

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja dachu na obiektach MECEO i stołówki przy I LO w Wyszkuwie.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIAT WYSZKOWSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550668829

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Róż 2

1.5.2.) Miejscowość: Wyszaków

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-200

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 29 743 59 35

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: starostwo@powiat-wyszowski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat-wyszowski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszowski>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja dachu na obiektach MECEO i stołówki przy I LO w Wyszkuwie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1e3e2513-011a-11ed-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00323389/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-29 12:17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2022/BZP 00030621/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.8 Modernizacja dachu na obiektach MECEO i stołówki przy I LO w Wyszkuwie.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00252343/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Sz.272.11.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 265599,31 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja dachu na obiektach MECEO i stołówki przy I LO w Wyszкові.

Podstawowe dane techniczno – użytkowe budynku:

- powierzchnia zabudowy- 537,53 m²
- powierzchnia dachu wentylowanego- 366,27 m²
- powierzchnia dachu niewentylowanego- 171,25 m²
- kąt nachylenia połaci dachowych – 5%, 3%
- długość budynku – 42,06 m
- szerokość budynku – 12,78 m
- wysokość budynku – 5,10 m
- ilość kondygnacji naziemnych- 1
- ilość kondygnacji podziemnych- 1
- wysokość pomieszczeń na parterze – 3,12 – 5,60 m

Instalacje: c.o., wod.-kan., elektryczna, odgromowa, wentylacyjna

Budynek nie jest objęty opieką konserwatorską.

Zakres prac remontowych:

- odłączenie instalacji fotowoltaicznej i solarnej
- demontaż paneli fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych wraz z utylizacją oraz konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne i kolektory słoneczne, przejścia do likwidacji i uzupełnienia,
- demontaż i montaż instalacji odgromowej,
- demontaż papy na lepiku z powierzchni stropodachu wentylowanego oraz demontaż od warstwy gresu mrozoodpornego do warstwy spadkowej na powierzchni stropodachu niewentylowanego. UWAGA: nie dokonywano odkrywek, więc warstwa spadkowa może być do wymiany,
- likwidacja i uzupełnienie przejść instalacyjnych przez płyty korytkowe służące do obsługi odnawialnych źródeł energii, UWAGA: Przewody instalacyjne do zatkania pod poziomem stropu, od strony pomieszczeń użytkowych,
- naprawa zacieków na sufitach i ścianach wewnętrznych,
- demontaż balustrady,
- demontaż orynnowania,
- demontaż klimatyzatora i montaż na ścianie attykowej,
- wymiana warstw stropodachu niewentylowanego (papa termozgrzewalna klejona fabrycznie do płyt PIR, płyta PIR 15 cm klejona fabrycznie papą termozgrzewalną, izolacja przeciwwilgociowa-papa termozgrzewalna x2 UWAGA: Nie dokonywano odkrywek, więc warstwa spadkowa może być do wymiany) i wentylowanego (papa termozgrzewalna z papą podkładową, docieplenie z mikrocelulozy w formie granulatu 30 cm),
- wykonanie na wszystkich kominach kołnierzy z kapinoskami, w celu zapobiegnięcia podciekania wody pod tzw. wydry kominowe,
- uzupełnienie lub wymiana izolacji przeciwwilgociowych, termicznych oraz obróbek blacharskich przy ściankach attykowych,
- wymiana orynnowania na stropodachu niewentylowanym i wentylowanym,
- obróbki blacharskie,
- naprawa tynków i okładzin na ścianach zewnętrznych w miejscach zawilgoconych i długotrwale zalewanych wodą z rynien i stropodachu,
- odtworzenie tynków po przejściach instalacyjnych służących do obsługi odnawialnych źródeł energii,
- roboty wykończeniowe.

Uwaga:

Roboty prowadzone są na terenie budynku internatu w części w której znajduje się kuchnia, stołówka i MECEO, w której są przygotowywane i wydawane posiłki oraz prowadzone zajęcia lekcyjne, w związku z czym obowiązkiem wykonawcy będzie m.in. zapewnienie na własny koszt niezakłóconego ich funkcjonowania i ograniczenia do niezbędnego minimum ewentualnych utrudnień ich pracy wynikających z prowadzonych robót.

W zakresie prac budowlanych należy uwzględnić również sąsiedztwo innych budynków oraz szkół i niezakłócanie ich funkcjonowania.

Zakres przedmiotowy zamówienia obejmuje również m.in. instalacje (centralnego ogrzewania i ciepłej wody, wodociągowa, , elektryczna) zasilające również usytuowane w budynku instytucje i sąsiadujące budynki oraz szkoły, w związku z czym obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie na własny koszt niezakłóconego ich funkcjonowania w w/w zakresie.

Uwaga:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają załączniki do SWZ:

- Przedmiary robót
- Dokumentacja projektowa
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR)
- Projektowane Postanowienia Umowy

Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obowiązkowe. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Gwarancja i rękojmia:

Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy – określony jako kryterium oceny ofert (min. okres gwarancji wynosi 24 miesiące).

Rodzaj wynagrodzenia za wykonany przedmiot zamówienia:

Kosztorysowe

Obowiązki Wykonawcy:

Zgodnie z postanowieniami PPU

Zasady realizacji przedmiotu zamówienia:

Zgodnie z postanowieniami PPU

Warunki rozliczenia za wykonanie przedmiotu zamówienia:

Zgodnie z postanowieniami PPU

Uwaga:

Materiały z demontażu w dobrym stanie technicznym i nadające się do dalszego wykorzystania po uzgodnieniu z Inspektorem Wykonawca przekazuje Inwestorowi.

Odpady powstałe podczas wykonywania remontu stanowią własność Wykonawcy zgodnie z art. 3 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.):

- materiały z demontażu nie nadające się do dalszego wykorzystania (np.: ziemia, gruz, itp.) traktowane są jako odpad, którego wytwórcą jest Wykonawca i który jest zobowiązany do wywiezienia go z terenu budowy;
- wywóz i utylizacja odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne leży po stronie Wykonawcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45262310-7 - Zbrojenie

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań

45262110-5 - Demontaż rusztowań

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 279937,55 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 279937,55 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 279937,55 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ADRO s.c. Justyna Giernatowska Adam Giernatowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5361740962

7.3.3) Ulica: Kwiatowa 69

7.3.4) Miejscowość: Legionowo

7.3.5) Kod pocztowy: 05-120

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 279937,55 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy