

Umowa nr(wzór)

Wymiana sieci wodociągowej metodą bezwykopową w Oświęcimiu przy ul. Kolbego oraz pomiędzy ul. Dąbrowskiego i al. Tysiąclecia

Umowa zawarta w dniu2020 r. w Oświęcimiu, pomiędzy

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Oświęcimiu przy ul. Ostatni Etap 6, 32-603 Oświęcim, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0000095555, NIP 549-000-17-58, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:
Kazimierz Homa – Prezes Zarządu

a

.....
.....
.....
zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym/ą przez:
.....

zwanymi dalej Stronami.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane obejmujące wymianę sieci wodociągowej zlokalizowanej na terenie miasta Oświęcim przy ul. Kolbego oraz pomiędzy ul. Dąbrowskiego i al. Tysiąclecia w Oświęcimiu metodą krakingu statycznego, tj. poprzez zniszczenie istniejących rurociągów i wprowadzenie w ich miejsce nowych przewodów.
2. Odcinki sieci wodociągowej przeznaczone do wymiany:
 - 1) Odcinek nr 1 – pomiędzy ul. Dąbrowskiego i al. Tysiąclecia, szacunkowa długość 300 m.
Istniejący wodociąg wykonany z rur azbestocementowych o średnicy wewnętrznej DN 350 mm przewidziano do wymiany na rury DN 400 mm PE100 RC SDR 11.
Z uwagi na brak pełnej dokumentacji technicznej istniejącego wodociągu przypuszcza się, że na powyższym odcinku mogą być również zabudowane rury z żeliwa szarego o średnicy wewnętrznej DN 350 mm.
Głębokość posadowienia wodociągu w gruncie zawiera się w przedziale od około 1,70 m do około 2,20 m poniżej rzędnej terenu istniejącego.
 - 2) Odcinek nr 2 i 3 – przy ul. Kolbego, szacunkowa długość każdego odcinka: 300 m, razem 600 m.
Istniejące wodociągi wykonane z rur azbestocementowych o średnicy wewnętrznej DN 200 mm oraz z rur żeliwnych o średnicy wewnętrznej DN 300 mm przewidziano do wymiany odpowiednio na rury DN 225 mm PE100 RC SDR 11 oraz rury DN 315 mm PE100 RC SDR 11.
Z uwagi na brak pełnej dokumentacji technicznej istniejących wodociągów przypuszcza się, że na powyższych odcinkach mogą być również zabudowane rury z żeliwa szarego o o średnicy wewnętrznej DN 200 i 300 mm.
Głębokość posadowienia wodociągów w gruncie zawiera się w przedziale od około 1,70 m do około 2,20 m poniżej rzędnej terenu istniejącego.

Uwaga: ze względu na to, że wodociągi przy ul. Kolbego zasilają stację uzdatniania wody, nie mogą zostać wyłączone z eksploatacji jednocześnie obydwa odcinki.

Lokalizację odcinków przewidzianych do wymiany zaznaczono na rysunkach w załączniku nr 2 do umowy.

3. Zakres prac w ramach zamówienia obejmuje:
 - 1) wciągnięcie nowych rur po trasie obecnie zabudowanych przewodów wskazanych w ust. 2 z użyciem hydraulicznej wciągarki żerdziowej lub linowej z jednoczesną likwidacją (kruszeniem) istniejących rur,
 - 2) dostarczenie Zamawiającemu raportu graficznego określającego głębokość posadowienia nowo ułożonych rur.
4. Zamawiający dostarczy i wykona we własnym zakresie:
 - 1) materiały: rury i kształtki,
 - 2) niezbędne wykopy, zgrzewanie rur wodociągowych i osłonowych, płukanie, dezynfekcję ułożonego przewodu wodociągowego, próbę szczelności oraz utylizację nadmiaru bentonitu z wykopów;
 - 3) niezbędne do wykonania przewiertu uzgodnienia, w tym uzgodnienia dotyczące kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.
5. Zamawiający przekaze Wykonawcy posiadane dane dotyczące usytuowania sieci uzbrojenia terenu, na którym mają zostać wykonane roboty objęte zamówieniem.
6. Zamawiający nie posiada wiedzy o rodzajach gruntów i warunkach gruntowych występujących na terenie prowadzenia robót wchodzących w zakres zamówienia.
7. Za wszelkie uszkodzenia i awarie sieci uzbrojenia terenu, nawierzchni drogowej, maszyn budowlanych i urządzeń użytych podczas prowadzenia robót objętych umową, odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca.
8. Wykonawca dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych obiektów w wyniku prowadzonych prac, w tym dróg, nawierzchni, instalacji, sieci uzbrojenia terenu.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Rozpoczęcie robót nastąpi nie wcześniej niż od dnia 15.04.2020 r.
2. Wymagany termin zakończenia robót: do dnia 29.05.2020 r.

§ 3

Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania powierzonych prac z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, według obowiązujących norm i przepisów;
 - 2) przestrzegania przepisów BHP i ppoż.;
 - 3) utrzymania ładu i porządku w trakcie prowadzenia robót,
 - 4) wywozu i zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z ustawą o odpadach;
 - 5) zakupu i dostarczenia materiałów, konstrukcji, urządzeń i akcesoriów montażowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i zabezpieczenia ich przed zniszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą;
 - 6) zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;

- 7) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
 - 8) uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
 - 9) wykonywania innych robót i prac niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy, takich jak m.in.:
 - a) organizacja zaplecza wykonywanych prac, tj. pobór wody, energii elektrycznej, dozоровanie, itd.,
 - b) wykonania wszelkich prac naprawczych na tych elementach infrastruktury technicznej, których stan technicznych uległ pogorszeniu na skutek realizacji robót objętych przedmiotem umowy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót;
 - 2) protokolarny odbiór przedmiotu umowy;
 - 3) zapłata wynagrodzenia za prawidłowe, zgodne z niniejszą umową wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 4

Wynagrodzenie, rozliczenie i odbiór robót

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie obmiarowe, rozliczane kosztorysem powykonawczym w oparciu o faktycznie wykonane ilości robót, stanowiące iloczyn długości wymienionych odcinków sieci oraz wskazanych niżej cen jednostkowych podanych w ofercie przez Wykonawcę, które strony uznają za stałe i niezmiennie (ryczałtowe):
Cena jednostkowa za wykonanie krakingu rurą DN 225: zł/mb netto,
Cena jednostkowa za wykonanie krakingu rurą DN 315: zł/mb netto,
Cena jednostkowa za wykonanie krakingu rurą DN 400: zł/mb netto.
2. Łączne, szacunkowe wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji całości umowy wynosi zł netto.
3. Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wynagrodzenie podane w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy bez podatku VAT.
5. Podstawą zapłaty będą faktury częściowe wypłacane za wykonane kolejne etapy zamówienia oraz faktura końcowa, wystawione przez Wykonawcę dla Zamawiającego. Fakturowanie częściowe nie może występować częściej niż w okresach co 1 miesiąc.
6. Faktury częściowe będą wystawione przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji poszczególnych etapów zamówienia, na podstawie protokołów odbioru częściowego robót podpisanych i zatwierdzonych przez Zamawiającego.
7. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji całości przedmiotu umowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego robót podpisanego i zatwierzonego przez Zamawiającego.
8. Osobą odpowiedzialną po stronie Zamawiającego za odbiór robót objętych umową jest Pan Jerzy Sapyta – Kierownik Wydziału Dystrybucji Wody, tel. 693-285-342.
9. Po dokonanych odbiorze wykonanych prac Wykonawca przedłoży do zapłaty fakturę wraz protokołem odbioru.
10. Termin płatności faktur wynosi 30 dni, licząc od momentu dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego wraz z protokołem odbioru technicznego robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.

11. Wynagrodzenie zostanie przekazane przez Zamawiającego przelewem na konto bankowe Wykonawcy.

§ 5

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych za nienależyte wykonanie umowy z następujących tytułów:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,
 - 4) za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.Przez „wynagrodzenie umowne” rozumie się wynagrodzenie, o którym mowa §4 ust. 2.
2. Jeżeli szkoda będzie wyższa niż kara umowna Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty odszkodowania uzupełniającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy lub uchybienia terminom, o których mowa w §2, Zamawiający, niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej, zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonania robót objętych umową podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, po uprzednim powiadomieniu go o tym fakcie, z zachowaniem praw Zamawiającego wynikających z rękojmi lub gwarancji. W tym wypadku Zamawiający potrąci koszt wykonania robót z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 4000,00 PLN (słownie: cztery tysiące złotych).
2. Zamawiający zwraca Wykonawcy kwotę zabezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Mapy sieci wodociągowej z zaznaczonymi odcinkami do wymiany

Zamawiający:

Wykonawca: