


STRONA TYTUŁOWA

| PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | |
|--|--|
| Zamierzenie budowlane | BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM – ŚCIEŻKA REKREACYJNA NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 482/1 W LUBENI, GM. LUBENIA |
| Adres obiektu | LUBENIA, CZĘŚĆ DZ. NR 482/1 |
| Kategoria obiektu | VIII – INNE BUDOWLE |
| Identyfikator działki | 181610_2.0001.482/1 |
| Jednostka ewidencyjna, Nazwa i numer obrębu ewidencyjna, Numery działek | 181610_2 LUBENIA, OBR. 0001 LUBENIA CZĘŚĆ DZ. NR 482/1 |
| Inwestor | GMINA LUBENIA LUBENIA 131 36-042 LUBENIA |
| Jednostka projektowa | A1 STUDIO URSZULA PAPUGA BIURO PROJEKTOWE GLINIK DOLNY 133G, 38-130 FRYSZTAK |

EGZEMPLARZ **3**

| Specjalność | Pełniona funkcja projektowa | Imię, nazwisko, numer uprawnień, zakres opracowania | Data opracowania | Podpis |
|--|-----------------------------------|---|---------------------|---|
| uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Projektant główny | mgr inż. arch. Urszula Papuga upr. nr 23/PKOKK/2018 projekt zagospodarowania terenu | sierpień 2024 |  |

Frysztak, sierpień 2024 r.

SPIS TREŚCI

| | | |
|-----------|---|-----------|
| 0 | STRONA TYTUŁOWA | 1 |
| | Spis treści | 2 |
| | Oświadczenie projektanta | 3 |
| | Kopie uprawnień i przynależności do izb | 4 |
| I | CZĘŚĆ OPISOWA | 6 |
| I.A | Przedmiot zamierzenia budowlanego | 6 |
| I.B | Stan istniejący zagospodarowania terenu | 6 |
| I.C | Projektowane zagospodarowanie terenu | 6 |
| I.D | Bilans terenu – zestawienie powierzchni | 11 |
| I.E | Inne uwarunkowania | 11 |
| I.F | Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej | 12 |
| I.G | Obszar oddziaływania obiektu | 12 |
| II | CZĘŚĆ RYSUNKOWA | 16 |

SPIS RYSUNKÓW


| nr | nazwa rysunku | skala | strona |
|--------|--|-------|--------|
| PZT-01 | Projekt zagospodarowania terenu | 1:500 | 18 |
| PZT-02 | Mapa uzupełniająca | 1:250 | 19 |
| PZT-03 | Projektowane urządzenia małej architektury | | 20 |

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**FRYSZTAK, SIERPIEŃ 2024 R.**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji p.n.:

BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM – ŚCIEŻKA REKREACYJNA NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 482/1 W LUBENI, GM. LUBENIA

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomi odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzamy własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

| Specjalność | Pełniona funkcja projektowa | Imię, nazwisko, numer uprawnień | Podpis |
|--|-----------------------------|--|---|
| uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Projektant główny | mgr inż. arch. Urszula Papuga upr. nr 23/PKOKK/2018 |  |



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/32/2018

Rzeszów, dnia 7 grudnia 2018 r.

DECYZJA Nr 23 /PKOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że
Pani mgr inż. arch. Urszula Papuga

urodzona w dniu 22 grudnia 1987 roku w Strzyżowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji

- | | |
|--------------------------------|-------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Marek Laskoś |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | Adam Kardys |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | Władysław Boczkaj |
| 4. Sekretarz Komisji: | Jan Bulsza |
| 5. Członek Komisji: | Danuta Gątorska |
| 6. Członek Komisji: | Katarzyna Krużel-Magdoń |
| 7. Członek Komisji: | Grzegorz Kalita |
| 8. Członek Komisji: | Paweł Delikat |
| 9. Członek Komisji: | Stanisław Hałabuz |



[Handwritten signatures of the commission members]

Otrzymują:

1. Pani Urszula Papuga
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Urszula Bernadeta Papuga

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **23/PKOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0454**.

Członek czynny od: 28-02-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-06-2024 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0454-YF5Y-Y894-EBED-1D1C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

I CZĘŚĆ OPISOWA

I.A Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiot opracowania w ramach inwestycji pn.:

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym – ścieżki rekreacyjnej na części działki nr 482/1 w Lubeni, gm. Lubenia.

Istniejący układ komunikacyjny:

- dostępność komunikacyjna terenu – teren posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej urządzonej na dz. nr 474 poprzez istniejący zjazd.

Istniejąca zieleń i urządzenia rekreacji:

- powierzchnie trawiaste,
- powierzchnie utwardzone (kostka betonowa, nawierzchnia piaskowa, nawierzchnia elastyczna),
- urządzenia rekreacyjne/zabawowe

Granice terenu inwestycji stanowi obszar wyznaczony graficznie punktami A-H, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

I.B Stan istniejący zagospodarowania terenu

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Lubenia na części działki nr 482/1, o powierzchni 5281,00m². Inwestor posiada prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane. Teren objęty opracowaniem znajduje się w obszarze zabudowy obiektami oświaty oraz obiektami sportowo-rekreacyjnymi, działki sąsiednie zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Teren inwestycji obecnie jest ogrodzony, uzbrojony w sieć kanalizacji sanitarnej. Teren posiada niewielki spadek w kierunku południowym. Na terenie znajduje się obecnie zieleń niska – powierzchnia trawiasta oraz pojedyncze drzewa.

I.C Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane elementy rekreacyjne zlokalizowane są na części działki nr ewidencyjny 482/1 w miejscowości Lubenia, gm. Lubenia, zgodnie z rysunkiem projektu zagospodarowania terenu.

Przedmiotem opracowania jest ścieżka rekreacyjna (ekologiczno – przyrodnicza) wyposażona w elementy małej architektury (tablice i gry plenerowe) o tematyce ekologiczno – przyrodniczej. Wszystkie konstrukcje winny być zamontowane w gruncie przy pomocy kotew stalowych i betonu B20. Wymagane drewno iglaste (sosna/świerk) impregnowane impregnatem, zabezpieczającym przed szkodliwym działaniem czynników atmosferycznych oraz korozją mikrobiologiczną, posiadającym aktualne zezwolenie Ministra Zdrowia na obrót produktem biobójczym, w kolorze impregnatu dębowym. Elementy ruchome posiadać powinny obłe krawędzie i być wykonane w taki sposób, by uniemożliwić zakleszczenie oraz zapewnić bezpieczne użytkowanie. W celu zachowania jakości oraz trwałości całkowicie wyklucza się zastosowanie „naklejek foliowych” naklejonych na płaszczyzny graficzne oraz folii i/lub laminatów przeźroczystych i samoprzylepnych. Ze względu na usytuowanie infrastruktury edukacyjnej w przestrzeni plenerowej wymagane jest trwałe zabezpieczenie nadruku. Powierzchnia graficzna elementów obrotowych tj. tabliczek, kostek zainstalowanych w konstrukcjach winna być utwardzona lakierem odpornym na ogień i czynniki mechaniczne: zadrapania, nieinwazyjne uderzenia, zabrudzenia oraz czynniki atmosferyczne. Niepalność nadruków wykonanych na litej blasze aluminiowej multikolor, w klasie niepalności min. A2-s1,d0, musi być poświadczona przez zewnętrzną jednostkę z akredytacją PCA.

Ścieżka powinna być wyposażona w następujące elementy:

1. Tablica obrotowa w formie koła – Gra plenerowa z obrotowym kołem – 1 szt.

Konstrukcja o wymiarach ok. 135 x 220 x 40 cm, osadzona powinna być na trzech drewnianych słupach o średnicy ok. 12-14 cm, z zadaszeniem dwuspadowym. Na słupach nośnych należy zamontować 1 statyczny panel o średnicy ok. 90 cm oraz 2 obrotowe koła o mniejszych średnicach z treściami merytorycznymi i grafiką, wykonane z profesjonalnego tworzywa przemysłowego. Cała gra powinna być urozmaicona pod względem formy graficznej, np. cięte po konturze grafiki, a nie zamknięte w zwykły prostokąt czy kwadrat. Elementy zadrukowane wykonane powinny być w technologii gwarantującej bezpośredni nadruk w nośnik, zabezpieczony utwardzonym lakierem. Treści przyrodnicze /ekologiczne zawarte w konstrukcji (nadruki) winny posiadać stosowne licencje oraz merytoryczny nadzór naukowy wraz z poświadczeniem.

2. Tablica labirynt – Gra plenerowa z przesuwными elementami w formie labiryntu – 1 szt.

Konstrukcja o wymiarach ok. 135 x 220 x 40 cm w drewnianym stelażu z dachem dwuspadowym. W słupach o średnicy ok. 12-14 cm i poprzeczkach, usytuowany winien być dwustronny panel edukacyjny. Na awersie panelu należy zamontować od 3 do 12 kółek, wykonanych z tworzywa typu ABS o dużej

gęstości udarności i twardości oraz odporności na zarysowania. Kółka winny być usytuowane w prowadnicach tworzących „labirynt” w taki sposób, by można było je dopasować do nadrukowanych fotografii lub ilustracji. Na rewersie umieszczona powinna być tablica edukacyjna nawiązująca tematycznie do labiryntu. Druk naniesiony bezpośrednio na kółka i panel edukacyjny. Wszystko zabezpieczyć należy utwardzonym lakierem. Treści przyrodnicze /ekologiczne zawarte w konstrukcji (nadruki) winny posiadać stosowne licencje oraz merytoryczny nadzór naukowy wraz z poświadczeniem.

3. Tablica światowid – Gra plenerowa z obrotowymi kostkami tworzącymi ciąg myślowy – 2 szt.

Konstrukcja o wymiarach zewnętrznych ok. 50 x 180 x 50 cm, wykonana powinna być z bala z drewna iglastego (sosna, świerk) o wysokości 50-80 cm i zwieńczona czterostronnym dachem wykonanym z desek. Nad balem należy zamontować trzy obracane prostopadłościany o wymiarach ok. 25x25x22 cm. Kostki wykonane powinny być z litej jednorodnej blachy aluminiowej (niewarstwowej typu kompozyt z okładziną aluminiową) grubości min. 2 mm i tworzywa ślizgowego typu PE. Druk naniesiony winien być bezpośrednio na jednorodne aluminiowe ściany kostek obrotowych i zabezpieczony lakierem utwardzonym ogniotrwałym (wymagany dokument niepalności nadruku w klasie niepalności min. A2-s1,d0, wydany przez jednostkę z akredytacją PCA). Nie dopuszcza się stosowania laminatów i folii samoprzylepnych. Wszystkie krawędzie elementów obrotowych powinny być bezpieczne. Połączenia blach aluminiowych powinny być dodatkowo zabezpieczone litymi, obłymi o promieniu min. 3 mm kształtownikami aluminiowymi grubości min 1,5 mm malowanymi proszkowo, powłoka farby powinna mieć grubość min 80µm. Treści przyrodnicze /ekologiczne zawarte w konstrukcji (nadruki) winny posiadać stosowne licencje oraz merytoryczny nadzór naukowy wraz z poświadczeniem.

4. Tablica poznawcza – Gra plenerowa z obrotowymi elementami – tabliczkami – 1 szt.

Konstrukcja o wymiarach ok. 135 x 220 x 40 cm, w drewnianym stelażu z dachem dwuspadowym, obsadzona na dwóch słupach średnicy około 12-14 cm. W konstrukcji należy zamocować dwustronnie zadrukowany panel edukacyjny. Gra powinna zawierać 9 obracanych tabliczek o wymiarach ok. 22 x 17 x 2 cm, dwustronnie zadrukowanych. Tabliczki wykonane powinny być z litej jednorodnej blachy aluminiowej (niewarstwowej typu kompozyt z okładziną aluminiową) grubości min. 2 mm i tworzywa ślizgowego typu PE. Druk naniesiony winien być bezpośrednio na jednorodne aluminiowe ściany tabliczek obrotowych i zabezpieczony lakierem utwardzonym ogniotrwałym (wymagany dokument niepalności nadruku w klasie niepalności min. A2-s1,d0, wydany przez jednostkę z akredytacją PCA). Nie dopuszcza się stosowania laminatów i folii samoprzylepnych. Wszystkie krawędzie elementów obrotowych powinny być bezpieczne. Połączenia blach aluminiowych powinny być dodatkowo zabezpieczone litymi, obłymi o promieniu min. 3 mm kształtownikami aluminiowymi grubości min 1,5 mm malowanymi proszkowo,

powłoka farby powinna mieć grubość min 80µm. Treści przyrodnicze /ekologiczne zawarte w konstrukcji (nadruki) winny posiadać stosowne licencje oraz merytoryczny nadzór naukowy wraz z poświadczeniem.

5. Tablica poznawcza – Gra plenerowa z 16 obrotowymi tabliczkami – 1 szt.

Konstrukcja o wymiarach zewnętrznych ok. 160 x 220 x 40 cm w drewnianym stelażu z prostym daszkiem dwuspadowym. Całość oparta na słupach średnicy ok. 12-14 cm. W stelażu umieścić należy 16 obracanych tablic o wymiarach około 22x17x2 cm. Nad nimi powinien być zamocowany dwustronny zadrukowany panel edukacyjny. Tabliczki wykonane powinny być z litej jednorodnej blachy aluminiowej (niewarstwowej typu kompozyt z okładziną aluminiową) grubości min. 2 mm i tworzywa ślizgowego typu PE. Druk naniesiony winien być bezpośrednio na jednorodne aluminiowe ściany tabliczek obrotowych i zabezpieczony lakierem utwardzonym ogniotrwałym (wymagany dokument niepalności nadruku w klasie niepalności min. A2-s1,d0, wydany przez jednostkę z akredytacją PCA). Nie dopuszcza się stosowania laminatów i folii samoprzylepnych. Wszystkie krawędzie elementów obrotowych powinny być bezpieczne. Połączenia blach aluminiowych powinny być dodatkowo zabezpieczone litymi, obłymi o promieniu min. 3 mm kształtownikami aluminiowymi grubości min 1,5 mm malowanymi proszkowo, powłoka farby powinna mieć grubość min 80µm. Treści przyrodnicze /ekologiczne zawarte w konstrukcji (nadruki) winny posiadać stosowne licencje oraz merytoryczny nadzór naukowy wraz z poświadczeniem.

6. Tablica edukacyjna w stelażu drewnianym, wersja z ławką – 2 szt.

Konstrukcja do tablic o orientacji horyzontalnej o wymiarach ok. 150 x 40 x 220 cm. Stelaż powinien być wykonany z drewna iglastego (sosna, świerk) zaimpregnowanego i zabezpieczonego przed działaniem czynników zewnętrznych. W dwóch pionowych, toczonych słupach o średnicy ok. 12-14 cm powinny być zamontowane poprzeczki o średnicy ok. 6-8 cm. Konstrukcja zakończona winna być dachem dwuspadowym, wykonanym z desek. W konstrukcji należy zamontować jednostronnie zadrukowaną, aluminiową tablicę edukacyjną w wymiarze 100 x 75 cm. Druk w wysokiej rozdzielczości dostosowany do zmiennych warunków atmosferycznych. Wszystko zabezpieczyć należy utwardzonym lakierem. Przed tablicą zamontowana powinna zostać ławka. Treści przyrodnicze /ekologiczne zawarte w konstrukcji (nadruki) winny posiadać stosowne licencje oraz merytoryczny nadzór naukowy wraz z poświadczeniem.

7. Tablica śpiewająca w stelażu drewnianym, wersja z ławką – 1 szt.

Konstrukcja o wymiarach ok. 200 x 40 x 220 cm z dachem dwuspadowym wykonanym z desek wsparta na dwóch drewnianych słupach średnicy ok. 12-14 cm. Stelaż wyposażony winien być w dwustronnie zadrukowany, aluminiowy panel audio – edukacyjny o wymiarach ok. 150 x 90 cm. W tablicy zamontować należy min. 12-13 przycisków wykonanych ze stali nierdzewnej oraz głośnik umożliwiający odtwarzanie dźwięków. Awers tablicy prezentować powinien oprawę graficzną wskazanych gatunków

ptaków/ssaków. Rewers – zadruk graficzny wraz z instrukcją obsługi. Tablicę w dolnej części wyposażać należy w panel grający, zawierający otwory dla głośnika, do którego podłączyć należy wysokiej jakości moduł dźwiękowy charakteryzujący się dobrą odpornością na wodę i pył, co potwierdzać powinna norma szczelności IP67. Tablica dodatkowo zawierać powinna wandaloodporne przełączniki wykonane ze stali nierdzewnej. Guziki zaprojektować należy w taki sposób, aby spełniały wymagania norm odporności na uderzenia IK10 i szczelności IP67, co czynić je będzie odpowiednimi do zastosowań w miejscach publicznych. Druk wykonany bezpośrednio w nośnik, zabezpieczyć należy utwardzonym lakierem. Elementy konstrukcji posiadać powinny obłe krawędzie i być wykonane w taki sposób, aby uniemożliwić zakleszczenie oraz zapewnić bezpieczne użytkowanie. Tablica zasilana winna być ogniwami fotowoltaicznymi oraz turbiną wiatrową. Przed tablicą zamontowana powinna zostać ławka. Treści przyrodnicze zawarte w konstrukcji (nadruki) winny posiadać stosowne licencje oraz merytoryczny nadzór naukowy wraz z poświadczeniem.

Montowane urządzenia powinny być zgodne z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w przepisach o bezpieczeństwie produktów.

Urządzenia zabawowe należy zamontować zgodnie z wymaganiami producenta, zachowując strefy bezpieczeństwa oznaczone na rysunku projektu zagospodarowania terenu przerywanymi liniami. Wszelkie wystające elementy mocujące i śruby muszą być zabezpieczone zaślepkami.

Na całej powierzchni nie dopuszcza się wystających elementów betonowych, kamiennych i innych, stanowiących zagrożenie dla użytkowników, w tym krawężników i obrzeży betonowych.

Projekt nie zakłada wycinki. Projekt nie przewiduje nowych nasadzeń.

Podczas wykonania prac należy zadbać o ukształtowanie odpowiednich spadków umożliwiających odprowadzenie wody opadowej na teren inwestycji.

I.D Bilans terenu – zestawienie powierzchni

Dane powierzchniowe dotyczące projektu zagospodarowania terenu:

| | |
|--|-------------------------|
| Powierzchnia części działki nr ewid. 482/1 | 5 281,00 m ² |
| Istniejąca powierzchnia utwardzona | 777,46 m ² |
| Powierzchnia biologicznie czynna | 4 503,54m ² |

I.E Inne uwarunkowania

Inwestor zobowiązany jest wykonać planowaną inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ewentualnych urządzeń melioracji wodnych (sieć drenarska), a w przypadku ich uszkodzenia, dokonać naprawy w celu zapewnienia ciągłości swobodnego przepływu wód w sieci drenarskiej.

Roboty budowlane wykonywane będą przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą odpowiednią wiedzę, środki oraz sprzęt wymagany do w/w robót.

- o Na terenie inwestycji nie występują ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy.
- o Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską ani nie jest objęty żadną formą ochrony konserwatorskiej.
- o Teren nie leży w granicach terenu górniczego.
- o Projektowane zagospodarowanie nie będzie powodować zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.
- o Projektowane zagospodarowanie terenu oraz elementy małej architektury nie zaliczają się do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco wpływać na środowisko.

I.F Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

Projektowanych obiektów nie dotyczą informacje dotyczące klasyfikacji pożarowej, klasie odporności ogniowej oraz odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia. Nie występuje zagrożenie wybuchem.

Usytuowanie obiektów ze względu na odległości od innych budynków, granic, dróg i innych urządzeń jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1225 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24.07.2009r. (Dz. U. nr 124 poz. 1030) w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24.07.2009r. (Dz. U. nr 124 poz. 1030) w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych par. 3 pkt. 2 i 3 dostęp do wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru poprzez istniejącą sieć wodociągową – na terenie inwestycji znajduje się hydrant. Droga pożarowa do projektowanego obiektu nie jest wymagana.

I.G Obszar oddziaływania obiektu

I.G.1.1 Podstawa opracowania

Obszar oddziaływania obiektów zawarty jest w liniach rozgraniczających teren inwestycji oznaczonych na rysunku projektu zagospodarowania terenu punktami A, B, C, D, E, F zgodnie z przepisami:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1225 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679 z późn. zm.)

I.G.1.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest analiza oddziaływania projektowanego zamierzenia o nazwie: Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym – ścieżki rekreacyjnej.

I.G.13 Stan formalno-prawny nieruchomości

| Nr działki | Obręb | Jednostka ewid. | Gmina | Własność |
|------------------|-----------------|------------------|---------|--------------------|
| cz. dz. nr 482/1 | 0001 Lubenia | 181610_2 LUBENIA | Lubenia | własność Inwestora |

I.G.14 Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym – ścieżki rekreacyjnej.

I.G.15 Analiza obszaru oddziaływania

Usytuowanie obiektów budowlanych

Projektowane obiekty usytuowane są zgodnie z §12 ust. 1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1225 z późn. zm.)

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany.

Ukształtowanie terenu inwestycji

Obszar inwestycji znajduje się w Siedliskach, gm. Lubenia, teren objęty opracowaniem posiada niewielki spadek w kierunku południowym.

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany.

Zacienianie obiektów sąsiednich (przesłanianie)

Lokalizacja obiektów spełnia wymagania §13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1225 z późn. zm.) Obiekty nie będą przesłaniały istniejących obiektów sąsiednich oraz nie jest przez nie przesłaniany.

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany.

Nasłonecznienie

Lokalizacja obiektów spełnia wymagania §57 i §60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz.

1225 z późn. zm.). Lokalizacja względem istniejących elementów zagospodarowania umożliwia następczo stosownie do ich przeznaczenia.

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany.

Komunikacja

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej gminnej urządzonej na dz. nr 474 poprzez istniejący zjazd.

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany.

Miejsca gromadzenia odpadów stałych

Na dotychczasowych zasadach.

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany.

Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji

Nie projektuje się elementów uzbrojenia terenu. Nie dotyczy.

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany.

Emisja hałasu

Budowa obiektów nie będzie generowała innych, uciążliwych hałasów które mogłyby być uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości.

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany.

Emisja zanieczyszczeń

Obiekty nie będzie emitował zanieczyszczeń.

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany.

Bezpieczeństwo pożarowe

Usytuowanie obiektów ze względu na odległości od innych budynków, granic, dróg i innych urządzeń jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1225 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24.07.2009r. (Dz. U. nr 124 poz. 1030) w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany.

I.G.1.6 Podsumowanie

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany tj. na cz. dz. nr 482/1 w Lubeni.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Urszula Papuga

nr upr. 23/PKOKK/2018



II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

| nr | nazwa rysunku | skala | strona |
|--------|--|-------|--------|
| PZT-01 | Projekt zagospodarowania terenu | 1:500 | 18 |
| PZT-02 | Mapa uzupełniająca | 1:250 | 19 |
| PZT-03 | Projektowane urządzenia małej architektury | | 20 |