



**USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR
W BUDOWNICTWIE GRZEGORZ RUDZKI**

97-330 Sulejów
ul. Góra Strzelecka 18
kom. 509-481-679

e-mail: grzegorz.rudzki@gmail.com

NIP: 771-155-53-16

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

| | | | | | |
|--|--|--|-------------------------------|-----------------------------|---------------|
| INWESTOR | | GMINA PARADYŻ z siedzibą: ul. Konecka 4 26-333 Paradyż | | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | | ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ POPRZECZ: BUDOWĘ SIŁOWNI WEWNĘTRZNEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ W PARADYŻU | | | |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | Adres: M. PARADYŻ, GM. PARADYŻ, POW. OPOCZYŃSKI, WOJ. ŁÓDZKIE Kategoria obiektu budowlanego: IX | | | |
| POZOSTAŁE DANE ADRESOWE | | Nazwa jednostki ewidencyjnej: GMINA PARADYŻ Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: OBRĘB PARADYŻ Numery działek ewidencyjnych: 309/1 | | | |
| ZESPÓŁ AUTORSKI | IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | ZAKRES OPRACOWANIA | DATA OPRACOWANIA | PODPIS |
| Projektant | mgr inż. arch. Danuta Katarasińska | do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień 69/DSOKK/2017 | Architektura | MARZEC 2023 r. | |
| Projektant | mgr inż. Grzegorz Rudzki | do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - - budowlanej nr uprawnień NB.IV.7342/22/98 | Konstrukcja | MARZEC 2023 r. | |

SPIS TREŚCI

| | |
|---|-----------|
| 1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU | 3 |
| 1.1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności | 3 |
| 1.2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego..... | 6 |
| 1.3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej..... | 9 |
| 2. CZĘŚĆ OPISOWA | 10 |
| 2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego..... | 10 |
| 2.2. Istniejący stan zagospodarowania działkę lub terenu, w tym informacji o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki | 10 |
| 2.3. Projektowane zagospodarowanie działkę lub terenu lub terenu | 11 |
| 2.4. Zestawienie powierzchni | 12 |
| 2.5. Inne informacje i dane | 12 |
| 2.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej | 13 |
| 2.7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych | 16 |
| 2.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu | 17 |
| 3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA | 22 |
| • PZT-1 - Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500..... | 23 |
| • Oryginał/kopia mapy do celów projektowych – skala 1:500..... | 24 |

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU
(DOTYCZY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKTU
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO)

1.1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności
uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności



IZBA ARCHITEKTÓW
POLSKIEJ REPUBLIKI

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/580/08w

Łódź, dnia 12 grudnia 2008r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt **Joanna Ewa Fogiel** ur. 19.06.1981r. w Piotrkowie Trybunalskim
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 28/R-160/ŁOIA/08

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-
2. Wiceprzewodniczący OKK – mgr inż. arch. Dariusz Kruk-
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-
5. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański-
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichliński-

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Joanna Fogiel
ul.
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Piotrkowska 165/169, 90-447 Łódź
4. a/a

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. arch. Joanna Fogiel
nr upr. 28/R-160/ŁOIA/08

W dniu 12.09.2008r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016)

mgr inż. arch. Andrzej Piech
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
ŁÓDZKIEJ
Okręgowej Izby Architektów



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 1865/DSOKK/2017
Znak sprawy: DSOKK/7131/73/2017

Wrocław, dnia 28.12.2017 r.

DECYZJA nr 69/DSOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1257.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Danuta Ewa Katarasińska

urodzona w dniu 02.11.1981 r. w Piotrkowie Trybunalskim

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

| | |
|--|------------------------|
| <u>Leszek Link</u> architekt IARP | przewodniczący OKK |
| <u>Jan Matkowski</u> architekt IARP | wiceprzewodniczący OKK |
| <u>Juliusz Modlinger</u> architekt IARP | sekretarz OKK |
| <u>Anna Boryska</u> architekt IARP | członek OKK |
| <u>Elżbieta Cegielska</u> architekt IARP | członek OKK |
| <u>Krzysztof Czerkas</u> architekt IARP | członek OKK |
| <u>Andrzej Hubka</u> architekt IARP | członek OKK |
| <u>Grażyna Makowska</u> architekt IARP | członek OKK |
| <u>Romuald Pustelnik</u> architekt IARP | członek OKK |
| <u>Aleksander Szarapo</u> architekt IARP | członek OKK |

Za zgodność z oryginałem:

**Za zgodność z oryginałem
mgr inż. arch. Danuta
Katarasińska
nr upr. 69/DSOKK/2017**

Otrzymują:

1. Pani Danuta Katarasińska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby A
4. A/a



NB.IV.7342/22/98

Decyzja nr 22/98

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1, ust.2, 4 i art.14 ust.1 pkt 2, ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. nr 89, poz.414 z późniejszymi zmianami), oraz par.9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 8 z 1995r., poz.38), po ustaleniu, na podstawie złożonych przez Pana Grzegorza Tadeusza Rudzkiego dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po otrzymaniu przez wnioskodawcę pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane

n a d a j ę

Panu Grzegorzowi Tadeuszowi Rudzkiemu - mgr inż.budownictwa
ur. dnia 25 maja 1967r. w Piotrkowie Trybunalskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
BEZ OGRANICZEŃ

U z a s a d n i e n i e

W związku ze stwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną do spraw postępowania kwalifikacyjnego i przeprowadzania egzaminów na uprawnienia budowlane, powołaną Zarządzeniem Wojewody Piotrkowskiego nr 47/95 z dnia 14 lipca 1995r., na podstawie złożonych dokumentów, że wnioskodawca Pan Grzegorz Rudzki spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do ubiegania się o uprawnienia budowlane w w/w specjalności i uzyskał pozytywną ocenę z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego w dniu 20 czerwca 1998r., orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Piotrkowskiego.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Tadeusz Rudzki
ul.Góra Strzelecka 18
97-330 Sulejów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Grzegorz Rudzki
nr upr. NB.IV.7342/22/98

Za zgodność z oryginałem:
mgr inż. Grzegorz Rudzki
NB.IV.7342/22/98

1.2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Ewa Fogiel

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **28/R-160/ŁOIA/08**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0619**.

Członek czynny od: 18-01-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-07-2022 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0619-1DE9-66Y1-55D5-1D99

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Danuta Ewa Katarasińska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **69/DSOKK/2017**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1942**.

Członek czynny od: 03-07-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1942-CE51-94D7-DE8E-65F7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-33K-LF2-I8D *

Pan Grzegorz Tadeusz RUDZKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/3369/03
adres zamieszkania ul. Góra Strzelecka 18, 97-330 Sulejów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-22 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



1.3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

MARZEC, 2023 r.

.....
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34, ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*

(tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784 z póź. zm.)

OŚWIADCZAM, że projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno – budowlany pod nazwą:

**BUDOWA SIŁOWNI WEWNĘTRZNEJ W SZKOLE
PODSTAWOWEJ W PARADYŻU, NA DZIAŁCE NR EWID. 309/1,
OBR. PARADYŻ, GM. PARADYŻ,
POW. OPOCZYŃSKI, WOJ. ŁÓDZKIE**

.....
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| ZESPÓŁ AUTORSKI | IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | ZAKRES OPRACOWANIA | DATA OPRACOWANIA | PODPIS |
|----------------------------|--|--|-------------------------------|-----------------------------|---------------|
| Projektant | mgr inż. arch. Danuta Katarasińska | do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień 69/DSOKK/2017 | Architektura | MARZEC 2023 r. | |
| Sprawdzający | mgr inż. arch. Joanna Fogiel | do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień 28/R-160/ŁOIA/08 | Architektura | MARZEC 2023 r. | |
| Projektant | mgr inż. Grzegorz Rudzki | do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - - budowlanej nr uprawnień NB.IV.7342/22/98 | Konstrukcja | MARZEC 2023 r. | |

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu wraz z infrastrukturą techniczną i wyposażeniem na działce nr ewid. 309/1 obręb Paradyż, przy Szkole Podstawowej w Paradyżu (obiekt kategorii IX), wg projektu indywidualnego.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania działkę lub terenu, w tym informacji o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Teren inwestycji w skład, którego wchodzi działka nr ewid. 309/1, położony jest w miejscowości Paradyż przy ulicy Przedborskiej, gmina Paradyż, powiat opoczyński. Nieruchomość znajduje się przy drodze publicznej (działka nr ew. 615), z której zapewniony jest bezpośredni dostęp komunikacyjny poprzez istniejący zjazd.

Działka na której przewidziano realizację inwestycji jest zabudowany budynkiem Szkoły Podstawowej w Paradyżu wraz z zagospodarowaniem terenu dla potrzeb Szkoły Podstawowej. Teren przewidziany pod planowaną siłownię wewnętrzną jest obecnie niezabudowany porośnięty trawą. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się część Szkoły Podstawowej obejmująca salę sportową z zapleczem szatniowo-sanitarnym. W dalszej odległości znajduje się część Szkoły zawierająca pomieszczenia edukacyjne. W kierunku wschodnim i południowym położone są tereny rekreacyjne - boiska sportowe i place zabaw.

Działka inwestycyjna zabudowana jest budynkiem Szkoły Podstawowej z salą gimnastyczną. Budynek Szkoły Podstawowej jest budynkiem trzykondygnacyjnym, murowany z dachem wielospadowym (część nowa) oraz jednospadowym (część stara), sala gimnastyczna to obiekt jednokondygnacyjny, murowany z dachem jednospadowym.

Nieruchomość od strony południowo – zachodniej i południowo - wschodniej sąsiaduje z działkami prywatnymi - zalesionymi (działka nr ew. 304, 305, 306 i 307 oraz 308 i 310), od strony północno - wschodniej znajduje się działka prywatna z zabudową mieszkalno – gospodarczą (działka nr ew. 619/6). Od strony północno - zachodniej teren działki inwestycyjnej graniczy z działką drogową – droga publiczną (działka nr ew. 615). Teren inwestycji przeznaczony do zainwestowania, stanowi własność inwestora - Gminy Paradyż. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi poprzez zjazd z drogi publicznej.

Teren inwestycji jest uzbrojony w przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne. Na działce inwestycyjnej znajduje się system kanalizacji deszczowej oraz

rozprowadzona jest instalacja dolnego źródła gruntowej pompy ciepła. Teren nieruchomości jest płaski. Nieruchomość poza zabudowaniami porośnięta jest zielenią niską oraz krzewami.

Naniesienia instalacji zewnętrznych uwidocznione na mapie sytuacyjno – wysokościowej z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych.

2.3. Projektowane zagospodarowanie działkę lub terenu lub terenu

Na działce inwestycyjnej o nr ewid. 309/1, obręb Paradyż, w jednostce ewidencyjnej gminy Paradyż, zaplanowano budowę siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego, planuje się:

- a. budowę siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej;
- b. rozebranie istniejących utwardzeń terenu kolidujących z projektowaną inwestycją;
- c. przebudowę przyłącza kanalizacyjnego kolidującego z projektowaną inwestycją – według odrębnego opracowania w oparciu w warunki techniczne nr 16/2023 wydane przez Wójta Gminy Paradyż (w załączeniu do niniejszej dokumentacji);

Projektowana inwestycja usytuowana jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na terenach oznaczonych symbolami UO oraz US, przeznaczonych pod tereny usług oświaty oraz usług sportu. Realizacja nowej zabudowy projektowana jest w gabarytach niezakłócających istniejącej zabudowy.

Projektowany obiekt będzie posiadał instalację wodociągowo – kanalizacyjną, wentylację z klimatyzacją oraz instalację elektryczną. Nieczystości stałe gromadzone będą w istniejących przenośnych pojemnikach o pojemności 1000 l, które aktualnie usytuowane są na terenie utwardzonym nieruchomości, aby umożliwić jego dobre opróżnianie.

Energia elektryczna oraz woda pitna, dostarczane są do budynku Szkoły z istniejących sieci (wodociągowej i elektroenergetycznej) poprzez istniejące przyłącza. Projektowany obiekt będzie zasilany w energię elektryczną i wodę pitną z wykorzystaniem istniejących instalacji.

Obiekt będzie ogrzewany za pomocą indywidualnego źródła ciepła zlokalizowanego w budynku Szkoły Podstawowej.

Budynek przewidziano jako jednokondygnacyjny, parterowy, niepodpiwniczony. W ramach budowy siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu projektuje się wykonanie dojścia - chodnika z kostki betonowej oraz opaski wokół elewacji budynku

Zagospodarowanie pozostałej części działkę pozostaje bez zmian. Na działce nie występują urządzenia melioracji wodnej.

2.4. Zestawienie powierzchni

- | | |
|--|-----------------------------|
| a. pow. działki inwestycyjnej nr ewid 309/1: | ok. 10 600 m ² ; |
| b. pow. zabudowy istniejącego budynku Szkoły Podstawowej wraz z salą | 1 517,40 m ² ; |
| c. pow. zabudowy projektowanej siłowni wewnętrznej: | 112,0 m ² ; |
| d. pow. terenów utwardzonych dojść i dojazdów: | 73,0 m ² ; |

2.5. Inne informacje i dane

a. Warunki ochrony środowiska, zdrowia i życia ludzi, przyrody i krajobrazu

- Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. póź. 1839).
- planowana inwestycja jest zgodna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony, środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. póź. 1219 z późn. zm.), z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. póź. 247 z późn. zm.) i z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. póź. 55 z późn. zm.).
- planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach w tym techniczno - budowlanych, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. póź. 1333 z późn. zm.),
- inwestycje zaprojektowano i należy zrealizować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Normami Polskimi i przepisami, z uwzględnieniem wymagań wynikających z Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. póź. 1065 z późn. zm.) a także zgodnie z innymi przepisami szczególnymi wynikającymi ze specyfikacji planowanej inwestycji i jej usytuowania,
- przy realizacji inwestycji należy spełnić warunki wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. póź. 624 z późn. zm.),
- przyjęte rozwiązania projektowe gwarantują pełną ochronę gleby, wód podziemnych i atmosfery przed przedostawaniem się zanieczyszczeń powstających w trakcie realizacji i eksploatacji obiektu,

b. Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest ona zabytkiem archeologicznym, są obowiązane przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków - ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź), a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Paradyż.

Projektowane przedsięwzięcie nie może stwarzać zagrożenia dla zdrowia ludzi a także oddziaływać niekorzystnie na chronione obiekty dziedzictwa kulturowego.

c. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

- 1) planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych,
- 2) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas i drgania, zakłócenia elektryczne, szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby,
- 3) w przypadku stwierdzenia na terenie inwestycji urządzeń melioracji wodnych kolidujących z realizowaną inwestycją, Inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do przebudowy urządzeń zgodnie z przepisami ustawy prawo wodne.

d. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych.

Inwestycja nie jest zlokalizowana w terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi lub zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - nie wymaga szczególnych warunków realizacji.

2.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

2.6.1. Podstawy prawne i formalne zakresu ochrony ppoż. obowiązujące w trakcie realizacji inwestycji

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. - w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. /Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 /

2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. /Dz. U. nr 109 poz. 719 z późniejszymi zmianami/
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. /Dz. U. nr 124 z 2009 r. Poz. 1030/
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
5. Normy i standardy przywołane w poszczególnych projektach technicznych i urządzeń przeciwpożarowych.
6. Wytoczne Inwestora.
7. Zasady wiedzy technicznej.

2.6.2. Powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji

Dane w zakresie opracowania:

| | | |
|--------------------------------|-----------------|----------------|
| Powierzchnia zabudowy | 112,0 | m ² |
| Wysokość budynku | 4,87 | m |
| Liczba kondygnacji podziemnych | 0 | |
| Liczba kondygnacji nadziemnych | 1 | |
| Klasyfikacja wysokości | budynek niski N | |

2.6.3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynki w którym zlokalizowana jest siłownia ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowane do budynków użyteczności publicznej – ZL. Istniejący budynek szkoły również zakwalifikowany do budynków użyteczności publicznej – ZL.

2.6.4. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej elementów budowlanych i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

| Nr strefy pożarowej | Klasyfikacja PM/ZL | Gęstość obciążenia ogniowego Q _d [MJ/m ²] | Liczba kondygnacji | Kwalifikacja do wysokości | Klasa odporności pożarowej pierwotna | Klasa odp. pożarowej po złagodzeniach (do realizacji) |
|---------------------|--------------------|--|--------------------|---------------------------|--------------------------------------|---|
| SP 1 | ZL III | Nie wyznacza się | 1 | N niski | C | D - § 212 ust. 3 [1] |

Elementy budowlane należy wykonywać zgodnie z podaną niżej klasyfikacją pożarową wg § 216 Rozporządzenia [1]:

1. Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać, (...), co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)} | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| | główna konstrukcja nośna | konstrukcja dachu | strop ¹⁾ | ściana zewnętrzna ^{1), 2)} | ściana wewnętrzna ¹⁾ | przekrycie dachu ³⁾ |
| "D" | R 30 | (-) | REI 30 | EI 30 (o↔i) | (-) | (-) |

Oznaczenia w tabeli:

- ---- nie stawia się wymagań

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsypu - EI 30. (nie dotyczy).

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Uwagi:

- Należy stosować wszystkie elementy budowlane nierozprzestrzeniające ognia w rozumieniu rozporządzenia [1]

2.6.5. Występowanie zagrożenia wybuchem, pomieszczenia zagrożone wybuchem oraz strefy zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

Nie przewiduje się w budynkach pomieszczeń zagrożonych wybuchem, nie przewiduje się w przestrzeni zewnętrznej stref zagrożenia wybuchem

2.6.6. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, odległości od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametry wpływające na odległości dopuszczalne

Budynek projektowany ściany i dach NRO. Elewacje z przeszkleniem poniżej 35%. Budynek siłowni usytuowany na terenie szkolnym jedną ścianą przylegający do sali gimnastycznej.

Pomiędzy salą gimnastyczną a budnikiem siłowni zaprojektowano ścianę oddzielenia ppoż. Ściany w zbliżeniu poniżej 8m od istniejącego budynku szkoły również są ścianami oddzielenia ppoż. REI120 docieplonymi materiałem niepalny. Otwory w ścianie oddzielenia ppoż. zamykane oknami/drzwiami EI60.

2.6.7. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych

a) drogi pożarowe oraz dojścia dla ekip ratowniczych.

Droga pożarowa dla budynku siłowni nie jest wymagana.

b) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych, urządzenia i inne rozwiązania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowanie źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarowych.

Dla budynku siłowni wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi $10 \text{ dm}^3/\text{s}$. Należy to zapewnić hydrantu o średnicy 80 mm. Powyższe będzie zapewnione z istniejącego hydrantów DN80 w odległości do 75m od budynku siłowni.

Wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego przeciwpożarowego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, w zależności od jego średnicy nominalnej (DN), powinna wynosić co najmniej: dla hydrantu nadziemnego DN 80 – $10 \text{ dm}^3/\text{s}$.

2.6.8. Rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu

Brak

2.7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Zaopatrzenie w media

- zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej poprzez istniejące przyłącze;
- zaopatrzenie w wodę: istniejące przyłącze do sieci wodociągowej;
- odprowadzenie ścieków bytowych: do istniejącej gminnej sieci kanalizacyjnej poprzez istniejące przyłącze wymagające przebudowy – według odrębnego opracowania;

- odpady stałe: gromadzenie odpadów stałych w istniejących pojemnikach na własnej działce – zgodnie z regulaminem Gminy Paradyż;
- zaopatrzenie energii cieplnej: z indywidualnego źródła ciepła zlokalizowanego w budynku Szkoły Podstawowej;
- odprowadzenie wód opadowych: na nieutwardzony teren działki..

Inwestycja dotyczy budowy siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu. Prace będą wykonywane w technologii tradycyjnej, nie będą wymagały skomplikowanych robót budowlanych. Z robót wymagających zwiększenia nakładu pracy i większej uwagi w zakresie BHP, to roboty rozbiórkowe wraz przygotowaniem terenu inwestycji do wzniesienia nowego obiektu.

Przy inwestycji zwrócić uwagę szczególnie w czasie wykonywania:

- robót rozbiórkowych;
- robót ziemnych;
- robót na wysokościach.

Realizacja wymaga:

- sprawnej organizacji zaplecza budowy i organizacji procesu realizacyjnego,
- użycia prostych i średnich maszyn budowlanych (pompa do podawania betonu, blok i dźwig do przenoszenia i podnoszenia cięższych elementów prefabrykowanych itp.).

2.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Inwestycja polegająca na budowie siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu, podlega analizie na podstawie przepisów:

- a. *Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016r., poz. 290),*
- b. *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 18 września 2015r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015r., poz 1422),*
- c. *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska z późniejszymi zmianami,*
- d. *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,*
- e. *Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.*

Dla określenia obszaru oddziaływania obiektu poddaje się analizie teren inwestycji w skład, którego wchodzi działka: 309/1, obręb Paradyż, gm. Paradyż, w szczególności obejmując:

a. lokalizację budynków i odległości od granic [§ 11 ust. 1, 2; § 12 ust. 1, pkt. 1 i ust. 5

pkt. 2] – projektowana budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu, realizowana jest na działce nr ewid. 309/1 – nieruchomość od strony południowo – zachodniej i południowo - wschodniej sąsiaduje z działkami prywatnymi - zalesionymi (działka nr ew. 304, 305, 306 i 307 oraz 308 i 310), od strony północno - wschodniej znajduje się działka prywatna z zabudową mieszkalno – gospodarczą (działka nr ew. 619/6). Od strony północno - zachodniej teren działki inwestycyjnej graniczy z działką drogową – droga publiczną (działka nr ew. 615). Teren inwestycji przeznaczony do zainwestowania, stanowi własność inwestora - Gminy Paradyż. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi poprzez zjazd z drogi publicznej.

Projektowana budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu będzie znajdowała się w odległości:

- 19,70 m od granicy z działkami od strony południowo - zachodniej o nr ewid. 304 oraz 305;
- ok. 70 m od granicy od strony południowo - wschodniej z działką nr ewid. 308;
- ok. 70 m od granicy od strony północno - wschodniej z działką nr ewid. 619/6;
- 30,0 od granicy od strony północno - zachodniej z działką nr ewid. 615 – droga publiczna;

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie przy zespole budynków. W bezpośrednim sąsiedztwie budynku sali gimnastycznej oraz w odległościach 5,20 m od budynku nowej części Szkoły Podstawowej w kierunku północno - zachodnim i 2,85 m oraz budynku starej części Szkoły Podstawowej w kierunku północno - wschodnim.

Projektowane prace nie ograniczają możliwości zabudowy działek sąsiednich. W zakresie możliwości wpływania projektowanej inwestycji na możliwość zabudowy działek sąsiednich będących przedmiotem analizy obszar oddziaływania obiektu określa się jako niewykraczający poza teren inwestycji, możliwości zabudowy działek sąsiednich na podstawie przepisów warunków technicznych „WT”;

- b. przesłanianie, oświetlenie, nasłonecznienie [§13 ust. 1 – przesłanianie, §57 – oświetlenie, §60, ust. 1 – nasłonecznienie] – projektowana budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu, nie spowoduje zmiany sposobu przysłaniania sąsiednich działek.
- c. dostęp do drogi publicznej [§14 ust. 1, §15 ust. 1] – działka, na której realizowana będzie inwestycja będąca przedmiotem opracowania, posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd publiczny.
- d. [§ 26, ust. 1; § 27; § 28, ust. 2; § 29; § 30] – do budynku będącego przedmiotem opracowania doprowadzona jest energia elektryczna, woda i sieć kanalizacyjna poprzez istniejące przyłącza. Projektowane zagospodarowanie nie zmieni naturalnego spływu wód opadowych i nie spowoduje spływu wód na teren sąsiednich nieruchomości. Odprowadzenie wód opadowo - roztopowych z połaci budynku na teren działkę powierzchniowo.
- e. miejsca parkingowe dla samochodów [§ 18, ust. 1 i 2, § 19 ust. 1 i 2] – istniejące przy terenie Szkoły Podstawowej.
- f. miejsca gromadzenia odpadów stałych i nieczystości ciekłych [§ 23, ust. 1; § 24, ust. 1 i 2; §34; §35; §36 ust. 2] – istniejące utwardzone miejsce na pojemniki na odpady stałe.
- g. bezpieczeństwo pożarowe [§ 207, ust. 1; § 208, ust. 1 i 2; §209 ust. 1, pkt. 1, ust. 2, pkt. 4; §212 ust. 1 i 2; § 232 ust. 6, § 271 ust. 8] – projektowana budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu, realizowana jest na działce nr ewid. 309/1 – nieruchomość od strony południowo – zachodniej i południowo - wschodniej sąsiaduje z działkami prywatnymi - zalesionymi (działka nr ew. 304, 305, 306 i 307 oraz 308 i 310), od strony północno - wschodniej znajduje się działka prywatna z zabudową mieszkalno – gospodarczą (działka nr ew. 619/6). Od strony północno - zachodniej teren działki inwestycyjnej graniczy z działką drogową – droga publiczną (działka nr ew. 615). Teren inwestycji przeznaczony do zainwestowania, stanowi własność inwestora - Gminy Paradyż. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi poprzez zjazd z drogi publicznej.

Projektowana budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu będzie znajdowała się w odległości:

- 19,70 m od granicy z działkami od strony południowo - zachodniej o nr ewid. 304 oraz 305;
- ok. 70 m od granicy od strony południowo - wschodniej z działką nr ewid. 308;
- ok. 70 m od granicy od strony północno - wschodniej z działką nr ewid. 619/6;

- 30,0 od granicy od strony północno - zachodniej z działką nr ewid. 615 – droga publiczna;

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie przy zespole budynków. W bezpośrednim sąsiedztwie budynku sali gimnastycznej oraz w odległościach 5,20 m od budynku nowej części Szkoły Podstawowej (obiekt murowany, pokryty dachem wielospadowym) w kierunku północno - zachodnim i 2,85 m oraz budynku starej części Szkoły Podstawowej (obiekt murowany, pokryty dachem jednospadowym) w kierunku północno - wschodnim.

Projektowany obiekt realizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie sali gimnastycznej w której nie będą prowadzone żadne prace inwestycyjne za wyjątkiem realizacji wymagań ochrony przeciwpożarowej w związku z projektowaną budową.

h. ochrona środowiska (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, §2 §3) -

inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie lub znacząco oddziaływać na środowisko. Rozwiązania techniczne, usytuowanie obiektu oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby. W zakresie ochrony środowiska obszar oddziaływania obiektu określa się jako niewykraczający poza teren inwestycji.

i. ochrona gruntów rolnych i leśnych (Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych Dz. U. 1995 Nr 16 poz. 78; Art.2) -

projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko, w związku z tym nie oddziałuje również negatywnie na grunt, na którym się znajduje. W zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych obszar oddziaływania obiektu określa się jako niewykraczający poza teren inwestycji.

Końcowe wnioski

Projektowana budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu jest zgodna z „WT” w zakresie odległości od granic działek sąsiednich, innych obiektów budowlanych istniejących i projektowanych, okien i drzwi, przesłaniania, bezpieczeństwa pożarowego, ochrony środowiska, dostępu do drogi.

W zakresie wpływania projektowanej inwestycji na możliwość zabudowy dla działek sąsiednich, obszar oddziaływania określa się jako **niewykraczający poza obszar działki inwestycyjnej i jest zgodna z zapisami ujętymi w planie zagospodarowania przestrzennego.**

| ZESPÓŁ AUTORSKI | IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | ZAKRES OPRACOWANIA | DATA OPRACOWANIA | PODPIS |
|----------------------------|---|--|-------------------------------|-----------------------------|---------------|
| Projektant | mgr inż. arch. Danuta Katarasińska | do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień 69/DSOKK/2017 | Architektura | MARZEC 2023 r. | |
| Projektant | mgr inż. Grzegorz Rudzki | do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - - budowlanej nr uprawnień NB.IV.7342/22/98 | Konstrukcja | MARZEC 2023 r. | |

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU – część rysunkowa

- PZT-1 - Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500
- Oryginał/kopia mapy do celów projektowych – skala 1:500