

ELEMENT NR 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA DŹWIGU OSOBOWEGO PRZY BUDYNKU URZĘDU MIEJSKIEGO W MIASTKU WRAZ ZE ZWIĄZANĄ Z TYM PRZEBUDOWĄ BUDYNKU
ADRES INWESTYCJI	Miastko, ul. Grunwaldzka dz. nr 58/9 i 58/1, obręb ewidencyjny 83/3 Miastko, gmina Miastko
INWESTOR	Gmina Miastko ul. Grunwaldzka 1 77-200 Miastko
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ	 ARCH-ERS Pracownia Projektowa Sp. z o.o. 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397; NIP: 842-177-13-48

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XII

OŚWIADCZENIE:

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) oświadczamy, iż projekt budowy dźwigu osobowego przy budynku urzędu miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku na działce nr 58/9; 58/1, obręb ewidencyjny 83/3 Miastko, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA I ZAKRES:	IMIĘ I NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
PROJEKTANT GŁÓWNY: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	architektoniczna nr upr. A/PB/8300/153/83	22.06.2021	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	tech. Józef Sobolewski	konstrukcyjno-budowlana nr upr. GT/8346/63/77	22.06.2021	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Roman Sobolewski	konstrukcyjno-budowlana nr upr. AN/8346/708/86	22.06.2021	
PROJEKTANT: INSTALACJE SANITARNE	inż. Wiesław Frymark	instalacje sanitarne nr upr. AN/8316/62B/82	22.06.2021	
PROJEKTANT: INSTALACJE ELEKTRYCZNE	tech. Marek Jankowski	instalacje elektryczne nr upr. AN/8346/218/89	22.06.2021	

ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY:

SPRAWDZIŁ: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Jan Drzazga	architektoniczna nr upr. A/PB/8300/240/83	22.06.2021	
SPRAWDZIŁ: KONSTRUKCJA	mgr inż. Marcin Rudnik	konstrukcyjno-budowlana nr upr. POM/0385/PWBKb/16	22.06.2021	
SPRAWDZIŁ: INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Maciej Pater	instalacje sanitarne nr upr. POM/IS/0311/13	22.06.2021	
SPRAWDZIŁ: INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Krzysztof Rzeszutko	instalacje elektryczne nr upr. ZAP/0220/POOE/11	22.06.2021	

Egz. Nr,

Miastko, 22.06.2021r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Spis treści :

1.	Strona tytułowa	- str.
2.	Spis treści	- str.
3.	Spis rysunków	- str.
4.	Opis do projektu zagospodarowania działki	- str.
5.	Uprawnienia projektantów	- str.
6.	Zaświadczenia z izby	- str.

Spis rysunków:

Lp.	Nr	Nazwa rysunku
ARCHITEKTURA		
1.	1 Z	Projekt zagospodarowania działki

Opis techniczny
do projektu zagospodarowania działki nr 58/9 i 58/1
w obrębie ewidencyjnym 83/3 Miastko pod budowę dźwigu osobowego przy
budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym
przebudową budynku.

INWESTOR: **Gmina Miastko**
 ul. Grunwaldzka 1
 77-200 Miastko

1. Podstawa opracowania :

- Zlecenie na opracowanie dokumentacji.
- Wizja lokalna w terenie.
- Obowiązujące warunki techniczne, normy i przepisy budowlane.
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 006/2021 z dnia 15.04.2021r.

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Celem opracowania jest budowa dźwigu osobowego (windy zewnętrznej) przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową tego budynku zlokalizowanego na działce nr 58/9 i 58/1, obręb ewidencyjny 83/3 Miastko, gmina Miastko. W ramach planowanej inwestycji zostanie rozebrany istniejący podjazd dla osób niepełnosprawnych oraz schody wejściowe. Na ich miejscu zostaną wykonane nowe schody wejściowe do budynku.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

1. Działka nr 58/9 i 58/1 położona jest w obrębie ewidencyjnym 83/3 miasta Miastko, gmina Miastko;
2. Teren działki nr 58/1 jest w całości zabudowany istniejącym budynkiem Urzędu Miejskiego w Miastku. Teren działki nr 58/9 jest czesioowo zabudowany, posiada również nawierzchnie utwardzone i tereny zielone.
Teren o utrwalonej funkcji użyteczności publicznej i zieleni miejskiej.
3. Działka posiada przyłącze kanalizacyjne;
4. Działka posiada przyłącze wodociągowe;
5. Działka posiada przyłącze elektroenergetyczne;
6. Działka posiada przyłącze ciepłownicze;
7. Działka posiada przyłącze teletechniczne;
8. Działka nie posiada przyłącza gazowego;
9. Dojazd na teren działki z działki drogowej nr 58 (ul. Grunwaldzkiej), wyjazd na działkę drogową nr 55/4 (ul. Dworcową).

10. Istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla realizacji projektowanego zamierzenia budowlanego;

11. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Projekt zagospodarowania działki został opracowany zgodnie z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 006/2021 z dnia 15.04.2021r. (WRG.6733.3.3.2021.PG).

4. Projektowane zagospodarowanie działki

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

- przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, ciepłownicze, elektroenergetyczne i teletechniczne – istniejące bez zmian;
- miejsca postojowe – istniejące bez zmian;
- miejsce gromadzenia odpadów – istniejące bez zmian.

b) Sposób odprowadzania ścieków:

- do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na zasadach dotychczasowych.

c) układ komunikacyjny:

- działka posiada zjazd z drogi gminnej (ul. Grunwaldzkiej) działki nr 57 poprzez działkę nr 58/7, oraz wyjazd na drogę powiatową (ul. Dworcową) działkę nr 55/4 poprzez działkę nr 58/6 – na zasadach dotychczasowych.

d) sposób dostępu do drogi publicznej

Istniejący- bez zmian. Komunikacja odbywać się będzie na zasadach dotychczasowych.

Wjazd na teren inwestycji odbywa się dwoma istniejącymi zjazdami (osobny wjazd i wyjazd).

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

- Woda- zaopatrzenie w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego wD25 bez zmian, na zasadach dotychczasowych.
- Kanalizacja sanitarna - odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej istniejącym przyłączem bez zmian, na zasadach dotychczasowych.
- Energia elektryczna - zasilanie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza, istniejącą wewnętrzną linią zasilającą bez zmian, na zasadach dotychczasowych.
- Ogrzewanie budynku – ogrzewanie budynku z ciepłowni miejskiej istniejącym przyłączem bez zmian, na zasadach dotychczasowych

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

- działka posiada powierzchnię płaską;
- teren objęty inwestycją jest częściowo utwardzony, posiada zielen niską oraz wysoką;
- planowana inwestycja nie rodzi potrzeby wycinki żadnego z istniejących drzew.

5. Zastawienie poszczególnych części zagospodarowania terenu

Powierzchnia zabudowy projektowanej **$11,69 \text{ m}^2 < 12\text{m}^2$**

6. Informacje i dane

a) Informacje i dane dotyczące rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków, obszaru objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji nie podlega ochronie z tytułu występowania obszarów lub obiektów objętych formami ochrony ustalonymi na podstawie przepisów ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2016r. poz. 2134, z późn. zm.)

Teren inwestycji podlega ochronie konserwatorskiej z tytułu występowania obszarów lub obiektów objętych formami ochrony ustalonymi na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014r. poz. 1446, z późn. zm.).

Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków Miasta Miastko jako inny zabytek nieruchomy znajdujący się w wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa pomorskiego.

Planowane prace budowlane nie mogą naruszać zachowanego wystroju architektonicznego budynku, w ramach założonych prac należy wykorzystać istniejące otwory okienne lub drzwiowe z możliwością ich przebudowy.

b) Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Nie dotyczy, nie ma wpływu eksploatacji górniczej na działkę.

c) Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

- Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcie nie będzie także oddziaływać na obszar Natura 2000.
Inwestycja nie zagraża higienie i zdrowiu użytkowników, nie wpłynie również negatywnie na stan istniejących drzew na sąsiednich działkach.
- Inwestycja nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie ochrony powietrza poza terenem inwestycji oraz nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.
- Zamierzenia inwestycyjne nie spowodują również powstawanie czynników fizycznych i chemicznych, które stanowiłyby zagrożenie w zakresie ochrony środowiska.
- Wody opadowe nie są odprowadzane na działki sąsiednie i na drogę.
- Inwestycja nie zmieni stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu wód opadowych, ani odpływu ze źródeł, ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
- Istniejące ukształtowanie terenu, spadki i rzędne nawierzchni utwardzonych pozostaje bez zmian.
- Planowana inwestycja nie powoduje zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby.

- Projektowana inwestycja nie powoduje ograniczeń w użytkowaniu przyległych nieruchomości, nie pogarsza ich użytkowania, nie stanowi zagrożenia wpływem wód powierzchniowych i roztopowych, nie powoduje zacinienia tych nieruchomości oraz nie stwarza zagrożenia obsuwaniem się ziemi.
- Istniejący stan zagospodarowania działki pozwala na powyższe zamierzenie inwestycyjne bez naruszenia: istniejących obiektów, układu komunikacyjnego, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowania terenu i zieleni.
- Odpady będą gromadzone w pojemnikach do selektywnej zbiórki i wywożone przez koncesjonowaną firmę do miejsca ich odzysku lub unieszkodliwienia.
- Wszystkie założenia związane z ochroną środowiska w zakresie zdrowia ludzi, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony przyrody oraz gleby zostaną spełnione.
- Uciążliwość nie przekracza granic terenu do którego właściciel posiada tytuł prawny.

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU

Projektowany dźwig osobowy o konstrukcji stalowej zabezpieczonej przeciwpożarowo (ognioochronnie na 120 minut), przymocowanej do żelbetowych ścian fundamentowych. Podszybie windy zaprojektowano jako żelbetowe. Dach płaski jednospadowo konstrukcji stalowej. Pokrycie dachu i ogniomury z płyty warstwowej z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 20cm. Ściany osłonowe stalowej konstrukcji nośnej z fasad szklano – aluminiowych przeciwpożarowych EI60.

Szczegółowy opis zawarto w projekcie budowlanym.

Obiekt zalicza się ze względu na:

- przeznaczenie – budynek użyteczności publicznej - **ZLIII**
- wysokość – średniowysoki (SN) – 12 do 25m (wysokość budynku **13,13 m**)
- usytuowanie – jest to obiekt wolnostojący, przylegający do ściany bocznej budynku urzędu
- Parametry projektowanego dźwigu osobowego przy budynku

powierzchnia zabudowy	- 11,69 m ²
kubatura	- 155 m ³
długość	- 4,22 m
szerokość	- 2,77 m
wysokość	- 13,13m
ilość przystanków windy	- 5
ilość poszczególnych kondygnacji budynku połączonych z projektowaną windą	-4

Kwalifikacja pożarowa budynku:

- **ZL III „B”**

Zagrożenie pożarowe : ZL kategoria zagrożenia ludzi:

ZL III (Qd<500 mJ/m²)

DROGI POŻAROWE

- Droge pożarową dla budynku stanowią: droga gminna ul. Grunwaldzka – komunikacja będzie się odbywać na zasadach dotychczasowych oraz droga powiatowa ul. Dworcowa – komunikacja będzie się odbywać na zasadach dotychczasowych.

- Pomiedzy drogą pożarową, a budynkiem, nie znajdują się stałe elementy zagospodarowania terenu, drzewa, krzewy o wysokości pow. 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.
- Minimalna szerokość dróg pożarowych wynosi co najmniej 4m, a ich nachylenie podłużne nie przekracza 5%.
- Istnieje dostęp do głównych wejść do budynku utwardzonymi dojazdami o szerokości min. 1,5m, połączonymi z drogami pożarowymi, a następnie wewnętrznym układem komunikacyjnym do wszystkich pomieszczeń zlokalizowanych na poszczególnych kondygnacjach.

8. Planowana inwestycja (zakres robót)

- budowa zewnętrznego dźwigu osobowego przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku;
- rozbiorka podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz schodów zewnętrznych
- wykonanie nowych schodów zewnętrznych do budynku w pobliżu projektowanego dźwigu osobowego,
- budowa nawierzchni utwardzonych w miejscu rozebranego podjazdu,
- pozostałe elementy zagospodarowania terenu bez zmian.

9. Obszar oddziaływania obiektu

1. Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

- 1) Ustawa z dnia z dnia 21 maja 2019 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002 nr 75 poz.690 z późn. zm.) zgodnie z §11, §12, §13, §18, §19, §23.1, §60, §271-273 i 213WT.

2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Niniejsze opracowanie zawiera analizę opisową obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji polegającej na budowie dźwigu osobowego przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku.

Celem analizy jest sporządzenie informacji o obszarze oddziaływania obiektów.

Zakres analizy obejmuje takie zagadnienia jak:

- Rodzaj projektowanego obiektu;
- Usytuowanie projektowanego obiektu;
- Dojścia i dojazdy;
- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych
- Miejsca gromadzenia odpadów stałych;
- Uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód powierzchniowych;

- Zieleń i urządzenia rekreacyjne;
- Przesłanianie;
- Nasłonecznienie;
- Wpływ projektowanego budynku na kominy budynków sąsiednich;
- Bezpieczeństwo pożarowe;
- Higiena i zdrowie.

1. Rodzaj projektowanego obiektu

Opracowanie obejmuje budowę dźwigu osobowego przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku na działce nr 58/9 i 58/1, obręb ewidencyjny 83/3 Miastko, gmina Miastko, ul. Grunwaldzka.

2. Usytuowanie projektowanych obiektów

Brak oddziaływania na sąsiednie działki. Obszar oddziaływania zamyka się w obszarze działek na której zlokalizowana jest inwestycja (działka nr 58/9 i 58/1 w obrębie ewidencyjnym 83/3).

Odległość budynku od granicy działek zgodnie z §12.

3. Dojścia i dojazdy

Dojście i dojazd na teren działki istniejący na zasadach dotychczasowych.

Działka posiada zjazd z drogi gminnej (ul. Grunwaldzkiej) działki nr 57 poprzez działkę nr 58/7, oraz wyjazd na drogę powiatową (ul. Dworcową) działkę nr 55/4 poprzez działkę nr 58/6.

4. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych

Miejsca postojowe istniejące. Parkowanie odbywać się będzie na zasadach dotychczasowych. Brak oddziaływania na działki sąsiednie (§19 WT).

5. Miejsca gromadzenia odpadów stałych

Miejsce do gromadzenia odpadów na zewnątrz budynku. Odpady stałe gromadzone w pojemnikach z uwzględnieniem segregacji- na zasadach dotychczasowych. Zachowane są wymagane odległości od okien i granic. Brak oddziaływania na działki sąsiednie (§23 WT).

6. Uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód powierzchniowych

Przyłącze ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne z istniejących sieci na zasadach dotychczasowych – bez zmian.

Ogrzewanie budynku z ciepłowni miejskiej.

Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowej do kanalizacji deszczowej.

Projekt nie przewiduje wykonania studni dostarczającej wodę do spożywania przez ludzi.

Woda pobierana jest z sieci wodociągowej.

7. Zieleń i urządzenia rekreacyjne

Nie projektuje się zieleni.

8. Przesłanianie

Projektowany obiekt nie wpływa na przesłanianie sąsiednich budynków. W odległości mniejszej niż wysokość przesłaniania nie znajduje się obiekt przesłaniający.

9. Nasłonecznienie

Nie występuje ograniczenie nasłonecznienia.

10. Wpływ projektowanego budynku na kominy budynków sąsiednich

Inwestycja nie wpłynie na kominy budynków w bezpośrednim sąsiedztwie.

11. Bezpieczeństwo pożarowe

Zaprojektowany budynek w odległościach od granic zgodnych z ustaleniami decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz przepisami technicznymi. W związku z powyższym, nie zachodzi zagrożenie negatywnego oddziaływania projektowanego obiektu na sąsiednie działki.

12. Higiena i zdrowie

Przedmiotowy budynek zaprojektowano w taki sposób i z takich materiałów aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów. Z budynku nie będą emitowane gazy toksyczne, szkodliwe pyły, niebezpieczne promieniowanie. Użytkowanie budynków nie spowoduje zanieczyszczenia i zatrucia wody i gleby.

13. Bezpieczeństwo pożarowe

Zachowano odległości spełniające przepisy pożarowe od budynków istniejących i granic działek. Dojazd do budynku zapewnia zjazd z drogi gminnej.

14. Podsumowanie

Obszar oddziaływania inwestycji nie wychodzi poza granice działki nr 58/9 i 58/1 obręb ewidencyjny 83/3 Miastko. Przewidywany rodzaj robót nie stwarza uciążliwości projektowanego obiektu na tereny przyległe i działki sąsiednie.

Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z bezpieczeństwem pożarowym, hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Opracował:

mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski
NR UPR.A/PB/8300/153/83

Sprawdził:

Jan Drzazga
NR UPR.A/PB/8300/240/83



Koszalin, dnia 30. czerwca 1983 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Mikołaj Bogdan KRAJEWSKI

(wymienić imię-imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 6 grudnia 1954 r. w Radomiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji Projektanta

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Mikołaj Bogdan KRAJEWSKI

(imię-imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Otrzymuje:

1/ mgr inż. architekt Mikołaj Krajewski
ul. Śniadeckich 4A/10
Koszalin

2/ a/a

mgr inż. Wojciech Wojciechowski
GŁÓWNY ARCHITEKT
WOJEWÓDZTWA KOSZALIŃSKIEGO

mgr inż. arch. Wojciech Wojciechowski

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU

Wydz. Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska

GT-~~XX~~ 18346-1. 63/77

Słupsk, dnia 26 stycznia 1977 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2^{p. 2} i § 13 ust. 1 pkt. 2⁶ ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel JOZEF SOBOLEWSKI
(wymienić imię — imiona i nazwisko)
TECHNIK BUDOWLANY
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 2 marca 1935r w Jawne / ZSRR/
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta w specjalności
(określić rodzaj funkcji)
konstrukcyjno-budowlanej
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: JOZEF SOBOLEWSKI jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli — o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz do sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Z W. WICIEWODY

mgr inż. arch. Kazimierz Ostrega
DYREKTOR WYDZIAŁU

(pieczęć urzędowa)

Otrzymuje:

1/ Józef Sobolewski
(strona)
Miastko ul. Małopolska 9/4

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)

Urząd Wojewódzki w Słupsku
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
AN.8346/708/86

"DUPLIKAT"

Słupsk, dnia 14.10.1986 r.

STWIERDZENIE

PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 7, § 13 ust.1 pkt 2, § 6 ust.1 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku (Dz.U.Nr 3 poz.46) stwierdza się, że Obywatel **ROMAN SOBOLEWSKI** magister inżynier budownictwa urodzony dnia 19 marca 1958 roku w Miastku posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji **kierownika budowy i robót** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel **ROMAN SOBOLEWSKI** jest upoważniony do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych;
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/budowli nie będących budynkami.

Oryginał uprawnień budowlanych podpisał p.o. Dyrektora Wydziału Głównego Architekta Wojewódzkiego Maria Kosińska. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku Urząd Wojewódzki w Słupsku.

Duplikat uprawnień budowlanych wystawiono na podstawie dokumentów znajdujących się w archiwum Urzędu Wojewódzkiego w Słupsku.
Słupsk, 12 maja 1997r.

**URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU**

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunikacji

mgr inż. Andrzej Adamski

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
W SŁUPSKU

Słupsk, dnia 11.05. 1978 r.

Znak: AN/0346 / 62B, 82

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 137 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b § 6 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel WIESŁAW ADAM FRYMARK
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

INŻYNIER INŻYNIERII ŚRODOWISZA
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 23 grudnia 1947 r. w Czapiewice
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)
Obywatel: Wiesław Adam Frymark jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

1. Do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych uzbrojenia terenu i instalacji sanitarnych.
2. Do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych i instalacji sanitarnych.



Zap. Wojewody
DYREKTOR
Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego
mgr inż. Andrzej Kłosowski
Główny Architekt Województwa

Otrzymuje:

Wiesław Adam Frymark

(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)

~~WOJEWODZKIE BIURO~~
~~PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO~~
~~W SŁUPSKU~~

Słupsk, dnia 10.04. 1989 r.

Znak: AN/ 8346/218/89.

~~WOJEWÓDZKI~~
~~PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO~~
~~W SŁUPSKU~~
~~Urząd Województwa~~
~~Urząd Województwa~~
~~Urząd Województwa~~

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

pkt. 2§6 ust. 4

Na podstawie § 5 ust. 2 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d § 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Marek Jankowski
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

technik elektryk
(wymienić tytuł zawodowy)

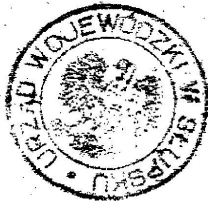
urodzony dnia 25.08.1954 r. w Chodzieży
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kier. budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w
(określić rodzaj funkcji)

zakresie instalacji elektrycznych
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Marek Jankowski jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

1. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych



DYREKTOR WYDZIAŁU

[Signature]
inż. Maria Kostrzewa

Otrzymuje:

Marek Jankowski

(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)

54 3410/2000/13.

W KOSZALINIE
Nr A/PB/8300/240/83

Koszalin, dnia 19 05 r.

20 20

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Jan DRZĄZGA
(wymienie imię-imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt
(wymienie tytuł zawodowy)

urodzony dnia 10 września 1954 r. w Kołobrzegu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Jan DRZĄZGA

(imię-imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje:

1/ Ob. Jan Drzazga
ul. Śniadeckich 1/43
Koszalin
2/ a/a



ZUR WOJEWÓŁY
GŁÓWNY ARCHYTEKT
Województwa Koszalińskiego

inż. arch. Wojciech Hajmicki

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Gdańsk, dnia 30 grudnia 2016 r.

sygn. akt. 241/POM/OKK/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz **§ 10 i § 12 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan Marcin Rudnik
magister inżynier budownictwa
urodzony 19.08.1982 r. w Miastku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0385/PWBKb/16

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Marcin Rudnik upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.), w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania konstrukcji obiektu,
- 3) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

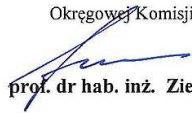

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

1. Pan Marcin Rudnik
77-200 Miastko, ul. Śląska 7/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2015 r.

- 1 -

sygn. akt. 327/POM/OKK/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan MACIEJ PIOTR PATER
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 30.01.1982 r. w Ślipsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0292/PBS/15

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Maciej Piotr Pater upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

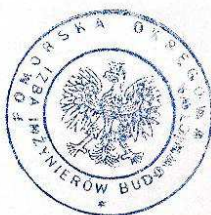
II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Niedostatki
dr inż. Leszek Niedostatki

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

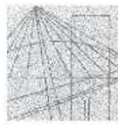
Marek
dr inż. Marek Wesołowski

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Malinowski
mgr inż. Maciej Malinowski

Otrzymują:

1. Pan Maciej Piotr Pater
77-200 Miastko, ul. Małopolska 7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: ZAP-OKK-0054/0054/11

Szczecin, 12 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Krzysztof Zbigniew Rzeszutko
urodzony dnia 12 sierpnia 1984 r. w Świnoujściu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0220/POOE/11

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami zasilania i sterowania, zgodnie z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
-

Uzasadnienie

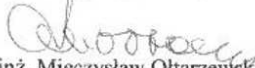
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

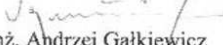
Pouczenie

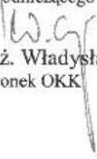
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej




mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Zbigniew Rzeszutko
ul. Barbakan 5/5, 71-028 Szczecin
 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
 3. Okręgowa Rada ZOIIIB
 4. OKK ZOIIIB – aa
-



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mikołaj Bogdan Krajewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A/PB/8300/153/83**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0250**.

Członek czynny od: 04-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2021 r. Szczecin.

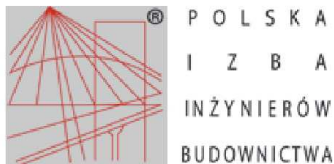
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0250-5C61-42AF-8DA6-32FF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-MEU-Y8T-EA4 *

Pan Józef Sobolewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0377/11

adres zamieszkania ul. Górna 7, 77-200 Miastko

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-05-07 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-4FE-ZKC-JYH *

Pan Roman Sobolewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/4466/01

adres zamieszkania Przęsін 20 M, 77-200 Miastko

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-05 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-2BU-NZT-3QT *

Pan Wiesław Frymark o numerze ewidencyjnym POM/IS/0575/03

adres zamieszkania ul. Mickiewicza 8/6, 77-200 Miastko

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-06-01 do 2022-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-05-06 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-V9Z-GIF-ZAM *

Pan Marek Jankowski o numerze ewidencyjnym POM/IE/1637/01
adres zamieszkania Os.Niepodległości 17/13, 77-200 Miastko
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-10 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE – ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jan Drzazga

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A/PB/8300/240/83**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0349**.

Członek czynny od: 29-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2021 r. Szczecin.

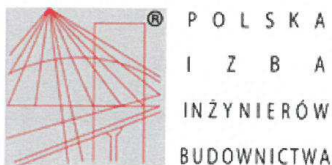
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błazejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0349-ACA5-141D-D55F-62CC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-249-5WL-HFK *

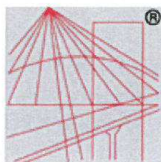
Pan Marcin Rudnik o numerze ewidencyjnym POM/BO/0062/17
adres zamieszkania ul. Śląska 7/1, 77-200 Miastko
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-05 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-VTH-CTI-TL7 *

Pan Maciej Piotr Pater o numerze ewidencyjnym POM/IS/0311/13
adres zamieszkania ul. Małopolska 7, 77-200 Miastko
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2021-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-1AF-LBX-QGP *

Pan Krzysztof Zbigniew RZESZUTKO o numerze ewidencyjnym ZAP/IE/0279/11
adres zamieszkania ul. Barbakan 5/5, 71-028 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-22 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ELEMENT NR 2
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA DŹWIGU OSOBOWEGO PRZY BUDYNKU URZĘDU MIEJSKIEGO W MIASTKU WRAZ ZE ZWIĄZANĄ Z TYM PRZEBUDOWĄ BUDYNKU
ADRES INWESTYCJI	Miastko, ul. Grunwaldzka dz. nr 58/9 i 58/1, obręb ewidencyjny 83/3 Miastko, gmina Miastko
INWESTOR	Gmina Miastko ul. Grunwaldzka 1 77-200 Miastko
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ	 ARCH-ERS Pracownia Projektowa Sp. z o.o. 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397; NIP: 842-177-13-48

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XII

OŚWIADCZENIE:

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) oświadczamy, iż projekt budowy dźwigu osobowego przy budynku urzędu miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku na działce nr 58/9; 58/1, obręb ewidencyjny 83/3 Miastko, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA I ZAKRES:	IMIĘ I NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
PROJEKTANT GŁÓWNY: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	architektoniczna nr upr. A/PB/8300/153/83	22.06.2021	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	tech. Józef Sobolewski	konstrukcyjno-budowlana nr upr. GT/8346/63/77	22.06.2021	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Roman Sobolewski	konstrukcyjno-budowlana nr upr. AN/8346/708/86	22.06.2021	
PROJEKTANT: INSTALACJE SANITARNE	inż. Wiesław Frymark	instalacje sanitarne nr upr. AN/8316/62B/82	22.06.2021	
PROJEKTANT: INSTALACJE ELEKTRYCZNE	tech. Marek Jankowski	instalacje elektryczne nr upr. AN/8346/218/89	22.06.2021	

ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY:

SPRAWDZIŁ: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Jan Drzazga	architektoniczna nr upr. A/PB/8300/240/83	22.06.2021	
SPRAWDZIŁ: KONSTRUKCJA	mgr inż. Marcin Rudnik	konstrukcyjno-budowlana nr upr. POM/0385/PWBKb/16	22.06.2021	
SPRAWDZIŁ: INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Maciej Pater	instalacje sanitarne nr upr. POM/IS/0311/13	22.06.2021	
SPRAWDZIŁ: INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Krzysztof Rzeszutko	instalacje elektryczne nr upr. ZAP/0220/POOE/11	22.06.2021	

Egz. Nr,

Miastko, 22.06.2021r.

PROJEKT ARCHITEKTONICZO-BUDOWLANY

Spis treści :

1.	Strona tytułowa	- str.
2.	Spis treści	- str.
3.	Spis rysunków	- str.
4.	Opis do projektu architektoniczno-budowlanego	- str.

Spis rysunków:

Lp.	Nr	Nazwa rysunku
STAN ISTNIEJĄCY		
1.	1	Rzut piwnicy – stan istniejący
2.	2	Rzut parteru– stan istniejący
3.	3	Rzut I piętra– stan istniejący
4.	4	Rzut II piętra– stan istniejący
5.	5	Rzut dachu– stan istniejący
6.	6	Przekrój A-A– stan istniejący
7.	7	Elewacje– stan istniejący
8.	8	Elewacje– stan istniejący
STAN PROJEKTOWANY		
9.	1A	Rzut piwnicy – stan projektowany
10.	2A	Rzut parteru– stan projektowany
11.	3A	Rzut I piętra– stan projektowany
12.	4A	Rzut II piętra– stan projektowany
13.	5A	Rzut dachu– stan projektowany
14	6A	Przekrój A-A– stan projektowany
15	7A	Elewacje– stan projektowany
16	8A	Elewacje– stan projektowany

Opis do projektu architektoniczno-budowlanego

Budowa dźwigu osobowego przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku na terenie działki nr 58/9 i 58/1 w obrębie ewidencyjnym 83/3 Miastko, gmina Miastko.

INWESTOR: **Gmina Miastko**
ul. Grunwaldzka 1
77-200 Miastko

1. Podstawa opracowania

1. Zlecenie na opracowanie dokumentacji.
2. Wizja lokalna, dokumentacja fotograficzna.
3. Pomiary inwentaryzacyjne.
4. Uzgodnienia z Inwestorem dotyczące zakresu robót budowlanych.
5. Aktualne normy i przepisy prawne.
6. Mapa syt.-wys. W skali 1:500 do celów projektowych.
7. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 006/2021 z dnia 15.04.2021r.

2. Rodzaj i kategoria obiektów budowlanych

Projektuje się budowę dźwigu osobowego (dźwig osobowy zewnętrzny panoramiczny w obudowie przeszklonej dla osób niepełnosprawnych) przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku. W ramach prowadzonych robót zostanie rozebrany istniejący podjazd dla osób niepełnosprawnych oraz zostaną przebudowane schody wejściowe do budynku.

Kategoria projektowanego obiektu budowlanego – XII.

3. Zamierzony sposób użytkowania obiektów (program użytkowy obiektu budowlanego)

Obiekt będzie pełnił funkcję windy dla osób niepełnosprawnych przeznaczoną do poruszania się osób niepełnosprawnych ruchowo po poszczególnych kondygnacjach w obiekcie, pokonywania różnicy poziomów między poszczególnymi kondygnacjami.

Inwestycja polega na polepszeniu warunków komunikacyjnych w budynku oraz dostosowaniu obiektu do korzystania przez osoby niepełnosprawne ruchowo.

Projektowane pomieszczenia nie są pomieszczeniami mającymi charakter produkcyjny.

4. Opis istniejącego budynku

Opracowanie dotyczy budynku użyteczności publicznej (budynku Urzędu Miejskiego w Miastku) mieszczącego się przy ul. Grunwaldzkiej 1, na działce nr 58/9 i 58/1 w obrębie ewidencyjnym 83/2, gmina Miastko.

Istniejący budynek wybudowano w latach trzydziestych XX wieku w systemie tradycyjnym z cegły palonej pełnej i kamienia. Obiekt znajduje się w zabudowie zwartej, składa się z dwóch prostokątnych segmentów. Od strony południowo – wschodniej do budynku przylega budynek banku.

Segment frontowy od ul. Grunwaldzkiej czterokondygnacyjny w całości podpiwniczony z dachem wielospadowym.

Segment boczny od ul. Dworcowej trzykondygnacyjny w całości podpiwniczony z dachem płaskim.

Obiekt zlokalizowany jest w centralnej części miasta.

Budynek znajduje się w wojewódzkiej ewidencji zabytków i jest pod ochroną Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Obiekt wyposażony jest w następujące instalacje:

- wodociągową,
- kanalizacyjną,
- centralnego ogrzewania,
- elektryczną,
- teletechniczną,
- monitoringu.

Ogrzewanie obiektu dozywa się z c ciepłowni miejskiej.

Budynek posiada przyłącza;

- wodociągowe,
- kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- elektroenergetyczne,
- teletechniczne,
- ciepłownicze.

Obecnie budynek dostępny jest dla osób niepełnosprawnych jedynie tylko na poziomie parteru za pomocą istniejącego podjazdu zewnętrznego zlokalizowanego przy wejściu tylnym do budynku.

Fundament budynku znajduje się poniżej strefy przemarzania gruntu .

Ściany nośne budynku z cegły palonej pełnej i kamienia.

Ściany zewnętrzne piwnic z cegły pełnej i kamienia.

Strop nad piwnicą – płyta Kleina. Stropy nad pozostałymi kondygnacjami drewniane.

Stolarka okienna – okna drewniane.

Stolarka drzwiowa – wewnętrzna typowa drewniana, zewnętrzna stalowa, drewniana i PCV.

Rynny dachowe, rury spustowe i obróbki blacharskie stalowe z blachy ocynkowanej powlekanej.

Pokrycie dachu z dachówki ceramicznej i papy asfaltowej wierzchniego krycia.

Posadzki wykonane są z różnych materiałów w zależności od przeznaczenia pomieszczenia.

Przeważająca ilość posadzek to betonowe pokryte wykładziną PCV.

Tynki wewnętrzne cementowo – wapienne kat.III.

Konstrukcja dachu dwuspadowa oraz czterospadowa drewniana.

6.Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna przebudowywanego obiektu

W ramach projektu przewiduje się budowę zewnętrznego dźwigu osobowego.

Technologia i sposób użytkowania istniejącego budynku pozostaje bez zmian.

W ramach inwestycji przewiduje się następujący zakres robót:

- rozbiórkę istniejącego podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- rozbiórkę schodów zewnętrznych w okolicach projektowanego dźwigu osobowego,

- budowę zewnętrznego dźwigu osobowego (przeszklonej windy zewnętrznej z przedsionkiem) przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową wewnętrzną w budynku oraz częściową wymianą zewnętrznej stolarki okiennej. W ramach przebudowy wyburzone zostaną fragmenty ścian wewnętrznych oraz fragmenty ściany zewnętrznej podparapetowej w miejscach zaprojektowanych wejść do przedsionka windy.;

- wykonanie nowych schodów zewnętrznych do budynku w pobliżu projektowanego dźwigu osobowego;

- budowa nawierzchni utwardzonych w miejscu rozebranego podjazdu.

Wszystkie przejścia, drzwi i dojścia należy wykonać bezprogowo.

Projektowana winda powinna posiadać wentylację grawitacyjną.

Charakterystyczne elementy projektowanej inwestycji:

1. Fundamenty projektuje się jako płytę fundamentową żelbetową gr. 35 cm posadowioną bezpośrednio na istniejącym podłożu gruntowym.
2. Ściany fundamentowe żelbetowe gr.24-36cm.
3. Ściany zewnętrzne windy – obudowa systemowa - fasada szklano – aluminiowa EI60, szkło bezpieczne. Przeszklenie wykonane z zestawu dwuszybowego. Termika konstrukcji o współczynniku przenikania ciepła 1,6 [W/m²K].
4. Ściany wewnętrzne pomiędzy windą a przedsionkiem systemowe wykończone blendą z blachy nierdzewnej szlifowanej.
5. Ściany wewnętrzne w budynku z betonu komórkowego oraz systemowe z płyt gipsowo – kartonowych.
6. Konstrukcja szybu windy – stalowa (słupy i rygle stalowe), zabezpieczona do R120
7. Nadproża nad otworami stolarki okiennie-drzwiowej stalowe i żelbetowe.
8. Konstrukcja dachu – stalowa.
9. Stolarka okienna drewniana zwykła i przeciwpożarowa EI30.
10. Stolarka drzwiowa wewnętrzna– aluminiowa oraz drewniana.
11. Stolarka drzwiowa zewnętrzna – aluminiowa.
12. Pokrycie dachowe – płyta warstwowa dachowa z rdzeniem z wełny mineralnej gr.20cm, kąt pochylenia połaci dachowej 3°.
13. Tynki wewnętrzne. Projektuje się tynki cementowo – wapienne lub gipsowe, cienkowarstwowe oraz gładzie gipsowe na tynkach.
14. Prace malarskie. Ściany wewnętrzne i sufity malować farbami emulsyjnymi lateksowymi (z przeznaczeniem dla budynków użyteczności publicznej, zmywalnych) w kolorach białych i pastelowych w odmianie minimum półmatowej, tworzącej powierzchnie odporne na zabrudzenia oraz zadrapania. Prace przygotowawcze wykonać wg zalecenia producenta farb.
15. Rynny dachowe – Ø125mm, rury spustowe – 70x80 mm stalowe, ocynkowane, powlekane w kolorze nawiązującym do pokrycia dachowego.
16. Obróbki blacharskie. Projektuje się wykonać obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej w tym samym kolorze, co pokrycie dachu.
17. Kolorystyka elewacji – zgodnie z rysunkiem elewacji.

18. Schody zewnętrzne żelbetowe. Nawierzchnia schodów z granitu płomieniowanego.

19. Wycieraczka zewnętrzna.

Wycieraczka zewnętrzna stalowa ocynkowana 100x50cm, wpuszczana, antypoślizgowa odpływ średnicy 110mm, ruszt kratowy ze stali ocynkowanej o wielkości oczka 9/13mm.

20. Daszek zewnętrzny. Zadaszenie systemowe proste szklane o wymiarach 100x200cm. Szkło białe transparentne bezpieczne. Mocowanie zgodnie z zaleceniami producenta na cięgna i wspornikach do ściany budynku.

21. Balustrady i poręcze.

Zaprojektowano barierki zewnętrzne zabezpieczające z rury ze stali nierdzewnej polerowanej przekroju 42,4x2mm. Wysokość barierki 1,10m. Mocowanie barierki bezpośrednio do płyty betonowej.

Balustrada wewnętrzna systemowa aluminiowa z wypełnieniem szklanym.

22. Przedsionek windy.

Posadzka przedsionka z płytek gresowych. Sufit podwieszany kasetonowy.

23. Winda.

W projektowanym szybie windowym należy zamontować windę dla osób niepełnosprawnych o podanych niżej parametrach:

Charakterystyka: dźwig osobowy hydrauliczny przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych;

Udźwig: 900 kg;

Ilość osób: 12;

Ilość przystanków: 5;

Wysokość podnoszenia: do 12 m;

Wymiary wewnętrzne kabiny pasażerskiej: 1400 x 1400 x 2170 mm;

Ilość wejść 2 (przelot pod kątem 90°);

Wykonanie panel sterowy: stal nierdzewna; panele kabiny: stal nierdzewna;
podłoga: PVC; lustro: cała ściana;
oświetlenie: LED;

Wymiary drzwi: 900 x 2000 mm, teleskopowe, stal nierdzewna;

Prędkość: 0,52 m/s;

Rodzaj napędu: hydrauliczny;

Maszynownia: prefabrykowana, możliwy montaż w odległości do 10m od szybu windowego;

Zasilanie: 400V / trójfazowe;

Zastosowanie: budynki istniejące;

Dodatki: Zjazd awaryjny bateryjny, panel sterujący wyposażony w telefon,
listwy przeciwzakleszeniowe;
Sufit;

Przyciski windy dla niepełnosprawnych niewidomych ze znakami alfabetu Braille'a na panelu;
Gwarancja 60 miesięcy.

Winda powinna spełniać wymogi prawa budowlanego o dostępności dla osób niepełnosprawnych.

W projektowanych pomieszczeniach należy przewidzieć instalację oświetleniową zgodnie z obowiązującą normą. Natężenie oświetlenia sztucznego w pomieszczeniach wg PN i obowiązujących przepisów.

Urządzenia zasilane energią elektryczną należy wyposażyć w instalację ochrony od porażeń.

Parametry projektowanego dźwigu osobowego	Zapisy w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	Zgodność z DOLICP
Powierzchnia zabudowy – 11,69m ²	maksymalnie 12,0 m ²	TAK

Forma architektoniczna projektowanego budynku została dostosowana do istniejącej zabudowy oraz krajobrazu

Parametry obiektu - **zgodność z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 006/2021:**

5. Charakterystyczne parametry szybu windowego

- powierzchnia zabudowy	- 11,69 m ²
- kubatura	- 155 m ³
- długość	- 4,22 m
- szerokość	- 2,77 m
- wysokość maksymalna	- 13,13 m
- liczba kondygnacji nadziemnych	- 3
- liczba kondygnacji podziemnych	- 1
- ilość przystanków	- 5

Zestawienie powierzchni użytkowej w budynku (stan istniejący):

Piwnica	731,52 m ²
Parter	717,02 m ²
I piętro	753,87 m ²
II piętro	782,99 m ²

Zestawienie powierzchni użytkowej w budynku (projekt):

Piwnica	734,56 m ²
Parter	721,56 m ²
I piętro	758,41 m ²
II piętro	787,98 m ²

Dźwig osobowy został zaprojektowany zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami oraz z zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający:

- bezpieczeństwo ludzi i mienia,
- ochronę środowiska,
- ochronę dóbr kultury,
- warunki zdrowotne,
- racjonalne wykorzystanie energii,
- warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, a w szczególności w zakresie: oświetlenia, zaopatrzenia w wodę, ogrzewania, wentylacji, łączności, ochrony przeciwpożarowej oraz usuwania ścieków i odpadów,
- ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.

6. Opinia geotechniczna gruntu

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 27 kwietnia 2012r. Poz.463) kategoria geotechniczna określona została jako **pierwsza**.

Kategoria ta obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych.

Warunki gruntowe określone zostały jako **proste**, ponieważ grunty zalegające w miejscu posadowienia są jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegają poziomo, nie obejmują mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych. Zwierciadło wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Posadowienie zamierzenia budowlanego przyjęto jako bezpośrednie, na płycie fundamentowej.

7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.

Projektowana budowa dźwigu osobowego przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku będzie służyć osobom niepełnosprawnym ruchowo w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich do pokonywania różnicy poziomów pomiędzy poziomami poszczególnych kondygnacji (piwnica, parter, I piętro, II piętro), umożliwiając dostęp z zewnątrz budynku.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

1. Opis ogólny

Przedmiotem opracowania jest budowa dźwigu osobowego przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku na terenie działki nr 58/9 i 58/1 w obrębie ewidencyjnym 83/3 Miastko, gmina Miastko.

2. Zapotrzebowanie wody

Na podstawie Rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody, zestawienia projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego średnie zapotrzebowanie wody na zasadach dotychczasowych, bez zmian.

3. Odprowadzenie ścieków

Odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci wodociągowej na zasadach dotychczasowych, bez zmian.

4. Wody opadowe

Wody opadowe zebrane z połaci dachowych rynnami o średnicy 125 mm oraz rurami spustowymi o średnicy 70x80 mm. Odprowadzenie do kanalizacji deszczowej..

5. Odpady komunalne

Gromadzenie i selektywna zbiórka odpadów na terenie działki inwestora, wywóz przez specjalistyczne służby.

6. Ogrzewanie budynku

Zaopatrzenie w ciepło – z ciepłowni miejskiej na zasadach dotychczasowych.

7. Energia elektryczna

Zaopatrzenie w energię elektryczną – rozprowadzenie zalicznikowe w ramach istniejącego przyłącza.

8. Hałas oraz emisja drgań

Inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie i na terenie działki inwestora.

9. Emisja promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń

Brak emisji promieniowania.

10. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Brak emisji ww. zanieczyszczeń.

11. Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Obiekt nie będzie powodował większego zacienienia otoczenia. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działek poza powierzchnią zabudowy, dojść i dojazdów.

12. Charakterystyka przegród budowlanych

	Nazwa przegrody	Symbol	U [W/(m ² ·K)]
1	Ściana zewnętrzna FASADA	SZ	0,9
2	Dach	D	0,19

13. Szata roślinna

W zakresie ochrony zieleni – nie przewiduje się karczowania krzewów i wycinki drzew.

14. Ocena ekologiczna

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym – do pobliskiego otoczenia, zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni

ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty.

Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko – tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

15. Potencjalne awarie mogące wystąpić w trakcie realizacji inwestycji

Z uwagi na zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się poważniejszych awarii.

9. Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Projektowane są następujące instalacje:

- instalacja elektryczna;
- instalacja sanitarna;

Szczegóły wg opracowań branżowych

10. Ochrona przeciwpożarowa

1.OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest budowa dźwigu osobowego przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku na terenie działki nr 58/9 i 58/1 w obrębie ewidencyjnym 83/3 Miastko, gmina Miastko.

Budynek istniejący urzędu jest obiektem średniowysokim SW (12m do 25m), wolnostojącym w całości podpiwniczonym.

Funkcja budynku - budynek użyteczności publicznej.

Projekt obejmuje swym zakresem rzuty poszczególnych kondygnacji nadziemnych i przekrój budynku.

Kondygnacja piwnicy z przeznaczeniem na: pomieszczenia biurowe, archiwa, pomieszczenia pomocnicze, komunikacja.

Kondygnacja parteru z przeznaczeniem na: pomieszczenia biurowe, sala ślubów, sala konferencyjna, archiwa, komunikacja.

Kondygnacja I piętra z przeznaczeniem na: pomieszczenia biurowe, archiwa, pomieszczenia pomocnicze, komunikacja.

Kondygnacja II piętra z przeznaczeniem na: pomieszczenia biurowe, archiwa, pomieszczenia pomocnicze, komunikacja.

Kondygnacja poddasza z przeznaczeniem na: pomieszczenia biurowe, archiwa, pomieszczenia pomocnicze, komunikacja.

Budynek istniejący wyposażony jest w schody główne łączące parter z kondygnacją piwnicy, I piętra, II piętra i poddasza, schody boczne łączące parter z kondygnacją I piętra, II piętra.

Projektowana winda zewnętrzna z przedsionkiem (dźwig osobowy dla osób niepełnosprawnych) na wysokość 3 kondygnacji nadziemnych i jednej podziemnej. Jest ona dobudowana do ściany bocznej budynku urzędu. Poszczególne kondygnacje budynku połączone będą z windą poprzez projektowany przedsionek oddzielony drzwiami przeciwpożarowymi przeszklonymi EI60.

Projektowany dźwig osobowy przy budynku urzędu stanowić będzie odrębną strefę przeciwpożarową. Dobudowanie dźwigu osobowego do budynku Urzędu Miejskiego w Miastku nie ma wpływu na zmianę uwarunkowań jego ochrony przeciwpożarowej, nie koliduje z istniejącymi drogami ewakuacyjnymi.

DANE POŻAROWE OBIEKTU.

CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU

Projektowany dźwig osobowy o konstrukcji stalowej zabezpieczonej przeciwpożarowo (ognioochronnie na 120 minut), przymocowanej do żelbetowych ścian fundamentowych. Podszybie windy zaprojektowano jako żelbetowe. Dach płaski jednospadowo konstrukcji stalowej. Pokrycie dachu i ogniomury z płyty warstwowej z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 20cm. Ściany osłonowe stalowej konstrukcji nośnej z fasad szklano – aluminiowych przeciwpożarowych EI60.

Szczegółowy opis zawarto w projekcie budowlanym.

Obiekt zalicza się ze względu na:

- przeznaczenie – budynek użyteczności publicznej - **ZLIII**
- wysokość – średniowysoki (SN) – 12 do 25m (wysokość budynku **13,13 m**)
- usytuowanie – jest to obiekt wolnostojący, przylegający do ściany bocznej budynku urzędu
- Parametry projektowanego dźwigu osobowego przy budynku
 - powierzchnia zabudowy - 11,69 m²
 - kubatura - 155 m³
 - długość - 4,22 m
 - szerokość - 2,77 m
 - wysokość - 13,13m
 - ilość przystanków windy - 5
 - ilość poszczególnych kondygnacji budynku połączonych z projektowaną windą -4

Kwalifikacja pożarowa budynku:

- **ZL III „B”**

Zagrożenie pożarowe : ZL kategoria zagrożenia ludzi:
ZL III ($Q_d < 500 \text{ mJ/m}^2$)

Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W projektowanym obiekcie nie przewiduje się występowania substancji i materiałów łatwopalnych w rozumieniu przepisu w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków.

Ocena zagrożenia wybuchem.

W projektowanym obiekcie nie występują pomieszczenia lub strefy zagrożone wybuchem.

2. ZABEZPIECZENIE POŻAROWE OBIEKTU

Odległość projektowanego dźwigu osobowego od obiektów sąsiadujących i granic działki.

- Odległości – zachowane
- Odległość obiektu od granicy sąsiedniej działki budowlanej – powyżej 4m
- Odległości obiektu od innych budynków – powyżej 8m
- Obiekt jest strefą pożarową w każdej jego części i w stosunku do reszty zabudowy i obiektów sąsiednich.

Podział obiektu na strefy pożarowe, klasa odporności pożarowej.

Ze względu na funkcję i przeznaczenie istniejący budynek sam w sobie jest jedną strefą pożarową.

- Strefa I – piwnica, parter, I piętro, II piętro, poddasze - **ZL III**.
Wielkość strefy pożarowej jest mniejsza od dopuszczalnej $<5\,000\text{m}^2$.

- **Ponadto wydzielono pożarowo projektowany zewnętrzny dźwig osobowy .**

Projektowane strefy pożarowe są mniejsze od dopuszczalnych powierzchni strefy pożarowych określonych w rozporządzeniu §227 dla kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Projektowany dźwig osobowy oddzielone od budynku ścianami o odporności ogniowej EI60, stropem oddzielenia pożarowego o odporności ogniowej REI60, drzwiami przeciwpożarowymi EI60.

Budynek ogrzewany z miejskiej sieci ciepłowniczej.

Klasa odporności pożarowej i ogniowej elementów budynku.

Wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku zaliczonego do kategorii ZL III, wymaga spełnienia co najmniej klasy „B” odporności pożarowej , NRO.

Strefa I - Wymagana klasa odporności pożarowej budynku – "B" dla ZLIII

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„B” NRO	R 120	R30	REI60	E I 60 (o-i)	EI 30	RE 30

Oznaczenia w tabeli:

R- nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

Projektowany winda spełnia powyższe wymagania klasy odporności pożarowej budynków, również zastosowane elementy budowlane spełniają wymagania w zakresie klas odporności ogniowej.

Uwagi dodatkowe

- Drzwi na poszczególnych kondygnacjach łączące projektowany przedsionek windy z komunikacją ogólną w istniejącym budynku przeciwpożarowe **EI60 wyposażone w samozamykacz**.
- Stolarka okienna przy wejściu do budynku (okna **O1 i O2**) przeciwpożarowa **EI30**.
- Projektowany dźwig osobowy wydzielony pożarowo ścianami **EI60**, stropem oddzielenia pożarowego o odporności ogniowej **REI60** oraz drzwiami przeciwpożarowymi **EI60**.
- Przejścia instalacyjne przechodzące przez wydzielienia ppoż. zabezpieczyć systemowo w klasie wymaganej dla ściany lub stropu, przez które przechodzą.
- Fasada zewnętrzna osłonowa szklano-aluminiowa **EI60**.
- Stalową konstrukcję nośną windy zabezpieczyć do **R120**. Konstrukcję stalową należy zabezpieczyć ognioochronnie poprzez malowanie farbą pęczniącą ognioochronną (np. FLAME STAL). System ten składa się z trzech warstw: farba gruntowa, podstawowa warstwa farby pęczniącej Flame Stal oraz farba nawierzchniowa.
- Dach – pokrycie z płyty warstwowej z rdzeniem styropianowym gr 20cm **EI60**.
- Izolacja termiczna dachu – wełna mineralna.

Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne).

Poziome drogi ewakuacyjne.

- Dopuszczalna długość dojsć ewakuacyjnych dla strefy ZL III przy dwóch dojsciach wynosi 60m.
- Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiada klasę EI 30.
- Szerokość korytarzy, stanowiących poziome drogi ewakuacyjne wynosi nie mniej niż 1.4m.
- Wysokość dróg ewakuacyjnych wynosi co najmniej 2.2 m.
- Drzwi prowadzące do innej strefy pożarowej w klasie EIS 60.
- Wszystkie drzwi ewakuacyjne (zastosowane na drogach ewakuacyjnych powinny otwierać się zgodnie z kierunkiem ewakuacji i kłaść się na ścianę).

Wyjścia z budynku.

- Szerokość drzwi wyjściowych na zewnątrz budynku w obrębie projektowanej windy wymagane minimum 1,20m (skrzydło nieblokowane min. 1,2 m w świetle ościeżnicy). Skrzydło otwierane na zewnątrz.
- Drogi i kierunki ewakuacyjne należy oznakować zgodnie z normą PN-EN ISO 7010:2012 „Symbole graficzne, barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa”

Wykończenie wnętrz.

Zabrania się stosowania materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, toksycznych, intensywnie dymiących i kapiących podczas rozkładu termicznego. W przypadku zastosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4s$,
- 2) $t_s \leq 30s$,
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- 4) nie występują płonące krople.

Wykładziny podłogowe, okładziny ścienne na drogach ewakuacyjnych powinny być co najmniej trudno zapalne zaś okładziny sufitowe (sufity podwieszane) – niezapalne, nie kapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

Oświetlenie ewakuacyjne.

- Wymagane na ciągach komunikacyjnych oraz przy wyjściach ewakuacyjnych na zewnątrz budynku.
- Oświetlenie ewakuacyjne należy wykonać wg PN-EN 1838 2005/2013. Wyposażenie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.
- Oznakowanie ewakuacyjne kierunków ewakuacji – znaki na oprawach podświetlonych lub oprawach oświetlenia ewakuacyjnego.

3. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPÓŻAROWE INSTALACJI UŻYTKOWYCH.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowych instalacji:

Przewody instalacyjne przechodzące przez pomieszczenia, których nie obsługują, obudowane elementami (ścianami, okładzinami) o odporności ogniowej przewidzianej dla ścianek działowych tych pomieszczeń.

Izolacje cieplne i akustyczne instalacji powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia (NRO).

Instalacja ogrzewcza i wod.-kan.

- Zabezpieczenie przepustów - ściany i stropy o odporności ogniowej \geq EI/REI 60 jeżeli średnica przepustu > 4 cm – szczelność i izolacyjność ogniowa (EI) odpowiednio do wymaganej klasy przegrody.
- Izolacje cieplne i akustyczne instalacji powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia (NRO).

Instalacja elektroenergetyczna

- oświetlenie ewakuacyjne wg. pkt. warunki ewakuacji,
- zabezpieczenie przepustów - strop oddzielenia ppoż. – EI 60, ściany i stropy o odporności ogniowej \geq EI/REI 60 jeżeli średnica przepustu > 4 cm – szczelność i izolacyjność ogniowa (EI) odpowiednio do wymaganej klasy przegrody.
- Ppoż. wyłącznik prądu odłączający cały budynek powinien znajdować się w pobliżu wejść do budynku.

Wymagania szczególne dla Instalacji elektrycznych:

Budynki użyteczności publicznej o kategorii zagrożenia ludzi ZLIII,

– sugerowana klasa reakcji na ogień to: Dca-s2,d1,a3 lub Dca-s2,d1,a2 w częściach poza drogami ewakuacyjnymi oraz klasa B2ca-s1b,d1,a1 w obrębie dróg ewakuacyjnych.

INSTALACJA ODGROMOWA

Wymagania dla urządzenia piorunochronnego wg PN-IEC 61024-1-1:2002

URZĄDZENIA PRZECIWPÓŻAROWE W OBIEKCIE:

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Ppoż. wyłącznik prądu odłączający cały budynek powinien znajdować się na poziomie parteru w pobliżu głównych wejść do budynku.

Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne, bezpieczeństwa

Wymagane na ciągach komunikacyjnych oraz przy wyjściach ewakuacyjnych na zewnątrz budynku. Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne należy wykonać wg PN-EN 1838. Oznakowanie awaryjne ewakuacyjne kierunków ewakuacji – znaki na oprawach podświetlonych lub oprawach oświetlenia ewakuacyjnego. Szczegółowe parametry i rozwiązania techniczne wg projektu branżowego.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

Istniejący obiekt wyposażony w hydranty wewnętrzne HP dnØ25 z węzłem pólstywnym.

Rozmieszczenie hydrantów obejmuje swoim zasięgiem całość strefy pożarowej.

WYPOSAŻENIE W GAŚNICE, OZNAKOWANIE EWAKUACYJNE I INFORMACYJNE, INSTRUKCJA POSTĘPOWANIA NA WYPADEK POŻARU

Budynek należy wyposażyć w gaśnice ze środkiem gaśniczym przeznaczonym do gaszenia pożarów grup ABC. Normatyw – jednostka 2kg na każde 100 m² powierzchni budynku. Zaleca się zastosowanie gaśnic proszkowych GP-6 (ABC) lub GP-4 (ABC).

Przy rozmieszczaniu gaśnic należy pamiętać:

- gaśnice umieszczać w miejscach łatwo dostępnych i widocznych przy wejściach na zewnątrz pomieszczeń,
- gaśnice umieszczać w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła,
- do sprzętu zapewnić dostęp o szerokości co najmniej 1m,
- odległość dojścia do gaśnic nie powinna być większa niż 30m,
- oznakowanie miejsc usytuowania gaśnic było zgodne z Polską Normą PN-92/M-01256/01 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa.

Przed rozpoczęciem użytkowania należy oznakować budynek znakami ewakuacyjnymi i informacyjnymi – zgodnie z PN.

ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU.

Wymagane zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru 20dm³/s wymagane z 2 hydrantów naziemnych istniejących dn80 mm , z których każdy ma wydajność co najmniej 10 l/s, oddalonych od ściany budynku do 75 m lecz nie mniej niż 5 m (dla pierwszego). Odległość drugiego hydrantu do 150 m od budynku.

- hydrant istniejący zlokalizowany na rogu ul. Dworcowej i ul. Grunwaldzkiej (przy skrzyżowaniu dz. 55/4) w odległości ok 30m od budynku;
- hydrant istniejący zlokalizowany na ul. Grunwaldzkiej w odległości ok 55 m od budynku;
- odległość pomiędzy hydrantami ok 120m.

DROGI POŻAROWE

- Drogę pożarową dla budynku stanowią: droga gminna ul. Grunwaldzka – komunikacja będzie się odbywać na zasadach dotychczasowych oraz droga powiatowa ul. Dworcowa – komunikacja będzie się odbywać na zasadach dotychczasowych.
- Pomiędzy drogą pożarową, a budynkiem, nie znajdują się stałe elementy zagospodarowania terenu, drzewa, krzewy o wysokości pow. 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.
- Minimalna szerokość dróg pożarowych wynosi co najmniej 4m, a ich nachylenie podłużne nie przekracza 5%.
- Istnieje dostęp do głównych wejść do budynku utwardzonymi dojazdami o szerokości min. 1,5m, połączonymi z drogami pożarowymi, a następnie wewnętrznym układem komunikacyjnym do wszystkich pomieszczeń zlokalizowanych na poszczególnych kondygnacjach.

WYMAGANIA FORMALNO PRAWNE

Instalacje przeciwpożarowe i urządzenia wymagane w budynku:

- oświetlenie ewakuacyjne z podświetlanymi znakami ewakuacji,
- ppoż. wyłącznik prądu,
- hydranty wewnętrzne,

Ww. urządzenia i instalacje należy wykonać zgodnie z projektami wykonawczymi i uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Podstawa prawna: § 3.1. rozporządzenia ³.

UWAGI

1. Przed rozpoczęciem użytkowania opracować dla obiektu dokumentację ppoż. pn. "Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego" wykonanej w sposób zgodny z § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. Nr 109, poz. 719), przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych lub inną upoważnioną przez niego na piśmie inną osobą
2. Materiały, elementy budynku, instalacje, systemy i urządzenia przeciwpożarowe zastosowane w obiekcie muszą posiadać prawem przewidziane dopuszczenia, adekwatnie do wymaganych cech i właściwości pożarowych
3. Stosowane sufity podwieszane nie kapiące i nie opadające pod wpływem ognia
4. Projekty tematyczne – branżowe podpisane przez projektanta wraz z oświadczeniem ich wykonania zgodnie ze sztuką zawodu, przepisami i standardami systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych.
5. Wykonie systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych należy powierzyć firmie, która poddała się procesowi certyfikacji usług przeciwpożarowych.

Podstawa Prawna:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Z 14 grudnia 2015 r , poz. 2117).

Opracował :

Mikołaj Krajewski
NR UPR. A/PB/8300/153/83

ELEMENT NR 3
OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA DŹWIGU OSOBOWEGO PRZY BUDYNKU URZĘDU MIEJSKIEGO W MIASTKU WRAZ ZE ZWIĄZANĄ Z TYM PRZEBUDOWĄ BUDYNKU
ADRES INWESTYCJI	Miastko, ul. Grunwaldzka dz. nr 58/9 i 58/1, obręb ewidencyjny 83/3 Miastko, gmina Miastko
INWESTOR	Gmina Miastko ul. Grunwaldzka 1 77-200 Miastko
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ	 ARCH-ERS Pracownia Projektowa Sp. z o.o. 77-200 Miastko, ul. Koszalińska 7, tel. 662 011 397; NIP: 842-177-13-48

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XII

Spis zawartości:

- | | |
|--|------|
| 1. Oświadczenie o możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej | str. |
| 2. Informacja BIOZ | str. |
| 3. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 006/2021 | str. |
| 4. Uzgodnienie z konserwatorem zabytków | str. |

Egz. Nr,

OŚWIADCZENIE

Projektanta o możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

Ja, niżej podpisany mgr inż. arch. **Mikołaj Krajewski** składam oświadczenie, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy Prawo budowlane, iż projektowany przeze mnie obiekt budowlany:

Budowa dźwigu osobowego przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku

w miejscowości Miastko przy ul. Grunwaldzkiej, na dz. nr 58/9 , 58/1 obręb ewidencyjny 83/3 Miastko, gmina Miastko, ma możliwość podłączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy Prawo energetyczne.

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski
Nr upr. A/PB/8300/153/83

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budowa dźwigu osobowego przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku na terenie działki nr 58/9 i 58/1 w obrębie ewidencyjnym 83/3 Miastko, gmina Miastko.

Inwestor:

Gmina Miastko
ul. Grunwaldzka 1
77-200 Miastko

Projektant sporządzający informację:

mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski, 75-365 Koszalin, ul. Bożka 4

Miastko, 22.06.2021r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa dźwigu osobowego przy budynku Urzędu Miejskiego w Miastku wraz ze związaną z tym przebudową budynku na terenie działki nr 58/9 i 58/1 w obrębie ewidencyjnym 83/3 Miastko, gmina Miastko.

W celu realizacji inwestycji kolejno zostaną wykonane:

I	roboty rozbiórkowe
II	roboty fundamentowe
III	roboty zbrojarskie
IV	roboty żelbetowe
V	roboty izolacyjne
VI	roboty murarskie
VII	roboty posadzkarskie
VIII	roboty ciesielskie
IX	roboty dekarские
X	roboty stolarskie
XI	roboty montażowe
XII	roboty elektryczne
XIII	roboty instalacyjne
XIV	roboty tynkarskie
XV	roboty malarskie
XVI	roboty elewacyjne
XVII	roboty wykończeniowe
XVIII	roboty brukarskie

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Jak podano w opisie do projektu zagospodarowania – teren jest zabudowany istniejącym budynkiem.

Na terenie planowanej inwestycji występuje rozbudowana infrastruktura podziemna:

- sieć teletechniczna;
- sieć ciepłownicza, wodociągowa i kanalizacyjna;
- sieć elektroenergetyczna.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Roboty budowlane prowadzone będą w obrębie istniejącej komunikacji ogólnodostępnej i istniejących budynków. Należy zachować szczególną ostrożność przy prowadzeniu prac fundamentowych, murarskich, betoniarsko – zbrojarskich, ciesielskich i dekarских.

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych.

Zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy obsłudze urządzeń i narzędzi elektrycznych.

Zagrożenie upadku z rusztowania lub z wysokości.

Zagrożenie urazów chemicznych oczu i naskórka przy stosowaniu środków chemicznych np. wapna do zapraw.

Zagrożenie urazów mechanicznych przy używaniu urządzeń i narzędzi.

Zagrożenie upadku ciężkich przedmiotów materiałów lub prefabrykatów z wysokości (wciągarka, winda)

Zagrożenie wejścia na teren budowy osób postronnych w tym dzieci.

Zagrożenie urazów mechanicznych przy prowadzeniu prac rozbiórkowych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.

Wszyscy pracownicy muszą posiadać udokumentowany fakt odbycia okresowego szkolenia w zakresie bhp przeprowadzonego przez uprawnionego inspektora. Niezależnie od tego kierownik budowy jest zobowiązany udzielić instruktażu w zakresie bhp przed rozpoczęciem kolejnego etapu lub rodzaju robót. Teren prowadzonych prac powinien zostać ogrodzony z pozostawieniem bramy wjazdowej. Nawierzchnia po której odbywać się będzie transport materiałów budowlanych powinna być wykonana i utrzymana w sposób umożliwiający sprawny ruch kołowy pojazdów zaopatrzenia budowy oraz pojazdów interwencyjnych. Należy stosować tylko i wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Przy stosowaniu materiałów i wyrobów chemicznie czynnych należy ściśle przestrzegać instrukcji producentów.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób niepowołanych. Z uwagi na charakter budowy należy wygrodzić teren taśmami ostrzegawczymi, zastawami drewnianymi i oznakować tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi o telefonach do: pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji, służb miejskich, kierownika budowy, nadzoru inwestorskiego.
- Stosować odzież ochronną i roboczą oraz ochronne nakrycia głowy.
- Zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy (wyznaczenie dojścia pracowników, dostawy i miejsca składowania materiałów budowlanych).
- Dbać o należyty stan maszyn, urządzeń i narzędzi budowlanych oraz sprzętu.
- W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je bezzwłocznie zatrzymać i wyłączyć a następnie zawiadomić odpowiednie służby lub w zależności od sytuacji osobę nadzorującą prace.
- Materiały składować na równym, twardym i stabilnym podłożu w sposób uniemożliwiający ich wywrócenie, zsunięcie lub rozsunięcie.

Realizacja zamierzenia objętego niniejszym projektem z uwagi na występowanie okoliczności wymienionych w art21a, ust1a Prawa budowlanego nie będzie wymagała opracowania przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracował :

Projektant główny :

Mikołaj Krajewski
NR UPR. A/PB/8300/153/83