

**DECYZJA NR 107/2017**

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 2 pkt 5, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016 r. poz. 23 ze zm.), art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589) i po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 kwietnia 2017 r. **Gminy Gniezno**, Al. Reymonta 9-11, 62-200 Gniezno, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na działce o nr ewid. 147 w miejscowości **Jankowo Dolne**, gmina Gniezno,

**USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

**polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej PCV dn 0,200 m wraz z pompownią ścieków na działce o nr ewid. 147 w miejscowości Jankowo Dolne, gmina Gniezno.**

**1. Rodzaj zabudowy:**

Obiekty infrastruktury technicznej.

**2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej PCV dn 0,200 m wraz z pompownią ścieków.

**3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:**

1)	linia zabudowy:	nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
2)	wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu:	nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
3)	szerokość elewacji frontowej:	nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
4)	wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki:	nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
5)	geometria dachu (kąt nachylenia, wysokości kalenicy i układ połaci dachowych):	nie ustala się ze względu na charakter inwestycji.

**4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**

- 1) nakaz zastosowania takich rozwiązań organizacyjnych i technologicznych, które spowodują, że faza budowy przedsięwzięcia, w tym zakresie wprowadzania gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu, nie spowoduje przekroczenia standardów jakości poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 2) nakaz zastosowania, na etapie budowy i eksploatacji, rozwiązań chroniących środowisko w zakresie gospodarki odpadami, ochrony gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych.