

Przedmiar robót

WYMIANA OKIEN DACHOWYCH I REMONT POMIESZCZEŃ W BUDYNKU KOMENDY POWIATOWEJ POLICJI W SANOKU

Budowa: **38-500 Sanok, ul. Witkiewicza 3**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek biurowy KPP Sanok**

Inwestor: **Komenda Wojewódzka Policji w Rzeszowie**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Wydział Inwestycji i Remontów KWP w Rzeszowie**

Data opracowania:
2021-06-30

Autor opracowania:
Tadeusz Pasternak

.....

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	WYMIANA OKIEN DACHOWYCH I REMONT POMIESZCZEŃ W BUDYNKU KOMENDY POWIATOWEJ POLICJI W SANOKU	
1	Wymiana okien dachowych i malowanie	
2	Wymiana posadzek w pok. biurowych	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem WYMIANA OKIEN DACHOWYCH I REMONT POMIESZCZEŃ W BUDYNKU KOMENDY POWIATOWEJ POLICJI W SANOKU netto	

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	WYMIANA OKIEN DACHOWYCH I REMONT POMIESZCZEŃ W BUDYNKU KOMENDY POWIATOWEJ POLICJI W SANOKU		
1	Element	Wymiana okien dachowych i malowanie		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż okien dachowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Okna dachowe:		
		- pom. 222	4+2	6,000000
		- pom. 223	2	2,000000
		- pom. 224	3	3,000000
		- pom. 227	2	2,000000
		- pom. 228	2	2,000000
		- pom. 229	2	2,000000
		- pom. 230	2	2,000000
		- pom. 234	2	2,000000
		RAZEM:		21,000000
			kpl	21,00
1.2	KNR 929/106/4	Rozbiórka obudowy poddaszy z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2, okładzina pojedyncza		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Rozebranie obudowy stropodachu (obudowa skosów wraz z obudową szpalet okien dachowych - przyjęto szerokość okna plus po ok. 25cm z każdej strony okna): obudowa wraz z izolacją z wełny mineralnej gr. 16cm		
		- pom 222	3,0*1,30*2 + 3,0*2,30*2	21,600000
		- pom 223	3,0*2,30	6,900000
		- pom 224	3,0*1,30 + 3,0*2,30	10,800000
		- pom 227	3,0*2,30	6,900000
		- pom 228	3,0*2,30	6,900000
		- pom 229	3,0*2,30	6,900000
		- pom 230	3,0*2,30	6,900000
		- pom 234	3,0*2,30	6,900000
		RAZEM:		73,800000
			m2	73,80
1.3	KNR 15/526/2	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Okna dachowe wym. 78x160cm - komplet zawierający: okno typ FTP-V U4, kołnierz uszczelniający EHU-AT Thermo, markiza zewnętrzna AMZ I		
		- pom. 222	4+2	6,000000
		- pom. 223	2	2,000000
		- pom. 224	3	3,000000
		- pom. 227	2	2,000000
		- pom. 228	2	2,000000
		- pom. 229	2	2,000000
		- pom. 230	2	2,000000
		- pom. 234	2	2,000000
		RAZEM:		21,000000
			szt	21,00
1.4	KNR 909/102/1 (1)	Obudowa poddasza w systemie z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji metalowej z wypełnieniem wełną mineralną, odporność ogniowa zabudowy F`0.5/EI`30 - ANALOGIA: Uzupełnienie obudowy stropodachu (wraz ze szpaletami okien dachowych): płyty ogniochronne GKF gr. 1x15,0mm + folia paroizolacyjna + izolacja matami z wełny mineralnej o grubości 160mm R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie obudowy stropodachu (wraz ze szpaletami okien dachowych): płyty ogniochronne GKF gr. 1x15,0mm + membrana paroizolacyjna + izolacja matami z wełny mineralnej o grubości 160mm		
		- pom. 222, 223, 224, 227-230, 234: powierzchnia jak rozbiórka obudowy	73,80	73,800000
		RAZEM:		73,800000
			m2	73,80

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Błacha stalowa płaska 0.50 mm, powlekana, powłoka PURMAT - poliuretan mat gr. 50 mikronów		
		- obróbki blacharskie okien połaciowych 1,80*0,25*24		10,800000
		RAZEM:		10,800000
			m2	10,80
1.6	KNNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- powierzchnia jak rozbiórka obudowy 73,80		73,800000
		RAZEM:		73,800000
			m2	73,80
1.7	Kalkulacja indywidualna	Przygotowanie powierzchni: Szpachlowanie pęknięć i nierówności oraz gruntowanie powierzchni przed malowaniem - sufity, grunt pod powłoki malarskie z farb lateksowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Farba podkładowa gruntująca pod farby lateksowe (systemowa) - sufit i skosy		
		- pom 222 7,17*(3,85+3,15) + 3,22*(3,85+3,15)		72,730000
		- pom 223 3,47*(3,85+3,15)		24,290000
		- pom 224 5,05*(3,85+3,15)		35,350000
		- pom 227 3,40*(3,85+3,15)		23,800000
		- pom 228 3,74*(3,85+3,15)		26,180000
		- pom 229 2,91*(3,85+3,15)		20,370000
		- pom 230 3,40*(3,85+3,15)		23,800000
		- pom 234 3,46*(3,85+3,15)		24,220000
		RAZEM:		250,740000
			m2	250,74
1.8	KNNR 2/1401/5	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne, - Malowanie farbą lateksowa - sufity		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- Farba lateksowa o wysokiej odporności na szorowanie - 1 klasa odporności na szorowanie na mokro wg PN-EN 13 300 (ISO 11998)		
		- pow. jak gruntowanie 250,74		250,740000
		RAZEM:		250,740000
			m2	250,74
1.9	Kalkulacja indywidualna	Przygotowanie powierzchni: Szpachlowanie pęknięć i nierówności oraz gruntowanie powierzchni przed malowaniem - Ściany, grunt pod powłoki malarskie z farb lateksowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Farba podkładowa gruntująca pod farby lateksowe (systemowa) - ściany		
		- pom. 222 7,17*1,65+(7,17+6,33*2)*3,0-(1,35*2,75)*0,5*2-1,0*2,0+3,22*1,65+(3,22+6,33*2)*3,0-(1,35*2,75)*0,5*2-1,0*2,0		112,848500
		- pom. 223 3,47*1,65+(3,47+6,46*2)*3,0-(1,35*2,75)*0,5*2-1,0*2,0		49,183000
		- pom. 224 5,05*1,65+(5,05+6,46*2)*3,0-(1,35*2,75)*0,5*2-1,0*2,0		56,530000
		- pom. 227 3,40*1,65+(3,40+6,46*2)*3,0-(1,35*2,75)*0,5*2-1,0*2,0		48,857500
		- pom. 228 3,74*1,65+(3,74+6,46*2)*3,0-(1,35*2,75)*0,5*2-1,0*2,0		50,438500
		- pom. 229 2,91*1,65+(2,91+6,46*2)*3,0-(1,35*2,75)*0,5*2-1,0*2,0*2		44,579000
		- pom. 230 3,40*1,65+(3,40+6,46*2)*3,0-(1,35*2,75)*0,5*2-1,0*2,0		48,857500
		- pom. 234 3,46*1,65+(3,46+6,46*2)*3,0-(1,35*2,75)*0,5*2-1,0*2,0		49,136500
		RAZEM:		460,430500
			m2	460,43
1.10	KNNR 2/1401/5	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne, - Malowanie farbą lateksową - Ściany, kolor		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- Farba lateksowa o wysokiej odporności na szorowanie - 1 klasa odporności na szorowanie na mokro wg PN-EN 13 300 (ISO 11998)		
		- pow. jak gruntowanie 460,43		460,430000
		RAZEM:		460,430000
			m2	460,43
1.11	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z rozbiórek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gruz i materiały rozbiórkowe 73,80*0,20		14,760000
		RAZEM:		14,760000
			m3	14,76

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	Wymiana posadzek w pok. biurowych		
2.1	Kalkulacja indywidualna	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych wraz z oczyszczeniem podłoża i uzupełnieniem ewentualnych ubytków i pęknięć zaprawą naprawczą do betonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- pom. 222	7,17*6,33+1,0*0,36+1,0*0,25 + 3,22*6,33	66,378700
		- pom. 223	3,47*6,46	22,416200
		- pom. 224	5,05*6,46	32,623000
		- pom. 227	3,40*6,46	21,964000
		- pom. 228	3,74*6,46	24,160400
		- pom. 229	2,91*6,46	18,798600
		- pom. 230	3,40*6,46 + 1,0*0,25*2	22,464000
		- pom. 234	3,46*6,46	22,351600
		RAZEM:	231,156500	m2 231,16
2.2	NNRNKB 202/1136/1 (2)	Posadzki z paneli podłogowych - UWAGA: Panele, podkład, listwy przypodłogowe - materiał inwestora		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Panele podłogowe laminowane HPL, krawędzie impregnowane, klasa ścieralności AC5 klasa użyteczności 34. Listwy przypodłogowe systemowe do paneli podłogowych		
		- pom. 222	7,17*6,33+1,0*0,36+1,0*0,25 + 3,22*6,33	66,378700
		- pom. 223	3,47*6,46	22,416200
		- pom. 224	5,05*6,46	32,623000
		- pom. 227	3,40*6,46	21,964000
		- pom. 228	3,74*6,46	24,160400
		- pom. 229	2,91*6,46	18,798600
		- pom. 230	3,40*6,46 + 1,0*0,25*2	22,464000
		- pom. 234	3,46*6,46	22,351600
		RAZEM:	231,156500	m2 231,16
2.3	Kalkulacja własna	Kalkulacja indywidualna: Montaż listwy aluminiowej maskującej - progi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- listwy maskujące progowe na styku posadzek	1,0*11	11,000000
		RAZEM:	11,000000	m 11,00
2.4	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z rozbiórek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gruz i materiały rozbiórkowe	231,16*0,01	2,311600
		RAZEM:	2,311600	m3 2,31