

## OKREŚLENIE ZAKRESU CZYNNOŚCI ORAZ ZASAD OCENY STOPNIA WYKONANIA W RAMACH KOMPLEKSOWYCH USŁUG PORZĄDKOWYCH

Przedmiotem niniejszego opracowania jest określenie zakresu czynności oraz ustalenie zasad kontroli realizacji zleconych usług polegających na kompleksowym sprzątnięciu placów targowych oraz planowanych jarmarków i kiermaszów okolicznościowych wraz z usuwaniem odpadów z zamiętania i powstałych podczas funkcjonowania targowisk i trwania jarmarków i Kiermaszów do właściwych pojemników z zachowaniem selektywnej segregacji odpadów.

### I. KOMPLEKSOWE USŁUGI PORZĄDKOWE:

#### 1. Rynek Jeżycki, Rynek Łazarski, Rynek Wildecki, Plac Bernardyński, Plac Wielkopolski, Targowisko Świt

- a) ustawienie na targowiskach metalowych koszy ulicznych w kolorze popielatym na odpady w dobrym stanie technicznym, jak również wymiana koszy w sytuacji ich uszkodzenia oraz uzupełnienie w sytuacji kradzieży. Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia ilości koszy w sytuacji braku odpowiedniej ilości do potrzeb targowiska. Ponadto wykładanie koszy workami foliowymi w kolorze kosza o odpowiedniej dla kosza wielkości oraz codzienne opróżnianie koszy, dbałość o ich estetykę; Minimalna ilość koszy dla następujących targowisk: R. Jeżycki, R. Łazarski - 12 szt., R. Wildecki, Pl. Wielkopolski – 8 szt., Pl. Bernardyński, Świt – 8 szt., Racjonalizatorów – 8szt. Zamawiający informuje, że nie bierze odpowiedzialności za zaginięcie ww. koszy na śmieci,
- b) zamiętanie nawierzchni targowiska wraz z okalającymi chodnikami. Usługę należy wykonywać codziennie tj. od poniedziałku do soboty z wyłączeniem świąt po zakończeniu pracy targowiska. ( dla targowisko R. Jeżycki również w niedzielę) . Sprzątnięcie popołudniowe należy rozpocząć o godz. 17.30 i zakończyć w ciągu 3h zegarowych,
- c) sprzątnięcie poranne targowisk ( R. Łazarski, R. Wildecki, Pl. Wielkopolski, Świt, Pl. Bernardyński ) należy wykonać w godzinach od 6.00 do godz. 10.00 jest to dyżur jednego pracownika w celu sprzątnięcia bieżąco powstałych zabrudzeń, a dla R. Jeżyckiego należy zapewnić dyżur dwóch pracowników do usuwania odpadów oraz dbania o estetyczny wygląd targowiska ww. godzinach, ( dodatkowo na R. Jeżyckim usuwanie nieczystości z dachu szaletu, usuwanie liści, niedopałków, papierków oraz wrywanie chwastów. Dla targowisk R. Wildecki na klombach od strony ulicy 28 Czerwca oraz Pl. Wielkopolski od strony 23 Lutego usuwanie odpadów i wrywania chwastów. Dla targowiska Świt utrzymanie porządku na trawniku przylegającym do targowiska Świt od ul. Grochowskiej, poprzez bieżące zbieranie odpadów jak butelki, niedopałki, papiery, usuwanie chwastów, ( bez koszenia i podlewania). Dla targowiska Plac Bernardyński od strony ul. Garbary utrzymanie porządku w donicach kwiatowych, poprzez zbieranie odpadków jak niedopałki, papiery, usuwanie chwastów oraz podlewanie.
- d) **W okresie od 01.01.2022r do 28.02.2022r., sprzątnięcie należy wykonać raz dziennie, w godzinach porannych od 6.00 do godz. 10.00 (z wyłączeniem rynku Jeżyckiego dla którego nie obowiązuje pkt d).**
- e) w okresie od 01.04.2021r do 31.10.2021r , raz w tygodniu tj. w każdą sobotę należy przeprowadzić czyszczenie nawierzchni targowiska z użyciem wody oraz

czyszczenie stołów straganowych z użyciem środka dopuszczonego do kontaktu z żywnością. Przy czym Zamawiający nie gwarantuje dostępu do ujęcia wody.

- f) czyszczenie odwodnienia targowiska, kratek ściekowych – minimum cotygodniowa dezynfekcja, udrażnianie, opróżnianie wiader z osadem; ww. zadania powinny być wykonane najpóźniej do piątku każdego tygodnia,
- g) po zapełnieniu pojemników na odpady należy telefonicznie zgłosić inkasentowi/kierownikowi targowiska potrzebę wywozu odpadów, z uwzględnieniem odpowiedzialności za zgłoszenie lub jego brak skutkujące pozostawieniem na targowisku przepełnionego pojemnika lub odpadami zalegającymi przy pojemniku,
- h) zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przestrzegania zasad segregacji odpadów, z podziałem na: zmieszane odpady opakowaniowe, odpady z czyszczenia ulic i placów i odpady bio. Ponadto do godz. 7.00 zgodnie z harmonogramem wywozu odpadów ustawienie pojemników na odpady w sposób umożliwiający odbiór przez firmę wywożącą odpady,
- i) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia pojemników na odpady
- j) Dla wszystkich targowisk obowiązuje segregacja na odpady bio. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia pojemnika w sposób uniemożliwiający wrzucanie innych odpadów,
- k) w okresie zimowym tj. od 01.11.2021r do 31.03.2022r oprócz czynności wyżej wymienionych obowiązują czynności związane z odśnieżaniem targowiska, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać do godziny 6.30. Odśnieżanie należy podjąć w ciągu 2 godzin od ustania opadów śniegu – w ciągu 6 godzin od ustania opadów targowisko musi być w całości uprzątnięte ze śniegu, a śnieg wywieziony na miejsce wskazane przez ZDM. Do czynności odśnieżania należy również usuwanie sopli lodu z dachów straganów i kiosków, a także usuwanie i wywóz śniegu z zadaszeń namiotowych. Śniegu z odśnieżania targowisk i okalających chodników nie należy przykładać pod straganami, na targowisku, na obrzeżu targowiska – całość śniegu z opadów podlega wywozowi w ramach usługi; w przypadku opadów ciągłych śniegu czynności odśnieżania targowisk należy prowadzić sukcesywnie, odśnieżając ciągi komunikacyjne, chodniki, stoły straganowe. Celem zapobiegania gołoledzi i likwidacji skutków gołoledzi oraz w przypadku powstania śliskości na targowisku, okalającym targowisko chodniku, cały teren należy posypać piaskiem lub mieszanką solno-piaskową i sukcesywnie powtarzać sypanie w całym okresie występowania śliskości lub zagrożenia jej występowania. Mieszankę solno-piaskową zapewnia Wykonawca usługi, który również podstawia na targowisko pojemniki w ilości dla Pl. Bernardyński – 1 szt., R. Świt – 1 szt., Pl. Wielkopolski – 1 szt., R. Wildecki – 1 szt., R. Jeżycki – 1 szt., R. Łazarski – 1 szt. o pojemności min. 120l każdy oraz uzupełnia zgodnie z zapotrzebowaniem. Pojemniki Wykonawca podstawia w okresie od 15 listopada 2021r do 31 marca 2022r.,
- l) oprócz określonych wyżej czynności w ramach kompleksowych usług porządkowych, dla realizacji należytej jakości zlecanej i ocenianej usługi, Spółka dopuszcza prawo żądania wykonania także innych niewymienionych czynności, a dotyczących sprzątnięcia targowisk dla właściwego stanu higieniczno-sanitarnego.

## 2. Targowisko Racjonalizatorów

- a. ustawienie 8 metalowych koszy ulicznych w kolorze popielatym na odpady w dobrym stanie technicznym, jak również wymiana koszy w sytuacji uszkodzenia. Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia ilości koszy w sytuacji braku odpowiedniej ilości do potrzeb targowiska. Ponadto wykładanie koszy workami foliowymi o odpowiedniej dla kosza wielkości oraz codzienne opróżnianie koszy, dbałość o estetykę koszy. Zamawiający informuje, że nie bierze odpowiedzialności za zaginięcie ww. koszy na śmieci,
- b. zmiatanie nawierzchni targowiska wraz z okalającymi chodnikami. Usługę należy wykonywać codziennie tj. od poniedziałku do soboty z wyłączeniem świąt po zakończeniu pracy targowiska. Sprzątanie popołudniowe należy rozpocząć o godz. 17.30. i zakończyć w ciągu 3 godzin zegarowych,
- c. poranne sprzątanie targowiska należy wykonać w godzinach od 6.00 do godz. 10.00 dyżur jednego pracownika w celu sprzątania bieżąco powstałych zabrudzeń, usuwania odpadów wrywanie chwastów w obrębie targowiska oraz dbanie o estetyczny wygląd targowiska,
- d. W okresie od 01.01.2022r do 28.02.2022r., sprzątanie należy wykonać raz dziennie, w godzinach porannych od 6.00 do godz. 10.00,**
- e. czyszczenie powierzchni targowiska z użyciem wody w porozumieniu z Inkasentem targowiska. Usługę należy przeprowadzić raz na kwartał, z wyłączeniem okresu niskich temperatur,
- f. usuwanie liści opadających z drzew, zabiegi prowadzimy w sposób zapewniający należyty stan przed każdym weekendem, tj. najpóźniej w piątek,
- g. czyszczenie odwodnienia targowiska, kratki ściekowych – minimum cotygodniowa dezynfekcja, udrażnianie, opróżnianie wiader z osadem; ww. zadania powinny być wykonane najpóźniej do piątku każdego tygodnia,
- h. po zapełnieniu pojemników na odpady należy telefonicznie zgłosić inkasentowi/kierownikowi targowiska potrzebę wywozu odpadów, z uwzględnieniem odpowiedzialności za zgłoszenie lub jego brak skutkujące pozostawieniem na targowisku przepełnionego pojemnika lub odpadami zalegającymi przy pojemniku,
- i. zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przestrzegania zasad segregacji odpadów, z podziałem odpadów na: zmieszane odpady opakowaniowe, odpady z czyszczenia ulic i placów oraz odpady bio. Ponadto do godz. 7.00 zgodnie z harmonogramem wywozu odpadów, ustawienie pojemników na odpady w sposób umożliwiający odbiór przez firmę wywożącą odpady,
- j. w okresie zimowym tj. od 01.11.2021r do 31.03.2022r oprócz czynności wyżej wymienionych obowiązują czynności związane z odśnieżaniem targowiska, które należy przeprowadzić do godz. 6.30. Odśnieżanie należy podjąć w ciągu 2 godzin od ustania opadów śniegu – w ciągu 6 godzin od ustania opadów targowisko musi być w całości uprzątnięte ze śniegu, a śnieg wywieziony na miejsce wskazane przez ZDM. Do czynności odśnieżania należy również usuwanie sopli lodu z dachów straganów i kiosków. Śnieg z odśnieżania targowiska i otoczenia targowiska nie należy przykładać pod straganami, na targowisku, na obrzeżu targowiska. Całość śniegu z opadów podlega wywozowi w ramach usługi; w przypadku opadów ciągłych śniegu czynności odśnieżania targowiska należy prowadzić sukcesywnie, odśnieżając ciągi komunikacyjne, obrzeża, miejsca wokół

straganów. Czynności odśnieżania należy podjąć w ciągu 2 godzin od wystąpienia opadów i realizować do zakończenia opadów. Celem zapobiegania gołoledzi i likwidacji skutków gołoledzi oraz w przypadku powstania śliskości na targowisku, obrzeżu targowiska, cały teren należy posypać piaskiem lub mieszanką solno-piaskową i sukcesywnie powtarzać sypanie w całym okresie występowania śliskości lub zagrożenia jej występowania. Mieszankę solno-piaskową zapewnia Wykonawca, który również podstawia na targowisko pojemniki w ilości 2 szt. o pojemności min. 120l każdy oraz uzupełnia zgodnie z zapotrzebowaniem. Pojemniki Wykonawca podstawia w okresie od 15 listopada 2021r do 31 marca 2022r.,

- k. oprócz określonych wyżej czynności w ramach kompleksowych usług porządkowych, dla realizacji należytej jakości zlecanej i ocenianej usługi, Spółka dopuszcza prawo żądania wykonania także innych niewymienionych czynności, a dotyczących sprzątnięcia targowiska dla właściwego jego stanu higieniczno-sanitarnego.

### **3. Jarmarki i Kiermasze**

Dyżur jednego pracownika z opcją interwencyjnego zwiększenia liczby pracowników na wezwanie koordynatora imprezy.

- Jarmark Świętojański 10:00 – 21:00
- Jarmark Betlejem 10:00 – 20:00

Teren Jarmarku po codziennym zakończeniu imprezy, niezależnie od dnia i godziny musi być uprzątnięty, śmieci pobierane i umieszczone w przeznaczonym do tego kontenerze na odpady. Tłuste plamy powstałe po działalności gastronomicznej należy sukcesywnie usuwać odpowiednim preparatem.

Należy usuwać wszelkie odpadki i zabrudzenia z kratek deszczowych zlokalizowanych na terenie Jarmarku.

W ostatnim dniu Jarmarku czynności sprzątnięcia należy zintensyfikować liczniejszą grupą sprzątających od godziny 20.00, tak aby po opuszczeniu przez kupców stanowisk handlowych nie pozostały odpady związane z ich działalnością.

W dniu demontażu stoisk handlowych czynności porządkowe należy zakończyć najpóźniej do godziny 18.00

Ustawienie estetycznych pojemników o pojemności 240l z PCV w jednolitym kolorze. Pojemniki należy wyłożyć workami w tym samym kolorze co pojemnik. Uszkodzone pojemniki należy niezwłocznie wymienić. Podczas trwania jarmarku należy kontrolować wypełnienie pojemników na odpady i sukcesywnie je opróżniać.

Ilości pojemników na Jarmarki:

- Jarmark Świętojański 15 szt.
- Jarmark Betlejem 15 szt.

Usługa odśnieżania dla Jarmarku Betlejem polega na usuwaniu śniegu i posypywaniu miejsc oblodzonych odpowiednimi preparatami oraz usuwanie sopli lodu z zadaszeń na terenie zajmowanym przez infrastrukturę jarmarku. Zalegający śnieg i błoto pośniegowe na terenie Jarmarku i Kiermaszu należy wywieźć w miejsce wskazane przez ZDM.

#### **4.1 Kiermasz Wszystkich Świętych**

Po Kiermaszu Wszystkich Świętych, który odbywa się 1 listopada 2021r. następnego dnia sprzątanie musi zakończyć się o godz.10:00.

Poznań, 01.03.2021r