

**UMOWA
NR**

Zawarta w dniu r. w Poznaniu
pomiędzy

Uniwersytetem Medycznym im. Karola Marcinkowskiego
z siedzibą w Poznaniu przy ul. Fredry 10

który reprezentują: **Dyrektor Generalny – dr Rafał Staszewski**
na podstawie pełnomocnictwa ogólnego z dnia 22 października 2019 roku

przy kontrasygnacie finansowej
mgr Barbara Maciałowicz – Dyrektor ds. finansowych, Główny Księgowy
zwanym w dalszej treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

z siedzibą:

.....
.....
NIP: ; **REGON:**

reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy **WYKONAWCĄ**

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych”
(Dz. U. z 2017.1579 z dnia 2017.07.20.) została zawarta umowa na następujących warunkach:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych hydrantów i zaworów hydrantowych, węży i prądownic wodnych stanowiących wyposażenie hydrantów wewnętrznych oraz gaśnic, koców gaśniczych i agregatów gaśniczych należących do **Zamawiającego**, wskazanych w wykazie sprzętu gaśniczego należącego do UMP stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
2. Podane przez Zleceniodawcę ilości w **Załączniku nr 1** do niniejszej umowy mają charakter szacunkowy i mogą ulegać zmianom w zależności od rzeczywistych potrzeb **Zamawiającego**, a rozliczenie za wykonanie tych usług następować będzie po cenach jednostkowych wskazanych w ofercie **Wykonawcy**.
3. **Wykonawca** przedmiot umowy wykona z materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu oraz narzędzi.

§ 2

1. Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne sprzętu gaśniczego objęte zakresem niniejszej umowy powinny być prowadzone zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, Polskich Normach oraz dokumentacji techniczno-ruchowej i instrukcjach obsługi powyższego sprzętu.
2. W zakres usługi wchodzi:
 - a) przegląd techniczny i czynności konserwacyjne urządzeń, gaśnic, koców gaśniczych i agregatów gaśniczych prowadzone w okresach i w sposób zgodny z instrukcją producenta, jednak nie rzadziej

niż **1 raz na 12 m-cy**,

- b) legalizacja zbiorników ciśnieniowych butli prowadzona w okresach i w sposób określony we właściwych przepisach prawa,
 - c) przegląd techniczny i czynności konserwacyjne hydrantów i zaworów hydrantowych, a także badania hydrantów prowadzone co **12 miesięcy**,
 - d) wykonanie próby na maksymalne ciśnienie robocze węży stanowiących wyposażenie hydrantów wewnętrznych wykonywane raz na **5 lat**, jeśli termin ważności tej próby wygasa w okresie trwania umowy,
 - e) złomowanie i utylizacja gaśnic, węży hydrantowych, prądownic wodnych i koców gaśniczych nie nadających się do eksploatacji.
3. Wykonawca w terminie do 30 dni od podpisania umowy oraz po pierwszym rocznym cyklu przeglądów przedstawi Zamawiającemu harmonogram przeglądów na kolejny cykl roczny w obiektach UMP.
4. Wykonawca z przeprowadzonych przeglądów i innych badań przedkładać będzie Zamawiającemu raport w wersji elektronicznej, edytowalnej (według wzorów stanowiących załączniki nr 3 i 4 do niniejszej umowy) oraz w wersji papierowej z wykonanych czynności zawierający m.in. wykaz sprzętu skontrolowanego ze wskazaniem jego lokalizacji (adres, nazwa obiektu, nazwa Jednostki Uczelnianej – Dział, Katedra, lub inna Jednostka Organizacyjna, w której znajduje się dany sprzęt) zawierający:
- a. datę produkcji,
 - b. datę następnej legalizacji w przypadku gaśnic wymagających tych czynności;
 - c. uwagi (stan sprzętu – sprawny, niesprawny);
 - d. wykaz czynności wykonanych lub do wykonania na sprzęcie (np. legalizacja, wymiana, naprawa, złomowanie);
 - e. termin kolejnego przeglądu;
 - f. w przypadku pomiarów ciśnienia i wydajności hydrantów dodatkowo ich wartości (zgodnie ze wzorem).
- Raport będzie integralną częścią wystawianych faktur i fakt jego dokonania musi być potwierdzony podpisem przez przedstawiciela Zamawiającego w danej jednostce. Jeżeli pod jednym adresem znajduje się więcej niż jedna Jednostka, to na raporcie muszą znaleźć się podpisy przedstawicieli każdej z Jednostek w zakresie sprzętu przynależnego do danej Jednostki.
5. Wykonawca w terminie do **30 dni od wykonania zleconych czynności** w obiekcie przedstawi **Zamawiającemu** Raport z wykonanych przeglądów w celu ich weryfikacji zgodnie z ust. 4.
6. Wykonawca odpowiedzialny jest za terminową realizację usług serwisowych, o których mowa w ust. 2 zgodnie z przepisami prawa.

§ 3

- 1. Każda wykonana usługa winna być potwierdzona protokołem wykonania podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego w danej jednostce.
- 2. Zapłata należności nastąpi na podstawie faktury Wykonawcy, płatnej przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty wpływu poprawnie wystawionej faktury do Działu Eksploatacji Obiektów Zamawiającego.
- 3. Rozliczenie za wykonane usługi w zakresie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic odbywać się będzie na podstawie cen jednostkowych określonych w formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 2**, do niniejszej Umowy.
- 4. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

§ 4

1. Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne sprzętu gaśniczego odbywać się będą w obiektach Zamawiającego.
2. Dojazd i transport sprzętu do obiektów Zamawiającego odbywać się będzie środkami transportu Wykonawcy i na jego koszt.

§ 5

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania prac będących przedmiotem umowy na okresy wynikające z ustalonej w § 2 częstotliwości i terminów wykonywania konserwacji.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie ustalonej gwarancji wadliwego działania sprzętu gaśniczego, Zamawiający powiadomi w formie pisemnej mailem Wykonawcę, który ma obowiązek niezwłocznego rozpatrzenia reklamacji i usunięcia stwierdzonych usterek.

§ 6

1. Zamawiający powiadomi w formie pisemnej lub e-mailem Wykonawcę o konieczności naprawy sprzętu gaśniczego w przypadku jego użycia lub uszkodzenia w okresie pomiędzy terminami planowych przeglądów i konserwacji. Wykonawca przedstawi ofertę na naprawę sprzętu i po uzyskaniu jej akceptacji ze strony Zamawiającego oraz otrzymaniu zlecenia wykona naprawę, a rozliczenie nastąpi na zasadach określonych w zleceniu.
2. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę konieczności wykonania remontu lub wymiany sprzętu gaśniczego:
 - a) Wykonawca powiadomi w formie pisemnej lub e-mailem Zamawiającego o konieczności wykonania remontu lub wymiany sprzętu gaśniczego;
 - b) Wykonawca dokona wymiany lub remontu sprzętu gaśniczego po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym ceny i terminu wykonania usługi. Usługa realizowana będzie na podstawie odrębnego zlecenia i na zasadach w nim określonych.

§ 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji umowy są:
 - 1.1 **Mariusz Jańczak** – Kierownik Działu Eksploatacji Obiektów UMP
mail do kontaktu: mjanczak@ump.edu.pl (tel. 61 845 26 71 lub 603 070 488)
 - 1.2 **Krzysztof Turkowiak** – Z-ca Kierownika Działu Eksploatacji Obiektów UMP
mail do kontaktu: turkowiak@ump.edu.pl (tel. 61 845 26 72 lub 603 070 488)
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach dotyczących realizacji umowy są:
 - 1.1
 - 1.2

§ 8

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony: **24 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonywanie umowy nie leży w interesie publicznym lub interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonaną część umowy.

3. Wartość netto zrealizowanych przez Wykonawcę usług na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty 128.079,00 zł (słownie: sto dwadzieścia osiem tysięcy siedemdziesiąt dziewięć).
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - a) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy nieterminowo lub niezgodnie z treścią umowy,
 - b) utraty przez Wykonawcę wymaganych uprawnień do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy.
5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 4 powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za nie dostarczenie Zamawiającemu raportu, o którym mowa w § 2 ust. 4, w terminie określonym w § 2 ust. 5 – w wysokości 2.000,00 zł brutto za każde naruszenie;
 - 2) za nie zrealizowanie pełnego zakresu prac określonych w § 2 ust. 2 w terminach tam określonych w wysokości 8.000,00 zł brutto za każde naruszenie;
 - 3) za odstąpienie od umowy bez uzasadnionej przyczyny – w wysokości 5.000,00 zł brutto.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty odszkodowania do pełnej wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane za zgodą stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. W przypadku sporów między stronami pozostających w związku z realizacją niniejszej umowy, strony dołożą wszelkich starań, aby spory te rozwiązać polubownie.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy właściwe miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Wykaz sprzętu gaśniczego
2. Formularz oferty
3. Wzór raportu z przeglądów gaśnic
4. Wzór raportu z przeglądów hydrantów

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA