
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45262300-4	Betonowanie
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI: Wewnętrzna instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

ADRES INWESTYCJI: Łódź ul. Janusza Mazowieckiego 7, dz. nr 115/20, obręb W-35

NAZWA INWESTORA: Zarząd Lokali Miejskich

ADRES INWESTORA: 90-514 Łódź al. Tadeusza Kościuszki 47

BRANŻE: Instalacje sanitarne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Marcin Kaczmarek

DATA OPRACOWANIA: Lipiec 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	Roboty demontażowe	1	17
2	Roboty montażowe	18	47
3	Roboty budowlane	48	60

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:						
1			Roboty demontażowe			
1 d.1	KNR-W 4-02 0121-03	ST CWU	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
			poz.18 + poz.19 + poz.20 + poz.21	m	477,000	
					RAZEM	477,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0121-04	ST CWU	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 40-63 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
			poz.22 + poz.23 + poz.24	m	109,000	
					RAZEM	109,000
3 d.1	KNR 0-34 0101-06 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm - demontaż demolacyjny	m		
			9	m	9,000	
					RAZEM	9,000
4 d.1	KNR 0-34 0101-10 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm - demontaż demolacyjny	m		
			65	m	65,000	
					RAZEM	65,000
5 d.1	KNR 0-34 0101-06 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm - demontaż demolacyjny	m		
			55	m	55,000	
					RAZEM	55,000
6 d.1	KNR 0-34 0101-10 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm - demontaż demolacyjny	m		
			199	m	199,000	
					RAZEM	199,000
7 d.1	KNR 0-34 0101-07 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm - demontaż demolacyjny	m		
			31	m	31,000	
					RAZEM	31,000
8 d.1	KNR 0-34 0101-19 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 30 mm - demontaż demolacyjny	m		
			41	m	41,000	
					RAZEM	41,000
9 d.1	KNR 0-34 0101-07 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm - demontaż demolacyjny	m		
			34	m	34,000	
					RAZEM	34,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1	KNR 0-34 0101-19 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 30 mm - demontaż demolacyjny	m		
			43	m	43,000	
					RAZEM	43,000
11 d.1	KNR 0-34 0101-07 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 40 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm - demontaż demolacyjny	m		
			42	m	42,000	
					RAZEM	42,000
12 d.1	KNR 0-34 0110-14 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr. 40 mm otulinami - gr. izolacji 40 mm - demontaż demolacyjny	m		
			29	m	29,000	
					RAZEM	29,000
13 d.1	KNR 0-34 0101-08 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 50 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm - demontaż demolacyjny	m		
			27	m	27,000	
					RAZEM	27,000
14 d.1	KNR 0-34 0110-15 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr. 50 mm otulinami - gr. izolacji 50 mm - demontaż demolacyjny	m		
			8	m	8,000	
					RAZEM	8,000
15 d.1	KNR 0-34 0101-08 z.o.3.1. 9904 -02	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 63 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm - demontaż demolacyjny	m		
			3	m	3,000	
					RAZEM	3,000
16 d.1	KNR 4-04 1107-01	ST CWU	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
			0,385	t	0,385	
					RAZEM	0,385
17 d.1	KNR 4-04 1107-04	ST CWU	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9	t		
			poz.16	t	0,385	
					RAZEM	0,385
2			Roboty montażowe			
18 d.2	KNR-W 2-15 0111-01	ST CWU	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładem bazaltowym o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			74	m	74,000	
					RAZEM	74,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2	KNR-W 2-15 0111-01	ST CWU	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładem bazaltowym o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			254	m	254,000	
					RAZEM	254,000
20 d.2	KNR-W 2-15 0111-02	ST CWU	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładem bazaltowym o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			72	m	72,000	
					RAZEM	72,000
21 d.2	KNR-W 2-15 0111-03	ST CWU	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładem bazaltowym o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			77	m	77,000	
					RAZEM	77,000
22 d.2	KNR-W 2-15 0111-04	ST CWU	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładem bazaltowym o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			71	m	71,000	
					RAZEM	71,000
23 d.2	KNR-W 2-15 0111-05	ST CWU	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładem bazaltowym o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			35	m	35,000	
					RAZEM	35,000
24 d.2	KNR-W 2-15 0111-06	ST CWU	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładem bazaltowym o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			3	m	3,000	
					RAZEM	3,000
25 d.2	KNR 0-34 0101-06	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm	m		
			9	m	9,000	
					RAZEM	9,000
26 d.2	KNR 0-34 0101-10	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm	m		
			65	m	65,000	
					RAZEM	65,000
27 d.2	KNR 0-34 0101-06	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm	m		
			55	m	55,000	
					RAZEM	55,000
28 d.2	KNR 0-34 0101-10	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm	m		
			199	m	199,000	
					RAZEM	199,000
29 d.2	KNR 0-34 0101-07	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm	m		
			31	m	31,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	31,000
30 d.2	KNR 0-34 0101-19	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 30 mm	m		
			41	m	41,000	
					RAZEM	41,000
31 d.2	KNR 0-34 0101-07	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm	m		
			34	m	34,000	
					RAZEM	34,000
32 d.2	KNR 0-34 0101-19	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 30 mm	m		
			43	m	43,000	
					RAZEM	43,000
33 d.2	KNR 0-34 0101-07	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 40 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm	m		
			42	m	42,000	
					RAZEM	42,000
34 d.2	KNR 0-34 0110-14	ST CWU	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr. 40 mm otulinami - gr. izolacji 40 mm	m		
			29	m	29,000	
					RAZEM	29,000
35 d.2	KNR 0-34 0101-08	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 50 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm	m		
			27	m	27,000	
					RAZEM	27,000
36 d.2	KNR 0-34 0110-15	ST CWU	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr. 50 mm otulinami - gr. izolacji 50 mm	m		
			8	m	8,000	
					RAZEM	8,000
37 d.2	KNR 0-34 0101-08	ST CWU	Izolacja rurociągów śr. 63 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 15 mm	m		
			3	m	3,000	
					RAZEM	3,000
38 d.2	KNR-W 2-15 0132-01	ST CWU	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 10 mm	szt.		
			23	szt.	23,000	
					RAZEM	23,000
39 d.2	KNR-W 2-15 0132-01	ST CWU	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			64	szt.	64,000	
					RAZEM	64,000
40 d.2	KNR-W 2-15 0132-02	ST CWU	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			31	szt.	31,000	
					RAZEM	31,000
41 d.2	KNR-W 2-15 0132-03	ST CWU	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	KNR-W 2-15 d.2 0132-04	ST CWU	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
43	KNR-W 2-15 d.2 0411-01 analogia	ST CWU	Termostatyczny zawór cyrkulacyjny o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			10	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
44	KNR-W 2-15 d.2 0123-02	ST CWU	Dodatki za wykonanie jednostronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			62	kpl.	62,000	
					RAZEM	62,000
45	KNR-W 2-15 d.2 0123-03	ST CWU	Dodatki za wykonanie jednostronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 25 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			14	kpl.	14,000	
					RAZEM	14,000
46	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	ST CWU	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
			poz.18 + poz.19 + poz.20 + poz.21 + poz.22 + poz.23 + poz.24	m	586,000	
					RAZEM	586,000
47	KNR-W 2-15 d.2 0127-01	ST CWU	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			poz.46	m	586,000	
			Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób		
			1	prób	1,000	
			łącznie długość rurociągu		RAZEM	586,000
			ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
3			Roboty budowlane			
48	KNR-W 4-01 d.3 0819-05	ST CWU	Rozebranie posadzek	m2		
			52 * 0,5	m2	26,000	
					RAZEM	26,000
49	KNR-W 4-01 d.3 0212-01	ST CWU	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
			2,65 * 4 * 9 * 0,5 + 2,65 * 3 * 0,5	m3	51,675	
					RAZEM	51,675
50	KNR-W 4-01 d.3 0212-03	ST CWU	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
			40 * 0,2 + 12 * 0,3	m3	11,600	
					RAZEM	11,600
51	KNR-W 2-02 d.3 0206-01	ST CWU	Sciany i posadzki betonowe proste grubości do 20 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu	m2		
			poz.49 + poz.50	m2	63,275	
					RAZEM	63,275

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.3	KNR-W 2-02 0206-05	ST CWU	Sciany i posadzki betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - ręczne układanie betonu Krotność = 10	m2		
			12 * 0,3	m2	3,600	
					RAZEM	3,600
53 d.3	KNR-W 2-02 1104-01	ST CWU	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
			poz.48	m2	26,000	
					RAZEM	26,000
54 d.3	KNR 0-12 1118-05	ST CWU	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
			poz.48	m2	26,000	
					RAZEM	26,000
55 d.3	KNR-W 2-02 0803-03	ST CWU	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
			poz.49	m2	51,675	
					RAZEM	51,675
56 d.3	NNRNKB 202 1134-02	ST CWU	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.49	m2	51,675	
					RAZEM	51,675
57 d.3	KNR-W 2-02 1508-02	ST CWU	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania	m2		
			poz.49	m2	51,675	
					RAZEM	51,675
58 d.3	KNR-W 2-15 0142-03	ST CWU	Drzwiczki rewizyjne	szt.		
			48	szt.	48,000	
					RAZEM	48,000
59 d.3	KNR 4-04 1105-01	ST CWU	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m3		
			poz.48 * 0,01 + poz.49 + poz.50	m3	63,535	
					RAZEM	63,535
60 d.3	KNR 4-04 1105-02	ST CWU	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9	m3		
			poz.59	m3	63,535	
					RAZEM	63,535