

# Urząd Gminy Trzebowniko

36-001 Trzebowniko 976  
tel.: +48 177713700, fax. +48 177713719  
<http://www.trzebowniko.pl>  
[poczta@trzebowniko.pl](mailto:poczta@trzebowniko.pl)

BR.271.1.12.2021

Trzebowniko, dn. 25.08.2021r.

## WYJAŚNIENIA NR 3

### I ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiana treści SWZ w postępowaniu nr BR.271.1.12.2021 pn.: „**Roboty budowlane polegające na rozbudowie budynku Zespołu Szkół w Zaczerniu o przedszkole wraz ze zmianą sposobu użytkowania i przebudową części pomieszczeń w istniejącym budynku.**”

Zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. –Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. z 2021 poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „p.z.p.”, Zamawiający publikuje wnioski o wyjaśnienie treści SWZ wraz z odpowiedziami. Jednocześnie działając na podstawie art. 286 ust. 1 p.z.p. zamawiający dokonuje zmian w SWZ.

**Pytanie 1 :** Prosimy o informację czy na terenie działki znajdują się drzewa do wycięcia? Jeśli tak to po czyjej stronie są sprawy formalno prawne z tym związane oraz opłaty?

**Odpowiedź:** Na terenie działki znajdują się drzewa do wycięcia- 41 sztuk. W ofercie należy uwzględnić wycinkę oraz nasadzenia zastępcze tj. 41 szt drzew gatunku rodzimego dla flory polskiej, o obwodzie pnia minimum 7 cm, mierzonego na wysokości 100 cm. Zamawiający uzyska stosowe zezwolenia na wycinkę przedmiotowych drzew.

**Pytanie 2.** Czy przedmiotem wyceny mają być jakieś elementy wyposażenia typu: meble, szafki, stoliki, krzeselka itp.?

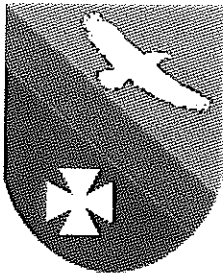
**Odpowiedź:** W zakres zamówienia nie wchodzi wyposażenie budynku typu: meble, szafki, stoliki, krzeselka itp.

**Pytanie 3.** Czy komunikacja w istniejącym budynku zostanie tak zorganizowana na czas budowy aby pomieszczenia remontowane oraz dojście do nich były niedostępne dla osób postronnych np. dzieci?

**Odpowiedź:** Prace wewnątrz istniejącego budynku czyli sale po przedszkolu oraz łazienki, należy przeprowadzić w okresie wolnym od zajęć czyli w okresie ferii, wakacji, przerw okolicznościowych tak aby zapewnić funkcjonowanie obiektu. Dojazd do terenu budowy będzie możliwy od strony cmentarza czy od strony zachodniej, będzie to dojazd przeznaczony tylko dla Wykonawcy. Natomiast dojazd do szkoły będzie odbywał się od strony wschodniej i od południowej. Po stronie Wykonawcy stoi oddzielenie istniejących pomieszczeń nieobjętych zamówieniem a remontowanymi i przebudowanymi oraz zabezpieczenie terenu budowy.

**Pytanie 4.** Prosimy o potwierdzenie, że w obiektach przeznaczonych do rozbioru nie ma azbestu.

**Odpowiedź:** W obiekcie, w miejscach gdzie przewidziano rozbioru ścian, posadzek nie stwierdzono azbestu.



# Urząd Gminy Trzebowniko

36-001 Trzebowniko 976  
tel.: +48 177713700, fax. +48 177713719  
<http://www.trzebowniko.pl>  
[poczta@trzebowniko.pl](mailto:poczta@trzebowniko.pl)

**Pytanie 5.** Czy w ofercie należy uwzględnić koszty serwisowania urządzeń w okresie gwarancji?

**Odpowiedź:** Nie, Serwisowanie urządzeń jest po stronie Zamawiającego.

**Pytanie 6.** Prosimy o potwierdzenie że gwarancja na urządzenia i wyposażenie powinna być zgodna z gwarancją producenta.

**Odpowiedź:** Wszystkie wbudowane i zainstalowane urządzenia, mają być objęte gwarancją na okres zaofertowany w ofercie.

**Pytanie 7.** Czy Zamawiający posiada dokumentację w formacie dwg? Jeśli tak to prośba o udostępnienie.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dysponuje dokumentacją w formacie dwg.

**Pytanie 8.** Czy teren Inwestycji jest objęty nadzorem konserwatora zabytków lub archeologa?

**Odpowiedź:** Nie

**Pytanie 9.** Ze względu na kalkulowanie kosztów pośrednich dla całości prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie wyłączał żadnych zakresów robót.

**Odpowiedź:** W chwili obecnej Zamawiający nie przewiduje wyłączenia żadnego zakresu robót.

**Pytanie 10.** Prosimy o wskazanie dostawcy (tartaku) z którego można pozyskać drewno konstrukcyjne klasy C27? Z naszego doświadczenia wynika, że z polskiego surowca można uzyskać drewno o klasie maksymalnie C24.

**Odpowiedź:** Dopuszcza się zastosowanie drewna konstrukcyjnego w klasie wytrzymałości C24, certyfikowanego znakiem CE.

**Pytanie 11.** Czy nazwy własne wskazane w przedmiarach edytowalnych należy traktować jako obligatoryjne czy są to produkty przykładowe?

**Odpowiedź:** Zamawiający omyłkowo zamieścił przedmiary w wersji edytowalnej oraz kosztorysy, nie należy ich brać pod uwagę. Opracowaniem, które należy wykorzystać do złożenia oferty jest przedmiar w formacie PDF, który nie zawiera nazw własnych. Nie należy wykorzystywać przedmiaru w formacie edytowalnym ani kosztorysów pdf.

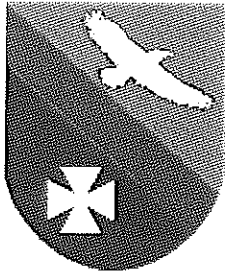
**Pytanie 12.** Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie elementy więźby dachowej należy zabezpieczyć poprzez dwukrotne malowanie preparatem do stopnia NRO.

**Odpowiedź:** Wszystkie elementy budynku (co opisano w projekcie) muszą być nierozprzestrzeniające ognia zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony p.pożarowej. W związku z powyższym również wszystkie elementy więźby dachowej należy w sposób skuteczny zabezpieczyć tak, aby były one nierozprzestrzeniające ognia. Należy stosować impregnację ciśnieniową, co opisano w STWIORB i co przyjęto w przedmiarze robót.

**Pytanie 13.** Czy należy wycenić malowanie szybu windowego?

**Odpowiedź:** Nie zakłada się malowania wewnętrznej strony ścian szybu windowego.

**Pytanie 14.** Czy Zamawiający dopuszcza rezygnację z izolacji powłokowej szybu windowego na rzecz hydroizolacji bezpowłokowej w technologii białej wanny?



# Urząd Gminy Trzebowniko

36-001 Trzebowniko 976  
tel.: +48 177713700, fax. +48 177713719  
<http://www.trzebowniko.pl>  
poczta@trzebowniko.pl

**Odpowiedź:** Zamawiający utrzymuje izolację szybu windowego jako powłokową, trwale elastyczną, gr. ok. 4 mm. mostkującą ew. zarysowania ścian szybu (przyjęto zarysowanie max. 0.3 mm.). Należy wykorzystać powłokę mostkującą rysy do szerokości ok. 2 mm. Szczególnie starannie izolować połączenie ścian szybu z płytą fundamentową, łagodząc narożniki wklęsłe do klina lub wyoblenia.

**Pytanie 15.** Prosimy o potwierdzenie, że montaż stolarki należy wycenić jako standardowy.

**Odpowiedź:** Montaż stolarki wykonać zgodnie z projektem, STWiORB, oraz w sposób przewidziany przez dostawcę.

**Pytanie 16.** Poz. 3.2 Podkład z pospółki pod ławy fundamentowe – 78,24m<sup>3</sup>. W PI szerokość warstwy pospółki wyliczono dodając do szerokości ławy 2\*0,10m (poszerzenie na chudy beton) i 2\*0,10m (podsypka), razem poszerzenie 0,40m (w kilku pozycjach 0,5m, 0,3m i 0,7m). Wg rys. ław K3, K4, K5 szerokość warstwy pospółki powinna wynosić: szerokość ławy + 2\*0,10 + 2\*(min.) 0,15m, razem min. 0,50m. Nie policzono podsypki pod stopy FS21-FS25. Wg naszych wyliczeń objętość podsypki wynosi łącznie 89,761m<sup>3</sup>

**Odpowiedź:** Zamawiający udzieli odpowiedzi w późniejszym terminie.

**Pytanie 17.** Poz. 3.2 Podkład z chudego betonu 45,16m<sup>3</sup>. Wg naszych wyliczeń 47,959m<sup>3</sup>

**Odpowiedź:** Zamawiający udzieli odpowiedzi w późniejszym terminie.

**Pytanie 18.** Poz. 3.4 Betonowanie fundamentów – 147,79m<sup>3</sup>. Nie doliczono m.in. objętości betonu ław: F37 33,775\*1,30\*0,40=17,563m<sup>3</sup> i F11A 2,70\*1,20\*0,40=1,296m<sup>3</sup>. Wg naszych wyliczeń powinno być 171,671m<sup>3</sup>.

**Odpowiedź:** Zamawiający udzieli odpowiedzi w późniejszym terminie.

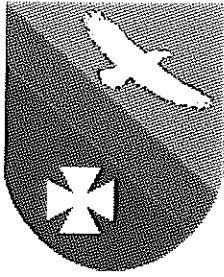
**Pytanie 19.** Prosimy o przesunięcie terminu do 10.09.2021r.

**Odpowiedź:** w związku z licznymi wyjaśnieniami, Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia 6 września do godziny 9:30

**Pytanie 20.** W załączonych zestawieniach zewnętrznych drzwi i okien (nr.rys.A12 i A13) są podane kolory okien pcv i aluminium : RAL 1021 (kolor żółty) oraz 7046 (kolor szary). Prosimy o potwierdzenie że jest to kolor obustronny stolarki. W innym przypadku prosimy o podanie koloru wewnętrznego stolarki okiennej dla poszczególnych typów okien.

**Odpowiedź:** Założono obustronny kolor stolarki. W sytuacji braku dostępności koloru RAL 7046 dla systemu rynnowego należy przyjąć kolor najbardziej zbliżony do tego koloru np. RAL 7046 tj.- szary. W takim przypadku należy dla ujednolicenia dokonać zmiany na ten sam kolor innych elementów projektowanych jako 7046 tj: stolarki ( ślusarki ) , obróbek, parapetów itp. Powłoki, okleiny stolarki ( ślusarki ) okiennej i drzwi zewnętrznych powinny być matowe, gładkie.

**Pytanie 21:** W załączonych zestawieniach zewnętrznych drzwi i okien (nr.rys.A12) są podane kolory drzwi stalowych i aluminiowych: RAL 1021 (kolor żółty) oraz 7046 (kolor szary). Prosimy o potwierdzenie że jest to kolor obustronny stolarki. W innym przypadku prosimy o podanie koloru wewnętrznego stolarki drzwiowej dla poszczególnych typów drzwi zewnętrznych.



# Urząd Gminy Trzebowno

36-001 Trzebowno 976  
tel.: +48 177713700, fax. +48 177713719  
<http://www.trzebowno.pl>  
[poczta@trzebowno.pl](mailto:poczta@trzebowno.pl)

**Odpowiedź:** Założono obustronny kolor stolarki. W sytuacji braku dostępności koloru RAL 7046 dla systemu rynnowego należy przyjąć kolor najbardziej zbliżony do tego koloru np. RAL 7046 tj.- szary. W takim przypadku należy dla ujednoczenia dokonać zmiany na ten sam kolor innych elementów projektowanych jako 7046 tj: stolarki ( ślusarki ) , obróbek, parapetów itp. Powłoki, okleiny stolarki ( ślusarki ) okiennej i drzwi zewnętrznych powinny być matowe, gładkie.

**Pytanie 22:** Prosimy o podanie koloru obustronnego okien dachowych z zestawienie drzwi i okien zewnętrznych (nr.rys.A12).

**Odpowiedź:** Obustronny kolor okien dachowych - RAL 8016..

**Pytanie 23:** Poz. 3.6 Ściany fundamentowe 97,060m<sup>3</sup>. Poprawna ilość to 101,223 m<sup>3</sup> – prosimy o korektę przedmiaru.

**Odpowiedź:** Zamawiający udzieli odpowiedzi w późniejszym terminie .

**Pytanie 24:** Poz. 5.8 Płyty stropowe nad parterem i piętrem 236,197m<sup>2</sup>. Poprawna ilość to 271,019m<sup>2</sup> – prosimy o korektę przedmiaru.

**Odpowiedź:** Zamawiający udzieli odpowiedzi w późniejszym terminie.

**Pytanie 25:** Poz. 6.2 Ściany z pustaków ceramicznych parter 576,68m<sup>2</sup>. Poprawna ilość to 752,07m<sup>2</sup> – prosimy o korektę przedmiaru

**Odpowiedź:** Zamawiający udzieli odpowiedzi w późniejszym terminie.

**Pytanie 26:** Proszę o wskazanie w których oknach należy zamontować żaluzje zewnętrzne opisane w poz.17.8 przedmiaru robót budowlanych (wym.190x270cm – 22kpl i 90x270 -1kpl

**Odpowiedź:** Zamawiający udzieli odpowiedzi w późniejszym terminie.

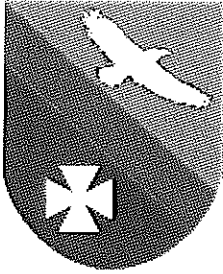
Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) zwanej dalej informuje, że zmianie ulega treść Specyfikacji Warunków Zamówienia jak poniżej:

## 1. Rozdział XVI otrzymuje brzmienie:

### Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez **do dnia 5 października 2021r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium

## 2. Rozdział XVII otrzymuje brzmienie:



# Urząd Gminy Trzebowniko

36-001 Trzebowniko 976  
tel.: +48 177713700, fax. +48 177713719  
<http://www.trzebowniko.pl>  
[poczta@trzebowniko.pl](mailto:poczta@trzebowniko.pl)

## Miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/trzebowniko> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 6 września 2021r. do godziny 9:30**
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
4. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl). Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl). Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

## 3. Rozdział XVIII otrzymuje brzmienie:

### Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął tj. **do dnia 6 września 2021r. do godziny 9:30**
2. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) w sekcji „Komunikaty”

Wójt Gminy Trzebowniko

mgr inż. Lech Kuźniar