

UMOWA DZIERŻAWY NR

zawarta w dniur. pomiędzy Skarbem Państwa – Nadleśnictwem Pisz z siedzibą w Pisz, ul. Gdańska 24 ; 12-200 Pisz reprezentowanym przez Nadleśniczego..... zwanym dalej „Wydzierżawiającym” a

NIP:, REGON:

reprezentowanym przez zwanym dalej „Dzierżawcą”.

§ 1

Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę n/w sprzęt:

- 1)
- 2)
-

Który może być wykorzystywany tylko w celu wykonywania usług leśnych z zakresu gospodarki szkółkarskiej na terenie Nadleśnictwa Pisz (Szkółka Leśna Snopki).

§ 2

Dzierżawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż przedmioty dzierżawy, opisane w § 1 są technicznie sprawne i nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.

§ 3

Dzierżawca zobowiązuje się eksploatować przedmioty dzierżawy na własny koszt i absolutnie zgodnie z zasadami prawidłowej eksploatacji oraz nie zmieniać przedmiotu dzierżawy bez pisemnej zgody Wydzierżawiającego.

§ 4

1. Dzierżawca zobowiązuje się nie udostępniać do używania oraz nie poddzierżawiać przedmiotów dzierżawy innym osobom prawnym lub fizycznym.
2. Dzierżawa odpowiada wobec Wydzierżawiającego za wszelkie szkody spowodowane w przedmiotach dzierżawy, jak również wyrządzone przy ich używaniu.

§ 5

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony z tym, że odnośnie przedmiotów wyszczególnionych w § 1:
 - a) od dn..... r. do dn..... r.
 - b) od dn..... r. do dn..... r......, począwszy od protokolarnego przekazania przedmiotów dzierżawy.
2. Protokół przekazania stanowi integralną część umowy.
3. Po zakończeniu Umowy Dzierżawy Dzierżawca zwróci protokolarnie przedmioty dzierżawy w stanie nie pogorszonym.
4. W przypadku, gdy Dzierżawca nie dokona zwrotu któregośkolwiek sprzętu wchodzącego w skład Przedmiotu Dzierżawy w terminie wskazanym w ust. 1, to wówczas Dzierżawca zapłaci Wydzierżawiającemu za każdy taki sprzęt wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z Przedmiotu Dzierżawy. Wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z Przedmiotu Dzierżawy będzie

należne Wydierżawiającemu za każdy dzień bezumownego korzystania i będzie wynosić 3% wynagrodzenia całkowitego.

§ 6

1. Dzierżawca zobowiązuje się zapłacić Wydierżawiającemu jednorazowo z góry czynsz dzierżawny w wysokości zł netto (słownie: złotych 00/100) plus należny podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, płatny w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury VAT przez Wydierżawiającego.
2. W przypadku zwłoki z zapłatą czynszu naliczane będą odsetki ustawowe.

§ 7

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy.

§ 8

Wszelkie sprawy nie objęte niniejszą umową będą regulowane zgodnie z Kodeksem Cywilnym i innymi obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§ 9

Koszty związane z zawarciem umowy w tym również podatku od czynności cywilnoprawnych ponosi Dzierżawca.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA