

## Spis Treści

### **I Część opisowa**

1. Opis techniczny

### **II Część rysunkowa**

1. Rzut ław fundamentowych
2. Konstrukcja piwnicy budynku
3. Konstrukcja parteru budynku
4. Konstrukcja I piętra budynku
5. Konstrukcja II piętra budynku
6. Konstrukcja III piętra budynku
7. Ławy fundamentowe Ł-100 oraz Ł-40
8. Wieńce W1, W2 oraz W3
9. Stropy piwnicy
10. Stropy piwnicy 2
11. Stropy pięter
12. Stropy pięter 2
13. Poz. S.01
14. Poz. S.1 oraz S.2
15. Poz. S.3 oraz S.4
16. Nadproża piwnicy budynku
17. Nadproża pięter budynku
18. BS1, SP1 oraz B1
19. BS2, SP2 oraz B1
20. BS3
21. BS4
22. BS5
23. BS6
24. Podciągi balkonów
25. Podciągi balkonów 2
26. Podciągi balkonów 3
27. Balkon B.1
28. Balkon B.2
29. Balkon B.3
30. Balkony B.4, B.04, GZ-1

## Opis Techniczny

**Do projektu budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Żyrardowie  
przy ul. Parkingowej –dz. Nr geodez. 8066/9 gm. Żyrardów**

### **(KONSTRUKCJA)**

#### **1. Przeznaczenie i program użytkowy budynku**

Wg. części architektonicznej opracowania

#### **2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania**

##### **do krajobrazu i otaczającej zabudowy.**

Wg części architektonicznej opracowania

#### **3. Konstrukcja obiektu**

##### **I. Układ konstrukcyjny obiektu.**

Budynek zaprojektowano w poprzecznym układzie konstrukcyjnym o ścianach murowanych, stropach żelbetowych z drewnianą więźbą dachową.

##### **II. Zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne).**

- Belki żelbetowe, jednoprzęsłowe oraz czteroprzęsłowe, równomiernie obciążone utwierdzone lub przegubowo oparte na podporach.

- Słupy żelbetowe, utwierdzone w podporach dołem i górą, obciążone siłami skupionymi oraz momentami zginającymi.

-Stropy w postaci płyt o pracy jednokierunkowej, równomiernie obciążone, częściowo utwierdzone w podporach.

##### **III. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji**

###### **a) Założenie:**

-wymiary budynku w rzucie -15,50 x 69,15m

-wysokość budynku - 14,86m

-strefa obciążenia wiatrem I, rodzaj terenu B

-strefa obciążenia śniegiem – 2

-głębokość przemarzania gruntu 1,0m

**b) wykaz norm dotyczących obciążeń budowli:**

- PN-82/B-02000 - Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.

- PN-82/B-02001 - Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.

- PN-82/B-02003 - Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.  
Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.

- PN-80/B-02010 ze zmianą Az1 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.

- PN-77/B-02011 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.

**IV. Rozwiązania konstrukcyjno materiałowe podstawowych elementów**

**konstrukcji obiektu**

**a) Fundamenty** – zaprojektowano fundamenty w postaci ław z betonu C20/25 (B25) zbrojonego stalą A-IIIN (34GS) i A-0 (St0S). Pręty zbrojenia podłużnego ław łączyć ze sobą poprzez spawanie tak, aby powstał odpowiedni uziom elektryczny. W odpowiednich miejscach wg opracowania branży elektrycznej wyprowadzić bednarkę w celu podłączenia instalacji elektrycznej.

Wysokość ław i stóp 40cm. Wszystkie fundamenty wykonywać na podkładzie z betonu C8/10 (B10) grubości 10 cm.

**b) Strop** – z płyty żelbetowej monolitycznej z betonu C20/25 (B25) zbrojonego stalą A-IIIN (34GS) i A-0 (St0S) gr. 20cm oparty na podciągu o wysokości 60cm.

**c) Słupy** – Żelbetowe, monolityczne, o przekroju okrągłym, z betonu C20/25 (B25) zbrojonego stalą A-III (34GS) i A-0 (St0S)

**d) Wieńce** – żelbetowe, monolityczne, z betonu C20/25 (B25), zbrojonego stalą A-IIIN (34GS) i A-0 (St0S).

**f) Podciągi** - żelbetowe, monolityczne, z betonu C20/25 (B25), zbrojonego stalą A-IIIN (34GS) i A-0 (St0S).

**g) Nadproża** – żelbetowe, prefabrykowane, typu L19, oraz żelbetowe monolityczne z betonu C20/25 (B25) zbrojone stalą A-IIIN (34GS) i A-0 (St0S).

## **V.       Kategoria geotechniczna obiektu**

Na etapie opracowania projektu założono drugą kategorię geotechniczną (IIa) obiektu.

## **VI.       Rozwiązania konstrukcyjno materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród**

a) Ściany fundamentowe oraz konstrukcyjne - murowane z bloczków betonowych gr. 25cm  $f_b = 20$  MPa, na zaprawie cementowej.

b) Ścianki działowe i warstwy elewacyjne - wg części architektonicznej opracowania.

## **4.       Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne**

Wg części architektonicznej opracowania.

## **5.       Rozwiązanie zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego**

Wg części branżowych opracowania.

## **6.       Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych**

Wg części branżowych opracowania.

## **7.       Charakterystyka energetyczna budynku**

Wg części branżowych opracowania.

## **8.       Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.**

Wg części architektonicznej i branżowych opracowania.

## **9.       Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Wg części architektonicznej opracowania.

10. **Uwagi końcowe**

- a) Niniejsze opracowanie jest integralną częścią całości opracowania, na którą składają się też opracowania innych branż.
- b) Wszystkie roboty budowlane wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych”, oraz innymi obowiązującymi przepisami.
- c) Roboty ziemne wykonywać pod nadzorem geotechnicznym.

Projektant:

mgr inż. Lucyna Huryn

Sprawdzający:

mgr inż. Sławomir Klimko