

TREŚĆ WNIESIONYCH ZAPYTAŃ WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

W związku z art. 284 ust. 1 i 2 oraz 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 t.j.) Zarząd Powiatu Strzeleckiego działając jako Zamawiający informuje, iż w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym pn.: **„Budowa hali sportowej w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzelcach Opolskich” oraz „Remont kompleksu sportowego ORLIK 2012 przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzelcach Opolskich”**, wpłynęły zapytania następującej treści:

Treść wniesionych zapytań z dnia 22.02.2024 r.

Pytanie Nr 1:

1. W odniesieniu do wymogów dotyczących części II SWZ **punkt 2 podpunkt c)**

Wykonawca musi posiadać doświadczenie polegające na wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, następujących zadań:

(...)

c) co najmniej jedną (1) robotę budowlaną polegającą na budowie pełnowymiarowej hali sportowej. Wartość robót minimum 5 000 000,00 zł brutto.

Wnosimy o zmianę w tym punkcie na:

Wykonawca musi posiadać doświadczenie polegające na wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich **7 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, następujących zadań: (...)

c) co najmniej jedną (1) robotę budowlaną polegającą na budowie pełnowymiarowej hali sportowej. Wartość robót minimum 5 000 000,00 zł brutto.

Uzasadnienie:

Powyższa zmiana w żaden sposób nie zakłóca ani nie umniejsza doświadczeniu Wykonawcy a jedynie umożliwia stworzenie możliwości ubiegania się doświadczonej firmie budowlanej udziału w przetargu nieograniczonym, a tym samym stwarza Zamawiającemu szansę na uzyskanie konkurencyjnych ofert. Zakres posiadanej przez Wykonawcę zdolności technicznej określonej w SWZ takiej możliwości niestety nie umożliwia z uwagi na fakt, że od 20 marca 2020 roku do 15 maja 2022 roku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia obowiązywał w Polsce stan epidemii t.j.Dz.U.2022.340.

W tym okresie zostały wstrzymane realizacje inwestycyjne, szkoły były zamknięte, nauczanie odbywało się w formule zdalnej lub hybrydowej. Ostatnie lata w związku z sytuacją gospodarczą również przełożyły się na ograniczenie inwestycji lub ich wstrzymanie z uwagi na brak środków finansowych, nabory do programów m.in. Polski Ład.

Szanujemy prawo Zamawiającego do kształtowania wymagań udziału w przetargu, niemniej prosimy o ponowne rozważenie swoje decyzji w odniesieniu do powyższego uzasadnienia i wprowadzenie zmiany wymagań w postulowanej treści, co znacznie rozszerzy listę oferentów i zapewni zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców.

Bardzo prosimy o uwzględnienie powyższego wniosku i dokonanie zmian w wymaganych warunkach udziału w postępowaniu.

Odpowiedź Nr 1:

Zamawiający nie posiada danych potwierdzających stanowisko Wykonawcy. Z wiedzy posiadanej przez Zamawiającego, zarówno nabory jak i inwestycje były realizowane standardowo w okresie panującej pandemii COVID-19, tylko w zwiększonym reżimie sanitarnym.

Niezależnie, Zamawiający zwrócił się do Projektanta dokumentacji projektowo – kosztorysowej hali z przedmiotowym pytaniem, który również nie potwierdził, że dysponuje żadną potwierdzoną wiedzą na realizowaną w okresie pandemii COVID-19 mniejszą ilością inwestycji dot. budowy hal sportowych.

W związku z powyższym, Zamawiający nie widzi podstawy wydłużenia okresu posiadanego doświadczenia powyżej 5 lat.

Pytanie Nr 2:

Prosimy o dopuszczenie do przetargu trawy z grubością włókna fibrylowanego na poziomie min. 95mikronów, z zastrzeżeniem, że grubość włókna monofilowego wynosi min. 420mikronów. Nadmieniamy, że włóknem głównym w tej trawie jest włókno monofilowe, natomiast włókno fibrylowane jest włóknem dodatkowym, którego zadaniem jest utrzymanie granulatu przed przemieszczaniem się. Dodatkowo zwracamy uwagę, że standardowo włókna fibrylowane mieszczą się w grubości 65-100mikronów.

Mając powyższe na uwadze wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź Nr 2:

Zaproponowana grubość włókna fibrylowanego na poziomie min. 95mikronów nie spełniają założeń projektowych więc nie mogą zostać uznane za rozwiązanie równoważne. Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane rozwiązanie.

Pytanie Nr 3:

Prosimy o dopuszczenie do przetargu ilości pęczków na poziomie min. 8700/m² z zastrzeżeniem, że ilość włókien będzie na poziomie min. 120000/m². Wyznacznikiem gęstości trawy jest ilość włókien, a nie ilość pęczków, która jest bez znaczenia i nie ma wpływu na jakość trawy. Parametrem nadrzędnym i najważniejszym w stosunku do wymienionych jest ilość włókien/m².

Zatem wnosimy jak wyżej o dopuszczenie do przetargu ilości pęczków na poziomie min. 8700/m² z zastrzeżeniem, że ilość włókien będzie na poziomie min.120.000/m².

Odpowiedź Nr 3:

Zaproponowana ilości pęczków na poziomie min. 8700/m² nie spełniają założeń projektowych więc nie mogą zostać uznane za rozwiązanie równoważne. Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane rozwiązanie.

Pytanie Nr 4:

Polska Norma PN-EN 15330-1:2014 i Fifa w swoich najnowszych wytycznych określa przepuszczalność wody przez system na poziomie min. 180mm/h. Intensywność deszczu klasyfikuje się jako: „lekki opad”, gdy spada nie więcej niż 0,25 cm wody na godzinę, „umiarkowany opad” – pomiędzy 0,25 a 0,75 cm wody na godzinę, „silny opad” – powyżej 0,75 cm wody na godzinę, największe opady zaobserwowane w Polsce były 30.06.1973roku i wynosiły 300mm/dobę, tj. 12,5mm/godzinę). W związku z powyższym wymóg normy i FIFY określony na poziomie 180 mm/h jest ponad 10 krotnie wyższy od wyżej wymienionych

najwyższych opadów. Biorąc pod uwagę powyższe i warunki panujące w Polsce wymóg określony przez normę i FIFE jest wystarczająco wysoki.

W związku z tym prosimy o dopuszczenie do przetargu przepuszczalności wody przez system na poziomie min. 1100mm/h, co jest wynikiem dużo wyższym niż największe opady w Polsce i wymagania normy.

Odpowiedź Nr 4:

Zaproponowana przepuszczalność wody przez system na poziomie min. 1100mm/h nie spełniają założeń projektowych więc nie mogą zostać uznane za rozwiązanie równoważne. Zwracam uwagę że Norma PN-EN jest normą ujednoliconą z normą europejską więc obowiązuje, jak wytyczne FIFA, w różnych strefach klimatycznych a poziom przepuszczalności należy dobrać do projektowanej lokalizacji. Przepuszczalność dla systemu podane w dokumentacji jest gwarancją że na boisku nie będą powstawać zastoiny które utrudniały by grę po opadach deszczu. Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane rozwiązanie.

Treść wniesionych zapytań z dnia 23.02.2024 r.

Pytanie Nr 1:

1. *Pytanie dotyczące części II specyfikacji, punktu 2, d) zdolności technicznej lub zawodowej,*

pkt II, lit. c): Zgodnie z wymogami SWZ Wykonawca musi posiadać doświadczenie polegające na wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert m.in. zadania polegającego na co najmniej 1 robocie budowlanej polegającej na budowie pełnowymiarowej hali sportowej o wartości robót minimum 5.000.000,00 zł brutto.

Zwracamy się o potwierdzenie, że za spełniające ten warunek będzie uznane wykonanie 1 roboty budowlanej polegającej na budowie pełnowymiarowej hali sportowej, tj. hali sportowej z boiskiem do piłki ręcznej (boisko o wymiarach 20 m x 40 m) o wartości robót minimum 5.000.000,00 zł brutto i Zamawiający nie stawia żadnych dalszych wymogów co do innych parametrów takiej hali.

Odpowiedź Nr 1:

Zamawiający potwierdza, że będzie żądać od Wykonawcy zgodnie z wymogami SWZ posiadania doświadczenia polegającego na wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert m.in. zadania polegającego na co najmniej 1 robocie budowlanej polegającej na budowie pełnowymiarowej hali sportowej o wartości robót minimum 5.000.000,00 zł brutto.

Jako wykonanie (zakończenie) zadania należy rozumieć podpisanie Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu z którego będzie jasno wynikało, że dotyczy on inwestycji wskazanej w ofercie przez Wykonawcę.