

Nr postępowania: GUM2024ZP0132

Gdańsk, dnia 13.12.2024 r.

Wykonawcy w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (TJ. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) pn. **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach realizowanej inwestycji pn. „Budowa nowego budynku wraz z wyposażeniem dydaktycznym na potrzeby nauczania na Wydziale Nauk o Zdrowiu i Lekarskim oraz obsługi studentów” wraz z zagospodarowaniem terenu oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Tuwima**

Gdański Uniwersytet Medyczny jako Zamawiający, na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, udziela odpowiedzi na pytania oraz działając na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, dokonuje doprecyzowania treści SWZ w poniższym zakresie:

9. Pytanie

Prosimy o udostępnienie decyzji o pozwolenie na budowę

Odpowiedź: Zamawiający udzielił odpowiedzi w zakresie decyzji o pozwoleniu na budowie w odpowiedzi nr 7 oraz nr 8 z dnia 13.12.2024 r.

10. Pytanie

Prosimy o doprecyzowanie jaką należy przyjąć okładzinę na elewacji: zgodnie z KSIĄŻKĄ MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH I WYPOSAŻENIA: „Elewacja z płytek elewacyjnych z betonu architektonicznego barwionego w masie w kolorze piaskowym o nieregularnej fakturze. Elewacja o wyglądzie muru z cegły.” natomiast „Cegła elewacyjna - detal elewacyjny” czy zgodnie z opisem technicznym PAB „Elewacje wykończone klejonymi płytkami z cegły w kolorze piaskowym. Stosuje się również ułożenie cegły w sposób strukturalny w miejscach wskazanych na rysunkach elewacji.”

Odpowiedź: Jako okładzinę elewacyjną należy przyjąć elementy z betonu architektonicznego barwionego w masie w formie w kolorze piaskowym w formie płytek o wymiarach 6,5x26 cm i grubości ok. 1 cm oraz bloczków (cegiełek) o wymiarach 6,5 x 26 cm i grubości ok. 4 cm. Płytki grubości 1 cm stanowią podstawową okładzinę elewacji. W miejscach zaznaczonych na rysunku elewacji przewidziano wykonanie elementu dekoracyjnego z bloczków betonowych grubości 4 cm. Bloczki należy układać tak, aby wystawały poza lico ściany tworząc trójwymiarowy wzór.

Użyte w opracowaniu określenia cegła elewacyjna, cegła strukturalna nawiązują do formatu elementów zbliżonego do wymiarów tradycyjnej cegły ceramicznej, jednak projektowanym materiałem elewacji są elementy z betonu architektonicznego. Zamawiający umieszcza dodatkowy szkic wyjaśniający lokalizację poszczególnych elementów.

11. Pytanie

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo decyzję na wycinkę drzew? Ponadto, czy wycinka drzew oraz opłaty za wycinki są po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada decyzji na wycinkę drzew. Zamawiający proceduje wniosek na wycinkę drzew (uzyskanie decyzji po stronie Zamawiającego). Wycinka drzew wraz z nasadzeniami zastępczymi po stronie Wykonawcy, zgodnie z Projektem zieleni stanowiącym załącznik do PFU (Z5_OPRACOWANIA_UZUPEŁNIAJĄCE --> Z5.1 P. ZIELENI)

12. Pytanie

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu składania ofert na dzień 31.01.2025r. Obecny czas na przygotowanie oferty obejmuje okres świąteczno - noworoczny -urlopowy, co powoduje trudności w uzyskaniu ofert od podwykonawców oraz dostawców materiałów i urządzeń. Zaistniała sytuacja utrudnia przygotowanie profesjonalnej a przede wszystkim konkurencyjnej dla Państwa oferty. Mając na uwadze, że projekt będący przedmiotem postępowania jest inwestycją priorytetową, z korzyścią dla Zamawiającego byłoby, aby oferty złożone w postępowaniu były rzetelne, kompletne i profesjonalne.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin na składanie i otwarcie ofert pozostaje bez zmian.

Załączniki

Rysunek elewacji

sprawę prowadzi: Marzena Landowska