

UMOWA nr

zawarta w dniu roku w Gdańsku pomiędzy:

Narodowym Muzeum Morskim w Gdańsku, z siedzibą 80-751 Gdańsk, ul. Ołowianka 9-13, działającym zgodnie z wpisem do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego nr 14/92, Regon 000635075, NIP 583-12-81-033, reprezentowanym przez:

1. Roberta Domżała – Dyrektora,
2. Mirosławę Bednarz - Głównego Księgowego

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....,
reprezentowanym przez:

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych na „Wykonanie systemu monitoringu parametrów klimatu wewnętrznego w budynku Żurawia Gdańskiego”, numer referencyjny: została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji Przedmiot niniejszej Umowy, polegający na wykonaniu systemu monitoringu parametrów klimatu wewnętrznego (zakup, montaż, instalacja urządzeń, uruchomienie systemu) w budynku Żurawia Gdańskiego będącego oddziałem Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszej umowy. Zakres Przedmiotu Umowy obejmuje również świadczenie przez Wykonawcę usług serwisu wykonanego systemu monitoringu przez okres - miesięcy od dnia odbioru systemu.
2. Wykonanie Przedmiotu niniejszej Umowy nastąpi w ramach realizacji Projektu „*Konserwacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – Oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej*”, (dalej zwanym „Projektem”). Projekt jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.
3. Wykonawca zapewnia, że ma wszechstronne doświadczenie niezbędne do terminowej realizacji zakresu Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem rzeczowym prac (dostaw i usług) określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Projekt „Konserwacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej” jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Iceland
Liechtenstein
Norway grants

 Ministerstwo Kultury
i Dziedzictwa Narodowego

 NARODOWE
MUZEUM
MORSKIE
w Gdańsku

Wspólnie działamy na rzecz Europy zielonej, konkurencyjnej i sprzyjającej integracji społecznej.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy – podstawowe zasady

Wykonawca, przed przystąpieniem do prac, zobowiązany jest do:

- zapoznania się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego („IBP”) opracowaną dla budynku Żurawia i przestrzegania postanowień w niej zawartych, w szczególności podczas prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo, i wdrożenia w życie procedur zawartych w IBP, przyjmując odpowiedzialność za prowadzone prace;
- uzgodnienia z Zamawiającym postępowania w obrębie funkcjonujących w budynku systemów elektronicznego zabezpieczenia: SAP, SSWiN, CCTV, w celu uniknięcia spowodowania przez Wykonawcę awarii i szkód w jakimkolwiek ich elemencie.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy – ciąg dalszy

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) koordynacji wykonywanych robót z kierownikiem budowy z ramienia Przedsiębiorstwa Budowlanego „Skorłutowski” spółka jawna Jerzy i Ewa Skorłutowscy realizującym zadanie inwestycyjne polegające na przebudowie i remoncie budowla – konserwatorskim (polegających na wymianie) zabytkowego Żurawia Gdańskiego, jako budynku użyteczności publicznej, przeznaczonego i użytkowanego na potrzeby kultury o funkcji muzeum;
- 2) zapewnienia, aby wszystkie osoby wyznaczone przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy posiadały wymagane badania lekarskie oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, a także, aby były wyposażone w wymagane środki ochrony osobistej, w tym kaski, ubrania ochronne jak również odpowiednie narzędzia, o ile jest to wymagane przepisami prawa.
- 3) bieżącego zabezpieczania efektów swoich prac i wykonanych przez siebie elementów;
- 4) zapewnienia przedstawicielom Zamawiającego oraz branżowemu Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego oraz wszystkim osobom, upoważnionym przez Zamawiającego, dostępu na teren budowy i do każdego miejsca, gdzie w związku z niniejszą Umową będą wykonywane prace;
- 5) przeszkolenia stanowiskowego do 6 użytkowników wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi i konserwacji wbudowanych systemów i urządzeń w terminie określonym w § 13.

§ 4

Materiały

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy z własnych materiałów i przy użyciu własnych urządzeń.
2. Do zrealizowania Przedmiotu Umowy Wykonawca stosuje wyłącznie dopuszczone do stosowania wyroby i materiały oraz sprawne technicznie urządzenia i sprzęt budowlany.
3. Przed użyciem jakiegokolwiek wyrobu, materiału lub urządzenia Wykonawca przedstawi wszelkie dotyczące ich dokumenty (atesty, aprobaty techniczne, karty DTR itp.), jakich zażąda Zamawiający. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wszystkie wyroby, materiały i urządzenia zapewniane przezeń na użytek realizacji Umowy będą nowe, zgodne z postanowieniami Umowy, nadające się do użycia w celu im przeznaczonym.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy wskutek zastosowania niewłaściwych materiałów i urządzeń, niespełniających wymogów

Projekt „Konserwacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej” jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

norm, obowiązujących przepisów, nienadających się do użycia w celu im przeznaczonym. Jakakolwiek akceptacja zastosowania danego wyrobu, materiału lub urządzenia przez Zamawiającego, jak również opinia lub rekomendacja Zamawiającego co do zastosowania danego wyrobu, materiału lub urządzenia, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zweryfikowanie posiadania przez dany wyrób, materiał lub urządzenia wszelkich wymaganych prawem certyfikatów, atestów, aprobat lub zezwoleń jak również z odpowiedzialności za należyte zbadanie wyrobu, materiału lub urządzenia przed jego zastosowaniem pod kątem przydatności do przeznaczonego użytku. W związku z powyższym odpowiedzialność i obowiązki opisane w niniejszym paragrafie obciążają Wykonawcę niezależnie od przyczyny wystąpienia wad lub usterek robót, materiałów lub urządzeń i niezależnie od możliwości ich stwierdzenia lub zapobieżenia ich wystąpieniu przez Wykonawcę, pomimo dołożenia należytej wymaganej Umową staranności, włączając w to wady i usterki wynikłe z działania lub zaniechania osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosiłby odpowiedzialności na zasadach ogólnych lub powstałe wskutek wad ukrytych materiałów lub urządzeń.

5. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu niezbędne atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty na materiały i urządzenia użyte do realizacji inwestycji wydane przez uprawnione jednostki.

§ 5

Informacja

Wykonawca jest zobowiązany udzielać wszelkich informacji dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy na każde żądanie Zamawiającego. Brak udzielenia wymaganych informacji stanowić będzie o nienależytym wykonywaniu Przedmiotu Umowy.

§ 6

Ubezpieczenia

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej oraz deliktowo – kontraktowej) z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego na kwotę nie mniejszą niż 400 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

§ 7

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapewnienie Nadzoru Inwestorskiego poprzez ustanowienie Branżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 2) dokonanie bez zbędnej zwłoki odbioru końcowego oraz bieżących miesięcznych ocen zaawansowania usług i dostaw określonych w niniejszej umowie;
- 3) terminowe uiszczanie wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy;
- 4) współpraca, na każdym etapie, z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 8

Współpraca Wykonawcy z innymi wykonawcami

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji niniejszej Umowy w taki sposób, aby możliwe było równoległe prowadzenie prac związanych z wykonaniem nowej wystawy stałej w budynku Żurawia.
2. Zamawiający, z odpowiednim wyprzedzeniem będzie informował Wykonawcę o konieczności umożliwienia wykonywania prac innym wykonawcom, zaangażowanym przez Zamawiającego. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym lub przedstawicielami innych wykonawców zaangażowanych

przez Zamawiającego warunki i terminy prowadzenia prac nieobjętych niniejszą Umową oraz skoordynuje ich działania z własnymi pracami.

3. W przypadkach wskazanych w ust. 1-2 powyżej, Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania dodatkowego wynagrodzenia oraz do żądania przedłużenia terminu realizacji niniejszej Umowy.

§ 9

Reprezentacja Stron i doręczanie korespondencji

1. Strony zobowiązują się do ścisłej współpracy w trakcie realizacji Umowy:
 - 1) ze strony Wykonawcy Przedstawicielem i osobą odpowiedzialną za kontakty z Zamawiającym jest:....., tel....., e-mail.....
 - 2) ze strony Zamawiającego przedstawicielem i osobą odpowiedzialną za kontakty z Wykonawcą jest: tel....., e-mail.....
2. Wszelkie pisma skierowane do Wykonawcy należy wysłać na adres:
3. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: **Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku, ul. Ołowianka 9-13, 80-751 Gdańsk.**
4. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

§ 10

Nadzór Inwestorski

1. Ze strony Zamawiającego prawidłowość wykonania zamówienia oceniać i nadzorować będą: przedstawiciele Zamawiającego oraz branżowy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
2. Po zawarciu niniejszej Umowy Zamawiający wskaże branżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Nadzór Inwestorski oraz Zamawiający będzie miał prawo egzekwowania od Wykonawcy realizacji Przedmiotu Umowy, przypisanych mu obowiązków w zakresie koordynacji, bezpieczeństwa, wzajemnych rozliczeń oraz w innych sytuacjach wynikających z Prawa Budowlanego i Kodeksu cywilnego.
4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, zamiennych oraz nie ma prawa do zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§ 11

Terminy realizacji

1. Ustala się następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy:
 - 1) rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi w dniu zawarcia niniejszej Umowy;
 - 2) termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy ustala się na **3 miesiące** od dnia zawarcia niniejszej Umowy tj. do dnia.....r.
2. W terminie wskazanym w ust. 1 pkt 2) powyżej Wykonawca:
 - 1) faktycznie wykona wszystkie prace składające się na Przedmiot Umowy;

- 2) uzgodni z branżowym Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego oraz przekaze Zamawiającemu kompletną, zaakceptowaną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dokumentację powykonawczą;
- 3) wykona z wynikiem pozytywnym wszystkie wymagane próby końcowe;
- 4) przeszkoli wskazanych pracowników Zamawiającego do obsługi zamontowanych urządzeń i systemów.

§ 12

Podwykonawcy

W przypadku powierzenia wykonania umowy lub jej części osobom trzecim Wykonawca będzie odpowiadać za działania lub zaniechania działań tych osób tak, jak za własne zaniechania lub działania.

§ 13

Odbiory

1. Odbiór przez Zamawiającego prac składających się na Przedmiot Umowy nastąpi na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie gotowości do odbioru i do przeszkolenia użytkowników, o którym mowa w § 3 p-kt 5).
3. Zamawiający zobowiązany jest do wyznaczenia terminu odbioru końcowego oraz terminu przeszkolenia w ciągu 5 dni roboczych (dni tygodnia od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia zgłoszenia dokonanego przez Wykonawcę zgodnie z ust. 2 powyżej. Dopuszczalne jest prowadzenie szkolenia równoległe z procedurami odbiorowymi.
4. Wykonawca, przed przystąpieniem do procedury odbiorowej, z odpowiednim wyprzedzeniem, przygotuje i uzgodni (tj. uzyska akceptację dla przygotowanej dokumentacji) z branżowym Inspektorem Nadzoru dokumentację powykonawczą.
5. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego stwierdzone zostanie istnienie wad nieistotnych, sporządzony zostanie protokół wad i wyznaczony technicznie uzasadniony termin ich usunięcia. Po usunięciu wad strony sporządzą protokół usunięcia wad.
6. Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego, jeśli:
 - 1) nie zostały wykonane wszystkie prace lub
 - 2) stwierdzi w trakcie odbioru istnienie istotnych wad dotyczących wykonanych prac lub
 - 3) stwierdzi, że Wykonawca nie przedstawił wymaganej dokumentacji odbiorowej lub
 - 4) stwierdzi, że wykonane próby, odbiory lub badania nie zakończyły się wynikiem pozytywnym.

W takiej sytuacji Strony określą termin, do którego powinny zostać wykonane wszystkie zaległe prace lub usunięte wszelkie wady, przedstawiona wymagana dokumentacja odbiorowa lub też przedstawione pozytywne wyniki prób, odbiorów lub badań. Po spełnieniu tych warunków Wykonawca zobowiązany jest ustalić z Zamawiającym kolejny termin odbioru końcowego.

7. W przypadku ujawnienia wad uniemożliwiających użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od daty ujawnienia tych wad.
8. Wykonawca, w toku procedury odbiorowej przekaze Zamawiającemu oryginały atestów, udzielonych przez producentów lub dostawców materiałów i urządzeń, gwarancji, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności i aprobaty techniczne.

9. Wykonawca, w toku procedury odbiorowej przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą uzgodnioną z branżowym Inspektorem Nadzoru, formę przekazania dokumentacji powykonawczej strony uzgodnią przed rozpoczęciem procedury odbiorowej.
10. Dokumentem potwierdzającym wykonanie Przedmiotu Umowy będzie protokół końcowego odbioru, podpisany przez Wykonawcę, branżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego.
11. Usunięcie wad, o których mowa w ust. 4 powyżej nie będzie podstawą do żądania przez Wykonawcę zwiększenia wynagrodzenia.
12. W przypadku wad, o których mowa w ust. 6 powyżej Zamawiający realizować będzie uprawnienia wynikające z przepisów dotyczących gwarancji i rękojmi za wady.

§ 14

Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Strony ustalają, że za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługiwac będzie całkowite wynagrodzenie ryczałtowe, które zgodnie ze złożoną ofertą wynosi łącznie:
 - **netto:.....zł (słownie:.....zł),**
 - **stawka podatku VAT: 23 %, tj. kwota VAT:zł),**
 - **brutto:zł**
(słownie:.....zł).
2. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 powyżej obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy, wynikające wprost z Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy, jak również w nim nieujęte, a bez których nie można wykonać Przedmiotu Umowy, w szczególności wszelkie opłaty, zysk, narzuty, ewentualne upusty, należny podatek VAT oraz pozostałe składniki cenotwórcze, a także koszty dotyczące dokumentacji powykonawczej oraz ewentualne koszty wynikające z przerw w wykonaniu prac oraz przesunięć terminów dostawy z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury końcowej.
4. Dokumentami uprawniającymi Wykonawcę do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego, o którym mowa powyżej w § 13 ust. 9 .
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy: nr prowadzony w banku....., w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej faktury VAT; przy czym Strony ustalają, że za datę terminowej płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Na fakturze powinien znajdować się numer niniejszej Umowy. Zapłata nastąpi przy wykorzystaniu mechanizmu podzielonej płatności.
6. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:
 - a) jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym ujętym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług;
 - b) rachunek bankowy wskazany w ust. 5 jest ujawniony w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku zmian w określonym w ust. 5-6 zakresie, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż dnia następnego po dokonaniu zmian powiadomić o nich Zamawiającego w formie korespondencji e-mail oraz w formie pisemnej z podpisem osób uprawnionych do reprezentacji lub

- w formie dokumentu elektronicznego z podpisem kwalifikowanym osób uprawnionych do reprezentacji - pod rygorem poniesienia wszelkich negatywnych konsekwencji finansowych z tego tytułu oraz pod rygorem wstrzymania płatności przez Zamawiającego.
8. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie jest ujawniony w wykazie, o którym mowa w ust. 6 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) wstrzymania dokonania płatności określonych w Umowie oraz
 - b) żądania wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego ujętego w wykazie.
 9. Uprawnienie do wstrzymania płatności przysługuje Zamawiającemu także w przypadku, gdy na dzień dokonywania płatności, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, strona internetowa na której publikowany jest wykaz jest niedostępna, nie działa prawidłowo lub występują inne przeszkody uniemożliwiające przeprowadzenie weryfikacji Wykonawcy.
 10. Działanie Zamawiającego określone w ustępie powyżej nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Zamawiającego, w szczególności nie będzie przez Strony traktowane jako brak terminowej zapłaty. Strony ustalają, iż termin do zapłaty należności przez Zamawiającego ulega wydłużeniu o ilość dni jakie upłynęły pomiędzy dniem doręczenia faktury, a dniem wskazania rachunku bankowego ujawnionego w wykazie. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 8 termin dokonania płatności ulega wydłużeniu do najbliższego dnia roboczego, w którym możliwe będzie dokonanie weryfikacji Wykonawcy.
 11. Wszelkie negatywne konsekwencje finansowe, w tym także z tytułu utraty przez Zamawiającego prawa do odliczenia podatku VAT, w zakresie kosztów uzyskania przychodu, powstałe w wyniku uchybień warunków określonych Umową lub przepisami prawa, w tym w szczególności naruszenia przy wystawianiu faktury art. 88 ust. 3a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, wskazania rachunku bankowego nieujętego w wykazie, naruszenia przepisów dotyczących podzielonej płatności, w tym naruszenia obowiązku wskazania na fakturze wyrazów „mechanizm podzielonej płatności” – poniesie Wykonawca.
 12. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z Umowy, pod rygorem nieważności.

§ 15

Gwarancja i rękojmia za wady

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że Przedmiot Umowy będzie wykonany zgodnie z niniejszą Umową, z zachowaniem przepisów prawa, obowiązujących norm i wiedzy technicznej oraz będzie wolny od wad i usterek, jak również będzie się nadawać do użycia zgodnie z przeznaczeniem dla jakiego był wykonywany, a materiały spełniać będą wymogi określone w § 4.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu - miesięcznej gwarancji jakości na Przedmiot Umowy licząc od dnia kolejnego po dacie odbioru końcowego. Okres gwarancji na zamontowane urządzenia jest równy okresowi gwarancji na wykonane prace.
3. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może korzystać z ustawowej rękojmi za wady i gwarancji jakości na wykonane roboty i dostarczone materiały i urządzenia. Strony postanawiają, że bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od dnia kolejnego po dacie odbioru końcowego robót. Termin rękojmi za wady nie może upłynąć przed terminem obowiązywania gwarancji jakości.

- Wykonawca oświadcza, że jest jedynym zobowiązanym do wykonania zobowiązań z tytułu gwarancji jakości i rękojmi.

§ 16

Gwarancja – uprawnienia Zamawiającego

W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Umowy Zamawiający jest zobowiązany do:

- żądania usunięcia wady Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dany element (zastosowany materiał) wchodzący w zakres Przedmiotu Umowy był już dwukrotnie naprawiany, do żądania wymiany tego elementu (zastosowanego materiału) na nowy, wolny od wad;
- wskazania trybu usunięcia wady/wymiany elementu na wolny od wad;
- żądania od Gwaranta odszkodowania obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści, jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
- żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany elementu na wolny od wad w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymiany elementu na wolny od wad w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

§ 17

Gwarancja – tryby usuwania wad

- W przypadku ujawnienia wady Zamawiający zawiadomi o niej Wykonawcę, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady.
- Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 10 dni od daty przystąpienia do ich usuwania.
- Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.
- W przypadku bezskutecznego upływu terminu usunięcia stwierdzonych usterek i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo, bez utraty praw gwarancyjnych, usunąć je we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy i bez konieczności uzyskiwania dodatkowego upoważnienia. Powyższe uprawnienie nie wyłącza ani nie ogranicza innych uprawnień określonych Umową lub przepisami prawa.

§ 18

Kary umowne

- Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty następujących kar umownych:
 - w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za których wystąpienie odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 14 ust. 1 niniejszej Umowy;
 - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 16 ust. 1 pkt 2 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 1, aż do osiągnięcia limitu 20% całkowitego wynagrodzenia brutto;

2. Łączna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć limitu 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 24 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości brutto Umowy określonej w § 14 ust. 1 w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, za wyjątkiem sytuacji określonej w § 19 ust. 1.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego do wysokości poniesionej szkody, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych. Żadne z postanowień Umowy nie może być interpretowane jako wyłączenie lub ograniczenie możliwości dochodzenia pełnego naprawienia szkody.
5. Wierzytelności z tytułu kar umownych są wymagalne natychmiast, bez osobnego wzywania Wykonawcy do zapłaty.
6. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia, Wykonawca może żądać odsetek ustawowych za czas opóźnienia.

§ 19

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przesłanek odstąpienia od Umowy określonych w Kodeksie cywilnym, Zamawiający może, zgodnie z art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych, odstąpić od Umowy częściowo lub w całości w razie zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, przy czym odstąpienie z tej przyczyny może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
 - 1) postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub zaistnienia przesłanek upadłości lub restrukturyzacji, złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, złożenia wniosku o zatwierdzenie układu, wniosku o otwarcie przyspieszonego postępowania restrukturyzacyjnego, wniosku o otwarcie postępowania układowego, wniosku o otwarcie postępowania sanacyjnego – w terminie 1 miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) gdy został wydany nakaz zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania niniejszej Umowy – w terminie 1 miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności;
 - 3) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął w ciągu 5 dni od wezwania Zamawiającego wykonywania Przedmiotu Umowy, w terminie nie później niż po upływie 1 miesiąca od daty przewidzianej na rozpoczęcie realizacji Umowy określonej w § 11 ust. 1 pkt 1) niniejszej Umowy;
 - 4) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 5 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wezwania w terminie nie później niż po upływie 2 miesięcy do daty przewidzianej na zakończenie realizacji Umowy określonej w § 11 ust. 1 pkt 2) niniejszej Umowy;
 - 5) gdy Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową, dokumentacją projektowo-kosztorysową lub obowiązującym przepisami albo też w inny sposób istotnie narusza zobowiązania umowne w terminie nie później niż po upływie 2 miesięcy do daty przewidzianej na zakończenie realizacji Umowy określonej w § 16 ust. 1 pkt 3) niniejszej Umowy.

3. Zamawiający może odstąpić od Umowy, częściowo lub w całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca, po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, opóźnia się w wykonywaniu Umowy o co najmniej 15 dni kalendarzowych. Odstąpienie z tej przyczyny może nastąpić w terminie nie później niż po upływie 2 miesięcy do daty przewidzianej na zakończenie realizacji Umowy określonej w § 11 ust. 1 pkt 2) niniejszej Umowy.
4. Odstąpienie zamawiającego od Umowy z przyczyn określonych w ust. 1, 2 i 3 powyżej nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
5. Zastrzeżenie umownego prawa do odstąpienia nie wyłącza prawa Zamawiającego do odstąpienia na podstawie przepisów prawa.

§ 20

Wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy

1. Odstąpienie od Umowy i wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od Umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy bądź jej wypowiedzenia, Wykonawcy przysługiwać będzie należność za zakres prac fizycznie wykonanych do czasu nastąpienia skutku odstąpienia od Umowy, a wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie rzeczywiście wykonanych prac.
3. W terminie 3 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyznaczania dodatkowego terminu. W razie niewykonania ww. obowiązku Zamawiający przy udziale Nadzoru Inwestorskiego dokona czynności spisu inwentaryzacyjnego, który będzie wiążący dla Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy zostaną wstrzymane do czasu zinwentaryzowania wykonanych prac. Wykonawca zobowiązany jest do wstrzymania z dniem odstąpienia od Umowy prac.

§ 21

RODO – ochrona danych osobowych

1. W związku z realizacją Umowy Strony udostępniają sobie dane, które można powiązać z konkretnymi osobami (dalej „Dane osobowe”), w szczególności osób uprawnionych do reprezentacji Stron na podstawie przepisów prawa lub upoważnienia, personelu Stron i podwykonawców, na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa.
2. Zakres i cel udostępnianych Danych osobowych może obejmować dane osobowe niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy oraz do realizacji innych celów wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
3. Każda ze stron w odniesieniu do udostępnianych przez siebie danych osobowych oświadcza, że udostępnione dane osobowe zostały zgromadzone zgodnie z obowiązującym prawem i jako administratorzy tych danych osobowych lub podmioty upoważnione do administrowania danymi są upoważnione do ich dalszego udostępniania.
4. Strony zobowiązują się przy przetwarzaniu udostępnionych sobie danych osobowych do podjęcia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych celem zapewnienia ochrony i przetwarzania danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Zamawiający informuje, iż udostępnione przez Wykonawcę dane osobowe Strony mogą zostać udostępnione w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy podmiotom świadczącym

Zamawiającemu usługi hostingowe, informatyczne/dostarczającym oprogramowanie, podmiotom świadczącym usługi pocztowe lub kurierskie, podmiotom świadczącym usługi ochrony, prawne, księgowe, podmiotom współpracującym z Zamawiającym w realizacji inwestycji.

6. Strony gwarantują poinformowanie osób, których dane udostępniają w związku z Umową, o udostępnieniu tych danych drugiej Stronie wraz z wskazaniem danych identyfikacyjnych i adresowych. Nadto, gwarantują tym osobom udzielenie pełnej, przejrzystej, zrozumiałej informacji o przysługujących im zgodnie z przepisami prawach. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku określonego w niniejszym punkcie przez Wykonawcę, Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody, jakie druga Strona poniosła w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem tego obowiązku.

§ 22

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca powstrzyma się od ujawniania osobom trzecim, w tym w szczególności publikacji w mediach, jakichkolwiek informacji o szczegółach wykonywania niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na dane oświadczenie lub publikację.
2. W czasie trwania niniejszej Umowy oraz w okresie gwarancji strony są zobowiązane do wzajemnego informowania się o każdej zmianie adresu swojej siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na ostatnio pisemnie wskazany adres listem poleconym uważa się za doręczoną.
3. Strony ustalają, iż dążyć będą do polubownego rozstrzygnięcia sporów. W przypadku braku porozumienia do rozstrzygnięcia sporów między stronami jest Sąd powszechny, właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne stosowne przepisy prawa polskiego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 23

Interpretacja

Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
- 2) Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: