



B.6740.81.2023.JG

DECYZJA

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Zarządu Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, z siedzibą w Słupsku przy ul. Grottgera 13, z dnia 13.02.2024 r., w sprawie przeniesienia decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 27.06.2023 r. Nr 83/2023, znak: B.6740.81.2023.JG, wydanej na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Różańca Świętego w Słupsku, z siedzibą w Słupsku przy ul. Dominikańskiej 1,

przenoszę na rzecz:

Zarządu Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, z siedzibą w Słupsku przy ul. Grottgera 13,

decyzję Prezydenta Miasta Słupska z dnia 27.06.2023 r. Nr 83/2023, znak: B.6740.81.2023.JG, obejmującą zatwierdzenie projektu architektoniczno-budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego obejmującego:

przewodzenie robót budowlano-konserwatorskich przy murach miejskich usytuowanych na działce nr 551/1 obręb 13 przy ul. Dominikańskiej w Słupsku, wpisanych do rejestru zabytków jako część składowa murów obronnych miasta Słupska decyzją z dnia 25 maja 1955 r. nr 86, pozycja rejestru zabytków województwa pomorskiego A-55.

Wszystkie warunki zawarte w decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 27.06.2023 r. Nr 83/2023 pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 13.02.2024 r. inwestor - Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, z siedzibą w Słupsku przy ul. Grottgera 13 - wystąpił do organu administracji architektoniczno-budowlanej z wnioskiem o przeniesienie na swoją rzecz decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 27.06.2023 r. Nr 83/2023, znak: B.6740.81.2023.JG dla zamierzenia obejmującego prowadzenie robót budowlano-konserwatorskich przy murach miejskich usytuowanych na działce nr 551/1 obręb 13 przy ul. Dominikańskiej w Słupsku. Do wniosku dołączono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zgodę dotychczasowego inwestora, na rzecz którego ww. decyzja została wydana.

Zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane organ, który wydał decyzję o pozwoleniu na budowę, jest obowiązany, w drodze decyzji, przenieść to pozwolenie na wniosek nowego inwestora, jeżeli do wniosku inwestor dołączy: oświadczenie o przejęciu warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu na budowę, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zgodę dotychczasowego inwestora, na rzecz którego decyzja została wydana, lub kopię tej zgody.

W związku ze spełnieniem przez nowego inwestora wszystkich warunków przeniesienia decyzji, wynikających z ww. przepisu, należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku - Delegatura w Słupsku ul. Jana Pawła II 1, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ww. ustawy).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ

Zwalnia się od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).



Z up. PREZYDENTA
inż. Anna Hajter-Sierpańska
DYREKTOR
Wydziału Budownictwa

Otrzymują strony postępowania:

1. Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku
ul. Grottgera 13, 76-200 Słupsk
2. Parafia Rzymskokatolicka pw. NMP Królowej Różańca
Świętego w Słupsku
ul. Dominikańska 1, 76-200 Słupsk

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Słupska
ul. Jana Pawła II 1, 76-200 Słupsk
2. aa (l.dz. 166/2024)