

**UMOWA
NR SUE.272.....2023**

zawarta w dniu **2023 roku** w Sierakowicach,
pomiędzy:

Gminą Sierakowice, z siedzibą w Sierakowicach 83-340, ul. Lęborska 30,
NIP 5891018894, REGON 191674977,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Zbigniewa Fularczyk – Zastępcę Wójta Gminy Sierakowice,

przy kontrasygnacie **Marioli Klinkosz – Skarbnika Gminy**,

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta powyżej kwot określonych w art. 2 ust. 1 pkt. 1 w trybie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1710 ze zm.) i zawarta zostaje umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa płyt drogowych wielootworowych typu JOMB o wymiarach 100x75x12,5cm w ilości 5 000 szt.
2. Dostawa przedmiotu umowy oprócz sprzedaży obejmuje również: załadunek, transport i rozładunek w miejscach wskazanych przez Zamawiającego na terenie gminy Sierakowice.
3. Wszystkie dostarczane przez Wykonawcę płyty drogowe muszą odpowiadać odpowiednim normom, a także posiadać niezbędne aprobaty techniczne, atesty oraz deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie drogowym.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, wolny od wad i nie jest przedmiotem praw osób trzecich.
5. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w rozdziale V SWZ, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
6. Na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), w ramach przedmiotu umowy Zamawiający, uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na zasadach i trybie opisanym poniżej:
 - 1) Zamawiający może z opisanego w SWZ prawa opcji skorzystać lub skorzystać w części,
 - 2) Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego,
 - 3) Zamówienie objęte prawem opcji Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać, zawierającego liczbę płyt YOMB w ramach przedmiotowego uprawnienia Zamawiającego,

- 4) Termin wykonania zamówienia objętego prawem opcji nie może być dłuższy niż 60 dni od dnia przesłania zawiadomienia do Wykonawcy,
- 5) Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Zamawiający zastrzega również, że ceny jednostkowe objęte opcją będą identyczne, jak w zamówieniu podstawowym oraz niezmiennie w całym okresie realizacji umowy,
- 6) Przedmiot umowy w zakresie przysługującego Zamawiającemu prawa opcji może obejmować dostawę płyt YOMB w maksymalnej liczbie do 2 500,00 szt.;
- 7) Zamawiający zastrzega, że ilość płyt YOMB przewidziana w ramach prawa opcji jest wielkością maksymalną, a ilości te mogą ulec zmniejszeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego w trakcie trwania umowy;
- 8) Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji w okresie do trzech miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy.

§ 2

Termin i miejsce realizacji umowy

1. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w okresie 6 miesięcy lub do osiągnięcia równowartości maksymalnej kwoty ofertowej brutto z uwzględnieniem prawa opcji jeśli zostanie zastosowane, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi wcześniej.
2. Termin wykonania zamówienia objętego prawem opcji nie może być dłuższy niż 60 dni od dnia przesłania zawiadomienia o zamiarze skorzystania z prawa opcji do Wykonawcy.
3. Miejsce realizacji umowy: teren gminy Sierakowice.

§ 3

Warunki realizacji umowy

1. Realizacja zamówienia odbywać się będzie sukcesywnie, według bieżących potrzeb Zamawiającego, na podstawie telefonicznego zamówienia, potwierdzonego pocztą elektroniczną.
2. W każdym zamówieniu Zamawiający określi miejsce oraz wielkość dostawy.
3. Obowiązek ubezpieczenia przedmiotu umowy na czas transportu i rozładunku spoczywa na Wykonawcy.
4. Każdorazowy odbiór dostawy będzie poprzedzony kontrolą ilości i jakości dostarczonego materiału przeprowadzoną przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Każdorazowa ilość dostarczanego przedmiotu umowy winna być udokumentowana dokumentem WZ i na każde wezwanie Zamawiającego atestem (deklaracją zgodności) potwierdzającym jakość dostarczanego przedmiotu zamówienia z odpowiednią normą.
6. W przypadku dostarczenia materiałów w ilości lub jakości nieodpowiadającej przedmiotowi zamówienia opisanemu w SWZ, Zamawiający może odmówić odbioru dostawy i naliczyć karę umowną, określoną w § 7 ust. 1 lit. b) lub c), a Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia materiałów zgodnych z zamówieniem w ciągu max 7 dni od momentu zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego.
7. Wszelkie koszty związane z ponownym dostarczeniem przedmiotu umowy poniesie Wykonawca.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli ilości i jakości dostarczanych płyt w całym okresie realizacji umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca winien w każdym czasie przedstawić deklarację zgodności dostarczonych materiałów.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jakości dostarczanych materiałów, Zamawiający może przy udziale Wykonawcy pobrać próbkę i przekazać ją do przebadania

- w specjalistycznym laboratorium. W przypadku negatywnych wyników badań, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za wadliwą partię materiału i pokryje koszty zleconych badań.
10. W sprawach związanych z wykonaniem umowy, do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza: (imię, nazwisko, e-mail, tel. kontaktowy) a Wykonawca wyznacza: (imię, nazwisko, e-mail, tel. kontaktowy).
 11. O każdej zmianie wyznaczonych osób Zamawiający i Wykonawca niezwłocznie powiadomią się wzajemnie.
 12. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana osób wskazanych w niniejszym paragrafie jest nieistotną zmianą postanowień umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu umowy w zakresie zamówienia podstawowego wynosi zł brutto (słownie: brutto) według ceny jednostkowej za 1 szt. zł brutto wskazanej w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy z tytułu należytego wykonania zamówienia w ramach prawa opcji będzie stanowić iloczyn ceny jednostkowej wskazanej w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz liczby płyt YOMB wskazanych w treści zawiadomienia, o którym mowa w § 1 ust. 8 przedmiotowej umowy.
3. Ceny obowiązujące w ramach niniejszej umowy określa indywidualna kalkulacja cenowa sporządzona na podstawie oferty Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy, zawierająca również wykaz ilościowy płyt YOMB objętych zamówieniem podstawowym oraz prawem opcji.

§ 5

Rozliczenie

1. Rozliczenie za zakupione płyty drogowe nastąpi poprzez wystawienie faktury zbiorczej do WZ każdego 15-go oraz każdego ostatniego dnia miesiąca.
2. Zapłata należności będzie następowała przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo, w przypadku niewłaściwego wywiązywania się przez Wykonawcę z realizacji umowy, do wstrzymania płatności, do czasu usunięcia nieprawidłowości tj. dostarczenie płyt zgodnych parametrami technicznymi określonymi w opisie przedmiotu zamówienia.
5. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług - na rachunek Wykonawcy wskazany w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług - tylko taki rachunek do płatności może zostać wskazany w wystawionej Zamawiającemu fakturze. Faktura wskazująca inny numer rachunku bankowego do płatności, jako wystawiona niezgodnie z Umową - zostanie Wykonawcy zwrócona bez

księgowania, a Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

6. W przypadku wstrzymania płatności Wykonawcy z powodu niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 5, Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.

§ 6

Gwarancja

1. Na dostarczane płyty drogowe, Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia prawidłowej realizacji dostawy.
2. W okresie obowiązywania gwarancji, Wykonawca odpowiedzialny jest za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze (tkwiące w przedmiocie umowy w chwili odbioru, tzw. wady ukryte).
3. W przypadku wystąpienia wad lub usterek, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić o tym fakcie Wykonawcę na piśmie lub mailowo w terminie 7 dni roboczych od daty ich ujawnienia.
4. Istnienie wady lub usterki powinno być potwierdzone protokołem. O dacie i miejscu oględzin, mających na celu określenie rodzaju i rozmiaru wad lub usterek, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie na 3 dni przed dokonaniem oględzin. Podczas oględzin Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad, uwzględniając możliwości techniczno - organizacyjne Wykonawcy, nie dłuższy niż 2 tygodnie, chyba że z uwagi na szczególne okoliczności konieczne jest wyznaczenie dłuższego okresu.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do oględzin, o których mowa w ust. 4, Zamawiający przeprowadzi stosowne czynności związane z określeniem rodzaju i rozmiaru wad lub usterek oraz wyznaczeniem terminu ich usunięcia, które będą wiążące dla Wykonawcy.
6. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do ich usunięcia. W przypadku opóźnienia w przystąpieniu do usunięcia wad w stosunku do wyznaczonego terminu, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy i dodatkowo obciążyć Wykonawcę karą umowną.
7. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad lub usterek w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.
8. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji, termin gwarancji ulega wydłużeniu o okres od dnia zawiadomienia Wykonawcy o dostrzeżonej wadzie do czasu jej usunięcia, stwierdzonego protokolarnie.
9. Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.

§ 7

Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych:
 - a) za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu umowy w terminie określonym w §2 ust. 1, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w uzupełnieniu braków liczbowych i innych niezgodności, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od wyznaczonego terminu na uzupełnienia do dnia realizacji włącznie;
 - c) za zwłokę w wymianie wadliwego przedmiotu na przedmiot wolny od wad lub na zgodny z zamówieniem w przypadku zgłoszonych nieprawidłowości - 100,00 zł za każdy

- dzień zwłoki, liczony od następnego dnia, w którym miała nastąpić wymiana do dnia realizacji włącznie;
- d) za nieprzedłożenie lub zwłokę w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia potwierdzające spełnienie parametrów technicznych dostarczonych płyt – w wysokości 1 000,00 zł za każde stwierdzone zdarzenie;
 - e) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust.1.
2. W przypadku, gdy Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy lub pomimo reklamacji i uwag zgłoszonych przez Zamawiającego umowa nadal nie będzie wykonywana przez Wykonawcę z należytą starannością i rzetelnością, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy lub naliczenia kary umownej w wysokości 20% wartości umowy.
 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, wynosi 50% wartości wynagrodzenia brutto określonego w 4 ust. 1.
 4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności determinującej odstąpienie od umowy.
 5. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach Kodeksu Cywilnego.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

Zmiana postanowień umowy

1. W oparciu o postanowienia art. 455 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian umowy bez konieczności przeprowadzenia nowego postępowania:
 - 1) zmiany wynagrodzenia w wyniku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, w części obejmującej wynagrodzenie brutto za usługi/dostawy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, wykonane od dnia obowiązywania nowej stawki podatku, bez zmiany wartości netto wynagrodzenia, z zastrzeżeniem postanowień przepisów wprowadzających nową stawkę podatku;
 - b) zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, gdzie minimalna wartość zamówienia podstawowego obejmie zakup 5 000 szt.;
 - 2) zmiany (wydłużenie) terminu wykonania przedmiotu umowy w wyniku:
 - a) wystąpienia usług dodatkowych lub tego samego rodzaju;
 - b) wystąpienia siły wyższej – „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, stan epidemii, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powodzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, na które strony nie mają wpływu, lecz które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji i których nie da się uniknąć, nawet przy zachowaniu należytej staranności.
 - c) przeszkody, utrudnienia spowodowane przez osoby trzecie,
 - d) opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez Zamawiającego.
 - 3) ustalenie innych warunków lub terminów płatności;
 - 4) gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego, w szczególności, gdy obniży koszty wykonywania przedmiotu umowy albo skróci czas realizacji dostaw.

- 5) wystąpienia zmiany określającej sposób wykonania zamówienia – w przypadku, w którym służyć to będzie podniesieniu standardu przedmiotu zamówienia i nie będzie to wykraczało poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ oraz nie będzie powodowało zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, ani konieczności zmiany terminu wykonania zamówienia.
2. Postanowienia umowne zmienione z naruszeniem art. 454 i 455 podlegają unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu, zgodnie z postanowieniami art. 458 ustawy.
3. Jeżeli Zamawiający zamierza zmienić warunki realizacji umowy, obowiązany jest przeprowadzić nowe postępowanie o udzielenie zamówienia, zgodnie z postanowieniami art. 454 ustawy Pzp.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający dokona waloryzacji wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy w kwartałach następujących po podpisaniu umowy poprzez zwiększenie lub zmniejszenie cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust. 1 o wartość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, opublikowanego w kwietniu i październiku w danym roku kalendarzowym w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, o co najmniej 1 % w stosunku do cen obowiązujących w dniu zawarcia niniejszej umowy.
6. Zwaloryzowane ceny będą obowiązywały od 1 maja i od 1 listopada w danym roku kalendarzowym.
7. Waloryzacja określona w ust. 5 zostanie wypłacona nie wcześniej niż w miesiącu następującym po rozpoczęciu każdego z okresów o których mowa w ust. 6 powyżej.
8. W przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w ust. 5, przestał być dostępny, zastosowanie znajdują inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
9. Waloryzacja zostanie uwzględniona przez Wykonawcę przy kalkulacji wynagrodzenia, wypłacanego na podstawie faktury VAT, począwszy od rozpoczęcia każdego z okresów o których mowa w ust. 6 powyżej. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia brutto Wykonawca i Zamawiający są zobowiązani przedstawić na piśmie wartość wskaźnika wraz z uzasadnieniem. Zmiana wynagrodzenia brutto następują po uzyskaniu akceptacji obu stron w formie aneksu do umowy.
10. W wyniku zastosowania postanowień powyższych maksymalna zmiana wysokości wynagrodzenia nie może przekroczyć wysokości 3 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
11. Postanowienia niniejszego paragrafu wyczerpują wszelkie roszczenia Zamawiającego oraz Wykonawcy z tytułu zmiany w toku realizacji Umowy cen dostaw na rynku.

§ 9

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części dostaw podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na dostawy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej

zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określony w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o których mowa w § 7 ust. 1 lit. „e”.
4. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy za ustalone w umowie przedmioty odbioru, fakturami wystawionymi za wykonane i odebrane przedmioty odbioru, płatnymi w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury przez Podwykonawcę.
5. Podwykonawca zobowiązany jest dokonać zapłaty wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcy za ustalone w umowie przedmioty odbioru, fakturami wystawionymi za wykonane i odebrane przedmioty odbioru, płatnymi w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury przez dalszego Podwykonawcę.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę do wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jego należyte wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami. Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
7. Umowy, o których mowa w ust. 2 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2020, poz. 1740 ze zm.), jeżeli przepisy ustawy pzp nie stanowią inaczej.
2. Oferta Wykonawcy oraz SWZ są integralną częścią umowy.
3. Wszystkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej.
4. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności ani przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. W sprawach spornych strony mogą zwrócić się do sądu właściwego dla Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA