

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<b>Projektowanie i Nadzorowanie Robót w Budownictwie</b> <b>Bogusław Feliks Kowalczyk</b> 05-300 Mińsk Mazowiecki ul. Mała 3			
PROJEKT	<b>Budowa drogi gminnej – łącznika ul. Mrozowskiej i Łąkowej</b> <b>oraz ul. Dźwigowej i Łąkowej w Mińsku Mazowieckim</b>			
TOM	<b>TOM VIII</b> <b>Projekt Gospodarowania Zielenią</b>			
LOKALIZACJA	Obręb Mińsk Mazowiecki 1. Wykaz działek pod pas drogowy łącznika ul. Mrozowskiej i Łąkowej: 4004/224 (powstałej z podziału działki 4004/131), 4004/222 (powstałej z podziału działki 4004/133), 4004/221 (powstałej z podziału działki 4004/154), 4004/219 (powstałej z podziału działki 4004/4), 4004/153, 4004/214 (powstałej z podziału działki 4004/135), 4004/216 (powstałej z podziału działki 4004/134), 4004/210 (powstałej z podziału działki 4004/13), 4004/212 (powstałej z podziału działki 4004/13), 4004/204 (powstałej z podziału działki 4004/20), 2913/2 (powstałej z podziału działki 2913/1), 8136/4 (powstałej z podziału działki 8136/2), 4004/206 (powstałej z podziału działki 4004/25), 4004/207 (powstałej z podziału działki 4004/26), 7476/36 (powstałej z podziału działki 7476/15), 7477/2 (powstałej z podziału działki 7477), 2. Działki będące własnością Miasta Mińsk Mazowiecki: 4004/210 (powstałej z podziału działki 4004/13), 4004/212 (powstałej z podziału działki 4004/13), 2913/2 (powstałej z podziału działki 2913/1), 3. Działki do przejęcia na rzecz Miasta Mińsk Mazowiecki: 4004/224 (powstałej z podziału działki 4004/131), 4004/222 (powstałej z podziału działki 4004/133), 4004/221 (powstałej z podziału działki 4004/154), 4004/219 (powstałej z podziału działki 4004/4), 4004/153, 4004/214 (powstałej z podziału działki 4004/135), 4004/216 (powstałej z podziału działki 4004/134), 4004/204 (powstałej z podziału działki 4004/20), 8136/4 (powstałej z podziału działki 8136/2), 4004/206 (powstałej z podziału działki 4004/25), 4004/207 (powstałej z podziału działki 4004/26), 7476/36 (powstałej z podziału działki 7476/15), 7477/2 (powstałej z podziału działki 7477), 4. Wykaz działek pod rozbudowę drogi Dźwigowej będących własnością Miasta Mińsk Mazowiecki: 4004/21, 4004/227 (powstałej z podziału działki 4004/202), 4004/126, 4004/128, 4004/180, 4004/229 (powstałej z podziału działki 4004/124), 5. Wykaz działek pod rozbudowę drogi ul. Łąkowej: 7476/16, 7476/38 (powstałej z podziału działki 7476/24), 7476/39 (powstałej z podziału działki 7476/25), 6. Działki do przejęcia na rzecz Miasta Mińsk Mazowiecki: 7476/16, 7476/38 (powstałej z podziału działki 7476/24), 7476/39 (powstałej z podziału działki 7476/25), 7. Wykaz działek pod przebudowę drogi ul. Łąkowej: 7476/3, 8. Wykaz działek pod budowę infrastruktury: 7477/1			
INWESTOR	<b>Burmistrz Miasta Mińsk Mazowiecki</b> <b>z siedzibą ul. Konstytucji 3-go Maja nr 1</b> <b>05-300 Mińsk Mazowiecki</b>			
FAZA	<b>Projekt budowlany</b>			
Specjalność	Projektant	Podpis	Sprawdzający	Podpis
Drogowa	Bogusław Kowalczyk UAN-4224/56/48/86		Arkadiusz Bogucki MAZ/0510/PWBD/19	

Opracowano: 4 Wrzesień 2020r.

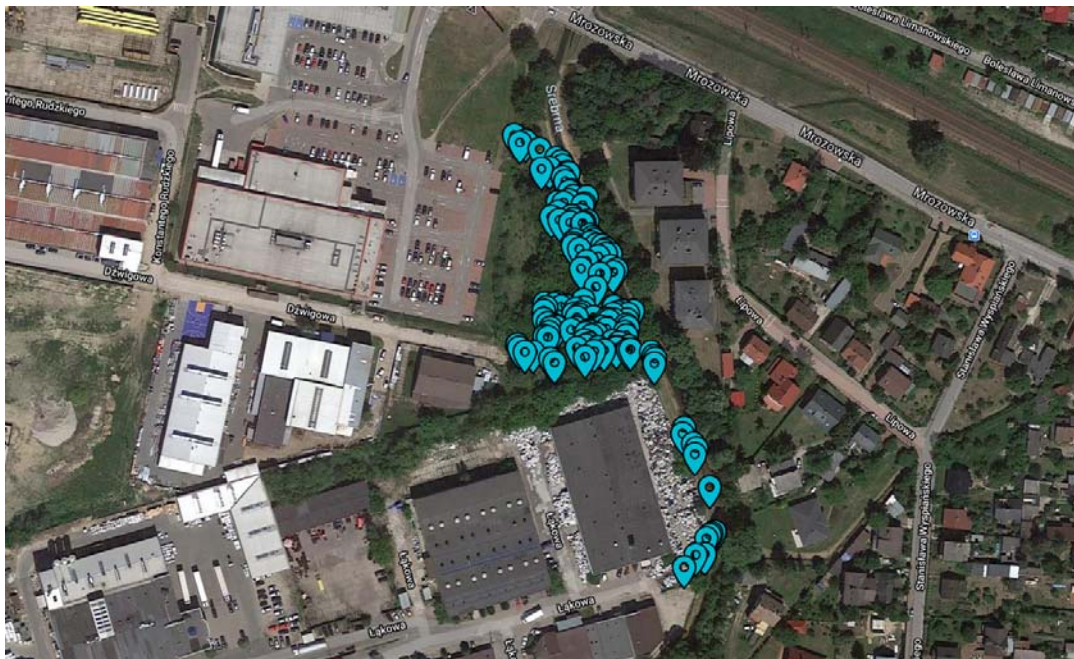
Egz. Nr ...

## Spis zawartości

<b>Część opisowa</b>	<b>STR.</b>
1. Orientacja	..... 3
2. Podstawa opracowania	..... 3
3. Przedmiot opracowania	..... 3
4. Stan istniejący	..... 3
5. Stan projektowany	..... 3
<b>Plan sytuacyjny</b>	<b>..... 4</b>

# Opis techniczny

## 1. Orientacja



## 2. Podstawa opracowania

- Umowa z Miastem Mińsk Mazowiecki,
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego,
- Projekt Zagospodarowania Terenu,
- Konsultacje z Zarządem Gospodarki Komunalnej,
- Wizja w terenie,
- Własna inwentaryzacja zieleni,

## 3. Przedmiot opracowania,



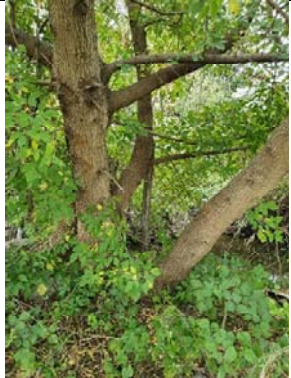


Przedmiotem opracowania jest projekt gospodarki zielenią ściśle związany z inwestycją „Budowa drogi gminnej - łącznika ul. Mrozowskiej i Łukowej oraz Dźwigowej w Mińsku Mazowieckim”.

## 4. Stan istniejący





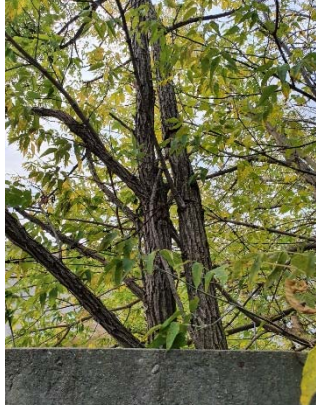
Aktualnie z ul. Mrozowskiej urządzony jest zjazd. Od zjazdu wzdłuż rzeki jest nieurządzony teren zielony – sporadycznie wykorzystywany jako, przejście dla pieszych pomiędzy ulicami. Wzdłuż drogi wykonane jest oświetlenie uliczne. W rejonie zjazdu na parking wykonane są kratki odwadniające. Powierzchnia terenu pomiędzy ulicami jest nieukształtowana, o znacznej różnicy terenu. W ulicy Dźwigowej jest wykonane elektryczne oświetlenie uliczne.






## 5. Stan projektowany

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji, zaprojektowano wycinkę istniejących kolidujących drzewostanów i zakrzewień. W przeważającej mierze są to samonasadzenia i ujęte zostały w poniższej tabeli. Wycinka drzew nie podlega Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.




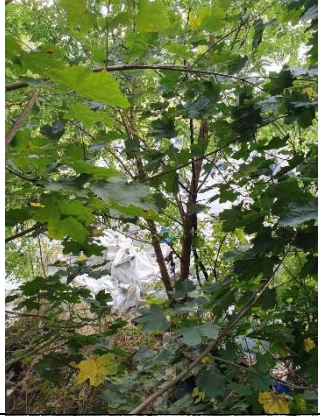

Nr	Nazwa gatunkowa polska/łacińska	Obwód pnia mierzony na wys. 130cm	Gospodarka zielenią	Uwagi	Zdjęcie
1	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	32	Do wycinki	Kolizja z PZT	
2	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	35	Do wycinki	Kolizja z PZT	
3	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wielocząonowy	123 75 93	Do wycinki	Kolizja z PZT	
4	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wielocząonowy	45 43 40 36 35	Do wycinki	Kolizja z PZT	
5	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	52	Do wycinki	Kolizja z PZT	








6	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczątonowy	72 78 46	Do wycinki	Kolizja z PZT	
7	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczątonowy	106 40	Do wycinki	Kolizja z PZT	
8	Brzoza brodawkowata/ <i>Betula pendula</i> Roth	85	Do wycinki	Kolizja z PZT	
9	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	25	Do wycinki	Kolizja z PZT	
10	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> wieloczątonowa	42 34	Do wycinki	Kolizja z PZT	






11	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczątonowy	76 25 48 55 53	Do wycinki	Kolizja z PZT	
12	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczątonowy	112 81	Do wycinki	Kolizja z PZT	
13	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	98	Do wycinki	Kolizja z PZT	
14	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> wieloczątonowa	33 30	Do wycinki	Kolizja z PZT	
15	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> wieloczątonowa	90 54	Do wycinki	Kolizja z PZT	








16	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	36	Do wycinki	Kolizja z PZT	
17	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	52	Do wycinki	Kolizja z PZT	
18	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	25 12 13 12 12	Do wycinki	Kolizja z PZT	
19	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	65	Do wycinki	Kolizja z PZT	
20	Klon pospolity/ Acer platanoides <a href="#">L.</a>	40 35 32 18 15	Do wycinki	Kolizja z PZT	






21	Klon pospolity/ Acer platanoides <a href="#">L.</a>	Zakrzaczenie	Do wycinki	Kolizja z PZT	
22	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	38 38 38 38 25 25 25 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	
23	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	55	Do wycinki	Kolizja z PZT	
24	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> wieloczołnowa	55 65	Do wycinki	Kolizja z PZT	
25	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	35 18	Do wycinki	Kolizja z PZT	







26	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	62	Do wycinki	Kolizja z PZT	
27	Olsza, olcha (Alnus Mill.)	50	Do wycinki	Kolizja z PZT	
28	Klon pospolity/ Acer platanoides <a href="#">L.</a> wieloczołnowy	30 16 15 15	Do wycinki	Kolizja z PZT	
29	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	30 15	Do wycinki	Kolizja z PZT	
30	Olsza, olcha (Alnus Mill.)	45	Do wycinki	Kolizja z PZT	








31	Topola biała, białodrzew/ (Populus alba L.)	37 26	Do wycinki	Kolizja z PZT	
32	Wierzba/ (Salix <a href="#">L.</a> )	62 61 35 35 35 35	Do wycinki	Kolizja z PZT	
33	Topola biała, białodrzew/ (Populus alba L.)	129	Do wycinki	Kolizja z PZT	
34	Wierzba/ (Salix <a href="#">L.</a> )	26 26 26	Do wycinki	Kolizja z PZT	
35	Topola biała, białodrzew/ (Populus alba L.)	40	Do wycinki	Kolizja z PZT	






36	Topola biała, białodrzew/ (Populus alba L.)	50	Do wycinki	Kolizja z PZT	
37	Topola biała, białodrzew/ (Populus alba L.)	150	Do wycinki	Kolizja z PZT	
38	Topola biała, białodrzew/ (Populus alba L.)	98	Do wycinki	Kolizja z PZT	
39	Topola biała, białodrzew/ (Populus alba L.)	52	Do wycinki	Kolizja z PZT	
40	Topola biała, białodrzew/ (Populus alba L.)	52	Do wycinki	Kolizja z PZT	







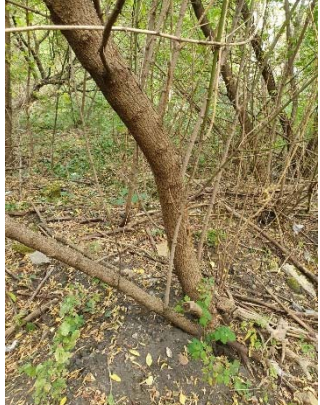
41	Klon pospolity/ Acer platanoides <a href="#">L.</a>	33	Do wycinki	Kolizja z PZT	
42	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczułonowy	42 25 25 25 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	
43	Topola biała, białodrzew/ (Populus alba L.)	33	Do wycinki	Kolizja z PZT	
44	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> wieloczułonowa	25 20 15	Do wycinki	Kolizja z PZT	
45	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	38	Do wycinki	Kolizja z PZT	






46	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	38	Do wycinki	Kolizja z PZT	
47	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	32 32 32 32 15 15 15 15 15	Do wycinki	Kolizja z PZT	
48	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	30	Do wycinki	Kolizja z PZT	
49	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> wieloczułowa	32 32 18	Do wycinki	Kolizja z PZT	
50	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	40	Do wycinki	Kolizja z PZT	








51	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	28	Do wycinki	Kolizja z PZT	
52	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	40 40	Do wycinki	Kolizja z PZT	
53	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	40	Do wycinki	Kolizja z PZT	
55	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	83	Do wycinki	Kolizja z PZT	
56	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	28	Do wycinki	Kolizja z PZT	








57	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	85	Do wycinki	Kolizja z PZT	
58	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	43 37	Do wycinki	Kolizja z PZT	
59	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	28 29	Do wycinki	Kolizja z PZT	
60	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	48 32	Do wycinki	Kolizja z PZT	
61	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	36	Do wycinki	Kolizja z PZT	






62	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczułowy	30 30 65 30 30	Do wycinki	Kolizja z PZT	
63	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczułowy	30 30 18	Do wycinki	Kolizja z PZT	
64	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczułowy	32 43 43 (130 na h=30cm)	Do wycinki	Kolizja z PZT	
65	Klon pospolity/ Acer platanoides <a href="#">L.</a>	35	Do wycinki	Kolizja z PZT	
66	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	50	Do wycinki	Kolizja z PZT	








67	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	72	Do wycinki	Kolizja z PZT	
68	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	42	Do wycinki	Kolizja z PZT	
69	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	49 32 20	Do wycinki	Kolizja z PZT	
70	Klon pospolity/ Acer platanoides <a href="#">L.</a>	28 35	Do wycinki	Kolizja z PZT	
71	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	64 58 58 52 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	






72	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołonowy	56 63 44 55 30	Do wycinki	Kolizja z PZT	
73	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	57	Do wycinki	Kolizja z PZT	
74	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	31	Do wycinki	Kolizja z PZT	
75	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	31	Do wycinki	Kolizja z PZT	
76	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczołonowy	32 28	Do wycinki	Kolizja z PZT	



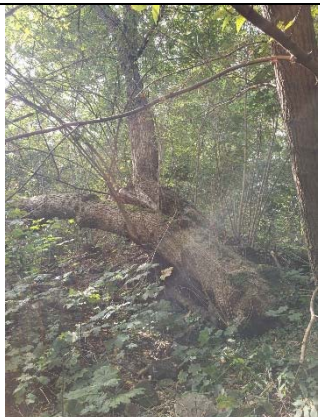




76a	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> wieloczłonowa	33 30 30	Do wycinki	Kolizja z PZT	
77	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	38	Do wycinki	Kolizja z PZT	
78	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	38	Do wycinki	Kolizja z PZT	
79	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczłonowy	37 30 25 25 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	
80	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	38	Do wycinki	Kolizja z PZT	








81	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczątonowy	35 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	
82	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczątonowy	37 20 18 18 19 20	Do wycinki	Kolizja z PZT	
83	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	42	Do wycinki	Kolizja z PZT	
84	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> wieloczątonowa	49 40 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	
85	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> wieloczątonowa	40 15	Do wycinki	Kolizja z PZT	






86	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczątonowy	27 18 27	Do wycinki	Kolizja z PZT	
87	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> wieloczątonowa	36 36 27	Do wycinki	Kolizja z PZT	
87a	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	55	Do wycinki	Kolizja z PZT	
88	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	195	Do wycinki	Kolizja z PZT	
89	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	165	Do wycinki	Kolizja z PZT	








90	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	142	Do wycinki	Kolizja z PZT	
91	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	83	Do wycinki	Kolizja z PZT	
92	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	32 32 32 32 48	Do wycinki	Kolizja z PZT	
93	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	46	Do wycinki	Kolizja z PZT	
94	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	37	Do wycinki	Kolizja z PZT	






97	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	33	Do wycinki	Kolizja z PZT	
98	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	52 38	Do wycinki	Kolizja z PZT	
99	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	39	Do wycinki	Kolizja z PZT	
100	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	37 42 22 22	Do wycinki	Kolizja z PZT	
101	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	46	Do wycinki	Kolizja z PZT	








102	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	56	Do wycinki	Kolizja z PZT	
103	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	30	Do wycinki	Kolizja z PZT	
104	Klon pospolity/ Acer platanoides L.	78	Do wycinki	Kolizja z PZT	
105	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczołnowy	40 40	Do wycinki	Kolizja z PZT	
106	Klon pospolity/ Acer platanoides L.	32	Do wycinki	Kolizja z PZT	








107	Klon pospolity/ Acer platanoides L.	43	Do wycinki	Kolizja z PZT	
108	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczołnowy	38 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	
109	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	55 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	
110	Klon pospolity/ Acer platanoides L.	37	Do wycinki	Kolizja z PZT	
111	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	47	Do wycinki	Kolizja z PZT	






112	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	46	Do wycinki	Kolizja z PZT	
113	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	37	Do wycinki	Kolizja z PZT	
114	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	4 x 47cm 2 x 40cm 3 x 30cm	Do wycinki	Kolizja z PZT	
115	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	38 38 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	
116	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	38	Do wycinki	Kolizja z PZT	








117	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	39	Do wycinki	Kolizja z PZT	
118	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	39 39 18	Do wycinki	Kolizja z PZT	
119	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczułowy	39 18 18 18 18	Do wycinki	Kolizja z PZT	
120	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczułowy	46 50 40	Do wycinki	Kolizja z PZT	
121	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczułowy	99 80 50 5 x 20cm 2 x 34cm	Do wycinki	Kolizja z PZT	


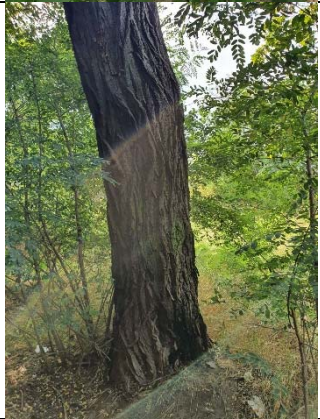



122	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	35	Do wycinki	Kolizja z PZT	
123	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	40	Do wycinki	Kolizja z PZT	
124	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	35 25 18	Do wycinki	Kolizja z PZT	
125	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	35	Do wycinki	Kolizja z PZT	
126	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	27	Do wycinki	Kolizja z PZT	




127	Klon pospolity/ Acer platanoides L.	53	Do wycinki	Kolizja z PZT	
128	Robinia akacjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	26	Do wycinki	Kolizja z PZT	
129	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	82 38	Do wycinki	Kolizja z PZT	
130	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	44 42 38 4 x 18cm	Do wycinki	Kolizja z PZT	
131	Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	53 42 28 28	Do wycinki	Kolizja z PZT	

132	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczołony	64 36 24	Do wycinki	Kolizja z PZT	
133	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczołony	53 30	Do wycinki	Kolizja z PZT	
134	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczołony	39 33	Do wycinki	Kolizja z PZT	
135	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczołony	58 15	Do wycinki	Kolizja z PZT	
136	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczołony	57 32 32 32 18	Do wycinki	Kolizja z PZT	



137	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczołnowy	48 46 40	Do wycinki	Kolizja z PZT	
138	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	198	Do wycinki	Kolizja z PZT	
139	Klon pospolity/ Acer platanoides L.	182	Do wycinki	Kolizja z PZT	
140	Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a>	48	Do wycinki	Kolizja z PZT	
141	Klon jesionolistny/ Acer negundo L. wieloczołnowy	28 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	

142	Klon pospolity/ Acer platanoides L. wieloczłonowy	38 25	Do wycinki	Kolizja z PZT	
143	Klon pospolity/ Acer platanoides L. Wieloczłonowy Robinia akacyjowa/ Robinia pseudoacacia <a href="#">L.</a> Klon jesionolistny/ Acer negundo L.	500m <sup>2</sup>	Do wycinki	Kolizja z PZT	