

POLSKA - USŁUGI KONTROLI TECHNICZNEJ - ŚWIADCZENIE USŁUG KOMINIARSKICH DLA NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH ZASOBY ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH W 2024 R. W PODZIALE NA 10 CZĘŚCI.

229/2023

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

1. Nabywca

1.1 Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1 Procedura

Tytuł: Świadczenie usług kominiarskich dla nieruchomości stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich w 2024 r. w podziale na 10 części.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług kominiarskich w zakresie czyszczenia przewodów kominowych, sprawdzenia stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych oraz bieżących konserwacji kominiarskich (sprawdzenie 1 mb przewodu kominowego do ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzenia podłączonego do przewodu, sprawdzenie prawidłowości podłączeń, wykonanie próby technicznej, odgruzowanie przewodów kominowych, wykucie /zamurowanie otworu) oraz pozostałych prac (wymienionych w formularzu cenowym) niezbędnych do zachowania prawidłowego stanu technicznego przewodów kominowych. Usługi kominiarskie świadczone będą w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich

Identyfikator procedury: 67a1e730-5775-4f1e-95e5-6ec978083ea7

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: No

2.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71356100 Usługi kontroli technicznej

2.1.2 Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4 Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6 Podstawy wykluczenia

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Korupcja:

Nadużycia:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne:

Płatność podatków:

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp
Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp. Zamawiający wyklucza wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835). Zamawiający wyklucza wykonawcę w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Udział w organizacji przestępczej:

5. Część zamówienia

5.1 *Część zamówienia*: LOT-0001

Tytuł: OBOWIĄZKOWE PRZEGLĄDY KOMINIARSKIE - RON PÓŁNOC

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonywanie usług kominiarskich w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2024 r. w zakresie: sprawdzenia stanu technicznego sprawności przewodów kominowych łącznie z wyszukaniem miejsc, w których przewód jest nieszczelny w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich. I. OKRESOWA KONTROLA PRZEWODÓW KOMINOWYCH (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) W BUDYNKACH Z INSTALACJĄ GAZOWĄ I BEZ INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z WYDANIEM OPINII -lokal w cyklu rocznym (1 x w roku) Okresowe przeglądy przewodów kominowych Wykonawca wykona zgodnie z harmonogramem przeglądów/wykazem nieruchomości, który stanowi załącznik nr 10.1-10.5 do SWZ. Kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych powinny przeprowadzać osoby posiadające kwalifikację mistrza w rzemiośle kominiarskim. (Art. 62 ust. 1 pkt c Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane).

Wewnętrzny identyfikator: cz.1

5.1.1 *Przeznaczenie*

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71356100 Usługi kontroli technicznej

Opcje:

Opis opcji: 1. W ramach przedmiotu umowy zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu usług określonych w § 1 umowy, gdy wyniknie to z potrzeb Zamawiającego. 2. Zamawiający składa oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy określonym w § 2. 3. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z

realizacji prawa opcji wynosi 80 % wartości zamówienia plus należny podatek VAT. 4. Zamawiający może z prawa opcji skorzystać w całości lub w części. 5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego 6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia woli Wykonawcy w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. 7. Termin wykonania opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zakończenia umowy. 8. Zasady dotyczące realizacji i rozliczenia zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.6 *Informacje ogólne*

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9 *Kryteria kwalifikacji*

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: DOŚWIADCZENIE

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

5.1.10 *Kryteria udzielenia zamówienia*

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: WAGA KRYTERIUM - 100%

5.1.11 *Dokumenty zamówienia*

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz,

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa

Adres URL: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12 *Warunki udzielenia zamówienia*

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli

wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 2023-12-28+01:00 11:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-28+01:00 11:10:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie oraz dokumentów zamówienia przysługują również

organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział IX ustawy Pzp.

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

5.1 Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: OBOWIĄZKOWE PRZEGLĄDY KOMINIARSKIE - RON POŁUDNIE

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonywanie usług kominiarskich w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2024 r. w zakresie: sprawdzenia stanu technicznego sprawności przewodów kominowych łącznie z wyszukaniem miejsc, w których przewód jest nieszczelny w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich. I. OKRESOWA KONTROLA PRZEWODÓW KOMINOWYCH (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) W BUDYNKACH Z INSTALACJĄ GAZOWĄ I BEZ INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z WYDANIEM OPINII -lokal w cyklu rocznym (1 x w roku) Okresowe przeglądy przewodów kominowych Wykonawca wykona zgodnie z harmonogramem przeglądów/wykazem nieruchomości, który stanowi załącznik nr 10.1-10.5 do SWZ. Kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych powinny przeprowadzać osoby posiadające kwalifikację mistrza w rzemiośle kominiarskim. (Art. 62 ust. 1 pkt c Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane).

Wewnętrzny identyfikator: cz.2

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71356100 Usługi kontroli technicznej

Opcje:

Opis opcji: W ramach przedmiotu umowy zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu usług określonych w § 1 umowy, gdy wyniknie to z potrzeb Zamawiającego. 2. Zamawiający składa oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy określonym w § 2. 3. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z realizacji prawa opcji wynosi 80 % wartości zamówienia plus należny podatek VAT. 4. Zamawiający może z prawa opcji skorzystać w całości lub w części. 5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego 6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia woli Wykonawcy w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany

przez Wykonawcę adres e-mail. 7. Termin wykonania opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zakończenia umowy. 8. Zasady dotyczące realizacji i rozliczenia zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: DOŚWIADCZENIE

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: WAGA KRYTERIUM - 100%

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: POL

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz,

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa

Adres URL: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji

lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 2023-12-28+01:00 11:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-28+01:00 11:10:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

5.1 Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: OBOWIĄZKOWE PRZEGLĄDY KOMINIARSKIE - RON Zachód

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonywanie usług kominiarskich w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2024 r. w zakresie: sprawdzenia stanu technicznego sprawności przewodów kominowych łącznie z wyszukaniem miejsc, w których przewód jest nieszczelny w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich. I. OKRESOWA KONTROLA PRZEWODÓW KOMINOWYCH (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) W BUDYNKACH Z INSTALACJĄ GAZOWĄ I BEZ INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z WYDANIEM OPINII -lokal w cyklu rocznym (1 x w roku) Okresowe przeglądy przewodów kominowych Wykonawca wykona zgodnie z harmonogramem przeglądów/wykazem nieruchomości, który stanowi załącznik nr 10.1-10.5 do SWZ. Kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych powinny przeprowadzać osoby posiadające kwalifikację mistrza w rzemiośle kominiarskim. (Art. 62 ust. 1 pkt c Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane).

Wewnętrzny identyfikator: cz.3

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71356100 Usługi kontroli technicznej

Opcje:

Opis opcji: W ramach przedmiotu umowy zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu usług określonych w § 1 umowy, gdy wyniknie to z potrzeb Zamawiającego. 2. Zamawiający składa oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy określonym w § 2. 3. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z realizacji prawa opcji wynosi 80 % wartości zamówienia plus należny podatek VAT. 4. Zamawiający może z prawa opcji skorzystać w całości lub w części. 5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego 6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia woli Wykonawcy w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. 7. Termin wykonania opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zakończenia umowy. 8. Zasady dotyczące realizacji i rozliczenia zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: DOŚWIADCZENIE

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: WAGA KRYTERIUM - 100%

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: POL

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz,

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa

Adres URL: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z

Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 2023-12-28+01:00 11:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-28+01:00 11:10:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

5.1 Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: OBOWIĄZKOWE PRZEGLĄDY KOMINIARSKIE - RON Centrum

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonywanie usług kominiarskich w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2024 r. w zakresie: sprawdzenia stanu technicznego sprawności przewodów kominowych łącznie z wyszukaniem miejsc, w których przewód jest nieszczelny w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich. I. OKRESOWA KONTROLA PRZEWODÓW KOMINOWYCH (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) W BUDYNKACH Z INSTALACJĄ GAZOWĄ I BEZ INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z WYDANIEM OPINII -lokal w cyklu rocznym (1 x w roku) Okresowe przeglądy przewodów kominowych Wykonawca wykona zgodnie z harmonogramem przeglądów/wykazem nieruchomości, który stanowi załącznik nr 10.1-10.5 do SWZ. Kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych powinny przeprowadzać osoby posiadające kwalifikację mistrza w rzemiośle kominiarskim. (Art. 62 ust. 1 pkt c Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane).

Wewnętrzny identyfikator: cz.4

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71356100 Usługi kontroli technicznej

Opcje:

Opis opcji: W ramach przedmiotu umowy zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu usług określonych w § 1 umowy, gdy wyniknie to z potrzeb Zamawiającego. 2. Zamawiający składa oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy określonym w § 2. 3. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z realizacji prawa opcji wynosi 80 % wartości zamówienia plus należny podatek VAT. 4. Zamawiający może z prawa opcji skorzystać w całości lub w części. 5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego 6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia woli Wykonawcy w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. 7. Termin wykonania opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zakończenia umowy. 8. Zasady dotyczące realizacji i rozliczenia zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: DOŚWIADCZENIE

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: WAGA KRYTERIUM - 100%

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: POL

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz,

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa

Adres URL: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 2023-12-28+01:00 11:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-28+01:00 11:10:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

5.1 Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: OBOWIĄZKOWE PRZEGLĄDY KOMINIARSKIE - RON Wschód

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonywanie usług kominiarskich w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2024 r. w zakresie: sprawdzenia stanu technicznego sprawności przewodów kominowych łącznie z wyszukaniem miejsc, w których przewód jest nieszczelny w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich. I. OKRESOWA KONTROLA PRZEWODÓW KOMINOWYCH (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) W BUDYNKACH Z INSTALACJĄ GAZOWĄ I BEZ INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z WYDANIEM OPINII -lokal w cyklu rocznym (1 x w roku) Okresowe przeglądy przewodów kominowych Wykonawca wykona zgodnie z harmonogramem przeglądów/wykazem nieruchomości, który stanowi załącznik nr 10.1-10.5 do SWZ. Kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych powinny przeprowadzać osoby posiadające kwalifikację mistrza w rzemiośle kominiarskim. (Art. 62 ust. 1 pkt c Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane).

Wewnętrzny identyfikator: cz. 5

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71356100 Usługi kontroli technicznej

Opcje:

Opis opcji: W ramach przedmiotu umowy zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu usług określonych w § 1 umowy, gdy wyniknie to z potrzeb Zamawiającego. 2. Zamawiający składa oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy określonym w § 2. 3. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z realizacji prawa opcji wynosi 80 % wartości zamówienia plus należny podatek VAT. 4. Zamawiający może z prawa opcji skorzystać w całości lub w części. 5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego 6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia woli Wykonawcy w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. 7. Termin wykonania opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zakończenia umowy. 8. Zasady dotyczące realizacji i rozliczenia zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: DOŚWIADCZENIE

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: WAGA KRYTERIUM - 100%

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: POL

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz,

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa

Adres URL: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy

ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 2023-12-28+01:00 11:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-28+01:00 11:10:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

5.1 Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: POZOSTAŁE USŁUGI KOMINIARSKIE - RON PÓŁNOC

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług kominiarskich w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2024 r. w zakresie: czyszczenia przewodów kominowych oraz wykonanie innych

usług kominiarskich w zakresie wymienionym w wykazie tych usług w ilości wynikającej z bieżących potrzeb Zamawiającego w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich – załączniki nr 10.1 – 10.5 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: cz.6

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów

Opcje:

Opis opcji: 1. W ramach przedmiotu umowy zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu usług określonych w § 1 umowy, gdy wyniknie to z potrzeb Zamawiającego. 2. Zamawiający składa oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy określonym w § 2. 3. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z realizacji prawa opcji wynosi 80 % wartości zamówienia plus należny podatek VAT. 4. Zamawiający może z prawa opcji skorzystać w całości lub w części. 5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego 6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia woli Wykonawcy w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. 7. Termin wykonania opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zakończenia umowy. 8. Zasady dotyczące realizacji i rozliczenia zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: DOŚWIADCZENIE

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: WAGA KRYTERIUM - 100%

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz,

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa

Adres URL: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 2023-12-28+01:00 11:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-28+01:00 11:10:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział IX ustawy Pzp.

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

5.1 Część zamówienia: LOT-0007

Tytuł: POZOSTAŁE USŁUGI KOMINIARSKIE - RON POŁUDNIE

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług kominiarskich w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2024 r. w zakresie: czyszczenia przewodów kominowych oraz wykonanie innych usług kominiarskich w zakresie wymienionym w wykazie tych usług w ilości wynikającej z bieżących potrzeb Zamawiającego w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich – załączniki nr 10.1 – 10.5 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: cz.7

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów

Opcje:

Opis opcji: 1. W ramach przedmiotu umowy zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu usług określonych w § 1 umowy, gdy wyniknie to z potrzeb Zamawiającego. 2. Zamawiający składa oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy określonym w § 2. 3. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z realizacji prawa opcji wynosi 80 % wartości zamówienia plus należny podatek VAT. 4. Zamawiający

może z prawa opcji skorzystać w całości lub w części. 5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego 6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia woli Wykonawcy w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. 7. Termin wykonania opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zakończenia umowy. 8. Zasady dotyczące realizacji i rozliczenia zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.6 *Informacje ogólne*

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9 *Kryteria kwalifikacji*

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: DOŚWIADCZENIE

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

5.1.10 *Kryteria udzielenia zamówienia*

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: WAGA KRYTERIUM - 100%

5.1.11 *Dokumenty zamówienia*

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz,

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa

Adres URL: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12 *Warunki udzielenia zamówienia*

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu

oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 2023-12-28+01:00 11:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-28+01:00 11:10:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział IX ustawy Pzp.

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

5.1 Część zamówienia: LOT-0008

Tytuł: POZOSTAŁE USŁUGI KOMINIARSKIE - RON ZACHÓD

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług kominiarskich w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2024 r. w zakresie: czyszczenia przewodów kominowych oraz wykonanie innych usług kominiarskich w zakresie wymienionym w wykazie tych usług w ilości wynikającej z bieżących potrzeb Zamawiającego w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich – załączniki nr 10.1 – 10.5 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: cz.8

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów

Opcje:

Opis opcji: 1. W ramach przedmiotu umowy zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu usług określonych w § 1 umowy, gdy wyniknie to z potrzeb Zamawiającego. 2. Zamawiający składa oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy określonym w § 2. 3. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z realizacji prawa opcji wynosi 80 % wartości zamówienia plus należny podatek VAT. 4. Zamawiający może z prawa opcji skorzystać w całości lub w części. 5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego 6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia woli Wykonawcy w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. 7. Termin wykonania opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zakończenia umowy. 8. Zasady dotyczące realizacji i rozliczenia zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: DOŚWIADCZENIE

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: WAGA KRYTERIUM - 100%

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz,

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa

Adres URL: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z

przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 2023-12-28+01:00 11:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-28+01:00 11:10:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział IX ustawy Pzp.

5.1.15 *Techniki*

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 *Dalsze informacje, mediacja i odwołanie*

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

5.1 Część zamówienia: LOT-0009

Tytuł: POZOSTAŁE USŁUGI KOMINIARSKIE - RON CENTRUM

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług kominiarskich w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2024 r. w zakresie: czyszczenia przewodów kominowych oraz wykonanie innych usług kominiarskich w zakresie wymienionym w wykazie tych usług w ilości wynikającej z bieżących potrzeb Zamawiającego w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich – załączniki nr 10.1 – 10.5 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: cz.9

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów

Opcje:

Opis opcji: 1. W ramach przedmiotu umowy zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu usług określonych w § 1 umowy, gdy wyniknie to z potrzeb Zamawiającego. 2. Zamawiający składa oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy określonym w § 2. 3. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z realizacji prawa opcji wynosi 80 % wartości zamówienia plus należny podatek VAT. 4. Zamawiający może z prawa opcji skorzystać w całości lub w części. 5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego 6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia woli Wykonawcy w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. 7. Termin wykonania opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zakończenia umowy. 8. Zasady dotyczące realizacji i rozliczenia zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: DOŚWIADCZENIE

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: WAGA KRYTERIUM - 100%

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz,

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa

Adres URL: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien

składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 2023-12-28+01:00 11:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-28+01:00 11:10:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział IX ustawy Pzp.

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

5.1 Część zamówienia: LOT-0010

Tytuł: POZOSTAŁE USŁUGI KOMINIARSKIE - RON WSCHÓD

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług kominiarskich w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2024 r. w zakresie: czyszczenia przewodów kominowych oraz wykonanie innych usług kominiarskich w zakresie wymienionym w wykazie tych usług w ilości wynikającej z bieżących potrzeb Zamawiającego w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich – załączniki nr 10.1 – 10.5 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: cz.10

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów

Opcje:

Opis opcji: 1. W ramach przedmiotu umowy zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zleceniu usług określonych w § 1 umowy, gdy wyniknie to z potrzeb Zamawiającego. 2. Zamawiający składa oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy określonym w § 2. 3. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z realizacji prawa opcji wynosi 80 % wartości zamówienia plus należny podatek VAT. 4. Zamawiający może z prawa opcji skorzystać w całości lub w części. 5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. 6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego wymaga złożenia oświadczenia woli Wykonawcy w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. 7. Termin wykonania opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zakończenia umowy. 8. Zasady dotyczące realizacji i rozliczenia zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: DOŚWIADCZENIE

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: OSOBY SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opis: ZGODNIE Z ZAPISAMI SWZ

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: WAGA KRYTERIUM - 100%

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz,

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa

Adres URL: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 2023-12-28+01:00 11:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-28+01:00 11:10:00+01:00

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział IX ustawy Pzp.

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

8. Organizacje

8.1 ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich

Numer rejestracyjny: 7252122232

Adres pocztowy: al. Kościuszki 47

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-514

Podział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Jarosław Gąsiorek

E-mail: j.gasiorek@zlm.lodz.pl

Telefon: 426287042

Adres strony internetowej: <https://zlm.lodz.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Profil nabywcy: <https://bip.zlm.lodz.pl/zamowienia-publiczne/profil-nabywcy/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1 ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/strona-glowna>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/strona-glowna>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

11. Informacje o ogłoszeniu

11.1 Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ff1dc290-e416-4eee-804e-92f5eb77ee24 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 2023-11-27Z 08:25:10Z

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

11.2 Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 00721615-2023

Numer wydania Dz.U. S: 229/2023

Data publikacji: 2023-11-28Z