

Odpowiedzi na zapytania + modyfikacja SWZ	
Data pisma:	25 lipca 2024 r.
Sprawa:	Budowa przedszkola dla dzieci niepełnosprawnych przy ul. Kaszubskiej w Jastrzębiu-Zdroju
Znak sprawy:	BZP.271.33.2024

Szanowni Państwo

Informuję, że do treści specyfikacji warunków zamówienia wpłynęły liczne zapytania od Wykonawców. (treść pytań z zachowaną oryginalną pisownią poniżej).

ZESTAW NR 1

Pytanie nr 1

Upzejmie prosimy o udostępnienie specyfikacji wind osobowych oraz gastronomicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający podaje specyfikacje wind:

Dźwig osobowy nr 1 (P/21):

CHARAKTERYSTYKA DŹWIGU	
Rodzaj dźwigu	osobowy, elektryczny
Udźwig	1000 kg
Ilość osób	13
Ilość wejść	2
Wymiary kabiny [mm]	1100x2110
Wymiary szybu [mm]	min. 1750x2650
Nadszybie [mm]	min. 3500
Podszybie [mm]	min. 1000
Moc znamionowa max	7,50 kW
Prędkość podnoszenia	1,00 m/s

Dźwig osobowy nr 2 (T/16):

CHARAKTERYSTYKA DŹWIGU	
Rodzaj dźwigu	osobowy, elektryczny
Udźwig	350 kg
Ilość osób	4
Ilość wejść	1
Wymiary kabiny [mm]	800x1200
Wymiary szybu [mm]	min. 1650x1500
Nadszybie [mm]	min. 3500
Podszybie [mm]	min. 1000
Moc znamionowa max	4,00 kW
Prędkość podnoszenia	1,00 m/s

Dla dźwigów osobowych:

1. W windzie zastosować obustronne poręcze na wysokości 90 cm.
2. Drzwi dźwigu otwierają się automatycznie.
3. Wyposażenie w czujniki zatrzymujące drzwi przed kontaktem z przedmiotem lub osobą.
4. Tablica przyzywowa na wysokości 80-120 cm w odległości min. 50 cm od narożnika kabiny wyposażona w dodatkowe oznakowanie dla osób niewidomych i informację głosową.
5. Na ścianie przeciwnej do drzwi wejściowych musi znajdować się lustro.

Dźwig towarowy (T/21):

Rodzaj dźwigu: towarowy, elektryczny

Udźwig: 200 kg

Ilość wejść: 1

Wymiar kabiny: 83 x 73 cm

Wymiar szybu: min. 105 x 107 cm

Zasilanie: 3 x 400 V, (1 x 230 V), 50 Hz

Prędkość: 0,17 m/s

Sterowanie: przyciskowe - wezwania i dyspozycji, sygnalizacja świetlna obecności kabiny na przystanku i zajętości dźwigu

ZESTAW NR 4

Pytanie nr 1

Zamawiający w § 19 pkt 2 UMOWY wskazał iż: "Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy".

Z uwagi na wygórowany % kary, zwracamy się z prośbą, aby dokonano zmiany na: "Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy".

Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszego zapytania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów w powyższym zakresie. Ustalenie łącznej wysokości kar na poziomie 50% podyktowane jest ryzykiem związanym z utratą dofinansowania z programu Polski Ład oraz brakiem możliwości ponownego ogłoszenia postępowania w przypadku jego unieważnienia.

ZESTAW NR 5

Pytanie nr 1

Zamawiający postawił dla Wykonawców wymóg posiadania doświadczenia:

Wykonawca udokumentuje, że w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał z należytą starannością, co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii murowanej, wyposażonego w:

- windę osobową,
- instalację wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej
- instalację oddymiania

dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie, przy wartości w/w robót co najmniej 10 milionów zł brutto każde.

Prosimy o dopuszczenie zmiany referencji na:

Wykonawca udokumentuje, że w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał z należytą starannością, co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii murowanej, wyposażonego w:

- windę osobową,
- instalację oddymiania

dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie, przy wartości w/w robót co najmniej 10 milionów zł brutto każde.

Oraz co **najmniej dwie** roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii murowanej, wyposażonego w instalację wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej.

Odpowiedź:

Zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Pytanie nr 2

Jednocześnie, z uwagi na dużą czasochłonność przygotowania kosztorysów ofertowych, obszerną dokumentację oraz trudności w otrzymaniu wycen od dostawców ze względu na przypadający w okresie przygotowania oferty okres urlopowy prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 09.08.2024

Odpowiedź:

Zamawiający zmienił termin składania i otwarcia ofert oraz termin wniesienia wadium zgodnie z informacją poniżej.

Ponadto Zamawiający modyfikuje zapisy specyfikacji warunków zamówienia w rozdziale 25 „Sposób obliczania ceny” w pkt. 1 ppkt 6) który otrzymuje brzmienie:

- 1) **cena 1 rg netto (przyjęta w kosztorysach ofertowych) powinna zawierać niżej wymienione składniki:**
 - a. stawkę wyjściową wyliczoną zgodnie z *Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1893)*, **wraz z ewentualnymi zmianami w tym zakresie na rok następny.**
 - b. **obligatoryjne obciążenia płac wynikające z przepisów, które obciążają pracodawcę:**
 - Ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 497 z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 30 października 2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2189 z późn. zm.),
 - Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie różnicowania stopy procentowej składki na ubezpieczenie społeczne z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych w zależności od zagrożeń zawodowych i ich skutków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 740 z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 roku o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 475 z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 13 lipca 2006 r. o ochronie roszczeń pracowniczych w razie niewypłacalności pracodawcy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1087).

W związku z trwającymi pracami nad udzieleniem odpowiedzi na pozostałe pytania wniesione do przedmiotowego postępowania informuję, że zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert, termin wniesienia wadium oraz termin związania ofertą:

- termin składania ofert: 29.08.2024 r. do godz. 10:00,
- termin otwarcia ofert: 29.08.2024 r. godz. 10:15.
- termin związania ofertą: do dnia 26.11.2024 r.

W związku z powyższym informuję, że zmianie ulegają zapisy:

1. Rozdziału 17 pkt 1 „Sposób oraz termin składania ofert”, który otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy nie później niż do dnia 29.08.2024 r., do godz. 10:00”.

2. Rozdziału 18 pkt. 1 „Termin otwarcia ofert”, który otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 29.08.2024 r. o godz. 10:15”.

3. Rozdziału 19 pkt. 1 „Termin związania ofertą”, który otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 26.11.2024 r.”.

Pozostałe zapisy specyfikacji warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Podstawa prawna

- art. 135 ust. 1 i 6 ustawy Prawo zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)
- art. 137 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)
- art. 137 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)

**Przewodnicząca Komisji Przetargowej
Marta Sobczak**

Rozdzielnik:

Strona postępowania na Platformie zakupowej

Kopia:

BZP a/a