środowiska określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Ponadto należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie wpłynie na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania w porównaniu do stanu istniejącego.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit b oraz pkt 3 lit. f *ustawy ooś*, po zapoznaniu się z treścią *k.i.p.* i jej uzupełnieniem oraz uwzględniając istniejące w rejonie zainwestowania uwarunkowania przestrzenne ustalono, że w obszarze realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia brak jest istniejących lub planowanych przedsięwzięć, z którymi przedmiotowe przedsięwzięcie mogłoby oddziaływać znacząco w sposób skumulowany.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i lit. g *ustawy ooś* stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z krótkotrwałą emisją substancji do powietrza. Emisja związana będzie z prowadzeniem robót ziemnych oraz z przemieszczaniem mas ziemnych. Źródłem emisji substancji do powietrza będą również procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na placu budowy. Wobec faktu, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy, a także ustaną po zakończeniu prac budowlanych uznano je za pomijalne. Mając na uwadze rodzaj planowanego przedsięwzięcia oraz funkcję kanalizacji sanitarnej stwierdzono, że na etapie eksploatacji nie będzie ona źródłem emisji substancji do powietrza. W związku z powyższym stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia nie przyczyni się do znaczącego pogorszenia jakości powietrza w rejonie zainwestowania w porównaniu do stanu istniejącego.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f *ustawy ooś*, na podstawie danych zawartych w uzupełnieniu *k.i.p.* ustalono, że gospodarowanie odpadami w trakcie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawać odpady związane z charakterem prowadzonych prac budowlanych oraz odpady związane z bytowaniem pracowników budowy. Zgodnie z treścią przedłożonej dokumentacji powstawać będą odpady takie jak: beton, gruz z betonu, gruz ceglany, drewno, szkło, żelazo i stal, odpady opakowaniowe, odpady komunalne, elementy rur PVC. Zgodnie z informacjami zawartymi w uzupełnieniu *k.i.p.* odpady będą gromadzone w wyznaczonym miejscu, poza terenem inwestycji, a następnie będą systematycznie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. W celu minimalizacji wpływu powstających odpadów na środowisko w opinii nałożono warunek, aby odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady powstające w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia w ramach możliwości zostaną ponownie wykorzystane. W przypadku braku możliwości zagospodarowania, będą przekazywane do dalszego zagospodarowania. Z uwagi na rodzaj planowanego przedsięwzięcia należy stwierdzić, że na etapie eksploatacji projektowana sieć

nie będzie znaczącym źródłem powstawania odpadów.

W przedłożonej dokumentacji przedstawiono planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i organizacyjne mające na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego na etapie budowy. Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy o oś stwierdzono, że ze względu na skalę, rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie będzie ono negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. Sprzęt mechaniczny wykorzystany do prowadzenia prac będzie sprawny i stale kontrolowany w trakcie prowadzenia robót budowlanych. W przedłożonej dokumentacji wskazano, że na terenie przedsięwzięcia nie przewiduje się napraw maszyn oraz tankowania pojazdów obsługujących plac budowy. W k.i.p. wskazano, że nie przewiduje się placów postojowych dla maszyn budowlanych. Wykorzystywane maszyny i pojazdy codziennie po zakończonej pracy będą przetransportowane na miejsce postoju o szczelnej nawierzchni. Magazyn oraz baza techniczna będą zlokalizowane poza terenem inwestycji. W k.i.p. wskazano, iż plac budowy będzie wyposażony w sorbenty do strącania zanieczyszczeń ropopochodnych. Celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego nałożono warunki, aby plac budowy wyposażać w sorbenty, a zaplecze budowy zabezpieczyć przed możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne toalety, obsługiwane przez uprawniony podmiot. W uzupełnieniu k.i.p. wskazano, że w przypadku wystąpienia wysokiego poziomu wód gruntowych przewiduje się odwadnianie wykopów przy pomocy igłofiltrów. Woda z odwodnienia będzie odprowadzana do wód, ziemi albo kanalizacji deszczowej pod warunkiem nie przekroczenia ilości zawiesin w wodzie 100mg/l. Wnioskodawca wskazuje iż odwodnienie za pomocą igłofiltrów spełnia w/w normę. Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o oś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność. Podczas realizacji inwestycji wykorzystane zostaną m.in.: rury z tworzyw sztucznych, piasek, kruszywa, prefabrykaty betonowe, włączy rewizyjno-betonowe, paliwa, woda. W związku z realizacją przedsięwzięcia nastąpi zużycie wody na cele technologiczne, w tym na potrzeby próby szczelności rurociągów w ilości maksymalnej ok. 15 m³. Woda będzie dostarczana z wodociągu gminnego. Po zakończeniu próby woda zostanie przewieziona do gminnej oczyszczalni ścieków.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.). Najbliższym obszarem Natura 2000, położonym w odległości ok. 6,23 km od przedsięwzięcia, jest obszar specjalnej ochrony siedlisk Dolina Biedrusko PLH300001. Zgodnie z opracowaną przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży siecią korytarzy ekologicznych, wykorzystywanych przez duże zwierzęta, inwestycja będzie prowadzona przez korytarz ekologiczny Dolina Obry KPnC-8A (Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011).

Wnioskodawca zadeklarował, że nie będzie dokonywał wycinki istniejących drzew i krzewów co oznacza, że realizacja przedsięwzięcia może być dokonana bez

ich usuwania. Uwzględniając powyższe i mając na uwadze ich ważną rolę zarówno dla lokalnego ekosystemu i klimatu, jak i z uwagi na wartości kulturowe i krajobrazowe nałożono warunek nie dokonywania wycinki w ramach realizacji niniejszego przedsięwzięcia. Ponadto w celu ochrony drzew nałożono szereg warunków mających na celu ich zabezpieczenie przed mechanicznymi uszkodzeniami i naruszeniem statyki. Dodatkowo nałożono warunek chroniący florę, faunę i biotę grzybów występujących na drzewach polegający na takim zabezpieczaniu pni drzew, które zapewni zachowanie występujących w ich obrębie gatunków zwierząt, roślin i grzybów. Nałożono także warunek, aby miejsca składowania materiałów budowlanych oraz postoju ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.

Ze względu na to, że przedsięwzięcie wymaga wykonania prac ziemnych, które mogą wpłynąć negatywnie na zwierzęta, nałożono warunek, aby na etapie prowadzenia prac ziemnych, minimum raz dziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy i zagłębienia, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce oraz, aby taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i likwidacją zagłębień.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia oraz realizację zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, biorąc pod uwagę opinie organów wpadkowych oraz warunki realizacji przedsięwzięcia określone w tych opiniach, zdaniem Wójta Gminy Rokietnica dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Materiał dowodowy, stanowiły w szczególności Karta Informacyjna Przedsięwzięcia z uzupełnieniami oraz postanowienia i opinie organów opiniujących.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji określonej w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1 a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o którym mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020 r. poz. 283 ze zm.).
3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Wójta Gminy Rokietnica.
4. Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Rokietnica oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna i nie będzie podlegała zaskarżeniu do sądu administracyjnego.



Z up. Wójta
mgr inż. Arkadiusz Kłopiński
ZASTĘPCA WÓJTY

DECYZJA STAŁA SIĘ OSTATECZNA
Z DNIEM 08.10.2021
Rokietnica, dnia 08.10.2021 roku

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik PUK Sp. z o.o. – Pani Monika Chołody
2. Strony wg rozdzielnika zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i z art. 49 Kpa
3. UG a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu

Sprawę prowadzi: Katarzyna Lokke – Kierownik Referatu Ochrony Środowiska
telefon: 61-8960616

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Rodzaj, skala, usytuowanie przedsięwzięcia

Budowa:

- sieć kanalizacyjna o średnicy 200 mm, długości: około 1 500,00 m
- wytyki kanalizacyjne o średnicy 160 mm, długości około 700,00 m (90 szt.)

Projektowane rurociągi grawitacyjne PVC o średnicy 200 i PVC o średnicy 160 mm są zlokalizowane w gminie Rokietnica na dz. nr:

- 849/2 (ul. Kościuszki) w miejscowości Rogierówko,
- 847/16 (ul. Kościuszki) w miejscowości Rogierówko,
- 847/85 (ul. Sarnia) w miejscowości Kiekrz.

Planowana inwestycja przebiega po działkach:

Objętych planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr IX/73/2003 Rady Gminy Rokietnica z dnia 14.07.2003 r.: część działki numer 847/85 (ul. Sarnia) w miejscowości Kiekrz.

Objętych decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego: część działki numer 847/85 (ul. Sarnia) w miejscowości Kiekrz, działka numer 849/2 oraz 847/16 (ul. Kościuszki) w miejscowości Rogierówko.

Główne rurociągi o PVC o średnicy 200 mm prowadzić wzdłuż istniejącej drogi gminnej tj. ul. Sarnia.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasów w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112) zachowane zostaną standardy jakości środowiska w zakresie hałasu na terenie zabudowy.

Posadowienie sieci:

- Głębokość posadowienia rurociągów grawitacyjnych to od około: 0,50 do 4,00 m
- Szerokość wykopów: od 0,8 m do 2,0 m.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości (z wyodrębnieniem powierzchni terenu oraz istniejących i planowanych obiektów budowlanych)

Powierzchnia obiektu budowlanego w rzucie po wybudowaniu wyniesie około 150 m², a teren zajęty podczas budowy będzie posiadał powierzchnię ok. 2000 m².

3. Dotychczasowy sposób wykorzystywania ww. terenu i obiektów budowlanych

Dotychczasowy sposób wykorzystania ww. terenów i obiektów budowlanych to istniejące ciągi komunikacyjne (droga gminna).

Inwestycja będzie realizowana wykopem otwartym oraz przewiertem/przeciskiem w miejscach w, których właściciel drogi będzie tego wymagał.

Wszystkie nawierzchnie zostaną przywrócone do stanu pierwotnego. W przypadku nawierzchni gruntowych będzie to polegało na odpowiedniej wymianie gruntu, celem osiągnięcia wymaganego wskaźnika zagęszczenia wynoszącego 0,98. Prace prowadzone w obrębie pasów drogowych będą zgodne z decyzjami wydanymi przez odpowiednich zarządców dróg.

Projektowana sieć nie będzie kolidowała z istniejącymi rowami i ciekami wodnymi. Nie wystąpią też kolizje z istniejącą infrastrukturą ponieważ będzie ona przebiegała na innej głębokości niż istniejąca. Z oficjalnych źródeł i wizji terenowej nie stwierdzono występowania ujęć ochronnych wód, cieków, wód powierzchniowych, zlewni, terenów zalewowych czy Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach zagrożonych powodzią lub obszarach osuwiskowych.

4. Pokrycie szatą roślinną (istniejącą i planowaną) oraz określenie ewentualnych kolizji:

- szata roślinna znajdująca się na terenie planowanej inwestycji
- określenie ewentualnych kolizji planowanej inwestycji z istniejącą zielenią

W zasięgu wpływu inwestycji występują drzewa: 30 sztuk.

Nie ma konieczności wycinki drzew w zasięgu wpływu inwestycji, w związku z tym nie proponuje się nasadzeń rekompensacyjnych, nie planuje się również terminu przeprowadzenia wycinki.

5. Rodzaj technologii (w odniesieniu do istniejącej i planowanej działalności – ogólna charakterystyka istniejącego i planowanego przedsięwzięcia)

Próba szczelności kanału grawitacyjnego wykonywana będzie przy użyciu wody pochodzącej z wodociągu gminnego. Po jej przeprowadzeniu ściek będzie przewożony beczkowozami na gminną oczyszczalnię ścieków, która także posiada odpowiednie rezerwy przepustowości w kontekście przyjęcia dodatkowej ilości ścieków pochodzących z projektowanej kanalizacji.

Obecna oczyszczalnia ścieków posiada: średniodobową przepustowość 2500 m³ – zgodnie z Decyzją pozwolenia wodnoprawnego Nr WŚ.6341.1.29.2015.VIII wydanej przez Starostę Poznańskiego dnia 07.05.2015r., maksymalna dobową jej przepustowość to 3400 m³, obecnie wykorzystujemy 2100 m³/d.

Rurociągi grawitacyjne będą wykonane z rur PVC łączonych na uszczelki gumowe.

6. Warianty przedsięwzięcia (z uwzględnieniem tzw. wariantu zero, polegającego na niepodjęciu przedsięwzięcia)

Brak

7. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii, w tym szacunkowe zapotrzebowanie na energię:

W czasie budowy będzie występowało minimalne zapotrzebowanie na wodę do celów technologicznych, gdyż na miejsce budowy w większości przywożone będą gotowe do zastosowania produkty. Do wybudowania przedmiotowej inwestycji zapotrzebowanie na wodę wynosi 15 m^3 - do wykonania próby szczelności rurociągów grawitacyjnych.

Na etapie budowy zużywane będzie paliwo do napędu maszyn oraz urządzeń budowlanych. W celu określenia ilości oleju napędowego zużytego przez sprzęt i urządzenia podczas budowy kanalizacji przyjęto następujące założenia:

- średni zużycie oleju napędowego przez sprzęt budowlany typu koparka, spycharka, dźwig, samochód dostawczy itp. – $5,10 \text{ dm}^3/\text{m-g}$,
- średnie zużycie oleju napędowego przez urządzenia budowlane typu zagęszczarka, ubijak spalinowy, agregat prądotwórczy itp. – $3,10 \text{ dm}^3/\text{m-g}$,
- szacunkowe zapotrzebowanie na surowce wynosi: kruszywa naturalne około 700t.

Materiały masowe w postaci kruszyw, prefabrykantów betonowych i mas asfaltowych będą dostarczane bezpośrednio do miejsca wbudowania. Zastosowanie wskazanych materiałów nie będzie miało istotnego znaczenia z punktu widzenia ochrony środowiska.


Złoty Wójt
mgr inż. Arkadiusz Klepiński
Złoty Wójt

Powiatowy Konserwator Zabytków

ul. Słowackiego 8

60-823 Poznań

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.

Bytkowo, ul. Topolowa 6, 62-090 Rokietnica

działający przez pełnomocnika: Monika Chofody

ul. Główna 63, 62-090 Rokietnica

adres koresp. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.

Bytkowo, ul. Topolowa 6, 62-090 Rokietnica

Wasze pismo z dnia:

25.03.2021 r.

Znak:

Nasz znak:

KZ.673.00496.2021.V

Data:

31.03.2021 r.

Sprawa: opinii konserwatorskiej w związku z projektowaną budową sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w m. Rogierówko ul. Kościuszki, dz. nr ewid. 849/2, 847/16 oraz w m. Kiekrz ul. Sarnia dz. nr ewid. 847/85, gm. Rokietnica

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.03.2021 r., data wpływu 30.03.2021 r., Starostwo Powiatowe w Poznaniu-Powiatowy Konserwator Zabytków informuje, że obrębie inwestycji oznaczonej na dołączonej do wniosku mapie, tj. budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w m. Rogierówko ul. Kościuszki, dz. nr ewid. 849/2, 847/16 oraz w m. Kiekrz ul. Sarnia dz. nr ewid. 847/85, gm. Rokietnica, obecnie nie zewidencjonowano zabytków archeologicznych, w tym stanowisk archeologicznych podlegających ochronie i opiece konserwatorskiej.

W związku z tym nie wnosi się uwag w sprawie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Jednocześnie Starostwo Powiatowe w Poznaniu-Powiatowy Konserwator Zabytków informuje, że zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2020.282 ze zm.)

„Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).” oraz

Zgodnie z art. 116 ust. 1. i 2 wyżej cytowanej ustawy „1.Kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) albo dyrektora urzędu morskiego o przypadkowym odkryciu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, a także nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny. 2.W razie popełnienia wykroczenia określonego w ust. 1 można orzec nawiązkę do wysokości dwudziestokrotnego minimalnego wynagrodzenia na wskazany cel społeczny związany z opieką nad zabytkami”.

Powiatowy Konserwator Zabytków działa na podstawie porozumienia z dnia 24 marca 2009 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim oraz Starostą Poznańskim w sprawie powierzenia Powiatowi Poznańskiemu spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.U. Woj. Wlkp. z 2009 r., nr 85, poz. 1212)

załącznik: 1 egz. mapa do celów projektowych

Otrzymują: list zwykły

1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. Bytkowo, ul. Topolowa 6, 62-090 Rokietnica

2. aa KA

Sprawę prowadzi: inspektor Agata Karwecka ☎ 61 222 89 67

Wiesław Biegański
Zup STAROSTY
Powiatowy Konserwator Zabytków
w Poznaniu

