

**Wyjaśnienie oraz Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia
w postępowaniu pn.:
„Modernizacja kompleksu obiektów sportowych przy ul. 3 Maja – Etap IA”**

I. Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków

Zamawiający tj. Polkowickie Przedsiębiorstwo Komunalne ul. 3 Maja 51 59-100 Polkowice informuje, że zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129 ze zm.) wykonawca zwrócił się do zamawiającego w dniu 20.08.2021 r. z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

PYTANIE 1:

„1. Wnosimy o zmianę treści rozdziału VIII Warunki udziału w postępowaniu w pkt. 4) lit a) SWZ poprzez zastąpienie zapisu:

*„Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże należyłą realizację w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, co najmniej **dwóch robót** budowlanych polegających na budowie lub rozbudowie lub remoncie lub przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów o wartości co najmniej 5.000.000,00 zł (każda) w tym co najmniej jedna z w/w robót w zakresie zadania uwzględniła łącznie konstrukcję niecki basenowej w technologii stali nierdzewnej spawanej, instalację uzdatniania wody, kompleks basenów o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 700 m², instalowanie zjeżdżalni o długości co najmniej 30 m, urządzenia wodne zabawowe, wodny plac zabaw z nawierzchnią EPDM, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.”*

zapisem o następującym brzmieniu:

*„Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże należyłą realizację w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, co najmniej **jednej roboty** budowlanej polegającej na budowie lub rozbudowie lub remoncie lub przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów o wartości co najmniej 5.000.000,00 zł (każda) w tym co najmniej jedna z w/w robót w zakresie zadania uwzględniła łącznie konstrukcję niecki basenowej w technologii stali nierdzewnej spawanej, instalację uzdatniania wody, kompleks basenów o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 700 m², instalowanie zjeżdżalni o długości co najmniej 30 m, urządzenia wodne zabawowe, wodny plac zabaw z nawierzchnią EPDM, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.””*

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie dopuszcza ww. zmiany wymagań dotyczących warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej określonych w Rozdziale VIII w pkt.

2 ppkt 4) lit a) SWZ. Warunki udziału w postępowaniu dotyczące wykazu robót budowlanych pozostają bez zmian.

PYTANIE 2:

„Wnosimy o zmianę treści rozdziału VIII Warunki udziału w postępowaniu w pkt. 4) lit b) poprzez zastąpienie zapisu:

*-**Kierownik budowy:** osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, oraz doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy dla co najmniej dwóch zadań inwestycyjnych polegających na budowie, przebudowie, modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych z zastosowaniem technologii stali nierdzewnej spawanej o powierzchni lustra wody 400 m²,*

*-**Kierownik robót sanitarnych:** osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, oraz doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych dla co najmniej dwóch zadań inwestycyjnych polegających na budowie, przebudowie, modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych o powierzchni lustra wody 400 m²;*

zapisem o następującym brzmieniu:

*-**Kierownik budowy:** osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, oraz doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy dla co najmniej jednego zadania inwestycyjnego polegającego na budowie, przebudowie, modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych z zastosowaniem technologii stali nierdzewnej spawanej o powierzchni lustra wody 400 m²,*

*-**Kierownik robót sanitarnych:** osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, oraz doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych dla co najmniej jednego zadania inwestycyjnego polegającego na budowie, przebudowie, modernizacji kompleksu basenów o powierzchni lustra wody 400 m²;*”

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dopuszcza ww. zmiany wymagań dotyczących warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej określonych w Rozdziale VIII w pkt. 2 ppkt 4) lit b) SWZ. Warunki udziału w postępowaniu dotyczące wykazu osób skierowanych przez wykonawcę ulegają zmianie określonej w rozdziale II Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

PYTANIE 3:

„W naszej ocenie zapis o konieczności posiadania dwóch zrealizowanych obiektów basenowych zarówno przez Oferenta jak i wyznaczonych do realizacji osób odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia jest zbyt rygorystyczny i wyklucza z postępowania wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie do realizacji przedmiotowej inwestycji.

Podobnie realizacja prac instalacyjnych (poza istotną w przypadku obiektu zamkniętego - instalacją wentylacji) związanych z basenem wewnętrznym nie różni się zbytnio od prac prowadzonych przy kompleksie basenów zewnętrznych.

Proponowana przez nas zmiana pozwoli na udział w przetargu większej liczbie Wykonawców, a Zamawiającemu na uzyskanie korzystniejszych cenowo ofert przetargowych bez wpływu na jakość realizowanych robót.”

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wymaga aby wykonawca posiadał zarówno doświadczenie jak i umiejętności w ocenie Zamawiającego warunek ten zostanie spełniony, wówczas gdy Wykonawca wykona co najmniej dwie

roboty w zakresie określonym przez Zamawiającego w Rozdziale VIII w pkt. 2 ppkt 4) lit a) SWZ w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej określonej w Rozdziale VIII w pkt. 2 ppkt 4) lit b) SWZ dotyczącej wykazu osób skierowanych przez wykonawcę dokonuje zmiany określonej w rozdziale II Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

II. Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zamawiający tj. Polkowickie Przedsiębiorstwo Komunalne ul. 3 Maja 51 59-100 Polkowice informuje, zgodnie z art. 286 ust. 1 i 9 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129 ze zm.), że dokonuje zmiany **treści Specyfikacji Warunków Zamówienia** oraz **zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu** w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej określonej w Rozdziale VIII w pkt. 2 ppkt 4) lit b) SWZ:

z poniższego:

„b)Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże: możliwość dysponowania osobami odpowiedzialnymi za wykonanie zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

- Kierownik budowy: osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, oraz doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy dla **co najmniej dwóch zadań inwestycyjnych** polegających na budowie, przebudowie, modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych z zastosowaniem technologii stali nierdzewnej spawanej o powierzchni lustra wody 400 m²,
- Kierownik robót sanitarnych: osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, oraz doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych dla **co najmniej dwóch zadań inwestycyjnych** polegających na budowie, przebudowie, modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych o powierzchni lustra wody 400 m²;
- Kierownik robót elektrycznych: osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.”

na następujący:

„b)Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże: możliwość dysponowania osobami odpowiedzialnymi za wykonanie zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

- Kierownik budowy: osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, oraz doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy dla **co najmniej jednego zadania inwestycyjnego** polegającego na budowie, przebudowie, modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych z zastosowaniem technologii stali nierdzewnej spawanej o powierzchni lustra wody 400 m²,
- Kierownik robót sanitarnych: osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, oraz doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych dla **co najmniej jednego zadania inwestycyjnego** polegającego na budowie, przebudowie, modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych o powierzchni lustra wody 400 m²;

- *Kierownik robót elektrycznych: osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń. ”*

W wyniku udzielonych odpowiedzi i wyjaśnień może być niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian, które mogą być istotne dla sporządzenia i przygotowania oferty.

W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert do dnia **26.08.2021 r. do godz. 12.00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.08.2021 r. o godz. 12.30.**

Zmianie ulega także wskazany w SWZ termin związania ofertą. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **24.09.2021 r.**

Powyższe brzmienie SWZ jest obowiązujące od dnia wprowadzenia niniejszej zmiany. Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Zgodnie z dyspozycją art. 286 pkt 7 ustawy Pzp niniejsza zmiana SWZ zostaje udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/ppk_polkowice