

Zespół Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie

– Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II

ul. Żeromskiego 28, 29-100 Włoszczowa

Włoszczowa, dnia 08.07.2022 r.

WYJAŚNIENIE_5 I ZMIANA_2TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych pn:

„Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie” realizowanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

- I. Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w odpowiedzi na następujące pytania Wykonawców:

Pytanie 1 :

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych oraz na ich podstawie robót budowlanych. Czy zamawiający dysponuje inwentaryzacją istniejących budynków i może ją udostępnić oferentom? Brak takich dokumentów istotnie utrudnia przygotowanie oferty (weryfikacja podanych obmiarów robót oraz zakresu) i będzie miał znaczący wpływ na czas i koszt przygotowania późniejszej dokumentacji projektowej. Należy także zaznaczyć, że taki dokument jest wymieniony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 §19 pkt. 4.g).

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, iż posiada inwentaryzację lub archiwalną dokumentację architektoniczną dla budynków objętych projektem i jest ona dostępna do wglądu w siedzibie Zamawiającego, a także zostanie na życzenie udostępniona wybranemu w drodze przetargu Wykonawcy. Z dokumentacją można zapoznać się w czasie wizji lokalnej – dodatkowy termin wizji lokalnej został wyznaczony na dzień 13 lipca 2022 roku w godz. od 8:00 do 14:00

Pytanie 2 :

W zakresie zamówienia znajduje się wykonanie Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych dla projektu opracowanego przez przyszłego Wykonawcę. W Programie Funkcjonalno Użytkowym [PFU] na str.38 (oraz inne) przywoływane jest Rozporządzenie z 2 września 2004r ze wskazaniem Dz.U 2021poz. 2454 . W roku 2021 Minister Rozwoju i Technologii wydał 20 grudnia 2021 nowe rozporządzenie i ono od 01.01.2022 obowiązuje. Przywołane przepisy z 2004r straciły moc 31.12.2021r. .Proszę o wyjaśnienie do którego dokumentu należy się stosować realizując zamówienie.

Odpowiedź 2:

Wykonawca zobowiązany jest stosować się do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,

specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tj. Dz. U. z 2021, poz. 2458). Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa (w tym przedmiar i kosztorys inwestorski), STWiORB **powinny być opracowane w oparciu o obowiązujące akty prawne**, normy, normatywy, wytyczne Programu Funkcjonalno – Użytkowego, opis przedmiotu zamówienia. Zamawiający informuje, że Wykonawca na bieżąco **winien uwzględniać zmiany w w/w rozporządzeniach, ustawach przepisach itp.** oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej i podczas prowadzenia prac oraz stosować się do innych obowiązujących przepisów nie ujętych powyżej, a dotyczących przedmiotowego zakresu robót.

Pytanie 3:

W kontekście powyższych pytań zwracam się jednocześnie o wyjaśnienie zawartych w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia zapisów dotyczących Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych [STWiOR] . Obowiązek ich wykonania zostaje poprzez zapisy SIWZ nałożony na Wykonawcę jako jedna z części kontraktu przy sporządzaniu dokumentacji technicznej prac. Dokument ten [STWiOR] stanowi zgodnie z przywoływanym powyżej Rozporządzeniem z 20 grudnia 2021 zbiór wymagań niezbędnych dla określenia standardu oraz oceny prawidłowości wykonania robót budowlanych opisujących oczekiwania Zamawiającego. Co zatem ma zawierać taka specyfikacja sporządzona przez wykonawcę?

Odpowiedź 3:

Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych powinna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. Przewiduje ono wymogi jakie powinna spełniać dokumentacja STWiORB.

Pytanie 4:

W zakresie prac zgodnie z zapisami PFU wchodzi także wykonanie nowego pokrycia dachu papą termozgrzewalną. Czy ma to być wymiana pokrycia czy ułożenie dodatkowych warstw na istniejących dachach?

Odpowiedź 4:

Zgodnie z zapisami w PFU, **ma to być „całkowita wymiana istniejącego pokrycia**, na pokrycie dachu papą podkładową i papę wierzchnią termozgrzewalną z ewentualnym uzupełnieniem posypki mineralnej.”

Pytanie 5:

Poproszę o podanie długości, szerokości oraz wysokości poszczególnych budynków podlegających termomodernizacji.

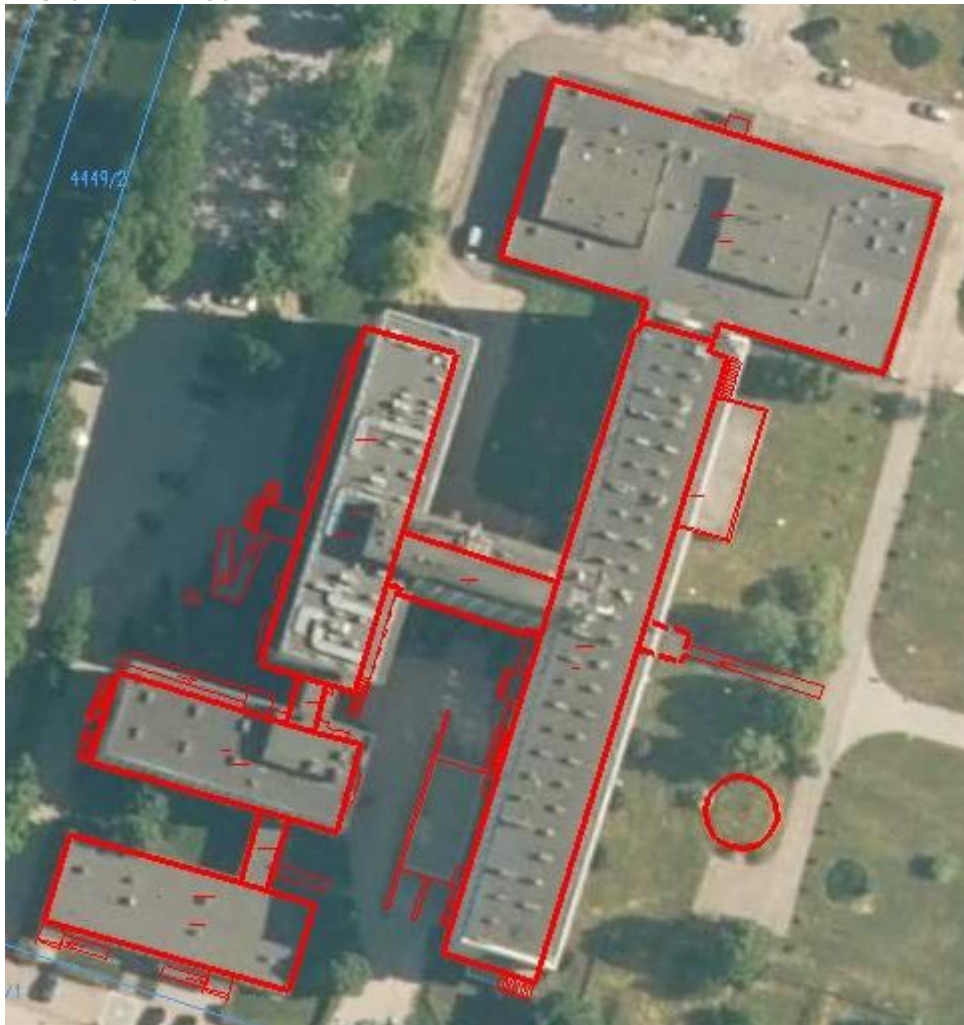
Odpowiedź 5:

Zamawiający podaje wymiary orientacyjne poszczególnych budynków:

wymiary orientacyjne (sz x dł), h

- Kotłownia 13.3m x 25.8 m h=15.0 m
- Magazyn 7.60 m x11.1 m, h=3,0 m
- Portiernia 4.6 m x5.5 m, h=3.0m
- Prosektorium 23.5 m x 13,0m, h= 3.6 m
- Warsztaty 12.6 m x36,5 m, h= 4.68 m
- Tlenownia 6.6 m x15.0 m, h=4.15 m

- Hydrofornia 10.0 m x 6.60 m, h=4.10 m
 - Budynek **główny** szpitala 51.79 m x 23.86m +86.16m x12.49 + 21.40 m x 6.84 m + 46.56 m x 12.49 m + 11.67 m x 32.65m + 11.58 m x 32.65 m, wysokość zmienna h=22.0 m; 7.0 m; 5.0m
- Budynek **główny** składa się z kilku bloków o różnej wysokości zgodnie z poglądowym zdjęciem:



Pytanie 6:

Poproszę o podanie szacunkowej długości i istniejących instalacji w odniesieniu do poszczególnych budynków – ciepłej, kanalizacyjnej oraz wodociągowej. Podany obmiar 1kpl. jest tak ogólny , że nie sposób z niego dokonać żadnej rzeczowej kalkulacji.

Odpowiedź 6:

Zamawiający podaje szacunkową długość istniejących instalacji w odniesieniu do poszczególnych budynków:

- Instalacja kanalizacyjna - przyłącza zewnętrzne budynek – studzienka: obiekty szpitalne

Razem 506,00 mb

- kanalizacja pozioma w budynku głównym w poszczególnych blokach:

- Blok łóżkowy – 160mb
- Kuchnia – 50 mb
- Terapia - 50 mb
- Pralnia +magazyny – 30 mb
- Przychodnia - 30 mb
- Razem 320,00 mb**
- kanalizacja pionowa w budynku głównym (bez chirurgii)
 - Blok łóżkowy - 557 mb
 - Terapia - 315 mb
 - Przychodnia – 157 mb,
 - Razem 1029,00 mb**
- Wymiana magistrali zimnej wody w obiektach szpitala i na zewnątrz: (piwnice szpitala)6,0+16,5+24,5+37,0+34,0+(szpital-kotłownia)40,0+2,0+(kotłownia) 4,0+2,0+6,0+5,0+(kotłownia -prosektorium- ujęcie zapasowe) 140,0+140,0 +(kuchnia-mag. odpadów) 15,0 +(kuchnia) 20,0+20,0+20,0+20,0+ (piwnica - budynek) 32,0+20,0+10,0+35,0+5,0+12,0+13,0+13,0+(przychodnia) 20,0+15,0
=Razem 727,00 mb
- zimna woda w pionach (bez chirurgii)
 - Blok łóżkowy - 476 mb
 - Terapia - 263 mb
 - Przychodni – 210 mb,
 - Razem 949,00 mb**

Pytanie 7:

W PFU pkt. 1.2.1 zamawiający wymaga przed rozpoczęciem prac wykonania kosztorysów szczegółowych wszystkich branż. Z uwagi, że przewidywana forma umowy zgodnie z SIWZ ma charakter ryczałtowy a dokumentach odniesienia wskazane jest rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, proszę o wyjaśnienie celowości przygotowywania przez wykonawcę tego dokumentu. Jaki ma on mieć charakter i zastosowanie przy realizacji?.

Odpowiedź 7:

Zamawiający wymaga wykonania kosztorysów szczegółowych wszystkich branż **w terminie wskazanym w SWZ dla wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę/ skutecznego zgłoszenia robót - do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy.** Kosztorysy powinny zostać sporządzone w oparciu o obowiązujące akty prawne, w tym rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Celem przygotowania przez wykonawcę tego dokumentu jest wnioskowanie zamawiającego o środki zewnętrzne na współfinansowanie inwestycji. Prawidłowe rozliczenie dofinansowania, wyszczególnienie kosztów kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych oraz poszczególnych kategorii kosztów we wnioskach o dofinansowanie oraz harmonogramie rzeczowo-finansowym projektu wymaga uwzględnienia danych zawartych w kosztorysach szczegółowych.

Pytanie 8:

W PFU na stronie 38 zamieszczono informację „ Dokumentacja projektowa będzie podlegać ocenie i zatwierdzeniu przez Zamawiającego i powinna : - zawierać optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe”. Użyte powyżej określenia są tak ogólne, że wymagają wyjaśnienia. Poproszę zatem o zdefiniowanie jak je należy interpretować mająca uwadze chociażby kwestie kosztowe. Kto i według jakich kryteriów będzie dokonywał oceny zaproponowanego rozwiązania.

Odpowiedź 8 :

Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych, funkcjonalnych i materiałowych, a także przedłożenie ewentualnych propozycji, rozwiązań istotnych z punktu widzenia Wykonawcy dla prawidłowego wykonania zamówienia. W tym celu Zamawiający będzie zwoływał spotkania w siedzibie Zamawiającego, w których Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć [minimum 1 raz w tygodniu]. W terminie do 14 dni od daty przekazania dokumentacji projektowej, potwierdzonej protokołem przekazania dokumentacji, Zamawiający dokona sprawdzenia dokumentacji projektowej, a następnie wezwie do usunięcia wad lub braków dokumentacji lub wyznaczy najpóźniej na siódmy dzień od dnia zakończenia czynności sprawdzających termin odbioru. Odbiór kompletnej dokumentacji bez wad lub braków zostanie potwierdzony protokołem odbioru dokumentacji.

Pytanie 9

W PFU na stronie 39 nałożono na wykonawcę wymóg przygotowania do zatwierdzenia rysunków montażowych wszystkich elementów instalacji sanitarnych, elektrycznych i szczegóły ich połączeń. Definicja rysunku montażowego nie znajduje się w przepisach budowlanych dlatego proszę o jej dołączenie do SIWZ /PFU aby możliwe było właściwe zrozumienie intencji zamawiającego. Pragnę przy tym zwrócić uwagę, że dokumentacja na tak wysokim poziomie szczegółowości byłaby niezwykle obszerna i pracochłonna. Zwykle tego rodzaju elementy są częścią składową dokumentacji powykonawczej .

Odpowiedź 9:

Zamawiający potwierdza, że **Wykonawca ma przygotować i przedłożyć wszystkie projekty wykonawcze oraz obliczenia wraz ze szczegółami dotyczącymi konstrukcji i wykończenia robót.**

Pytanie 10:

W PFU na stronie 46 i 47 podano szacunkową długość lokalnej sieci ciepłowniczej jako 1848 m natomiast w przedmiarze robót pkt. 13.1określono ją na 539,7mb. Jaka wielkość jest prawdziwa?

Odpowiedź 10:

Zamawiający potwierdza **długość sieci ciepłowniczej wynoszącą 1848 mb.** W przedmiarze robót pkt. 13.1 wystąpiła omyłka pisarska.

Pytanie 11:

W PFU na str. 48 określono moc pompy ciepła na 97,6kW. Czy jest to wartość bezwzględna czy dopuszczalne są tolerancje a jeśli tak to w jakim przedziale? Według jakiej normy należy obliczać COP ?

Odpowiedź 11:

Należy zaprojektować i wykonać montaż nowego źródła ciepła do celów przygotowania ciepłej wody użytkowej w postaci pompy ciepła powietrze-woda o mocy **szacunkowej** 97,6 kW wraz z montażem wymiennika płytowego, układu pompowego i pozostałego osprzętu zgodnie z audytem efektywności energetycznej dotyczącym wymiany źródła ciepła i stanowiącym załącznik do niniejszego PFU, jak też polskimi normami.

Pytanie 12:

W PFU pojawiają się zapisy :

Projektant, zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 Prawo Zamówień Publicznych podając konkretne rozwiązania techniczne i technologiczne - dopuszczał w ich opisach stosowanie innych rozwiązań co najmniej równoważnych, co do ich cech technicznych i jakościowych oraz parametrów, a wszelkie nazwy firmowe urządzeń i wyrobów, użyte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych, powinny być traktowane jako definicje standardu a nie konkretne nazwy urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. Obowiązek udowodnienia równoważności standardu będzie spoczywał na Wykonawcy i podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Taki wymóg jest nieuzasadniony w sytuacji kiedy ten sam podmiot wykonuje dokumentację oraz na jej podstawie realizuje zamówienie. Dyskusyjny jest bowiem wymóg udowadnianie równoważności standardu. Wnoszę o usunięcie ich z PFU .

Odpowiedź 12:

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy i wykreślił przedmiotowy zapis. Zamawiający dokonuje zmiany SWZ w tym zakresie.

Pytanie 13:

Poproszę o podanie jakie pomieszczenia, obszary, budynki mają być opomiarowane wg. przywołanego ze strony 62 PFU : „Wykonawca zaprojektował i wykonał instalację ciepłej wody użytkowej wyposażoną w liczniki zużycia ciepła” .

Odpowiedź 13:

Opomiarowanie ciepłej wody użytkowej dotyczy następujących budynków: budynek główny szpitala, kotłownia, magazyn, portiernia, prosektorium, warsztaty.

Pytanie 14:

Poproszę o podanie jakie pomieszczenia, obszary, budynki mają być opomiarowane wg. przywołanego ze strony 64 PFU : „Wykonawca zaprojektował i wykonał instalację centralnego ogrzewania wyposażoną w liczniki zużycia ciepła” .

Odpowiedź 14:

Opomiarowanie zużycia ciepła dotyczy następujących budynków: budynek główny szpitala, kotłownia, magazyn, portiernia, prosektorium, warsztaty, tlenownia, hydroforownia.

Pytanie 15:

Czy w zakresie wymiany oświetlenia znajdują się także oprawy ewakuacyjne i awaryjne?

Odpowiedź 15:

W zakresie wymiany oświetlenia nie znajdują się oprawy ewakuacyjne i awaryjne.

Pytanie 16:

Zamawiający załączył do SIWZ przedmiar robót ,który jest bardzo nieprecyzyjny i oszacowanie oferty na jego podstawie może być obarczone dużym błędem dlatego proszę o wyjaśnienie :

a) poz.1.2.4 czy jest jeden zawór podpijonowy określony jako 1kpl. czy komplet dotyczy większej ich liczby jeżeli tak to poproszę o jej podanie

- b) czy budynkach występują rozdzielacze piętrowe , a jeżeli tak to czy także podlegają wymianie
- c) czy wymianie podlegają tylko baterie bez umywalek, zlewozmywaków, wanien, natrysków ?
- d) poz. 1.4.3. czy do zaprojektowania i zamontowania jest tylko jedna centrala wydajności 3000m³?
- e) poz. 1.5.2. jakie obwody mają być finalnie opomiarowane ?
- f) poz. 9 poproszę o dokładne opisanie wymagań dla całego punktu. W PFU nie znalazły się żadne wytyczne dla tego zakresu.
- g) Poz.16 poproszę o dokładne opisanie wymagań dla całego punktu. W PFU nie znalazły się żadne wytyczne dla tego zakresu

Odpowiedź 16:

Przedmiar robót zamieszczony jako załącznik do postępowania należy rozpatrywać wyłącznie w kategorii pomocniczej. Dokumentację projektową oraz roboty budowlane i instalacyjne należy wykonać zgodnie z zapisami niniejszego PFU oraz załączonych audytów energetycznych i pozostałych dokumentów stanowiących załączniki do postępowania, jak też norm budowlanych branżowych

Ad. a) Zamawiający wyjaśnia, że zawór podpionowy w ilości jeden komplet obejmuje: zawory centralnego ogrzewania na nitce zasilania i powrotu, zawór ciepłej wody użytkowej, zawór zimnej wody, zawór cyrkulacji (w sumie 1 komplet składa się z pięciu zaworów)

Ad. b) Zamawiający wyjaśnia, że w budynkach nie występują rozdzielacze piętrowe

Ad. c) Zamawiający wyjaśnia, że wymianie podlegają tylko baterie (bez umywalek, zlewozmywaków, wanien, natrysków)

Ad. d) Zamawiający wyjaśnia, że w budynku głównym szpitala do zaprojektowania i zamontowania jest jedna centrala wentylacyjna o szacowanej wydajności 3000 m³/h

Ad. e) Zamawiający wyjaśnia, że finalnie opomiarowane mają być obwody: oświetlenia, wentylacji, urządzeń (obwody gniazd odbioru energii elektrycznej), PV, co, cwu, gazu.

Ad. f) wymagania dla systemu zarządzania budynkami zostały opisane przez zamawiającego w pozycjach od 9.1 do 9.6 dokumentu „Przedmiaru robót”. Szczegółowe dane systemu będą możliwe do uzgodnienia na etapie prac projektowych.

Ad. g) Zamawiający wyjaśnia, że wymagania dla pozycji 16 przedmiaru są opisane w załączniku 1 A do SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”. Ze szczegółami wymagań zamawiającego w tym zakresie można zapoznać się w czasie wizji lokalnej – dodatkowy termin wizji lokalnej został wyznaczony na dzień 13 lipca 2022 roku w godz. od 8:00 do 14:00.

Pytanie 17:

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert z uwagi chęć odbycia wizji lokalnej na obiektach.

Odpowiedź 17:

Z uwagi na wniosek Wykonawcy dotyczący przesunięcia terminu składania ofert w celu odbycia wizji lokalnej Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu składania ofert i wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej.

Dodatkowy termin wizji lokalnej wyznacza się na dzień **13.07.2022 r godzina od 08:00 do 14:00**. W celu potwierdzenia wzięcia udziału w wizji lokalnej prosimy o kontakt z Panem **Piotrem Szydłowskim pod nr. tel. 530916784 do dnia 12 lipca 2022 roku**.

Powyższe prowadzi do zmiany SWZ.

II. Zamawiający działając na podstawie dyspozycji art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) – dokonuje zmiany specyfikacji warunków zamówienia w następującym zakresie:

1. Pozycja 13.1 przedmiaru robót brzmi:

13.1.	Wymiana sieci na przewody preizolowane (539,7 mb)	kpl	1,00
-------	---	-----	------

Pozycja 13.1. przedmiaru robót otrzymuje brzmienie:

13.1.	Wymiana sieci na przewody preizolowane (1848 mb)	kpl	1,00
-------	---	-----	------

2. Pozycja 14.2 przedmiaru robót brzmi:

14.2	Kanalizacja pozioma w budynkach	mb	300,00
------	---------------------------------	----	--------

Pozycja 14.2 przedmiaru robót otrzymuje brzmienie:

14.2	Kanalizacja pozioma w budynkach	mb	320,00
------	---------------------------------	----	---------------

3. Pozycja 1.5.2 przedmiaru robót brzmi:

1.5.2	Montaż instalacji elektrycznej z przystosowaniem do opomiarowania obwodów oświetlenia, wentylacji, urządzeń pomocniczych	kpl	1,00
-------	--	-----	------

Pozycja 1.5.2 przedmiaru robót otrzymuje brzmienie:

1.5.2	Montaż instalacji elektrycznej z przystosowaniem do opomiarowania obwodów: oświetlenia, wentylacji, urządzeń, PV, co, cwu, gazu.	kpl	1,00
-------	---	-----	------

4. Z Programu Funkcjonalno Użytkowego z punktu: 1.2.4.2 tiret pierwszy, 1.2.4.3 tiret pierwszy, 1.2.4.4.1 zdanie pierwsze, 1.2.4.4.2 zdanie pierwsze, 1.2.4.4.3 zdanie pierwsze, 1.2.4.4.4 zdanie pierwsze, 1.2.4.4.5 zdanie pierwsze, 1.2.4.5.1 zdanie pierwsze, 1.2.4.5.2 zdanie pierwsze, 1.2.4.5.3 zdanie pierwsze, 1.2.4.5.4 zdanie pierwsze, 1.2.4.6.1 zdanie pierwsze, 1.2.4.6.2 zdanie pierwsze, 1.2.4.6.3 zdanie pierwsze, 1.2.4.6.4 zdanie pierwsze, 1.2.4.7.1 zdanie pierwsze, 1.2.4.7.2 zdanie pierwsze, 1.2.4.7.3 zdanie pierwsze, 1.2.4.7.4 zdanie pierwsze, 1.2.4.8.1 zdanie pierwsze, 1.2.4.8.2 zdanie pierwsze, 1.2.4.8.3 zdanie pierwsze, 1.2.4.8.4 zdanie pierwsze, 1.2.4.9.1 zdanie pierwsze, 1.2.4.9.2 zdanie pierwsze, 1.2.4.9.3 zdanie pierwsze, 1.2.4.10.1 zdanie pierwsze, 1.2.4.10.2 zdanie pierwsze, 1.2.4.10.3 zdanie pierwsze, 1.2.4.10.4 zdanie pierwsze, 1.2.4.11 zdanie pierwsze, 1.2.4.11.2 zdanie pierwsze, 1.2.4.11.3 zdanie pierwsze, **wykreśleniu ulega zapis o następującej treści:**

„Zamawiający wymaga aby:

„ Projektant, zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 Prawo Zamówień Publicznych podając konkretne rozwiązania techniczne i technologiczne - dopuszczał w ich opisach stosowanie innych rozwiązań co najmniej równoważnych, co do ich cech technicznych i jakościowych oraz parametrów, a wszelkie nazwy firmowe urządzeń i wyrobów, użyte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych, powinny być traktowane jako definicje standardu a nie konkretne

nazwy urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. Obowiązek udowodnienia równoważności standardu będzie spoczywał na Wykonawcy i podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.”

5. Pkt 1.2.1 Programu Funkcjonalno Użytkowego zdanie pierwsze brzmi:

„Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem termomodernizacji Wykonawca musi opracować niezbędną dokumentację projektową, zawierającą minimum: (...)”.

Pkt 1.2.1 Programu Funkcjonalno Użytkowego zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

W terminie do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy Wykonawca musi opracować niezbędną dokumentację projektową, zawierającą minimum (...).

6. Tiret pierwszy strona 38 Programu Funkcjonalno Użytkowego brzmi:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).

Tiret pierwszy strona 38 Programu Funkcjonalno Użytkowego otrzymuje brzmienie:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).

7. Strona 40 Programu Funkcjonalno Użytkowego zdanie:

„ Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót Wykonawca powinien przygotować w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129).

- a otrzymuje brzmienie:

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót Wykonawca powinien przygotować w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021, poz.2454).

8. Rozdział V SWZ brzmi:

ROZDZIAŁ V.

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEPROWADZENIA PRZEZ WYKONAWCĘ WIZJI LOKALNEJ LUB SPRAWDZENIA PRZEZ NIEGO DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 131 UST. 2, JEŻELI

ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ ALBO WYMAGA ZŁOŻENIA OFERTY PO ODBYCIU WIZJI LOKALNEJ LUB SPRAWDZENIU TYCH DOKUMENTÓW

1. Zamawiający informuje, że złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej. Osoba reprezentująca Wykonawcę musi być umocowana do tej czynności w oparciu o dokumenty rejestrowe lub pełnomocnictwo przedłożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. **Celem potwierdzenia niniejszego warunku, Zamawiający podczas przeprowadzania wizji lokalnej, pobierze od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia stosowne potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.**
2. Wprowadzono wymóg odbycia wizji lokalnej. W takim przypadku złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 Pzp
3. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona w Zespole Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie – Szpitalu Powiatowym im. Jana Pawła II, ul. Żeromskiego 28, 29-100 Włoszczowa w dniu 21 czerwca 2022 roku w godz. od 8:00 do 14:00.
4. Wizja lokalna (pod rygorem uznania, iż nie dokonano ww. czynności) przeprowadzona może być wyłącznie przy udziale Kierownika Działu Obsługi Administracyjno – Technicznej – Pana Piotra Szydłowskiego;
5. **W celu potwierdzenia wzięcia udziału w wizji lokalnej prosimy o kontakt z Panem Piotrem Szydłowskim pod nr. tel. 530916784 do dnia 20 czerwca 2022 roku.**
6. Koszty Wykonawcy, związane z udziałem w wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

Rozdział V SWZ otrzymuje brzmienie:

1. Zamawiający informuje, że złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej. Osoba reprezentująca Wykonawcę musi być umocowana do tej czynności w oparciu o dokumenty rejestrowe lub pełnomocnictwo przedłożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. Celem potwierdzenia niniejszego warunku, Zamawiający podczas przeprowadzania wizji lokalnej, pobierze od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia stosowne potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.
2. Wprowadzono wymóg odbycia wizji lokalnej. W takim przypadku złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 Pzp
3. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona w Zespole Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie – Szpitalu Powiatowym im. Jana Pawła II, ul. Żeromskiego 28, 29-100 Włoszczowa :
 - w dniu 21 czerwca 2022 roku w godz. od 8:00 do 14:00
 - w dniu 13 lipca 2022 roku w godz. od 8:00 do 14:00 – dodatkowy termin

Uwaga: W celu spełnienia warunku odbycia wizji lokalnej wystarczający jest udział Wykonawcy w jednym z tych terminów wyznaczonych przez Zamawiającego.

3. Wizja lokalna (pod rygorem uznania, iż nie dokonano ww. czynności) przeprowadzona może być wyłącznie przy udziale Kierownika Działu Obsługi Administracyjno – Technicznej – Pana Piotra Szydłowskiego;
4. W celu potwierdzenia wzięcia udziału w wizji lokalnej prosimy o kontakt z Panem Piotrem Szydłowskim pod nr. tel. 530916784 do dnia:
 - 20 czerwca 2022 roku
 - 12 lipca 2022 roku
5. Koszty Wykonawcy, związane z udziałem w wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

3. Rozdział XIII ust 4 SWZ brzmi:

Termin wnoszenia wadium upływa w dniu: **1 lipca 2022 r.**, o godzinie **09:00,00**.

Rozdział XIII ust 4 SWZ trzymuje brzmienie:

Termin wnoszenia wadium upływa w dniu: **20 lipca 2022 r.**, o godzinie **09:00,00**.

III. Zamawiający działając na podstawie dyspozycji art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) – dokonuje zmiany specyfikacji warunków zamówienia w zakresie terminów:

- 1) składania ofert: z 14.07.2022 r., do godz. 09:00:00 na **20.07.2022 r., do godz. 09:00:00,**
- 2) otwarcia ofert: z 14.07.2022 r., o godz. 09:30 na **20.07.2022 r., o godz. 09:30,**
- 3) związania ofertą: z 12.08.2022 r., na **18.08.2022 r.**

Z poważaniem

Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej
we Włoszczowie
Rafał Krupa
/podpisano elektronicznie/