



**Zadanie inwestycyjne dofinansowane z programu: Rządowy Fundusz Polski Ład -  
Program inwestycji strategicznych**

Bieliny, dnia 2 maja 2024 r.

**WYJAŚNIENIA NR 3/2024**

**Do postępowania: „Modernizacja infrastruktury drogowej na terenie czterech gmin należących do Związku Gmin Gór Świętokrzyskich, na terenie których funkcjonowały PGR – etap II”**

Znak postępowania: **ZGGŚ-270.PGR.22.2024**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 19 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający wyjaśnia, co następuje:

Zapytanie nr 1:

**Czy Zamawiający potwierdza, że załączył w SWZ całą Dokumentację Projektową oraz wszystkie niezbędne uzgodnienia i warunki potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja załączona przez Zamawiającego jest kompletna i obrazuje stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów i uzgodnień istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążą Wykonawcy, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu?**

Oferent podkreśla w związku z ryczałtowym rozliczeniem, że przedmiot umowy musi być znany wykonawcy, by ten miał realną możliwość oszacowania kosztów niezbędnych do wykonania (zob. wyrok KIO z dnia 22 października 2018 r., KIO 2030/18). Wskazać przy tym należy, że zgodnie „z zasadą in dubio contra proferentem, wszelkie wątpliwości interpretacyjne postanowień umowy, które nie dają się usunąć w drodze ogólnych dryrektyw wykładni oświadczeń woli, mogą zostać rozstrzygnięte na niekorzyść zamawiającego, tj. strony, która zredagowała tekst wywołujący te wątpliwości.” (zob. wyrok SN z 28.02.2013 r. III CSK 70/12).

Oferent powołuje się również na „Wyrok z dnia 21 lipca 2014 r. KIO 1389/14, Krajowa Izba Odwoławcza stwierdziła, że: „Obowiązkiem Zamawiającego jest dokonanie opisu przedmiotu zamówienia, tak aby wykonawca miał jasność co do tego, jaki produkt jest wymagany przez zamawiającego i na podstawie jakich kryteriów będzie oceniana jego oferta”.

Odpowiedź:

**Zgodnie z zapisami SWZ w Dziale III, Rozdział 1 ust. 3: „Zamawiający oświadcza, że wszystkie dokumenty stanowiące szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (indywidualnie dla każdej Części zamówienia) wzajemnie się uzupełniają i jako takie łącznie określają zakres przedmiotowy zamówienia (w danej Części zamówienia). W szczególności, ewentualne braki w przedmiarach w zakresie robót uwzględnionych jako roboty do wykonania w dokumentacji (w części opisowej i rysunkowej) lub ewentualne braki w dokumentacji (w części opisowej lub**

rysunkowej) w zakresie robót uwzględnionych jako roboty do wykonania w przedmiarach, nie zwalniają Wykonawcy z realizacji tych robót, chyba że co innego wynika z SWZ”.

Poza tym, zgodnie z zapisami art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 19 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.): „Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie odpowiednio treści SWZ albo opisu potrzeb i wymagań”.

Zgodnie z ust. 6 powyższego artykułu: „Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach, o których mowa w art. 280 ust. 2 i 3, przekazuje wykonawcom, którym udostępnił odpowiednio SWZ albo opis potrzeb i wymagań”.

Treści tych wyjaśnień uzupełniają opisy zawarte w SWZ.

Zapytanie nr 2:

Dotyczy podziału na części oraz płatności. Zakładając, że na każdym z zadań roboty będzie wykonywał inny wykonawca, prosimy o informację, czy jeżeli któryś z Wykonawców nie ukończy zadania w terminie, to pozostali Wykonawcy otrzymają wynagrodzenie po zakończeniu i odbiorze swoich zadań?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że stosunki zobowiązaniowe Zamawiającego z Wykonawcami wybranymi w każdej z Części zamówienia zostały ukształtowane w taki sposób, żeby umożliwić finansowanie realizacji każdej z Części w pierwotnie zakładanym terminie. Zamawiający zwraca uwagę, że terminy realizacji zamówienia w poszczególnych Częściach zostały zastrzeżone na korzyść Zamawiającego (wierzyciela), dając Zamawiającemu możliwość ich odpowiedniego skrócenia. Przedstawiając wytyczne do Harmonogramów Rzeczowo-Finansowych Zamawiający będzie także uwzględniał poziom ryzyka związany z realizacją danej części zamówienia, wynikający w szczególności z zakresu przedmiotowego danej części, czy sposobu wykonania przedmiotu umowy. Udzielenie Wykonawcom wytycznych przed przedstawieniem przez nich Harmonogramów Rzeczowo-Finansowych ma przy tym na celu odpowiednią koordynację realizacji poszczególnych części i korelacji wypłaty wynagrodzeń na rzecz poszczególnych Wykonawców.

Na marginesie, Zamawiający zwraca uwagę, że realizację zamówienia we wszystkich częściach będzie nadzorował inspektor nadzoru, co także ogranicza ryzyko nieukończenia realizacji zamówienia w każdej z części w pierwotnie zakładanym terminie.

Zapytanie nr 3:

Dotyczy podziału zadania na części oraz płatności. Zakładając, że na każdym z zadań roboty będzie wykonywał inny wykonawca, prosimy o informację, czy jeżeli jeden z wykonawców ukończy zadanie przed terminem, to zostanie mu wypłacone wynagrodzenie po zakończeniu i odbiorze robót?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że terminy realizacji zamówienia w poszczególnych częściach zostały zastrzeżone na korzyść Zamawiającego (wierzyciela), dając Zamawiającemu możliwość ich odpowiedniego skrócenia. Jeżeli zatem Wykonawca zrealizuje należycie całość przedmiotu Umowy w terminie określonym w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (będącym wynikiem uzgodnień Stron), to nawet jeśli termin ten przypadnie przed końcowym terminem realizacji przedmiotu Umowy, wyznaczonym na 13 miesięcy, to zaktualizuje się jego roszczenie wypłatę należnego mu wynagrodzenia.

Zapytanie nr 4:

**Prosimy o potwierdzenie, że zamieszczone przedmiary robót są wiążące w związku z ryczałtowym charakterem zamówienia. Brak pełnej dokumentacji projektowej uniemożliwia weryfikację zawartych w przedmiarach ilości i rodzaju prac do wykonania.**

Odpowiedź:

*Zamawiający podtrzymuje w tym zakresie postanowienie Działu III – Warunki zamówienia, Rozdziału 1 – Opis przedmiotu zamówienia ust. 3 SWZ, zgodnie z którym wszystkie dokumenty stanowiące szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wzajemnie się uzupełniają i jako takie łącznie określają zakres przedmiotowy zamówienia. Braki w dokumentacji projektowej w zakresie robót uwzględnionych jako roboty do wykonania w przedmiarze obligują tym samym Wykonawcę do uwzględnienia tych robót w wycenie zgodnie z przedmiarem.*

Zapytanie nr 5:

**Prosimy o potwierdzenie, że prace mają być prowadzone wyłącznie w istniejącym pasie drogowym? Czy Zamawiający posiada prawo dysponowania terenem, na którym planowana jest inwestycja?**

Odpowiedź:

*Prace mają być wykonane w pasie drogowym, a Zamawiający posiada prawo dysponowania terenami, na których planowane są inwestycje.*