



MW Pracownia Projektowa ul. Pomorska 57B/19, 81-314 Gdynia, tel. +48 603 984 357
e-mail: mwpracowniaprojektowa@gmail.com




INWESTOR	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zagospodarowanie terenu rekreacji i sportu z placem zabaw- ETAP I
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	TEREN PRZY UL. ŚWIBNIEŃSKIEJ, WYSPA SOBIESZEWSKA dz. nr 228, 230, 546- obręb 142, Gdańsk, Obiekty kategorii V
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	TOM I Projekt zagospodarowania terenu TOM II Projekt architektoniczno-budowlany TOM III Uzgodnienia i opinie TOM IV Projekt techniczny
DATA	Październik 2021r.





MW Pracownia Projektowa ul. Pomorska 57B/19, 81-314 Gdynia, tel. +48 603 984 357
e-mail: mwpracowniaprojektowa@gmail.com

INWESTOR	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zagospodarowanie terenu rekreacji i sportu z placem zabaw- ETAP I
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	TEREN PRZY UL. ŚWIBNIEŃSKIEJ, WYSPA SOBIESZEWSKA dz. nr 228, 230, 546- obręb 142, Gdańsk, Obiekty kategorii V
OPRACOWANIE	TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
DATA	Październik 2021 r.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant architektury	mgr inż. arch. Małgorzata Wójcik	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 4814/Gd/91, POIA-PO-0572	Projekt zagospodarowania terenu- architektura	
Projektant dróg	mgr inż. Łukasz Dawidowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr uprawnień: POM/0338/PBD/18 POM/BD/0070/19	Projekt zjazdów z ul. Boguckiego	
Sprawdzający projekt dróg	mgr inż. Marian Werner	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej zakres dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych nr uprawnień: nr uprawnień: 682/Gd/82 POM/BD/5201/01	Projekt zjazdów z ul. Boguckiego	

SPIS TREŚCI

1.	Dane podstawowe.....	3
2.	Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
3.	Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
4.	Istniejące warunki gruntowo-wodne.....	4
5.	Wnioski z operatu wodno-prawnego.....	4
6.	Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
7.	Projektowane boiska i obiekty małej architektury.....	4
8.	Projektowana zielen.....	6
9.	Instalacje.....	6
10.	Dane liczbowe.....	6
11.	Dane i informacje dodatkowe, zgodnie z §14.5 przepisu [3].....	6
12.	Oświadczenie projektantów.....	9
13.	Kopie uprawnień i zaświadczenia przynależności do izby.....	10

SPIS RYSUNKÓW

PZT-1	Projekt zagospodarowania terenu - rzut	1:500
PZT-2	Projekt zagospodarowania terenu – rzut ETAP I	1:500
PZT-3	Projekt zagospodarowania terenu – przekroje	

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Dane podstawowe

1.1 Podstawa projektowania

- a. Umowa z Inwestorem nr 171/2020-BZP-PU.511.74.2020/PM/071 z dn.03.07.2020r
- b. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego [MPZP] nr 2402 Wyspa Sobieszewska - przyjętego uchwałą Rady Miasta Gdańska nr XV483/1999 z dn. 28.10.1999 r.
- c. Uchwała o utworzeniu obszaru chronionego krajobrazu Wypły Sobieszewskiej /Dz. Urz. Woj. Gdańskiego nr 27, poz. 139 z 1994.
- e. Decyzja o utworzeniu obszaru Natura 2000 – OSO Ujście Wisły PLB220004
oraz obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego w tym:
 1. Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020, poz.1333.),
 2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [WT] (Dz.U. z 2019, poz.1065 z późn. zm.).
 3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U z 2020, poz.1609).
 4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 29.01.2016 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 5. Ustawa Prawo wodne z 20.07.2017r. (Dz.U. z 2027, poz.1566).
 6. Rozporządzenie Ministra gospodarki morskiej i żeglugi śródlądowej oraz Ministra inwestycji i rozwoju z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie zakresu wymagań oraz warunków dla planowanej zabudowy oraz planowanego zagospodarowania terenów położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz sposobu ich ustalania (Dz.U. z 2019 poz. 244).

1.2 Materiały wyjściowe do projektowania

- Mapa do celów projektowych opracowania przez uprawnionego geodetę Dariusza Balasa, wrzesień 2020.
- Opinia geotechniczna dla projektu zagospodarowania terenu rekreacji i sportu z placem zabaw przy ul. Świbnieńskiej w Gdańsku, oprac. przez mgr inż. Marcina Bohdziewicza, wrzesień 2020.
- Operat wodnoprawny na zlokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych t.j. zagospodarowanie terenu rekreacji i sportu z placem zabaw dla Gminy Miasta Gdańska w dzielnicy Wyspa Sobieszewska, obręb Świbno, rejon ulic Świbnieńska i Boguckiego, oprac. przez mgr inż. Jarosława Stańczyka, wrzesień 2020.
- Podręcznik licencyjny dla klubów IV ligi , I klas niższych, sezon 2015/2016. Wydany przez PZPN.

1.3 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu rekreacyjnego obejmującego: boisko do gry w piłkę nożną wraz z zapleczem, boisko do gry w siatkówkę, punkt widokowy, amfiteatr, plac zabaw, ścieżki i elementy małej architektury. Zagospodarowanie obejmuje działki nr: 228, 230 - obręb 142, Gdańsk. Dodatkowo projekt obejmuje dwa zjazdy techniczne z ulicy M. Boguckiego (dz. nr 546 obręb 142) oraz zatoczkę na pojazd techniczny .

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren na którym planuje się realizację inwestycji to obszar o pow.~ 1,9 ha położony pomiędzy przekopem Wisły i wałem przeciwpowodziowym na którym zlokalizowana jest ulica Świbnieńska. Od strony zachodniej teren graniczy z ulicą Świbnieńską, od północy z ulicą M. Boguckiego, od wschodu z kanałem Wisły i od południa z łakami. Dojazd do terenu możliwy jest od ulicy Boguckiego. Teren jest niezabudowany, pokryty trawą i posiada niewielki spadek w kierunku kanału. Przy ul. Boguckiego znajduje się kępa drzew..

Infrastruktura

Na terenie opracowania znajduje się kabel energetyczny i słupy oświetleniowe, a wzdłuż ulicy Boguckiego biegnie wodociąg i kabel teletechniczny. Projekt nie przewiduje zmian w istniejącej infrastrukturze.

3. Istniejące formy ochrony terenu

Teren znajduje się na:

- obszarze Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich,
- obszarze Natura 2000 Ujście Wisły, PLB 220004
- obszarze OSTAB (Ogólnomiejski System Terenów Aktywnych Biologicznie)
- a także na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, teren jest w zarządzaniu przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

4. Istniejące warunki gruntowo-wodne

W podłożu istnieją średnio-korzystne warunki gruntowo-wodne. Woda gruntowa o swobodnym zwierciadle występuje na głębokości 1,3-2,1 m p.p.t. Poziom wód gruntowych mierzony był we wrześniu i może ulegać dużym wahaniom (+/- 1m) sezonowym w zależności od opadów atmosferycznych i stanu wody w kanale Wisły.

Geotechniczne warunki posadowienia: projektowane obiekty zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

5. Wnioski z operatu wodno-prawnego

Znaczna część inwestycji znajdować się będzie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, której szacowany maksymalny poziom wody, przy przyjętym, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo wodne, prawdopodobieństwem wystąpienia raz na 100 lat tj. 1% wynosić może 4,13 m n.p.m.

Projektowane boiska oraz ścieżki znajdują się częściowo w pasie ochronnym wału przeciwpowodziowego, to jest w odległości mniejszej niż 50m od stopy wału.

Projektowana zabudowa nie wpłynie na plany gospodarki wodnej obowiązujące na tym terenie, nie będzie mieć wpływu na jakość wód. Również wpływ na ochronę przyrody, ze względu na położenie w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy Świbna i ruchliwych dróg będzie minimalny.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

Ze względu na unikalne położenie terenu, zakazy i wytyczne zawarte w MPZP oraz w uchwale dot. ustanowienia obszaru chronionego krajobrazu i obszaru Natura 2000, projektuje się zagospodarowanie w sposób stanowiący jak najmniejszą ingerencję w naturalny krajobraz, nie powodując uszkodzeń terenu pasa ochronnego wału przeciwpowodziowego.

6.1 Główna oś komunikacyjna, dojścia i dojazdy.

Działki nr 228 i 230 mają połączenie jedynie z ul. Boguckiego i od tej ulicy projektuje się dwa dojazdy techniczne (do sceny amfiteatru i do zaplecza boisk) oraz dwa dojścia piesze. Główne ścieżki poprowadzono po śladach ciągów pieszych biegnących z ul. Świbnieńskiej. Istniejące połączenia z ul. Świbnieńską do punktów włączenia w projektowane ścieżki pozostaną w formie obecnej.

Wzdłuż ul. Boguckiego zaprojektowano również 2 stojaki na 10 rowerów każdy oraz zatoczkę na pojazd obsługi technicznej.

6.2 Etapowanie inwestycji

Planuje się podział inwestycji pn.: Zagospodarowanie terenu rekreacji i sportu z placem zabaw- ETAP I na następujące fazy:

ETAP1 –obejmuje boisko do piłki nożnej, plac zabaw, ścieżki pomiędzy boiskiem i placem zabaw.

ETAP 2- obejmuje elementy dodatkowe boiska do piłki nożnej: piłkochwyty, trybuny, zaplecze boiska oraz boisko do siatkówki, amfiteatr, pozostałe ścieżki, zatoczkę postojową, stojaki na rowery i zjazdy z drogi publicznej. Istnieje możliwość dalszego podziału ETAPU 2 na części.

7. Projektowane boiska i obiekty małej architektury

7.1 Boisko do piłki nożnej – ETAP 1

Boisko do gry w piłkę nożną o wym. zewnętrznych 105 x 68 m, wymiary pola do gry: 95 x 60 m, usytuowane na osi pn-wch. / pd.-zach. Boisko wykończone będzie naturalną murawą, ułożoną na podłożu przepuszczalnym.

Po zachodniej stronie boiska projektuje się ustawienie typowych, modułowych, rozkładanych elementów:

- ławki dla rezerwowch na 10 miejsc
- trybun dla ok. 50 osób. Planuje się ustawienie 4 takich modułów dla 200 widzów łącznie.

W pobliżu boiska, przy ulicy zaprojektowano miejsce na 2 kontenerowe szatnie i 4 toalety typu TOI TOI. Od strony boiska do siatkówki i zatoczki technicznej projektuje się piłkochwyty o wys. 6m. Szczegółowy opis budowlany boiska – w projekcie technicznym.

Projekt boiska wraz zapleczem spełnia częściowo niżej wymienione wymagania licencyjne dla klasy „A” – dokument [4] :

Wymagania dot. boiska i otoczenia boiska dla klubów klasy „A”

1. Liczba miejsc siedzących trwale przymocowanych do podłoża – 100 miejsc – *warunek możliwy do spełnienia.*
2. Posiadanie boiska o nawierzchni trawiastej - *warunek spełniony.*
3. Odgrodzenie boiska od widowni taśmą na czas meczu - *warunek możliwy do spełnienia.*
4. Posiadanie stabilnego ogrodzenia obiektu (h=2,20m) – *brak możliwości spełnienia warunku.*
5. Posiadanie bezpiecznego przejścia dla zawodników i sędziów - *warunek spełniony.*
6. Posiadanie oznaczonego punktu sanitarnego – na zapleczu boiska ustawione będą toalety typu TOI TOI – *warunek spełniony.*
7. Posiadanie oddzielnych szatni dla zawodników i sędziów (25m² i 18 miejsc siedzących- każda)- na zapleczu boiska ustawione zostaną dwa kontenery (o wym. zewnętrznych 6 x 4 m) przeznaczone na szatnie, z wydzieloną szatnią dla sędziów- *warunek częściowo spełniony.*
8. Wyposażenie szatni dla zawodników i sędziów w ciepłą i zimną wodę oraz toalety - *brak możliwości spełnienia warunku.*
9. Toalety dla widzów – min. 1 toaleta na 200 osób – *warunek spełniony*

10. Zadaszenie dla zawodników rezerwowych – min. 3 m od linii bocznej boiska (po 8 miejsc dla drużyny) – *warunek możliwy do spełnienia*.

11. Tablica informacyjna i regulamin obiektu – *warunek spełniony*.

12. Miejsca postojowe dla autokarów i samochodów funkcyjnych – znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego opracowaniem – *warunek częściowo spełniony*.

7.2 Boisko do siatkówki plażowej

Projektuje się boisko o wymiarach zewnętrznych 26 x 18 m i polu do gry o wymiarach 16 x 8m.

Boisko wykończone piaskiem plażowym. Wzdłuż dłuższego boku boiska będzie możliwość ustawienia ławek dla ok. 30 widzów. Szczegółowy opis budowlany boiska – w projekcie technicznym.

7.3 Punkt widokowy, „amfiteatr” i scena rozkładana

Punkt widokowy to obszar na niewielkim podwyższeniu z którego rozciąga się widok na kanał Wisły.

W rejonie tego miejsca projektuje się ścieżkę żwirową i dwie altany piknikowe. Teren opada naturalnie od punktu widokowego w stronę kanału. Planuje się wykorzystanie części humusu zdjętego przy budowie boisk do ukształtowania 3 tarasów na planie łuku. Każdy taras o szerokości ok. 3m i wysokości 40cm ponad niższy poziom. Tarasy ziemne będą stanowiły naturalną widownię dla letniej, mobilnej sceny o pow. ok. 10 x 8 m. Scena będzie transportowana projektowanym dojazdem włączonym do ul. Boguckiego.

7.4 Plac zabaw – ETAP 1

Na północ od amfiteatru zlokalizowano plac zabaw wyposażony w 7 urządzeń do zabawy;

Zestaw wielofunkcyjny, przeznaczony dla dzieci od lat +1.

Zestaw wspinaczkowy, przeznaczony dla dzieci od lat +3.

Trampolinę w gruncie, przeznaczoną dla wszystkich kategorii użytkowników, w tym niepełnosprawnych.

Huśtawkę podwójną (z jednym siedziskiem kubełkowym- dla dzieci od lat +1).

Huśtawkę „ptasie gniazdo” – dla wszystkich kategorii użytkowników, w tym niepełnosprawnych.

Słupki do balansowania - przeznaczone dla dzieci starszych.

Element sensoryczny- stół do zabaw z piaskiem, przeznaczony dla dzieci od lat 3.

Strefy bezpieczeństwa wokół huśtawek wykonane będą w nawierzchni syntetycznej a wokół pozostałych urządzeń w nawierzchni piaskowej. Pozostała nawierzchnia placu -trawiasta- nowo nasadzony trawnik. Dojścia do stref bezpieczeństwa w postaci ścieżek żwirowo-gliniastych.

Wokół placu przewiduje się drewniane ogrodzenie modułowe wys. 100cm oraz nasadzenia krzewów (dereń biały, tawuła szara, żarnowiec) i roślin okrywowych (nawłóć, lawenda, funkia).

Teren na którym przewidziano plac zabaw posiada spadek w kierunku południowym wynoszący ok. 4%.

Planuje się wyrównanie terenu placu.

Projektuje się elementy typowe, katalogowe wykonane głównie z drewna. Kolorystyka: naturalne drewno, błękit, beż.

Wszystkie elementy wyposażenia placu zabaw powinny posiadać aktualne certyfikaty bezpieczeństwa PCA i być zgodne z aktualnie obowiązującymi normami.

7.5 Typowe elementy małej architektury

Siedziska drewniane: leżaki - 6 sztuk, hamaki – 5 sztuk, 2 altany piknikowe ze stołami i ławami, betonowy grill wolnostojący, kosz na popiół, ławki -5 sztuk , kosze na śmieci -7 sztuk , stojaki na rowery – 2 sztuki.

Wszystkie elementy typowe powinny posiadać aktualne certyfikaty bezpieczeństwa i być zgodne z aktualnie obowiązującymi normami. Uzupełnieniem całorocznych elementów małej architektury mogą być rozkładane leżaki, stoliki z palet drewnianych i parasole ogrodowe. Nie projektuje się ogrodzenia terenu, jedynie niskie ogrodzenie placu zabaw.

7.6 Opis projektowanych dojazdów, dojazdów i placów

Zestawienie warstw nawierzchni znajduje się w projekcie technicznym.

7.6.1 Zjazdy techniczne z ul. Boguckiego

Ze względu na charakterystykę projektowanego zagospodarowania terenu występuje konieczność wykonania zjazdów technicznych dla obsługi i utrzymania terenu objętego opracowaniem.

Projekt przewiduje wykonanie dwóch zjazdów technicznych, zgodnie z obowiązującymi standardami dla Miasta Gdańska.

Projektowane zjazdy przecinają istniejącą drogę rowerową i chodnik, zgodnie z wymaganiami w miejscu lokalizacji zjazdu należy zachować ciągłość nawierzchni, szerokości i niwelety zarówno drogi rowerowej jak i chodnika. W tym celu wykonano odgięcie trasy istniejących ciągów, co pozwoliło na zaprojektowanie najazdu.

Szerokość zjazdów wynosi 3.6m, wartość łuków poziomych zjazdu to 3m,

Szczegółowy opis konstrukcji zjazdów znajduje się w projekcie drogowym.

7.6.2 Ciągi pieszo-jezdne

Projektuje się 2 ciągi pieszo-jezdne o szer. 360cm pokryte nawierzchnią żwirową z podbudową dostosowaną do samochodów ciężarowych (transport sceny, toalet TOI TOI), połączone zjazdami technicznymi z ul. Boguckiego.

7.6.3 Ścieżki piesze

Projektuje się żwirowe ścieżki piesze o zróżnicowanej szerokości: 3m – dojścia do boisk, 2,0 m- wokół placu zabaw.

7.6.4 Zatoczka techniczna i plac pod lokalizację kontenerów

Nawierzchnia wykończona ażurowymi płytami betonowymi na podbudowie. Na placu istnieje możliwość ustawienia mobilnych (nie związanych trwale z gruntem) kontenerów szatniowych i toalet dla zawodników i widzów.

7.6.4 Stojaki na rowery

Nawierzchnia z kostki betonowej.

7.6.5 Plac pod scenę mobilną

Wyrównana nawierzchnia trawiasta – wykonana wg technologii boiska do piłki nożnej.

7.6.6 Nawierzchnie placu zabaw

Wokół huśtawek – nawierzchnia syntetyczna, wokół pozostałych urządzeń – nawierzchnia piaskowa, ścieżki żwirowo-gliniaste, trawa.

8. Projektowana zielen

Zgodnie z zapisem karty terenu nr 197 możliwe do wprowadzenia są zakrzaczenia o funkcji hydrostatycznej, ekologicznej i krajobrazowej. Nawiązując do zapisu planu projektuje się niewielkie enklawy nowej zieleni w postaci 3 kwietników skomponowanych z krzewów oraz niskich i wysokich bylin. Projektuje się również zielen izolacyjną przy ścieżce komunikacyjnej i kontenerach z szatnią i wc w postaci żywopłotów, krzewów i traw ozdobnych.

Trawa – nie przewiduje się zmian w istniejących powierzchniach trawiastych z wyjątkiem wykorzystania warstw humusu zdjętych z przyszłych nawierzchni boisk i ścieżek oraz nowych nasadzeń trawy na placu zabaw.

Na placu zabaw projektuje się nasadzenie 4 klonów. Szczegółowy opis zieleni – w projekcie technicznym.

9. Instalacje

Instalacja wodna - nie projektuje się.

Instalacja elektryczna – nie projektuje się.

10. Dane liczbowe

L.P.	Rodzaj obiektu	Pow. [m2]
1.	Amfiteatr – trybuny ziemne	353,80
2.	Amfiteatr –plac pod scenę- nawierzchnia trawiasta	50,00
3	Boisko do piłki nożnej – nawierzchnia trawiasta	7 140,00
4	Boisko do siatkówki – nawierzchnia piaszczysta	468,00
5	Plac zabaw w tym pow. syntetyczna-43,20m2	355,00
6	Ścieżki – nawierzchnia żwirowo-gliniasta	999,82
7	Dojazdy dla samochodów – nawierzchnia żwirowa	127,43
8	Kostka betonowa – zjazdy z drogi publicznej (dz.nr 546)	39,27
9	betonowe płyty ażurowe – plac pod kontenery, zatoczka techniczna	241,78
10	Nawierzchnia z kostki betonowej- miejsca na stojaki rowerowe, nawierzchnia pod ławkami	36,64
11	Nasadzenia zieleni	515
12	Istniejący teren- bez zmian	8 968,26
	SUMA – POWIERZCHNIA TERENU REKREACYJNEGO	19 295,00

OBSZAR OPRACOWANIA 19 295,00 m²

POW. USZCZELNIONA 36,64 m²

POW. PÓŁPRZEPUSZCZALNA 284,98m2

POW. BIOLOGICZNIE CZYNNNA: 19 219,09 m2; dz. nr 228 – 99,99%, dz nr 230 – 97,5%

11. Dane i informacje dodatkowe, zgodnie z §14.5 przepisu [3]**11.1 Ograniczenia wynikające z zapisów MPZT [wymienione w pkt. b. podstawy opracowania]****11.1.1 Teren oznaczony na rysunku MPZP jako 197-62**

Tereny oznaczone symbolem 62 to „...zielone tereny rekreacyjne” na których „dopuszcza się funkcje związane z obsługą użytkowników jak np. wypożyczalnia sprzętu turystycznego, rowerów, mała gastronomia, szalety, obsługa turystyczna, mała architektura, działalność handlowa i gastronomiczna z obiektów niewymagających zgody na budowę jak np. sprzedaż z pojazdów mechanicznych lub przenośnych straganów rozstawianych tylko na czas sprzedaży (wymagane pozwolenie właściciela lub władającego terenem).”

Zgodnie z zapisem karty terenu nr 197 warunki wynikające z ochrony środowiska to:

- *zakaz wprowadzania elementów i obiektów deprecjonujących walory krajobrazowe strefy ochrona zachowawcza. Utrwalenie aktualnych właściwości i zapobieganie ich niszczeniu*
- *wzmocnienie i wprowadzenie obudowy biologicznej rzeki (zakrzaczenia o funkcji hydrostatycznej, ekologicznej i krajobrazowej)*
- *wszelkie roboty budowlane przeprowadzane na terenie międzywał przed wydaniem pozwolenia na budowę wymagają wydania pozwolenia wodno-prawnego*
- „ *teren zagrożony zalewem wód Wisły*”
- „- *możliwość wprowadzenia pojedynczych inwestycji związanych z użytkowaniem dróg wodnych i walorów krajobrazowych strefy. Wykluczona zabudowa stała, składowanie materiałów, zmiana konfiguracji terenu, nasadzanie drzew.*
- *dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń niezbędnych dla regulacji stosunków wodnych*”

Projektowane boiska i elementy małej architektury spełniają ww warunki, a prace budowlane będą zgodne z pozwoleniem wodno-prawnym. Projektowane szatnie kontenerowe i przenośne wc (typu TOI TOI) – nie będą trwale związane z gruntem.

11.1.2 Teren i oznaczony na rysunku MPZP jako 221-83

Tereny oznaczone nr 83 to drogi i ulice główne. Zgodnie z zapisem karty terenu 221-83: „ *ul. M. Boguckiego G ½ (droga wojewódzka 501). Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających to 15m, jezdnia – 7m, ścieżka rowerowa – 3m, chodnik – 2m. Ograniczenie wjazdów bocznych obsługujących tereny przyległe (max. co 100m – do 150m). Parkowanie tylko w zatokach postojowych. Zachować istniejący drzewostan.*

Zasady użytkowania tymczasowego: do czasu realizacji nowej przeprawy mostowej dopuszcza się lokalizację usług przy przeprawie promowej.”

11.1.3 Teren i oznaczony w MPZP jako 164-62

Zgodnie z zapisem karty terenu 164-62, główna funkcja terenu to:

„*ZIELEŃ - strefa brzegowa Wisły Przekop, międzywał. Fragment korytarza ekologicznego Wisły rangi krajowej*”

Warunki wynikające z ochrony środowiska to:

- *ekologiczne źródło ciepła*
- *ok. 30% terenu - teren biologicznie czynny*
- *wszelkie roboty budowlane przeprowadzane na terenie międzywał przed wydaniem pozwolenia na budowę wymagają wydania pozwolenia wodno-prawnego*
- *teren w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich.*

Inne zapisy to: – *dopuszcza się lokalizację urządzeń technicznej obsługi terenu.*

Projektowane elementy małej architektury (plac zabaw) spełniają ww warunki, a prace budowlane będą zgodne z pozwoleniem wodno-prawnym. Projektowana wielkość terenu biologicznie czynnego = 97,5% > 30% -wymagana wielkość.

11.2 Ograniczenia wynikające z przepisów ochrony przyrody (wymienionych w pkt. c/d/e podstawy opracowania)

Teren opracowania leży na obszarze:

chronionego krajobrazu Wyspy Sobieszewskiej z 2010 r.

chronionego krajobrazu Żuław Gdańskich z 2010 r.

Natura 2000– OSO Ujście Wisły PLB220004

Na obszarach chronionego krajobrazu należy działać w celu zachowania:

„*śródpolnych torfowisk, bagien i innych podmokłości oraz oczek wodnych*”.

„*zachowanie i wspomaganie naturalnego przepływu wód na obszarach międzywał; zaleca się stopniowe przywracanie naturalnych procesów kształtowania i sukcesji starorzeczy poprzez naturalne wylewy*”

„*zapobieganie obniżaniu zwierciadła wód podziemnych, w szczególności **poprzez ograniczanie budowy urządzeń drenarskich i rowów odwadniających na gruntach ornych, łąkach i pastwiskach w dolinach jeziornych i rzecznych oraz na krawędzi tarasów zalewowych***”

Na obszarach chronionego krajobrazu wprowadza się następujące zakazy:

realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu (...)

lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych

Ww zakazy nie dotyczą inwestycji celu publicznego. Projektowane zagospodarowanie terenu na cele rekreacyjno-sportowe zalicza się do inwestycji celu publicznego.

11.3 Czy budynek lub działka wpisane są do wojewódzkiego rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków?

Nie.

11.4 Zagrożenia dla ochrony środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Projektowany obszar rekreacyjny nie stwarza zagrożeń dla ochrony środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

11.5 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

11.6 Spełnienie wymagań § 40 rozporządzenia [2] w zakresie usytuowania placu zabaw, boisk i miejsc rekreacyjnych

Nastłonecznienie placu zabaw dla dzieci powinno wynosić co najmniej 4 godziny (...) – warunek spełniony, Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę powinna wynosić co najmniej 10 m, przy zachowaniu wymogów § 19 ust. 1 – warunek spełniony. Projektowany plac zabaw usytuowany jest w odległości 10m od linii rozgraniczających ulicę Boguckiego.

12. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego**12.1 Dostępność dla niepełnosprawnych**

Teren będzie dostępny dla niepełnosprawnych o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz.1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym dla osób starszych. Dostępność zostanie zapewniona poprzez:

- brak schodów i barier uniemożliwiających niepełnosprawnym dostęp do wszystkich projektowanych obiektów.

13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 20 ustawy Prawo Budowlane [1] oraz po analizie przepisów Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych... [2] w tym: §57(oświetlenie i nastłonecznienie) , § 323, 324(ochrona przed hałasem i drganiami) oraz na podstawie analizy dokonanej wg kryteriów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 14.06.2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, ustalono że obszar oddziaływania obiektu zawiera się całkowicie w obrębie terenu opracowania.

13.1 Ochrona interesów osób trzecich

Przesłanianie i zacienianie - Nie dotyczy.

Dostęp do drogi publicznej - teren przylega do drogi publicznej.

13.2 Informacja o gatunkach chronionych

(zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. O ochronie przyrody (Dz.U.z 2009 nr 151,poz.1220 z póź,zm.)

Na obszarze objętych ochroną są 104 gatunki ptaków, w większości wodno-błotnych. Głównym miejsce siedliskowym i lęgowym są rozlewiska, trzcinowiska, jeziora, tereny podmokłe przyścisłu Wisły i wydmy nadmorskie. Międzywale opisane jest jako otwarte pastwiska. Na terenie planowanej zabudowy i przylegającym do niej brzegu rzeki nie ma skupisk roślinności, (krzewów, trzcin, drzew) mogącej stanowić siedliska dla ptaków. Ze względu na przyleganie bezpośrednio do ruchliwych dróg – ul. Świbnieńska i Boguckiego oraz zabudowy mieszkalnej i usługowej, dodatkowy wpływ przedsięwzięcia będzie znikomy. Niewielka powierzchnia i wysokość obiektów nie wpłyną na możliwości migracyjne ptaków.

Oprac. Małgorzata Wójcik

14. Oświadczenie projektantów**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**




Na podstawie art.34.ust.3d, pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020, poz.1333)

INWESTOR: **DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11**

OBIEKT: **TEREN PRZY UL. ŚWIBNIEŃSKIEJ, WYSPA SOBIESZEWSKA, dz. nr 228, 230, 546- obręb 142, Gdańsk**

DATA: październik 2021r.

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany pod nazwą:
Zagospodarowanie terenu rekreacji i sportu z placem zabaw- ETAP I
 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant architektury	mgr inż. arch. Małgorzata Wójcik	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 4814/Gd/91, POIA-PO-0572	Architektura	
Projektant dróg	mgr inż. Łukasz Dawidowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr uprawnień: POM/0338/PBD/18 POM/BD/0070/19	Projekt chodnika i zjazdów z drogi gminnej na teren parku	
Sprawdzający projekt dróg	mgr inż. Marian Werner	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej zakres dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych nr uprawnień: 682/Gd/82 POM/BD/5201/01	Projekt chodnika i zjazdów z drogi gminnej na teren parku	

14. ZESTAWIENIE KOPII UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ZAWODOWEJ

Małgorzata Wójcik

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Gdańsk

1991-02-18

Nr 4814/Gd/91

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Małgorzata Wójcik
(nazwisko i imię)
magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 17 lipca 1959 r. w Gdyni
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie projektowania
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Małgorzata Wójcik
(tytuł i nazwisko) jest powołany(a) do:

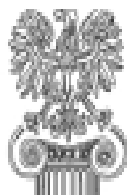
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budow-
nictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fun-
damentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie
niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarza-
nia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania
i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłą-
czeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji powyższej służy prawo wniesienia odwołania
do Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa w Warszawie,
ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni
od daty jej doręczenia.



z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Adam Górecki
DYREKTOR WYDZIAŁU

UW Nr. zam. 1197 Ns. 1000



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Joanna Wójcik

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **4814/Gd/91**,
jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PO-0572**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-04-2021 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0572-217Y-BF53-AF93-B7D5

Łukasz Dawidowski

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-365 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58 324-89-77, fax 58 301-44-98
-4-

Gdańsk, 28 grudnia 2018 r.

sygn. akt. 452/POM/OKK/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan Łukasz Jan Dawidowski
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 29.08.1984 r. w Gdyni

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0338/PBD/18

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakreś nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pan Łukasz Jan Dawidowski upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.), w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak:
 - 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Podpis]
dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Podpis]
mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Podpis]
prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

- 1. Pan Łukasz Jan Dawidowski
- 80-280 Gdańsk, ul. Karola Szymanowskiego 18/28
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-9S7-ZZ2-BGE *

Pan Łukasz Jan Dawidowski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0070/19
adres zamieszkania ul. K.Szymanowskiego 18/28, 80-280 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-02 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Marian Werner

Województwo Gdańskie
Gdańsk, dnia 20 marca 1982 r.

Nr 682/Gd/82

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust. 1 pkt 1 i § 15 ust. 1 pkt 3 za b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 22 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:


Obywatel (ka) Marian Werner
(nazwisko i imię)
rejestr inżynier budownictwa drzewnego
Opis zawodu - inżynier
urodzony(ego) dnia 18 lipca 1947 r. w Brednicy
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta
(nazwa funkcji)
w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej
(nazwa specjalności technicznej - budowlanej)
w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych
(zakres)

WA Nr 314-82 MA 82A-04
Nadz. Ochrony Śr. Środ. 1670-28 1880

Obywatel (ka) (nazwa i nazwisko) jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceny i badania stanu technicznego budowli.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministerstwa Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Filtrów nr 57, za pośrednictwem WZSP w Gdańsku w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Wykonano kopię starobawę
ni 36
zawartość 3 kopii
została skopiowana na
wnosku, oryginał, odpis
dnia 20.03.82

Z UP. WOJEWODY
ZASTĘPCA DYREKTORA
(nazwa i nazwisko)
Marian Werner



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-WLP-UMA-BG7 *

Pan Marian Werner o numerze ewidencyjnym POM/BD/5201/01

adres zamieszkania ul.Krzywa 9, 80-553 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

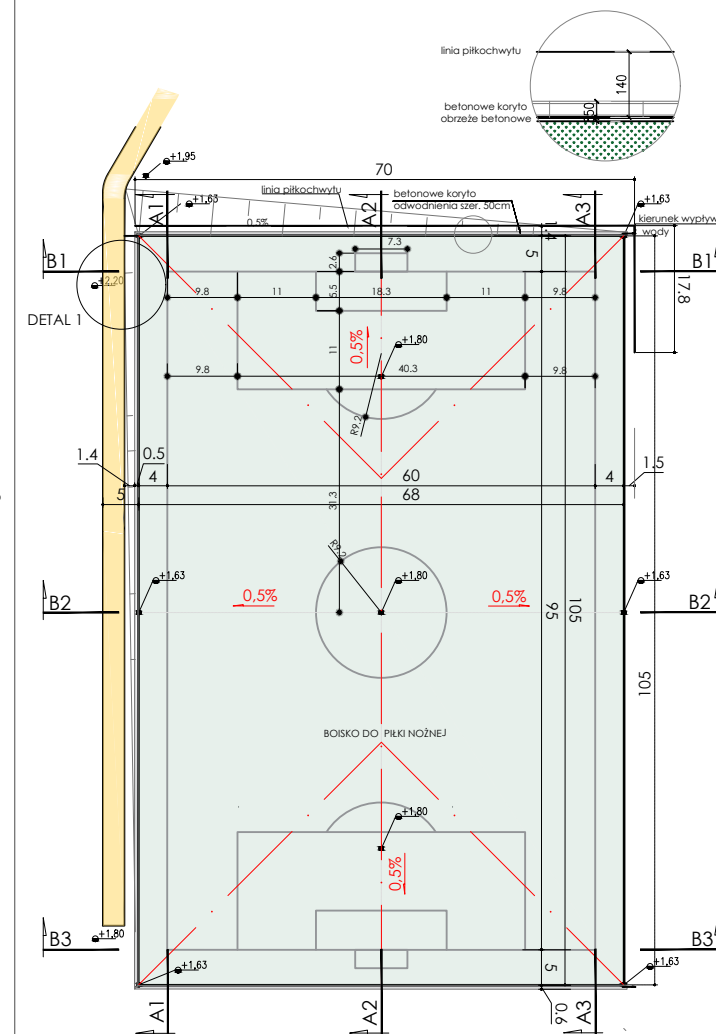
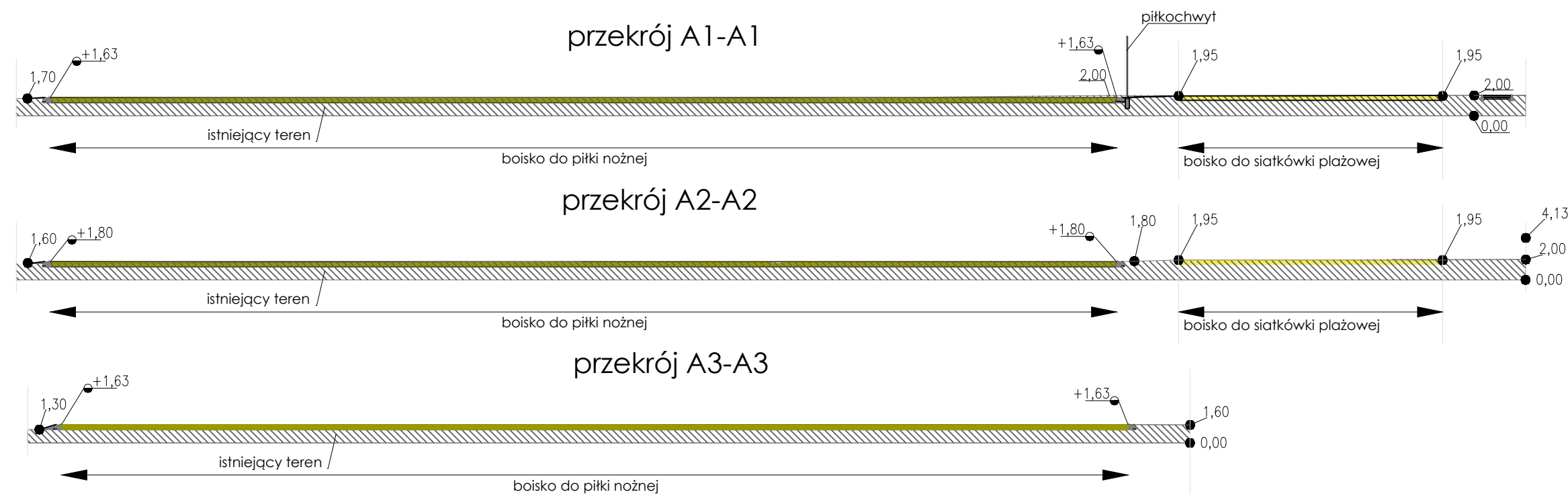
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-10 roku przez:

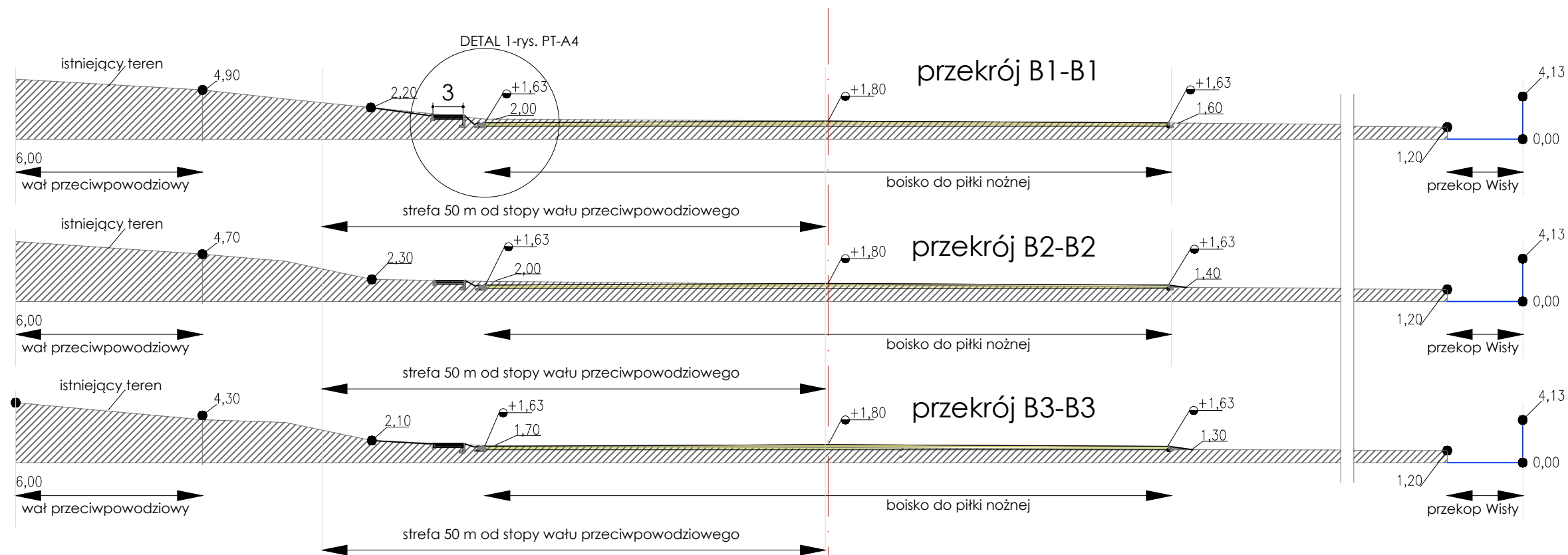
Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.


(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



UWAGA:
PROJEKTOWANE BOISKO DO GRY W PIŁKĘ NOŻNĄ I PROJEKTOWANE BOISKO DO GRY W SIATKÓWKĘ NIE ZMIENIAJĄ ISTNIEJĄCEJ KONFIGURACJI TERENU



INWESTOR			
GMINA MIASTA GDAŃSKA 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12			
JEDN.PROJEKTOWA			
 PRACOWNIA PROJEKTOWA arch. Małgorzata Wójcik 81-314 Gdynia, ul. Pomorska 57B/19 mobile: 603 984 357			
PROJEKTANT			
mgr inż. arch. MAŁGORZATA WÓJCİK nr upr. 4814/Gd/91, POIA 0572			
OBIEKT			
Teren przy ul. Świbnieńskiej WYSPA SOBIESZEWSKA dz. nr 228.230.546, obręb142 Gdańsk			
TEMAT			
Zagospodarowanie terenu rekreacji i sportu z placem zabaw- ETAP I			
STADIUM			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
BRANŻA			
ARCHITEKTURA			
TYTUŁ RYSUNKU			
BOISKO DO GRY W PIŁKĘ NOŻNĄ PRZEKROJE A-A PRZEKROJE B-B			
NR RYSUNKU			REW.
SOB		P ZT	A1-3
SKALA	1:500	10.2020	DATA
NINIEJSZY PROJEKT JEST PRZEDMIOTEM PRAWA AUTORSKIEGO I CHRONIONY JEST PRAWAMI OSOBISTYMI I AUTORSKIMI PRAWAMI MAJĄTKOWYMI JAKO "TWÓRCY ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY I URBANISTYCZNY" NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 04 LUTEGO 1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POWIĄZANYCH (DZ.U. nr 80 z 2000 r., poz. 904)			