

## **CZĘŚĆ II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

## A: CZĘŚĆ OPISOWA

### I. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

#### 1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji jest „~~Przebudowa~~ Budowa ulicy Cieszyńskiej wraz z budową kanalizacji deszczowej”

#### 2. Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki

Ulica Cieszyńska przebiega przez tereny zabudowy niskiej jednorodzinnej, obsługuje ruch lokalny, dojazd do posesji. Nawierzchnia jezdni na ulicy Cieszyńskiej z tłucznia kamiennego, szerokość jezdni około 5,00 m. Brak wydzielonych poboczy. Odwodnienie ulicy Cieszyńskiej odbywa się powierzchniowo na teren własny inwestora. Na odcinku objętym opracowaniem ulica Cieszyńska krzyżuje się z ulicami: Krakowska. Istniejące uzbrojenie: kanalizacja sanitarna, sieci wodociągowe, gazowe, teletechniczne, sieć energetyczna napowietrzna i podziemna.

##### **Roboty drogowe obejmą:**

- a) wyznaczenie geodezyjne ulic,
- b) wykonanie robót ziemnych przy wykonaniu koryta pod warstwy konstrukcyjne,
- c) profilowanie i zagęszczanie powierzchni,
- d) ustawienie krawężników i oporników betonowych na ławie betonowej z oporem,
- e) wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych jezdni oraz chodników,
- f) ustawienie obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem,
- g) rekultywację zieleńców,
- h) oznakowanie poziome i pionowe jezdni,
- i) wykonanie podłoża pod kanały i studnie,
- j) wykonanie kanałów z rur PVC,
- k) wykonanie studni rewizyjnych.

#### 3. Droga w planie

Wyjściowe parametry techniczne do projektowania geometrycznego.

Droga publiczna, kategoria gminna  
Prędkość projektowa:  $V_p = 30$  km/h  
Kategoria terenu: płaski  
Szerokość jezdni 5,50m,  
Szerokość chodnika 2,00-2,50m,  
Spadek jezdni daszkowy 2%  
Spadek chodnika w stronę jezdni 2%

#### 4. Odwodnienie

##### 4.1 Opis rozwiązań projektowanych:

Zlewnia, z której odprowadzane będą wody opadowe i roztopowe obejmować będzie dz. nr ewid. 7268, 7299, 7270, 7314/5 obręb 0007 w m. Żyrardów, gm. Żyrardów.

Odwodnienie będzie polegać na budowie systemu kanalizacji deszczowej. Wody powierzchniowe z ulicy Cieszyńskiej odprowadzane będą poprzez spadki poprzeczne i podłużne na ściek przykrawężnikowy a następnie do projektowanych studzienek ściekowych  $\varnothing 425$  mm z osadnikiem bez syfonu bądź wpustów mostowych z odpływem bocznym, następnie przykanalikami z rur PVC-U  $\varnothing 200$ ,  $\varnothing 160$  do projektowanych



studni Ø 1000. Studnie rewizyjne wyposażone we waży żeliwne klasy D400, wykonane z żeliwa klasy D400. Kanał deszczowy z rur PVC-U o średnicy 400, 315 mm ułożony ze spadkiem w kierunku odbiornika-istniejącej kanalizacji w ulicy Dolnośląskiej.

**Projektowane studzienki ściekowe:**

- Studnie rewizyjne średnicy Ø 1000 mm, **S2, S3, S4, S5, S6, S7, S8, S9, S10, S11, S12, S13, S14** przykryte płytą pokrywową DN 1250/600/120 z włazem żeliwnym klasy D400 DN 0,6 m z pierścieniem odciążającym o grubości 20 cm. Płytę pokrywową montować bezpośrednio na kręgach betonowych na zaprawie cementowej plastycznej. Zwieńczenie studni wykonać zgodnie z normą PN-EN 124:2000. Dno studni musi mieć płytę fundamentową oraz gotową wykonaną fabrycznie kinetę wraz z przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiału z jakiego budowany będzie kanał. Kinetę należy wykonać z betonu tej samej klasy co beton studni. Studnie betonowe wykonać z kręgów łączonych na uszczelki. Kręgi studzienne łączyć za pomocą gumowych uszczelek ślizgowych. Uszczelka gumowa stosowana jest w miejscu łączenia każdego z elementów prefabrykowanych za wyjątkiem pierścieni wyrównawczych. S6, S13, S8, S14, S10 studnie z osadnikiem zanieczyszczeń.
- Studnie tworzywowe ściekowe średnicy Ø 425 mm **Sd1, Sd2, Sd3, Sd4, Sd5, Sd6, Sd7, Sd8, Sd9** z wpustem żeliwnym klasy D400 DN 0,425 m. Studnia wyposażona w rurę teleskopową Ø 425 o długości 375 mm. Studzienka ściekowa zakończona dennicą. W miejscu styku dennicy i rury karbowanej występuje uszczelka. W miejscu łączenia elementów prefabrykowanych zastosować uszczelkę.

Elementy studzienek transportować i składować wyłącznie w pozycji pionowej, na wyrównanym podłożu. Rozładunek elementów studzienek przy pomocy specjalistycznego sprzętu – szcegł samozaciskowych lub zawiesi linowych. Przy transporcie i rozładunku elementów studzienek koniecznie należy przestrzegać wymagań producentów, aby zapobiec uszkodzeniu materiału. Przed wbudowaniem każdego elementu należy sprawdzić czy nie jest on uszkodzony.

- Rurociąg z rur PVC-U litych w klasie „S” SDR34 SN8
- Studzienki ściekowe- wpusty uliczne deszczowe z odpływem bocznym **W1-W3** klasy D-400 z kratą żeliwną przejazdową o wymiarach 500x300 wraz z osadnikiem, które to spełniają rolę wstępnych urządzeń oczyszczających wody z zawiesin i substancji ropopochodnych, zlokalizowane zgodnie z projektem zagospodarowania.
- Odwodnienie liniowe L1- L4 typu U o szerokości wewnętrznej korytka odwadniającego nie mniejszej niż 15 mm z rusztem żeliwnym klasy D- 400, skrzynka odpływowa odwodnienia liniowego z odpływem wyposażonym w uszczelkę wargowo-labiryntową średnicy 160. Ruszt na skrzynce odpływowej klasy D-400, żeliwny.

Wpusty montować bezpośrednio na specjalnym fabrycznym pierścieniu odciążającym. Zwieńczenie studzienki wykonać zgodnie z normą PN-EN 124:2000. Studzienki montować należy na uprzednio przygotowanym podłożu, najpierw wykonać podsypkę z piasku lub żwiru. Podłoże musi być zagęszczone i wyrównane. Dno studzienek musi mieć płytę fundamentową.

Studnie winny spełniać następujące wymagania techniczne:

- beton klasy C35/45 – wg PN-EN 206-1
- wodoszczelność W-8
- nasiąkliwość do 5%
- mrozoodporność F150

Przejścia szczelne przez ściany studni należy rozwiązać w oparciu o elementy odpowiednie dla typu rury – wykonane poprzez zamontowanie w otworze tulei z uszczelką. Studnie muszą spełniać wymagania normy PN-B-10729.



## 4.2 Roboty ziemne i montażowe kanalizacji deszczowej

Rury kanalizacyjne montować w przygotowanych wykopach liniowych otwartych wąsko-przestrzennych o ścianach pionowych z pełnym umocnieniem.

Szerokość wykopów liniowych w świetle ich budowy,  $b = 0,90$  m dla DN 160,  $b = 1,00$  m dla DN 200,  $b = 1,10$  m dla DN=315,  $b = 1,25$  dla DN =400. Dno wykopu należy dokładnie oczyścić i zniwelować.

Ziemię z wykopów należy wywieźć na wskazaną przez Urząd Gminy zwałkę.

Roboty ziemne dla kanalizacji wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami (PN-68/B-06050, BN-83/8836-02) oraz instrukcjami

i wytycznymi wykonania producentów wykorzystywanych materiałów.

Właściwie przeprowadzone roboty montażowe gwarantują późniejszą długoletnią eksploatację systemu, szczelności połączeń i trwałość systemu.

Systemy kanalizacji zewnętrznej PVC-U posiadają sposób połączeń kielichowych, łączonych na wcisk.

Polega on na połączeniu bosego końca rury do kielicha z fabrycznie zamontowaną uszczelką. Uszczelki są fabrycznie mocowane przez producenta w specjalnie wyprofilowanych rowkach kielichów. Bosy koniec jest odpowiednio fazowany przez producenta. Rura posiada oznaczenie głębokości, do której należy wsunąć rurę do kielicha. Przy montażu każdorazowo należy sprawdzić brak podwinięcia uszczelki w kielichu.

Uszczelki przed połączeniem należy posmarować środkiem poślizgowym. Jako środki poślizgowe należy stosować profesjonalne, zatwierdzone do stosowania do uszczelek gumowych i tworzyw. Powinny one tracić właściwości poślizgowe po zamontowaniu.

Wykopy pod kanalizację wykonywać w 80% mechanicznie i w 20% ręcznie. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem bezwzględnie wykonać przekopy kontrolne. W wykopach obiektowych pod studzienki kanalizacyjne minimalna przestrzeń robocza powinna wynosić 0,5 m.

Dodatkowa głębokość dla wyrównania dna wykopu i wzmocnienia struktury gruntu musi być wykonana sposobem ręcznym. Wypoziomowana podsypka o grubości ok. 20 cm musi być luźno ułożona, nie ubita, aby zapewnić odpowiednie podparcie dna rur

i kielichów. Materiał użyty do podsypki (piasek) nie może zawierać ostrych kamieni

i cząstek stałych o wymiarach powyżej 30 mm.

Obsypka rurociągów musi gwarantować odpowiednie podparcie ze wszystkich stron. Materiał użyty do obsypki powinien spełniać te same warunki co materiał użyty do podłoża. Obsypka musi być prowadzona aż do uzyskania grubości warstwy co najmniej 30 cm powyżej wierzchu rury.

Maksymalna wielkość ziaren materiału zasypowego znajdującego się w bezpośrednim styku z rurą nie może przekraczać 10% średnicy rury.

Zasypanie wykopów dowiezioną mieszanką piaskowo-żwirową o granulacji 0-30 mm - zasyp warstwami gr. 30 cm, następnie zagęszczanie zagęszczarkami.

Po zakończeniu robót wyprofilować i zagęścić powierzchnię na całej szerokości pasa wykopu, do uzyskania zagęszczenia zasyпки.

Przewody z rur PVC-U należy układać przy temperaturze powietrza od  $+5^{\circ}\text{C}$  do  $+30^{\circ}\text{C}$ . Montaż przewodów powinien odbywać się na dnie wykopu.

Z uwagi na możliwość pojawienia się sączy wody gruntowej zgromadzonej w warstwach nieprzepuszczalnych podłoża na głębokości p.p.t. zbliżonej do posadowienia projektowanej kanalizacji należy liczyć się z koniecznością powierzchniowego odwodnienia wykopu.

**Należy ustalić i oznakować skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym i projektowanym, lecz wcześniej wykonanym uzbrojeniem podziemnym. Prace ziemne w miejscach kolizji należy wykonać ręcznie pod nadzorem użytkowników istniejącego uzbrojenia. Rzędne**



**posadowienia istniejącego uzbrojenia naniesione na profil podłużny (rys. BD.03) mają charakter orientacyjny. Wykonawcza przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do wykonania odkrywek w celu weryfikacji faktycznych rzędnych uzbrojenia.**

#### **4.3 Zabezpieczenie ruchu**

Miejsce wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie ze „szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa drogowego i warunkami ich umieszczenia „(Dz. U. Nr 220 z 203 r., poz. 2181) poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier (oświetlenie na okres nocy)

Należy również wykonać tymczasowe mostki przejazdowe do poszczególnych posesji nad prowadzonymi wykopami.

W miejscach wjazdu do poszczególnych posesji roboty ziemne należy prowadzić w porozumieniu z właścicielem posesji.

#### **4.4 Próby szczelności kanałów**

Po ułożeniu kanałów i wykonaniu obsypki (bez złączy), wykonać próbę na eksfiltrację. Wykonać ją należy wodą o ciśnieniu grawitacyjnym.

Napełnienie kanału wykonywać od studzienki dolnej.

Próbę wykonywać odcinkami.

Ciśnienie do 3 m sł. w. Czas trwania próby minimum 15 minut.

Po sprawdzeniu złączy, zabezpieczyć je obsypką z piasku odpowiednio zagęszczoną.

Po całkowitym zasypaniu wykopu, należy wykonać próbę na deformację przekroju poprzecznego przewodu.

#### **4.5 Warunki montażu i uwagi końcowe**

Całość robót należy wykonać zgodnie:

- z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami;
- Montaż rurociągów należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur;
- Wszystkie zamontowane materiały i urządzenia powinny posiadać atesty i aprobaty techniczne;
- Urządzenia i materiały projektowane i wykorzystane podczas budowy powinny posiadać obowiązujące certyfikaty bezpieczeństwa lub świadectwa dopuszczenia do eksploatacji oraz aprobaty techniczne;
- Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić zainteresowane instytucje i osoby, następnie zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie trasy i późniejszą jego inwentaryzację;
- Przed przystąpieniem do prac wykonać poprzeczne wykopy, celem zlokalizowania istniejącego uzbrojenia;
- Napotkane uzbrojenie podziemne zabezpieczyć przez podparcie lub podwieszenie. Prace te wykonać pod nadzorem zainteresowanych instytucji;
- Roboty powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, zgodne z warunkami technicznymi i przepisami BHP;
- W przypadku napotkania uzbrojenia podziemnego nie wykazanego na mapach sytuacyjnych należy je zabezpieczyć i powiadomić inspektora nadzoru oraz dokonać wpisu do Dziennika Budowy;
- Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót sieci kanalizacyjnych. Wymagania techniczne COBRTI INSTAL” zalecane do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury oraz z projektem;



- Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót jest zobowiązany do wykonania szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego „planem bioz”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. (Dz. U. Nr 5, poz. 1256);
- Z uwagi na występujące prace w głębokich wykopach ziemnych przed przystąpieniem do robót kierownik robót zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników przystępujących do pracy (instruktaż stanowiskowy, bezpieczeństwa i higieny pracy) i opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Ponadto należy utrzymywać podczas prowadzenia robót w należytym stanie technicznym urządzenia socjalne oraz sprzęt i urządzenia służące do zabezpieczenia życia i zdrowia wszystkich osób zatrudnionych na budowie, a także zapewniających bezpieczeństwo publiczne. Obowiązki, o których mowa, spoczywają na kierowniku budowy (robót).

#### 4.6 Wymagania techniczne realizacji sieci kan. deszczowej

##### **Prace ziemne.**

##### Wykopy

Dopuszczalne odchyłki:

- + 0,05 m dla rzędnych posadowienia komór
- + 0,03 m dla rzędnych posadowienia fundamentu kolektora

##### Nasypy

Powinny być zagęszczane warstwami o grubości 0,20 m, mechanicznie lub ręcznie, przy czym wskaźnik zagęszczenia gruntu  $I_s$  według normy BN-77/893 I-12 nie powinien być niższy od 0,95 dla górnych warstw do głębokości 1,20 m i niższy od 0,90 dla warstw poniżej 1,20 m. Grunty badać według PN-75/B-04481.

Dopuszczalne odchyłki:

- + 0,15 m dla wymiarów w planie większych od 1,5 m,
- + 0,05 m dla wymiarów w planie mniejszych od 1,5 m,
- + 0,01 m dla rzędnych posadowienia rurociągu,
- + 2% dla wskaźnika zagęszczenia gruntu.

Normy przywołane:

- 1) PN-B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i odbioru.
- 2) BN-77/893 I-12 Oznaczanie wskaźnika zagęszczenia gruntu.
- 3) PN-B-10736:1999 Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych.
- 4) PN-B-04481 Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.  
Roboty betonowe i żelbetowe powinny być wykonane według normy PN-63B-06251, a w szczególności przy konstrukcji komór rewizyjnych;
- 5) Masa betonowa powinna być układana z wysokości nie większej niż 1,00 m;
- 6) Betonowanie ścian komory powinno być prowadzone w sposób ciągły tak, aby beton w każdej warstwie był układany przed rozpoczęciem wiązania warstwy poprzedniej;
- 7) Przerwa robocza może być dokonywana jedynie w miejscach łączenia płyty dennej ze ścianą przy zachowaniu szczelności połączenia w przerwie;
- 8) Beton powinien być zagęszczany wibratorami mechanicznymi o różnej amplitudzie drgań;
- 9) Deskowanie powinno być szczelne, gładkie i usztywnione od zewnątrz lub łączone w sposób niepowodujący późniejszych nieszczelności punktowych;
- 10) Powinna być zapewniona właściwa pielęgnacja betonu w okresie dojrzewania, polegająca na polewaniu powierzchni wodą lub utrzymaniu w deskowaniu przez minimum 14 dni oraz zabezpieczeniu przed silną operacją słoneczną.
- 11) PN-63/B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe; Wymagania techniczne.

### ***Izolacje***

Wykonanie i odbiór izolacji powinny być, zgodnie z Instrukcją nr 240 ITB a w szczególności:

1. izolacje powinny stanowić ciągły i szczelny układ jedno- lub wielowarstwowy oddzielający budowlę lub jej części od wody lub wilgotnego gruntu;
2. izolacje powinny ściśle przylegać do izolowanego podkładu, a ich powierzchnia powinna być gładka i bez lokalnych wybrzuszeń;
3. warstwy izolacyjne powinny być w sposób ciągły i szczelny połączone z uszczelnieniem miejsc przejścia przewodów przez izolowaną konstrukcję.

Normy przywołane:

Instrukcja nr 240, Instytut Techniki Budowlanej, Instrukcja zabezpieczenia przed korozją konstrukcji betonowych i żelbetowych.

### ***Przewody kanalizacyjne***

Wykonanie i odbiory przewodów kanalizacyjnych powinny odpowiadać normie PN-92/B-10735 i PN-92/B-10727.

#### Obsypka:

1. maksymalny rozmiar piasku/żwiru  $a = d/10$ , ale nigdy więcej niż 100 mm,
2. grubość warstwy po obu stronach rury  $s = d/8$  dla średnic co najmniej 200 mm.

Próbie podlega cały odcinek kanału między ograniczającymi go studzienkami rewizyjnymi.

Dopuszczalne odchyłki:

- + 0,15 m dla długości odcinków w planie
- + 0,02 m dla odchylenia osi kanału od projektowanej trasy w planie
- + 1 mm dla rzędnych kinety kanału, przy czym niedopuszczalny jest spadek ujemny.

Normy przywołane:

PN-92/B-10735 Kanalizacja; Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.

#### Studzienki rewizyjne

Wykonanie i odbiory studzienek rewizyjnych powinno odpowiadać normie PN-B-10729.

Roboty betonowe i żelbetowe według b).

Izolacje według c).

Dopuszczalne odchyłki:

- + 001 m dla wymiarów konstrukcji i komory,
- + 0,02 m dla rzędnych posadowienia fundamentu komory na chudym betonie.

Normy przywołane:

PN-63/B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne.

PN 02/B-10729 Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.

## ***5. Konstrukcja nawierzchni:***

### ***Jezdnia***

- Nawierzchnia z brukowej kostki betonowej gr. 8 cm.
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4. Grubość warstwy 5 cm.
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem C5/6 <10MPa. Grubość warstwy 15 cm.
- Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem C3/4 <6MPa. Grubość warstwy 15 cm.

### ***Chodnik***

- Nawierzchnia z brukowej kostki betonowej gr. 8 cm,
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4. Grubość warstwy 5 cm,
- Podbudowa z mieszanki związanej cementem C3/4 <6MPa. Grubość warstwy 17 cm.

*Obramowanie:*

### ***Krawężnik (światło 6 cm)***

- Krawężnik betonowy (światło 6 cm, w ścieku 8 cm) o wymiarach 15x30 cm,



- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4. Grubość warstwy 5 cm.
- Ława betonowa z oporem ( $F=0,184\text{m}^2$  ława pod krawężnik i ściek).

#### **Krawężnik (światło 2 cm)**

- Krawężnik betonowy (światło 2 cm, w ścieku 4 cm) o wymiarach 15x30 cm,
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4. Grubość warstwy 5 cm.
- Ława betonowa z oporem ( $F=0,197\text{m}^2$  ława pod krawężnik i ściek).

#### **Obrzeże**

- Obrzeże betonowe o wymiarach 8x30 cm,
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4. Grubość warstwy 3 cm,
- Ława betonowa z oporem ( $F=0,044\text{m}^2$ ).

#### **Opornik**

- Opornik betonowy o wymiarach 12x25,
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4. Grubość warstwy 5 cm,
- Ława betonowa z oporem ( $F=0,055\text{m}^2$ )

### **6. Roboty wykończeniowe**

Na zakończenie robót drogowych należy:

- napotkane elementy armatury sieci podziemnych, takie jak pokrywy studni telefonicznych, hydranty, skrzynki wodociągowe i gazowe, wyregulować do poziomu sąsiadujących nawierzchni,
- zrekultywować zieleńce, plantując powierzchnię terenu, dosypując 10 cm ziemi roślinnej i obsiewając trawą,
- wprowadzić stałą organizację ruchu.

### **7. Obszar oddziaływania inwestycji**

Całość inwestycji mieści się w istniejącym pasie drogowym na działkach nr ew. 7268, 7299, 7270, 7314/5, 7314/1 obręb 0007 który został urządzony na początku lat 70-tych.

### **8. Kategoria geotechniczna**

Na podstawie badań gruntu wykonanych w lipcu 2019 r. przez Pracownia Geologiczna, mgr Norbert Lemanowicz, nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych oraz hydrogeologicznych. Stwierdza się, że grunt znajdujący się w obrębie projektowanej inwestycji jest stabilny i spoisty. Nie stwierdzono zjawisk osuwiskowych. Warunki gruntowe proste.

Zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustaleń geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – należy stwierdzić, że obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej.

### **9. Obowiązujące przepisy w zakresie projektowania inwestycji**

1. Ustawa z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 nr 80 poz. 717 z późn. zm.),
2. Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.)
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60 z późn. zm.),
4. Rozporządzenie z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430 z późn. zm.),
5. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2014 poz. 1800),
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690).
7. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1496, 1566).



## **10. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko**

### **FAZA BUDOWY**

#### **Hałas**

Hałas, który będzie powstawał podczas prac budowlanych, będzie wyłącznie związany z pracą maszyn oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Na rozmiar uciążliwości akustycznej będzie mieć wpływ czas realizacji procesu inwestycyjnego i jednocześnie pracy wielu maszyn i urządzeń. Praktycznie nie ma możliwości stosowania zabezpieczeń akustycznych w fazie budowy. Jedyna możliwość ograniczania emisji hałasu w czasie budowy polega na stosowaniu nowoczesnych maszyn o niskiej emisji hałasu do środowiska.

Jest to uciążliwość przemijająca, jednakże wskazane jest wykonywanie robót budowlanych (w szczególności transportu materiałów i frezowanie nawierzchni) w rejonie zabudowy mieszkaniowej w porze dziennej (6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>).

#### **Powietrze**

Uciążliwość dla powietrza atmosferycznego w fazie budowy obiektu stanowić będzie pył powstający podczas pracy maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne. Wymienione uciążliwości o charakterze nieorganizowanym mogą być okresowo dokuczliwe, ale biorąc pod uwagę przejściowość prac budowlanych należy uznać, że ten etap nie spowoduje trwałych, negatywnych zmian w środowisku wywołanych zanieczyszczeniem powietrza.

#### **Wody powierzchniowe**

W czasie budowy wpływ wykonywanych robót na jakość i ilość odprowadzanych ścieków oraz wód gruntowych może być wyraźny tylko w obszarze placu budowy. Prace wykonywane na placu budowy nie będą powodować powstawania istotnych ilości ścieków. Lokalnie niewielkie place zaplecza budowy służyć będą głównie, jako miejsca postojowe maszyn. Na placu tym należy zwracać uwagę na składowanie podręcznych zapasów paliwa, tankowanie maszyn budowlanych oraz sposób prowadzenia napraw awaryjnych maszyn i pojazdów. Podczas tych czynności mogą występować wycieki paliwa, olejów i innych płynów eksploatacyjnych, które mogą zanieczyścić wodę i glebę.

#### **Środowisko gruntowo- wodne**

Na terenie budowy będą miały miejsce bezpośrednie mechaniczne przekształcenia środowiska gruntowo-wodnego, powierzchni terenu, gleby i szaty roślinne. Przy budowie zjazdu będą zmiany środowiskowo-gruntowo – wodne:

1. Lokalnych zmian warunków hydrograficznych: czasowego zakłócenia swobodnego spływu wód opadowych
2. Wzmoczonego ruchu ciężkiego sprzętu budowlanego

Zanieczyszczenie wód i gleb w czasie wykonywania robót ziemnych może nastąpić głównie w wyniku:

1. Wycieku substancji z niewłaściwie ulokowanych i zabezpieczonych zbiorników oraz źle konserwowanych lub wadliwie stosowanych maszyn, urządzeń i samochodów,
2. Przenikania szkodliwych substancji do gleb, wód powierzchniowych i podziemnych na skutek niewłaściwego składowania materiałów budowlanych lub podczas wykonywania robót a także na skutek pozostawienia lub zakopania w gruncie materiałów niebezpiecznych lub opakowań.

Są to sytuacje awaryjne, które przy odpowiednim nadzorze oraz dbałości i porządku na placu budowy nie powinny się wydarzyć.

#### **Odpady**

W fazie budowy omawianego przedsięwzięcia będą powstawać odpady. Źródłem odpadów będą:

- roboty ziemne
- ułożenie warstw konstrukcyjnych nawierzchni
- rozbiórka istniejących elementów



Niektóre uciążliwości i niekorzystne oddziaływania inwestycji w fazie budowy mogą być ograniczone a ich charakter będzie w większości tymczasowy. Uwarunkowane jest to odpowiednim prowadzeniem robót. Roboty budowlane, aby spełniać wymagania związane z ochroną środowiska powinny być poprzedzone szczegółowym planem i harmonogramem robót uwzględniającym zabezpieczenia, w którym zapewni się:

1. Odpowiednią organizację placu budowy, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia zbiorników, materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń, zanieczyszczeń i zniszczeń w środowisku,
2. Sprawny sprzęt i środki transportu, przy czym ważna jest tutaj zarówno jakość sprzętu, jego prawidłowa eksploatacja i konserwacja, jak i dodatkowe wyposażenie w urządzenia zmniejszające niekorzystne oddziaływanie na środowisko,
3. Stały nadzór nad wykonawcami robót i ich pracownikami.

Prace budowlane powinny być prowadzone przez pojazdy sprawne technicznie (bez wycieków paliwa), które po zakończeniu pracy lub w przypadku awarii należy odprowadzić na miejsce postoju o szczelnej nawierzchni uniemożliwiającej przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego. W całym cyklu organizacji budowy, należy zwrócić uwagę na właściwy transport materiałów i odpowiednie ich magazynowanie. W przypadkach sytuacji awaryjnych na terenie budowy należy postępować zgodnie z odpowiednimi zarządzeniami i instrukcjami.

#### **Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i realizacji robót Wykonawca będzie:

1. Utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
2. Podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla środowiska, osób lub dóbr publicznych i innych a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.
3. Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:
  - lokalizację baz, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
  - środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- I) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
- II) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- III) możliwością powstania pożaru.

4) W przypadku prowadzenia robót w sąsiedztwie drzew należy unikać ich mechanicznego uszkodzenia. Wykonawcę uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie budowy, zobowiązany jest do usunięcia, wykorzystania lub unieszkodliwienia odpadów. Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych kosztów w tym z tytułu opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska.

mgr inż. Marcin Piliński  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
bez ograniczeń  
nr MAZ.0188.14D.16  
nr ewid. Izb. Inż. MAZ.0139/12

mgr inż. Roman Furmaniak  
upr. nr GP7342/75/30/91

mgr inż. Tomasz Kozłak  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
bez ograniczeń  
nr MAZ.047.14D.16  
nr ewid. MAZ.012508.01



## **B: DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE**

# I. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Nazwa opracowania:	
<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>	
<b>PRZE BUDOWA ULICY CIESZYŃSKIEJ WRAZ Z BUDOWĄ KANALIZACJI DESZCZOWEJ</b>	
Nazwa obiektu:	
<b>PRZE BUDOWA ULICY CIESZYŃSKIEJ WRAZ Z BUDOWĄ KANALIZACJI DESZCZOWEJ</b>	
Adres:	
<b>ULICA CIESZYŃSKA ŻYRARDÓW, GMINA ŻYRARDÓW</b>	
Inwestor:	
<b>Miasto Żyrardów, Plac Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów</b>	
Autor projektu:	
 <b>MT-Projekt Sp. Z o.o., 05-600 Grójec, ul. Polskiej organizacji Wojskowej 9</b>	
Projektował, branża drogowa:	<b>mgr inż. Marcin Płużyński</b> nr upr. MAZ/0188/PBD/16 <small>mgr inż. Marcin Płużyński Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń nr MAZ.0188/PBD/16 nr ewid. Izb. Inż. MAZ.0188/0130/12</small>
Sprawdzający, branża drogowa:	<b>mgr inż. Tomasz Korczak</b> nr upr. MAZ/0477/PBD/16 <small>mgr inż. Tomasz Korczak Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń nr MAZ.0477/PBD/16 nr ewid. MAZ/BD/2508/01</small>
Projektował, branża sanitarna:	<b>mgr inż. Roman Furmaniak</b> nr upr. GP.7342/75/80/91 <small>mgr inż. Roman Furmaniak upr. nr GP7342/75/80/91</small>
Sprawdzający, branża sanitarna:	<b>mgr inż. Małgorzata Furmaniak</b> nr upr. GP.7342/105/94/91 <small>mgr inż. Małgorzata Furmaniak upr. nr GP.7342/105/94/91 w zakresie projektowania sieci i instalacji sanitarnych</small>
<b>Wrzesień 2019</b>	



## 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem inwestycji jest „*Pe* Budowa ulicy Cieszyńskiej wraz z budową kanalizacji deszczowej”.

**Przewiduje się następującą kolejność wykonywania prac związanych z realizacją zamierzenia budowlanego:**

- wyznaczenie geodezyjne ulic,
- rozebranie istniejących warstw konstrukcyjnych
- wykonanie podłoża pod kanały i studnie,
- wykonanie kanałów z rur PVC,
- wykonanie studni rewizyjnych.
- profilowanie i zagęszczanie powierzchni,
- wykonanie robót ziemnych przy wykonaniu koryta pod warstwy konstrukcyjne,
- ustawienie obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem
- ustawienie krawężników i oporników betonowych na ławie betonowej z oporem,
- wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych jezdni, chodników oraz ciągów pieszo-rowerowych,
- rekultywację zieleńców,
- oznakowanie poziome i pionowe jezdni,

## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W granicach inwestycji (granicach opracowania) nie znajdują się obiekty budowlane.

## 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W planie organizacji pracy należy uwzględnić następujące rodzaje robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią, uderzenia elementów konstrukcji. Całość wykonania robót powinna być zgodna z PN-76/E-5125, PN-E/5100, PN-E/5100-1 i aktualnymi przepisami o budowie urządzeń elektrycznych (PBUE), o ochronie przeciw porażeniowej w urządzeniach elektroenergetycznych o napięciu do 1kV oraz aktualnym zbiorem przepisów technicznych dotyczących projektowania i wykonawstwa robót elektrycznych.

Po zakończeniu robót ziemnych, teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Wszelkie roboty prowadzone w obrębie czynnych urządzeń elektroenergetycznych, związanych z demontażem, montażem i podłączeniem powinny być prowadzone w stanie bez napięciowym pod nadzorem odpowiednich służb technicznych PGE Dystrybucja S.A.

Wszelkie prace montażowe związane z podłączeniem obwodów oświetleniowych należy wykonać w stanie bez napięciowym.

## 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia	Skala zagrożenia
Potrącenie samochodem	- bezpośrednie otoczenie rozbudowywanej drogi	- roboty drogowe	Zagrożenie dla robotników budowlanych.

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Obowiązkiem kierownictwa budowy oraz nadzoru jest zapewnienie przeszkolenia każdego pracownika zatrudnionego na budowie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia powinny być prowadzone przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia, wiedzę oraz umiejętność przekazywania wiedzy uczestnikom szkolenia. Szkoleni pracownicy mają obowiązek poświadczyc własnym podpisem nabycie wiedzy, która została im przekazana w trakcie szkolenia.

Kierownictwo budowy i nadzoru jest zobowiązane do przekazania osobie prowadzącej szkolenia wskazówek, co do programu szkolenia, w którym powinny być w sposób szczególny eksponowane zagrożenia związane z robotami.

Kierownik budowy i kierownicy niższych szczebli ma obowiązek sprawdzenia czy pracownik przystępujący do pracy został przeszkolony. Ponadto kierownicy robót kategorii wymienionych w punkcie 4 powinni dodatkowo zwrócić uwagę pracownikom podejmującym pracę na szczególne rodzaje zagrożeń wiążące się z daną kategorią.

Dodatkowo, kierownicy powinni pouczyć pracowników o obowiązku zwracania uwagi na przypadki niestosowania się innych pracowników do obowiązujących zasad bezpieczeństwa, a w razie rażących przypadków - zgłaszania takich zdarzeń kierownikom.

Kierownik budowy i nadzór są zobowiązani do okresowego sprawdzania przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz sporządzania raportu z tej czynności.

Kierownik budowy i nadzór mogą wykorzystywać dla zapewnienia bezpieczeństwa robót następujące środki techniczne i sposoby organizacji robót:

1. Wygrodzenia i oznaczenia stref, gdzie prowadzone są roboty szczególnie niebezpieczne,
2. Informowanie i powiadamianie o miejscu, czasie i sposobach prowadzenia robót niebezpiecznych oraz sposobach zachowania zapewniających bezpieczeństwo,
3. Harmonizację i takie organizowanie prowadzenia robót niebezpiecznych, aby zagrożenia dotyczyły możliwie jak najmniejszej liczby pracowników i miały miejsce w porze, gdy potencjalne zagrożenia tak pracujących na budowie jak i ewentualnych osób postronnych są minimalne,
4. Zapewnienie pracownikom pracującym w strefach zagrożenia niezbędnych indywidualnych środków ochrony,
5. Zapewnienie niezbędnych przeglądów sprawności i stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń technicznych pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa,
6. Zapewnienia właściwego zabezpieczenia miejsc i stref niebezpiecznych podczas przerw w pracy (np. urządzenia elektryczne pod napięciem, zabezpieczenie maszyn i sprzętu przed uruchomieniem przez osoby nieupoważnione, etc.).



**PREZYDENT MIASTA  
ŻYRARDÓWA**

Żyrardów, dn. 29.08.2019r.

PU.6733.12.2019.BB

**DECYZJA NR 19/2019**

**O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 50 ust. 1 w zw. z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945); art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096) oraz art. 39 ust. 1 w zw. z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 t. j.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora - Miasto Żyrardów, w imieniu którego występuje Pan Marcin Płużyński MT- Projekt Sp. z o. o. z dnia 02.07.2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Cieszyńskiej i fragmentu ulic: Dolnośląskiej, Krakowskiej i Rolnej w Żyrardowie wraz z budową kanalizacji deszczowej, obejmującej działki ewid. nr: 7299, 7314/5, 7268, 7270, 7314/1.

**USTALAM**

**następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Cieszyńskiej i fragmentu ulic: Dolnośląskiej, Krakowskiej i Rolnej w Żyrardowie wraz z budową kanalizacji deszczowej, obejmującej działki ewid. nr: 7299, 7314/5, 7268, 7270, 7314/1.**

**I. Rodzaj zabudowy:**

- obiekty infrastruktury technicznej.

**II. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**

- sieć drogowa.

**III. Warunki i zasady zagospodarowania terenu.**

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Marcin Płużyński  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności inżynierii drogowej  
nr 1111/12  
w MAZ 0131/13D-16  
nr ewid. inż. 0131/13D-0139/12

- projektowana inwestycja obejmująca przebudowę ulicy Cieszyńskiej i fragmentu ulic: Dolnośląskiej, Krakowskiej i Rolnej w Żyrardowie wraz z budową kanalizacji deszczowej, obejmującej działki ewid. nr: 7299, 7314/5, 7268, 7270, 7314/1 powinna spełniać wymogi przepisów odrębnych,
- planowana inwestycja obejmuje:
  - \* wykonanie jezdni z kostki betonowej brukowej / betonu asfaltowego,
  - \* budowę chodnika z kostki betonowej brukowej / betonu asfaltowego,
  - \* przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych na nawierzchnie z kostki betonowej brukowej / betonu asfaltowego,
  - \* budowę kanalizacji deszczowej,
  - \* budowę pobocza z kruszywa,
  - \* wykonanie ścieżki rowerowej z kostki betonowej brukowej / betonu asfaltowego,
  - \* wykonanie ciągu pieszo - rowerowego z kostki betonowej brukowej / betonu asfaltowego,
  - \* w związku z możliwością wystąpienia kolizji planuje się przebudowę istniejących sieci,
- lokalizacja projektowanej przebudowy ulicy Cieszyńskiej i fragmentu ulic: Dolnośląskiej, Krakowskiej i Rolnej wraz z budową kanalizacji deszczowej w pasach drogowych ulic wymaga zachowania odległości od istniejących w terenie podziemnych sieci mediów infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi,
- przebudowa ulicy Cieszyńskiej i fragmentu ulic: Dolnośląskiej, Krakowskiej i Rolnej wraz z budową kanalizacji deszczowej w pasach drogowych ulic w uzgodnieniu i na warunkach zarządzającego ulicami - Prezydent Miasta Żyrardowa.

#### IV. Inne warunki wynikające z przepisów szczególnych.

- Rozwiązania przyjęte w projektowanej inwestycji muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami szczególnymi i Polską Normą oraz odpowiednimi dla branży opracowaniami.
- Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U z 2018 r. poz. 1202).
- Dokumentacja powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2018 r. poz. 1202).
- Projekt zagospodarowania terenu, sporządzić na aktualnej mapie geodezyjnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 25 poz. 133).

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Marcin Płuciński  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności inżynierii ogólnej  
wyd. 10.01.2017  
ul. MAZ 188 PBD 16  
nr ewid. 12b.30. MAZ/BD/0139/12



- Jeżeli przebieg istniejących sieci koliduje z projektowaną inwestycją, to przełożenie w/w należy uzgodnić z zarządzającym daną siecią.
- Projekt budowlany sieci i przyłączy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji (ZUD) w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie ul. Limanowskiego 45.

#### **V. Zasady i warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.**

- w zakresie infrastruktury technicznej - nie dotyczy,
- w zakresie komunikacji - nie dotyczy.

#### **VI. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi.**

- projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71),
- przy realizacji inwestycji należy uwzględnić ochronę istniejącego drzewostanu, szczególnie systemu korzeni strukturalnych (szkieletowych) i zapewnienie warunków dla ich prawidłowej wegetacji,
- teren po zrealizowaniu inwestycji należy doprowadzić do stanu użytkowania.

#### **VII. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

- w terenie objętym niniejszą decyzją nie występują zabytki ani dobra kultury współczesnej.

#### **VIII. Ustalenia wymagań dotyczących interesów osób trzecich.**

- Realizacja inwestycji nie powinna ograniczać osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z mediów infrastruktury technicznej i dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz winna chronić przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne.
- Niniejsza decyzja nie narusza interesów i uprawnień osób trzecich.

#### **IX. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz granice obszaru objętego decyzją, określone liczbami 1,2,3,4,.....50,51,52,1 określa mapa w skali 1:500 stanowiąca część graficzną niniejszej decyzji.**

**mgr inż. Marcin Płaczewski**  
Uprawnienie budowlane do projektowania  
w specjalności inżynierii drogowej  
dotyczy: **ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
nr MAZ.0884.10.16  
numer tekstu: MAZ/RO.0189/12

## **X. Okres ważności decyzji.**

Niniejsza decyzja wygasa jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Wygąśnięcie decyzji stwierdza w formie decyzji organ, który ją wydał.

## **Uzasadnienie**

w związku z wnioskiem inwestora - Miasto Żyrardów, w imieniu którego występuje Pan Marcin Płużyński MT- Projekt Sp. z o. o. z dnia 02.07.2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Cieszyńskiej i fragmentu ulic: Dolnośląskiej, Krakowskiej i Rolnej w Żyrardowie wraz z budową kanalizacji deszczowej, obejmującej działki ewid. nr: 7299, 7314/5, 7268, 7270, 7314/1.

Projektowana inwestycja stosownie do art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami należy do celów publicznych, a stosownie do art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. przy braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymaga decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzję wydano zgodnie z art. 53 i 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073).

Przedmiotowa inwestycja jest niezbędna dla rozwoju sieci dróg.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

*Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44 za pośrednictwem organu, który wydał przedmiotową decyzję, tj. Prezydenta Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.*

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.*

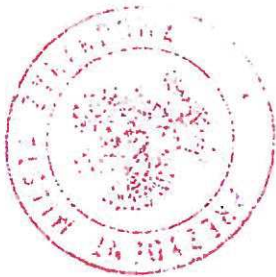
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Marcin Płużyński  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności inżynierii drogowej  
Data: 02.08.2019  
M. P. i M. Z. 0008/130.16  
w ewid. Tab. Inż. MAZ B03-0130.12



*Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

***Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.***



Z up. Prezydenta Miasta

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej  
do wydania decyzji)

Otrzymują:

1/ Miasto Żyrardów

Plac Jana Pawła II nr 1

96-300 Żyrardów

Pełnomocnik: Pan Marcin Płużyński (MT- Projekt Sp. z o. o.)

2/ A/a

Opracowała:

mgr inż. arch. Małgorzata Walczak

upr.urb.nr 1479/96

MIEJSKI ZESPÓŁ URBANISTYCZNY  
w Żyrardowie

96-300 Żyrardów, ul. Mireckiego 56

tel. (0-46) 855-24-71

NIP 838-16-66-182, regon: 750446407

DYREKTOR

Miejskiego Zespołu Urbanistycznego

mgr inż. arch. Małgorzata Walczak

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Marcin Płużyński  
Upoważniona budowlana do projektowania  
w specjalności inżynierii drogowej  
bezpłatnie  
nr MAZ 638/144/16  
nr ewid. Izb. inż. MAZ 638/144/12