

Opis przedmiotu zamówienia

Konserwacja i bieżące naprawy sieci wod.-kan. na terenie PPN-T Strefy: S1, S2, S1-3.

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:

Konserwacji, bieżących naprawach oraz usuwaniu usterek w przepompowniach ścieków sanitarnych, sieciach kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, hydroforni, sieci wodociągowej, przepompowniach wód deszczowych, zlokalizowanych na terenie Podkarpackiego Parku Naukowo-Technologicznego – na obszarze Stref S1 i S1-3 w Jasionce, S2 w Rogoźnicy oraz magistrali wodociągowo-sanitarnej na odcinku Rzeszów – Strefa S1-3.

I. Dane techniczne:

1. Strefa S1:

Zestawienie parametrów technicznych sieci:

1.1. Wodociągowa - o łącznej długości 3666,50 mb (zasilana z MPWiK sp. z o.o. w Rzeszowie), w tym:

- a) Wodociąg z rur 200 PE SDR 17 od punktu W1 do punktu W2 - o długości 110,50 mb
- b) Wodociąg z rur Dn 160 od punktu W2 do punktu W 4 – o długości 552,50 mb
- c) Wodociąg z rur 160 PE SDR 17 od punktu W2 do punktu Hp4 – o długości 641,00 mb
- d) Wodociąg z rur 110 PE SDR 17 od punktu W3 do punktu W 4 – o długości 244,50 mb
- e) Wodociąg z rur 160 PE SDR 17 od punktu W 4 do punktu HP 13 – o długości 512,50 mb
- f) Wodociąg z rur 160 PE SDR 17 od punktu HP13 do punktu Hp19 – o długości 834,50 mb
- g) Wodociąg z rur 110 PE SDR 17 od punktu W 5 do punktu Hp23 – o długości 467,50 mb
- h) Wodociąg z rur Dn 110 od punktu Hp23 do punktu Hp25 – o długości 303,50 mb

1.2. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna - o łącznej długości 4064,00 mb (ścieki odprowadzane do oczyszczalni ścieków MPWiK Sp. z o.o. w Rzeszowie), w tym:

- a) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 250 PVC typ N od punktu P1 do punktu S6 – o długości 262,00 mb
- b) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 PVC typ N od punktu S6 do punktu S10 – o długości 189,00 mb
- c) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 PVC typ S od punktu S10 do punktu S11 – o długości 48,00 mb
- d) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 PVC typ N od punktu S11 do punktu P2 – o długości 92,50 mb
- e) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 PVC typ N od punktu P2 do punktu S20 – o długości 338,00 mb
- f) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 PVC typ S od punktu S20 do punktu S21 – o długości 28,50 mb
- g) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 PVC typ N od punktu S21 do punktu P3 – o długości 583,50 mb
- h) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 PVC typ N od punktu P3 do punktu S48 – o długości 631,00 mb
- i) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 typ S od punktu S48 do punktu S49 – o długości 25,50 mb
- j) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 PVC typ N od punktu P1 do punktu S52 – o długości 148,50 mb
- k) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 typ S od punktu S52 do punktu S53 – o długości 36,00 mb
- l) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 typ N od punktu S53 do punktu S59 – o długości 290,00 mb
- m) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 PVC typ N od punktu S53 do punktu S70 – o długości 512,00 mb
- n) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 PVC typ N od punktu P5 do punktu S84 – o długości 636,50 mb
- o) kanalizacja grawitacyjna z rur Φ 200 typ N od punktu P5 do punktu S88 – o długości 196,00 mb
- p) kanalizacja tłoczna z rur Φ 200 PVC typ N od punktu SR do punktu SO – o długości 47,00 mb

1.3. Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa – o łącznej długości 1460,50 mb

- a) kanalizacja ciśnieniowa z rur Dn180 PE od punktu P1 (SP1) do punktu SR – o długości 1095,00 mb
- b) kanalizacja ciśnieniowa z rur Dn 90 PE od punktu P5 do punktu A – o długości 365,50 mb

Zestawienie pozostałych obiektów składających się na infrastrukturę wodno-kanalizacyjną na Strefie S1:

- przepompownia ścieków P1
- przepompownia ścieków P2
- przepompownia ścieków P3
- przepompownia ścieków P4
- przepompownia ścieków P5
- 22 sztuki hydrantów nadziemnych dn 80

2. Strefa S2 - Rogoźnica

Zestawienie obiektów składających się na infrastrukturę wodno-kanalizacyjną na obszarze Strefy S2 Rogoźnica :

- PD1 – przepompownia deszczowa przy zbiorniku retencyjnym ZB1
- PD2 – przepompownia deszczowa przy zbiorniku retencyjnym ZB2

3. Strefa S1-3:

Zestawienie parametrów technicznych sieci:

3.1. Wodociągowa - o łącznej długości 2370,00 mb, w tym:

- a) Wodociąg z rur PE 100 SDR 17 Dn 315 od punktu Hp1 do punktu Hp23 – o długości 2199,00 mb
- b) Wodociąg z rur PE 100 SDR 17 Dn 110 od punktu W1 do punktu Hp25 – o długości 91,00 mb
- c) Wodociąg z rur PE 100 SDR 17 Dn 180 od punktu W2 do punktu Hp24 – o długości 41,00 mb
- d) Wodociąg z rur PE 100 SDR 17 Dn 180 od punktu W3 do punktu Hp22 – o długości 39,00 m

3.2. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna - o łącznej długości 2856,50 mb, w tym:

- a) kanał grawitacyjny z rur PVC 315 „S” od punktu P1 do punktu S15 – o długości 666,00 mb
- b) kanał grawitacyjny z rur PE 80 SDR 17,6 od punktu S15 do punktu S16 – o długości 42,50 mb
- c) kanał grawitacyjny z rur PVC 315 „S” od punktu S16 do punktu S21 – o długości 149,50 mb
- d) kanał grawitacyjny z rur PVC 200 „S” od punktu S16 do punktu S46 – o długości 45,00 mb
- e) kanał grawitacyjny z rur PVC 0,2 typu „S” od punktu S33 do punktu S53 – o długości 354,00 mb
- f) kanał grawitacyjny z rur PVC 0,25 typu „S” od punktu S1 do punktu S32 – o długości 561,00 mb
- g) kanał grawitacyjny z rur PVC 0,2 typu „S” od punktu S29 do punktu S63 – o długości 37,00 mb
- h) kanał grawitacyjny z rur PVC 0,2 od punktu PP2 do punktu PP1 – o długości 598,00 mb
- i) kanał grawitacyjny z rur PVC 0,2 od punktu PP1 do punktu S62 – o długości 403,50 mb

3.3. Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa - o łącznej długości 199,00 mb, w tym:

- a) kanalizacja ciśnieniowa z rur PE 90 od punktu SR1 do punktu PP1 - o długości 135,00 mb
- b) kanalizacja ciśnieniowa z rur PE 110 od punktu SR2 do punktu PP2 – o długości 64,00 mb

Zestawienie pozostałych obiektów składających się na infrastrukturę wodno-kanalizacyjną na obszarze Strefy S1-3:

- PP1 - przepompownia ścieków
- PP2 - przepompownia ścieków
- PD1 – przepompownia deszczowa przy zbiorniku retencyjnym ZB1
- PD2 – przepompownia deszczowa przy zbiorniku retencyjnym ZB2
- 25 sztuki hydrantów nadziemnych dn 80

4. Magistrala wodociągowo-sanitarna Rzeszów – Strefa S1-3:

Zestawienie parametrów technicznych sieci:

4.1. Wodociągowa – o łącznej długości 5760,00 mb (zasilana z MPWiK sp. z o.o. w Rzeszowie), w tym:

- a) Wodociąg z rur PE-100 Φ 315 x 18,7 mm SDR 17 PN 10 od magistrali wodociągowej Φ 500 do pompowni wody – o długości L = 3341,00 mb
- b) Wodociąg z rur PE-100 Φ 315 x 28,6 mm SDR 11 PN 16 od pompowni wody do węzła W 45 – o długości 2419,00 mb

4.2. Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa – o łącznej długości 7271,00 mb (ścieki odprowadzane do oczyszczalni ścieków MPWiK Sp. z o.o. w Rzeszowie), w tym:

- a) kanał ciśnieniowy z rur PE-100 Φ 315 x 18,7 mm SDR 17 PN 10 od studzienki rozprężnej SR1 do pompowni P3 – o długości L = 2152,00 mb
- b) kanał ciśnieniowy z rur PE-100 Φ 315 x 18,7 mm SDR 17 PN 10 od studzienki rozprężnej SR2 do pompowni P2 – o długości L = 1289,00 mb
- c) kanał ciśnieniowy z rur PE-100 Φ 315 x 18,7 mm SDR 17 PN 10 od studzienki rozprężnej SR3 do pompowni P1 – o długości L = 3830,00 mb

4.3. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna 20,00 mb

Zestawienie pozostałych obiektów składających się na infrastrukturę magistrali wodociągowo-kanalizacyjnej na trasie Rzeszów – Strefa S1-3:

P4 - punkt pomiaru ścieków (Rzeszów ul. Orna)

P3 - przepompownia ścieków wraz z pomiarem głównym wody na magistrali (Rzeszów ul. Żywiczna)

P2 - przepompownia ścieków z hydrofornią (Trzebowniko)

P1 - przepompownia ścieków (obiekt zlokalizowany na terenie PPNT S1-3 w Jasionce)

Ilość hydrantów 3 szt

W przypadku wybudowania nowych odcinków sieci, znajdują się one również w zakresie przedmiotu zamówienia świadczonych przez Wykonawcę.

II. Postanowienia ogólne:

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1.1 kompleksowego utrzymania w pełnej sprawności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, sieci kanalizacji sanitarnej (w tym kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej), sieci wodociągowej, przepompowni ścieków i wód deszczowych oraz hydroforni na terenie Podkarpackiego Parku Naukowo-Technologicznego - Strefa S1 Jasionka, Tajęcina (gmina Trzebowniko), Strefa S1-3 Jasionka, (gmina Trzebowniko), Strefa S2 Rogoźnica (gmina Głogów Małopolski) oraz magistrali wodociągowo-sanitarnej Rzeszów – Strefa S1-3
- 1.2 dokonywania przeglądów technicznych z częstotliwością nie mniejszą niż podana w zestawieniu (pkt III szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) i czynności serwisowych
- 1.3 informowania Zamawiającego o wystąpieniu usterek
- 1.4 podejmowania niezbędnych i niezwłocznych działań w celu usunięcia usterek

III. Termin realizacji zamówienia:

Świadczenie powyższych usług rozpocznie się od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż **od dnia 1.12.2022 r. do 31.12.2023 r.**

IV. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie w pełnej sprawności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami sieci kanalizacji sanitarnej (w tym kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej), sieci wodociągowej, przepompowni ścieków i wód deszczowych oraz hydroforni na terenie Podkarpackiego Parku Naukowo-

technologicznego - Strefa S1 Jasionka, Tajęcina (gmina Trzebowniko), Strefa S1-3 Jasionka (gmina Trzebowniko), Strefa S2 Rogoźnica (gmina Głogów Małopolski) oraz magistrali wodociągowo-sanitarnej Rzeszów – Jasionka.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przeglądów technicznych obiektów wchodzących w skład magistrali wodno-kanalizacyjnej na trasie Rzeszów-S1-3 Jasionka oraz obiektów wchodzących w skład infrastruktury PPNT strefy: S1,S1-3, S2 odpowiednio w miejscowościach: Jasionka-Tajęcina, Jasionka i Rogoźnica w celu ich sprawnego funkcjonowania, z częstotliwością – nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu.
3. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wystąpieniu usterek uniemożliwiających przesyłanie wody lub odbiór ścieków na sieci jak w ust. 1 w terminie do 2 godzin od stwierdzenia usterki, faksem lub drogą elektroniczną na adres e-mail mmakusak@rarr.rzeszow.pl lub tsiemek@rarr.rzeszow.pl.
Wykonawca po stwierdzeniu wystąpienia usterki lub awarii albo otrzymaniu informacji o wystąpieniu takiego zdarzenia, przystępuje bez zbędnej zwłoki do prac remontowych lub zabezpieczających (w przypadku braku możliwości usunięcia usterki w trybie natychmiastowym). Czas liczony od momentu uzyskania przez Wykonawcę informacji o wystąpieniu usterki lub awarii do momentu rozpoczęcia prac naprawczych określany jest jako **czas reakcji**. Brak informacji ze strony Wykonawcy podlega przepisom dotyczącym kar umownych, opisanych w umowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania usterek określonych w ust. 3 w okresie do 24 godzin, licząc od momentu zgłoszenia ich Zamawiającemu lub przez Zamawiającego, a w przypadku niemożliwości usunięcia awarii w w/w terminie Wykonawca powiadomi Zamawiającego, faksem lub drogą elektroniczną, o sposobie zabezpieczenia sieci i czasie rozwiązania problemu.
5. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia na piśmie Zamawiającemu informacji o zauważonych uszkodzeniach, awariach instalacji kanalizacyjnych i wodociągowych oraz energetycznych objętych przedmiotem umowy

V. Zakres przeprowadzanych czynności serwisowych:

Sieć wodociągowa:

1. Utrzymanie w należytym stanie technicznym urządzeń wodociągowych, a w szczególności: bieżąca konserwacja urządzeń i rurociągów, tj. wymiana/naprawa wadliwej lub uszkodzonej armatury i wyposażenia, czyszczenie urządzeń i rurociągów, odpowietrzanie sieci oraz systematyczne czyszczenie odcinków sieci, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania urządzeń pomiarowych
2. Niezwłoczne usuwanie wszelkich przecieków i nieszczelności na sieciach wodociągowych i przyłączach
3. Bezwzględne przystąpienie do fizycznego usuwania awarii nie później **niż w ciągu 5 godzin** od zgłoszenia i usunięcia awarii nie później niż w ciągu 24 godzin od zgłoszenia. Przez awarie Zamawiający rozumie uszkodzenie rurociągów lub urządzeń wodociągowych powodujące lub mogące spowodować stratę wody, przerwę w dostawie wody i inne zagrożenia. Wykonawca podejmuje czynności polegające na usunięciu przyczyn i skutków awarii. W przypadku ustąpienia awarii w okresie dłuższym niż 12 godzin, Wykonawca uruchomi zastępczy, zbiorowy punkt poboru wody.
Brak spełnienia tego obowiązku przez Wykonawcę podlega przepisom dotyczącym kar umownych, zawartych w umowie.
4. Uruchamianie zastępczego poboru wody na polecenie Zamawiającego
5. Prowadzenie dokumentacji eksploatowanych obiektów i sieci
6. Udział w odbiorach przyłączy do sieci wodociągowej dla nowobudowanych przyłączy (w tym: kontrola robót zanikających, konsultacje z Zamawiającym dotyczące projektowanych materiałów, zamykanie zaworów na czas wpięcia, sporządzanie protokołów odbioru przyłączy)
7. Instalacja wodomierzy dostarczanych przez Zamawiającego
8. Dokonywanie odcięcia dopływu wody do posesji na polecenie Zamawiającego
9. Dopełnianie obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470) własnym staraniem i na własny koszt w przypadku prowadzenia robót w pasie drogowym

10. Wymiana elementów/materiałów o słabym stanie technicznym po uzgodnieniu z Zamawiającym lub na żądanie Zamawiającego
11. Płukanie hydrantów według potrzeb lub na żądanie Zamawiającego. Wykonywanie pomiarów ciśnienia i wydajności hydrantów ba żądanie Zamawiającego. Wykonawca w trakcie trwania umowy jest zobowiązany do wykonania przez uprawnioną osobę przeglądu hydrantów nadziemnych na sieciach wodociągowych na terenie Stref S1 i S1-3 jeden raz w roku (ilość hydrantów wg opisu SWZ 50 szt.) wraz z badaniem ciśnienia i wydajności (dotyczy sieci będących w zarządzie RARR S.A.). Przegląd wraz z badaniem należy wykonać do 15 kwietnia każdego roku i dostarczyć zamawiającemu protokoły z badań dla każdego z hydrantów.

Sieć kanalizacyjna:

1. Bieżąca konserwacja i naprawa urządzeń, przepompowni ścieków, usuwanie awarii i usterek oraz dbałość o stan techniczny sieci kanalizacyjnej, przyłączy lub odcinków przyłączy, będących w gestii Zamawiającego
2. Bezzwłoczne przystąpienie do fizycznego usuwania awarii nie później niż w ciągu 4 godzin od zgłoszenia i usuwanie awarii jednak nie później niż w ciągu 24 godzin od zgłoszenia
3. W przypadku awarii sieci lub przyłączy kanalizacyjnych, na czas braku przepływu i usunięcia awarii, ścieki będą wypompowywane i wywożone do oczyszczalni wozem asenizacyjnym na koszt Wykonawcy (w miarę możliwości może być również zastosowana tymczasowa instalacja). Przez awarie Zamawiający rozumie uszkodzenie, zatkanie, usterkę itp. rur i urządzeń kanalizacyjnych, powodujące lub mogące spowodować wyciek ścieków, przerwę w odbiorze ścieków i inne zagrożenia. Wykonawca podejmuje czynności polegające na usunięciu przyczyn i skutków awarii
4. Dokonywanie odcięcia odbioru ścieków od dostawców na polecenie Zamawiającego
5. Udział w odbiorach przyłączy do sieci kanalizacyjnej dla nowobudowanych przyłączy (w tym: kontrola robót zanikających, zamykanie odpowiednich zaworów na czas wpięcia, kontrola zainstalowanych urządzeń pomiarowych, sporządzanie protokołów odbioru przyłączy, dokonywanie odbiorów)
6. Sprawdzenie zachowania prawidłowego kierunku obrotu pomp;
7. Okresowe czyszczenie i usuwanie nagromadzonych zanieczyszczeń na korpusie i wirniku pomp;
8. Systematyczne sprawdzanie i weryfikacja prawidłowości funkcjonowania pomp na przepompowniach ścieków sanitarnych, przepompowni wód deszczowych oraz w hydroforni na podstawie oceny wskazań wskaźników na panelu sterowniczym w szafie sterowniczej lub w oparciu o pomiary prądu pobieranego przez pompy, za pomocą uniwersalnych przyrządów mierniczych jak również odczytywanie parametrów, korekta ustawień i usuwanie błędów urządzeń sterowniczych;
9. Obsługę i czynności konserwacyjne układu sterowania;
10. Czyszczenie pływakowych sygnalizatorów poziomu;
11. Czyszczenie sondy hydrostatycznej (o ile występuje);
12. Sprawdzenie stanu technicznego armatury i przewodów tłocznych w przepompowni zwracając uwagę na szczelność połączeń;
13. Czyszczenie zaworu zwrotnego;
14. Obsługa zasuw na kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej;
15. Okresowe czyszczenie dna zbiornika przepompowni ścieków w celu nie dopuszczania do stwardnienia osadów;
16. Usuwanie „kożucha” i części pływających;
17. Okresowy przegląd (dwa razy do roku) sieci na całej jej długości (przejście po trasie magistrali kanalizacyjno-wodociągowej Rzeszów – Strefa S1-3 i sieci wodociągowej i sanitarnej na terenie PPNT – na obszarze Stref S1, S1-3 i S2 w celu sprawdzenia infrastruktury na trasie oraz lokalizacji ewentualnych wycieków) z powiadomieniem zamawiającego minimum 3 dni przed planowanym terminem przeglądu.
18. Czyszczenie krat na wlocie i wylocie wody na przepompowniach wód opadowych (cztery zbiorniki) dwa razy do roku z wcześniejszym powiadomieniem zamawiającego.
19. Wykonawca jest zobowiązany na zlecenie Zamawiającego w trakcie trwania umowy dokonać inspekcji TV sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 200 na długości do czterystu metrów (400m) - stanowiącej sumę zleceń odcinków nie krótszych niż piętnaście metrów jednorazowo, wraz z przekazaniem raportu o stanie technicznym sieci (w wersji pisemno-graficznej i DVD). Ocena stanu technicznego powinna uwzględniać w

szczegółności: pomiary spadków, stopień zanieczyszczenia kanału osadami dennymi lub innymi, ewentualne nieszczelności rur, inne przyczyny mogące doprowadzić do niedrożności kanału jak rozrost korzeni osady tłuszczu itp., zlokalizowanie ewentualnych uszkodzeń kanału, lokalizacji ewentualnych miejsc nielegalnych przyłączy tzw. „na ostro”.

20. Wykonawca jest zobowiązany do koszenia trawy wewnątrz ogrodzonych elementów infrastruktury technicznej minimum raz na miesiąc w okresie wegetacyjnym trawy.

Ilość obiektów 15 szt. średnio 115,0 m² dla każdego z obiektów tj. łącznie 1725 m² dla każdego koszenia.

VI. Pozostałe wymagania, jakie musi spełnić Wykonawca:

1. Wykonawca świadczący usługi serwisowe zobowiązany jest do posiadania oprogramowania komputerowego do obsługi oprogramowania, umożliwiającego zdalną kontrolę stanu technicznego i pracy przepompowni ścieków i hydroforni
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać odpowiedni przenośny sprzęt komputerowy do obsługi systemów sterujących pracą pomp (przepompownie ścieków, hydrofornia).
Oprogramowanie jakim posługuje się Zamawiający to: Hydronet web 6 i Telwin. Oferent może zaproponować oprogramowanie równoważne – np. może zastosować oprogramowanie Telwin dla wszystkich urządzeń. Wszelkie koszty związane z taką adaptacją ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca musi dysponować następującym sprzętem:
 - a) koparko – ładowarka – minimum 1szt,
 - b) agregat prądowórczy o mocy min. 5kV – minimum 1szt,
 - c) samochód ciężarowy o ładowności min. 5t – minimum 1szt,
 - d) samochód dostawczy o ładowności 2,5t. – minimum 1szt,
 - e) zgrzewarka elektrooporowa – minimum 1szt,
 - f) zgrzewarka doczołowa – minimum 1szt,
 - g) pompa szlamowa o wydajności 20m³/h – minimum 1szt,
 - h) wóz asenizacyjny typu WUKO – minimum 1 szt,
 - i) zestaw do inspekcji TV sieci kanalizacyjnych – minimum 1szt,
 - j) zestaw do badania prawidłowości działania odpowietrzenia kolektora kanalizacji sanitarnej – minimum 1szt.
4. Wykonawca musi dysponować personelem posiadającym odpowiednie kwalifikacje, a w szczególności:
 - a) co najmniej jedna osoba, która będzie pełniła nadzór techniczny nad realizacją umowy - musi posiadającą kwalifikacje zawodowe uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z ustawą Prawo budowlane, posiadającą aktualną przynależność do Izby Budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów niebędących prawem krajowym.
 - b) co najmniej jedna osoba musi posiadać kwalifikacje zawodowe do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji elektroenergetycznych, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących wcześniej przepisów) zgodnie z ustawą Prawo budowlane, posiadającą aktualną przynależność do Izby Budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów niebędących prawem krajowym.
 - c) co najmniej jedna osoba musi posiadać aktualne uprawnienia typu „D” i „E” (dozoru i eksploatacji z grupy SEP - energetyczne)
5. Wykonawca ma obowiązek konsultowania i uczestniczenia przy wydawaniu warunków technicznych na przyłączenie do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej będącej w zarządzie RARR S.A. jako Zamawiającego.

6. Przez cały okres obowiązywania umowy Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).
7. W przypadku sprzedaży, przed upływem zakończenia umowy, części infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy w części dotyczącej obsługi zbytej części.

VII. Podział kosztów pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą:

1. Wszystkie koszty związane z wykonywaniem czynności opisanych w pkt V należących do obowiązków Wykonawcy, ponosi on sam. Wyjątek stanowią niżej wymienione przypadki, w których koszty ponosi również Zamawiający:
 - 1.1 Usuwanie jednorazowej awarii w części przewyższającej 1230,00 zł brutto; Wykonawca – w przypadku wystąpienia takiej okoliczności, zobowiązany jest – przed wystawieniem faktury, do udokumentowania poniesionych kosztów poprzez przedłożenie Zamawiającemu szczegółowego kosztorysu powykonawczego oraz faktur, potwierdzających zakup materiałów. Koszty do 1230,00 zł brutto ponosi Wykonawca, pozostałe koszty ponosi Zamawiający.
 - 1.2 Wymiana lub naprawa urządzeń zainstalowanych w przepompowniach ścieków i wody oraz hydroforni jak również na sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych w części przewyższającej 615,00 zł brutto; Wykonawca – w przypadku wystąpienia takiej okoliczności, zobowiązany jest do udokumentowania poniesionych kosztów poprzez przedłożenie Zamawiającemu szczegółowego kosztorysu powykonawczego oraz faktur, potwierdzających zakup materiałów. Koszty do 615,00 zł brutto ponosi Wykonawca, pozostałe koszty ponosi Zamawiający.Zamawiający poniesie koszty:
 - 1.3 Remontów budynków i budowli – w wysokości 100%
 - 1.4 Zużycia energii elektrycznej - w 100% kosztów;
 - 1.5 Wymiany złóż filtracyjnych w hydroforniach (jeżeli występują) - w 100% kosztów;
 - 1.6 Szkód i strat spowodowanych kradzieżami - w 100% kosztów;
 - 1.7 Szkód i strat spowodowanych działaniem siły wyższej - w 100% kosztów;

VIII. Kody CPV:

- 65100000-4 Usługi przesyłu wody i podobne
- 65110000-7 Przesył wody
- 65111000-4 Przesył wody pitnej
- 65130000-3 Obsługa stacji wody
- 90000000-7 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne
- 90480000-5 Usługi gospodarki ściekowej
- 90410000-4 Usługi usuwania ścieków

IX. Załączniki:

1. Schemat położenia stref S1, S2, S1-3 i magistrali wod.-kan.
2. Schemat położenia i oznaczeń urządzeń strefa S1
3. Schemat położenia i oznaczeń urządzeń strefa S2
4. Schemat położenia i oznaczeń urządzeń strefa S1-3
5. Schemat położenia i oznaczeń urządzeń magistrala wod.-kan. Rzeszów- S1-3 Jasionka