

Gąsawa, dnia 29 kwietnia 2022 r.

IRG.271.9.2022

**Wykonawcy
ubiegający się o zamówienie**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 19 września 2019 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) pod nazwą **"Wykonanie otworu badawczo-eksploatacyjnego Gąsawa GT-1 dla rozpoznania zasobów złóż wód termalnych oraz określenia możliwości ich wykorzystania"**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod numerem Dz.U./S S70 182223-2022-PL w dniu 08-04-2022 r.

W odpowiedzi na pytanie skierowane drogą elektroniczną do Zamawiającego, na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) poniżej podaję pytania Wykonawcy wraz z odpowiedziami Zamawiającego:

1. Pytanie Wykonawcy:

Czy istnieje zagrożenie występowania gazów toksycznych (ew. jakich, w jakich interwałach)?

Odpowiedź Zamawiającego:

Występowanie gazów toksycznych w przewiercanym profilu jest bardzo mało prawdopodobne. Zgodnie z PRG: „W trakcie wiercenia otworu na terenie wiertni przewiduje się pracę laboratorium polowego oraz aparatury kontrolno-pomiarowej typu „mud logging”, którego zadaniem m.in. będzie detekcja objawów gazów.

2. Pytanie Wykonawcy:

Jednym z pomiarów geofizycznych z serii piątej jest pomiar grubości ścianek EMDS, jest to pomiar elektromagnetyczny, filtr będzie wykonany ze stali niemagnetycznej w związku z tym nie ma możliwości wykonania tego pomiaru. Proszę o informację w sprawie pomiaru geofizycznego EMDS

Odpowiedź Zamawiającego:

W przypadku wykonania filtra ze stali niemagnetycznej, można odstąpić od pomiarów EMDS.

3. Pytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wycinki zadrzewień na działce nr 2?

Odpowiedź Zamawiającego:

Dopuszcza się wycinkę zadrzewień na działce nr 2 tylko w ograniczonym zakresie – wzdłuż drogi dojazdowej w zakresie niezbędnym oraz poza zwartym kompleksem drzew w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich wyznaczonego uchwałą nr XLIX/810/18 Sejmiku województwa kujawsko-pomorskiego z dnia 24 września 2018 r.

4. Pytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający posiada potwierdzoną informację na temat wyłączenia zakazu usuwania drzew z obszaru chronionego krajobrazu, który swym zasięgiem obejmuje działkę nr 2?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie posiada takich informacji.

5. Pytanie Wykonawcy:

Czy planowana lub wykonana jest inwentaryzacja przyrodnicza na terenie planowanej inwestycji

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wykonał ani też nie planuje wykonania inwentaryzacji przyrodniczej na terenie planowanej inwestycji.

6. Pytanie Wykonawcy:

Po czyjej stronie pozostanie ewentualne pozyskanie decyzji na wycinkę i spełnienie wydanych warunków?

Odpowiedź Zamawiającego:

Po stronie Wykonawcy.

7. Pytanie Wykonawcy:

Czy na terenie działki nr 1/1 (teren zlewni) położonej obok działki nr 2 istnieje czynny punkt poboru wody, umożliwiające zabezpieczenie prac wiertniczych

Odpowiedź Zamawiającego:

Na terenie działki nr 1/1 jest doprowadzony wodociąg, nie mniej jednak Zamawiający nie posiada wiedzy czy przepustowość istniejącego wodociągu jest wystarczająca dla zabezpieczenia prac wiertniczych. Wykonawca powinien kwestię ewentualnego dostępu do wody ustalić z kierownikiem Zakładu Robót Publicznych w Gąsawie.

8. Pytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający posiada decyzję środowiskową związaną z planowanymi pracami?
W przypadku odpowiedzi pozytywnej, prosimy o jej udostępnienie.?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), przedmiot zamówienia nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

9. Pytanie Wykonawcy:

W związku z usytuowaniem lokalizacji otworu w bliskiej odległości od granic działki nr 2 i brakiem możliwości rozmieszczenia zabudowy urządzenia wiertniczego w granicach obszaru działki nr 2, prosimy o informację:

- czy Zamawiający dopuszcza zmianę lokalizacji otworu Gąsawa GT1 i rozmieszczenia placu wiertni, według załącznika (opcja nr 1) i związanej z nią koniecznością wycinki drzew?
- czy Zamawiający dopuszcza zmianę lokalizacji otworu Gąsawa GT1 i rozmieszczenia placu wiertni, według załącznika (opcja nr 2 lub 3) i związanej z nią koniecznością wycinki drzew, koniecznością likwidacji/przebudowy napowietrznej linii energetycznej, koniecznością zajęcia części działki nr 3/21 oraz likwidacji/wyburzenia budynku znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego otworu geotermalnego ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany lokalizacji otworu wg propozycji nr 1 i nr 2.

Dopuszcza się zmianę lokalizacji otworu jedynie w obrębie działki nr 2, wg propozycji nr 3, z zastrzeżeniem że plac budowy musi zostać zlokalizowany poza zwartym kompleksem drzew, lecz z zachowaniem wszystkich przepisów prawnych związanych z lokalizowaniem otworów wiertniczych. Wykonawca winien tak zlokalizować wiertnię i plac wiertniczy aby nie kolidowały z istniejącą napowietrzną linią energetyczną. W innym przypadku Zamawiający wyraża zgodę na przebudowę napowietrznej linii energetycznej, na koszt Wykonawcy, po uzyskaniu przez niego odpowiednich decyzji i pozwoleń.

Zamawiający dopuszcza możliwość wyburzenia budynku bez jego odtwarzania.

10. Pytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający posiada badania geotechniczne określające nośności gruntu na planowanym obszarze prac?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie posiada badań geotechnicznych gruntu.

11. Pytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający posiada informację kto jest właścicielem działki nr 3/21 i czy jest możliwość wynajęcia części działki na potrzeby budowy placu wiertni?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający posiada informacje kto właścicielem działki 3/21. Istnieje możliwość wynajęcia części ww. działki, jednakże wszelkie formalności w tym zakresie pozostają po stronie Wykonawcy.

12. Pytanie Wykonawcy:

W związku z małą powierzchnią działki nr 3/25 (ograniczoną dodatkową przez znajdujące się w jej obrębie uzbrojenie terenu) czy Zamawiający jest w stanie wskazać inną lokalizację na wykonanie zbiornika na wodę złożową??

Odpowiedź Zamawiającego:

Na terenach wynajętych przez Wykonawcę (np. działka 3/21). Można również rozważyć inne rozwiązanie na gromadzenie wód z pompowań – np. zastosowanie szeregu szczelnych zbiorników napowierzchniowych z sukcesywnym wywożeniem solanki do utylizacji w kopalni soli.

13. Pytanie Wykonawcy:

W celu przygotowania oferty cenowej na zakładany zabieg kwasowania złoża, konieczne jest przyjęcie określonej ilości cieczy zabiegowej. Czy dla celów ofertowych zlecniodawca akceptuje założenie 80 m³ mieszaniny kwasów o stężeniu 15% HCL i 9% octowy wraz z dodatkami oraz azotem dla celów aeryzacji? Jeżeli nie to prosimy o podanie tych ilości, które na etapie ofertowania zostaną uwzględnione.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dla celów ofertowych należy założyć użycie min. 0,5 m³ cieczy zabiegowej na 1 mb profilu przewidzianego do ujęcia częścią czynną filtra i nie mniej niż 80 m³.

14. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o podanie dopuszczalnej zawartości Chlorków (Cl-) w płuczce dla poszczególnych interwałów wiercenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dopuszczalne zawartości chlorków w płuczce wynoszą:

- do głębokości 200 m: do 0,5 gCl/dm³;
- do głębokości 500 m: do 2,0 gCl/dm³;
- do głębokości 1000 m: do 15,0 gCl/dm³;
- do głębokości 2240 m: do 50 gCl/dm³;
- do głębokości 3600 m: do 100 gCl/dm³;

15. Pytanie Wykonawcy:

Zgodnie z rozdziałem XIII Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć:

- 1) Oświadczenie JEDZ ;
- 2) Doświadczenie personelu Wykonawcy – zgodnie z Załącznikiem nr 6 (na potrzeby kryterium oceny ofert);
- 3) Zobowiązanie innego podmiotu oraz oświadczenie w formie JEDZ (jeżeli dotyczy);
- 4) Dowód wniesienia wadium;
- 5) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy).

Prosimy o potwierdzenie, że do oferty należy w pkt 2) załączyć Doświadczenie Wykonawcy - Wykaz robót Załącznik nr 6 do SWZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Do oferty należy dołączyć Wykaz robót - zgodnie z Załącznikiem nr 6 na potrzeby kryterium oceny ofert - **Doświadczenie Wykonawcy**.

Zamawiający informuje, że w stosunku do kryteriów oceny ofert nie znajdują zastosowania przepisy art. 128 p.z.p. Ocena/weryfikacja doświadczenia Wykonawcy odbywa się tylko i wyłącznie w oparciu o informacje zawarte w Załączniku nr 6 do SWZ – Wykaz robót.


Bogusław Łabędzki