

UMOWA NR/ZP/2024
(PROJEKT DLA PAKIETU NR 2)

zawarta w dniu r. w Skierniewicach pomiędzy:

Instytutem Ogrodnictwa – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą przy ul. Konstytucji 3 Maja 1/3 w Skierniewicach (96-100) wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000375603, REGON 101023342, NIP 8361848508, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” lub „Instytutem Ogrodnictwa”, reprezentowanym przez:.....

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
Wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) i wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, Strony zawarły umowę o treści następującej:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnych dostaw gazu argonu do Laboratorium Badania Jakości Produktów Ogrodniczych w Skierniewicach oraz wdzierżawienia zbiornika na argon zgodnie z Formularzem cenowym stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy, w zakresie Pakietu nr 2 zwanych w dalszej części umowy „Przedmiotem umowy” lub „gazem” lub „produktem”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Wykonawca oświadcza, że oferowany gaz oraz oferowany do dzierżawy zbiornik spełnia wymagania określone przez właściwe przepisy prawa oraz posiada stosowne dokumenty dotyczące parametrów gazu (karta charakterystyki, świadectwo jakości lub certyfikaty czystości gazu) oraz dzierżawiony zbiornik posiada wszelkie niezbędne badania techniczne dopuszczające go do użytkowania. Na wezwanie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym, Wykonawca przedłoży dokumenty, o których mowa w zd. 1.
4. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.

§ 2

Termin i warunki realizacji umowy

1. Dostawy będą realizowane w ramach niniejszej Umowy w terminie **24 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia dostaw**. Planowany termin rozpoczęcia dostaw to **21.04.2024 r.**
2. W przypadku, gdy należności z tytułu realizacji umowy osiągną kwotę, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1, umowa ulega rozwiązaniu na mocy niniejszego postanowienia, co nie wyłącza możliwości skorzystania z prawa opcji do końca okresu, o którym mowa w ust. 1. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, o którym mowa w § 4 umowa ulega rozwiązaniu, gdy należności z tytułu zamówień opcjonalnych osiągną kwotę, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 2.
3. Wykonawca po podpisaniu umowy uzgodni z Zamawiającym termin przekazania w dzierżawę zbiornika o pojemności między **200-300 l** wyposażonego w telemetrię. Termin dostawy zbiornika, musi zostać określony tak, aby zapewnić ciągłość dostaw gazu w Instytucie Ogrodnictwa –PIB. Przekazanie nastąpi w formie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez osoby upoważnione do realizacji niniejszej umowy. Po zakończeniu umowy zbiornik zostanie zwrócony Wykonawcy. Wykonawca odbierze zbiornik na własny koszt.
4. Adresy dostaw: ul. Pomologiczna 18, 96-100 Skierniewice.

5. Dostawy będą realizowane sukcesywnie w oparciu o dane telemetryczne w sposób zapewniający ciągłość wykonywania analiz.
6. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o planowanym terminem napełnienia zbiornika na 2 dni przed dostawą.
7. Przy każdym napełnianiu zbiornika Wykonawca zobowiązany jest dołączyć certyfikat jakości dostarczonego gazu.
8. Ubezpieczenie i transport gazu do Zamawiającego odbywać się będzie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za kontrolę, konserwację oraz naprawy dzierżawionego zbiornika i zobowiązuje się dokonywać napraw lub wymiany uszkodzonych w wyniku eksploatacji zbiornika i osprzętu. Czynności te Wykonawca przeprowadzi na własny koszt.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje oraz w sposób zgodny z aktualną wiedzą techniczną, obowiązującymi normami, wymogami technicznymi, przepisami BHP i ppoż.
11. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do poddania się czynnościom kontrolnym ze strony Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Maksymalne łączne wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi netto zł, plus należny podatek VAT ...% w kwocie zł, brutto zł, słownie złotych: w tym:
 - 1) zamówienie podstawowe nie przekroczy kwoty netto zł, plus należny podatek VAT% w kwocie zł, brutto zł, słownie złotych:
 - 2) zamówienie opcjonalne nie przekroczy kwoty netto zł, plus należny podatek VAT% w kwocie zł, brutto zł, słownie złotych:
2. Cena przedmiotu umowy, szczegółowo określona dla jednostkowych pozycji Formularza cenowego, obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z dostawą przedmiotu umowy, w tym: koszty gazu, dzierżawy zbiornika, telemetrii, oznakowania, ubezpieczenia przewozowego, transportu, dostawy, także podatek od towarów i usług oraz inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do sukcesywnej zapłaty wynagrodzenia za dostawę zgodnie z ofertą Wykonawcy i formularzem cenowym.
4. Rzeczywiste łączne wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie kwota wynikająca z przemnożenia ilości zrealizowanych zamówień przez cenę jednostkową wskazaną w formularzu cenowym.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizowania zamówień w ilościach uzależnionych od rzeczywistych potrzeb oraz ograniczenia zamówienia w zakresie rzeczowym i ilościowym, co nie jest odstępniem od umowy. Zamawiający gwarantuje zakup 60% wartości przedmiotu umowy. Niewykorzystanie pozostałych 40% wartości przedmiotu umowy, nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy z tytułu niezrealizowania warunków zamówienia.
6. Faktury za gaz będą wystawiane odrębnie dla każdego zamówienia.
7. Faktury za dzierżawę zbiornika będą wystawiane z dołu raz w miesiącu, na ostatni dzień miesiąca.
8. Podstawą zapłaty będą prawidłowo wystawione faktury VAT, płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury pod warunkiem braku zastrzeżeń Zamawiającego co do sposobu wykonania umowy przez Wykonawcę.
9. Zamawiający wyraża zgodę na przekazanie faktury w postaci:
 - 1) papierowej – na adres: Instytut Ogrodnictwa – Państwowy Instytut Badawczy, 96-100 Skierniewice, ul. Konstytucji 3 Maja 1/3 lub,
 - 2) elektronicznej – na adres poczty elektronicznej: faktury@inhort.pl
10. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 4

Wykonanie prawa opcji

1. Zamawiający, w okresie obowiązywania umowy, może skorzystać z prawa opcji i zlecić Wykonawcy wykonanie większej liczby dostaw przedmiotu zamówienia, jednak nie więcej niż o 20% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.

2. Zamawiający będzie wykonywał prawo opcji poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia – zamówienia szczegółowego. Zamawiający jest uprawniony według własnego wyboru do składania oświadczenia w przedmiocie zamówienia udzielanego w ramach prawa opcji kilkakrotnie albo jednokrotnie, do momentu wykorzystania kwoty maksymalnej, określonej w § 3 ust. 1 pkt 2 umowy. Brak stosownego oświadczenia świadczy o rezygnacji z zamówienia opcjonalnego w całości lub w części (jeśli Zamawiający skorzysta częściowo z zamówień opcjonalnych).
3. Bez względu na to, w jakim zakresie zostanie udzielone zamówienie w ramach prawa opcji, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wyłącznie za faktycznie zrealizowane dostawy w ramach udzielonego prawa opcji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia przewidzianego prawem opcji, na warunkach opisanych w SWZ i niniejszej umowie. Do obliczenia wartości dostaw w ramach prawa opcji będą przyjęte ceny jednostkowe wskazane w Formularzu cenowym.
5. Zamówienia realizowane w ramach opcji są jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Brak złożenia zamówień objętych opcją nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

§ 5

Nadzór nad realizacją umowy

1. Osobą upoważnioną do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz nadzoru nad jej prawidłowym wykonaniem, jest:
 - 1) imię i nazwisko, tel. e-mail:
2. Osobą upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności przyjmowania zamówień, przyjmowania reklamacji, jest:
 - 1) imię i nazwisko, tel. e-mail:
3. Zmiana osób i danych kontaktowych wskazanych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany niniejszej umowy. Wymagane jest przekazanie drugiej Stronie umowy aktualnych danych kontaktowych.
4. Wszelkie informacje związane z realizacją przedmiotu umowy będą przekazywane za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy wskazane w ust. 1 i 2.

§ 6

Reklamacje

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo reklamowania jakości gazu oraz stanu technicznego zbiornika.
2. Zamawiający zgłosi reklamację w formie elektronicznej (email:.....) lub pisemnej na adres Wykonawcy.
3. W sytuacji niecierpiącej zwłoki, możliwe jest zawiadomienie Wykonawcy w formie telefonicznej – (tel.).
4. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany na swój koszt reklamowanego gazu na wolny od wad w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia reklamacji.
5. W przypadku stwierdzenia rozbieżności między ilością podaną na fakturze, a ilością faktycznie dostarczoną – Zamawiający sporządzi protokół rozbieżności.
6. O stwierdzonych rozbieżnościach Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę, przesyłając protokół rozbieżności w formach, o których mowa w ust. 2.
7. Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić dostawę o brakujące gazy w terminie 5 dni od dnia otrzymania protokołu rozbieżności.
8. W przypadku zgłoszenia reklamacji Zamawiający wstrzyma do czasu załatwienia reklamacji płatność faktury bez prawa naliczania przez Wykonawcę odsetek oraz bez prawa wstrzymania przez Wykonawcę dostaw.

§ 7

Kary umowne

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 1% wartości przedmiotu umowy brutto, określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu dostawy liczony od dnia określonego w § 2 ust. 11,
 - 2) w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy brutto, określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 umowy za

- każdy dzień zwłoki związanej z realizacją reklamacji liczony od dnia określonego w § 6 ust. 4;
- 3) w wysokości 0,2 % wartości przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 umowy za każdy dzień zwłoki związanej z realizacją reklamacji liczony od dnia określonego w § 6 ust. 7;
 - 4) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 15% wartości przedmiotu umowy brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 umowy.
3. Łączny limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w ust. 2, wynosi 20 % wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.
6. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań Wykonawca zapłaci na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty (nocie obciążeniowej), w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
7. Wykonawcy przysługuje prawo do wstrzymania dostaw w przypadku opóźnienia terminów płatności w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 8 niniejszej umowy.
8. Za niedotrzymanie terminu płatności Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek w wysokości ustawowej.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wedle własnego uznania, zachowując prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy odstąpić od umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) gdy Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie wykonuje umowy lub jej części lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 2) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją Przedmiotu Umowy przekraczającej 7 dni (w takim wypadku, Zamawiający nie jest zobowiązany do wystosowania pisemnego wezwania, o którym mowa w pkt 1,
 - 3) gdy Zamawiający trzykrotnie naliczył kary umowne Wykonawcy,
 - 4) gdy Wykonawca wyrządził szkodę w mieniu Zamawiającego,
 - 5) gdy Wykonawca dokonuje cesji Umowy bądź jej części bez zgody Zamawiającego i niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy,
 - 6) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących brak możliwości wykonania Umowy, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
2. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą bezspornej należności wynikającej z prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury dłużej niż 60 dni.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Dodatkowo Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Pzp;
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp;

- 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający, zgodnie z dyspozycją przepisu art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku konieczności zmiany terminu realizacji Umowy lub innych terminów umownych, jeżeli ich przesunięcie jest wynikiem okoliczności, za które odpowiedzialny jest Zamawiający, w szczególności jeżeli stanowi ono następstwo braku możliwości przyjęcia dostawy Przedmiotu Umowy z uwagi na przeszkody techniczne lub logistyczne, zmiany w strukturze lub organizacji Zamawiającego w zakresie, w jakim okoliczności mają lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminów umownych,
 - 2) zmiany cen w sytuacji, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego tzn. na cenę niższą (upusty, rabaty przy zachowaniu dotychczasowego zakresu świadczenia) - na pisemny wniosek jednej ze Stron,
 - 3) zmiany terminu obowiązywania umowy w przypadku, gdy w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowa nie zostanie zrealizowana w ujęciu wartościowym, w szczególności w co najmniej 60% wartości określonej w § 3 ust. 1 pkt 1, przewiduje się możliwość jednokrotnego przedłużenia terminu jej obowiązywania o okres ustalony przez Strony, lecz nie dłużej niż o 6 miesięcy. W przypadku odmowy przez Wykonawcę zawarcia aneksu do umowy na wydłużony okres, Wykonawca zwalnia Zamawiającego z realizacji zakresu określonego w zdaniu pierwszym niniejszego punktu;
 - 4) zmiany wynagrodzenia w przypadku:
 - a) gdy zmianie ulegnie cena brutto przedmiotu umowy - w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT;
 - b) gdy zmianie ulegnie cena brutto produktu z uwagi na zmianę stawki podatku VAT w przypadku uzasadnionej przez producenta zmiany klasyfikacji produktu i możliwości zastosowania albo braku możliwości dalszego stosowania uprzywilejowanej stawki podatku VAT;
 - 5) w przypadku przesunięcia terminu realizacji Umowy lub innych terminów umownych, która jest wynikiem wystąpienia siły wyższej, o której mowa w § 11;
3. Wprowadzenie zmian określonych w ust. 2 pkt 1-4 nie może skutkować zwiększeniem cen jednostkowych produktów.
4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2 jest złożenie pisemnego wniosku, przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego w szczególności dokładny opis propozycji zmian oraz uzasadnienie ich celowości.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają akceptacji Stron i zachowania, pod rygorem nieważności, formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

§ 10

Siła wyższa

1. Strony zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, rozumianej na potrzeby niniejszej Umowy jako zdarzenie zewnętrzne, niezależne od woli Stron, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia, w szczególności takie jak wojna, klęska żywiołowa, epidemia, pandemia, blokada komunikacyjna o charakterze ponadregionalnym, strajk, zamieszki społeczne, katastrofa ekologiczna, katastrofa budowlana.
2. Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do niezwłocznego poinformowania drugiej Strony o jej wystąpieniu niezwłocznie, nie

później jednak niż w terminie 7 dni od jej ustania.

3. Brak zawiadomienia lub zwłoka w zawiadomieniu drugiej Strony o wystąpieniu siły wyższej spowoduje, iż Strona ta nie będzie mogła skutecznie powołać się na siłę wyższą jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
4. Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy na skutek działania siły wyższej, jest zobowiązana do podjęcia wszelkich możliwych i prawem przewidzianych działań w celu zminimalizowania wpływu działania siły wyższej na wykonanie Umowy.

§ 11

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, może ulegać zmianie zgodnie z przepisami ustawy Pzp w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wypłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 jest złożenie przez Wykonawcę pisemnego wniosku, zawierającego w szczególności opis propozycji zmian oraz uzasadnienie, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia.
3. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy wyjaśnień lub dokumentów, z których wynikać będą okoliczności wskazane przez niego we wniosku.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie nowych przepisów prawa, o których mowa w ust. 1, jednak nie wcześniej niż od daty zaakceptowania wniosku, o którym mowa w ust. 2 i zostanie potwierdzona w postaci aneksu do umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1 kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy pozostaje bez zmian.
6. Dodatkowo zgodnie z art. 439 ust. 1 uPzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w zakresie wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, według następujących zasad:
 - a) w umowie określa się 18% poziom zmiany wskaźnika wskazanego w lit. b), uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia
 - b) ustalanie zmiany wynagrodzenia nastąpi z użyciem odesłania do kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - c) jako początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala od dnia zawarcia umowy tj. przy uwzględnieniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w kwartale, w którym doszło do zawarcia umowy,
 - d) w przypadku wystąpienia przez Stronę z żądaniem zmiany wysokości wynagrodzenia po upływie co najmniej 2 pełnych kwartałów licząc od kwartału obejmującego dzień zawarcia umowy albo po upływie co najmniej 2 pełnych kwartałów od ostatniej waloryzacji wynagrodzenia zmiana wynagrodzenia będzie obliczana na podstawie sumy poszczególnych Wskaźników objętych wnioskiem o zmianę wynagrodzenia¹

¹ Np. jeżeli umowę zawarto 15 sierpnia 2023 roku tj. w III kwartale, a Strona zwróci się z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia w kwietniu 2024 roku, to do obliczenia zmiany wysokości wynagrodzenia zostanie pod uwagę wzięta suma Wskaźników za okres IV kwartału 2023 roku i I kwartału 2024 roku.

- e) w wyniku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wzrost/spadek wynagrodzenia umownego nie może przekroczyć 3% podstawowej wartości netto umowy,
- f) jeżeli umowa zostanie zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert, chyba że zamawiający określi termin wcześniejszy,
- g) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi warunkami, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - przedmiotem umowy podwykonawczej są dostawy lub usługi lub roboty budowlane,
 - okres obowiązywania umowy podwykonawczej przekracza 6 miesięcy.
- h) W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, zgodnie z lit. g) z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy tego typu przypadek.

§ 12

Przetwarzanie danych osobowych

1. W Zamawiający jest administratorem danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się w Klauzuli dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <http://www.inhort.pl/instytut/klauzule-informacyjne-i-rod/>. W przypadku udostępnienia Zamawiającemu przez Wykonawcę danych osobowych pracownika, członka organu lub osoby wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania tych osób o przetwarzaniu przez Zamawiającego ich danych osobowych w zakresie: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019, poz. 1781), zwanej dalej „UODO” oraz aktami wykonawczymi do UODO i Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym dalej „RODO”, oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się także do poinformowania osób, których dane udostępnia, że ich dane osobowe będą przetwarzane przez cały czas trwania Umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń z Umowy, jak również, że dane pracownika lub osoby wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy nie będą przekazywane innym podmiotom.
3. Zamawiający oświadcza, że wszelką korespondencję dotyczącą ochrony danych osobowych należy przekazywać na adres e-mail Inspektora Ochrony Danych Osobowych: iod@inhort.pl.
4. Pracownik, członek organu lub osoba wyznaczona do kontaktu po stronie Wykonawcy mają prawo dostępu do treści danych osobowych oraz ich poprawiania, sprostowania oraz do usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania. Ponadto pracownikowi, członkowi organu lub osobie wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego dla przetwarzania danych.
5. W przypadku zmiany pracownika, członka organu lub reprezentanta lub osoby wyznaczonej do kontaktu, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania nowej osoby o treści powyższych uprawnień.
6. W przypadku udostępnienia Wykonawcy przez Zamawiającego danych osobowych pracowników Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać udostępnione dane osobowe w zakresie: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail,

wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy zgodnie z postanowieniami UODO oraz RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych przed ujawnieniem lub udostępnieniem osobom nieupoważnionym. W celu zapewnienia realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się ujawniać dane osobowe wyłącznie upoważnionym przez Zamawiającego osobom.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub jego pracownikom lub osobom trzecim w związku z naruszeniem przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych, w zakresie dotyczącym niniejszej Umowy.

§ 13

Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie (bez udziału podwykonawców)
*albo*²
Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale podwykonawców w zakresie
2. Zmiana podwykonawcy lub wyznaczenie podwykonawcy w przypadku złożenia w ofercie oświadczenia o wykonaniu umowy samodzielnie wymaga poinformowania Zamawiającego oraz przedstawienia informacji o firmie podwykonawcy i powierzonym mu zakresie umowy. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisów właściwych ze względu na przedmiot umowy.
2. Gdyby jakiegokolwiek postanowienie umowy okazało się nieważne lub bezskuteczne, nie wpływa to na ważność i skuteczność pozostałych jej postanowień. W takim przypadku Strony zastąpią postanowienie uznane za nieważne lub bezskuteczne, innym, zgodnym z prawem, realizującym możliwie najbardziej cel niniejszej umowy.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
albo
Umowę sporządzono w formie elektronicznej przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do umowy – Formularz Ofertowy Wykonawcy
2. Załącznik nr 2 do umowy – Formularz cenowy Wykonawcy

PODPISY

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

² Zgodnie z informacjami zawartymi w ofercie