

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku gospodarczego na Szkółce leśnej Białe Błoto
ADRES INWESTYCJI : dz. 158, obr. Bądze, gm. Stary Dzierzgoń, pow. sztumski, woj. pomorskie
INWESTOR : Nadleśnictwo Susz
ADRES INWESTORA : ul. Piastowska 36B, 14-240 Susz

DATA OPRACOWANIA : 12.07.2024

Sporządził:

Inwestor :

Data opracowania
12.07.2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389
- Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu pomorskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Charakterystyka robót

Przedmiotowy zakres kosztorysu obejmuje prace związane z zadaniem pn. „Remont budynku gospodarczego na Szkółce leśnej Białe Błoto”.

Szczegółowy zakres prac opisuje przedmiar robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (ziemia, gruz) - w miejsce wskazane przez Inwestora, a także do utylizacji odpadów.

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Dach - Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 26,12*2+2,96	m m	 55,200	
				RAZEM	55,200
2 d.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 3,20*4+2,60	m m	 15,400	
				RAZEM	15,400
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 26,12*0,35 26,12*0,25*2 4,20*0,35*4 2,96*0,25 2,96*0,35 1,85*0,35*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 9,142 13,060 5,880 0,740 1,036 1,295	
				RAZEM	31,153
4 d.1	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 4,20*26,12*2 1,85*2,96	m ² m ² m ²	 219,408 5,476	
				RAZEM	224,884
5 d.1	KNR-W 4-01 0441-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstęp-ie łąt ponad 24 cm 4,20*26,12*2 1,85*2,96	m ² m ² m ²	 219,408 5,476	
				RAZEM	224,884
6 d.1	KNR-W 4-01 0441-08	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe wie-szarowe 26,12*8,04	m ² m ²	 210,005	
				RAZEM	210,005
7 d.1	kalk. war-sztatowa	Wywóz elementów z rozbiórki wraz kosztem z utylizacji 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2		Dach			
8 d.2	NNR 2 0405-01 analogia	Dachy z wiązarów deskowych - prefabrykowanych drewnianych. Wiązary deskowe wg projektu. 1 wiązar 0,383m3 drewna 27	elem. elem.	 27,000	
				RAZEM	27,000
9 d.2	KNR 2-02 0409-06	Stężenia 0,025*0,14*24*2,00 0,025*0,14*26*2	m ³ m ³ m ³	 0,168 0,182	
				RAZEM	0,350
10 d.2	NNRNKB 202 0421-02	Deski wiatrowe i okapowe - deski strugane 26,12*2+4,20*2	m m	 60,640	
				RAZEM	60,640
11 d.2	KNR 4-01 0410-04 analogia	Wykonanie podbitki z desek profilowanych o grubości 25 mm 26,12*0,51*2+4,20*0,25*2	m ² m ²	 28,742	
				RAZEM	28,742

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2	KNR 2-02 0506-01	Obróbki blachy powlekanej <pasy nadrynnowe>26,12*0,25*2+2,96*0,25 <wiatrownice>4,20*0,25*2+1,80*0,25*2 <poszerzenie wiatrownicy>4,20*0,15*2+1,80*0,15*2 <połączenie połaci - jako obróbka>4,36*0,25*2 <podmurowy na przybudówce>2,96*0,35	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 13,800 3,000 1,800 2,180 1,036	
				RAZEM	21,816
13 d.2	KNR 4-01 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi poz.11	m ² m ²	 28,742	
				RAZEM	28,742
14 d.2	NNRNKB 202 0517- 03	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 12 cm 26,12*2 2,96	m m m	 52,240 2,960	
				RAZEM	55,200
15 d.2	NNRNKB 202 0519- 02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o śr. 10 cm 3,20*4+2,60	m m	 15,400	
				RAZEM	15,400
16 d.2	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej poz.5	m ² m ²	 224,884	
				RAZEM	224,884
17 d.2	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej poz.16	m ² m ²	 224,884	
				RAZEM	224,884
18 d.2	NNRNKB 202 0537- 03	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łatach poz.16	m ² m ²	 224,884	
				RAZEM	224,884
19 d.2	KNR 0-15II 0517-04	Montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenico- wej 26,12	m m	 26,120	
				RAZEM	26,120
3		Tynki wewnętrzne			
20 d.3	KNR 2-02 0808-01	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ścianach, (3,51+6,54)*2*2,92 (18,07+6,54+0,13)*2*2,92-2,83*2,78	m ² m ² m ²	 58,692 136,614	
				RAZEM	195,306
21 d.3	KNR 2-02 0808-10	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ościeżach o szerokości do 40 cm (2,83+2,78*2)*0,40	m ² m ²	 3,356	
				RAZEM	3,356
4		Tynki zewnętrzne			
22 d.4	KNR 2-02 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) 25,47*2,92*2-2,83*2,78 7,02*3,20+7,02*0,93/2-0,56*2,64 1,24*(2,60+3,00)/2*2	m ² m ² m ² m ²	 140,877 24,250 6,944	
				RAZEM	172,071
23 d.4	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.22	m ² m ²	 172,071	
				RAZEM	172,071

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24	KNR 0-23 d.4 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego AT-LAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.22	m ²		
			m ²	172,071	
				RAZEM	172,071
25	KNNR-W 2 d.4 W1301-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - farba w kolorze żółtym do uzgodnienia z Inwestorem, cokolik w kolorze brązowym na wys. 30cm poz.22	m ²		
			m ²	172,071	
				RAZEM	172,071
5		Okna			
26	KNR 4-01 d.5 0354-04	Wykucie z muru istn. okien	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
27	KNR 4-01 d.5 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR 0-19 d.5 1022-06	Montaż okien - witryny PCV	m ²		
		1,22*0,50*2+0,60*0,50*2	m ²	1,820	
				RAZEM	1,820
29	KNR 2-02 d.5 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników - p. wewnętrzne	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
30	KNR 2-02 d.5 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników - parapety zewnętrzne	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6		Drzwi wrota			
31	KNR 4-01 d.6 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
32	KNR 4-01 d.6 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych	m ²		
		2,79*2,79	m ²	7,784	
				RAZEM	7,784
33	KNNR 2 d.6 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych	m ²		
		1,00*2,10*3	m ²	6,300	
		0,80*2,10*2	m ²	3,360	
				RAZEM	9,660
34	KNNR 2 d.6 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych ocieplonych	m ²		
		poz.33	m ²	9,660	
				RAZEM	9,660
35	KNNR 2 d.6 1303-01	Wrota garażowe do magazynu - ocieplone	m ²		
		2,79*2,79	m ²	7,784	
				RAZEM	7,784
7	45310000-3	Instalacja oświetleniowa			
36	KNNR 5 d.7 0212-01 STE 02.00	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² - przewody kabelkowe YnDY 3x1,5mm ²	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
37	KNNR 5 d.7 0212-01 STE 02.00	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² - przewody kabelkowe YnDY 4x1,5mm ²	m		
		60	m	60,000	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	60,000
38	KNNR 5 d.7 0104-02 STE 02.00	Rury winidurkowe	m		
		60+75	m	135,000	
				RAZEM	135,000
39	KNNR 5 d.7 0306-06 STE 02.00	Łączniki świecznikowe montowane do przygotowanego podłoża - łączniki świecznikowe hermetyczne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
40	KNNR 5 d.7 0306-06 STE 02.00	Łączniki jednobiegunowe montowane do przygotowanego podłoża - łączniki jednobiegunowe hermetyczne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41	KNNR 5 d.7 0502-01 STE 02.00	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - oprawa oświetleniowa LED 2xT8 hermetyczna	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
42	KNNR 5 d.7 0502-01 STE 02.00	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - oprawa oświetleniowa LED 12W IP54	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
43	KNNR 5 d.7 1203-01 STE 02.00	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		53	szt.żył	53,000	
				RAZEM	53,000
44	KNNR 5 d.7 1303-01 STE 02.00	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	po- miar		
		1	po- miar	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNNR 5 d.7 1303-02 STE 02.00	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	po- miar		
		2	po- miar	2,000	
				RAZEM	2,000
8	45310000- 3	Instalacja gniazd wtyczkowych i obwodów 230V oraz 400V			
46	KNNR 5 d.8 0104-02 STE 02.00	Rury winidurkowe	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
47	KNNR 5 d.8 0212-01 STE 02.00	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem - przewody kabelkowe YnDY 5x6mm2	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
48	KNNR 5 d.8 0212-01 STE 02.00	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 - przewody kabelkowe YnDY 3x2,5mm2	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
49	KNNR 5 d.8 0308-04 STE 02.00	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym 2-bieguno- we przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - gniazdo wtyczkowe hermetyczne	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR 5-18 d.8 1204-04	Wypust na tablicę gniazdową~3f 32A +3x230V	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNNR 5 d.8 0405-06 analogia	Montaż zestawów gniazdowych - gn. 400V 16A, 400V 32A i 3 szt. 230V	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNNR 5 d.8 1203-01 STE 02.00	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		3*3+5	szt.żył	14,000	
				RAZEM	14,000
53	KNNR 5 d.8 1303-01 STE 02.00	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	po- miar		
		1	po- miar	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNNR 5 d.8 1303-02 STE 02.00	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	po- miar		
		2	po- miar	2,000	
				RAZEM	2,000
55	KNNR 5 d.8 1303-03 STE 02.00	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy)	po- miar		
		1	po- miar	1,000	
				RAZEM	1,000