

PROJEKT
architektoniczno-budowlany
remontu średniowiecznych murów obronnych w Słupsku
przy ul. Jagiello dz. nr. 156, obr. 13 - roboty zabezpieczające
średniowieczne mury obronne
Nr. rejestru zabytków A-55 z dnia 25.05.1955 r.

Inwestor:

Zarząd Infrastruktury Miejskiej

Słupsk ul. Grottgera 13

ADRES OBIEKTU: mury obronne przy ul. Jagiello w Słupsku dz. nr. 156,
obręb 13

OPRACOWAŁ:

inż. Wacław Czyżyk

- upr. bud. AN/8346/331/82
- zaświadczenie PIIB POM/BO/0808/03
- upr. kons. SKD.5136.3.2019.KM
- wyd. przez Woj. Konserwatora
- Zabytków w Słupsku

inż. WACŁAW CZYŻYK
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. Arch. 50-55-122
up. konserwatorskie PSOZ/5345/26/94

Słupsk maj - 2023 r.

SPIS TREŚCI

- 1) strona tytułowa
- 2) spis treści
- 3) uprawnienia budowlane i Izba PIINB
- 4) opis techniczny
- 5) zakres robót remontowych,
- 6) mury obronne - ul. Jagiełły dz. nr. 156
- 7) plan sytuacyjny,
- 8) dokumentacja fotograficzna,

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogami art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że: Projekt Budowlany remontu murów obronnych w Słupsku przy ul. Jagiełło, dz. nr 156 został sporządzony zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. WACŁAW CZYŻYK
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upraw. inż. 40331/82
up. konserwatorska PBCZ/5345/26/94

Znak: AN/ 8346/ 331 / 82

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 § 6 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel WACŁAW C Z Y Ż Y K
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

INŻYNIER BUDOWNICTWA

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 16 kwietnia 1947 r. w Bieganie / ZSRR /
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

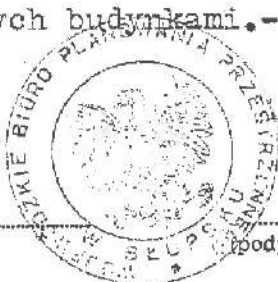
Obywatel: WACŁAW C Z Y Ż Y K jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

1. Do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
2. Do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli.
3. Do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.-

Otrzymuje:

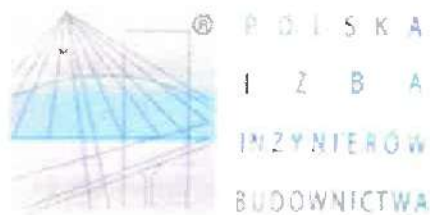
WACŁAW CZYŻYK

(strona)



[Signature]
Główny Architekt Regionalny

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-TLC-SJ9-KIU *

Pan Wacław Czyżyk o numerze ewidencyjnym POM/BO/0808/03

adres zamieszkania ul. Romera 5/99, 76-200 Słupsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-11 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie na wykonanie prac projektowych.
- 1.2. Wizja lokalna.
- 1.3. Inwentaryzacja zdjęciowa.
- 1.4. Normy i normatywy techniczne.

2. OPIS PRZEDMIOTU OPRACOWANIA

Dokumentacja poniższa ma na celu przybliżyć zakres jak również sposób przeprowadzenia prac remontowo-konserwacyjnych jednego z najcenniejszych obiektów historycznych, jakim są średniowieczne obwarowania miejskie w Słupsku.

Zachowane fragmenty murów miejskich stanowią istotny element całego średniowiecznego zespołu obwarowań, jaki powstał w XIV i XV w. W strukturze przestrzennej wytyczają granicę średniowiecznej lokacji miasta, a wraz z istniejącymi bramami i basztami są najważniejszą częścią zabytkowego, średniowiecznego Słupska, który przetrwał do dziś.

Stan techniczny murów wymaga pilnego przystąpienia do prac remontowo-konserwatorskich. Liczne ubytki cegieł oraz zniszczone spoinowanie ceglanego i kamiennego lica murów, zniszczone zabezpieczenie korony murów powoduje pogłębiającą się destrukcję zachowanych fragmentów obwarowań miejskich.

Godnym podkreślenia jest to, że wszystkie zabytki kubaturowe o rodowodzie średniowiecznym w mieście wykorzystywane są do celów społecznych, a w głównej mierze pełnią funkcje kulturalne (biblioteki, galerie i salony wystawnicze, muzea). Są największą atrakcją dla licznych turystów z

Niemiec i innych stron świata. Świadczy to i jest dowodem starań mieszkańców i władz Słupska o zachowanie i właściwe wykorzystanie obiektów zabytkowych. Tym też bardziej warte są starania o dalsze zabezpieczenie murów łączących wspomniane obiekty w jeden średniowieczny zespół.

Roboty te powinny być ze względu na stan techniczny obiektów rozpoczęte i zrealizowane możliwie szybko.

I. Wyszczególnienie poszczególnych czynności remontowych murów miejskich - przy ul. Jagielly - Inwestor: ZIM Słupsk:

ETAP. I

3. przęsło II przy ul. Jagielly - dz. nr. 156 - rekonstrukcja przęsła II po zniszczeniu (wybrzuszeniu dwustronnym)

1. - montaż rusztowań typu warszawskiego,
- 2.- lica murów obustronnie oraz koronę należy oczyścić z mchów i porostów, powierzchnie murów oczyścić - karcherem z posmarowaniem środkiem firmy
3. Rozebranie murów z cegły gotyckiej na zaprawie cem.- wap. powyżej poziomu terenu - wybrzuszenia dwustronne,
4. - odtworzyć lico muru z cegły nowej gotyckiej na zaprawie renowacyjnej wraz z połączeniem ze starym murem likwidacja wybrzuszeń muru dweustronnego,
5. odtworzyć brakujący fragment fundamentu muru z kamienia, wraz z fundamentem z betonu,
6. - nadmurować część muru z cegły gotyckiej do wysokości pierwotnej,
- 7.- uzupełnić i zabezpieczyć kitami mineralnymi scalonymi kolorystycznie ubytków cegieł do 20% powierzchni cegły w technologii
(lico cegły przygotować do położenia kitów poprzez delikatne podkucie, ubytki nie należy licować, a jedynie uzupełnić),
- 8.- cegły istniejące gotyckie uszkodzone powyżej 20% lica powierzchni muru

podkuć a następnie uzupełnić cegłą gotycką lub jej fragmentami o wymiarach 28 x 14 x 7 cm na zaprawie renowacyjnej typu

z grupy WTA,

9. - przemurowanie korony oraz przypór murów na 5-8 warstw cegieł murów z cegły gotyckiej dokonać zaprawą murarską renowacyjną typu

z grupy WTA,

- 10.- dokonać zagruntowania powierzchni korony murów przed wylewką betonową środkiem .

11. - wykonać wylewkę betonową na koronie muru gr. 4 cm ze spadkiem do strony płd. muru,

12. - wykonać izolację przeciwwilgociową powłokową poziomą na zimno zaprawą uszczelniającą 2 warstwową,

13. - ułożyć warstwę z cegieł klinkierowych z łagodnym spadkiem na płask z wysunięciem cegieł na zewnątrz boków muru w granicach 6 cm na elastycznej zaprawie klejowej wraz z wyspoinowaniem ,

14. - dokonać wymiany spoinowania murów z cegieł gotyckich spoiną renowacyjną w kolorze zbliżonej do istniejącej - grupie WTA,

15. - dokonać naprawy i wymiany spoin w murów z kamienia poprzez wstawienie brakujących elementów z kamienia z obu stron muru,

16. - dokonać niwelacji terenu przy murach od budynków na głębokość 35 cm wraz z ułożeniem krawężników kamiennych i podsypką z żwiru płukanego,

ETAP II

odcinek - III przy ul. Jagielly -mury proste- dz. nr. 156

1. - montaż rusztowań typu warszawskiego,
2.- lica murów obustronnie oraz koronę należy oczyścić z mchów i porostów, powierzchnie murów oczyścić - karcherem z posmarowaniem środkiem firmy

3. Rozebranie murów z cegły gotyckiej na zaprawie cem.- wap. powyżej poziomu terenu - wybrzuszenia,
4. - odtworzyć lico muru z cegły nowej gotyckiej na zaprawie renowacyjnej wraz z połączeniem ze starym murem likwidacja wybrzuszeń muru,
- 5.- uzupełnić i zabezpieczyć kitami mineralnymi scalonymi kolorystycznie ubytków cegieł do 20% powierzchni cegły w technologii.
(lico cegły przygotować do położenia kitów poprzez delikatne podkucie, ubytki nie należy licować, a jedynie uzupełnić),
- 6.- cegły istniejące gotyckie uszkodzone powyżej 20% lica powierzchni muru podkuć a następnie uzupełnić cegłą gotycką lub jej fragmentami o wymiarach 28 x 14 x 7 cm na zaprawie renowacyjnej
z grupy WTA,
7. - przemurowanie korony oraz przypór murów na 5-8 warstw cegieł murów z cegły gotyckiej dokonać zaprawą murarską renowacyjną
z grupy WTA,
- 8.- dokonać zagruntowania powierzchni korony murów przed wylewką betonową środkiem -
9. - wykonać wylewkę betonową na koronie muru gr. 4 cm ze spadkiem do strony płd. muru,
10. - wykonać izolację przeciwwilgociową powłokową poziomą na zimno zaprawą uszczelniającą - 2 warstwową,
11. - ułożyć warstwę z cegieł klinkierowych z łagodnym spadkiem na płask z wysunięciem cegieł na zewnątrz boków muru w granicach 6 cm na elastycznej zaprawie klejowej wraz z wyspoinowaniem ,
12. - dokonać wymiany spoinowania murów z cegieł gotyckich spoiną renowacyjną w kolorze zbliżonej do istniejącej - grupie WTA,

13. - dokonać naprawy i wymiany spoin w murów z kamienia poprzez wstawienie brakujących elementów z kamienia,
14. - dokonać niwelacji terenu przy murach od budynków na głębokość 35 cm wraz z ułożeniem krawężników kamiennych i podsypką z żwiru płukanego,
15. - dokonać oczyszczenia murów metodą laserową

2. odcinek III - półbaszta przy ul. Jagielly - dz. nr. 156

- 2.1. lica murów obustronnie oraz koronę należy oczyścić z mchów i porostów,
- 2.2. oczyścić powierzchnie murów - karcherem z posmarowaniem środkiem
- 2.3. rozebranie murów z cegły gotyckiej na zaprawie cem.- wap. powyżej poziomu terenu - wybrzuszenia,
- 2.4. -odtworzyć lico muru z cegły nowej gotyckiej na zaprawie renowacyjnej wraz z połączeniem ze starym murem likwidacja wybrzuszeń muru,
- 2.5. -uzupełnić i zabezpieczyć kitami mineralnymi scalonymi kolorystycznie ubytków cegieł do 20% powierzchni cegły
(lico cegły przygotować do położenia kitów poprzez delikatne podkucie, ubytki nie należy licować, a jedynie uzupełnić),
- 2.6. cegły istniejące gotyckie uszkodzone powyżej 20% lica powierzchni muru podkuć a następnie uzupełnić cegłą gotycką lub jej fragmentami o wymiarach 28 x 14 x 7 cm na zaprawie renowacyjnej
- 2.7. przemurowanie murów z cegły gotyckiej dokonać zaprawą murarską renowacyjną
- 2.8. dokonać zagruntowania powierzchni korony murów przed wylewką betonową środkiem
- 2.9. wykonać wylewkę betonową na koronie muru gr. 4 cm ze spadkiem do strony wschodniej muru,

- 2.10. wykonać izolację przeciwwilgociową powłokową poziomą na zimno zaprawą uszczelniającą - 2 warstwową,
- 2.11.- ułożyć warstwę z cegieł klinkierowych z łagodnym spadkiem na płask z wysunięciem cegieł na zewnątrz boków muru w granicach 6 cm na elastycznej zaprawie klejowej wraz z wyspoinowaniem ,
- 2.11. dokonać wymiany spoinowania murów z cegieł gotyckich spoiną renowacyjną w kolorze zbliżonej do istniejącej - lub innej w grupie WTA,
2. 13. - dokonać naprawy i wymiany spoin w murów z kamienia poprzez wstawienie brakujących elementów z kamienia,
- 2.14.dokonać niwelacji terenu przy murach od budynków na głębokość 35cm wraz z ułożeniem krawężników kamiennych i podsypką z żwiru płukanego,
- 2.15. dokonać oczyszczenia murów metodą laserową,

UWAGI:

1. **Dopuszcza się zastosowania innej technologii z grupy WTA o zbliżonych właściwościach,**
2. **Wszystkie prace należy prowadzić pod stałym nadzorem konserwatorskim.**

Opracował : inż. Wacław Czyżyk

inż. WACŁAW CZYŻYK
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konserwacyjno-budowlanej
Nr upr. 7440346/33/82
up. konserwatorskie PSOZ/3345/26/94

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r)

Informacje ogólne remontu murów obronnych w Słupsku przy ul. Jagiełło dz. nr. 156

Inwestor: Zarząd Infrastruktury Miejskiej

Część opisowa:

- 1) montaż i demontaż rusztowań,
- 1) oczyszczenie powierzchni murów,
- 2) wymiana uszkodzonych cegieł w licu powierzchni muru
- 3) spoinowanie powierzchni muru,
- 4) uzupełnienie ubytków w licu cegieł,
- 5) czyszczenie murów metodą laserową.

Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas robót remontowych:

- wykonywania remontu murów obronnych , - niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych:

Przy wykonywaniu robót remontowych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznane z przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r, w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 poz 401 rozdział 8.

Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

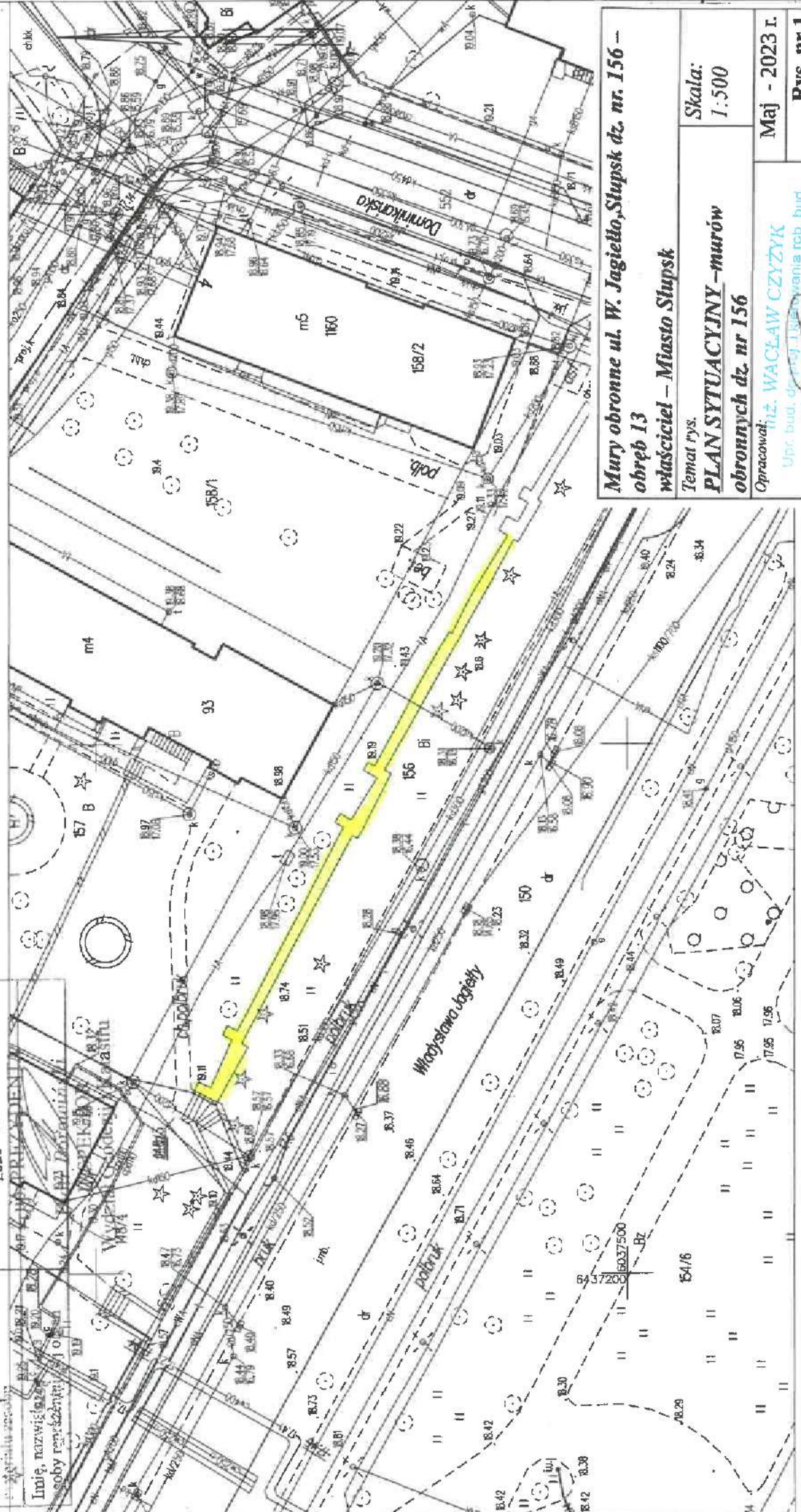
- wykonać zabezpieczenia ochronne,
- oznakować teren prac z taśm ostrzegawczych,
- przygotować sprzęt ochronny,
- rozmieścić tablice ostrzegawcze.

inż. WACŁAW CZYZYK
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. AN/0546/357/2
up. konserwatorskie PSC 2/5345/26/9

Miejsce organu prowadzącego planowany obiekt geodezyjny i linia graniczna	PREZYDENT MIASTA SŁUPSKA
Miejscowość ewidencyjna miejscowość zasadnicza	226301_K. 6/119
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Data wykonania kopii	2023-05-15

Województwo: pomorskie
Powiat: m.Słupsk
Jednostka ewidencyjna: 226301_1, M. Słupsk
Obręb: 0013, 13

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500



**Mury obronne ul. W. Jagiełło, Słupsk dz. nr. 156 –
obręb 13**

właściciel – Miasto Słupsk

Temat rys.
**PLAN SYTUACYJNY – murów
obronnych dz. nr 156**

Skala:
1:500

Maj - 2023 r.

Rys. nr 1

Opracował:
inż. WACŁAW CZYŻYK

Up. bud. dory. i konserwacji rcb. bud.
w specjaln. dz. konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. ANS. 16331/82
up. konserwacji P507/59.45.12.50.1

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Mury obronne przy ul. Jagiello dz. nr. 156'
 (Fot. 1,2,3,4,5)
 Czynności remontowe wyszczególnione
 w PT-murów



inż. WACŁAW CZYŻYK
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. At. 331/82
upr. konserwatorskie i 0275347-0000



inż. WACŁAW CZYŻYK

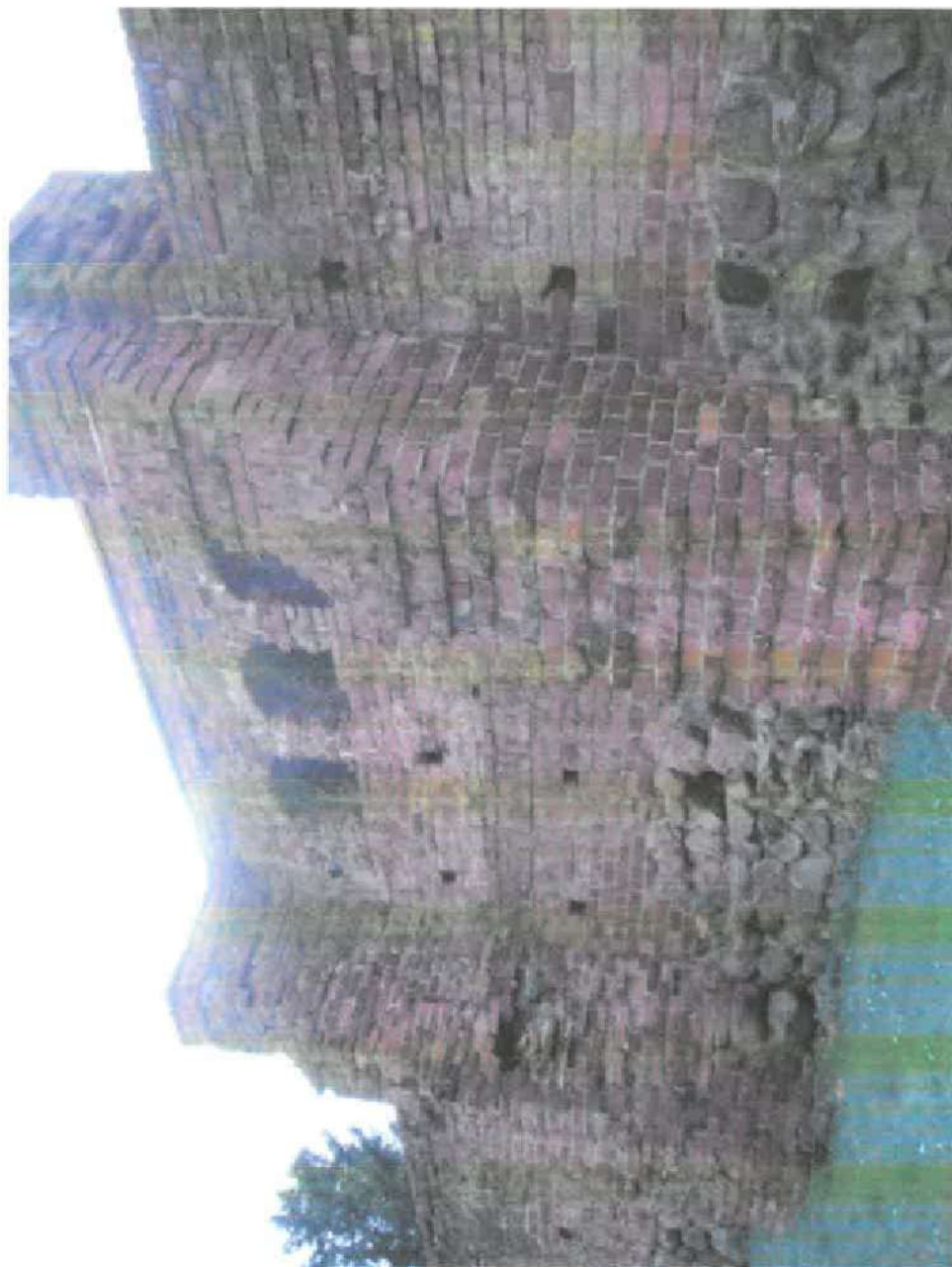
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Nr upraw. 1100-2010-1000

up. Konsultorskie pismo



inż. WACŁAW CZYŻYK
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. Architekt/5345/82
upr. konserwatorskiej SOZ/5345/25/94



inż. WACŁAW CZYŻYK

Upr. bud. do proj. i wykonania rob. bud.
w specjalności: kopalnictwo-budowlanej

Nr. lic. AN/8233/331/62

up. konserwatorskie P.O.Z/5345/26/94