



B.6740.81.2023.JG

### **DECYZJA NR 83/2023**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 06.06.2023 r. (data wpływu 13.06.2023 r.),

**zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i wydaję pozwolenie na budowę**

dla:

**Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Różańca  
Świętego w Słupsku, z siedzibą w Słupsku przy ul. Dominikańskiej 1,**

obejmujące:

**prorowadzenie robót budowlano-konserwatorskich przy murach miejskich usytuowanych na działce nr 551/1 obręb 13 przy ul. Dominikańskiej w Słupsku, wpisanych do rejestru zabytków jako część składowa murów obronnych miasta Słupska decyzją z dnia 25 maja 1955 r. nr 86, pozycja rejestru zabytków województwa pomorskiego A-55,**

**zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym wykonanym przez inż. Wacława Czyżyka - uprawnienia budowlane nr AN/8346/331/82 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członka Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. POM/BO/0808/03,**

**z zachowaniem następujących warunków:**

- 1) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku - Kierownika Delegatury w Słupsku z dnia 31 maja 2023 r. znak ZND.5142.37.2023 MK,**
  - 2) odpady uzyskane w trakcie wykonywania robót budowlanych należy zagospodarować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699, z późn. zm.),**
  - 3) inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa robót przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe (zaakceptowaną przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków),**
  - 4) nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - zgodnie z wymaganiami § 2 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554),**
  - 5) kierownik robót jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,**
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 45 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.).**

**Projekt architektoniczno-budowlany i załączniki projektu budowlanego, ostemplowane pieczęcią Wydziału Budownictwa Urzędu Miejskiego w Słupsku, stanowią integralną część niniejszej decyzji (zał. nr 1).**

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony (art. 107 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).

Zgodnie z treścią art. 127 § 1a ww. ustawy decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Niniejsza decyzja jest ostateczna zgodnie z treścią ww. art. 127 § 1a.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwalnia się od opłaty skarbowej na podstawie art. 4 - zał. część III ust. 9 kol. 4 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, z późn. zm.).



Z up. PREZYDENTA  
*inż. Anna Rafter-Szczepańska*  
DYREKTOR  
Wydziału Budownictwa

#### Otrzymują strony postępowania:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. NMP Królowej Różańca Świętego w Słupsku + zał. nr 1 (1 egz.)  
ul. Dominikańska 1, 76-200 Słupsk

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Słupsk + zał. nr 1 (1 egz.)  
ul. Jana Pawła II 1, 76-200 Słupsk
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku  
Delegatura w Słupsku  
ul. Jaracza 6, 76-200 Słupsk
3. aa (l.dz. 744/2023) + zał. nr 1 (1 egz.)

#### P o u c z e n i e:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia inwestor dołącza:
  - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcje:
    - a) kierownika budowy,
    - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeśli został on ustanowiony- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
  - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.