

UMOWA NR WID/.../2022

zawarta w dniu 2022 r. w Pruszkowie

pomiędzy **Powiatem Pruszkowskim**, z siedzibą w Pruszkowie przy ul. Drzymały 30, NIP 534-24-05-501, REGON 013267144, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu** na rzecz i w imieniu którego działają:

- 1) **Krzysztof Rymuza** - Starosta
 - 2) **Grzegorz Kamiński** – Wicestarosta
- zwanym dalej „Zamawiającym”,

a:

.....
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,
zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

Ze względu na wartość nie przekraczającą wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 złotych, do niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji robotę budowlaną pn. „**Wykonanie projektu wraz z budową odwodnienia skrzyżowania drogi powiatowej nr 3121W – ul. Warszawskiej i ul. Drukarskiej w miejscowości Jaworowa, gmina Raszyn**”.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonania prac określonych w ust. 1.
3. Wykonawca dokona wszelkich uzgodnień projektu, zwanego dalej „Dokumentacją”, z organami i instytucjami wymaganych przepisami.

§ 2. Zakres umowy

Wykonanie dokumentacji projektowej, zwanej dalej „Dokumentacją”, wraz z budową odwodnienia skrzyżowania drogi powiatowej nr 3121W – ul. Warszawskiej i ul. Drukarskiej w miejscowości Jaworowa, gmina Raszyn w zakresie wykonania studni chłonnej rozsączającej, wymiany dwóch istniejących studni chłonnych, włączenia trzech wpustów deszczowych oraz odtworzenia pasa drogowego do stanu pierwotnego.

§ 3. Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Strony ustalają, że zadanie zostanie wykonane do dnia r.

§ 4. Przedstawiciele stron

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację zadania jest:
.....
2. Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli na czas realizacji zadania w osobach:
Mateusz Pośpiech tel. 692 445 338, e-mail: mateusz.pospiech@powiat.pruszkow.pl;

Strony uzgadniają, że bieżąca komunikacja przedstawicieli Stron przy realizacji umowy odbywać się będzie za pomocą telefonu oraz e-mail, na numery oraz adresy wskazane wyżej przy ich nazwiskach, przy czym każda ze Stron może żądać od drugiej pisemnego potwierdzenia otrzymania komunikatu lub oświadczenia woli przesłanego drogą elektroniczną.

§ 5. Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. utrzymywanie terenu robót w stanie umożliwiającym ruch pojazdów, usuwanie wszelkich materiałów i odpadów, śmieci, ziemi oraz urządzeń prowizorycznych;
2. zabezpieczenie terenu robót na czas budowy;

RADCA PRAWNY
Maria Jasińska
WA-3661

dokumentacją projektową bez ograniczeń czasowych lub terytorialnych (w kraju i za granicą), we wszystkich formach eksploatacji audiowizualnej i pozaaudiowizualnej oraz na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:

- 1) utrwalania jakąkolwiek techniką (w jakimkolwiek systemie, formie i na jakimkolwiek nośniku), w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo;
 - 2) zwielokrotniania jakąkolwiek techniką (w jakimkolwiek systemie, formie i na jakimkolwiek nośniku), w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo;
 - 3) wprowadzania do pamięci komputera, do sieci komputerowej lub multimedialnej, do baz danych;
 - 4) publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu lub przedmiotów praw pokrewnych w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępniania w Internecie, w ramach dowolnych stron internetowych oraz jakichkolwiek serwisów odpłatnych lub nieodpłatnych, w szczególności video on demand, pay-per-view, dostępnych m.in. w technice downloading, streaming, IPTV, ADSL, DSL oraz jakiegokolwiek innej), a także w ramach dowolnych usług telekomunikacyjnych z zastosowaniem jakichkolwiek systemów i urządzeń (m.in. telefonów stacjonarnych lub komórkowych, komputerów stacjonarnych lub przenośnych, a także przekazów z wykorzystaniem wszelkich dostępnych technologii np. GSM, UMTS itp., za pomocą telekomunikacyjnych sieci przesyłu danych);
 - 5) publicznego odtwarzania (m.in. za pomocą dowolnych urządzeń analogowych lub cyfrowych posiadających w szczególności funkcje przechowywania i odczytywania plików audio lub video);
 - 6) wystawiania;
 - 7) wykonywania praw zależnych.
5. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z dokumentacji projektowej przez osoby trzecie na warunkach przez niego określonych, jak również przenosić autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji, a także prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do niej na osoby trzecie.
6. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 10 ust. 1 Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wprowadzania zmian w projekcie.
7. Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego, iż nie będzie wnosił przeciwko niemu żadnych roszczeń dotyczących sposobu korzystania z dokumentacji projektowej.
8. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że Zamawiający z tytułu korzystania z dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim nabywa do niego prawa na podstawie niniejszej umowy, nie jest zobowiązany do zapłaty na rzecz twórców i podmiotów praw pokrewnych wynagrodzenia.

§ 7. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie niezmiennie wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości: brutto: zł (słownie: złotych 0/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 8. Rozliczenie wynagrodzenia

1. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestracyjnego i decyzją Urzędu Skarbowego otrzymał Numer Identyfikacji Podatkowej
2. Wykonawca przy wystawianiu faktury zobligowany jest do wskazania w niej numeru umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej umowy, będzie należeć do Wykonawcy i jest rachunkiem,

- a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie za wykonanie robót;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może żądać ponownego wykonania robót lub odstąpić od umowy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzony protokół odbioru robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
 7. Zamawiający wyznaczy ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji, ustalonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy oraz po upływie okresu rękojmi.

§ 10. Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na prace stanowiące przedmiot umowy. Termin gwarancji ustala się na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi na wykonane roboty zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego. Bieg rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru końcowego robót.

§ 11. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu zwłoki w realizacji robót, zgodnie z § 3 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, ustalonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - 2) z tytułu nieterminowego usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości kwoty brutto ustalonej w § 7 ust. 1;
 - 4) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych pracowników biorących udział w realizacji robót na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.
2. Zamawiający ma prawo do zaangażowania innych wykonawców na koszt Wykonawcy lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego na piśmie nie zwiększa potencjału i tempa robót dla nadrobienia ewentualnych opóźnień wskazujących na niedotrzymanie terminów ustalonych na ich zakończenie, w terminie 7 dni od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy o zauważonych zagrożeniach.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty ustalonej w § 3 ust. 1;
 - 2) wykonywania robót niezgodnie z umową, obowiązującymi warunkami technicznymi i nie dokonania usunięcia stwierdzonych wad w ciągu 7 dni od daty ustalonej na ich usunięcie w protokole odbioru;
 - 3) przerwania wykonania robót, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, na okres dłuższy niż 14 dni;
 - 4) konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 9, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - 5) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy